

AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI

Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale

Verbale di procedura negoziata esperita tramite il portale MEPA di Consip, RdO n.2283923, per l'affidamento dei lavori di "Rifacimento impermeabilizzazione copertura presso l'IPTC Paolini Cassiano, Via Ariosto n.2 Imola".

CIG 7882522EEB - CUP C26E18000120003 - Importo a base di gara € 190.000,00 (IVA ESCLUSA)
Codice opera 2018EDSCOMS01 – Prima seduta pubblica.

Oggi 9 maggio 2019 alle ore 9.40 nella Sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, presso l'ufficio 3A06 al 3° piano, si procede allo svolgimento della gara in oggetto, alla presenza di:

- Arch. Michele D'Oria, Responsabile dell'U.O. Edilizia Scolastica, in qualità di RUP;
- Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi e sig.ra Paola Rota, funzionarie dell'Area Servizi Territoriali metropolitani in qualità di testimoni.

L'Arch. Michele D'Oria dichiara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, nella procedura di appalto di cui trattasi.

Si premette:

La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 1573 del 27.12.2018 ha autorizzato l'esecuzione dei lavori in oggetto e l'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata secondo il criterio del minor prezzo e previsione di esclusione automatica, tramite RdO sul Portale MePA di Consip, scegliendo le 20 Imprese da invitare attraverso una manifestazione d'interesse.

Nel rispetto di quanto previsto nella determinazione di cui sopra, è stato effettuato il sorteggio tra le imprese che hanno manifestato interesse (verbale PG 7116 del 31/01/2019), con le seguenti risultanze:

NR	OPERATORE ECONOMICO	P.IVA	CODICE ALFANUMERICO
1	D.M. SISTEMI GROUP SRL	03088311208	TEX 2017A
2	E.CO SOCIETA' COOPERATIVA	02337730135	OIAN21NE
3	BECA COPERTURE SRL	03342120361	SUSY1911
4	RETECOSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	VENERE30
5	TECNICA RESTAURI SRL UNIPERSONALE	03835830260	VALERIA 18
6	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. SRL	00903001006	MARUZZELLA77
7	CASALINI & CO. SRL	03245410372	NOACQUA2

8	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615	2019casa
9	VALEDIL ASFALTI SRL	04142230756	Da3vi45D
10	ELEDIL SRLS	08138011211	mas27782
11	SAGGESE SPA	03650400652	ACEG9751
12	LA METROPOLI SOC COOP.VA A RL	01440640637	IDOMY2019
13	FRANGERINI IMPRESA SRL	01458130497	TATI 1968
14	MASER SRL	06153551210	MaRty018
15	EDIL NORD SRL	02244500068	ABCD1234
16	PARTENOPE GROUP SRL	05994681210	ROYALBAR
17	RAMA SRL	02874101203	1APULIA1
18	SIVI SRL	00730110194	ANGEN201
19	ISOL SUD SNC	03318250721	Gius1982
20	DUEMME SRL	06638431210	ROSY AMMI

In data 18/04/2019 è stata avviata la procedura di gara con Richiesta di Offerta - RdO - n. 2283923 attraverso il Portale MePA di CONSIP e pertanto risultano invitate alla RdO le imprese sopra elencate. Si dà atto che per le Ditte di seguito indicate all'atto del suddetto invito non si è riscontrata l'abilitazione al MePA per la categoria richiesta nel disciplinare di gara, con conseguente impossibilità a svolgere la procedura d'invito sulla Piattaforma:

1	D.M. SISTEMI GROUP SRL	03088311208
2	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. SRL	00903001006
3	ELEDIL SRLS	08138011211
4	SAGGESE SPA	03650400652
5	EDIL NORD SRL	02244500068
6	RAMA SRL	02874101203

Si rileva che sono pervenute entro la scadenza (ore 12.00 del 8/05/2019) n.5 offerte:

NR.	RAG. SOCIALE	P.IVA
1	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201
2	BECA COPERTURE SRL	03342120361
3	E.CO SOCIETA' COOPERATIVA	02337730135
4	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615
5	MASER SRL	06153551210

In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia si è proceduto al sorteggio del metodo di calcolo con la modalità automatica prevista dal Portale MePA che ha individuato il metodo nella lettera e) coefficiente estratto 0,6 dell'articolo citato.

Si procede sul portale MePA all'apertura delle buste virtuali amministrative regolarmente pervenute, "scaricando" tutta la documentazione amministrativa in formato digitale (file) per l'esame da parte del RUP.

A seguito dell'esame si verifica, con esito positivo, la documentazione amministrativa presentata ad eccezione di quella della Ditta IGEA Costruzioni, P.Iva 02745450615, che non allega la dichiarazione sostitutiva integrativa del DGUE relativa all'impresa ausiliaria, allegazione prevista dal disciplinare di gara, Punto 2 della Documentazione amministrativa; e quella della ditta MASER SRL, P.Iva 06153551210, che non ha specificato nella documentazione inviata di quali certificati, attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle riduzioni alla cauzione provvisoria che risulta di importo pari allo 0,80%, fosse in possesso.

Poichè le carenze sopra evidenziate attengono ad elementi essenziali per la partecipazione alla gara, si decide di sospendere le operazioni per richiedere alle Ditte sopra citate la necessaria integrazione in applicazione dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 "soccorso istruttorio", attraverso il Portale MePA, "Comunicazioni con i fornitori", "Invia comunicazione", da fornire entro e non oltre il 17 maggio 2019.

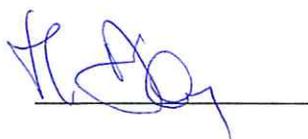
Per i motivi di cui sopra si procederà a convocare nuovamente tramite il supporto di "Comunicazioni con i fornitori" del Portale MePA gli operatori economici, per una seconda seduta pubblica, nel corso della quale si concluderà, in esito a quanto sopra, la verifica ai fini dell'ammissione delle offerte pervenute, e successivamente si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Il presente verbale non costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art.29 del D.lgs.50/2016: il verbale che costituirà provvedimento di ammissione/esclusione di tutti i concorrenti verrà redatto solo alla conclusione della valutazione in merito all'assenza di cause di esclusione di cui sopra.

Alle ore 13,00 si interrompono quindi le operazioni di gara, che proseguiranno in data da destinarsi per le verifiche del soccorso istruttorio di cui sopra ed il seguito della procedura.

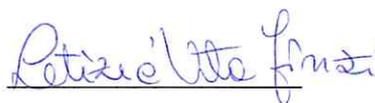
Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP – Arch. Michele D'Oria

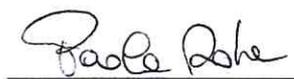


I testimoni:

Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi



Sig.ra Paola Rota



P.G. 30025 del 16/05/2019 – fasc.9.3.2/77/2019
AREA SERVIZI TERRITORIALI METROPOLITANI
Servizio Edilizia Scolastica e Istituzionale

Verbale di procedura negoziata esperita tramite il portale MEPA di Consip, RdO n.2283923, per l'affidamento dei lavori di "Rifacimento impermeabilizzazione copertura presso l'IPTC Paolini Cassiano, Via Ariosto n.2 Imola".

CIG 7882522EEB - CUP C26E18000120003 - Importo a base di gara € 190.000,00 (IVA ESCLUSA)

Codice opera 2018EDSCOMS01 – Seconda seduta pubblica.

Oggi 16 maggio 2019 alle ore 9.40 nella Sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, presso l'ufficio 3A06 al 3° piano, si procede allo svolgimento della gara in oggetto, alla presenza di:

- Arch. Michele D'Oria, Responsabile dell'U.O. Edilizia Scolastica, in qualità di RUP;
- Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi e sig.ra Paola Rota, funzionarie dell'Area Servizi Territoriali metropolitani in qualità di testimoni.

Si premette:

La prima seduta del 09/05/2019 relativa alla gara di cui trattasi, verbale in atti PG 28737/2019, è stata sospesa durante le operazioni di valutazione dell'ammissibilità alla gara degli offerenti in relazione alla necessità di richiedere, in applicazione dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, integrazioni alla documentazione amministrativa presentata dalle Ditte IGEA COSTRUZIONI SRL (che non ha allegato la dichiarazione sostitutiva integrativa del DGUE relativa all'impresa ausiliaria) e MASER SRL (che non ha specificato di quali certificati, attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle riduzioni alla cauzione provvisoria, fosse in possesso).

Come disposto nel verbale di gara citato, il Servizio amministrativo e gare opere pubbliche ha inviato alle ditte su citate, tramite il supporto di "Comunicazioni con i fornitori" del Portale MePA, la richiesta di presentare tali integrazioni da far pervenire entro e non oltre il 16/05/2019, pena l'esclusione dalla gara stessa.

Sempre attraverso il sistema delle comunicazioni sul Portale Mepa si è data informazione a tutti i concorrenti della data della seconda seduta pubblica.

Pertanto, oggi giovedì 16 maggio 2019, si constata che le ditte Ditte IGEA COSTRUZIONI SRL e MASER SRL hanno fatto pervenire alla Stazione Appaltante, entro i termini fissati, la documentazione richiesta.

Il RUP prende atto di quanto pervenuto dalle ditte e conseguentemente ammette alla gara le medesime.

In base ai risultati della verifica di ammissibilità alla gara dei concorrenti, per quanto presentato e contenuto nelle buste virtuali amministrative, come riportato nel citato verbale PG 28737/2019 e per quanto detto sopra, si procede ora all'apertura delle offerte economiche, come elencate sul Portale MePA, che presentano i seguenti ribassi:

CONCORRENTI AMMESSI E RIBASSI OFFERTI:

NR.	RAG. SOCIALE	P.IVA	RIBASSI
1	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615	25,333%
2	BECA COPERTURE SRL	03342120361	23,387%
3	MASER SRL	06153551210	21,982%
4	E.CO SOCIETA' COOPERATIVA	02337730135	17%
5	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	03624881201	14,99%

Il RUP dà atto che, in applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia, nella prima seduta di gara, come indicato nel verbale di cui sopra, è stato sorteggiato, in modalità automatica utilizzando il Portale MePA, il metodo di calcolo della lettera e) coefficiente 0,6 e che, nella seduta odierna, sempre utilizzando il metodo di calcolo del Portale MePA, è stata calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, individuando la **soglia dell'anomalia** nella percentuale di **21,92656667%**.

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 gli atti di gara prevedono la facoltà di procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto citato; tale procedura nella presente gara non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Risultano pertanto da assoggettare a verifica di anomalia le seguenti offerte:

NR.	RAG. SOCIALE	P.IVA	RIBASSI
1	IGEA COSTRUZIONI SRL	02745450615	25,333%
2	BECA COPERTURE SRL	03342120361	23,387%
3	MASER SRL	06153551210	21,982%

Pertanto la seduta viene sospesa alle ore 10.10 per le operazioni di verifica di cui sopra.

L'esito della verifica verrà reso noto in un'altra seduta pubblica, comunicata ai concorrenti ammessi tramite il supporto di "Comunicazioni con i fornitori" del Portale MePA.

Il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione dei concorrenti ai sensi dell'art.29 del D.lgs.50/2016 e sarà pubblicato sul sito Internet della Città Metropolitana di Bologna.

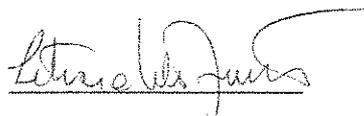
Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP – Arch. Michele D'Oria



I testimoni:

Sig.ra Maria Letizia Vita Finzi



Sig.ra Paola Rota

