

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE DI GARA - Bando n. PI174979-22

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE, IDRAULICO E SPURGHII PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO REGIONALE, NONCHÉ LORO CONSORZI E ASSOCIAZIONI, OLTRE A ENTI PUBBLICI DI CARATTERE NON ECONOMICO A ESSI EQUIPARATI QUANTO ALLA NORMATIVA DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, PER UN PERIODO DI VENTIQUATTRO MESI, SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI (TERRITORIALI). - CIG LOTTO 1: 9294245D98 - CIG LOTTO 2: 92944685A1 - CIG LOTTO 3: 9294497D8D

Importo a base di gara: € 11.000.000,00 al netto degli oneri per la sicurezza stimati in complessivi € 330.000,00, e dell’IVA, di cui: € 5.000.000,00 per il lotto 1; € 4.000.000,00 per il lotto 2 e € 2.000.000,00 per il lotto 3.

Seduta n.1 del 02/08/2022 - SEDUTA PUBBLICA

L’anno 2022, il giorno 2 del mese di Agosto, alle ore 14:04 presso gli Uffici dell’Ente CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA siti in via Zamboni n. 13,1, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per procedere tramite piattaforma Sater all’apertura virtuale della busta amministrativa (Busta A) e all’ammissione con riserva dei concorrenti relativamente a tutti e tre i lotti di gara, onde rispettare la scansione dell’inversione procedimentale prevista dal paragrafo 19 del Disciplinare di gara.

Il seggio di gara, nominato con determina del Segretario Generale quale Referente del Soggetto Aggregatore PG n. 48323/2022² è così composto:

- Avv. Francesca Monari - Responsabile della U.O Segreteria Generale e Appalti – Presidente;
- Dott.ssa Irene Astorri - Funzionario della U.O Segreteria Generale e Appalti – componente;

¹ In ragione di quanto previsto dall’art. 58, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 (in prosieguo anche “Codice”) in materia di procedure svolte attraverso piattaforme telematiche.

² Sostituito dal delegato Dott. Giovanna Trombetti come da provvedimento PG. n. 42369/2022 “Delega funzioni dirigenziali Segretario generale Roberto Finardi Agosto 2022”

- Avv. Stefano Saletti - Funzionario della U.O Segreteria Generale e Appalti – componente, anche con funzioni di segretario verbalizzante;

SI PREMETTE CHE

- con determinazione dirigenziale P.G. 40109/2022 del 27/06/2022 il Referente per il Soggetto Aggregatore ha indetto la procedura di gara aperta telematica tramite il Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna (SATER) messo a disposizione da INTERCENT-ER per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, ed ha approvato il Disciplinare di gara e relativi allegati, il Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale e i relativi allegati, nonché lo Schema unico di convenzione;
- ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 il bando di gara è stato:
 - inviato alla GUUE il 25/06/2022 e pubblicato sulla medesima n. 2022/S 124-351373 in data 30/06/2022;
 - pubblicato sulla GURI n. 76 del 01/07/2022 e, in pari data, sul portale SATER al link <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandi-altri-enti/bandi-altri-enti-aperti/>, sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it – bandi di gara – mediante link alla piattaforma Sater, nonché sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0), sul Sito dei Soggetti Aggregatori www.acquistinretepa.it e, per estratto, sui quotidiani a diffusione nazionale “La Verità”, “La Notizia”, nonché sui due quotidiani “Il Giornale Area Nord Est-Emilia Romagna” e “Corriere dello sport ed. Emilia Romagna” a diffusione locale sempre in data 1 Luglio 2022;
- nel Disciplinare di gara sono stati fissati:
 - il giorno 02/08/2022 alle ore 10:00 quale termine ultimo per la presentazione delle offerte,
 - il giorno 02/08/2022 alle ore 14:00 quale prima seduta pubblica virtuale di gara;
- il presidente e i due componenti del seggio sopracitati dichiarano:
 - ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale nel procedimento di gara;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 46, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione;
 - di non versare nelle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 né in quelle di cui all'art. 51 c.p.c., anche secondo quanto previsto nel PTPCT 2022-2024 dell'Ente.

Tutto ciò premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica virtuale e procede, per ciascuno dei tre lotti, a verificare la ricezione delle offerte collocate su SATER, dando atto che nel termine prescritto, sono pervenute le seguenti offerte telematiche, articolate per i lotti e da parte degli operatori economici di seguito specificati, in ordine di presentazione:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotti Offerti	Registro di Sistema
AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice KINEO ENERGY E FACILITY SRL - ASSOCIAZIONE COOPERATIVA MURATORI & AFFINI RAVENNA - SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI BREVEMENTE DENOMINATA "ACMAR S.C.P.A."	01468160393	2	PI202668-22
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA - Esecutrice FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	02884150588	1,2,3	PI202735-22
L'OPEROSA S.P.A.	04269490266	1	PI202193-22

Il presidente, per eseguire le operazioni di gara secondo la cd. inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e all'art. 1, comma 3, del D.L. 32/2019³, come specificato nel disciplinare, utilizza la modalità prevista dalla piattaforma SATER.

Si procede pertanto, dopo aver verificato con esito positivo l'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale, alla apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando "Apertura Buste" senza verificare il contenuto delle stesse e senza verificare le dichiarazioni sostitutive, ma assegnando a tutti gli offerenti l'esito "Ammessa con riserva" ex art. 133 comma 8", chiudendo sulla predetta piattaforma la fase di "Valutazione Amministrativa".

I lavori terminano alle ore 14,11.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it alla voce "Bandi di gara", nonché sul portale SATER alla pagina dedicata alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Avv. Francesca Monari – Presidente

Dott.ssa Irene Astorri – Componente

Avv. Stefano Saletti – Componente e segretario verbalizzante

³ Previsto per gli appalti nei settori speciali, ma esteso in via sperimentale e provvisoria, fino al 30 giugno 2023, anche ai settori ordinari dal cd. "Decreto Semplificazioni bis", D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108