

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DI UNA UNITA' IMMOBILIARE IN COMUNE DI BOLOGNA, VIA ALESSANDRINI N. 5.

REPUBBLICA ITALIANA

Oggi, giovedì undici aprile 2019 (11/04/2019) alle ore 10,00 (dieci), nella Residenza della Città Metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita, con il metodo delle offerte segrete, del bene in oggetto, i Signori:

- Dott. FABRIZIO BOCCOLA, Presidente della Commissione costituita con atto del Dirigente del Settore Strutture Tecnologiche, Comunicazione e Servizi Strumentali del 10.04.2019, P.G. 22903/2019;
- Dott. FABIO ZANAROLI, Componente della Commissione;
- Avv. IOLE PETRONE, Componente della Commissione.

Ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento.

Ai sensi dell'art. 1, comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara, inoltre, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

SI PREMETTE

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Strutture Tecnologiche, Comunicazione e Servizi Strumentali n. 112/2019 - P.G. 9029 dell' 11/02/2019, veniva indetta per il giorno 11/04/2019 nella Residenza della Città Metropolitana di Bologna, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il prezzo a base d'asta fissato in € 98.278,00 (Euro novantottomiladuecentosettantotto/00);
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet della Città Metropolitana, all'Albo pretorio della Città Metropolitana e dei Comuni di Bologna, Casalecchio di Reno, Castel Maggiore, Castenaso, San Lazzaro di Savena e Pianoro, nonché, per estratto, su "Gazzetta Immobiliare";

- che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Dott. Boccola, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione, dichiara aperta l'asta con il metodo delle offerte segrete, dando atto che sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che offrirà il maggior prezzo, che dovrà comunque non essere inferiore al prezzo minimo d'asta di € 98.278,00.

Il Presidente procede ora all'apertura dei plichi, prevenuti nei termini (ore 12,00 del 10/04/2019) e nei modi prescritti dall'avviso d'asta in numero di due:

- 1) RAIMONDELLO ORSINI – Via S. Stefano, 68 – 40125 Bologna - PG 22557 del 9/04/2019;
- 2) ANDREA MONARI – Via Canonica, 3 -40126 Bologna - PG 22823 del 10/04/2019;

Sono presenti i sig. Raimondello Orsini, Andrea Monari e Bruno Monari identificati dalla Commissione mediante documento d'identità in corso di validità.

Accertato che i concorrenti hanno presentato la dichiarazione prevista dall'avviso d'asta e hanno effettuato il deposito cauzionale provvisorio di € 9.827,80, il Presidente legge ad alta voce le offerte, che danno il seguente risultato:

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 1) RAIMONDELLO ORSINI | € 107.666,00 |
| 2) ANDREA MONARI | € 108.278,50 |

Pertanto la Commissione aggiudica provvisoriamente l'asta al Sig. Andrea Monari, che ha offerto il prezzo di € 108.278,50 (centottomiladuecentosettantotto/50).

L'aggiudicazione sarà disposta con successivo atto in favore dell'aggiudicatario provvisorio .

Entro novanta giorni dalla data del presente verbale dovrà aver luogo la stipulazione notarile della compravendita dell'immobile in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente della commissione di gara

Fabrizio Boccola

I componenti la commissione di gara

Fabio Zanaroli

Iole Petrone