

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
U.O. Segreteria Generale e Appalti

Verbale di procedura aperta esperita tramite il SATER - bando registro di sistema PI091463-21 - per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica coperto blocco 2 e palestra dell'I.I.S. Belluzzi Fioravanti, Via Cassini n. 3, Bologna CUP C32G19000400003 - CIG 8662500922 - Codice opera 2020EDSCOMS05. Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, € 1.219.267,07 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 83.188,23. Prima Seduta pubblica.

Oggi, 06/04/2021 alle ore 10,05 nella sede della Città metropolitana di Bologna - Via Zamboni, n. 13, stanza 40, allo scopo attrezzata per il collegamento telematico, intervengono anche da remoto, in ragione dei decreti ministeriali emanati per fronteggiare l'emergenza da Covid-19 e in collegamento virtuale tramite Videoconferenza sulla piattaforma Lepida ScpA.:

- Arch. Michele D'Oria, Responsabile del Procedimento;
- Avv. Francesca Monari e Ing. Lisa Prandstraller, rispettivamente responsabile e funzionaria dell'u.o. Segreteria Generale e Appalti in qualità di testimoni, quest'ultima con il compito verbalizzare quanto svolto.

L'Arch. Michele D'Oria dichiara, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara; dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 1, comma 46, della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il RUP e i testimoni dichiarano di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse di cui al comma 2 del citato art. 42, né in quelle di cui all'art. 51 c.p.c., anche secondo quanto previsto nel PTPCT 2021-2023 dell'Ente.

Si premette:

La Città metropolitana di Bologna, con determinazione dirigenziale n. 1798 del 31/12/2020 PG 72942 ha autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta espletata attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) con il criterio del minor prezzo¹. Ai sensi del D.lgs. 50/2016, della presente procedura aperta è stata data notizia a mezzo di pubblicazione del bando di gara:

- sulla GURI - V Serie Speciale "Contratti Pubblici",
- sul profilo del committente all'indirizzo www.cittametropolitana.bo.it – Bandi di gara – Bandi di gara in pubblicazione - mediante link alla Piattaforma SATER,

¹ Ai sensi dell'art. 36, c. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 nel testo vigente

- sul sito Internet: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/servizi-imprese/bandialtri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti> nella sezione dedicata alla gara di cui trattasi,
- sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (Sitar 2.0),
- per estratto su 1 quotidiano a diffusione nazionale e 1 a diffusione locale.

Si è ritenuto opportuno prevedere termini ridotti per la pubblicazione del bando di gara in applicazione di quanto previsto dall' art. 8, c. 1, lett. c) del D.L. 76/2020 convertito nella Legge 120/2020.

Si richiamano, altresì, integralmente i chiarimenti PI099806-21, PI100918-21, PI096100-21 e PI095468-21, nonché l'avviso in data 02/04/2021 relativo all'interruzione dei servizi on line dell'Anac in relazione al pagamento del contributo di gara, parimenti pubblicati al sopracitato link di Intercenter.

Tutto ciò premesso, l'Arch. Michele D'Oria, in qualità di Responsabile del procedimento, ha dichiarato aperta la seduta pubblica virtuale procedendo a verificare la ricezione delle offerte collocate su SATER, dando atto che nel termine prescritto (ore 17 del 02/04/2021) sono pervenute **26** offerte valide come da elenco allegato.

Il RUP, per eseguire le operazioni di gara secondo la cosiddetta “inversione di procedura” di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016², come specificato nel bando, ha utilizzato la modalità prevista dalla piattaforma SATER che prevede l'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il comando “Apertura Buste” senza verificare il contenuto delle stesse, assegnando poi a ciascun offerente l'esito “Ammessa ex art. 133 comma 8”.

A seguire il RUP ha proceduto poi ad avviare anche l'apertura delle buste economiche, sempre attraverso l'apposito comando “Apertura Buste”.

I ribassi offerti dai concorrenti risultano riepilogati nell'elenco allegato al presente verbale (scaricato dalla piattaforma SATER).

In applicazione dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2019 nel testo vigente il sistema procede automaticamente a calcolare **la soglia di anomalia che risulta pari al 24,3867692308%**³.

In applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e come previsto nel paragrafo 17 del bando di gara si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia sopra riportata come da allegato al presente verbale.

Si procede quindi alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'impresa OPERAZIONE S.R.L. (C.F. – P.IVA 06343891211) con sede legale in Napoli, Via G.

² in applicazione dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32 del 2019 (Sblocca cantieri) applicabile fino al 31.12.2021 per effetto dell'art. 8, comma 7, del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020

³ Media ribassi: 22,80235; Media scarti: 1,5844192308; Somma ribassi: 456,047

Orsini n. 46, CAP 80132, concorrente che, come risulta dal citato elenco, ha offerto il maggior ribasso non anomalo, pari al 24,189%. La documentazione presentata risulta conforme alle previsioni del bando, ivi compreso il versamento del contributo di gara Anac.

Il Responsabile del Procedimento ritiene non necessario attivare la verifica di congruità prevista dall'art. 97, comma 6, ultima parte, del D.Lgs. 50/2016; pertanto, propone l'aggiudicazione a favore di OPERAZIONE S.R.L. (C.F. – P.IVA 06343891211), con ribasso del 24,189%, che sarà disposta con apposita successiva determinazione e comunicata ai concorrenti ai sensi e nei termini dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 tramite la procedura SATER PI091463-21.

Il RUP, quindi, alle ore 11.13 dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il RUP Arch. Michele D'Oria

I testimoni

Dott. ssa Francesca Monari

Ing. Lisa Prandstraller

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema Offerta	% RIBASSO (3 dec.)
COMPAT SCARL Esecutrice CONDOTTE S.R.L.	06044391214	PI110877-21	26,253
VIRA S.R.L.	07388620721	PI110914-21	26,543
RTI GRA AMBIENTE S.R.L. - "SIA COPERTURE S.R.L."	03175420540	PI114144-21	25,535
ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	06267201215	PI114651-21	28,27
RTI CO.GE.PA. S.R.L. - G.L.M. S.R.L.	02021900762	PI114675-21	29,289
SAMORA' S.R.L.	07969621213	PI114806-21	26,16
INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L.	01480310620	PI114858-21	24,816
DIDACO S.R.L.	06786170727	PI115110-21	25,678
OPERAZIONE S.R.L.	06343891211	PI112645-21	24,189
FABRIS S.R.L.	02344360280	PI115364-21	24,00
MR COPERTURE SRL	02161210188	PI114333-21	23,789
DUEMME S.R.L.	06638431210	PI107396-21	23,77
STEEL POOL CANTIERI S.R.L.	03359150400	PI114931-21	23,50
"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP."	00604300400	PI114383-21	23,37
ISOMECC - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00909980344	PI108663-21	23,15
EDIL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	08897671213	PI107402-21	22,818
GALLEON BUILDINGS - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	14243091007	PI115306-21	22,747
RTI TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl" - VALCOPERTURE SRL	02890290162	PI111075-21	22,22
AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C	03002420168	PI114607-21	20,805
RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice LA.RE.FIN. S.R.L.	05041951210	PI109032-21	20,552

VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L. Esecutrice APPALTI SRL	08066951008	PI113190-21	19,87
BECA COPERTURE S.R.L.	03342120361	PI113103-21	18,385
ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.R.L.	01445960436	PI114977-21	14,44
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice CASALINI & CO. S.R.L.	03624881201	PI115121-21	11,78
RTI ALFA SO.GE.MI. S.R.L. - NORKOS IMP. SRL	01480420171	PI110841-21	3,56
PRE.FER. S.R.L.	00997940291	PI115277-21	0,86