



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MIT  
MINISTERO  
DELLE INFRASTRUTTURE  
E DEI TRASPORTI



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA





COMUNE DI  
BOLOGNA



COMUNE DI  
CALDERARA  
DI RENO



COMUNE DI  
CAMUGNANO



COMUNE DI  
CASALECCHIO  
DI RENO



COMUNE DI  
CASTEL DI  
CASIO



COMUNE DI  
CREVALCORE



COMUNE DI  
GRIZZANA  
MORANDI



COMUNE DI  
MARZABOTTO



COMUNE DI  
SAN GIOVANNI  
IN PERSICETO

Realizzazione del percorso del II lotto prioritario della Ciclovía  
del Sole completamento tronchi n. 3, 4 e 7 nella Città  
Metropolitana di Bologna - Codice opera 2023VIPCSNC01  
CUP: C31B22001500006



PROGETTO  
PER CONFERENZA DEI SERVIZI



MATE Soc. Coop.



Cooprogetti Soc. Coop.



Parcianello & Partners  
engineering s.r.l.

RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI  
SPECIALISTICHE: Ing. Lino Pollastri

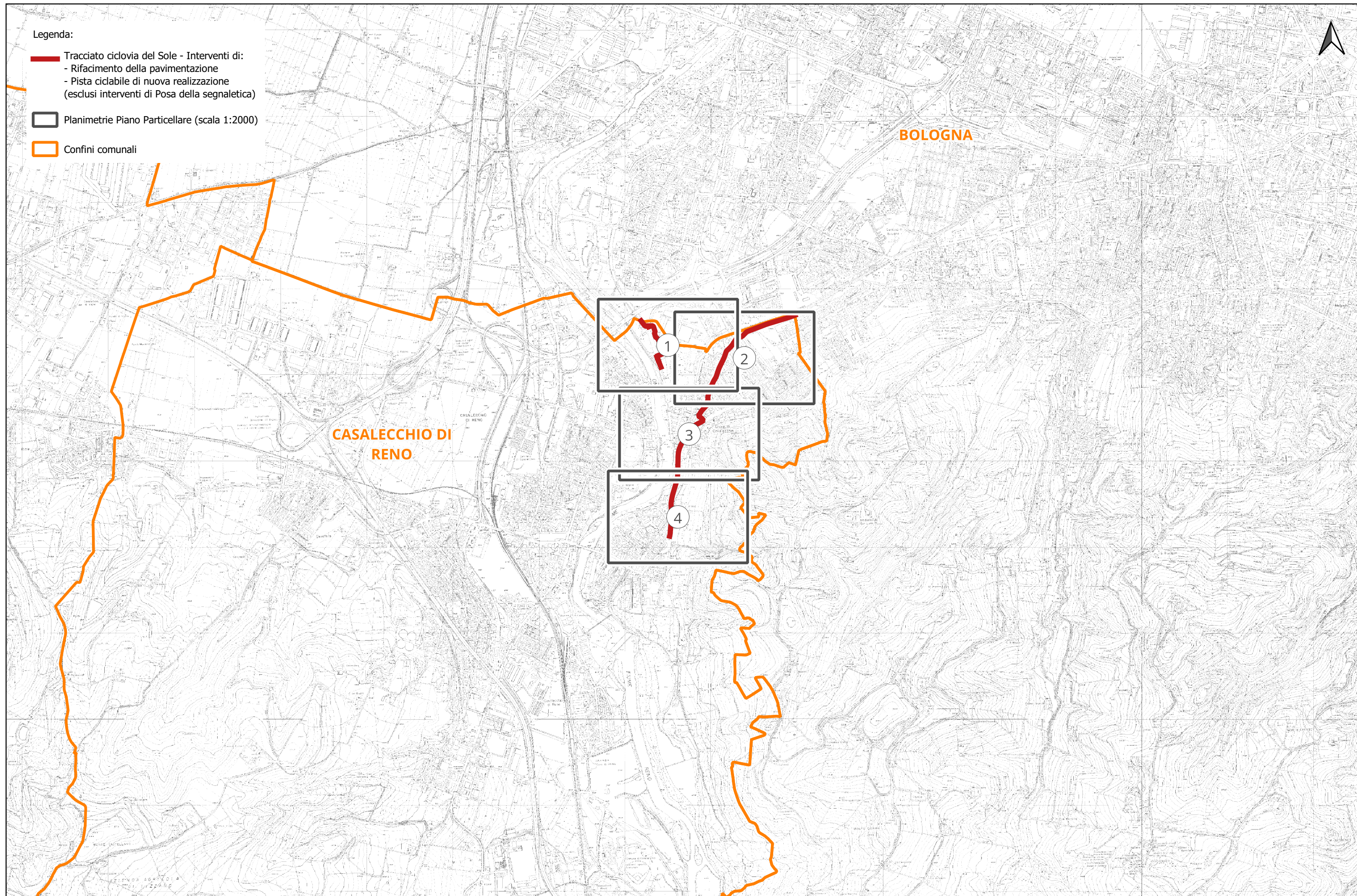
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:  
Ing. Chiara Ferrari

SUPPORTO AL RUP:  
arch. Federica Sodano  
arch. Carla Maria Costanza Di Martino

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO  
Planimetria catastale ed elenco ditte:  
Comune di Casalecchio di Reno

|                 |           |                |             |                |               |               |
|-----------------|-----------|----------------|-------------|----------------|---------------|---------------|
| Fase            | Categoria | Sottocategoria | Progressivo | Tipo elaborato | Progressivo   | Revisione     |
| C               | GEN       | ES             | 07          | PP             | 05            | D.CdS         |
| Codice commessa | Redatto   | Controllato    | Approvato   | Scala          | Descrizione   | Data          |
| BOLO24030       | Cella     | Pollastri      | Pollastri   | 1:2 000        | Revisione CdS | Febbraio 2025 |

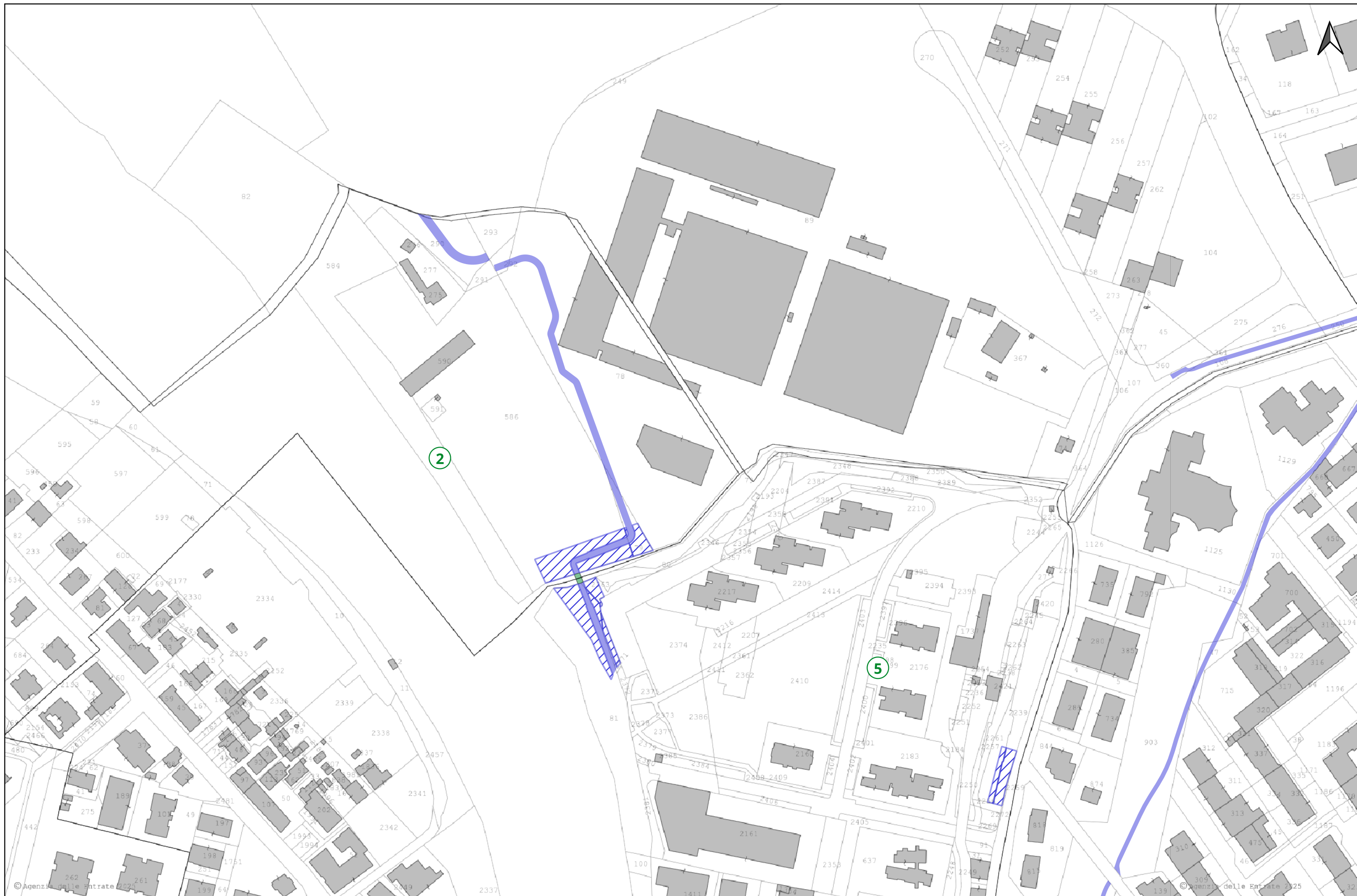




- Legenda:
- Tracciato ciclovia del Sole - Interventi di:
    - Rifacimento della pavimentazione
    - Pista ciclabile di nuova realizzazione (esclusi interventi di Posa della segnaletica)
  - Planimetrie Piano Particolare (scala 1:2000)
  - Confini comunali



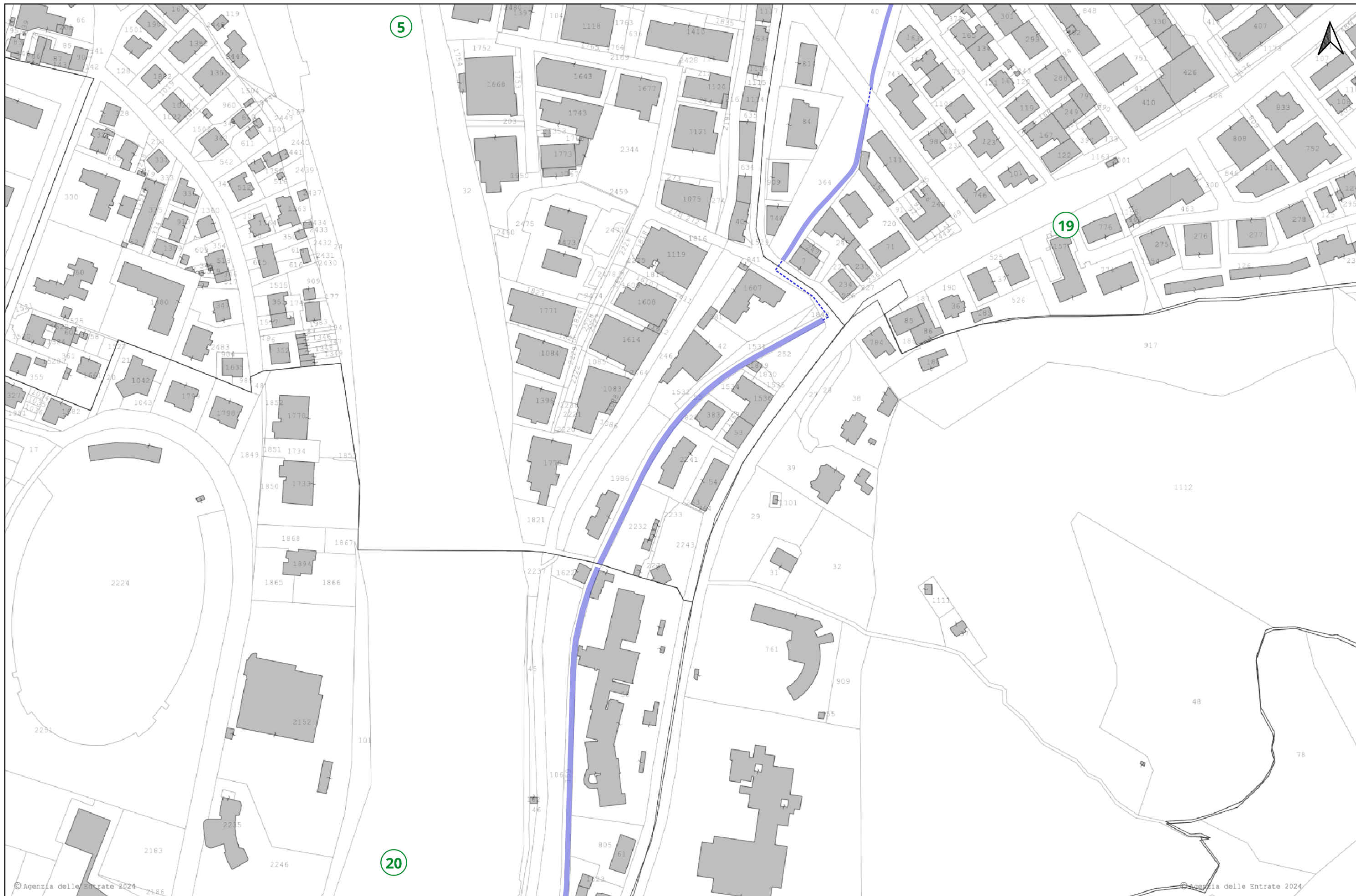
-  Esproprio
-  Occupazione temporanea area privata
-  Occupazione permanente area pubblica
-  Occupazione temporanea area pubblica
-  Demanio strade - Strade comunali
-  Tratti di strade comunali difformi dalla delimitazione catastale
-  Numero Ditta
-  Numero Foglio Catastale

















| DATI CATASTALI - COMUNE: CASALECCHIO DI RENO - CODICE CATASTALE: B880 |                                                                                                     |    |      |     |             |        |                             |                                         |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|-----|-------------|--------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N.                                                                    | PROPRIETA'                                                                                          | FG | PART | SUB | QUALITA'    | CLASSE | SUPERFICIE DELLA PARTICELLA | SUPERFICIE IN OCCUPAZIONE PERMANENTE m² | SUPERFICIE IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA m² | Destinazione urbanistica vigente                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1c                                                                    | COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO con sede in CASALECCHIO DI RENO (BO) 01135570370 Proprieta' 1000/1000 | 19 | 1158 |     | INCOLT PROD | U      | 11212                       | 890                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.                                                        |
|                                                                       |                                                                                                     | 19 | 903  |     | INCOLT PROD | U      | 6012                        | 358                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Servizi pubblici alla popolazione e alle attività economiche                                              |
|                                                                       |                                                                                                     | 19 | 40   |     | INCOLT PROD | U      | 1813                        | 141                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Servizi pubblici alla popolazione e alle attività economiche                                              |
|                                                                       |                                                                                                     | 19 | 364  |     | INCOLT PROD | U      | 2316                        | 291                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Servizi pubblici alla popolazione e alle attività economiche                                              |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 55   |     | TRANVIA SP  |        | 103                         | 639                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti prevalentemente residenziali                                                                                                              |
|                                                                       |                                                                                                     | 20 | 159  |     | FERROVIA SP |        | 1290                        | 857                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti prevalentemente residenziali                                                                                                              |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 2237 |     | ENTE URBANO |        | 1269                        |                                         | 185                                     | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 2239 |     | ENTE URBANO |        | 560                         |                                         | 98                                      | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 2363 |     | SEMINATIVO  | 2      | 206                         | 4                                       | 91                                      | Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 2370 |     | SEMINATIVO  | 2      | 86                          | 15                                      | 68                                      | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     | 5  | 2371 |     | SEMINATIVO  | 2      | 15                          | 2                                       | 5                                       | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     |    |      |     |             |        |                             |                                         |                                         | Aree di collegamento ecologico di livello regionale<br>Tessuti prevalentemente residenziali                                                                                                                                                                                                 |
| 2c                                                                    | COMUNE DI BOLOGNA con sede in BOLOGNA (BO) 01232710374 Proprieta' 1000/1000                         | 26 | 1838 |     | FERROVIA SP |        | 76                          |                                         | 73                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                       |                                                                                                     | 2  | 290  |     | INCOLT PROD | U      | 1293                        | 249                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale |
|                                                                       |                                                                                                     | 2  | 292  |     | VIVAIO      | U      | 146                         | 36                                      |                                         | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     | 2  | 79   |     | SEMINATIVO  | 1      | 330                         | 158                                     | 159                                     | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
|                                                                       |                                                                                                     | 2  | 586  |     | VIVAIO      | U      | 13945                       | 154                                     | 723                                     | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
| 3c                                                                    | CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA con sede in BOLOGNA (BO) 03428581205 Proprieta' 100/100             | 2  | 78   |     | ENTE URBANO | 1      | 11322                       | 611                                     |                                         | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
| 4c                                                                    | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) 97905300854 Proprieta' 1000/1000                 | 5  | 81   |     | INCOLT PROD | U      | 3365                        | 192                                     | 443                                     | Tessuti di sole dotazioni territoriali: Parchi e giardini pubblici - infrastruttura verde.<br>Aree di collegamento ecologico di livello regionale                                                                                                                                           |
| 5c                                                                    | PROVINCIA DI BOLOGNA con sede in BOLOGNA (BO) 80022230371 Proprieta' 1000/1000                      | 26 | 7    |     | PRATO       | U      | 550                         |                                         | 62                                      | Tessuti prevalentemente residenziali                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                       | Particelle non intestate                                                                            | 19 | 1130 |     | AREA        |        | 3244                        | 384                                     |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Servizi pubblici alla popolazione e alle attività economiche                                              |



| DATI CATASTALI - COMUNE: CASALECCHIO DI RENO - CODICE CATASTALE: B880 |               |    |      |     |          |        |                             |                                         |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|----|------|-----|----------|--------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| N.                                                                    | PROPRIETA'    | FG | PART | SUB | QUALITA' | CLASSE | SUPERFICIE DELLA PARTICELLA | SUPERFICIE IN OCCUPAZIONE PERMANENTE m² | SUPERFICIE IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA m² | Destinazione urbanistica vigente                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                       |               | 19 | 47   |     | AREA     |        | 460                         | 76                                      |                                         | Assi principali dell'infrastruttura del verde (bicipolitana, itinerari cicloturistic, piste ciclabili comunali, cammini sovracomunali)<br>Tessuti di sole dotazioni territoriali: Servizi pubblici alla popolazione e alle attività economiche |  |
| 6c                                                                    | Demanio acque | 2  |      |     |          |        |                             | 10                                      |                                         | Aree di collegamento ecologico di livello regionale<br>Aree con pericolosità idraulica P3 - alluvioni frequenti                                                                                                                                |  |
|                                                                       |               | 5  |      |     |          |        |                             | 10                                      |                                         | Aree di collegamento ecologico di livello regionale<br>Aree con pericolosità idraulica P3 - alluvioni frequenti                                                                                                                                |  |