

**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato

**VERBALE D'ASTA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DI TERRENI E FABBRICATI FACENTI PARTE DEL PODERE "CA' VECCHIA" IN COMUNE DI ARGELATO (BO), VIA NUOVA N. 44**

Oggi, mercoledì diciotto settembre duemilaventiquattro (18/09/2024) alle ore 10:30 (dieci e trenta), nella Residenza della Città metropolitana di Bologna - Via Zamboni n. 13, sono presenti, per procedere all'esperimento dell'asta pubblica per la vendita di terreni e fabbricati posti nel territorio del Comune di Argelato facenti parte del Podere "Cà Vecchia" in Via Nuova n. 44, con il metodo delle offerte segrete, i componenti della Commissione, nominati con D.D. n. 1955 del 18/09/2024, Signori:

- Dott. FABRIZIO BOCCOLA, Presidente della Commissione di gara - *Dirigente del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato*;
- Dott. ANGELO VITERITTI, Componente della Commissione di gara - *Funzionario del Servizio Patrimonio e Provveditorato*;
- Dott. GIUSEPPE MUSELLA, Componente della Commissione di gara - *Funzionaria della Segreteria Generale - con funzioni di segretario*.

Ciascun membro della commissione ha dichiarato, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento e, ai sensi del comma 46 della stessa legge, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione<sup>1</sup>,

**SI PREMETTE**

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato n. 1483 del 19/07/2024 P.G. 49087/2024, veniva indetta per la data odierna, nella sede della Città metropolitana, l'asta pubblica per la vendita del bene in oggetto, con il prezzo a base d'asta fissato in Euro 776,000,00 (settecentosettantaseimila/00);
- che all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla pagina internet della Città Metropolitana - sezione Aste immobiliari e patrimonio, all'Albo pretorio dell'Ente, del Comune di Argelato, delle Unioni dei Comuni dell'Appennino Bolognese, Savena Idice, Terre di Pianura, Valli del Reno, Lavino e Samoggia, Reno Galliera, Terre d'Acqua e Nuovo Circondario Imolese, nonché, per estratto, su "Gazzetta Immobiliare";

---

<sup>1</sup> P. G. 59871-59829-60427/2024

- che l'asta pubblica ha luogo col metodo delle offerte segrete ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76, 1° e 2° comma, del R.D. 23/5/1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare di Città Metropolitana di Bologna, e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso d'asta.

Il Presidente, richiamato l'avviso d'asta e gli altri atti che lo regolano, dichiara aperta l'asta e ricorda che **l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più elevata, in aumento rispetto al prezzo previsto a base d'asta** anche in presenza di una sola offerta valida. Ricorda che l'asta sarà dichiarata deserta se non sarà presentata almeno un'offerta valida.

Il Presidente dà, altresì, atto che nel termine fissato dall'Avviso, ore 12:00 del 16/08/2024, risulta non essere pervenute offerte.

L'asta è pertanto dichiarata deserta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

La seduta si conclude alle ore 10:40.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA**

Dottor Fabrizio Boccola

**I COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA**

Dottor Angelo Viteritti

Dottor Giuseppe Musella