

PROVINCIA DI BOLOGNA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'I.I.S. "G.BRUNO" SUCCURSALE DI MOLINELLA (BO) - CUP G92J12000290003 - CIG 5592649FF0 - prima seduta pubblica.

Importo complessivo dell'appalto: Euro 447.361,77 di cui Euro 400.361,77 a base di gara ed Euro 47.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Oggi, giovedì sei marzo 2014, alle ore 9,00 (nove), nella sede della Provincia di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere alla procedura aperta per l'appalto in oggetto, i Signori:

- Dott. FRANCESCO MARAFIOTTI, Presidente della Commissione di gara costituita con atto di nomina del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica PG 33477 del 04/03/2014;
- Ing. SIMONE STELLA, Componente della Commissione di gara;
- Dott.ssa MONICA CALORI, Componente della Commissione di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara.

Ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, ciascun membro della commissione dichiara, inoltre, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

SI PREMETTE CHE

- la presente gara è indetta in esecuzione della determina dirigenziale del Settore Lavori Pubblici - Servizio Edilizia Scolastica n. 239 del 31/01/2014;
- ai sensi del D.lgs 163/2006, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara sull'Albo Pretorio Telematico del Comune di Molinella, sull'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Bologna, sul profilo di committente della Provincia di Bologna e sul sistema informativo dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- la gara viene esperita secondo le particolari prescrizioni contenute nel bando per procedura aperta e nel disciplinare, con il metodo delle offerte segrete, nei termini e nei modi di cui all'art. 83 del D.lgs

163/2006, cioè col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nel rapporto qualità-prezzo, senza ammissione di offerte in aumento, con contratto da stipulare a misura;

- l'aggiudicazione sarà dichiarata al concorrente che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa nel rapporto qualità-prezzo, secondo i seguenti parametri:

N.	CRITERI DI VALUTAZIONE TECNICA	Punteggio massimo attribuibile
1	Tempi per l'esecuzione dell'intervento	20 punti
2	Miglioramento dell'efficienza energetica e opere di riqualificazione della centrale termica esistente	10 punti
3	Miglioramento degli elementi strutturali "secondari"	15 punti
4	Miglioramento delle opere di finitura <ul style="list-style-type: none"> △ pavimenti sub peso 5 △ corpi illuminanti normali e di emergenza sub peso 5 △ tinteggiatura sub peso 5 △ infissi sub peso 10 	25 punti
	Punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica	70 punti
	Punteggio massimo attribuibile all'offerta economica	30 punti
	PUNTEGGIO MASSIMO TOTALE	100 punti

Il calcolo dell'Offerta Tecnica sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore secondo le linee guida illustrate nell'allegato G al DPR 207/2010. La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso il metodo aggregativo-compensatore previsto alla lettera a) punto 2 del citato allegato G al DPR 207/2010. Per l'applicazione del metodo del confronto a coppie verranno seguite le linee guida di cui all'ultimo capoverso del citato allegato G; una volta terminati i confronti a coppie, con impiego della tabella triangolare, si sommeranno i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari; tali somme provvisorie verranno trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Clausola di sbarramento: per poter essere ammessi alla fase di valutazione dell'offerta economica i concorrenti devono ottenere un punteggio globale, per l'offerta tecnica, non inferiore a 30 punti.

Per l'Offerta Economica saranno attribuiti 30 punti all'offerta di maggior ribasso percentuale ed alle restanti offerte punti inversamente proporzionali secondo la formula:

$$X = \frac{R_i}{R_{max}} * 30$$

dove:

R_i = ribasso offerto

R_{max} = maggior ribasso

30 = punteggio massimo assegnabile

Nella determinazione del punteggio saranno considerate le prime tre cifre dopo la virgola senza procedere ad arrotondamento.

Risulterà migliore offerente chi otterrà il punteggio complessivo più elevato (punteggio tecnico più punteggio economico). In caso di parità l'appalto verrà assegnato a chi avrà ottenuto il punteggio tecnico più elevato; in caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio.

Vengono derogati i criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 86, commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/06 e le connesse disposizioni di attuazione previste dal D.P.R. 207/2010, come disposto dall'Ordinanza della Presidente della Provincia di Bologna e dalla determina dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo e a contrattare n. 239 del 31/01/2014.

- l'aggiudicazione è subordinata alla verifica della veridicità delle dichiarazioni fornite e all'acquisizione del nulla osta ai sensi delle vigenti disposizioni antimafia.

Tutto ciò premesso, il dott. Marafioti, nella suddetta qualità di Presidente della Commissione di gara, dichiara aperta la gara stessa, dando atto che gli elaborati tecnici sono stati lasciati a disposizione dei concorrenti sulla pagina internet della Provincia fino al 04/03/2014.

La Commissione prende atto che nei termini prescritti (ore 12,00 del 04/03/2014) sono pervenuti n. 8 plichi:

1. CME - Via Malavolti, 33 - Modena - PG 33152/14
2. CO.AR.CO Consorzio Artigiani Costruttori - Via Bizzarri, 9/2 -40012 Calderara di Reno (Bo) - PG 33011/14
3. CONTEDIL di Ricco Maria & c. Sas -V.le Mazzini, 105 - 75013 Ferrandina (MT) - PG 33370/14
4. CRL Srl - Via Maestri del Lavoro, 9 - 45010 Rosolina (RO)- PG 33135/14
5. EUROSCAVI Snc di Falcone e Figlio - C/da Pantanito, 5 - 84020 Valva (SA) - PG 33132/14
6. ICEA Impresa Costruzioni Edili Affini Spa - Via Mentana, 7 - 40026 Imola (BO) - PG 32934/14
7. RELO Srl - Via Emilio Salgari, 47 40127 Bologna - PG 32942/14
8. UNIFICA - Cipea & CARIIE - CO.ED.A. - Consorzio fra imprese di produzione edilizia, impiantistica ed affini società cooperativa o in sigla "UNIFICA SOC. COOP." - Via della Cooperazione, 9 - 40129 Bologna - PG 33060/14

Le offerte presuppongono l'accettazione di tutte le clausole del bando.

La Commissione apre quindi i plichi dei concorrenti, nei quali vi sono 3 buste chiuse, procedendo poi unicamente alla verifica della documentazione di rito (Busta A).

La Commissione accerta che la documentazione è regolare per tutti i concorrenti.

Per il requisito del possesso della categoria SOA OG2 class. II l'Impresa CRL srl si avvale dell'ausiliaria EDIL RESTAURI srl e l'Impresa RELO srl si avvale dell'ausiliaria BERCOS IMMOBILIARE srl

La Commissione di gara dichiara quindi chiusa la seduta e temporaneamente sospese le operazioni di gara. Il Servizio Gare e Contratti prende in consegna le offerte economiche (Busta C) e le offerte tecniche (Busta B) dei concorrenti per conservarle in luogo sicuro presso lo stesso Servizio, nell'intesa che le buste B) verranno consegnate al Presidente della Commissione tecnica incaricata della relativa valutazione non appena la Commissione stessa sarà costituita.

La Commissione di gara, ricevuti gli atti dalla Commissione tecnica, si riunirà nuovamente, in data che verrà comunicata via fax o e-mail ai concorrenti con un preavviso di 2 giorni, per rendere noti i punteggi tecnici ottenuti, per l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti e l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, salvo eventuale verifica di congruità.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA