

**CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**Area Servizi Territoriali Metropolitan**

**Servizio amministrativo e gare opere pubbliche**

**Procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI102399-22- per l'appalto dei lavori di rifacimento impermeabilizzazione delle coperture presso I.I.S Manfredi Tanari, Viale Felsina, n. 40, Bologna. CUP C32G19000410003 - CIG 9187008ED2 - Codice opera 2020EDSCOMS06. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 466.724,87, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 84.639,75. Verbale seduta pubblica.**

\*\*\*\*

Oggi 05/05/2022, alle ore 15:02, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A03, si è riunito il Seggio di gara nominato<sup>1</sup> per la procedura in oggetto. Il Seggio di gara, individuato previo accertamento dell'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 1, commi 41 e 46, della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è composto da:

- Monica Calori, Responsabile titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Presidente;
- Paola Rota, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente;
- Beatrice Bruni, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente con funzioni di segretario verbalizzante.

**Si premette:**

La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 1900 del 16/12/2021, PG 76386/2021, ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo<sup>2</sup>.

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:

- sul profilo del committente all'indirizzo [www.cittametropolitana.bo.it](http://www.cittametropolitana.bo.it) – Bandi di gara – Bandi di gara in pubblicazione - mediante link alla Piattaforma SATER,
- sul sito Internet: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandialtri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> nella sezione dedicata alla gara di cui trattasi,
- sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Sitar 2.0),

<sup>1</sup> Con determinazione dirigenziale n. 832 del 05/05/2022.

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del 05/05/2022.

\*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, la Dott.ssa Monica Calori, nella suddetta qualità di presidente del Seggio di gara, ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER, dando atto che nel termine prescritto sono pervenute 17 offerte valide, come da elenco che segue:

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Codice fiscale</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
1	DUEMME S.R.L.	06638431210	Pollena Trocchia	PI112396-22	28/04/2022 16:39:55
2	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	06267201215	Sant'Anastasia	PI114534-22	29/04/2022 17:37:33
3	IMPERCAR ECOLOGY SYSTEM S.R.L.	03064020542	Perugia	PI114781-22	02/05/2022 09:09:10
4	RTI VIRA S.R.L. - LEUCE S.R.L.	07388620721	Barletta-Andria- Trani	PI119343-22	04/05/2022 10:28:29
5	MR COPERTURE SRL	02161210188	Campospinoso	PI119639-22	04/05/2022 12:01:46
6	ALFA SO.GE.MI. S.R.L.	01480420171	Esine	PI119854-22	04/05/2022 14:08:18
7	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	03624881201	Calderara di Reno	PI119952-22	04/05/2022 15:29:47
8	CANOVI COPERTURE SRL	03380530364	Modena	PI120085-22	04/05/2022 16:38:13
9	GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.R.L. (IN SIGLA) GE.ST.IM. S.R.L.	06111000722	Andria	PI120109-22	04/05/2022 17:02:49
10	CASALINI & CO. S.R.L.	03245410372	Bologna	PI120128-22	04/05/2022 17:34:38
11	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	03811731201	Zola Predosa	PI120219-22	04/05/2022 20:29:22
12	VALCOPERTURE SRL	03418380162	Solza	PI120296-22	05/05/2022 09:14:10
13	"ACME SRL"	06032430487	Greve in Chianti	PI120329-22	05/05/2022 09:29:06
14	ISOMEK GREEN S.R.L.	02981620343	Parma	PI120398-22	05/05/2022 10:10:15
15	FABRIS S.R.L.	02344360280	Cadoneghe	PI120449-22	05/05/2022 10:36:14

16	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C	03002420168	Rogno	PI120486-22	05/05/2022 11:05:10
17	FM COPERTURE DI TEZZA FABIO & MANUEL SNC	02992730230	Velo Veronese	PI120536-22	05/05/2022 11:35:19

Il Seggio di gara, prima di eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione di procedura” di cui all’art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016<sup>3</sup>, come specificato nel bando, ha verificato che gli offerenti avessero eseguito il sopralluogo, previsto obbligatoriamente a pena di esclusione dagli atti di gara, prendendo atto delle attestazioni fornite dal tecnico referente; in seguito il Seggio di gara ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l’apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse, assegnando poi a ciascun offerente l’esito “Ammissa ex art. 133 comma 8”.

A seguire il Seggio di gara ha proceduto ad avviare anche l’apertura delle buste economiche, sempre attraverso l’apposito comando “Apertura Buste”.

In applicazione dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, il sistema procede automaticamente a calcolare **la soglia di anomalia che risulta pari al 17,0974865385%**<sup>4</sup>.

In applicazione dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nel paragrafo 17 del bando di gara, si procede all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata, come risulta dall’elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

Il Seggio di gara procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell’Impresa ACME SRL (C.F./P. IVA 06032430487), con sede legale in Via Donzelli da Poneta n. 4, Greve in Chianti (FI), concorrente che, come risulta dall’elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 16,855%. L’impresa ACME SRL si avvale dell’impresa ausiliaria Consorzio Stabile Costruendo SRL.

La documentazione presentata risulta conforme alle previsioni del bando. Il Seggio di gara rileva tuttavia la presenza di una dichiarazione resa ai sensi dell’art. 80, comma 5, lett. c-ter) del D.Lgs. 50/2016. Trattandosi di fattispecie che non determina di per se l’esclusione, il Seggio effettua le opportune valutazioni e tenuto conto dello stato e dell’oggetto del procedimento (che risulta concluso con decisione favorevole all’impresa che aveva presentato ricorso, talchè non risulta attualmente alcuna annotazione nel Casellario ANAC), lo ritiene non rilevante ai fini dell’esclusione dalla gara.

Pertanto, il Seggio di gara propone l’aggiudicazione a favore di **ACME SRL (C.F./P. IVA 06032430487), con sede legale in Via Donzelli da Poneta, Greve in Chianti (FI)**, con ribasso del

<sup>3</sup> In applicazione dell’art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri).

<sup>4</sup> Media ribassi: 14,4953846154; Media scarti: 3,0977403846; Somma ribassi: 188,44.

**17,0974865385%**, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI102399-22, fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di gara, quindi, alle ore 16:56 ha dichiarato chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La Presidente Dott.ssa Monica Calori

Le componenti

Paola Rota

Beatrice Bruni

**ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA  
- ELENCO RIBASSI/OFFERTE-**

**Procedura aperta esperita tramite SATER (bando registro di sistema PI102399-22)  
Appalto dei lavori di rifacimento impermeabilizzazione delle coperture presso I.I.S Manfredi  
Tanari, Viale Felsina, n. 40, Bologna. CUP C32G19000410003- CIG 9187008ED2- Codice  
opera 2020EDSCOMS06.**

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Stato offerta</b>	<b>% ribasso</b>
1	DUEMME S.R.L.	Anomalo	24,581
2	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	Anomalo	24,27
3	FM COPERTURE DI TEZZA FABIO & MANUEL SNC	Anomalo	21,35
4	CANOVI COPERTURE SRL	Anomalo	18,75
5	FABRIS S.R.L.	Anomalo	18,12
6	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C	Anomalo	18,05
7	CASALINI & CO. S.R.L.	Anomalo	17,88
<b>SOGLIA DI ANOMALIA 17,0974865385%</b>			
8	"ACME SRL"	Aggiudicatario proposto	16,855
9	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	Il Classificato	14,89
10	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Valutato	14,85
11	ISOMEK GREEN S.R.L.	Valutato	12,18
12	IMPERCAR ECOLOGY SYSTEM S.R.L.	Valutato	12,00
13	RTI VIRA S.R.L. - LEUCE S.R.L.	Valutato	9,999
14	VALCOPERTURE SRL	Valutato	6,85
15	GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.R.L. (IN SIGLA) GE.ST.IM. S.R.L. -	Valutato	6,666
16	MR COPERTURE SRL	Valutato	4,38
17	ALFA SO.GE.MI. S.R.L.	Valutato	3,56