

Fasc. 1.6.1.0.0/7/2020

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE DI GARA - Bando n. PI318286-20

OGGETTO: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT IMMOBILI: MANUTENZIONE E PULIZIA AREE VERDI SITUATE PRESSO GLI IMMOBILI O NELLE AREE DI PROPRIETÀ O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO REGIONALE, NONCHÉ LORO CONSORZI E ASSOCIAZIONI, OLTRE A ENTI PUBBLICI DI CARATTERE NON ECONOMICO A ESSI EQUIPARATI QUANTO ALLA NORMATIVA DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, PER UN PERIODO DI VENTQUATTRO MESI SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI (TERRITORIALI), MEDIANTE CONVENZIONE EX ART. 26 L. N. 488/1999, SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI (TERRITORIALI). CIG LOTTO 1: 850325974E CIG LOTTO 2: 8503285CC1 CIG LOTTO 3: 8503321A77.

Importo a base di gara: € 8.200.000,00, al netto degli oneri per la sicurezza stimati in complessivi € 82.000,00 e, in caso di maggiorazione Covid 19, in ulteriori complessivi € 16.400,00 e dell'IVA, di cui: € 4.000.000,00 per il lotto 1; € 2.000.000,00 per il lotto 2; € 2.200.000,00 per il lotto 3.

Seduta n. 7 del 17/05/2021 – QUINTA SEDUTA PUBBLICA DEL SEGGIO DI GARA: esito del soccorso istruttorio attivato nei confronti del **RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA** relativamente al **lotto 1** e formalizzazione esito "Aggiudicazione proposta", lotti 1 e 2.

L'anno 2021, il giorno 17 del mese di maggio, alle ore 8,48 si riunisce in collegamento virtuale il Seggio di Gara - nominato con determina PG 3643/2021 del Segretario Generale, quale Referente del Soggetto Aggregatore - per rendere noto l'esito del soccorso istruttorio attivato, per il solo lotto 1, nei confronti del **RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA**, risultato miglior offerente per i lotti 1 e 2, all'esito della valutazione dell'offerta tecnica ed economica (cfr. verbale PG n. 20422/2021). In occasione della precedente seduta pubblica del 06/05/2021, infatti, era stata rilevata la carenza di alcuni documenti riguardanti il lotto 1, per cui era stato attivato il soccorso istruttorio, mentre era stata constatata la completezza della documentazione amministrativa con riferimento al lotto 2 (cfr. verbale PG. n. 27881/2021). Successivamente, in data 10/05/2021, il RUP ha inoltrato la richiesta di soccorso istruttorio al predetto operatore tramite la piattaforma Sater¹, stabilendo il termine del 13/05/2021 ore 23.59 per produrre la documentazione richiesta.

Dell'odierna seduta pubblica gli offerenti sono stati notiziati tramite comunicazione su piattaforma SATER in data 12/05/2021, nel rispetto delle tempistiche minime stabilite al paragrafo 19 del Disciplinare di gara, che prevede la comunicazione ai concorrenti con un anticipo di almeno 24 ore rispetto alla data fissata. Della predetta seduta è stato, altresì, pubblicato avviso in pari data sul sito di INTERCENTER, al link della procedura di gara in oggetto, nonché sul profilo del committente nella sezione bandi di gara.

In ragione dei decreti ministeriali emanati per fronteggiare l'emergenza da Covid-19, secondo cui la modalità ordinaria di lavoro è quella dello smart working, il Seggio di Gara opera in collegamento virtuale tramite Videoconferenza sulla piattaforma Lepida S.c.p.A.

Sono presenti:

- Avv. Francesca Monari - Responsabile della U.O Segreteria Generale e Appalti – Presidente;
- Dott.ssa Giada Gaetta - Funzionario della U.O Segreteria Generale e Appalti – componente, anche con funzioni di segretario verbalizzante;
- Dott.ssa Giulia Mariotti - Funzionario della U.O Segreteria Generale e Appalti – componente.

¹ Agli atti al PG 27962/2021.

Si richiamano i verbali della prima, della seconda, della terza e della quarta seduta pubblica del Seggio di Gara (PG n. 4049/2021, n. 20520/2021, n. 23543/2021 e n. 27881/2021), i verbali della prima e della seconda seduta pubblica della Commissione Giudicatrice (PG n. 4497/2021 e n. 20422/2021), nonché il verbale della seduta riservata di verifica dell'anomalia (PG. n. 21916 del 14.04.21), conclusasi con esito positivo.

Tutto ciò premesso, il Seggio di gara, in esito alla verifica del soccorso istruttorio - di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e del paragrafo 14 del disciplinare di gara - dà atto che nel termine fissato RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA ha prodotto la documentazione integrativa richiesta², che il Seggio di gara ha proceduto ad esaminare, valutandola regolare e conforme alle prescrizioni del citato disciplinare e alla vigente normativa.

Pertanto, il Presidente dichiara conclusa la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa e si dispone ad ammettere l'offerta presentata da RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA per il lotto 1, indicando lo stesso quale "Aggiudicatario proposto" con riferimento al medesimo lotto.

In ragione dei problemi nell'inserimento di tale esito nella Piattaforma, con il supporto del Call Center, a seguito di mancata/erronea compilazione dei diversi step informatici della Piattaforma stessa³, in considerazione del fatto che la procedura in oggetto prevede la cd. inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D. Lgs. 50/2016, si rende necessario – al solo ed esclusivo fine di portare a termine i passaggi informatici richiesti dalla piattaforma - ripristinare la fase del calcolo economico, confermando i punteggi come già inseriti in precedenza, e rieseguire i passaggi relativi alla verifica di anomalia e all'inserimento del relativo esito (di cui si era già dato conto nel verbale di cui al PG 21916 del 14/04/2021). Viene, quindi, formalizzato l'esito positivo del soccorso istruttorio per il lotto 1, viene ammessa l'offerta presentata da RTI AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA per il medesimo lotto, così decretando tale operatore quale "Aggiudicatario proposto" sia per il lotto 1 che per il lotto 2, per il quale, nella precedente seduta pubblica del 6/5/2021, nonostante la completezza dei documenti amministrativi, non era stato possibile procedere separatamente in piattaforma. Lo stesso dicasi per il lotto 3, rispetto al quale la formalizzazione sulla piattaforma SATER non era stata possibile come emerge dal verbale della seduta del 2.4.2021.

Con successiva determina dirigenziale sarà disposta l'aggiudicazione che sarà comunicata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

I lavori terminano alle ore 9.12.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Avv. Francesca Monari – Presidente;

Dott.ssa Giada Gaetta – componente, anche con funzioni di segretario verbalizzante;

Dott.ssa Giulia Mariotti – componente

² Acquisita in atti al PG n. 28430/2021.

³in particolare, prima di dare atto dell'esito del soccorso istruttorio, si sarebbe dovuto inserire quello della verifica di anomalia.