

ATTO N. 178 del 02/11/2009

Pubblicato all'Albo Pretorio
dal 11/11/2009
al 26/11/2009.
nº 1266
L'incaricato della pubblicazione

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### **COPIA**

# ATTO N. 178 del 02/11/2009

**OGGETTO:** SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTI DI FIDEIUSSIONE A GARANZIA DELLE OBBLIGAZIONI RELATIVE A CONTRATTI DI LOCAZIONE. INTEGRAZIONE ALLE DELIBERE DI G.C. NN. 119 DEL 28.5.2008 E 116 DEL 21.7.2009

Il giorno 02 del mese 11 dell'anno 2009 alle ore 15:00 nella Casa Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, sono stati convocati i componenti la Giunta Comunale.

### All'appello risultano presenti:

Macciantelli Marco	Sindaco	Presente
Archetti Giorgio	Vicesindaco	Presente
Schippa Leonardo	Assessore	Assente
Ballotta Roberta	Assessore	Presente
Baldacci Maria Cristina	Assessore	Presente
Merrone Giuseppe	Assessore	Presente
Dassi Raymon	Assessore	Presente

Assiste il Segretario generale dr.ssa DRAGO SANTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Il presidente, MACCIANTELLI MARCO riconosciuta legale l'adunanza invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione corredata dei pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 espressi come segue:

In ordine alla regolarità tecnica è stato espresso parere: FAVOREVOLE

Addì 30/10/2009 Il Responsabile del Servizio

GHINI MARA

In ordine alla regolarità contabile è stato espresso parere FAVOREVOLE

Addì 02/11/2009 Il Responsabile del Servizio

BARBIERI ANNA

Richiamate le proprie deliberazioni nn. 116 del 21.07.2009 e 119 del 28.5.2008, con le quali rispettivamente si approvavano i criteri per l'erogazione di contributi a nuclei familiari in carico ai servizi sociali e si autorizzava la sottoscrizione di garanzie fideiussorie per la stipula di contratti di locazione a canone concordato per nuclei familiari con minori in emergenza abitativa in carico ai servizi sociali;

Preso atto che finora sono state sottoscritte n. 2 garanzie fideiussorie per la stipula di contratti di locazione in favore di nuclei familiari in condizione di emergenza abitativa e sono stati erogati contributi per il pagamento del canone d'affitto per prevenire l'avvio delle procedure di sfratto a n. 11 nuclei in carico al servizio sociale minori e n. 15 in carico al servizio sociale adulti e anziani;

Preso inoltre atto che gli effetti della crisi economica stanno dimostrando che gli interventi di cui sopra messi in atto dal Comune di S.Lazzaro hanno intercettato un bisogno reale ed hanno consentito di dare una risposta efficace a cittadini a rischio di emarginazione sociale, ampliando di fatto l'offerta abitativa pubblica a disposizione dall'Ente Locale;

Valutata l'opportunità di estendere la sottoscrizione di garanzie fideiussorie anche a favore di nuclei familiari in cui non è presente un minore, ma che siano ugualmente in una situazione di emergenza abitativa, a seguito di notifica o esecuzione di uno sfratto e che questa condizione sia stata determinata da una diminuzione del reddito a seguito dalla perdita del lavoro o della contrazione dell'orario di lavoro, a seguito della crisi economica;

Ritenuto pertanto di integrare le deliberazioni nn. 116 del 21.72009 e 119 del 28.5.2008, prevedendo interventi anche a favore di queste ultime categorie di cittadini, per consentire di rispondere a situazioni di emergenza indifferibili ed in attesa di regolamentare in maniera organica la materia;

Dato atto che il finanziamento di tali interventi viene previsto all'interno delle risorse derivanti dal Fondo di Solidarietà all'uopo costituito, come concordato nel protocollo di intesa siglato in data 26/5/2009 con le OO.SS. più rappresentative del territorio:

Richiamate la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2008, con la quale si approvava, tra l'altro, il bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2009 e la deliberazione della Giunta comunale n.18 del 17.2.2009, con la quale tra l'altro è stato approvato il PEG;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni esposte in premessa: nelle more della concertazione in atto con le OO.SS. relativamente alle proposte di Bilancio 2010;

- 1. di integrare come segue le deliberazioni nn. 116 del 21.07.2009 e n. 119 del 28.5.2008:
  - in attesa di una organica regolamentazione della materia, di autorizzare il Dirigente dell'area Servizi alla Persona ad adottare in via d'urgenza gli atti necessari alla sottoscrizione di garanzie fideiussorie per la stipula di

- contratti di locazione a canone concordato intestati a nuclei familiari aventi le sequenti caratteristiche:
- abbiano avuto l'esecuzione dello sfratto per morosità in conseguenza della diminuzione del reddito familiare dovuta alla perdita del lavoro o alla contrazione dell'orario di lavoro verificatesi nell'anno 2008 a seguito della crisi economica;
- non siano inseriti in graduatorie ERP;
- non riescano ad ottenere la stipula diretta di un contratto d'affitto sul libero mercato e necessitino dell'intervento di intermediazione del Comune;
- si impegnino, nel caso di miglioramento della propria situazione economica, a seguito di reinserimento nel mercato del lavoro, a rimborsare le somme anticipate dal Comune concordando un programma di rientro
- 2. di dare atto che gli oneri necessari per l'attuazione delle misure di cui al presente provvedimento trovano copertura nel Fondo di Solidarietà allo scopo accantonate nel fondo di riserva dei bilanci 2009, 2010 e 2011;
- 3.di demandare successivamente al dirigente dell'Area Servizi alla persona l'adozione degli atti di impegno di spesa necessari all'erogazione dei contributi;

Indi, stante l'urgenza, la presente deliberazione con votazione unanime e palese viene dichiarata immediatamente eseguibile.

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto, approvato	e sottoscritto come segue :
IL PRESIDENTE	Il SEGRETARIO GENERALE
F.to dr. MACCIANTELLI MARCO	F.to dr.ssa DRAGO SANTA
Copia conforme all'originale San Lazzaro di Savena 11/11/2009	Il Funzionario Incaricato dal Sindaco
CERTIFICATO	DI ESECUTIVITA'
legittimità, è stata trasmessa in elenco pubblicata all'Albo Pretorio del Comune d giorni di pubblicazione denunce di illegitti	ne non soggetta al controllo preventivo d ai Capigruppo Consiliari e contestualmento al 11/11/2009 senza riportare nei primi diec mità ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgo esecutiva ai sensi dell'art. 134 dello stesso
Dalla Residenza Comunale,	IL RESPONSABILE delegato dal SEGRETARIO GENERALE
Copia conforme all'originale	Il Funzionario Incaricato dal Sindaco
San Lazzaro di Savena	
Copia Delibera 178 del 02.11.2009	