

**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DELL'AREA EDIFICABILE  
UBICATA NEL COMUNE DI BOLOGNA IN VIA LIBIA N. 67/71.

**REPUBBLICA ITALIANA**

Oggi, venerdì trentuno luglio duemilaquindici (31/07/2015) alle ore 11, 10 (undici e dieci), nella Residenza della Città Metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita, con il metodo delle offerte segrete, del bene in oggetto, i Signori:

- Dott. FABIO ZANAROLI, Presidente della Commissione di gara costituita con atto del Direttore del Settore Entrate, Patrimonio e Provveditorato del 30/07/2015, P.G. 96081/15;
- Dott.ssa MARINA ORSI, Componente della Commissione di gara;
- Dott.ssa LAURA CONTI, Componente della Commissione di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara, inoltre, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

**SI PREMETTE**

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Entrate, Patrimonio e Provveditorato n. 1588 - P.G. 78991 del 18/06/2015, veniva indetta per il giorno 31/07/2015, nella Residenza della Città Metropolitana, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il prezzo a base d'asta fissato in € 1.405.000,00 (Euro unmilionequattrocentocinquemila/00);
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sulla pagina internet della Città Metropolitana, e sull'Albo Pretorio dei Comuni di Bologna, San Lazzaro di Savena, Castenaso, Castel Maggiore e di Casalecchio di Reno nonché, per estratto, su "Il Resto del Carlino";
- che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Dott. Zanaroli, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione di gara, dichiara aperta la gara stessa con il metodo delle offerte segrete, dando atto che sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che abbia offerto il maggior prezzo che dovrà comunque non essere inferiore al prezzo minimo d'asta di € 1.405.000,00.

Il Presidente procede ora all'apertura dell'unico plico pervenuto nei termini (ore 12,00 del 30/04/2014) e nei modi prescritti dall'avviso d'asta:

1. TASSONE COSTRUZIONI Srl, Via Montesuello, 29 – 25065 Lumezzane (BS) – PG 95439/15

Sono presenti alcuni rappresentanti: dell'associazione Fucine Vulcaniche, di Diverse Righe Studio, di Space Srl e un collaboratore di Tassone Costruzioni Srl - Sig. Giuseppe Tosatto.

Accertato altresì che il concorrente ha presentato la dichiarazione prevista dall'avviso d'asta ed effettuato il deposito cauzionale provvisorio di € 140.500,00, il Presidente legge ad alta voce l'offerta, che dà il seguente risultato:

TASSONE COSTRUZIONI Srl offre € 1.405.000,00

Pertanto la Commissione aggiudica provvisoriamente l'asta, salvo determinazione dirigenziale ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Contratti dell'Ente, a TASSONE COSTRUZIONI Srl, che ha offerto il prezzo di € 1.405.000,00.

Entro novanta giorni dalla data del presente verbale dovrà aver luogo la stipulazione notarile della compravendita dell'immobile in argomento.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA

IL COLLABORATORE DI TASSONE COSTRUZIONI SRL

