

AVVISO DI ESITO DI GARA D'APPALTO

Fasc. 1.6.1.0.0.0/5/2019 – P.G. 48356 del 11/09/2020

Con determina n. 2295 del 29/07/2020 PG 38715 è stata approvata l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento del seguente Servizio di Facility Management Immobili: manutenzione impianti di trasporto e sollevamento installati negli edifici di proprietà o in uso alle pubbliche amministrazioni aventi sede nel territorio regionale bandito dall'Ente in qualità di Soggetto Aggregatore a favore delle P.A. non sanitarie del territorio della Regione Emilia, suddivisa in tre lotti funzionali – CIG LOTTO 1: 8136723C39, CIG LOTTO 2: 8136745E60, CIG LOTTO 3: 813676815F.

Il servizio in oggetto, per ciascuno dei tre lotti, è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa alla società **Marrocco Elevators S.r.l. (C.F. 03986821001)**, la quale ha proposto i seguenti ribassi percentuali:

LOTTO 1 - € 2.000.000,00 al netto degli oneri per la sicurezza e IVA

Elementi di valutazione	Ribasso percentuale
1) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento elettrico" fino a 5 fermate	26,20%
2) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione ascensori e montacarichi ad azionamento idraulico" fino a 5 fermate	26,20%
3) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione ascensori e montacarichi per ogni fermata oltre la 5° sia idraulico che elettrico"	36,20%
4) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione ascensori inclinati"	26,20%
5) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione piattaforme elevatrici"	32,20%
6) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione scale mobili"	5,00%
7) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione tappeti/marciapiedi mobili"	5,00%
8) Prezzo specifico Servizio "Manutenzione montascale/servoscala"	32,20%
9) Prezzo specifico Servizio "Costituzione e/o gestione dell'Anagrafe tecnica così suddiviso:	32,20%
9.a) Attività di costituzione dell'Anagrafe Tecnica solo primo anno	32,20%
9.b) Gestione dell'Anagrafe Tecnica	36,20%
10) Ribasso percentuale listini prezzo di cui all'art. 10.3 del Capitolato	36,20%
11) Sconto percentuale offerto sul prezzo unitario della manodopera di cui all'art. 10.4 del Capitolato	44,00%
12) Limite percentuale di inclusione nel canone degli interventi di Manutenzione Correttiva a Guasto di cui all'art. 4.1.3.3. del Capitolato	22,00%



9.a) Attività di costituzione dell'Anagrafe Tecnica solo primo anno	32,20%
9.b) Gestione dell'Anagrafe Tecnica	36,20%
10) Ribasso percentuale listini prezzo di cui all'art. 10.3 del Capitolato	36,20%
11) Sconto percentuale offerto sul prezzo unitario della manodopera di cui all'art. 10.4 del Capitolato	44,00%
12) Limite percentuale di inclusione nel canone degli interventi di Manutenzione Correttiva a Guasto di cui all'art. 4.1.3.3. del Capitolato	22,00%

Alla procedura hanno partecipato i seguenti concorrenti:

LOTTO 1

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	03246871200	IT03246871200	Bologna	PI034888-20
FERRARI E C. S.R.L.	00489490581	IT00906921002	Roma	PI034913-20
FOMAN S.R.L.	04253451217	IT04253451217	Napoli	PI034550-20
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	03986821001	IT03986821001	Roma	PI034397-20
PADANA ASCENSORI S.R.L.	10451690159	IT10451690159	Melegnano	PI032736-20
RTI DEL BO ROMA SRL - DEL BO S.P.A.	05631710638	IT06644691005	ROMA	PI034594-20
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	03702760962	IT03702760962	Cologno Monzese	PI036283-20

LOTTO 2

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
DI MADERO S.R.L.	04097130639	IT03121301216	Somma Vesuviana	PI034357-20
E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI S.R.L.	03246871200	IT03246871200	Bologna	PI034888-20
FOMAN S.R.L.	04253451217	IT04253451217	Napoli	PI034550-20
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	03986821001	IT03986821001	Roma	PI034397-20
PADANA ASCENSORI S.R.L.	10451690159	IT10451690159	Melegnano	PI032736-20
RTI DEL BO ROMA SRL - DEL BO S.P.A.	05631710638	IT06644691005	ROMA	PI034594-20
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	03702760962	IT03702760962	Cologno Monzese	PI036283-20

LOTTO 3

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema
DI MADERO S.R.L.	04097130639	IT03121301216	Somma Vesuviana	PI034357-20
FERRARI E C. S.R.L.	00489490581	IT00906921002	Roma	PI034913-20
FOMAN S.R.L.	04253451217	IT04253451217	Napoli	PI034550-20
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	03986821001	IT03986821001	Roma	PI034397-20
PADANA ASCENSORI S.R.L.	10451690159	IT10451690159	Melegnano	PI032736-20
RTI DEL BO ROMA SRL - DEL BO S.P.A.	05631710638	IT06644691005	ROMA	PI034594-20
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	03702760962	IT03702760962	Cologno Monzese	PI036283-20

L'avviso di esito di gara è stato trasmesso per via elettronica per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 17/09/2020.

Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Massimo Biagetti.

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
 U.O. Segreteria generale e Appalti
