

Fascicolo 9.3.2/112/2019

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Area Servizi Territoriali Metropolitan
Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI268048-19 per l'appalto dei lavori di adeguamento antincendio da eseguirsi presso il Liceo Scientifico Fermi, Via Mazzini n.172/2, Bologna- CUP C34H17000340002 – CIG 802834825B - Codice opera 2017EDSCOMS13. Importo a base di gara, IVA esclusa, € 167.158,43. Seduta pubblica.

Oggi, 23/09/2019 alle ore 15,00 nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A01, per procedere all'apertura della procedura di gara in oggetto, sono presenti:

- Ing. Massimo Biagetti, Responsabile del Procedimento e Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale;
- Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi e Sig.ra Rossana Santoro, funzionarie dell'Area servizi territoriali metropolitan in qualità di componenti, quest'ultima con il compito di verbalizzare quanto svolto.

L'Ing. Massimo Biagetti dichiara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, nella procedura di appalto di cui trattasi.

Si premette:

- La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 856 del 19/07/2019 ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo¹.
- Ai sensi del D. lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:
 - sul portale nella sezione Bandi e avvisi della piattaforma accessibile dal sito internet <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti/>,
 - sul SATER,
 - sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it – Bandi di gara - mediante link alla piattaforma SATER;
 - sul sistema informativo dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici (SITAR).

¹ Ai sensi dell'art.36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente



Trattandosi di procedura sotto soglia, tenuto conto dell'urgenza derivante dalla necessità di rispettare la stringente tempistica prevista dalla tipologia di finanziamento², si è ritenuto opportuno utilizzare i termini ridotti per la pubblicazione del bando di gara in applicazione di quanto previsto dall'art. 36, c. 9, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso, l'Ing. Biagetti, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale, dando atto che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 17 del giorno 21/09/2019, quindi procede a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER e a sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta, dando atto che nei termini prescritti sono pervenute validamente espresse le seguenti 38 offerte:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
1	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	PGNLNS85L22G230Y	IT03555360654	Salerno	PI272907-19
2	LA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	03295370377	IT01783311200	Castel Maggiore	PI273065-19
3	ZETA SERVICE S.R.L.	02524230360	IT02524230360	Modena	PI273620-19
4	SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136	IT01721450136	Como	PI274946-19
5	GIPI S.R.L.	07745431218	IT07745431218	Afragola	PI275528-19
6	GML APPALTI S.R.L.	02577650597	it02577650597	Aprilia	PI275710-19
7	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	01963870470	IT01963870470	Monsummano Terme	PI275733-19
8	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	04271870372	IT04271870372	Castel Maggiore	PI276113-19
9	DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	03586670618	IT03586670618	Gricignano di Aversa	PI276426-19
10	N.G.L. COSTRUZIONI S.R.L.	02383910359	IT02383910359	Afragola	PI276528-19
11	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	IT07417131211	Napoli	PI276553-19
12	ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	13259691007	IT13259691007	Roma	PI276648-19
13	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI AMEDEO GIAGNORIO	GGNMDA67C09I054B	IT02158790713	San Nicandro Garganico	PI276712-19

² trasferimento di fondi statali (Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16.2.2018 – Autorizzazione MIT nota n.3126 del 8.3.2019)

14	ALBIERI S.R.L.	01781420383	IT01781420383	Ferrara	PI276912-19
15	LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	02437371202	IT02437371202	Imola	PI277082-19
16	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	00579330804	IT04333740373	Bologna	PI277084-19
17	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	01325820395	it01325820395	Ozzano dell'Emilia	PI277098-19
18	FIOREDIL GROUP SR	02935580544	IT02935580544	Quarto	PI277146-19
19	ELECTRA S.R.L	01042070373	IT00530161207	Casalecchio di Reno	PI277241-19
20	Generazione Edile	02617060690	IT02617060690	Afragola	PI277302-19
21	MASSA IMPIANTI S.R.L.	01070440456	IT01070440456	Carrara	PI277367-19
22	F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L	01761250859	IT01761250859	Mazzarino	PI277486-19
23	ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04179211216	IT04179211216	Giugliano in Campania	PI277503-19
24	BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	05093290657	IT05093290657	Nocera Inferiore	PI277635-19
25	LA RISTRUTTURA S.R.L.	10587951004	IT10587951004	Ciampino	PI277732-19
26	ELMA ENERGIE S.R.L.	08231450969	IT08231450969	Milano	PI277738-19
27	Emme.Erre costruzioni generali di Russo Massimo	RSSMSM81L24A064V	IT02490370695	Pollutri	PI277784-19
28	C.R. COSTRUZIONI SRLS	03013650597	IT03013650597	Minturno	PI277867-19
29	CONENNO COSTRUZIONI SRL	03561080718	IT03561080718	San Severo	PI277868-19
30	ICOED S.R.L.	03365040363	IT03365040363	Modena	PI277913-19
31	PELUSO COSTRUZIONI S.R.L.	02287060699	IT02287060699	Vasto	PI278078-19
32	EDIL VI.RA. DI GEOMETRA RAFFAELE CONTE	CNTRFL93P14B963P	IT03994890618	San Marcellino	PI278084-19
33	RA.MA. S.R.L.	02874101203	IT02874101203	Bologna	PI278156-19
34	SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	MTRSVT89L15A285I	IT08106270724	Andria	PI278172-19
35	P.R.L. S.R.L.	07980341213	IT07980341213	Napoli	PI278184-19
36	ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	05829230829	IT05829230829	Palermo	PI278186-19
37	SOCIT S.R.L.	04125180614	it04125180614	Aversa	PI278191-19
38	MEDIL S.R.L.	03390911208	IT03390911208	Bologna	PI278200-19

Il RUP, quindi, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione della procedura” di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ³, come specificato nel bando, non essendo ancora intervenuto l'allineamento di SATER a tale disposizione, procede all'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse e assegna a ciascun offerente l'esito “Ammessa con Riserva” inserendo la motivazione relativa all'applicazione dell'inversione della procedura.

³ in applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri)

Il RUP prosegue poi con l'apertura delle buste economiche e con la verifica di anomalia, di seguito elencate; in base al calcolo effettuato automaticamente dalla piattaforma⁴ la soglia di anomalia risulta pari al 24,3129583333⁵


Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta
EDIL VI.RA. DI GEOMETRA RAFFAELE CONTE	26,666	Anomalo
SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATA RRESE	26,65	Anomalo
IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI AMEDEO GIAGNORIO	26,635	Anomalo
LA RISTRUTTURA S.R.L.	26,45	Anomalo
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	26,254	Anomalo
SOCIT S.R.L.	25,766	Anomalo
MASSA IMPIANTI S.R.L.	25,71	Anomalo
GML APPALTI S.R.L.	25,594	Anomalo
Emme.Erre costruzioni generali di Russo Massimo	25,2	Anomalo
CONENNO COSTRUZIONI SRL	25,09	Anomalo
ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	25,012	Anomalo
ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	24,633	Anomalo
ELMA ENERGIE S.R.L.	24,29	Aggiudicatario proposto
Generazione Edile	24,24	Non anomalo
GIPI S.R.L.	24,19	Non anomalo
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	23,913	Non anomalo
RA.MA. S.R.L.	23,74	Non anomalo
PELUSO COSTRUZIONI S.R.L.	23,568	Non anomalo
F.A.E.COSTRUZIONI S.R.L.	22,526	Non anomalo
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	22,273	Non anomalo
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL	22,23	Non anomalo
DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	21,999	Non anomalo
N.G.L. COSTRUZIONI S.R.L.	21,567	Non anomalo
ELECTRA S.R.L.	21,555	Non anomalo
ICOED S.R.L.	21,45	Non anomalo
BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	21,411	Non anomalo
C.R. COSTRUZIONI SRLS	21,369	Non anomalo
MEDIL S.R.L.	21,354	Non anomalo
P.R.L. S.R.L.	20,733	Non anomalo
CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	20,7	Non anomalo
ZETA SERVICE S.R.L.	20,665	Non anomalo

4 In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

5 Media ribassi: 22,8518333333 Media scarti: 1,9481666667 Somma ribassi: 685,555

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Ing. Massimo Biagetti




I testimoni

Maria Letizia Vita Finzi



Rossana Santoro



ALBIERI S.R.L.	20,17	Non anomalo
SELVA MERCURIO S.R.L.	19,777	Non anomalo
FIOREDIL GROUP SR	18,576	Non anomalo
EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	18,075	Non anomalo
TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.	17,985	Non anomalo
LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	15,811	Non anomalo
LA IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	8,47	Non anomalo

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nella determinazione dirigenziale n. 778 del 09/07/2019 si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata e precisamente:

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta
EDIL VI.RA. DI GEOMETRA RAFFAELE CONTE	26,666	Anomalo
SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE	26,65	Anomalo
IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI AMEDEO GIAGNORIO	26,635	Anomalo
LA RISTRUTTURA S.R.L.	26,45	Anomalo
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	26,254	Anomalo
SOCIT S.R.L.	25,766	Anomalo
MASSA IMPIANTI S.R.L.	25,71	Anomalo
GML APPALTI S.R.L.	25,594	Anomalo
Emme.Ere costruzioni generali di Russo Massimo	25,2	Anomalo
CONENNO COSTRUZIONI SRL	25,09	Anomalo
ENGINEERING AND STRUCTURAL MONITORING S.R.L.	25,012	Anomalo
ELECTRIC SYSTEM S.R.L.	24,633	Anomalo

Si procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell' Impresa EL.MA. Energie S.r.l., (C.F. E P.IVA 08231450969) con sede legale in Milano, Via Gonfalone n.3, operatore economico che ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 24,290%. La documentazione risulta conforme alle previsioni del bando.

Il Responsabile del Procedimento ritiene non necessario attivare la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016, pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa EL.MA. Energie S.r.l., (C.F. E P.IVA 08231450969) con sede legale in Milano, Via Gonfalone n.3, con il ribasso del 24,290% che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Il RUP, quindi, alle ore 16,35 dichiara chiusa la seduta.