

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

VERBALE DI GARA - Bando n. PI382537-19

Oggetto: Bando PI382537-19. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE SERVIZIO DI FACILITY MANAGEMENT IMMOBILI: MANUTENZIONE IMPIANTI DI TRASPORTO E SOLLEVAMENTO INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ O IN USO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AVENTI SEDE NEL TERRITORIO REGIONALE, NONCHÉ LORO CONSORZI E ASSOCIAZIONI, OLTRE A ENTI PUBBLICI DI CARATTERE NON ECONOMICO A ESSI EQUIPARATI QUANTO ALLA NORMATIVA DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, PER UN PERIODO DI VENTQUATTRO MESI, MEDIANTE CONVENZIONE EX ART. 26 L. N. 488/1999, SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI (TERRITORIALI). CIG LOTTO 1: 8136723C39 CIG LOTTO 2: 8136745E60 CIG LOTTO 3: 813676815F

Importo a base di gara: € 4.100.000,00, al netto degli oneri per la sicurezza quantificati in complessivi € 41.0500,00 e IVA esclusa di cui: € 2.000.000,00 per il lotto 1; € 1.000.000,00 per il lotto 2; € 1.100.000,00 per il lotto 3.

Seduta n.2 del 10/02/2020 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2020, il giorno 10 del mese di Febbraio, alle ore 10:36 presso gli Uffici dell'Ente CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA siti in VIA SAN FELICE N. 25 l'Ing. Massimo Biagetti, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, istituzionale, prevenzione e protezione e Responsabile unico di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, presiede la gara in oggetto alla presenza dell'Avv. Francesca Monari, Responsabile dell'U.O. Segreteria Generale ed Appalti e Segretario verbalizzante, e della Sig.ra Paola Rota del Servizio Amministrativo e gare opere pubbliche, testimoni noti ed idonei.

SI PREMETTE CHE

Si richiama il verbale della prima seduta pubblica, PG 10471/2020, cui si rimanda integralmente;

- il RUP e i due testimoni sopracitati hanno dichiarato:
 - ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale nel procedimento di gara;
 - ai sensi dell'art. 1, comma 46, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorchè non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione;
 - di non versare nelle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 né in quelle di cui all'art. 51 c.p.c., anche secondo quanto previsto nel PTPCT 2020-2022 dell'Ente.
- dell'odierna seduta pubblica gli offerenti sono stati notiziati tramite comunicazione personale e avviso esposto sulla pagina web della gara entro le 24 ore stabilite al paragrafo 19 del Disciplinare di gara

Tutto ciò premesso, l'Ing. Massimo Biagetti, nella suddetta qualità di RUP, riprende la verifica della documentazione presente nelle buste amministrative - iniziata nella precedente seduta pubblica tenutasi in data 07/02/2020 - rispettando l'ordine di ricezione delle offerte. Di seguito si riportano gli esiti di riferimento a ciascun concorrente:

- **DI MADERO s.r.l.:**



- per tutti i lotti per cui ha presentato istanza, relativamente a quanto segnalato nel documento denominato "Dichiarazione integrativa [REDACTED]" il Rup ritiene che nessuna delle situazioni evidenziate integri una causa incidente sulla moralità professionale tale da comportare l'esclusione ex art. 80, comma 5, D. Lgs. 50/2016, anche in ragione della tenuità della sanzione e della risalezza dei fatti contestati;
- relativamente al lotto 2, l'istanza di partecipazione allegata non è firmata digitalmente. In relazione a tale profilo il Rup dispone di ammettere il concorrente alla procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo 14 del disciplinare di gara;
- la restante documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa;
- **MARROCCO ELEVATORS s.r.l.:**
 - relativamente alla fattispecie che ha comportato l'iscrizione nel casellario informatico dell'ANAC, il Rup non ritiene sussistente la causa di esclusione di cui all'art. 80, co. 5, lett. f-ter), del D. lgs. 50/2016, in ragione della sospensione all'iscrizione stessa disposta dal T.A.R. Lazio; pertanto, dispone di ammettere l'impresa alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in quanto l'intera documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa;
- **FOMAN s.r.l.:**
 - relativamente alla dichiarazione resa nella sez. D, pt. 2, del DGUE, il Rup ritiene non sussistente la causa di esclusione di cui all'art. 80, co. 5, lett. g), del D. lgs. 50/2016 perchè, ancorchè risulti tuttora annotata l'iscrizione, ne è tuttavia cessata l'efficacia in data 24/7/2019, tanto che la stessa impresa ha riottenuto la certificazione SOA in data 08/08/2019;
 - relativamente al LOTTO 3 manca la dichiarazione integrativa al DGUE, essendo stata riallegata l'istanza di partecipazione. In relazione a tale profilo il Rup decide di ammettere l'impresa alla procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo 14 del disciplinare di gara;
 - la restante documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa.

La seduta viene sospesa alle ore 13:05 per una breve pausa.

Il Rup, alle ore 13:50, sempre assistito dai testimoni, riapre la seduta pubblica e riprende le operazioni di verifica. Di seguito si riportano gli esiti in riferimento a ciascun candidato:

- **RTI DEL BO ROMA s.r.l. - DEL BO s.p.a.:**
 - relativamente a quanto segnalato nelle istanze di partecipazione della mandante DEL BO s.p.a. il Rup ritiene che la situazione evidenziata non integri causa di esclusione ex art. 80, comma 5, D. Lgs. 50/2016 in virtù della non definitività della pronuncia e della tenuità della sanzione; decide, quindi, di ammettere l'impresa alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in quanto l'intera documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa;
- **E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI s.r.l.:**
 - relativamente a entrambi i lotti per i quali è stata presentata istanza, nel DGUE, sez. D, punto 6, è stato risposto positivamente alla domanda: *"si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)"*. La predetta circostanza risulterebbe escludente: per chiarire l'effettiva

sussistenza della stessa il Rup decide, quindi, di ammettere il soggetto alla procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e del paragrafo 14 del disciplinare di gara;

- la restante documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa;
- **FERRARI E C. s.r.l.:**
 - il Rup decide di ammettere l'impresa alla successiva fase di valutazione dell'offerta tecnica in quanto l'intera documentazione risulta essere regolare e conforme al disciplinare di gara e alla vigente normativa.

Il Rup dispone, quindi, di aggiornare la seduta pubblica a nuova data da definirsi e che sarà resa nota ai concorrenti almeno 24 ore prima, come previsto nel disciplinare di gara.

Il presente verbale non costituisce provvedimento di ammissione degli operatori economici partecipanti.

I lavori terminano alle ore 16:14.

Letto, approvato e sottoscritto

Ing. Massimo Biagetti – RUP

Paola Rota – Testimone

Avv. Francesca Monari – Testimone e segretario verbalizzante.



Francesca Monari