



COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 del 31/05/2022

OGGETTO:

PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 L.R. 24/2017 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEGLI INTERVENTI FUNZIONALI ALL'ACCESSO NORD DI INTERPORTO, CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, VARIANTE URBANISTICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 11 L.R. 37/2002. RATIFICA ESPRESSA DAL COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

L'anno duemilaventidue addì trentuno del mese di maggio alle ore 19:00 presso la Sala Consiliare. Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CRESCIMBENI PAOLO	P
ZOBOLI GIORGIA	P
CALANDRI FRANCESCA	P
CORBO MATTEO	P
VANNINI LAURA	P
PESSARELLI ROBERTO	P
PICHIERRI FRANCESCO	P
CONTINI ALBERTO	P
CAMPOMORI FRANCESCA	P
MUGAVERO ROBERTO	A
BONORA GIULIA	P
BONORA MARCO	P
LEONI MANUELA	A

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Assessore non consigliere ZUCCHINI MATTIA assente.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale MAZZA DOTT. FAUSTO.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sig. CRESCIMBENI PAOLO nella qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Sigg.ri PICHIERRI FRANCESCO, CONTINI ALBERTO, BONORA GIULIA..

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 L.R. 24/2017 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEGLI INTERVENTI FUNZIONALI ALL'ACCESSO NORD DI INTERPORTO, CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, VARIANTE URBANISTICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 11 L.R. 37/2002. RATIFICA ESPRESSA DAL COMUNE DI SAN GIORGIO DI PIANO

Il Consiglio Comunale

Con atto del Sindaco Metropolitano n. 72 del 17/04/2019 è stato approvato il Protocollo d'Intesa tra la Città Metropolitana di Bologna, la Regione Emilia Romagna, il Comune di Bentivoglio, il Comune di San Giorgio di Piano e Interporto Bologna S.p.a. per la definizione delle attività volte alla realizzazione dell'Accesso Nord all'Interporto di Bologna e alla riorganizzazione della relativa viabilità metropolitana di adduzione;

Tale Protocollo prevede, all'art. 2, la realizzazione delle seguenti opere:

1. Rotatoria sulla SP44 – Bassa Bolognese con la Via Santa Maria in Duno e la viabilità privata di Interporto ("Accesso Nord");
2. Potenziamento con due rotatorie del nodo costituito dalle intersezioni sulla SP 4 Galliera con la SP 44 Bassa Bolognese e la SP 42 Centese;
3. Rotatoria sulla SP 4 Galliera con la Via Marconi e riorganizzazione dell'accesso alla stazione FF.SS.;
4. Razionalizzazione dell'innesto di Via Panzacchi con la SP 4 Galliera;
5. Rotatoria sulla SP 44 Bassa Bolognese con la Via Marconi;

L'intervento, dal titolo "Interventi funzionali all'Accesso Nord all'Interporto di Bologna", è stato inserito, su proposta della Regione, nel II Addendum del Piano Operativo Infrastrutture, finanziato a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020, approvato dal CIPE con Delibera n. 12 del 28/02/2018 e approvato dalla Cabina di Regia il 13/03/2019;

Con successiva riprogrammazione del II Addendum al Piano Operativo Infrastrutture, approvato dalla Cabina di Regia il 16/07/2019, è stato incrementato il finanziamento dell'opera portandolo a complessivi € 2.000.000,00;

Nell'ambito degli accordi per la realizzazione dell'opera, Interporto Bologna S.p.a. è individuato quale Soggetto Proponente ed attuatore dello stesso, che assicura la progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera, assumendosi altresì l'onere di finanziare direttamente l'intervento previsto alla lettera e) dell'art. 2 del citato Protocollo di Intesa, sopra indicato come intervento 5;

In base agli impegni assunti nel citato Protocollo d'Intesa, si è altresì concordata la modalità di approvazione del progetto definitivo mediante procedimento unico di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017 "Norme per la disciplina dell'uso del territorio", prevedendo altresì che l'Autorità procedente, nonché Autorità espropriante, fosse la Città Metropolitana di Bologna;

Interporto Bologna S.p.a. ha quindi provveduto a consegnare alla Città Metropolitana il progetto definitivo dell'intervento, dell'importo complessivo pari ad € 2.689.093,26, chiedendo l'attivazione del procedimento unico ai sensi del comma 3 del citato art. 53 L.R. 24/2017, comunicando successivamente la propria disponibilità a

farsi carico del maggior costo delle opere risultante dal quadro economico, a seguito del completamento delle attività di progettazione, per un ulteriore importo pari a complessivi € 189.093,26;

Al fine di procedere all'approvazione del progetto definitivo comportante la localizzazione dell'opera in variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di San Giorgio di Piano, e al fine di acquisire le aree interessate dai lavori, e quindi di avviare le procedure espropriative mediante apposizione del vincolo e dichiarazione di pubblica utilità delle stesse, la Città Metropolitana, in qualità di autorità procedente, ha convocato una conferenza dei servizi che si svolge secondo quanto disposto dagli artt. 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della L. 241/1990;

Il procedimento unico consente di acquisire all'interno della Conferenza tutte le intese, concessioni, autorizzazioni, licenze, pareri, nulla osta, assensi comunque denominati, necessari in base alla vigente normativa per l'approvazione del progetto e la conseguente realizzazione dell'opera;

Verificato che:

- in data 03/03/2021 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e nel sito del comune di San Giorgio di Piano l'avviso di deposito del progetto definitivo, degli elaborati di variante al P.O.C. e di avvio del Procedimento unico dell'opera pubblica "Interventi funzionali all'Accesso Nord all'Interporto di Bologna";
- gli elaborati costituenti il progetto definitivo dell'opera e la variante in oggetto sono stati depositati a libera visione del pubblico presso la Città Metropolitana di Bologna e il Comune di San Giorgio di Piano per 60 giorni consecutivi a partire dal 03/03/2021 (data di pubblicazione sul B.U.R.E.R.T.) fino al 03/05/2021;

Dato atto che:

- il Comune di San Giorgio di Piano è dotato di Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 26 ottobre 2011 (e successive varianti) e di Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 26 Ottobre 2011 e successive varianti;
- che il Comune di San Giorgio di Piano è dotato di Piano Operativo Comunale (P.O.C.), strumento urbanistico deputato dalla L.R 20/2000 ad individuare l'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/10/2018 e successive varianti;

Per l'esame del progetto di cui trattasi la Città Metropolitana ha convocato la conferenza dei servizi in forma simultanea e modalità sincrona come previsto dall'art. 14-ter della L. 241/1990 richiamato dall'art. 53 comma 3 della L.R. 24/2017 e ha provveduto, altresì, a svolgere le procedure di deposito e pubblicazione previste dall'art. 53 della L.R. 24/2017 e dalla L.R. 37/2002 provvedendo:

- al deposito del progetto definitivo, comprensivo degli elaborati di variante urbanistica, presso la Città Metropolitana e presso la sede del Comune di San Giorgio di Piano, ente titolare del piano urbanistico da variare;

- alla pubblicazione sul proprio sito istituzionale, sul sito del Comune di San Giorgio di Piano (e a titolo meramente informativo sul sito del Comune di Bentivoglio) e sul Burert n. 57 del 03/03/2021 dell'avviso di deposito;
- alla pubblicazione del progetto dell'intervento, compresi i documenti di variante nel sito istituzionale della Città Metropolitana e del Comune di San Giorgio di Piano, ente titolare del piano da variare;

Inoltre, quale autorità espropriante, ha provveduto ad inviare, con le modalità indicate dalla normativa vigente, le comunicazioni individuali previste ai fini dell'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità.

Il Dirigente del Servizio Progettazione Costruzione e Manutenzione Strade della Città Metropolitana di Bologna ha convocato tre sedute di Conferenza dei Servizi in data 09/04/2021, 23/09/2021 e la conclusiva in data 20/01/2022 a seguito della quale ha adottato la determinazione motivata di conclusione della conferenza (Determinazione dirigenziale n. 843 del 05/05/2022 pervenuta la prot. 5701/2022) comportante gli effetti di cui al comma 2 dell'art. 53 della L.R. 24/2017 e art. 14 quater L. 241/1990, ovvero tiene luogo a tutti gli effetti di ogni atto di autorizzazione, intesa, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi necessari alla realizzazione dell'opera, nonché:

- approva il progetto definitivo e la localizzazione dell'opera, in variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di San Giorgio di Piano, ente titolare degli strumenti di pianificazione cui l'opera comporta variante;
- comporta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11, 16 della L.R. 37/2002.

Il Comune di San Giorgio di Piano provvederà, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017, a ratificare l'espressione della posizione definitiva favorevole espressa in Conferenza dal rappresentante del Comune con la nota Prot. 9571 del 16/09/2021, relativamente alla localizzazione dell'opera in variante alla pianificazione territoriale vigente del Comune;

Visti gli elaborati di Variante al P.O.C.:

- Relazione Urbanistica di Variante;
- Rapporto Ambientale Valsat;
- Sintesi non tecnica;
- Piano di espropri e cartografia;

Visti infine:

- lo Statuto comunale vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- La Legge Regionale n. 24/2017 "Norme per la disciplina dell'uso del territorio"
- La Legge Regionale n. 37/2002 "Disposizioni regionali in materia di espropri";

Acquisito il parere di regolarità tecnica, favorevolmente espresso, dal Direttore dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Udite la relazione e la successiva replica del Sindaco Presidente, riportate nel verbale di seduta;

Udito l'intervento del Consigliere Corbo, riportato nel verbale di seduta;

Con n. undici voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge,

delibera

1. di provvedere, ai sensi dell'art. 53 comma 5 della L.R. 24/2017, quale ente titolare degli strumenti di pianificazione cui l'intervento comporta variante, a ratificare il parere espresso in conferenza dei servizi dal rappresentante dell'Ente (nota prot. 9571 del 16/09/2021) entro trenta giorni dall'adozione della determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione Costruzione e Manutenzione Strade della Città Metropolitana di Bologna (Determinazione dirigenziale n. 843 del 05/05/2022 pervenuta la prot. 5701/2022) di conclusione con esito positivo della Conferenza di servizi per l'esame e l'approvazione con Procedimento Unico del progetto definitivo avente ad oggetto "Interventi funzionali all'accesso Nord dell'Interporto di Bologna nel Comune di San Giorgio di Piano", mediante la realizzazione di cinque nuove rotatorie e la realizzazione di un innesto posto nel centro edificato in variante alla pianificazione territoriale vigente (P.S.C., R.U.E. e P.O.C.);

2. di dare atto che gli elaborati di variante al P.O.C. sono i seguenti:

- Relazione Urbanistica di Variante;
- Rapporto Ambientale Valsat;
- Sintesi non tecnica;
- Piano di espropri e cartografia;

i quali si intendono allegati alla presente deliberazione ma vengono conservati agli atti presso l'Ufficio Tecnico in quanto ritenuti voluminosi;

3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica affinché trasmetta copia del presente atto deliberativo all'ente procedente Città Metropolitana di Bologna;

Con successiva e separata votazione, con n. undici voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
CRESCIMBENI PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE
MAZZA DOTT. FAUSTO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).
