PG 37363 del 2.07.2018 FASC. 1.6.1/4/2017

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI RIENTRANTI NELLA CATEGORIA DEL FACILITY MANAGEMENT IMMOBILI APPARTENENTI AD AMMINISTRAZIONE/ENTI NON SANITARI SITI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, FINALIZZATO ALLA CONVENZIONE DI CUI ALL'ART. 26, COMMA 1, L. 488/1999, PER LA DURATA DI 36 MESI.

Seduta pubblica della Commissione giudicatrice: lettura dei punteggi attribuiti ai concorrenti e apertura delle offerte economiche del Lotto 2 - MANUTENZIONE E PULIZIA AREE VERDI - CIG 7329646738 - importo a base di gara € 700.000,00, di cui 7.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Oggi, lunedì due luglio duemiladiciotto (2/07/2018), alle ore 10,00 (dieci), nella sede della Città metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, si riunisce la Commissione giudicatrice - nominata con determina PG 22480/2018 del Dirigente del Servizio edilizia scolastica ed istituzionale - composta da:

Arch. Michele D'Oria, Responsabile dell'Unità Operativa "Edilizia scolastica" - Area Servizi Territoriali Metropolitani - in qualità di Presidente;

Ing. Lisa Prandstraller - Funzionario dell'Unità Operativa "Edilizia scolastica" - Area Servizi Territoriali Metropolitani - in qualità di componente esperto;

Geom. Renato Marchesini - Funzionario dell'Unità Operativa "Edilizia scolastica" - Area Servizi Territoriali Metropolitani - in qualità di componente esperto.

É presente inoltre l'Avv. Iole Petrone, come Segretario verbalizzante.

Si richiamano i verbali delle sedute pubbliche precedenti, in data 9.04.2018(PG 19626 del 9/04/2018), 17.04.2018 (PG 23516 del 27/04/2018) e 24.05.2018(PG 29084 del 24.05.2018), pubblicati sul profilo del committente.

Tutto ciò premesso, l'Arch. Michele D'Oria, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, dichiara aperta la seduta e comunica che relativamente al Lotto 2 "MANUTENZIONE E PULIZIA AREE VERDI" la Commissione, nelle sedute riservate del 13, 14, 19, 20 e 21

giugno 2018 come da verbali in atti al PG 36786/2018 - ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche, in esito alla quale sono stati attribuiti i seguenti punteggi tecnici complessivi:

1) SOC.COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE: 43,86

2) AVOLA SOC.COOP in RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP.: 54,25

3) CONSORZIO INNOVA: 52,57

4) I GIARDINI DEL SUD: 17,67

5) MANUTENCOOP Facility Management spa: 66,97

A seguito della riparametrazione - in applicazione dell'art. 95, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 - prevista nel par. 17.1 del disciplinare di gara risultano i seguenti punteggi tecnici definitivi:

1) SOC. COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE: 45,84

2) AVOLA SOC. COOP in RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE

SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP.: 56,70

3) CONSORZIO INNOVA: 54,95

4) I GIARDINI DEL SUD: 18,47

5) MANUTENCOOP Facility Management spa: 70,00

In applicazione di quanto indicato nel par. 17.1 del disciplinare di la Commissione dichiara, quindi, non ammesso all' dell'offerta economica il concorrente GIARDINI DEL SUD in quanto ha ottenuto un punteggio tecnico complessivo inferiore alla c.d. di sbarramento", individuata 42 in punti 70 assegnabili dopo la sopracitata riparametrazione. Pertanto concorrente I GIARDINI DEL SUD è escluso dalla procedura di gara.

Risultano, quindi, ammessi all'apertura dell'offerta economica i restanti concorrenti: SOC.COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE, AVOLA SOC. COOP., CONSORZIO INNOVA e MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA.

La Commissione procede, quindi, ad aprire le buste C contenenti le offerte economiche dei quattro concorrenti, che risultano formulate in modo conforme a quanto indicato nel par. 17 del disciplinare; l'Avv. Tole Petrone appone un timbro sulla prima pagina di ciascuna offerta economica in corrispondenza della quale i commissari e la segretaria stessa appongono la propria sigla; le offerte sono le seguenti:

Ribasso percentuale

1) SOC.COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE:	
AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE"	20,28%
AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"	15,60%
"ALBERI E SUPERFICI ALBERATE"	15,60%
SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"	15,60%
"PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)"	15,60%
2) AVOLA SOC. COOPin RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONS	ORZIO DI
INIZIATIVE SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP.:	
AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE"	46,00%
AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"	46,00%
"ALBERI E SUPERFICI ALBERATE"	32,00%
SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"	43,00%
"PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)"	46,00%
3) CONSORZIO INNOVA:	
AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE"	20,00%
AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"	10,00%
"ALBERI E SUPERFICI ALBERATE"	12,00%
SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"	10,00%
"PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)"	5,00%
4) MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA:	
AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE"	28,00%
AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"	15,00%
"ALBERI E SUPERFICI ALBERATE"	25,00%
"ALBERI E SUPERFICI ALBERATE" SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"	25,00% 15,00%
	•
SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"	15,00%

Per l'attribuzione dei punteggi economici si deve applicare quanto previsto dal par. 17 del Disciplinare, di seguito riportato:

<<1) PREZZO PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE"

Il concorrente, in OFFERTA ECONOMICA, individuerà il ribasso percentuale da applicare al Prezzo specifico unitario, espresso in Euro/m² per le aree a "Prati e Superfici erbose", come definito nel capitolato.

pagina 3 di 10

Il ribasso percentuale determina il nuovo prezzo unitario per area a "prati e superfici erbose" mediante la sequente equazione:

$$P_n = P_{PRA} \times (1 - \%_P)$$

Dove:

 P_P = Prezzo unitario servizio relativo all'area a "Prati e Superfici erbose" pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) ribassato in sede di Offerta Economica (rif. Allegato 3 al Disciplinare) espresso in Euro/m²:

 P_{PBA} = Prezzo unitario del servizio relativo all'area a "Prati e Superfici erbose" a Base d'asta, pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) espresso in Euro/m²;

 $%_{P}$ = ribasso percentuale offerto dal concorrente in sede di Offerta Economica.

è un numero, offerto dal concorrente mediante compilazione nell'apposita casella del modello Offerta Economica, con due cifre decimali (vale l'arrotondamento di tipo matematico). Tale numero deve essere compreso tra 0,01 (ossia riduzione dell'1% rispetto al prezzo a base d'asta) e 0,99 (ossia riduzione del 99% al prezzo a base d'asta). Qualora venisse indicato un valore superiore allo 0,99 il medesimo valore sarà rettificato e considerato pari a 0,99.

Il Ribasso percentuale per il servizio PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE" offerto da ogni concorrente verrà quindi valutato, tramite il suddetto indice P_i (dove il pedice "i" varia da 1 a "n", con "n" numero dei concorrenti in gara) e congiuntamente agli indici attribuiti alle altre concorrenti, mediante il seguente sistema interdipendente:

$$P1_i = 10 * \frac{\$P_i - off}{\$P_M - off}$$

dove:

 Pl_i = punteggio attribuito all'iesima offerta presa in esame relativamente all'elemento di valutazione 1 ("PREZZO PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE");

10 = punteggio massimo assegnabile all'elemento di valutazione ("PREZZO PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE");

%P_i-off = ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE", offerto dal concorrente nell'offerta presa in esame; %P_M-off = maggior ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER AREA A "PRATI E SUPERFICI ERBOSE", tra quelli proposti nelle offerte presentate ed ammesse alla gara.

2) PREZZO PER AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"
Pagina 4 di 10

Il concorrente, in OFFERTA ECONOMICA, individuerà il ribasso percentuale da applicare al Prezzo specifico unitario, espresso in $Euro/m^2$ per le aree a "Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee", come definito al capitolato.

Il ribasso percentuale determina il nuovo prezzo unitario per le aree a "Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee" mediante la seguente equazione:

$$P_A = P_{ABA} \times (1 - \%_A)$$

Dove:

 P_A = Prezzo unitario servizio relativo all'area a "Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee" pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) ribassato in sede di Offerta Economica - Allegato 3 al Disciplinare espresso in Euro/m²;

 P_{ABA} = Prezzo unitario del servizio relativo all'area a "Aiuole fiorite e/o piantumate con essenze erbacee" a Base d'asta, pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) espresso in Euro/m²;

 $%_{A}$ = ribasso percentuale offerto dal concorrente in sede di Offerta Economica.

% à un numero, offerto dal concorrente mediante compilazione nell'apposita casella del modello di Offerta Economica, con due cifre decimali (vale l'arrotondamento di tipo matematico). Tale numero deve essere compreso tra 0,01 (ossia riduzione dell'1% rispetto al prezzo a base d'asta) e 0,99 (ossia riduzione del 99% al prezzo a base d'asta). Qualora venisse indicato un valore superiore allo 0,99 il medesimo valore sarà rettificato e considerato pari a 0,99.

Il Ribasso percentuale per il servizio per le aree a "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE" offerto da ogni concorrente verrà quindi valutato, tramite il suddetto indice %A_i (dove il pedice "i" varia da 1 a "n", con "n" numero dei concorrenti in gara) e congiuntamente agli indici attribuiti alle altre concorrenti, mediante il seguente sistema interdipendente:

$$P2_i = 5 * %A_i - off$$

dove:

 $P2_i$ = punteggio attribuito all'iesima offerta presa in esame relativamente all'elemento di valutazione 2 ("PREZZO PER AREE A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE");

5 = punteggio massimo assegnabile all'elemento di valutazione 2 ("PREZZO PER AREE A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE"); A 1 1

 A_i -off = ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE", offerto dal concorrente nell'offerta presa in esame;

 A_{M} -off = maggior ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER AREA A "AIUOLE FIORITE E/O PIANTUMATE CON ESSENZE ERBACEE", tra quelli proposti nelle offerte presentate ed ammesse alla gara.

3) PREZZO PER "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE"

Il concorrente, in OFFERTA ECONOMICA, individuerà il ribasso percentuale da applicare al Prezzo specifico unitario, espresso in Euro per "Alberi e superfici alberate", come definito al capitolato.

Il ribasso percentuale determina il nuovo prezzo unitario per "Alberi e superfici alberate" mediante la seguente equazione:

$$P_R = P_{RRA} \times (1 - \%_R)$$

Dove:

 P_B = Prezzo unitario servizio relativo ad "Alberi e superfici alberate" pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) ribassato in sede di Offerta Economica (rif. Allegato 3 al Disciplinare) espresso in Euro;

PBBA = Prezzo unitario del servizio relativo ad "Alberi e superfici alberate" a Base d'asta, pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) espresso in Euro;

 $%_{B}$ = ribasso percentuale offerto dal concorrente in sede di Offerta Economica.

%_B è un numero, offerto dal concorrente mediante compilazione nell'apposita casella della scheda Offerta Economica, con due cifre decimali (vale l'arrotondamento di tipo matematico). Tale numero deve essere compreso tra 0,01 (ossia riduzione dell'1% rispetto al prezzo a base d'asta) e 0,99 (ossia riduzione del 99% al prezzo a base d'asta). Qualora venisse indicato un valore superiore allo 0,99 il medesimo valore sarà rettificato e considerato pari a 0,99.

Il Ribasso percentuale per il servizio per "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE" offerto da ogni concorrente verrà quindi valutato, tramite il suddetto indice B_i (dove il pedice "i" varia da 1 a "n", con "n" numero dei concorrenti in gara) e congiuntamente agli indici attribuiti alle altre concorrenti, mediante il seguente sistema interdipendente:

$$P3_i = 5 * \frac{\$B_i - off}{\$B_M - off}$$

dove:

- $P3_i$ = punteggio attribuito all'iesima offerta presa in esame relativamente all'elemento di valutazione 3 ("PREZZO PER "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE");
- 5 = punteggio massimo assegnabile all'elemento di valutazione 3 ("PREZZO PER "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE");

%B_i-off = ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE", offerto dal concorrente nell'offerta presa in esame;

 B_{M} -off = maggior ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER "ALBERI E SUPERFICI ALBERATE", tra quelli proposti nelle offerte presentate ed ammesse alla gara.

- 4) PREZZO PER SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA"
- Il concorrente, in OFFERTA ECONOMICA, individuerà il ribasso percentuale da applicare al Prezzo specifico unitario, espresso in Euro/m per le superfici a "Siepi e cespugli in forma libera", come definito al capitolato.
- Il ribasso percentuale determina il nuovo prezzo unitario per le superfici a "Siepi e cespugli in forma libera" mediante la seguente equazione:

$$P_S = P_{SBA} \times (1 - \%_S)$$

Dove .

 P_S = Prezzo unitario servizio relativo alle superfici a "Siepi e cespugli in forma libera" pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) ribassato in sede di Offerta Economica (rif. Allegato 3 al Disciplinare) espresso in Euro/m (lineare);

 P_{SBA} = Prezzo unitario del servizio relativo alle superfici a "Siepi e cespugli in forma libera" a Base d'asta, pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) espresso in Euro/m²;

%s è un numero, offerto dal concorrente mediante compilazione nell'apposita casella del modello Offerta Economica, con due cifre decimali (vale l'arrotondamento di tipo matematico). Tale numero deve essere compreso tra 0,01 (ossia riduzione dell'1% rispetto al prezzo a base d'asta) e 0,99 (ossia riduzione del 99% al prezzo a base d'asta). Qualora venisse indicato un valore superiore allo 0,99 il medesimo valore sarà rettificato e considerato pari a 0,99.

Il Ribasso percentuale per il servizio per le superfici a "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA" offerto da ogni concorrente verrà quindi valutato, tramite il suddetto indice S_i (dove il pedice "i" varia da 1 a "n", con "n" numero dei concorrenti in gara) e congiuntamente agli indici attribuiti alle altre concorrenti, mediante il seguente sistema interdipendente:

$$P4_i = 5 * \frac{\$S_i - off}{\$S_M - off}$$

dove:

 $P4_i$ = punteggio attribuito all'iesima offerta presa in esame relativamente all'elemento di valutazione 4 ("PREZZO PER SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA");

5 = punteggio massimo assegnabile all'elemento di valutazione 4 ("PREZZO
PER SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA");

 $\$S_i$ -off = ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA", offerto dal concorrente nell'offerta presa in esame;

 $\$S_M$ -off = maggior ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER SUPERFICI A "SIEPI E CESPUGLI IN FORMA LIBERA", tra quelli proposti nelle offerte presentate ed ammesse alla gara.

5) PREZZO PER "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)"

Il concorrente, in OFFERTA ECONOMICA, individuerà il ribasso percentuale da applicare al Prezzo specifico unitario, espresso in Euro per "Piante in fioriera o in vaso (esterne o interne)", come definito al capitolato. Il ribasso percentuale determina il nuovo prezzo unitario per "Piante in

 $P_{V} = P_{VRA} \times (1 - \%_{V})$

Dove:

 P_V = Prezzo unitario servizio relativo ad "Piante in fioriera o in vaso (esterne o interne)" pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) ribassato in sede di Offerta Economica (rif. Allegato 3 al Disciplinare) espresso in Euro;

 P_{VBA} = Prezzo unitario del servizio relativo ad "Piante in fioriera o in vaso (esterne o interne)" a base d'asta, pari al prezzo predefinito (rif. elenco prezzi) espresso in Euro;

% v = vibasso percentuale offerto dal concorrente in sede di Offerta Economica.

 $\theta_{\rm V}$ è un numero, offerto dal concorrente mediante compilazione nell'apposita casella del modello Offerta Economica, con due cifre decimali (vale l'arrotondamento di tipo matematico). Tale numero deve essere compreso tra 0,01 (ossia riduzione dell'1% rispetto al prezzo a

Pagina 8 di 10

base d'asta) e 0,99 (ossia riduzione del 99% al prezzo a base d'asta). Qualora venisse indicato un valore superiore allo 0,99 il medesimo valore sarà rettificato e considerato pari a 0,99.

Il Ribasso percentuale per il servizio per "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)" offerto da ogni concorrente verrà quindi valutato, tramite il suddetto indice V_i (dove il pedice "i" varia da 1 a "n", con "n" numero dei concorrenti in gara) e congiuntamente agli indici attribuiti alle altre concorrenti, mediante il seguente sistema interdipendente:

 $P5_i = 5 * \frac{\$V_i - off}{\$V_M - off}$

dove:

 $P5_i$ = punteggio attribuito all'iesima offerta presa in esame relativamente all'elemento di valutazione 5 ("PREZZO PER "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)";

5 = punteggio massimo assegnabile all'elemento di valutazione 5 ("PREZZO
PER "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)";

 V_i -off = ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)", offerto dal concorrente nell'offerta presa in esame;

 V_M -off = maggior ribasso percentuale, relativo al PREZZO PER "PIANTE IN FIORIERA O IN VASO (ESTERNE O INTERNE)", tra quelli proposti nelle offerte presentate ed ammesse alla gara>>.

Ciò premesso, in applicazione del par. 17.1 del disciplinare, avendo il concorrente AVOLA SOC COOP in RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP. ottenuto il punteggio massimo attribuibile al merito economico pari a 30 punti, la Commissione non procede quindi alla riparametrazione.

La Commissione procede, come previsto dal par. 20 del disciplinare, all'attribuzione dei punteggi complessivi, sommando i punteggi attribuiti all'offerta tecnica e quelli attribuiti all'offerta economica; i punteggi complessivi risultano i seguenti:

1) SOC. COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE: 58,03

2) AVOLA SOC. COOP in RTI con L'OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE

SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP.: 86,70

3) CONSORZIO INNOVA: 63,97

4) MANUTENCOOP Facility Management spa: 86,63

MAG



La Commissione, sulla base delle risultanze sopra definite, redige la seguente graduatoria di gara:

- 1) AVOLA SOC.COOP in RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP.;
- 2) MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA;
- 3) CONSORZIO INNOVA:
- 4) SOC. COOP. DI PROD. E LAV. TRE FIAMMELLE.

Ai sensi dell'art. 97, c.3 del D. Lgs. 50/2016 (verifica di congruità dell'offerta) si dà atto che l' offerta di AVOLA soc. Coop. in RTI con L' OPEROSA SCARL, SIC CONSORZIO DI INIZIATIVE SOCIALI (coop. Soc.) e AGRI 2000 SOC. COOP. supera la soglia di anomalia e - come previsto dal par. 21 del disciplinare - la Commissione comunica le predette risultanze al RUP per gli adempimenti consequenti.

I punteggi tecnici ed economici risultano dalla tabella allegata al presente verbale, che ne fa parte integrante e sostanziale, che sarà pubblicato sul profilo del committente ai sensi del D. Lgs. 50 del 2016. La Commissione chiude la seduta alle ore 11,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione giudicatrice

Arch. Michele D'Oria

Ing. Lisa Prandstraller

Geom. Renato Marchesini Konche

Avv. Iole Petrone segretario verbalizzante

1 - TRE FIAMME							LE		2 - A	Α	3 - INNOVA							4 – GIARDINI DEL SUD							5 - MANUTENCO						
VALUTAZIONE TECNICA	valore max	punte	eggi as	segnati	dai com	missari	riparam. assegnato	punteg	ıgi assegn	ati dai con	nmissari	valore riparam. o assegnato	puni	teggi asse	egnati da	i comm	nissari	valore riparam. o assegnato	punte	eggi ass	egnati	dai com	missari	valore riparam. o assegnato	punteggi assegnati dai commissa					valore riparam. o assegnato	maggior indice offerto
1 ORGANIZZ. SERVIZIO	10	1	2	3	totale	media		1	2 3	totale	media		1	2	3 to	tale r	media		1	2	3	totale	media		1	2	3	totale	media		
Struttura dedicata	4	2	1	2	5	1,67		3	3 3	9	3,00		3	2	3	8	2,67		1	0	1	2	0,67		3	2	3	8	2,67		
2 attrezzature e mezzi	4	2	2	1	5	1,67		3	4 3	10	3,33	40.00	3	2	3	8	2,67	8,74	1	1	1	3	3 1,00	2 77	3	2	3	8	2,67	8,52	l
3 Ogni altro fattore	2	1,5	1	1	3,5	1,17	5,76	1,5	1 2	4,5	1,50	10,00	2	1	1,5	4,5	1,50		0,5	0,5	0,5	1,5	0,50	2,77	1,5	1	1,5	4	1,33	0,32	
						4,51					7,83						6,84						2,17						6,67		7,83
2 CENSIMENTO	5	1	2	3	totale	media		1	2 3	totale	media		1	2	3 to	tale	media		1	2	3	totale	media		1	2	3	totale	media		
1 struttura e personale	1,43	1,07	1,07	1,07	3,21	1,07		0,36	0,72 0,7	2 1,8	0,60		0,36	0,36	0,36 1	,08	0,36	V T	0,36	0,36	0,36	1,08	0,36		1,43	1,43	1,07	3,93	1,31		
2 attrezzature e mezzi	1,43	1,07	1,07	1,07	3,21	1,07		1,07	1,07 1,0	7 3,21	1,07	3,36	1,07	1,07	1,43 3	,57	1,19		0,36	0,36	0,36	1,08	0,36		1,43	1,43	1,43	4,29	1,43		
3 prodotto censimento	1,43	1,07	0,72	1,07	2,86	0,95	3,47	1,43	1,07 1,0	7 3,57	1,19		1,07	1,07	1,07 3	,21	1,07	3,23	0,72	0,36	0,36	1,44	0,48	1,23	1,43	1,43	1,43	4,29	1,43	5,00	
4 Ogni altro fattore	0,71	0,18	0,36	0,36	0,9	0,30		0,36	0,36 0,5	3 1,25	0,42		0,36	0,71	0,53	1,6	0,53		0	0	0	0	0,00		0,71	0,71	0,71	2,13	0,71		
					Hill	3,39					3,28						3,15				1,20		1,20						4,88		4,88
3A ATTIVITA' MANUT.	15	1	2	3	totale	media		1	2 3	totale	media		1	2	3 to	tale	media		1	2	3	totale	media		1	2	3	totale	media		
1 struttura e personale	4,29	2,15	1,07	2,15	5,37	1,79		4,29	3,22 3,2	2 10,73	3,58		3,22	2,15	4,29 9	,66	3,22		0	0	0	0	0,00		4,29	3,22	3,22	10,73	3,58		
2 attrezzature e mezzi	4,29	2,15	1,07	2,15	5,37	1,79		3,22	1,07 2,1	5 6,44	2,15		3,22	2,15	4,29 9	,66	3,22		0	0	0	0	0,00		4,29	3,22	3,22	10,73	3,58		
3 Schede att. manut.	4,29	2,15	2,15	2,15	6,45	2,15	8,43	2,15	2,15 2,1	5 6,45	2,15	11,59	4,29	3,22	3,22 1	0,73	3,58	14,74	0	0	0	0	0,00	0,00	2,15	1,07	2,15	5,37	1,79	15,00	
4 Ogni altro fattore	2,13	0	0	0	0	0,00		0	0 0	0	0,00		0	0	0	0	0,00		0	0	0	0	0,00		1,07	1,07	1,6	3,74	1,25		
						5,73		7,88						10,02						0,00						10,20		10,20			
3B ULTERIORI ATT. MAN.	12	1	2	3	totale	media		1	2 3	totale	media		1	2	3 to	tale	media		1	2	3	totale	media		1	2	3	totale	media		
1 struttura e personale	3,43	2,57	1,72	2,57	6,86	2,29	15:15	2,57	2,57 2,5	7 7,71	2,57		2,57	2,57	3,43 8	3,57	2,86		0	0	0	0	0,00		2,57	2,57	2,57	7,71	2,57		
2 attrezzature e mezzi	3,43	3,43	3,43	3,43	10,29	3,43		2,57	1,72 2,5	7 6,86	2,29	12,00	2,57	2,57	3,43 8	3,57	2,86	9,26	0	0	0	0	0,00		2,57	2,57	2,57	7,71	2,57		1
3 prodotti di restit. grafica	3,43	2,57	1,72	2,57	6,86	2,29	10,13	3,43	3,43 3,4	3 10,29	3,43		1,72	1,72	2,57	3,01	2,00		0,86	0,86	0,86	2,58	0,86	1,03	2,57	2,57	2,57	7,71	2,57	10,45	1
4 Ogni altro fattore	1,71	0,86	0	0,43	1,29	0,43		1,71	1,71 1,7	1 5,13	1,71		0	0	0	0	0,00		0	0	0	0	0,00		0,86	0,86	1,28	3	1,00		
						8,44					10,00						7,72			0,86			0,86						8,71		10,00
4 SISTEMI IRRIGAZIONE	10				112	<i></i>	0,00				0,00		1				0,00						0,00						10,00		
5 ANAGRAFICA TECNICA	3	1	2	3	totale	media	- 13 (d.)	1	2 3	totale	media		1	2	3 to	tale	media		1	2	3	totale	media		1	2	3	totale	media		
1 struttura e personale	0,86	0,43	_			0.43		0.43	0,65 0,4		0,50		0	0	0	0	0,00	1,60	0	0,22	0,22	0,44	0,15		0,86	0,86	0,86	2,58	0,86		
2 attrezzature e mezzi	0,86			0,22		0,29			0,65 0,6				0.65	0,43	0.65	.73	0,58			0,22		0,66	0,22			0,65			0,79		
3 prodotti di restit. grafica	0,86		0,22		0,44	0,15	1,07		0,86 0,6	_		2,30		0,86			0,72		0,22			0,44	0,15	0,64		0,86			0,79	3,00	
4 Ogni altro fattore	0,42	0	0	0	0	0,00		0	0 0		0,00		0	0		0	0,00		0	0	0	0	0,00		0	0	0	0	0,00		
- Jogin and Janore						0,87					1,87						1,30						0,52						2,44		2,44
6 INS. PERS. SVANT.	15			TI		0,25	15,00				0,25	15,00		100			0,25	15,00		4.15			0,20	12,00		4.18			0,25	15,00	0,25
TOTALI PUNTE	-	FFFRI	A TE	CNICA			43,86					54,25						52,57						17,67						66,97	66,9
PUNTEGGI OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATI								1				-	1					54,95	1					18,47	< 42					70,00	
(soglia di anomalia - 4/5 = 56)						45,84	I				56,70	1					04,00	ı					[[] [] [] [] []	7.2					. 0,00	1	
(sogna	a ui an	omana	1 - 4/5	- 50)											1.50																
		[F =				prezzo		E 5			prezzo		En	T			prezzo								E.P.			-14	prezzo		maaa
VALUE ECONOMICA	valore	E.P.	riduz	ione of	erta (da		riparam.	E.P.	riduzione	offerta (da	offerto	punteggio	E.P.	riduzio	ne offert			punteggio							€/ma	riduzi	ione off	erta (da	offerto	punteggio	indic

riparam. Assegnato €/cad punteggio indice offerto riduzione offerta (da 0,01 a 0,99) offerto €/mq €/cad punteggio parametr. punteggio parametr. riduzione offerta (da riduzione offerta (d €/mq €/cad VALUT. ECONOMICA €/mq €/mq €/cad 0,01 a 0,99) 0,01 a 0,99) 0,01 a 0,99) €/cad 0,72 0,46 4,35 1,00 0,28 6,09 1,00 0,20 0,80 1 PREZZO PRATI 10 1,00 4,35 0,46 0,15 4,25 1,63 0,46 0,10 4,50 1,09 2 PREZZO AIUOLE 5 5,00 0,16 1,74 5,00 0,46 2,70 5,00 3,91 0,32 0,25 75,00 100 100 0,12 88,00 1,88 3 PREZZO ALBERI 5 100 0,16 84,00 2,50 100 0,32 68,00 5,00 0,15 1,74 0,43 0,10 5 2,50 0,43 1,43 5,00 2,25 1,16 4 PREZZO SIEPI 2,50 0,16 2,10 1,86 1,00 0,30 0,70 0,46 0,95 3,26 5 PREZZO FIORIERE 1,00 0,16 0,84 1,74 1,00 0,46 0,54 5,00 1,00 0,05 0,54 9,02 16,63 30,00 30,00 TOTALI PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA 12,19

(soglia di anomalia - 4/5 = 24)

TOTALI COMPLESSIVI

58,03

86,70

63,97

of the second

86,63