

Fascicolo 9.3.2/249/2022

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
Area Sviluppo delle Infrastrutture
Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico blocco 4 da eseguirsi presso l'I.P. Alberghetti succursale Viale Dante 1, Imola (BO) - CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28 - Registro di sistema bando PI359288-22- Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 305.319,00, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 24.802,45 - Codice opera 2022EDSCOMS19. Sedute pubbliche virtuali nn. 1 e 2.

Il giorno 14/02/2023, alle ore 10:16, nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice, n. 25, stanza 3A08, si è riunito il Seggio di gara nominato¹ per la procedura in oggetto. Il Seggio di gara, individuato previo accertamento dell'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 1, commi 41 e 46, della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'insussistenza delle situazioni di conflitto di interessi cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è composto da:

- Monica Calori, Responsabile titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Presidente;
- Maria Letizia Vita Finzi, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente;
- Beatrice Ferrari, funzionaria del Servizio Amministrativo e Gare Opere Pubbliche: Componente con funzioni di segretario verbalizzante.

Si premette:

➤ La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 2707 del 13/12/2022, ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo².

➤ Il bando è stato pubblicato sul SATER³ e contestualmente sul portale della Città metropolitana di Bologna, nonché sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi (Sitar 2.0).

¹ Con determinazione dirigenziale n. 259 del 26/01/2023.

² Ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente.

➤ La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del 13/02/2023.

Tutto ciò premesso, la Dott.ssa Monica Calori, nella suddetta qualità di presidente del Seggio di gara, alle ore 10:16 ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale, procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER e dando atto che nel termine prescritto sono pervenute

21 offerte valide, come da elenco che segue:

	Ragione sociale	Codice fiscale	Comune	Registro di sistema	Data e ora invio
1	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	Napoli	PI036285-23	05/02/2023 17:41:24
2	D. P. COSTRUZIONI SRL	03965860616	Caserta	PI040077-23	08/02/2023 10:33:40
3	A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.	05725480650	Sassano	PI040095-23	08/02/2023 10:37:50
4	LA.CI. S.R.L.	02926260791	Crotone	PI041869-23	09/02/2023 11:43:19
5	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	01416260709	Campobasso	PI043275-23	10/02/2023 10:19:28
6	OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L.	08275240581	Subiaco	PI043777-23	10/02/2023 12:43:31
7	GSA COSTRUZIONI S.R.L.	02681441206	Bologna	PI044027-23	10/02/2023 14:12:59
8	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Napoli	PI044364-23	10/02/2023 17:54:26
9	SISTEMA COSTRUZIONI SRL	02348000718	Foggia	PI044442-23	11/02/2023 08:59:36
10	CIOFFO GIUSEPPE	CFFGPP89C04B963U	San Cipriano d'Aversa	PI044472-23	11/02/2023 12:15:08
11	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI E VIABILITA' S.R.L.	15058081009	Pomezia	PI044577-23	13/02/2023 06:38:04
12	SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136	Como	PI044578-23	13/02/2023 07:21:01
13	CMA COSTRUZIONI S.R.L.	04284840610	Casapesenna	PI044584-23	13/02/2023 08:01:54
14	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	L'Aquila	PI044690-23	13/02/2023 09:26:36
15	CANTIERI S.R.L.	09404781214	Afragola	PI044781-23	13/02/2023 09:59:28
16	RA.MA. S.R.L.	02874101203	Bologna	PI044902-23	13/02/2023 10:31:44
17	ASFALTI E COSTRUZIONI S.R.L.	02476901208	Ozzano dell'Emilia	PI044958-23	13/02/2023 10:45:52
18	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	Modena	PI045113-23	13/02/2023 11:29:44
19	M. A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.	07887211212	Giugliano in Campania	PI045165-23	13/02/2023 11:50:31

³ Registro di sistema SATER PI359288-22.

20	RI.MA.TEC. SRL	01502340332	Monticelli d'Ongina	PI045176-23	13/02/2023 11:55:49
21	G.S SERVIZI DI GIANNINI SALVATORE	GNNSVT73E26F537X	Vibo Valentia	PI045183-23	13/02/2023 11:58:50

Il Seggio di gara, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione di procedura” di cui all’art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016⁴, come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l’apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse, assegnando poi a ciascun offerente l’esito “Ammessa ex art. 133 comma 8”.

A seguire il Seggio di gara ha avviato anche l’apertura delle buste economiche, sempre attraverso l’apposito comando “Apertura Buste”.

In applicazione dell’art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente, il sistema effettua automaticamente il calcolo della **soglia di anomalia, che risulta pari al 21,3282847273%**⁵.

In applicazione dell’art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e come previsto nel paragrafo 17 del bando di gara, si procede all’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata, come risulta dall’elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

Il Seggio di gara procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa di RI.MA.TEC. SRL (C.F./P.IVA 01502340332), con sede legale in Largo G. Mazzini n. 5, 29010 - Monticelli D’Ongina (PC), concorrente che, come risulta dall’elenco allegato, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 21,23%.

La documentazione presentata risulta **conforme** rispetto alle previsioni del bando di gara; difettano tuttavia la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 e la certificazione ambientale ai sensi delle norme UNI EN ISO 14001, atte a giustificare la prestazione della garanzia provvisoria in misura ridotta.

Pertanto, il Seggio di gara, alle ore 11:21, ha ritenuto necessario sospendere la seduta e in data 17/02/2023 ha attivato il soccorso istruttorio⁶, provvedendo a richiedere all’operatore economico le suddette certificazioni.

Con comunicazione del 20/02/2023, ore 16:01, inviata attraverso il portale SATER, si dava notizia a tutti gli offerenti della successiva seduta di gara, fissata il giorno 22/02/2023, alle ore 12:30.

Il giorno 22/02/2023, alle ore 13:23, il Seggio di gara si è riunito in seconda seduta pubblica virtuale

⁴ In applicazione dell’art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri).

⁵ Media ribassi: 20,3754; Media scarti: 1,1620545455; Somma ribassi: 305,631.

nella sede distaccata della Città metropolitana di Bologna - Via San Felice n. 25, stanza 3A08.

Alle ore 13:23 la Presidente Dott.ssa Monica Calori ha dichiarato aperta la seduta, constatando che l'Impresa RI.MA.TEC. SRL ha trasmesso i documenti integrativi attraverso il portale SATER, alle ore 10:30 del giorno 17/02/2023⁷, immediatamente dopo l'attivazione del soccorso istruttorio da parte della Stazione appaltante.

Il Seggio di gara valuta i documenti **conformi** a quanto richiesto e, pertanto, propone l'aggiudicazione a favore di **RI.MA.TEC. SRL (C.F./P. IVA 01502340332), con sede legale in Largo G. Mazzini n. 5, 29010 - Monticelli D'Ongina (PC)**, con ribasso del **21,23%**, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI359288-22, fatta salva l'eventuale verifica di congruità da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016.

La Dott.ssa Monica Calori, quindi, alle ore 13:33 ha dichiarato chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La Presidente

Dott.ssa Monica Calori

Le componenti

Dott.ssa Maria Letizia Vita Finzi

Dott.ssa Beatrice Ferrari (con funzioni di segretaria verbalizzante)

⁶ Comunicazione PI051048-23 del 17/02/2023, ore 10:11.

⁷ PG 9245/2023.

ALLEGATO AL VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

Procedura aperta esperita tramite il SATER (bando registro di sistema PI359288-22) per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico blocco 4 da eseguirsi presso l'I.P. Alberghetti succursale Viale Dante 1, Imola (BO)

CUP C22C21000820001 - CIG 9576229A28 - Codice opera 2022EDSCOMS19

Ragione sociale	Codice fiscale	Stato riga	% ribasso
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	Anomalo	24,542
D. P. COSTRUZIONI SRL	03965860616	Anomalo	24,399
G.S SERVIZI DI GIANNINI SALVATORE	GNN SVT73E26 F537X	Anomalo	23,874
EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	Anomalo	22,376
CANTIERI S.R.L.	09404781214	Anomalo	22,317
SISTEMA COSTRUZIONI SRL	02348000718	Anomalo	21,779
RA.MA. S.R.L.	02874101203	Anomalo	21,768
CIOFFO GIUSEPPE	CFFGPP89C04B 963U	Anomalo	21,746
GSA COSTRUZIONI S.R.L.	02681441206	Anomalo	21,645
M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.	07887211212	Anomalo	21,35
Soglia di anomalia: 21,3282847273%			
RI.MA.TEC. SRL	01502340332	Aggiudicatario proposto	21,23
LA.CI. S.R.L.	02926260791	II classificato	21,111
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	01416260709	Valutato	20,99
CMA COSTRUZIONI S.R.L.	04284840610	Valutato	20,60
A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.	05725480650	Valutato	19,669
SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI E VIABILITA' S.R.L.	15058081009	Valutato	17,70
OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L.	08275240581	Valutato	17,58
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369	Valutato	13,77
F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	Valutato	13,05
SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136	Valutato	11,888
ASFALTI E COSTRUZIONI S.R.L.	02476901208	Valutato	10,00