

Fascicolo 9.3.2/237/2022

**CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA**  
**Area Sviluppo delle Infrastrutture**  
**Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche**

**Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento funzionale della palestra e sistemazioni esterne presso l'IPSAR Veronelli - Sede coordinata di Via Togliatti 1, Valsamoggia (BO) - CUP C43F2000000001 - CIG 955925746D - Registro di sistema bando PI353278-22 - Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 939.542,57, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 87.024,89 - Codice opera 2021EDSCOMS19.**

**Sedute pubbliche virtuali nn. 1 e 2.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 26/01/2023, alle ore 10:00, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A06, si è riunito il Seggio di gara nominato<sup>1</sup> per la procedura in oggetto. Il Seggio di gara, individuato previo accertamento dell'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 1, commi 41 e 46, della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'insussistenza delle situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è composto da:

- Monica Calori, Responsabile titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Presidente;
- Paola Rota, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente;
- Giulia Massari, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente con funzioni di segretario verbalizzante.

**Si premette:**

➤ La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 2767 del 16/12/2022, ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo<sup>2</sup>.

➤ Il bando è stato pubblicato sul SATER<sup>3</sup> e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, nonché sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0). Della procedura è stata data notizia, per estratto, anche sulla

<sup>1</sup> Con determinazione dirigenziale n. 125 del 26/01/2023.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

<sup>3</sup> Registro di sistema SATER PI353278-22.

Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana<sup>4</sup> e sui quotidiani<sup>5</sup>.

- La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del 25/01/2023.

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, la Dott.ssa Monica Calori, nella suddetta qualità di presidente del Seggio di gara, alle ore 10:03 ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale, procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER e dando atto che nel termine prescritto sono pervenute **12 offerte valide**, come da elenco che segue:

	Ragione sociale	Codice fiscale	Comune	Registro di sistema	Data e ora invio
1	EBM (ENERGY & BUILDING MANAGEMENT) S.R.L.	05799001218	Pozzuoli	PI017427-23	19/01/2023 11:37:09
2	MEDIL S.R.L.	03390911208	Bologna	PI021906-23	23/01/2023 15:32:13
3	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice KEPLER S.R.L.	01685300400	Rimini	PI022488-23	24/01/2023 09:09:40
4	LA.CI. S.R.L.	02926260791	Crotone	PI022697-23	24/01/2023 10:29:53
5	BALESTRI S.R.L.	02262341205	Gaggio Montano	PI023609-23	24/01/2023 15:42:44
6	FARIM COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	09803971218	Volla	PI023993-23	24/01/2023 18:07:07
7	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL	03624881201	Calderara di Reno	PI024159-23	25/01/2023 10:02:54
8	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	Modena	PI024179-23	25/01/2023 10:11:24
9	BONINA S.R.L.	01810170835	Brolo	PI024212-23	25/01/2023 10:24:10
10	ITACO CONSORZIO STABILE Esecutrice COSTRUZIONI LAGO SRL	05196060262	Loria	PI024233-23	25/01/2023 10:32:46
11	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.	03296271202	Bologna	PI024246-23	25/01/2023 10:36:39
12	SAGGESE S.P.A.	03650400652	Nocera Inferiore	PI024256-23	25/01/2023 10:41:01

Il Seggio di gara, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione di procedura”

<sup>4</sup> V Serie Speciale “Contratti Pubblici” n. 150 del 23/12/2022.

<sup>5</sup> In applicazione dell’art. 3, c. 1, lett. a) del Decreto MIT 2 dicembre 2016, la pubblicazione è stata effettuata su 1 quotidiano a diffusione nazionale (*La Notizia* del 31/12/2022) e su 1 quotidiano a diffusione locale (*Il Fatto Quotidiano Centro Nord* del 31/12/2022).

di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016<sup>6</sup>, come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando "Apertura Buste" senza verificare il contenuto delle stesse, assegnando poi a ciascun offerente l'esito "Ammessa ex art. 133 comma 8".

A seguire il Seggio di gara ha avviato anche l'apertura delle buste economiche, sempre attraverso l'apposito comando "Apertura Buste".

In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, il sistema effettua automaticamente il calcolo della **soglia di anomalia, che risulta pari al 17,8774%**<sup>7</sup>.

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nel paragrafo 17 del bando di gara, si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata, come risulta dall'elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

Il Seggio di gara procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa del CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETÀ COOPERATIVA (C.F./P.IVA 01685300400), con sede legale in Via Caduti di Marzabotto n. 47, 47922 - Rimini, concorrente che, come risulta dall'elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 16,579%. Il Consorzio individua quale consorziata esecutrice l'Impresa KEPLER S.R.L. (C.F./P. IVA 03771631201), con sede legale in Via Michelino n. 93/1, 40127 - Bologna.

La documentazione presentata risulta **conforme** alle previsioni del bando. Il Seggio di gara rileva tuttavia l'esistenza di dichiarazioni integrative al DGUE, rese ai sensi dell'art. 80, commi 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016, che stabilisce di sottoporre al RUP per le opportune valutazioni di sua competenza, trattandosi di fattispecie che non determinano di per sé l'esclusione.

La Presidente del Seggio di gara, alle ore 12:53, ha quindi ritenuto necessario chiudere la seduta<sup>8</sup> per interpellare il RUP e sottoporgli la documentazione presentata dal concorrente.

Con comunicazione del 06/02/2023, ore 15:46, inviata attraverso il portale SATER, si dava notizia a tutti gli offerenti della successiva seduta di gara, fissata il giorno 10/02/2023, alle ore 10:00.

\*\*\*

Il giorno 10/02/2023, alle ore 10:00, il Seggio di gara si è riunito in seconda seduta pubblica virtuale nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice n. 25, stanza 3A06.

Alle ore 10:02 la Presidente Dott.ssa Monica Calori ha dichiarato aperta la seduta, dando atto che il RUP – che firma il presente verbale per conferma – ha stabilito di **non** disporre l'esclusione del

<sup>6</sup> In applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri).

<sup>7</sup> Media ribassi: 14,993375; Media scarti: 2,884025; Somma ribassi: 119,947.

<sup>8</sup> Comunicazione PI026366-23 del 26/01/2023, ore 15:16.

Consorzio Artigiani Romagnolo Società Cooperativa. Esaminata la documentazione, infatti, il RUP ha ritenuto:

- con riferimento alla dichiarazione resa ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che si applichi l'ultimo periodo del medesimo comma 4;

- con riferimento alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016:

a) in un caso, che le circostanze riferite non incidano in concreto sull'integrità o affidabilità dell'operatore economico, anche in considerazione del tempo trascorso (oltre 4 anni) e dell'esistenza di un giudizio in corso;

b) nell'altro caso, che il relativo procedimento giudiziario sia ancora pendente e che comunque le misure adottate dall'operatore economico ai sensi dell'art. 80, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 siano sufficienti.

Pertanto, il Seggio di gara propone l'aggiudicazione a favore di **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETÀ COOPERATIVA (C.F./P. IVA 01685300400)**, con sede legale in **Via Caduti di Marzabotto n. 47, 47922 - Rimini**, con ribasso del **16,579%**, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI353278-22, fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

La Dott.ssa Monica Calori, quindi, alle ore 10:13 ha dichiarato chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La Presidente

*Dott.ssa Monica Calori*

Le componenti

*Sig.ra Paola Rota*

*Dott.ssa Giulia Massari* (con funzioni di segretaria verbalizzante)

Il RUP, per quanto di competenza

*Arch. Michele D'Oria*

**ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA**

**Appalto dei lavori di miglioramento sismico e adeguamento funzionale della palestra e sistemazioni esterne presso l'IPSAR Veronelli - Sede coordinata di Via Togliatti 1, Valsamoggia (BO)**

**CUP C43F20000000001 - CIG 955925746D - Codice opera 2021EDSCOMS19**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Stato riga</b>	<b>% ribasso</b>
FARIM COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	09803971218	Anomalo	25,506
LA.CI. S.R.L.	02926260791	Anomalo	24,762
EBM (ENERGY & BUILDING MANAGEMENT) S.R.L.	05799001218	Anomalo	22,571
MEDIL S.R.L.	03390911208	Anomalo	18,96
<b>Soglia di anomalia: 17,8774%</b>			
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOCIETA' COOPERATIVA PER BREVITA' C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice KEPLER S.R.L.	01685300400	Aggiudicatario proposto	16,579
BONINA S.R.L.	01810170835	II classificato	16,123
ITACO CONSORZIO STABILE Esecutrice COSTRUZIONI LAGO SRL	05196060262	Valutato	15,154
SAGGESE S.P.A.	03650400652	Valutato	14,17
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	Valutato	11,22
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL	03624881201	Valutato	5,17
BALESTRI S.R.L.	02262341205	Valutato	4,25
COGEI COSTRUZIONI S.R.L.	03296271202	Valutato	3,69