

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 2479 del 15/11/2024

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI APPALTI METROPOLITANI E  
PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

U.O. AMMINISTRATIVA APPALTI METROPOLITANI E SOGGETTO  
AGGREGATORE

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE, IDRAULICA E SPURGHI -  
PROROGA DELLA CONVENZIONE RELATIVA AI LOTTI 2 E 3

**Il Dirigente/Funziionario delegato**

**REFERENTE UNICO DEL SOGGETTO AGGREGATORE**

### **DECISIONE**

1. Dispone la proroga fino al 9/06/2025 della durata della Convenzione unica Rep. n. 102/2022, relativamente ai Lotti 2 e 3 del servizio in oggetto, stipulata tra la Città metropolitana di Bologna, nella sua qualità di Soggetto Aggregatore e la società CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA in data 16/11/2022 e con scadenza al 15/11/2024, ai sensi degli artt. 4.2 della Convenzione medesima e 106, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 50/2016<sup>1</sup>;
2. Dispone la pubblicazione del presente provvedimento anche sulla sezione del sito istituzionale dell'Ente dedicata al Soggetto Aggregatore;
3. Dà atto che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR Emilia Romagna entro il termine di 30 gg decorrente dalla pubblicazione del presente provvedimento o dall'avvenuta conoscenza.

### **MOTIVAZIONE**

---

<sup>1</sup> Applicabile *ratione temporis*

Con determinazione dirigenziale n. 1939 – PG n. 57240 del 21/09/2022 del 9/02/2022 il Dirigente Responsabile dell'U.O. Segreteria Generale e Appalti – referente del Soggetto Aggregatore - ha aggiudicato la “procedura aperta per l'affidamento del servizio di minuta di manutenzione edile, idraulica e spurghi su edifici di proprietà o in uso a qualsiasi titolo alle PP.AA aventi sede nel territorio regionale”, con riferimento a tutti tre i Lotti, a CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA.

All'esito della positiva verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente (riferimento istruttorio PG 63956/2022), in data 16/11/2022 è stata stipulata la relativa Convenzione unica avente Rep. 102/2022, per una durata pari a 24 (ventiquattro) mesi, e dunque sino al 15/11/2024, e per un importo complessivo di € 11.330.000,00, di cui € 5.150.000,00 per il Lotto n. 1; € 4.120.000,00 per il Lotto n. 2 e € 2.060.000,00 per il Lotto n. 3, comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza e al netto dell'I.V.A.

A mente dell'art. 106 comma 1 lett. a) D.lgs. n. 50/2016, sia l'art. 4.2 comma 2 della ridetta Convenzione unica, sia il par. 4 del Disciplinare di gara, dedicati a regolare la durata della Convenzione stessa, prevedevano la facoltà per il soggetto Aggregatore di esercitare l'opzione di proroga qualora alla scadenza della sua efficacia, l'importo massimo contrattuale non fosse esaurito. Considerato che, a oggi, relativamente ai Lotti 2 e 3 – come risulta pubblicato sull'apposita pagina dedicata al Servizio Minuta Manutenzione Edile, Idraulica e Spurghi del sito del Soggetto Aggregatore al seguente link: [https://www.cittametropolitana.bo.it/soggettoaggregatore/convenzioni\\_attive/servizio\\_minuta\\_manutenzione\\_edile\\_idraulico\\_e\\_spurghi](https://www.cittametropolitana.bo.it/soggettoaggregatore/convenzioni_attive/servizio_minuta_manutenzione_edile_idraulico_e_spurghi), il cui dato complessivo è estratto dal report inviato dal Fornitore e comprende sia gli OF emessi, sia i PDS consegnati e in attesa di approvazione da parte degli Enti contraenti – gli importi di cui sopra non sono ancora esauriti, si ritiene opportuno esercitare l'opzione di proroga della predetta Convenzione per i Lotti 2 e 3, con decorrenza dal 16/11/2024 e fino al 9/06/2025<sup>2</sup>, onde garantire agli Enti eventualmente interessati la possibilità di aderire ancora alla Convenzione in oggetto, assicurando così la continuità del servizio e la massima efficienza dello strumento di aggregazione della committenza, anche nelle more dell'eventuale indizione di una nuova procedura.

A mente dell'art. 8, comma 2, della Convenzione unica, si è provveduto ad acquisire dal Fornitore copia dell'attestazione del rinnovo annuale del premio della garanzia definitiva<sup>3</sup> prestata all'atto della stipula, nonché, ai sensi dell'art. 13 comma 1 del Capitolato, attestazione di pagamento annuale del premio della polizza RCG<sup>4</sup> a beneficio del Soggetto Aggregatore, degli enti contraenti e dei terzi,

---

<sup>2</sup> Così da allineare peraltro la scadenza a quella del lotto 1, oggetto di rinnovo come da determina n. 1260 del 09/06/2023

<sup>3</sup> PG 74514 del 14/11/2024

<sup>4</sup> V. nota 2

entrambe da mantenersi per l'intera durata degli OF/OAF a pena di risoluzione di diritto delle Convenzioni e dei contratti attuativi<sup>5</sup>.

A norma dell'art. 13 comma 2 del Capitolato, si è altresì acquisita apposita autodichiarazione<sup>6</sup> da parte della consorziata esecutrice FORMULA SERVIZI Soc. Cooperativa riguardo al possesso della polizza RC Auto per tutti i mezzi utilizzati nello svolgimento del servizio *de quo*.

Ai sensi dell'art. 86 D.lgs. n. 50/2016, applicabile *ratione temporis*, si è inoltre provveduto ad acquisire dal Fornitore apposita autodichiarazione *ex artt.* 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000 circa la continuità del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 D.lgs. n. 50/2016, relativa sia al consorzio che alla consorziata esecutrice<sup>7</sup>.

Resta fermo che, ai sensi dell'art. 10 comma 1 lett. a) della Convenzione medesima, l'eventuale esito negativo degli eventuali successivi controlli di cui all'art. 86, comma 2 *bis*, D.lgs. n. 50/2016, comporterà la risoluzione immediata *ex art.* 1456 c.c. della Convenzione stessa, nonché dei singoli contratti attuativi (OF/OAF) in essere.

La proroga costituisce esercizio di un diritto potestativo in capo alla Stazione Appaltante, conseguentemente non comporta alcuna rinegoziazione delle clausole contrattuali, ma sarà attuata agli stessi patti e condizioni previsti dall'originaria Convenzione.

Il presente atto è adottato in conformità all'art. 107 del D. lgs. n°267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” all'art. 23 dell'ultra vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

*Bologna, 15/11/2024*

**Firmato digitalmente  
MONARI FRANCESCA<sup>8</sup>**

---

<sup>5</sup> nonchè dichiarazione di impegno da parte di F&C Insurance Brokers s.r.l., intermediario assicurativo per conto di UNIPOLSAI Assicurazioni S.p.A., a emettere apposita appendice di proroga della durata della polizza RCG

<sup>6</sup> V. nota 3

<sup>7</sup> V. nota 3

<sup>8</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.