

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:521799-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bologna: Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi  
2017/S 247-521799**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Città metropolitana di Bologna

via Zamboni 13

Punti di contatto: UO segreteria generale e appalti

All'attenzione di: Dott. Francesca Monari

40126 Bologna

Italia

Telefono: +39 0516598319

Posta elettronica: [segreteria.generale@cittametropolitana.bo.it](mailto:segreteria.generale@cittametropolitana.bo.it)

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.cittametropolitana.bo.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.cittametropolitana.bo.it/urp/Engine/RAServePG.php/P/25341URP0104/T/In-pubblicazione>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

Città metropolitana di Bologna

Via Zamboni 13

Punti di contatto: Servizio Archivio e protocollo

40126 Bologna

Italia

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Gara indetta dalla Città metropolitana, in qualità di soggetto aggregatore ex art. 9, c. 2, D.L. 66/2014, per l'appalto dei servizi ricompresi nella categoria Facility Management Immobili per Enti del Territorio regionale, esclusa la Sanità

- II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**  
Servizi  
Categoria di servizi n. 27: Altri servizi  
Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Regione Emilia-Romagna  
Codice NUTS ITH5
- II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**  
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**  
appalto di servizi ricompresi nella categoria Facility Management Immobili per Enti del Territorio regionale, esclusa la Sanità, suddiviso in tre lotti prestazionali
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
77310000, 71251000, 79993000
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
- II.1.8) **Lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per uno o più lotti
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**  
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**  
6000000.00  
Valore stimato, IVA esclusa: 5 000 000,00 EUR
- II.2.2) **Opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni: Incremento o diminuzione fino alla concorrenza del quinto ai sensi dell'art. 106, comma 12, D.lgs. n. 50/2016
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**  
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**  
Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Informazioni sui lotti**

Lotto n.: 1

Denominazione: Servizio Anagrafica Tecnica

- 1) **Breve descrizione**  
Anagrafica Tecnica immobili e impianti
- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
71251000
- 3) **Quantitativo o entità**  
Valore stimato, IVA esclusa: 300 000,00 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Il dettaglio delle prestazioni ricomprese nei singoli lotti è descritto nel capitolato

Lotto n.: 2

Denominazione: Manutenzione e pulizia aree verdi

1) **Breve descrizione**

Manutenzione e pulizia aree verdi

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

77310000

3) **Quantitativo o entità**

Valore stimato, IVA esclusa: 700 000,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Il dettaglio delle prestazioni ricomprese nei singoli lotti è descritto nel capitolato

Lotto n.: 3

Denominazione: Servizio di minuta manutenzione edile

1) **Breve descrizione**

servizio di minuta manutenzione edile

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

79993000

3) **Quantitativo o entità**

Valore stimato, IVA esclusa: 4 000 000,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Il dettaglio delle prestazioni ricomprese nei singoli lotti è descritto nel capitolato

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Garanzia provvisoria e definitiva ai sensi degli artt. 93 e 103 del D.Lgs. n. 50/2016 come definite negli atti di gara

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si veda disciplinare di gara

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si veda disciplinare di gara

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Si veda disciplinare di gara

- III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**
- III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**
- III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Tipo di procedura**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Aperta
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**  
Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**  
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**  
Fascicolo 1.6.1.0.0.0/4/2017
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**  
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**  
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 23.3.2018  
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
6.4.2018 - 12:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**  
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 9.4.2018 - 09:30  
Luogo:  
Sede Città metropolitana di Bologna, via Zamboni 13  
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì  
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

VI.3) **Informazioni complementari**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR dell'Emilia-Romagna, sede di Bologna  
Strada Maggiore 53  
40125 Bologna  
Italia

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

UO segreteria e appalti  
Via Zamboni 13  
40126 Bologna  
Italia  
Telefono: +39 516598319

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

21.12.2017