

Fascicolo 9.3.2/75/2020

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Area Servizi Territoriali Metropolitan
Servizio Edilizia Scolastica, Istituzionale, Prevenzione e Protezione

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER - registro di sistema PI103960-21 - per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico da realizzarsi presso l'IIS Alberghetti succursale Viale Dante, 1 Imola (BO) - CUP C26E18000140001 - CIG 8677353A37 - Codice PBM FSC-2018EDSCOMS06. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 760.437,57 di cui € 49.547,48 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Quarta seduta pubblica.

Il giorno 07/07/2021, alle ore 12,37, si è riunito in seduta pubblica virtuale il Seggio di gara nominato¹ previo accertamento dell'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 1 commi 41 e 46 della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'insussistenza delle situazioni di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e composto da:

- Riccardo Stanzani, funzionario dell'U.O. Edilizia Istituzionale - Servizio Prevenzione e Protezione, Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente,
- Maria Letizia Vita Finzi e Paola Rota, funzionarie dell'Area servizi territoriali metropolitan in qualità di componenti, quest'ultima con il compito verbalizzare quanto svolto.

Il Seggio di gara opera da remoto e in collegamento virtuale tramite videoconferenza sulla piattaforma Lifesize (stanza n. 799531, prenotata dalle ore: 12:30 alle ore: 14:00).

Si premette:

Come risulta dal verbale della terza seduta pubblica virtuale del 08/06/2021², il Seggio di gara, ritenuti sussistenti i presupposti di legge, ha deciso di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D.Lgs 50/2016 in relazione ad alcune carenze riscontrate nella documentazione amministrativa presentata dal costituendo RTI RES.CO SRL e RA.MA. SRL.

In particolare per la mandante, RA.MA. S.R.L., a fronte di una generica dichiarazione di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti dal bando (nel DGUE - Parte IV: Criteri di selezione) non risultava chiaramente esplicitato il possesso del necessario requisito di qualificazione (attestazione SOA per la categoria OG2, per almeno class. I); risultavano inoltre alcune carenze relative ad aspetti formali concernenti la sottoscrizione di alcuni documenti.

Pertanto in data 08/06/2021 è stata inviata all'operatore economico su citato, attraverso il portale Sater, la richiesta³ di integrazioni assegnando il termine perentorio del 14/06/2021, ore 23,59 per la

¹ Con determinazioni dirigenziali n. 302 PG 20504 del 08/04/2021 e n. 594 PG 34314 del 07/06/2021.

² In atti al PG 34661/2021

³ In atti al PG 34671/2021

risposta.

In data 06/07/2021, attraverso il portale SATER, sono state comunicate ai concorrenti la data e l'ora della seduta odierna al fine di verificare l'esito del soccorso istruttorio.

Pertanto oggi, 07/07/2021, si constata che la Società RA.MA S.R.L (C.F.-P.IVA 02874101203) ha trasmesso attraverso il portale SATER, in data 14/06/2021 ⁴ e quindi entro il termine assegnato, i seguenti documenti:

1. Lettera di trasmissione con considerazioni sottoscritta dai componenti del RTI;
2. Autodichiarazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale della mandante RA.MA. srl;
3. Copia certificato di esecuzione di lavori per € 243.000,00 appartenenti alla categoria OG2, eseguiti direttamente e in proprio dal soggetto mandante RA.MA. s.r.l., completo dell'attestato di buon esito degli stessi rilasciato da Soprintendenza delle belle Arti di Bologna;
4. Copia bilanci degli ultimi 5 anni depositati della mandante RA.MA. srl;
5. Copia DM 10 ultimi 5 anni della mandante RA.MA. srl;
6. Autodichiarazione attrezzature della mandante RA.MA. srl;
7. Polizza firmata dalla mandante RA.MA.;
8. Passoe firmato dalla mandante RA.MA.;

Il Seggio di gara valuta i documenti di cui ai punti 7 e 8 conformi a quanto richiesto.

Per quanto riguarda i punti da 2 a 6 il Seggio di gara rileva che si tratta di documentazione atta a dimostrare la qualificazione dell'impresa ai sensi dell'art 90 del DPR 207/2010 (requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000,00 Euro). Ai fini della partecipazione alla gara in oggetto era richiesta la qualificazione per la categoria OG2, class. III, pertanto i componenti del raggruppamento temporaneo dovevano essere entrambi qualificati con attestazione SOA per categoria e classe adeguate; quindi, come specificato anche nella lettera di attivazione del soccorso istruttorio, essendo la mandataria RES.CO SRL in possesso di attestazione SOA per la categoria OG2 class. II, la mandante, RA.MA. S.R.L., doveva possedere l'attestazione nella stessa categoria per almeno class. I.

Il Seggio di gara, alla luce degli approfondimenti svolti, ribadisce che non è ammissibile che la certificazione SOA per specifici lavori e determinati importi, come nel caso di specie, possa essere sostituita dalla presentazione di documentazione attestante l'effettuazione di lavori analoghi fino alla concorrenza dell'importo richiesto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (così, Cons. Stato, Sez. V, Sent. 17-03-2020, n.1918).

⁴ Comunicazione registro di sistema PI 201082-21 in atti al PG n. 35840/2021

Il seggio di gara, pertanto, dispone **l'esclusione del raggruppamento temporaneo RES.CO SRL e RA.MA. SRL** a cui verrà data comunicazione ai sensi dell'art. 76, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio di gara ha quindi proceduto all'esame della documentazione amministrativa del concorrente che, per effetto dell'esclusione di cui sopra, è risultato al 1° posto della graduatoria, Ottavi Costruzioni srl, onde verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel bando e relativi allegati, che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione richiesti.

La documentazione è risultata conforme alle previsioni del bando e, pertanto, il Seggio di gara propone l'aggiudicazione a favore dell'Impresa **OTTAVI COSTRUZIONI SRL (C.F. 08275240581 - P.IVA 02007731009), con sede in Contrada La Torre n.18 - 00028 Subiaco (Roma)**, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 75,31 punti, con un ribasso offerto del 11,56%.

Il Presidente del Seggio di gara, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento, ha dichiarato che non ritiene necessario attivare la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 attraverso la piattaforma SATER.

Alle ore 14,30 il Presidente del Seggio di gara ha dichiarato chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Alle ore 13,02 il Presidente del Seggio di gara ha quindi dichiarato chiusa la seduta.

Il presente verbale, sottoposto in visione ai componenti e accettato attraverso scambio di mail, viene concordemente sottoscritto solo dal presidente, in possesso di firma digitale, tenuto conto dell'impossibilità di apporre le firme sul documento cartaceo trattandosi di seduta svolta a distanza.

Ing. Riccardo Stanzani - firmato digitalmente