

**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DEL PODERE "CALCARA VECCHIA" UBICATO NEL COMUNE DI VALSAMOGGIA LOC. CREPELLANO - CALCARA.

**REPUBBLICA ITALIANA**

Oggi, venerdì trenta ottobre duemilaquindici (30/10/2015) alle ore 10,00 (dieci), nella Residenza della Città Metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita, con il metodo delle offerte segrete, del bene in oggetto, i Signori:

- Dott. FABIO ZANAROLI, Presidente della Commissione di gara costituita con atto del Direttore del Settore Entrate, Patrimonio e Provveditorato del 29/10/2015, P.G. 125908;
- Dott.ssa MARINA ORSI, Componente della Commissione di gara;
- Dott.ssa MARIA ANTONIETTA ROBB, Componente della Commissione di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara, inoltre, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

**SI PREMETTE**

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Entrate, Patrimonio e Provveditorato n. 2423 - P.G. 111763 del 22/09/2015, veniva indetta per il giorno 30/10/2015, nella Residenza della Città Metropolitana di Bologna, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il prezzo a base d'asta fissato in € 295.000,00 (Euro duecentonovantacinquemila/00);
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet della Città Metropolitana, all'Albo pretorio della Città Metropolitana e dei Comuni di Zola Predosa, Vergato, Zocca, Guiglia, Savignano sul Panaro, Marzabotto, Anzola dell'Emilia, Castelfranco Emilia, Monte San Pietro, San Cesario sul Panaro, nonché, per estratto, su "CASED.IT" ed. Bologna;

- che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Dott. Zanaroli, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione di gara, dichiara aperta la gara stessa con il metodo delle offerte segrete, dando atto che sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che abbia offerto il maggior prezzo che dovrà comunque non essere inferiore al prezzo minimo d'asta di € 295.000,00.

Il Presidente procede ora all'apertura dei plichi, prevenuti nei termini (ore 12,00 del 29/10/2015) e nei modi prescritti dall'avviso d'asta in numero di uno:

SOCIETA' AGRICOLA R.A.M. s.s. – Via Larga, 34 – Loc. Crespellano - 40053 Valsamoggia (BO) – P.G. 125891/15

Sono presenti due soci della società offerente.

Accertato che il concorrente ha presentato la dichiarazione prevista dall'avviso d'asta ed effettuato il deposito cauzionale provvisorio di € 29.500,00, il Presidente legge ad alta voce l'offerta, che dà il seguente risultato:

SOCIETA' AGRICOLA R.A.M. s.s. Offre € 296.300,00.

Pertanto la Commissione aggiudica provvisoriamente l'asta, salvo determinazione dirigenziale ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Contratti dell'Ente, alla SOCIETA' AGRICOLA R.A.M. s.s. – Via Larga, 34 – Loc. Crespellano - 40053 Valsamoggia (BO), che ha offerto il prezzo di € 296.300,00.

Entro novanta giorni dalla data del presente verbale dovrà aver luogo la stipulazione notarile della compravendita dell'immobile in argomento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione di gara \_\_\_\_\_

I componenti la commissione di gara \_\_\_\_\_

L'aggiudicatario \_\_\_\_\_