



SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE

FASCICOLO 3.3.2/1/2020

**ALL B)**

---

# RELAZIONE SULLA GESTIONE RELATIVA AL RENDICONTO 2020 (PARTE 3)

---

Ai sensi dell'art. 151 comma 6 del TUEL D.Lgs. 267/2000

Approvata con Atto del Sindaco della Città Metropolitana di Bologna del 17/03/2021

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## Indice

ELENCO ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI E DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE - ART. 11 COMMA 6 LETT. h) E i) D. L. 118/2011.....	3
PARTECIPAZIONI .....	4
ELENCO DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE AL 31.12.2018 - ART. 11 COMMA 6 LETT. g) E m) D.L. 118/2011 .....	105
LETTERA K ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA .....	195
LETTERA L: ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI, CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI RICHIESTE DI ESCUSSIONE NEI CONFRONTI DELL'ENTE E DEL RISCHIO DI APPLICAZIONE DELL'ART.3, COMMA 17 DELLA LEGGE 24 DICEMBRE 2003, N.350 .....	196

**ELENCO ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI E DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE  
POSSEDUTE - ART. 11 COMMA 6 LETT. h) E i) D. L. 118/2011**

Ai sensi del Dlgs 118/2011 art 11c 5 lett. h) e del Dlgs.n 267/2000 art 172 c 1 lett. a) sono consultabili i bilanci preventivi e consuntivi sui siti internet:

**Istituzione Minguzzi:**

<http://www.minguzzi.cittametropolitana.bo.it/Engine/RAServePG.php/P/323611460400/M/321311460103>

**Istituzione Villa Smeraldi:**

[https://www.museociviltaccontadina.bo.it/Chi\\_siamo/Amministrazione\\_trasparente/Bilancio\\_preventivo\\_e\\_consuntivo](https://www.museociviltaccontadina.bo.it/Chi_siamo/Amministrazione_trasparente/Bilancio_preventivo_e_consuntivo)

## PARTECIPAZIONI

La Città metropolitana di Bologna al 31/12/2020 partecipa a 12 società, quale effetto degli esiti di razionalizzazione in attuazione degli adempimenti previsti dal Piano Operativo di Razionalizzazione, approvato con delibera di Consiglio metropolitano n. 44 del 29 luglio 2015, della Revisione Straordinaria, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 47 del 27 settembre 2017 e avuto presente la Revisione Periodica al 31/12/2017, di cui alla delibera di Consiglio metropolitano n. 55 del 12/12/2018, la Revisione Periodica al 31/12/2018, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 70 del 17/12/2019 e la Revisione periodica al 31/12/2019, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 37 del 9/12/2020. Tutti i predetti provvedimenti sono stati inviati alla Corte dei Conti di competenza e sono pubblicati sul sito internet dell'Ente nella sezione trasparenza.

Le partecipazioni attualmente iscritte nel conto patrimonio della Città metropolitana sono suddivise in due categorie in relazione alla percentuale di partecipazione, seguendo la classificazione dell'art. 2359 del c.c.:

- partecipazioni in società collegate, laddove si presume l'esercizio di una notevole influenza (partecipazione superiore al 20%);
- altre partecipazioni, secondo il criterio residuale.

La Città metropolitana ha aderito alla sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro enti ed organismi e si appresta a redigere i documenti contabili secondo i principi contenuti nel D.Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118 integrato e corretto dal D.M. 11 agosto 2017 e da ultimo dal DM 29 agosto 2018, avuto altresì presenti le disposizioni contenute nel D.Lgs. 175/2016, in merito al Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica.

In particolare, si rileva che l'art. 11 quater, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, così come integrato e corretto dal D.Lgs. n. 126/2014 e da ultimo dal D.M. 11 agosto 2017, fa riferimento alle imprese controllate, mantenendo la medesima definizione di società controllate da una regione o da un ente locale. L'art. 11 quinquies del medesimo decreto legislativo prevede, invece, la definizione di società partecipata quale società nella quale la regione o l'ente locale, direttamente o indirettamente, dispone di una quota di voti, esercitabili in assemblea pari o superiore al 20 per cento, o al 10 per cento se trattasi di società quotata. In tale accezione, dovrebbero rientrare le cosiddette società collegate secondo la definizione prevista dall'art. 2359, 3° comma, del codice civile. Ulteriori precisazioni in tema di società a controllo pubblico sono contenute nel citato D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int. Si dà atto che l'Ente detiene cinque società in house (Autostazione S.r.l, Area Blu S.p.A., Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. in liquidazione, Lepida S.c.p.A. e SRM S.r.l.) e n.2 società quotate (Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.A. e Tper S.p.A.). Tutte le cinque società in house, unitamente ad una società quotata (Tper S.p.A.) sono state considerate nel Gruppo Amministrazione pubblica, mentre nel perimetro e ambito di consolidamento applicato per l'ultimo bilancio

consolidato approvato al 31/12/2019, sono stati considerate oltre a Tper S.p.A., 4 delle 5 società in house; è stata esclusa dal perimetro Finanziaria Bologna metropolitana S.p.A. in liquidazione anche se costituita secondo il modello dell'in house providing ma che, a seguito della cessione del ramo d'azienda relativo ai servizi, non riceve più affidamenti diretti dai soci.

Si rileva inoltre che il D.Lgs. 118/2011, nell'allegato 4/3 "principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità Finanziaria", disciplina al punto 6.1.3 il criterio di valorizzazione delle partecipazioni, prevedendo il criterio del patrimonio netto per le società controllate e per le società partecipate (come precedentemente definite). Secondo il principio citato, "nel caso in cui non risulti possibile acquisire il bilancio di esercizio o il rendiconto (o i relativi schemi predisposti ai fini dell'approvazione) la partecipazione è iscritta nello stato patrimoniale al costo di acquisto".

"Nel rispetto del principio contabile generale n. 11. della continuità e della costanza di cui all'allegato n. 1, l'adozione del criterio del costo di acquisto (o del metodo del patrimonio netto dell'esercizio di prima iscrizione nello stato patrimoniale) diventa definitiva".

L'applicazione delle categorie sopra indicate comporta per la Città metropolitana l'iscrizione nella categoria residuale "altre imprese" le società che non possono essere ricomprese in quelle precedenti.

Per la valutazione delle partecipazioni detenute dall'Ente si è seguito l'applicazione del criterio che è linea con le raccomandazioni contenute nella deliberazione n. 68/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, finora seguite dall'Ente, a partire dal rendiconto di gestione 2009, che indica per le valorizzazioni delle partecipazioni invece il criterio del minor valore tra il costo d'acquisto e quello del patrimonio netto delle partecipate. Fino al rendiconto di gestione al 31/12/2008 la stima in questione era stata invece eseguita al valore del patrimonio netto della partecipata.

La stima del complesso delle partecipazioni azionarie e per quote detenute, anche per questo esercizio è effettuata seguendo il criterio suggerito dalla Corte dei Conti.

La consistenza finale del complesso delle partecipazioni detenute sulla base dei dati degli ultimi bilanci approvati – che si riferiscono al 31/12/2019 – ammonta a Euro 36.372.990,71 relativa al minor valore tra costo di acquisto e patrimonio netto delle società.

Si rileva che la consistenza finale registra un decremento complessivo di Euro 25.148,82, che tiene conto, da una parte, dell'accrescimento, sebbene modesto, della quota detenuta dall'Ente, in proporzione alla quota di partecipazione, derivante dall'esclusione di un socio nel Gal dell'Appennino Bolognese Soc. cons. a r.l e, dall'altro, del perfezionamento della cessione delle azioni del Centro Ricerche Produzioni Animali - C.R.P.A S.p.A al socio Consorzio del Formaggio Parmigiano Reggiano, che ha portato alla riduzione delle società detenute dall'Ente da n. 13 a n. 12, a cui si aggiunge la perdita di Atc S.p.A in liquidazione, in conseguenza della quale, anche in questo esercizio, la valutazione della società medesima, è stata effettuata a patrimonio quale minor valore rispetto al costo.

Ad eccezione di Atc S.p.A. in liquidazione, che è stata registrata al valore del patrimonio netto, per le ragioni sopra evidenziate, tutte le altre società sono state registrate al valore del costo in considerazione di tale minore valore rispetto al patrimonio netto.

Il valore patrimoniale, riferibile alle partecipazioni dell'Ente, rilevato dai bilanci delle stesse società e relativo all'esercizio 2019, è di complessivi Euro 83.151.326, 13 (quota complessiva di patrimonio netto detenuta dall'Ente nelle società partecipate).

Il valore patrimoniale complessivo sempre relativo all'esercizio 2019 registra un incremento di Euro 421.723,01 derivante quale conseguenza dell'utile registrato, in 9 società partecipate su 12 detenute. Inoltre, si precisa che in questo esercizio si registrano anche gli effetti: della cessione del CRPA, della fusione per incorporazione di Cup in Lepida, della distribuzione di parte dell'utile 2018 dalle società Aeroporto, BolognaFiere e Tper nonché la distribuzione di riserve di utili di Interporto.

Per quanto riguarda le risultanze finali dell'ultimo esercizio rendicontato, relativo al 31/12/2019, si riscontra che, delle 12 società partecipate, n. 9 rilevano un utile e n. 3 una perdita.

La Città metropolitana di Bologna ha proseguito l'attività di monitoraggio e controllo delle attività e degli andamenti economico-finanziari delle società partecipate nel rispetto della normativa prevista dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 e l'approccio messo in atto dagli Amministratori e dagli uffici coinvolti

nelle relazioni contrattuali e di controllo è stato ispirato alla massima collaborazione e confronto, cui ha corrisposto in linea di massima analogo comportamento da parte degli amministratori e management. L'esito dei controlli effettuati al 31/12/2019 e al 31/12/2020 è stato riassunto in n. 2 report inviati al rappresentante legale dell'Ente, al Segretario Generale e al Collegio dei Revisori; l'esito è stato altresì precisato nel DUP, mentre i dati economici, finanziari e patrimoniali relativi agli ultimi bilanci approvati dalle società sono contenuti nei rendiconti dell'Ente medesimo.

Nell'ambito dei controlli si è tenuto altresì conto del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica" e succ. mod. e int., nonché delle disposizioni vigenti in materia di trasparenza e anticorruzione. In particolare, si resta in attesa del DPCM previsto dal citato Testo Unico in relazione al limite dei compensi massimi al quale gli organi delle società a controllo pubblico devono far riferimento per la determinazione del trattamento economico annuo onnicomprensivo da corrispondere agli amministratori, ai titolari e componenti degli organi di controllo, ai dirigenti e ai dipendenti, che non potrà comunque eccedere il limite massimo di Euro 240.000 annui lordi, tenuto anche conto dei compensi corrisposti da altre pubbliche amministrazioni o da altre società a controllo pubblico, come si resta in attesa del Testo Unico sui Servizi Pubblici Locali, che dovrebbero far sperare di potersi muovere in un contesto di minore incertezza e quindi in un quadro normativo fatto di norme più chiare e semplificatrici. Infatti, laddove vi è stato il rinnovo degli organi societari delle società in house/a controllo pubblico, sono stati confermati i compensi precedenti come da prassi consolidata.

Nel corso del 2019 si registra:

- il perfezionamento della cessione delle azioni detenute dall'Ente nel Centro Ricerche Produzioni Animali S.p.A. ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 175/2016, al socio Consorzio del Formaggio Parmigiano Reggiano di Reggio Emilia in attuazione del Piano di Revisione Straordinaria delle partecipazioni, per l'importo di Euro 12.900,00, in data 19/09/2019. Tale trasferimento è avvenuto a seguito del procedimento effettuato dalla società ai sensi dell'art 2437 quater del codice civile;
- il pagamento del dividendo ai soci attribuito dall'Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.A., in sede di approvazione del bilancio al 31/12/2018, di cui all'assemblea dei soci del 29 aprile 2019 che ha comportato per l'Ente un'entrata complessiva di Euro 375.454,25;
- il pagamento del dividendo ai soci attribuito dalla società BolognaFiere S.p.A. in sede di approvazione del bilancio al 31/12/2018, di cui all'assemblea dei soci del 8 luglio 2019, che ha comportato per l'Ente un'entrata complessiva di Euro 144.615,15;
- il pagamento del dividendo ai soci attribuito dalla società TPER S.p.A. in sede di approvazione del bilancio al 31/12/2018, di cui all'assemblea dei soci del 14 luglio 2019, che ha comportato per l'Ente un'entrata complessiva di Euro 779.326,63;
- la distribuzione di riserve di utili disponibili di patrimonio netto della società Interporto Bologna S.p.A. per complessivi Euro 1.019.568,00, effettuata in due tranches, entro il 30/09/2019 e il 31/12/2019, approvata nell'Assemblea dell'8 maggio 2019, che ha comportato per l'Ente un'entrata complessiva pari a Euro 182.856,00;
- l'invio alle società partecipate degli obiettivi gestionali 2019 così come prescritto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 recante: "*Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012*" ed il relativo riscontro;
- l'approvazione con Atto Sindacale n. 261 del 17 dicembre 2019 della "*Ricognizione Enti, Aziende e Società costituenti il Gruppo Amministrazione Pubblica della Città metropolitana di Bologna, ai sensi dell'art.3 di cui al principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, allegato 4/4 al D.Lgs. 118/2011. Aggiornamento per l'esercizio 2019*";
- l'approvazione, con delibera di Consiglio metropolitano n. 47 del 25/09/2019 del bilancio consolidato relativo al 31 dicembre 2018 nei termini previsti dalla legge, che costituisce il quinto bilancio consolidato redatto dalla Città metropolitana includendo anche le società partecipate.
- l'effettuazione della verifica dei crediti e debiti al 31/12/2019, imposta, nei confronti degli Enti locali dall'art. 11, comma 6, lett. j) del D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118,

introdotto dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126. È stata richiesta la necessaria asseverazione dell'esito delle verifiche non solo da parte dei revisori dell'Ente locale ma anche dei revisori delle società partecipate nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti e di quanto indicato dalla stessa Corte dei Conti. Anche in questo esercizio la tabella dell'esito della verifica è stata implementata con l'aggiunta di una colonna relativa all'acquisizione dell'asseverazione da parte dei revisori delle società partecipate.

Nel corso del 2020 si registra:

- l'emergenza sanitaria da Covid-19, dichiarata dal Governo italiano il 31 gennaio 2020, che è considerata un evento intervenuto dopo la data di riferimento della chiusura dei bilanci al 31/12/2019, che non ha portato conseguentemente alcuna rettifica sugli stessi mentre l'impatto patrimoniale, economico e finanziario di tale evento sarà considerato nelle stime contabili dell'esercizio da chiudersi al 31/12/2020, con un effetto di trascinamento nel 2021. In discontinuità con le azioni adottate negli ultimi anni, in nessuna società partecipata dall'Ente, ivi comprese le società quotate, in sede di Assemblea di bilancio relativo all'esercizio al 31/12/2019, è stata approvata la distribuzione di un dividendo ai soci, valutando positivamente la proposta prudenziale dei relativi C.d.A, al fine di contenere i futuri impatti derivanti dall'emergenza sanitaria attualmente ancora in essere. Si dà atto che la pandemia da Covid-19 e il successivo lockdown hanno determinato l'arresto delle principali attività economiche del paese ed è inevitabile, che a fronte di tale situazione, le eventuali scelte di contenimento che verranno operate dai governi nazionali e dalle autorità locali avranno altrettanto conseguenze variabili sulle società partecipate. Si dà atto che le società, oltre ad adottare tutte le misure igienico-sanitarie volte alla prevenzione e al contenimento della diffusione del coronavirus tra i lavoratori, hanno attuato e stanno attuando tutte le azioni possibili di mitigazione degli impatti economici della crisi. Si valuta comunque favorevolmente l'arrivo dei vaccini per stimare positivamente almeno l'ultimo trimestre dell'anno 2021;

- l'approvazione con Atto Sindacale n. 274 del 23 dicembre 2020 della *“Riconoscione Enti, Aziende e Società costituenti il Gruppo Amministrazione Pubblica della Città metropolitana di Bologna, ai sensi dell'art.3 di cui al principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, allegato 4/4 al D.Lgs. 118/2011. Aggiornamento per l'esercizio 2020”*;

- l'approvazione, con delibera di Consiglio metropolitano n. 33 del 25/11/2020 del bilancio consolidato 2020 riferito all'annualità 2019 nei termini previsti dalla legge, che costituisce il quinto bilancio consolidato redatto dalla Città metropolitana includendo anche le società partecipate;

- l'invio alle società partecipate degli obiettivi gestionali 2020 così come prescritto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 recante: *“Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012”*, già richiamato e l'acquisizione del relativo riscontro;

- l'effettuazione della verifica dei crediti e debiti al 31/12/2020, imposta, nei confronti degli Enti locali dall'art. 11, comma 6, lett. j) del D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118, introdotto dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126. È stata richiesta la necessaria asseverazione dell'esito delle verifiche non solo da parte dei revisori dell'Ente locale ma anche dei revisori delle società partecipate nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti e di quanto indicato dalla stessa Corte dei Conti. Anche in questo esercizio la tabella dell'esito della verifica è stata implementata con l'aggiunta di una colonna relativa all'acquisizione dell'asseverazione da parte dei revisori delle partecipazioni detenute e a cui sono state allegate tutte le asseverazioni ricevute.

Si riportano di seguito le schede concernenti le società partecipate con la descrizione dei dati più importanti dell'ultimo bilancio approvato relativo al 31/12/2019.

Società: AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.P.A.

Sede: Via Triumvirato, 84 - 40132 Bologna

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	90.314.162,00	90.314.162,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	2,31%	2,31%
<b>Patrimonio netto</b>	170.235.980,00	173.926.812,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	17.100.846,00	20.067.779,00
<b>Volume d'affari</b>	108.392.241,00	119.179.573,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Correnti 3.920.000,00	Correnti 2.544.000,00
	Non correnti 11.436.000,00	Non correnti 8.903.000,00
<b>Oneri finanziari</b>	589.307,00	1.089.032,00
<b>Costo del personale</b>	25.875.625,00	28.076.493,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	489	
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro; Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2004, sistema di gestione ambientale; certificazione UNI EN ISO 50001, Sistema di gestione Energia	Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro; Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2004, sistema di gestione ambientale; certificazione UNI EN ISO 50001, Sistema di gestione Energia



## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA DI PARTECIPAZIONE:** la società ha per oggetto la gestione dell'aeroporto quale complesso di beni, attività e servizi organizzati al fine del trasporto aereo e dell'intermodalità dei trasporti. La società ha in affidamento per 40 anni, sulla base di apposita concessione, la gestione totale dell'aeroporto, regolata dalla convenzione con l'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC) n. 98, sottoscritta in data 12 luglio 2004 e dagli atti aggiuntivi alla stessa. Dal 14 luglio 2015 la società è quotata in Borsa Italiana, sul segmento Star del Mercato telematico azionario, e pertanto da quel momento viene esclusa dalla disciplina sui controlli prevista dall'art. 147 quater del TUEL. Si rileva che la società, con cadenza trimestrale, approva resoconti trimestrali di gestione che vengono pubblicati sul sito internet alla sezione Investor Relations e che sono consultabili dal giorno successivo alla loro approvazione. Ciò consentirà di prendere atto periodicamente della gestione della società. Sul sito internet viene pubblicato anche l'andamento del titolo. L'Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna è, al 31.12.2019, il settimo aeroporto in Italia per traffico passeggeri ed è considerato dall'art. 1, comma 2, del D.P.R. 17 settembre 2015, n. 201 ("Piano Nazionale degli Aeroporti") l'aeroporto strategico dell'area Centro Nord insieme al sistema aeroportuale Firenze-Pisa.

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società detiene le seguenti partecipazioni:

- Fast Freight Marconi S.p.A. (100%), invariata rispetto all'esercizio precedente (società consolidata, consolidata integralmente);
- TAG Bologna S.r.l. (100%), invariata rispetto all'esercizio precedente (società consolidata, consolidata integralmente);
- Ravenna Terminal Passeggeri S.r.l. (24%) interamente svalutata nei precedenti esercizi;
- Bologna Welcome (10%) invariata rispetto all'esercizio precedente;
- - Consorzio Energia Fiera district (7,14%) invariata rispetto all'esercizio precedente;
- - CAAF dell'industria (0,07%) invariata rispetto all'esercizio precedente.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** la società non è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'Aeroporto costituisce un'infrastruttura fondamentale per lo sviluppo economico del territorio e svolge una delle attività che sono indicate nell'ambito di cui all'art. 4, comma 2 del citato D.Lgs. 175/2016 (produce un servizio di interesse generale). La società è quotata sul Mercato Telematico Azionario gestito da Borsa Italiana S.p.A. segmento Star e il mantenimento della partecipazione avviene ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Testo Unico, che consente la partecipazione delle Pubbliche Amministrazioni in società quotate, purché detenute al 31/12/2015.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio 2019, redatto secondo i nuovi principi internazionali, si chiude con un utile di Euro 20.067.778,59 a fronte di un utile di Euro 17.100.845,83 del 2018, che l'Assemblea, su iniziativa del C.d.A, valutata la proposta prudenziale, al fine di sostenere la solidità patrimoniale e contenere i futuri impatti economico-finanziari derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19 ed in discontinuità con la prassi adottata negli ultimi anni, ha deliberato di destinare: a riserva legale per il

5%, sulla base delle disposizioni statutarie e dell'art. 2430 codice civile, per un importo pari a Euro 1.003.388,93 e il residuo, per Euro 19.064.389,66, a riserva straordinaria. Non è stata pertanto approvata una distribuzione di un dividendo ai soci.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** nel 2019 dall'Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna sono state servite 120 destinazioni domestiche e internazionali operate da alcuni tra i maggiori operatori di linea europei e del bacino del Mediterraneo. Complessivamente le compagnie aeree attive sullo scalo di Bologna sono state 57, otto in più rispetto al 2018. Lo scalo è, inoltre, una delle principali basi di Ryanair in Italia, con circa 4,3 mln di passeggeri movimentati nel 2019, e ospita numerosi voli di altre primarie compagnie low cost. Nel 2019 i passeggeri totali hanno superato per la prima volta quota nove milioni, compresi i transiti e l'Aviazione Generale, in crescita del 10,6% rispetto al 2018. Movimenti e tonnellaggio crescono in linea con l'incremento del traffico (rispettivamente +7,9% e +8,4%). A questo andamento positivo hanno contribuito l'introduzione di nuove destinazioni ed il potenziamento di rotte già presenti. Si evidenzia inoltre una lieve crescita del load factor medio (coefficiente di riempimento di un aeromobile), che passa dall'81,3% del 2018 all'81,5% del 2019, per effetto di un incremento dei passeggeri superiore rispetto all'aumento dei posti offerti. La crescita del traffico passeggeri è da ricondurre allo sviluppo di entrambe le componenti principali ovvero sia del traffico di linea che del traffico low cost. Il traffico charter ha confermato il trend di crescita dell'ultimo triennio: in particolare, nel 2019 ha segnato un incremento pari al 12,8% grazie principalmente alla ripresa del mercato egiziano. Rimane comunque marginale l'apporto di questo segmento al traffico complessivo dello scalo.

Il 2019 conferma inoltre nuovamente la forte vocazione internazionale dello scalo di Bologna, infatti i passeggeri sui voli internazionali rappresentano nel 2019 il 79,2% del totale (76,8% nel 2018).

Relativamente al traffico merci, nel 2019 si registra un decremento del traffico cargo (48.832.550 Kg) pari al -7,3% rispetto al 2018, in linea con le performance del settore, gravato dalla difficile situazione internazionale ed in particolar modo dalle tensioni commerciali tra Stati Uniti e Cina.

-**PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere favorevole senza rilievi e/o raccomandazioni.

## ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rileva che la società registra un progressivo incremento della redditività della gestione caratteristica grazie al trend crescente dei ricavi. In particolare si rileva:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** i ricavi ammontano a circa 119,1 milioni di Euro, a fronte di Euro 108,4 milioni dell'esercizio precedente (+6%,) e derivano da ricavi per servizi aeronautici ammontanti a 57,8 milioni di Euro (oltre 51 milioni nel 2018); ricavi per servizi non aeronautici ammontanti a 43,7 milioni (oltre 40 milioni nel 2018); ricavi per servizi di costruzione ammontanti a Euro 16,4 milioni circa (Euro 15,6 milioni circa nel 2018) e altri ricavi e proventi della gestione per 1,3 milioni di Euro (1,053 milioni di Euro nel 2018). Nello specifico, la crescita dei ricavi per servizi aeronautici è dovuta all'aumento del traffico e all'aggiornamento tariffario mentre la crescita dei ricavi non aeronautici mostrano una crescita legata al buon andamento di tutte le componenti di questa categoria e, in particolare, le subconcessioni locali e aree commerciali del settore retail ed i parcheggi. Tra i ricavi per servizi aeronautici si rileva in particolare una voce per effetto dell'applicazione dei nuovi principi contabili riguardanti i "ricavi per servizi di costruzione", che sono relativi alla valorizzazione dei servizi di costruzione prestati a favore dell'Ente concedente ENAC per la realizzazione degli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio 2019 per la riqualificazione dello scalo e che trovano corrispondenza nell'incremento del valore dei diritti di concessione tra le immobilizzazioni immateriali.

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** i costi ammontano complessivamente a 89,3 milioni circa di Euro, a fronte di circa 84,3 milioni dell'esercizio precedente, e complessivamente registrano una tendenziale riduzione dell'incidenza sul valore di produzione. I costi si riferiscono a costi di materiale consumo e merci per Euro 1,08 milioni circa (Euro 755 mila nel 2018), per canoni, noleggi e altri costi per circa 8,5 milioni di Euro (8 milioni nel 2018), costi per servizi per 19,5 milioni di Euro, (18,5 milioni nel 2018), costi del

personale per 28,1 milioni di Euro (25,8 milioni nel 2018), costi per servizi di costruzione per circa 15,6 milioni di Euro (14,9 milioni nel 2018), oneri diversi di gestione per 3,2 milioni di Euro (oltre 3,1 milioni nel 2018), ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti per circa Euro circa 13,3 milioni di Euro (13,2 milioni nel 2018). Le voci che rilevano il maggiore incremento sono comunque quelle relative ai costi per servizi, al costo del personale, ai costi per servizi da costruzione (in parallelo con i ricavi da servizi da costruzione) e agli ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti. Si precisa che tra i costi per servizi si rilevano compensi e rimborsi a organi statutari per complessivi Euro 518 mila. In particolare si rileva che l'aumento del costo del personale deriva prevalentemente dalla crescita dell'organico legata all'incremento del traffico (aree security e PRM) ma anche al potenziamento delle aree di staff (+26 risorse medie), dal maggior ricorso al personale somministrato a supporto dei processi operativi e dalle normali dinamiche salariali. I costi per servizi presentano invece un incremento principalmente dovuto a maggiori oneri per: utenze (energia elettrica e gas metano) a causa dell'aumento dei costi unitari della materia prima; manutenzioni per maggiori interventi sugli immobili in proprietà e sui mezzi di terzi nell'ambito dei contratti di service; il servizio PRM per il maggior numero di assistenze prestate. D'altro lato le condizioni climatiche favorevoli hanno consentito di conseguire risparmi sui costi di sgombero neve.

- **RISULTATO OPERATIVO NETTO:** si registra un risultato operativo di oltre 29,9 milioni Euro (oltre 24 milioni nel 2018) e quindi un miglioramento del risultato della gestione ordinaria dovuto principalmente all'aumento dei ricavi.

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** chiude con un saldo negativo di quasi 1 milione di Euro contro un saldo sempre negativo di 0,2 milioni del 2018 a causa principalmente della diminuzione dei tassi di interesse. In aggiunta si rileva la diminuzione degli interessi passivi dovuta al minor indebitamento complessivo.

## ASPETTO PATRIMIONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, secondo i principi contabili internazionali, si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** le **attività correnti** ammontano complessivamente a 44,8 milioni di Euro in incremento rispetto al 2018 sia per l'aumento della liquidità che delle attività finanziarie correnti. Le **attività non correnti** ammontano invece complessivamente a 214,5 milioni di Euro (oltre 209 milioni di Euro nel 2018).

**Tra le attività materiali correnti** si rilevano in particolare: 14,7 milioni di Euro verso clienti per crediti commerciali, al netto dei fondi svalutazione crediti (13,8 milioni nel 2018); 5 mila Euro per crediti tributari (3 mila Euro nel 2018); 4,8 milioni di Euro per altri crediti (4,3 milioni di Euro nel 2018). La cassa e altre disponibilità liquide ammontano a 24,8 milioni di Euro (12,8 milioni di Euro nel 2018).

**Tra le attività non correnti** si richiamano le partecipazioni che ammontano complessivamente a circa 3,2 milioni di Euro (3,2 milioni anche nel 2018) e che quindi non subiscono variazioni. Le attività non correnti sono altresì composte dalle seguenti voci: Attività immateriali per circa 173 milioni di Euro (Euro 163 milioni nel 2018) rappresentati quasi totalmente dai diritti di concessione pari a oltre 171 milioni di Euro, acquisiti per la gestione delle stesse infrastrutture in contropartita al diritto ad addebitare gli utenti per l'utilizzo delle medesime infrastrutture nell'espletamento di pubblico servizio; Attività materiali per circa 19,4 milioni di Euro (Euro 19,6 milioni nel 2018), che sono rappresentate da terreni, fabbricati e costruzioni leggere e migliorie, macchinari, attrezzature e impianti, mobili, macchine per ufficio, mezzi di trasporto, immobili, impianti e macchinari in corso e acconti ed investimenti immobiliari.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** si rileva che il patrimonio netto ammonta a Euro 174 milioni circa (170,2 milioni nel 2018) mentre l'indebitamento finanziario complessivo ammonta a Euro 15,9 di cui la parte corrente è pari a oltre 5,6 milioni di Euro (6 milioni nel 2018) mentre l'indebitamento finanziario parte non corrente è pari a Euro 10,3 milioni (11,4 milioni nel 2018).

- **INVESTIMENTI:** l'ammontare complessivo degli investimenti realizzati al 31 dicembre 2019 è pari a 17,4 milioni di Euro di cui 6,9 milioni di Euro per investimenti legati all'esecuzione del Masterplan e 10,5 milioni per investimenti destinati all'operatività aeroportuale. Inoltre l'ammontare complessivo delle realizzazioni per interventi di rinnovamento e manutenzione ciclica delle infrastrutture aeroportuali e degli impianti al 31 dicembre 2019 è pari a 2 Milioni di Euro, di cui 326 mila Euro per interventi landside, 889 mila Euro per interventi airside e 792 mila Euro per interventi su impianti (Fondo di Rinnovo). Tra i principali interventi conclusi del 2019 si ricorda in particolare:

la realizzazione della passerella di collegamento tra Stazione Aeroporto e Terminal (People Mover) a carico di AdB; la realizzazione di una palestra di 700 mq destinata alla comunità aeroportuale e ai passeggeri della Marconi Business Lounge; il Sistema di lettura targhe veicoli al fine del rilevamento e monitoraggio degli accessi posizionato presso i varchi di entrata e uscita alle vie di accesso preferenziali per i parcheggi. Altri interventi sono stati avviati nel 2018 ma sono ancora in corso di realizzazione al 31 dicembre 2019, tra i quali l'ampliamento del terminal e il Nuovo Parcheggio Multipiano.

## BILANCIO CONSOLIDATO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2019 si chiude con un utile netto interamente di competenza del Gruppo, di 20,9 milioni di Euro, in crescita del 16,3% rispetto al 2018. In particolare si rileva;

- **VALORE PRODUZIONE:** i ricavi consolidati, pari a 125,1 milioni di Euro (oltre 114 milioni di Euro nel 2018), hanno evidenziato una crescita del 9,7% trainato dalla crescita del traffico che ha positivamente influito sia sui ricavi per servizi aeronautici (+ 12,3%) sia sui ricavi per servizi non aeronautici (+7,6%).

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** i costi consolidati ammontano a oltre 94 milioni di Euro (88,9 milioni di Euro nel 2018). La crescita dei costi consolidati è stata più contenuta rispetto ai ricavi (6,4%) e ha riguardato principalmente i costi per servizi legati all'aumento del traffico ed il costo del personale, quest'ultimo conseguente all'aumento dell'organico medio - pari a 28 risorse - a copertura delle esigenze delle aree maggiormente impattate dall'aumento del traffico ma anche al potenziamento di alcune aree di staff. Al netto dei ricavi e costi per servizi di costruzione, voci correlate agli investimenti infrastrutturali, i ricavi aumentano del 10,4% ed i costi del 6,8% a dimostrazione della forbice positiva tra la crescita dei ricavi, vicina all'aumento del traffico ed il contenimento dei costi.

- **RISULTATO OPERATIVO:** il risultato operativo è pari a 31,1 milioni di Euro contro 25,2 milioni di Euro del 2018 (+23,2%) mentre il margine operativo lordo si è attestato a 44,9 milioni di Euro contro i 38,7 milioni di Euro del 2018 (+16,1%).

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** presenta un saldo negativo di circa 1 milione contro un saldo ugualmente negativo di 0,2 milioni del 2018 a causa principalmente dei tassi di interesse.

- **DATI PATRIMONIALI E FINANZIARI:** la Posizione Finanziaria Netta del Gruppo al 31 dicembre 2019 è positiva per 10 milioni di Euro rispetto agli 8 milioni del 2018. Nel 2019 sono stati finanziati investimenti prevalentemente infrastrutturali per 17,2 milioni di Euro, è stato rimborsato il debito per complessivi 4,4 milioni di Euro e sono stati distribuiti dividendi per 16,2 milioni di Euro. Al 31 dicembre 2019, a conferma della solidità patrimoniale del Gruppo, il Patrimonio Netto Consolidato ammonta a 178,2 milioni di Euro contro 173,7 milioni a fine 2018

- **PARERI SUL BILANCIO CONSOLIDATO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso anche sul bilancio in questione parere favorevole senza rilievi e/o raccomandazioni.

## ASPETTO SOCIETARIO

- **PATTO PARASOCIALE E VARIAZIONI NEL NUMERO DIRITTI DI VOTO:** in seguito all'acquisto azionario da parte della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bologna di 565.500 azioni della Società avvenuto in data 31 gennaio 2020, sono intercorse variazioni del numero dei diritti di voto sottoposti a sindacato di voto, restando invariato il numero dei diritti di voto sottoposti a sindacato di blocco degli altri soci.

- **ENAC APPROVA IN VIA DEFINITIVA IL MASTERPLAN 2030:** nel mese di febbraio 2021 l'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile ha comunicato l'approvazione in via definitiva del Masterplan, ovvero del Piano di Sviluppo dell'aeroporto di Bologna, recante programma degli interventi di potenziamento infrastrutturale all'orizzonte temporale

dell'anno 2030. Con tale provvedimento il gestore aeroportuale viene altresì legittimato da ENAC ad operare per tutte le attività attuative delle opere previste nel Masterplan, medesimo compresa l'acquisizione delle aree di espansione del sedime aeroportuale. La realizzazione per fasi del Masterplan al 2030 avverrà con risorse finanziarie in parte già disponibili – proprie e per linee di credito già attive e rese note – e con ulteriori risorse che il Gruppo intende reperire nei prossimi anni.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) e sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **IMPATTO PANDEMIA:** il 2019 ha rappresentato per l'Aeroporto di Bologna un anno record di crescita del traffico e dei risultati reddituali. Il 2019 conclude tuttavia un trend di crescita del traffico ininterrotto da diversi anni. L' Aeroporto di Bologna anche se è stato tra i pochi scali italiani aperti e operativi, per espressa disposizione del Decreto n. 112 del 12 marzo 2020 adottato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro della salute, ha registrato il quasi completo azzeramento del traffico avvenuto nei giorni a cavallo della metà del mese di marzo 2020 con una successiva limitata ripresa. La società ha attivato tutte le misure igienico-sanitarie volte alla prevenzione della diffusione del virus tra i lavoratori e la comunità aeroportuale, favorendo il distanziamento sociale grazie allo smart working per i dipendenti non operativi e sta attuando tutte le azioni possibili di mitigazione degli impatti economici della crisi fino ad avviare, con decorrenza dal 21 marzo 2020, la Cassa Integrazione Straordinaria per tutti i lavoratori della Capogruppo a salvaguardia degli attuali livelli occupazionali.

- **SVILUPPI FUTURI:** il Gruppo ritiene di confermare che l'impatto della pandemia sull'esercizio 2020 sarà fortemente negativo ed il recupero dei volumi e dei risultati del 2019 difficilmente ipotizzabile in tempi brevi. L'Aeroporto di Bologna ha chiuso il 2020 con 2.506.258 passeggeri complessivi, pari ad un decremento del 73,4% sul 2019: un dato che riporta il Marconi ai livelli di traffico del 1997, quando il 20% dei passeggeri volava su voli charter - oggi quasi scomparsi - e il segmento low cost non aveva ancora modificato radicalmente il trasporto aereo in Europa e in Italia. Nel dettaglio, nel 2020 i passeggeri su voli nazionali sono stati 803.289 (-59,0%), quelli su voli internazionali hanno raggiunto quota 1.698.289 (-77,2%). I movimenti aerei annuali sono stati 30.139 (-60,9%), mentre le merci trasportate per via aerea sono state 43.378 tonnellate, con una riduzione dell'11,1% sul dato dell'anno precedente. Il cargo si conferma quindi il settore che ha reagito meglio alla crisi pandemica, anche grazie all'importazione di materiale sanitario. In coerenza con le limitazioni introdotte nel corso dell'anno, nella classifica delle destinazioni "più volate" del 2020 troviamo ai primi tre posti tre aeroporti italiani: Catania, Palermo e Roma Fiumicino. Seguono: Madrid, Barcellona, Londra Heathrow, Parigi Charles de Gaulle, Brindisi, Cagliari e Tirana. Il contesto è in continua evoluzione. Il 2021 dell'Aeroporto di Bologna si apre ancora nel segno della pandemia. Il traffico passeggeri, dunque, continua a soffrire, con i voli internazionali particolarmente penalizzati dalle limitazioni anti-Covid (divieto di ingresso in alcuni Paesi, tamponi, quarantene, ecc.), salvo una parziale tenuta del mercato alimentato da lavoratori stranieri che vivono in Italia. Unica nota positiva: il settore cargo, che si conferma in controtendenza, con segnali incoraggianti di crescita, grazie anche alla ripresa dell'export delle eccellenze del territorio (auto di lusso, abbigliamento, meccanica) nell'Estremo Oriente e nei Paesi Arabi. Proseguono inoltre i voli per la consegna dei vaccini destinati alla nostra regione. In occasione dell'approvazione in via definitiva del masterplan 2030 l'Aeroporto ha sostenuto che la strategia di sostenibilità del Gruppo è improntata nel breve periodo a preservare gli asset aziendali, in particolare attraverso il mantenimento dei livelli occupazionali e il cash flow, così garantendo le condizioni per la crescita nel medio periodo. Gli investimenti dedicati alla capacità delle infrastrutture aeroportuali aeronautiche saranno supportati dal meccanismo di regolamentazione tariffaria in essere nel settore aeroportuale italiano e saranno realizzati sulla base delle fasi progettuali intermedie che, con approccio improntato alla sostenibilità, saranno rivalutate in stretto confronto con ENAC.

## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

- **AGGIORNAMENTO DEL MODELLO:** la Società ha volontariamente adottato il Modello di organizzazione, gestione e controllo previsto dal D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 a partire dal 2008 e ha provveduto con regolarità al suo aggiornamento al fine di allineare la governance e la struttura societaria all'evoluzione normativa. Pertanto, il C.d.A., con delibera del 15 febbraio 2021, ha provveduto a revisionare il suddetto Modello. Si rileva che la Società ha ritenuto opportuno integrare il Modello con misure idonee a prevenire lo sviluppo di fenomeni corruttivi e di illegalità, in coerenza con le finalità della L. n. 190 del 2012 e sulla base delle linee guida ed i principi dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

- **ADOZIONE CODICE ETICO, POLICY ANTICORRUZIONE E WHISTLEBLOWING POLICY:** la Società ha altresì adottato un Codice etico, anch'esso revisionato in data 15 febbraio 2021, una specifica Policy Anticorruzione ed una Whistleblowing Policy, in linea con le best practices esistenti in ambito nazionale e internazionale, atta a tutelare il dipendente che denunci condotte illecite di cui sia venuto a conoscenza in ragione del suo rapporto di lavoro, predisponendo un'apposita piattaforma in grado di garantire il più possibile il segnalante di reati verificatisi all'interno della Società. La suddetta documentazione è allegata al Modello 231 predisposto dalla Società e ne costituisce parte integrante e sostanziale.

- **NOMINA ORGANISMO DI VIGILANZA:** il C.d.A. di Aeroporto ha incaricato uno specifico ed autonomo Organismo di Vigilanza del compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza del Modello, comprensivo del Codice Etico, e di curarne l'aggiornamento.

- **QUALITÀ DEL SERVIZIO:** la società ogni anno pubblica la carta di servizi nella versione in lingua italiana e inglese, che è disponibile sul sito Internet.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ESCLUSIONE APPLICAZIONE NORMATIVA PER SOCIETÀ QUOTATE:** ai sensi del D.Lgs. 97/2016, recante la revisione e la semplificazione delle disposizioni in materia di anticorruzione, pubblicità e trasparenza, le società quotate sono escluse dall'ambito di applicazione del D.Lgs. 33/2013 e dai rispettivi obblighi in materia. Nonostante la sua natura di società quotata non più soggetta a controllo pubblico, Aeroporto di Bologna S.p.A. ha confermato la propria adesione volontaria alla creazione di un sistema di prevenzione della corruzione integrativo delle disposizioni previste in materia dal D.Lgs. 231/2001.

A tal fine la Società, come previamente rilevato, ha adottato una specifica Policy Anticorruzione - che costituisce l'allegato n. 3 del proprio MOG - con la quale intende estendere la propria azione di prevenzione della corruzione nei confronti di soggetti pubblici e privati, dal lato attivo e passivo, in merito al complesso delle attività svolte.

- **NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la Società, pur non essendo soggetta all'obbligo di nominare un Responsabile della prevenzione della corruzione della trasparenza, ha istituito un "Comitato Etico ed Anticorruzione" appositamente adibito ad assicurare il funzionamento del sistema di prevenzione previsto dalla Policy Anticorruzione. Tale Comitato affianca e supporta l'Organismo di Vigilanza della Società in tutti gli aspetti attinenti la prevenzione dei fenomeni corruttivi, nonché nella verifica della concreta attuazione della Policy suddetta e della sua idoneità al contesto organizzativo della società.

Società: AREA BLU S.P.A.

Sede: Via Mentana, 10 - 40026 Imola

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	7.097.441,00	7.097.441,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	2,43%	2,43%
<b>Patrimonio netto</b>	7.277.068,00	7.544.151,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	127.753,00	267.084,00
<b>Volume d'affari</b>	20.739.244,00	21.027.339,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	entro l'esercizio successivo 541.918,00	entro l'esercizio successivo 219.609,00
	oltre l'esercizio successivo 219.532,00,00	oltre l'esercizio successivo 0,00
<b>Oneri finanziari</b>	160.197,00	139.484,00
<b>Costo del personale</b>	4.787.680,00	4.653.477,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	89	102
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità	Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità

**ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** è struttura organizzativa degli enti locali soci mediante la quale essi provvedono, in forma unitaria ed integrata, agli interventi di loro competenza nell'ambito della gestione, riqualificazione, progettazione e realizzazione di opere pubbliche, edifici e immobili, infrastrutture e aree pubbliche, ai servizi connessi alla gestione della mobilità, delle linee viarie, della sicurezza stradale e della sosta. Una Convenzione, ex art. 30 del Tuel, tra soci, ha l'obiettivo di disciplinare l'esercizio coordinato

dei poteri sociali di indirizzo e di controllo degli enti pubblici soci sulla società, per la piena attuazione di un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, nel rispetto della disciplina dettata in tema di società in house. È costituito il Coordinamento dei Soci, che è composto dai rispettivi rappresentanti legali o loro delegati, quale sede di informazione, consultazione e discussione tra i Soci e tra la Società ed i Soci, e di controllo dei Soci medesimi sulla gestione delle attività svolte da Area Blu S.p.A., nonché sull'andamento generale dell'amministrazione della società stessa. La Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. Nell'aprile del 2017, dopo un aumento gratuito di capitale sociale, Area Blu ha incorporato la società Beni Comuni S.r.l., società in house totalmente partecipata dal Comune di Imola che ha portato alla creazione di una società con un capitale sociale di Euro 7.097.441,00, oltre 100 dipendenti e un oggetto sociale notevolmente ampliato, che consente alla società di svolgere nuovi servizi e attività a vantaggio dei propri enti soci. All'esito di tali operazioni e la partecipazione della Città metropolitana è scesa da 7,14% a 2,43% del capitale sociale.

La società riceve affidamenti dall'Ente. I servizi affidati sono regolati da disciplinari di affidamento di incarichi. Il controllo sui contratti di servizio e sulla qualità dei servizi erogati è esercitato dalle strutture competenti per materia che hanno sottoscritto i relativi contratti.

Area Blu è una realtà consolidata in grado di svolgere molteplici attività di supporto alle pubbliche amministrazioni. L'affidamento di molteplici attività/servizi legati fra loro ad un'unica società permette di sfruttare le integrazioni operative presenti fra gli stessi. La società mostra un positivo andamento gestionale con situazione di bilancio in attivo e si determinano a carico della Città Metropolitana esclusivamente gli oneri rapportati ai servizi affidati, che hanno natura di corrispettivi.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e rientra nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società non detiene partecipazioni in altre imprese né di controllo e né di collegamento. A giugno 2019, Comunica soc. cons. a r.l., unica società detenuta, è stata formalmente liquidata.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato mantenimento della partecipazione in quanto svolge attività strumentali a favore della Città metropolitana, ai sensi dell'art 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int. in continuità con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il 2019 è stato il secondo anno di piena operatività della società nata dalla fusione tra Area Blu S.p.A. e Beni Comuni S.r.l., fusione che, come già rilevato, è stata formalizzata in aprile del 2017. Tale processo è risultato oltremodo difficile per la eterogeneità delle singole aree di business, ciascuna delle quali rispondente a logiche diverse, per culture aziendali differenti fra le due società di provenienza e per alcuni radicati modi di pensare, ormai non più adeguati ad interpretare le esigenze di questa fase della vita del Paese e degli Enti Locali. Il modello di business, conseguente la fusione è incardinato attualmente su 4 aree strategiche di Affari (ASA), a cui corrispondono vari settori di intervento che sono Opere Pubbliche, Manutenzioni; Mobilità e Sicurezza; Gestione del Patrimonio e Servizi Cimiteriali. Nella relazione sulla gestione si rileva che, è stato un esercizio molto travagliato nel percorso di consolidamento di Area Blu, anche con particolare riferimento alle vicende organizzative che hanno caratterizzato la vita della società nell'ultimo quadrimestre del 2019, con le dimissioni in rapida successione del Presidente del Consiglio di Amministrazione, del Direttore Generale e del responsabile Amministrazione, Finanza e Controllo nonché del capo contabile, della responsabile del personale, dell'addetta agli affari societari e, successivamente, alla chiusura dell'esercizio, della Presidente del Collegio Sindacale. Analogamente al 2018, il bilancio 2019 è stato proposto e approvato da due consiglieri. Si è determinata, quindi, una situazione di vuoto dal punto di vista delle prime responsabilità che è stata affrontata dai membri del Consiglio rimasti in carica puntando sulla capacità operativa delle singole ASA e supportando le aree di staff con innesti volti a fronteggiare l'emergenza. Nel corso del 2020 è stata ripristinata pienamente la composizione e la funzionalità del Consiglio di Amministrazione e delle altre figure mentre è attualmente in fase di perfezionamento la nomina del nuovo Direttore Generale. Nonostante l'eccezionale situazione di difficoltà che la società ha attraversato, il C.d.A. ha rilevato che comunque tutti gli indici di natura economica e



patrimoniale mostrano segni di netto miglioramento rispetto agli esercizi precedenti.

L'esercizio 2019 si è chiuso con un utile di Euro 267.084,00, a fronte di un utile di Euro 127.753,00 del precedente esercizio, che l'Assemblea, su proposta del C.d.A., ha destinato per il 5%, pari a Euro 13.354,00, a riserva legale, e, per Euro 253.730,00, a riserva straordinaria. L'utile è stato realizzato anche mediante una riduzione delle immobilizzazioni immateriali e con l'intervento di partite straordinarie.

- **SERVIZI AFFIDATI DALLA CITTÀ METROPOLITANA:** sono stati affidati i seguenti servizi:

- servizi per la gestione del sistema di controllo per la sicurezza stradale e per il rilievo delle infrazioni al codice della strada (scadenza 31/12/2021);
- servizio di accertamento e riscossione del canone occupazione spazi ed aree pubbliche cosap, del canone sui cartelli e altri mezzi pubblicitari e della riscossione coattiva dei crediti di spettanza della Città metropolitana di Bologna (scadenza 31/12/2021);
- servizio di pronto intervento e ripristino della sicurezza stradale e della viabilità alterata a seguito di sinistro stradale sulle strade di competenza (scadenza 31/12/2021).

- **ADEMPIMENTI ARTT. 6 E 14 D.Lgs 175/2016:** nella relazione sulla gestione, il C.d.A. ha provveduto ad informare i soci e i relativi organi di controllo della struttura di governance societaria unitamente alle azioni intraprese, in conformità e nello spirito della nuova disciplina prevista dal TUSP n. 175/16, del programma di valutazione del rischio di crisi aziendale e degli strumenti di governo societario. Il programma di valutazione del rischio di crisi aziendale si sostanzia, allo stato attuale, nel monitoraggio periodico dei principali indicatori economici, finanziari e patrimoniali, riportati in calce alla relazione sulla gestione. Si dà atto che il programma di valutazione del rischio di crisi aziendale ha evidenziato nelle sue componenti di Ricavo e Costo, differenze in termini di marginalità delle diverse Aree d'affari della società e ha mostrato le seguenti evidenze:

- da una parte l'area "sicurezza e mobilità" mantiene una marginalità soddisfacente a fronte di ricavi "non certi" e affari in continua crescita anche in corrispondenza dell'evoluzione tecnologica del settore (sistemi di "scout speed" e di "lettura targhe" per citarne alcuni) dove è più evidente il tasso di investimento necessario e l'expertise, distintiva, maturata dall'azienda;
- anche l'area Servizi cimiteriali, a fronte di ricavi non certi ma costanti, mantiene una buona marginalità netta, nonostante l'effettiva spesa relativa ai fabbisogni manutentivi (specie per i quartieri cimiteriali monumentali) non ne intercetti pienamente il fabbisogno;
- alcune aree, soprattutto quelle relative ai servizi manutentivi, presentano invece un margine di contribuzione non sufficiente a coprire in maniera soddisfacente la totalità dei costi afferenti. Tali aree sono tuttavia connotate da ricavi certi, ossia disciplinati da canoni convenzionati o comunque prevedibilmente costanti e con un orizzonte temporale medio-lungo.

Oltre alle sopra citate differenze in termini di margini di contribuzione, e quindi di incidenza dei costi operativi sui ricavi sviluppati, il bilancio 2019 ha evidenziato la diversa elasticità rispetto ai costi generali delle diverse aree. La società evidenzia che l'elasticità va analizzata in confronto al diverso bisogno di supporto che le aree hanno dei servizi di staff (procurement, amministrazione/finanza/controllo, area legale) e all'evoluzione normativa, specialmente in ambito sicurezza e appalti.

- **STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** la società ha ritenuto non opportuno predisporre la costituzione di un ulteriore ufficio di controllo interno, ritenendo più che adeguata la presenza del Collegio Sindacale nell'attività di vigilanza. Ulteriori integrazioni di strumenti di controllo societario sono contenuti nel Codice Etico di Area Blu, il cui aggiornamento è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 29/07/2019.

- **PARERI SUL BILANCIO:** la Società di Revisione, in merito alla revisione contabile, ha espresso parere positivo senza rilievi. Il Collegio Sindacale ha espresso giudizio positivo

sul bilancio, con osservazioni e suggerimenti alla società e ai soci. Nello svolgimento della propria attività di vigilanza ha rilevato in particolare: a) con riferimento all'assetto organizzativo, che deve essere ancora adeguato alla nuova dimensione e alla complessità della società; b) con riferimento agli incarichi e alle consulenze ha segnalato in particolare l'eccessività della spesa per le consulenze, suggerendo la valorizzazione delle risorse interne. Ha invitato altresì i soci a nominare il Presidente /Amministratore (che è stato nominato nel luglio 2020) e il Consiglio di Amministrazione a definire in linea con gli indirizzi dei soci nell'Assemblea del 5/06/2019, in maniera chiara ed univoca i poteri e le deleghe in capo al Direttore Generale ed all'Amministratore Delegato/Presidente del Consiglio di Amministrazione da presentare ai soci.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rileva una redditività positiva in linea con le caratteristiche della società, evidenziando che tutti gli indicatori economici sono in miglioramento rispetto al precedente esercizio. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 21.027.339,00, a fronte di Euro 20.739.245,00 dell'esercizio del 2018, con un incremento pari a Euro 288.094,00. Si evidenzia che i ricavi di cui alla voce A)1, corrispondono a Euro 20.035.547,00 (20.488.429,00 nel 2018) di cui Euro 18.988.633,00 costituiscono i ricavi derivanti dall'attività della sosta e delle infrazioni, nonché ricavi per le attività di manutenzione del patrimonio pubblico effettuate per conto dei soci, e ricavi per la gestione e realizzazione degli interventi previsti in attuazione del piano triennale degli investimenti dal Comune di Imola; Euro 1.046.914,00 costituiscono i ricavi derivanti da Fitti Attivi. I ricavi riguardanti l'attività accessoria iscritti alla voce A)5 ammontano a Euro 287.515,00 (Euro 181.583,00 nel 2018). L'andamento dei ricavi è prevalentemente legato alla disponibilità di risorse degli Enti Soci (soprattutto relativamente alle ASA servizi tecnici: manutenzioni e opere pubbliche).

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** sono pari a Euro 20.415.361,00, a fronte di Euro 20.281.533,00 dell'esercizio precedente e rilevano un incremento pari a Euro 133.827,00. Tra le voci di costo più significative si rileva una riduzione di: a) costi del personale (comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi), che passano da Euro 4.787.680,00 a Euro 4.653.477,00 (- 134.203,00) dovuto, secondo la società in ragione di un turn over elevato anche di profili medio alti. Nel 2019 lo sviluppo delle risorse umane è proseguito puntando sulla formazione e su un sistema di performance volto ad incentivare e promuovere il rafforzamento delle capacità tecniche e i comportamenti del singolo dipendente. A tal fine sono state introdotte schede individuali di valutazione che riassumono obiettivi individuali per i singoli dipendenti; b) di costi di ammortamento, che passano da Euro 1.038.496,00 a Euro 926.865,00, con una riduzione in particolare delle immobilizzazioni immateriali per Euro 120.598,00. Anche gli oneri diversi di gestione presentano variazioni in riduzione, passando da Euro 252.883,00 a Euro 190.939,00. Rilevano invece un aumento in particolare le seguenti voci: costi per materie prime, sussidiarie e merci, che passano da Euro 135.214,00 a Euro 179.851,00, che sono strettamente correlati all'andamento del punto A (Valore della produzione) del conto economico e i costi per servizi, che passano da Euro 12.826.960 a Euro 13.152.460,00. I costi sono legati agli standard quali-quantitativi dei servizi/opere richiesti dagli Enti Soci, nonché dalla capacità del management di agire attraverso un costante efficientamento sia delle forniture (costi operativi) sia dei costi generali di funzionamento, nonché dell'organizzazione del personale.

- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 611.978,00 a fronte di Euro 457.711,00 del 2018.

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** il saldo delle partite finanziarie è negativo ed è pari a Euro 139.285,00, a fronte di un valore ugualmente negativo di Euro 159.017,00 dello scorso esercizio, evidenziando comunque un lieve miglioramento rispetto al 2018. I proventi finanziari ammontano a Euro 199,00 (Euro 1.180,00 nel 2018), mentre gli interessi e altri oneri finanziari si riducono di Euro 20.713,00 e ammontano complessivamente a Euro 139.484,00, di cui interessi bancari per Euro 9.313,00, interessi fornitori per Euro 101.807,00, interessi su finanziamenti per Euro 15.533,00 e altri oneri su operazioni finanziarie per Euro 12.830,00, che sono riferiti alla minusvalenza realizzata a seguito della liquidazione della partecipazione detenuta nella società COMUNICA Soc. Cons.a r.l..

Anche in questo esercizio si fa riferimento all'operazione di locazione finanziaria (leasing) per l'acquisizione di un fabbricato strumentale. A seguito della definizione

delle opere edili aggiuntive, la locazione finanziaria, della durata di 216 mesi, ha decorrenza successiva alla data di stipula del contratto; la nuova decorrenza è dal 23/11/2012 al 23/11/2030.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** si evidenzia una diminuzione del totale immobilizzazioni per Euro 896.423,00, passando da Euro 8.934.756,00 a Euro 8.038.333,00. Fra le immobilizzazioni finanziarie era iscritta solamente la partecipazione nella società COMUNICA Soc. Cons.a r.l., di cui la Società deteneva il 30% delle quote. In data 26 giugno 2019 si è tenuta l'assemblea di approvazione del bilancio finale di liquidazione e del piano di riparto, ad esito del quale la società ha incassato a titolo di liquidazione la somma di Euro 14.212,00, rilevando una minusvalenza di Euro 12.830,00, come previamente evidenziato.

Si rileva invece un incremento dei crediti per Euro 432.354,00, che passano da Euro 5.918.185,00 a Euro 6.350.539,00, di cui esigibili entro l'esercizio per Euro 6.095.183,00, ad eccezione dell'importo di Euro 255.356,00 per imposte anticipate.

L'importo più rilevante riguarda il credito verso clienti per Euro 3.804.503,00 (Euro 3.019.968,00), esigibile entro l'esercizio, che presenta un incremento di Euro 784.535,00; anche il credito verso controllanti, ovvero verso il Comune di Imola, concerne un importo significativo per complessivi Euro 1.999.535,00 (Euro 2.260.638,00 nel 2018), rilevando invece una riduzione di Euro 261.10,00 rispetto al precedente esercizio.

Le disponibilità liquide rilevano una riduzione di Euro 772.709,00, passando da Euro 1.994.687,00 a Euro 1.221.978,00, di cui depositi bancari e postali per Euro 1.166.851,00 e denaro e altri valori in cassa per Euro 55.127,00. Il valore in cassa è costituito quasi interamente dal denaro incassato per i corrispettivi dei parcheggi e che viene versato in conto corrente bancario nei primi giorni dell'esercizio successivo.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** anche i debiti rilevano complessivamente una diminuzione di Euro 667.033,00, passando da Euro 8.638.225,00 a Euro 7.971.192,00, tutti esigibili entro l'esercizio successivo ad eccezione di Euro 219.595,00 esigibili oltre l'esercizio, riferiti alla voce "altri debiti". Gli altri debiti ammontano complessivamente a Euro 966.820,00 e si riferiscono a debiti per retribuzioni di periodo, ratei per retribuzioni differite, per retribuzioni relative a premi al personale dipendente, nonché a depositi cauzionali ricevuti dai clienti per l'attività di locazione e per l'attività cimiteriali, note di credito da emettere verso clienti e debiti vari. Tra i debiti le voci più rilevanti riguardano quella nei confronti dei fornitori per Euro 6.078.126,00, che rileva un incremento di Euro 14.125,00 e quella nei confronti dei controllanti per Euro 258.275,00, che nel corso del 2019 ha rilevato una variazione in aumento per Euro 70.585,00. Si segnala che non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Inoltre il valore accantonato relativo alla voce "Fondi per rischi e oneri" ha rilevato una piccola riduzione di Euro 355,00, passando da Euro 710.943,00 a Euro 710.588,00. Si precisa che "i Fondi per rischi e oneri", accolgono, nel rispetto dei principi della competenza economica e della prudenza, gli accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono tuttavia indeterminati. Si richiamano le movimentazioni principali del fondo: è stato utilizzato il fondo oneri dell'importo di Euro 100.000,00 relativo alle spese delle utenze non ancora pervenute alla data di chiusura dell'esercizio precedente, che ha determinato una sopravvenienza attiva di Euro 50.547,00 contabilizzata nella voce A5 Altri ricavi del Conto Economico; è stato utilizzato per Euro 33.180,00 il fondo rischi relativo all'impegno assunto dalla società, nel corso del 2018 nei confronti del Comune di Imola, ad effettuare interventi di manutenzione sul cimitero del Piratello per un importo complessivamente pari ad Euro 220.000; è stato utilizzato il fondo per spese future relativo al premio MBO (management by objectives) per il personale dipendente pari ad Euro 38.000; è stato stornato per Euro 100.000, il fondo rischi contenzioso, creato nell'esercizio passato per Euro 140.000 e relativo al contenzioso con la società Geimsdue soc. cons. a r.l.. L'importo di Euro 100.000,00 ha generato una sopravvenienza di pari valore, classificata nella voce A5 Altri ricavi del conto Economico; lo storno di tale fondo si è reso necessario in quanto il procedimento relativo al contenzioso in atto, seppur non risolto definitivamente, ha generato un atto transattivo, dalla lettura del quale risulta vittoriosa la società Area Blu, fermo restando la quantificazione di eventuali spese legali attribuibili per competenza alla società. A tal fine il suddetto fondo rischi è rimasto aperto prudenzialmente per Euro 40.000,00.

## ASPETTO SOCIETARIO

- **BUDGET 2019 e 2020:** il Consiglio di Amministrazione ha predisposto il budget 2019 e il Piano Industriale 2019-2022 che è stato sottoposto al Coordinamento soci del 18 febbraio 2019 e alla successiva assemblea del 7 marzo 2019. Inoltre il C.d.A. ha predisposto e sottoposto ai soci un budget 2020, che prevedeva un risultato negativo, un successivo aggiornamento dello stesso, che confermava una chiusura dell'esercizio 2020 in negativo e in peggioramento nonché una semestrale, basata su dati contabili certi, presentata per la prima volta dalla società, che invece rileva un miglioramento dei dati e lascia intravedere una inversione di tendenza volta ad una possibile chiusura positiva dell'esercizio. Il C.d.A. ha provveduto altresì all'aggiornamento del budget finanziario che evidenzia un flusso di cassa sempre positivo per tutti i mesi considerati.

- **INDIRIZZI SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19, comma 2, del D.Lgs. 175/2016, il Socio di maggioranza assoluta, il Comune di Imola, con delibera del Consiglio Comunale n. 96 del 23 luglio 2019, ha predisposto un atto di indirizzo sulle spese di funzionamento, che è stato comunicato alla società e agli altri soci per i rispettivi adempimenti di competenza e quindi anche alla Città metropolitana, in atti al PG. 47430/2019. Si dà atto altresì che successivamente il Comune di Imola ha approvato, con delibera di Consiglio Comunale n.54 del 17/12/2020, un aggiornamento di tali indirizzi, che sono stati anch'essi comunicati alla società e agli altri soci per i rispettivi adempimenti di competenza e quindi anche alla Città metropolitana, in atti al PG. 12/2021. Si resta in attesa di verificare il raggiungimento degli obiettivi sulle spese di funzionamento per il 2020 con il bilancio al 31/12/2020.

## VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2020.

## ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **IMPATTO PANDEMIA,** dopo la chiusura del bilancio 2019, la società ha dovuto affrontare l'emergenza nazionale coronavirus, sia dal punto di vista degli impatti sul business, sia dal punto di vista organizzativo. Sotto il primo profilo la società ha predisposto un budget economico/finanziario 2020 che ha incorporato i minori ricavi già quantificabili nelle aree di business immediatamente impattate dal lockdown (area mobilità e gestione della sosta) (- Euro 340.000) e appostando un fondo rischi specifico relativamente ai canoni attivi e alla riscossione della COSAP per le attività commerciali (Euro 40.000,00), assumendo in tal modo un atteggiamento prudentiale. Inoltre l'appostamento a riserva di tutto l'utile 2019 consentirà alla società di affrontare le eventuali difficoltà dell'esercizio 2020. Dal punto di vista organizzativo la società ha attuato tutte le misure previste dai decreti normativi a tutela della salute dei lavoratori, adottando modalità di smart working, di distanziamento delle postazioni di lavoro e fornendo a coloro per i quali era necessaria la presenza fisica in sede tutti i DPI necessari. Infine, è stata anche attuata la sospensione dell'attività dei cantieri in essere. Analogamente, in uscita dal lockdown, la società ha previsto modalità di ripresa graduale delle attività, nel rispetto della normativa in essere e a salvaguardia della salute dei lavoratori.

- **SVILUPPI FUTURI,** la società dichiara che il 2020 si è manifestato quale anno di passaggio nella vita della società, sia per le vicende interne legate alla crisi organizzativa di cui si è già detto, sia per la situazione determinata dall'emergenza coronavirus. Gli obiettivi fissati sono: individuazione della figura del nuovo Direttore Generale come premessa indispensabile per una efficace gestione aziendale; ingresso del nuovo Responsabile Amministrazione Finanza e Controllo; completamento dell'implementazione del nuovo sistema informativo di contabilità e controllo di gestione X3; trasferimento della sede direzionale-operativa da Via Lambertini (in affitto) a Via Cogne (immobile di proprietà). Alla luce delle predette modifiche organizzative sarà possibile una revisione del Piano Industriale 2019-2022.

## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

Il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di cui al D.Lgs. 231/2001 al fine di assicurare condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e delle attività aziendali e ha nominato l'Organismo di Vigilanza. La società ha avviato il processo di adeguamento del Modello di Organizzazione e Gestione al nuovo assetto post fusione. L'attività è stata conclusa con l'approvazione del nuovo Modello di organizzazione e gestione a luglio 2019, a cui è allegato il Codice Etico.

## REGOLAMENTI

La società ha approvato i seguenti regolamenti, così come risulta pubblicato nella sezione trasparenza della società: reclutamento del personale e per il conferimento degli incarichi; appalti, disposizioni per affidamento di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00; per le trasferte di servizio; per il c.d whistleblowing.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA:** Area Blu, essendo una società a controllo pubblico deve garantire la massima trasparenza sull'uso delle proprie risorse e sui risultati ottenuti ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 175/2016. La società ha provveduto ad approvare il programma triennale per la prevenzione della corruzione contenente anche le disposizioni in materia di trasparenza e all'individuazione di un unico responsabile, con uno specifico ed unitario programma applicato al rinnovato assetto societario derivante dall'intervenuta fusione per incorporazione di Beni Comuni S.r.l., effettiva a far data del 10/04/2017. È stato approvato dall'Assemblea, quale organo di Indirizzo politico, il Piano Triennale Anticorruzione e Trasparenza 2019/2021 e l'aggiornamento 2020-2022. Da ultimo è stato approvato il Piano 2021-2023 nell'Assemblea del 26 febbraio 2021 e comunque nel rispetto del termine previsto dall'ANAC, che, a causa dell'emergenza sanitaria in corso, ha comunicato che, per agevolare il lavoro dei referenti, il termine per l'approvazione del predetto Piano e per la relazione annuale è stato fissato nella stessa data: il 31 marzo 2021. Con particolare riferimento all'attestazione sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 213/2020, tale attestazione è stata effettuata dallo stesso Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza in data 31 luglio 2020.

- **SOSTITUZIONE ATTUALE RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** ai fini della sostituzione dell'attuale RPCT in quanto dimissionario, è stata accertata la disponibilità di un consigliere della società, privo di deleghe gestionali, a ricoprire tale incarico, in linea con la deliberazione Anac n. 1134 dell'8 novembre 2017, che prevede, nelle sole ipotesi in cui la società sia priva di dirigenti, o questi siano in numero così limitato da dover essere assegnati esclusivamente allo svolgimento di compiti gestionali nelle aree a rischio corruttivo, che il RPCT potrà essere individuato in un profilo non dirigenziale che garantisca comunque le idonee competenze in materia di organizzazione e conoscenza della normativa sulla prevenzione della corruzione. In ultima istanza, e solo in circostanze eccezionali, il RPCT potrà coincidere con un amministratore, purché privo di deleghe gestionali.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico semplice concernente i dati, documenti e informazioni soggetti a pubblicazione obbligatoria (art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato contenente i dati ed i documenti ulteriori rispetto a quelli a pubblicazione obbligatoria (art. 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione "Trasparenza" con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica nonché i registri di accesso.

- **TUTELA WHISTLEBLOWER,** con riferimento all'articolo 54 bis del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, introdotto dalla Legge Anticorruzione n. 190/2012 e poi modificato dalla Legge n. 179/2017, che introduce le "Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato", la società ha adottato le misure necessarie al rispetto di tale disposizione, comprensive anche di un regolamento allegato al

modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. 231/2001.

- **APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** ha provveduto alla relativa adesione. Si richiama in particolare l'Intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale tra la prefettura di Bologna e il Comune di Imola del 9 marzo 2018.

- **DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** ha provveduto alla nomina di un Sub-Responsabile del trattamento. Trattasi di una misura che si inserisce nel processo di adeguamento della società agli adempimenti richiesti dalla normativa vigente.

**Società: ATC S.P.A. in liquidazione**

**Sede: via Rubbiani, 5 – presso Studio Diegoli - 40124 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	120.000,00	120.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	37,15%	37,15%
<b>Patrimonio netto</b>	46.684,00	12.545,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	19.790,00	-34.138,00
<b>Volume d'affari</b>	163.993,00	29.957,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	0,00	4.466,00
<b>Oneri finanziari</b>	545,00	16.233,00
<b>Costo del personale</b>	0,00	0,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	0	0

#### **ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** a seguito dell'operazione di scissioni/fusione di Atc S.p.A. e Fer S.r.l., perfezionata il 1° febbraio 2012, la società, che fino all'inizio del mese di maggio 2014, è stata transitoriamente titolare della gestione della sosta e dei servizi complementari alla mobilità del Comune di Bologna (gestione contrassegni, car sharing, ecc..), è stata posta in liquidazione per decisione dei soci in data 30 giugno 2014, in seguito all'aggiudicazione di Tper S.p.A. della gara per il servizio di gestione della sosta e

dell'acquisto, da parte di quest'ultima, del ramo d'azienda di Atc perfezionato il 4 maggio. In seguito a tale cessione gli elementi dell'attivo e del passivo rimasti nel patrimonio della società sono riferibili unicamente a crediti, disponibilità liquide, debiti e fondi.

La società non essendo più operativa, non ha dipendenti né attività residue da svolgere. Allo stato attuale vi sono controversie in corso con l'Agenzia dell'Entrate e con Tper.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: AGGIORNAMENTO CONTENZIOSI IN CORSO, ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** anche quest'anno il bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art 2435 bis del codice civile e conseguentemente non è stata formulata la relazione sulla gestione da parte del liquidatore.

Il liquidatore nella nota integrativa fa presente che ai sensi dell'art.106 del D.L. n.18 del 17 Marzo 2020, emanato a causa dell'emergenza epidemiologica da *Coronavirus (Covid-19)*, la società ha usufruito del maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2019.

Il sesto bilancio intermedio di liquidazione relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2019 rileva una perdita di Euro 34.138,00, a fronte di un utile di Euro 19.790,00 del precedente esercizio, che l'Assemblea, su proposta del liquidatore, ha coperto parzialmente mediante gli utili portati a nuovo per Euro 8.553,30 e portando a nuovo la perdita residua di Euro 25.585,01.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è compresa nel Gruppo Amministrazione Pubblica ma non nel perimetro di consolidamento dei conti dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato che la liquidazione è ancora in corso.

#### AGGIORNAMENTO CONTENZIOSI IN CORSO

- **GIUDIZIO DI CONTO PRESSO LA CORTE DEI CONTI:** per le irregolarità contabili riscontrate sulla contabilità trasmessa al Comune di Bologna nell'arco temporale 2008-2009 da Atc S.p.A., in qualità di agente contabile in quanto, concessionario del servizio sosta, è intervenuta la sentenza n. 636/2016 del 4/11/2016 della Corte dei Conti, Sezione Terza Giurisdizionale Centrale d'Appello di Roma, a parziale accoglimento del gravame, che ha rideterminato l'importo da Euro 6.498.574,27 in Euro 239.379,65 del debito dell'agente contabile Atc S.p.A. nei confronti del Comune di Bologna. Il liquidatore ha informato che, con atto di pignoramento del 4 marzo 2019 il Comune di Bologna ha avviato le procedure esecutive, procedendo al pignoramento delle disponibilità finanziarie residue presso Banca di Bologna soddisfacendo parzialmente il credito per Euro 59.152,00.

- **CONTENZIOSO IRAP PERIODO DAL 2007 AL 2010:** è stato relazionato dall'organo amministrativo nonché dal liquidatore nelle relazioni dei precedenti esercizi che, nel corso del 2012 la società ha ricevuto avvisi di accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, periodo d'imposta dal 2007 al 2010, riguardanti l'applicazione del c.d. "cuneo fiscale" ai fini Irap. L'attività accertativa era stata svolta dall'Agenzia delle Entrate antecedentemente all'operazione di scissione del 1° febbraio 2012 e la contestazione riguardava la deducibilità del costo del personale impiegato nel trasporto e non anche di quello relativo alla sosta. Il rilievo dell'Agenzia delle Entrate si basa, infatti sull'assunto che la deducibilità dei predetti costi non si applica alle imprese operanti in concessione a tariffa nei settori dell'energia, dell'acqua e dei trasporti. Tale posizione, come sostenuto dai legali della Società, appare contestabile per diverse ragioni ed, in particolare, per il fatto che

ATC non solo non operava in regime di concessione, in virtù del "contratto di servizi" sottoscritto con il Comune di Bologna, ma anche perché ad ATC non era riferibile alcuna "tariffa sensibile", né il ticket di viaggio teneva in considerazione, nella sua determinazione, il costo fiscale dell'IRAP.

Non ritenendo pertanto fondati i motivi addotti dall'Agenzia delle Entrate, il C.d.A di ATC aveva proposto ricorso avverso ai predetti avvisi di accertamento dell'IRAP (cd. "cuneo fiscale) alla Commissione Tributaria Provinciale, che si era espressa negativamente il 20 giugno 2014, determinando la soccombenza della società in tale primo grado di giudizio. La società è ricorsa in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale dell'Emilia Romagna con istanza di sospensione dell'efficacia della sentenza della Commissione Tributaria provinciale. La sospensiva è stata concessa in data 3 aprile 2015 ma il ricorso è stato invece rigettato con sentenza del 5 giugno 2015. Tale sentenza di secondo grado è stata impugnata in Cassazione nonché è stata presentata istanza di rinvio pregiudiziale alla Corte di Giustizia UE. Si precisa che a partire dai bilanci al 31/12/2012 ad oggi, il liquidatore fa presente che non è stato appostato alcun fondo a copertura del rischio in oggetto per due motivi in quanto gli amministratori e il liquidatore hanno ritenuto fortemente fondati i motivi di ricorso e soprattutto perché in ipotesi di soccombenza in giudizio è stato ritenuto che il conseguente onere economico non compete ad Atc ma a Tper in quanto il cuneo fiscale riguarda i soli dipendenti del ramo TPL. Nel conto della gestione al 1/07/2014 predisposto dagli amministratori e di conseguenza nei bilanci successivi, per effetto di quanto sopra evidenziato, il Liquidatore ha rilevato il debito nei confronti dell'erario ed il corrispondente credito verso Tper. È stato precisato dal liquidatore che gli atti di scissione hanno sancito il principio, peraltro coerente con lo spirito dell'operazione e con la prassi, per i quali la società scissa e la società beneficiaria si sarebbero fatte carico di ogni sopravvenienza passiva e attiva inerente il ramo di azienda di rispettiva competenza. Vista la delicatezza e la rilevanza della questione, l'allora Consiglio di Amministrazione di Atc aveva ritenuto opportuno richiedere un parere pro veritate sull'argomento ad un prestigioso studio legale di diritto amministrativo-commerciale di Genova sul tema in oggetto, parere con il quale viene confermata la correttezza delle posizioni di Atc. Anche il liquidatore, in seguito ad invito dei soci in sede di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2014, ha ritenuto opportuno chiedere un ulteriore parere pro veritate sull'argomento a un prestigioso studio legale di diritto amministrativo-commerciale di Bologna sul tema in oggetto, parere con il quale viene nuovamente confermata e ribadita la correttezza delle posizioni di Atc S.p.A.

- **CONTENZIOSO IRAP PERIODO 2011:** nel frattempo, in data 9 marzo 2015, a seguito di ulteriore verifica fiscale sull'esercizio 2011, è stato notificato alla società ed a Tper S.p.A. avviso di accertamento per Euro 1.305.905,00, sempre riguardante l'applicazione del cuneo fiscale ai fini Irap. Avverso tale avviso di accertamento, la società ha predisposto il ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale di Bologna, ricorso rigettato con sentenza del 19/02/2016. Tale sentenza di primo grado è stata impugnata in appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale dell'Emilia Romagna con istanza di sospensione dell'efficacia della sentenza della Commissione Tributaria provinciale. Tale istanza di sospensione è stata rigettata con disposto del 15 luglio 2016. Anche il ricorso in Appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale E.R. È stato rigettato con sentenza del 13/08/2019 depositata il 3/01/2020. Anche a questo proposito, nella denegata ipotesi di soccombenza in giudizio, il Liquidatore ritiene che il conseguente onere economico relativo al ramo trasporti non compete ad ATC S.p.A. ma a TPER. Pertanto, i relativi importi affidati all'Agente della riscossione, sono stati contabilizzati nei debiti/crediti come sopra.

- **PROCEDURE NEI CONFRONTI DI TPER:** in seguito agli atti di escussione delle fideiussioni in essere garantite da depositi vincolati per Euro 1.500.000,00, presso Unicredit ed Euro 483.777,00 presso Bper, nonché al pignoramento dei crediti verso terzi eseguiti da Equitalia con cui sono stati pignorati depositi di conto corrente bancari e postali per Euro 1.263.000,00, oltre a crediti erariali a rimborso vantati presso l'Agenzia delle entrate per Euro 1.904.352,00, in data 24 febbraio 2017 è stato notificato l'atto di citazione contro Tper per ottenere un corrispondente indennizzo, calcolato in Euro 4.975.305,00. In data 14 marzo 2019, con sentenza n. 2451/2019, il Tribunale di Bologna, in accoglimento della domanda formulata da ATC S.p.A. in liquidazione, nel dichiarare TPER S.p.A. "obbligata, a norma dell'art. 10 «dell'atto di fusione e scissione» dell'1 febbraio 2012, a tenere la società attrice ATC S.p.A. in liq. indenne da quanto da quest'ultima versato all'Erario in ragione delle «soppravvenienze passive» così come meglio descritte in atto di citazione", ha condannato "la società convenuta al pagamento in favore della società attrice dell'importo da quest'ultima a tale titolo concretamente corrisposto all'Erario". Detta sentenza è stata munita della relativa formula esecutiva in data 16 dicembre 2019 e in data 19 dicembre 2019 regolarmente notificata a TPER S.p.A. unitamente all'atto di precetto a cui è seguito il pignoramento presso terzi pari ad Euro 2.227.280,59, nonché il ricorso in opposizione di TPER S.p.A. A tale proposito, in data 27/02/2020 si è tenuta l'Udienza durante la quale il Giudice si è riservato di decidere. Ad oggi non ci sono novità in merito.



- **CONTENZIOSO IRAP 2012-2014:** è stata avviata a ottobre 2016 anche una verifica fiscale, da parte dell'Agenzia delle Entrate, relativa al periodo di imposta 2012, 2013 e 2014, che ripropongono i rilievi relativi all'applicazione del Cuneo fiscale ai fini IRAP sia per quanto riguarda il ramo trasporti che il ramo sosta per una maggiore imposta per Euro 308.332,00. Sono stati pertanto notificati in data 6 aprile 2017 avvisi di accertamento per Euro 190.615,00 per il 2012, Euro 84.225,00 per il 2013 ed Euro 33.492,00 per il 2014 contro i quali è stato proposto nei termini ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale di Bologna, ricorso rigettato con Sentenza CTP del 21/12/2018 depositata il 7/10/2019. Anche tale sentenza di primo grado dovrebbe opportunamente essere impugnata nei termini in Appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale ER. È infatti intenzione del liquidatore proseguire il contenzioso nell'interesse della società, qualora riesca a reperire il denaro necessario per far fronte alle spese legali.

In merito al Contenzioso Tributario in materia di Irap cuneo fiscale, il liquidatore precisa che lo stesso ha per oggetto indistintamente il ramo d'azienda trasporti ed il ramo d'azienda sosta, in quanto, ad eccezione degli accertamenti sugli esercizi 2011/2014, in sede di verifica non è stata fatta distinzione tra le due attività.

Anche a questo proposito, nella denegata ipotesi di soccombenza in giudizio, il liquidatore ritiene che il conseguente onere economico relativo al ramo trasporti non compete ad ATC S.p.A. ma a TPER e quello relativo al ramo sosta al Comune di Bologna.

- **RAMO SOSTA:** in merito a tale ramo il liquidatore, evidenziando che sulla base di specifici accordi con il Comune di Bologna, il cd. conto della sosta, doveva chiudersi in pareggio, ritiene che l'eventuale sopravvenienza passiva risultante dall'accertamento IRAP possa essere addebitata al Comune di Bologna mentre il Comune di Bologna medesimo ritiene che nell'ambito del rapporto contrattuale vigente dall'1/01/2009, possano essere addebitate allo stesso solo la maggiore IRAP accertata relativa agli esercizi 2009 e seguenti ad eccezione delle sanzioni. Non sarebbe pertanto riconosciuta ad ATC l'Irap ramo sosta eventualmente dovuta relativa agli anni 2007 e 2008, oltre alle sanzioni applicate su tutti gli anni. Il liquidatore prudenzialmente già dall'esercizio 2016 ha proceduto ad accantonare nel "fondo rischi contenzioso IRAP" Euro 61.849,00, corrispondente alla quantificazione della quota non riconosciuta dal Comune di Bologna relativa all'incidenza del ramo sosta effettuato in base alle percentuali di incidenza del ramo sosta applicate nell'atto di citazione contro Tper. Tale fondo, resta invariato anche nell'esercizio 2019, non rilevando il debito per le sanzioni.

Il liquidatore, in materia di accertamento IRAP ramo sosta, e specificamente in tema di sanzioni, precisa, ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 472/1997 e dell'art. 10, comma 3, della L. n. 212/2000, che le sanzioni non sono comunque da irrogare quando la violazione dipende da obiettive condizioni di incertezza sulla portata e sull'ambito di applicazione della norma tributaria, come nella fattispecie in oggetto. Pertanto, relativamente agli accertamenti degli anni 2012, 2013, 2014, è stato rilevato il debito nei confronti dell'erario ed il corrispondente credito nei confronti del Comune di Bologna per la sola quota capitale. Avendo quindi ritenuto fondata la richiesta espressa dai difensori, in sede di contenzioso tributario, in merito alla esenzione dalle sanzioni sopra citata e supportati da un parere pro veritate dello studio legale di diritto amministrativo - commerciale italiano, che nella malaugurata ipotesi di soccombenza sulle sanzioni queste ultime siano di competenza del Comune di Bologna e pertanto non è stato rilevato il debito per sanzioni.

Inoltre il liquidatore dà atto che ad oggi le cause di lavoro si ritengono estinte.

- **POSIZIONE LIQUIDATORE:** il Liquidatore, tenuto conto dei pignoramenti di pagamento eseguiti da Equitalia in seguito al rigetto del ricorso da parte della Commissione Regionale in merito al contenzioso Irap e dal Comune di Bologna in relazione alla sentenza della Corte dei Conti nonché della posizione assunta da Tper rispetto alla vicenda, anche a seguito della pubblicazione in G.U. del Decreto Legislativo n. 175/2014 con cui sono state introdotte nuove responsabilità a carico dei liquidatori in merito al pagamento dei creditori, ha sospeso i pagamenti dei debiti societari, anche se supportati da un titolo di prelazione, e quindi relativi a creditori con grado di privilegio superiore a quello dell'erario.

- **ADEMPIMENTI EX ART. 6 e 14 DEL D.LGS 175/2016:** con riferimento alla relazione sul governo societario ex art. 6, si evidenzia che la società è in stato di liquidazione e pertanto vengono meno gli strumenti cardine relativi alla valutazione del rischio di crisi aziendale quali: valutazione della continuità aziendale e la valutazione dello stato di crisi. La società ha proceduto all'attività di monitoraggio del rischio aziendale con riferimento alla data del 31/12/2019. Esiste un rischio di credito e un rischio di liquidità.

Il rischio di credito è dovuto all'eventualità che la società Tper non adempia alle proprie obbligazioni derivanti dagli impegni contrattuali anche in virtù delle cause di cui sopra evidenziate mentre il rischio di liquidità è dovuto all'eventualità che la società Tper non vi adempia tempestivamente a fronte delle intimazioni di pagamento nonché dei pignoramenti pervenuti da Equitalia e recentemente anche dal Comune di Bologna. Entrambi i rischi possono essere profilati di livello alto. Con riferimento agli strumenti integrativi di governo societario si rileva che relativamente agli incarichi esterni, il liquidatore si avvale della procedura stabilita dal regolamento sull'assunzione di incarichi adottato dalla società Atc prima di entrare in liquidazione.

- **PARERI SUL BILANCIO AL 31/12/2019:** la Società di Revisione ha emesso la propria relazione, evidenziando che qualifica le incertezze sugli esiti finali dei contenziosi di natura fiscale, al momento tutti sfavorevoli nei vari gradi di giudizio, quelle connesse alla capacità del Liquidatore di poter sostenere gli oneri per adire a superiori gradi di giudizio e quelle circa la recuperabilità dei crediti verso TPER S.p.A. e verso il Comune di Bologna, così significative e molteplici, che investendo in modo pervasivo l'intero bilancio intermedio di ATC S.p.A. in liquidazione al 31 dicembre 2019, sono tali da condurre ad esprimere una "Dichiarazione di impossibilità di espressione del giudizio".

Il Collegio Sindacale ha emesso la propria relazione in cui, con riguardo ai contenziosi Irap, concorda, in conformità ai precedenti esercizi, con la società che, con particolare riferimento ai rapporti con TPER S.p.A., nella denegata ipotesi di definitiva soccombenza di Atc, gli importi contestati (inclusi sanzioni e interessi) riferibili al settore trasporto, in applicazione delle norme contenute nell'art. 10 del contratto di scissione di Atc del 2012, sarebbero di esclusiva competenza e pertinenza di Tper S.p.A. Il Collegio richiama la diversa posizione di quest'ultima sulle reciproche obbligazioni scaturenti dall'atto di scissione e conferma, rispetto al contenzioso relativo agli anni 2007-2010 ed ai pignoramenti eseguiti da Equitalia sulle disponibilità di ATC, la propria condivisione circa l'azione legale intrapresa dal liquidatore nei confronti di TPER, citata in giudizio con atto del 24 febbraio 2017 per il riconoscimento delle proprie ragioni e spettanze.

Il Collegio, inoltre, prende atto che con sentenza n. 2451 del 14 novembre 2019, il Tribunale di Bologna riconosceva le ragioni di ATC dichiarando TPER "*obbligata ... a tenere indenne ATC da quanto da quest'ultima versato all'Erario...*", condannandola quindi a rifondere ATC di quanto pignorato dall'Erario. Il Collegio rileva tuttavia che, avverso tale atto, TPER opponeva ricorso e nell'udienza tenutasi in data 27 febbraio 2020 il Giudice si riservava di decidere. Con riferimento alla definizione dei rapporti con il Comune di Bologna in merito alle sanzioni relative all'Irap della sosta, tenuto conto dell'autorevole parere legale acquisito dal liquidatore, ritiene che risulti prematuro in questa sede l'approfondimento o meno di quanto asserito dal Comune di Bologna in tema di riconoscimento delle sanzioni.

Il Collegio ritiene invece opportuno richiamare quanto asserito dal liquidatore nella sua relazione in merito ai vari contenziosi in essere per i quali non è improbabile che la società si trovi nell'impossibilità di adire i successivi gradi di giudizio "*... per la carenza di risorse finanziarie della liquidazione*". Pertanto, il Collegio, che nel corso del suo mandato ha sempre monitorato l'insorgenza di eventuali criticità finanziarie, anche legate ad eventuali richieste dei creditori sociali, ribadisce che lo sviluppo dei suddetti contenziosi, possa determinare l'evoluzione della liquidazione anche verso scenari di apertura di procedure concorsuali.

Con riferimento al contenzioso innanzi alla Corte dei Conti rinvia a quanto già riportato nei precedenti bilanci.

Il Collegio Sindacale nelle sue considerazioni conclusive, rileva che: a) il patrimonio della società permane ad oggi positivo; b) il buon esito delle operazioni di liquidazione della società rimangono subordinate alle aspettative di generare i flussi di cassa conseguenti al realizzo delle poste attive iscritte in bilancio; tali voci dell'attivo patrimoniale appaiono alla data di redazione della presente relazione ragionevolmente sufficienti ed adeguate ad assolvere tutte le obbligazioni sociali di Atc in liquidazione, fatte salve le considerazioni di cui al punto e); c) il buon esito delle operazioni rimane subordinato all'assenza di ulteriori possibili contenziosi con i fornitori che ad oggi stanno dimostrando disponibilità ad attendere l'evoluzione di vari contenziosi in essere, pur nel contesto del prudente comportamento del liquidatore di sospensione di tutti i pagamenti, volto a garantire il rispetto dell'ordine dei privilegi di legge; d) il Collegio, peraltro, richiama fortemente l'attenzione sul citato rischio relativo alla capacità finanziaria della società, subordinata, in primis, ai tempi di definizione del contenzioso con TPER, che potrebbe ragionevolmente risentire di probabili ulteriori rallentamenti dell'attività giudiziaria per l'emergenza epidemiologica in atto legata al Covid-19. Ciò potrebbe comportare verosimilmente l'impossibilità di poter disporre nei tempi necessari della liquidità essenziale per garantire il pagamento delle spese di liquidazione, impedendo, conseguentemente ed in particolar modo, anche di poter adire i successivi gradi di giudizio relativi ai contenziosi in essere, con grave danno per la società;

e) ove le incertezze legate ai contenziosi fiscali e legale con Tper e alla definizione dei rapporti con il Comune di Bologna in relazione alle sanzioni Irap sosta dovessero evolversi negativamente e ripercuotersi quindi sulle operazioni di liquidazione di ATC in liquidazione, si potrebbero aprire per la società ulteriori lunghe ed onerose fasi di gestione dei contraddittori, al momento assolutamente incerte e non prevedibili.

Dopo aver premesso ciò, il Collegio, tenuto conto delle limitazioni previste dalla normativa pubblica in materia di soccorso finanziario, condivide quanto argomentato dalla Società di Revisione sull'assenza di elementi necessari e sufficienti per formulare previsioni ragionevolmente certe sull'evoluzione della liquidazione. Pertanto, il Collegio Sindacale, nel ribadire la propria attenta vigilanza sull'evoluzione dei contenziosi tributari e legali e sulla tempestività dei provvedimenti eventualmente da adottare a tutela dei creditori sociali, invita i soci a tenere conto nel proprio processo decisionale delle osservazioni contenute nella presente relazione, inclusa l'assenza di disponibilità liquide necessarie a garantire la prosecuzione delle attività correnti della liquidazione, non formulando obiezioni, per quanto di propria competenza, in merito alla proposta di deliberazione presentate dal liquidatore.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE**, ammontante a Euro 29.957,00 (Euro 163.993,00 nel 2018), deriva esclusivamente dalle operazioni di liquidazione. **I costi di produzione** invece ammontano a Euro 47.863,00 (Euro 143.666,00 nel 2018), dovuti principalmente a costi per servizi corrispondenti a Euro 28.682,00 (Euro 42.726 nel 2018): trattasi di spese per il compenso del Collegio Sindacale per Euro 17.700,00 oltre a Euro 500,00 per oneri previdenziali, compenso per la società di Revisione per Euro 4.500,00, servizi amministrativi per Euro 10.148,00 e commissioni e spese bancarie.

- **RISULTATO OPERATIVO**: la differenza tra valori e costi della produzione presenta un valore negativo di Euro 17.906,00, a fronte di un valore positivo dell'esercizio precedente pari a Euro 20.327,00.

- **GESTIONE FINANZIARIA**: il saldo della gestione finanziaria è negativo per Euro 16.232,00 ed è in peggioramento per Euro 15.695,00 (era negativo anche nel 2018 per Euro 537,00); ciò deriva principalmente da interessi passivi, di cui Euro 16.209,00 riferiti a interessi di mora prevalentemente richiesti dal Comune di Bologna, con riferimento alla già richiamata sentenza 636/2016.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale in particolare si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE**: le immobilizzazioni non sono presenti in quanto nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 sono state trasferite con la cessione del ramo d'azienda al loro valore netto contabile residuo, e pertanto non compaiono più nel Bilancio al 31 dicembre 2014 e successivi.

I crediti, al netto dei fondi di svalutazione pari a Euro 1.486.762,00, ammontano complessivamente a Euro 10.073.363,00 a fronte di Euro 10.067.318,00 dell'esercizio precedente, tutti esigibili entro l'esercizio successivo e la voce più rilevante riguarda i "crediti verso altri" per Euro 10.513.325,00 (Euro 10.512.702,00 nel 2018), che è comprensiva, di un credito verso Tper per Euro 8.899.426,00 per rivalsa del debito derivante dall'accertamento Irap di pari importo, che è analogo al precedente esercizio; di un credito di Euro 249.931,00 verso il Comune di Bologna per rivalsa del debito derivante dall'accertamento Irap ramo sosta di pari importo, invariato rispetto al precedente esercizio; credito verso la cooperativa Coopertone di Euro 1.298.795,00 (interamente svalutato); crediti verso fornitori per Euro 16.060,00 ( analogo importo

nel precedente esercizio); crediti tributari per Euro 785.038,00 (Euro 779.527,00 nel 2018), voce composta del credito Iva per Euro 151.174,00, credito verso l'erario per Ires e Irap versata in eccesso per Euro 571.441,00; crediti diversi verso l'erario per Euro 62.423,00.

Le disponibilità liquide ammontano invece a Euro 3.410,00, a fronte di Euro 71.766,00 del 2018. La diminuzione è dovuta al pignoramento dei conti da parte del Comune di Bologna.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** la società presenta un capitale sociale di Euro 120.000,00 ma un patrimonio netto, pari a Euro 12.545,00. I debiti ammontano complessivamente a Euro 9.965.258,00 (Euro 9.970.751,00 nel 2018), tutti esigibili entro l'esercizio successivo, tra cui figura "il debito verso controllanti" di Euro 1.140.322,00, che origina dal canone dovuto al Comune di Bologna per la gestione sosta fino al 4/05/2014, incrementato in seguito dalla Sentenza della Corte dei Conti 636/2016 (relativa al debito dell'agente contabile ATC in qualità di concessionario del servizio sosta a pagamento del Comune di Bologna per gli anni 2008 e 2009) per Euro 239.379,00 nonché la voce "altri debiti" per Euro 8.239.656,00 che comprende il debito verso l'Erario per contenzioso Irap di Euro 4.046.994,00. Il liquidatore ha precisato che il debito verso l'erario per il contenzioso Irap è stato aggiornato nel 2017 per Euro 429.817,00 in relazione ai nuovi importi affidati ad Equitalia e da questa notificati e diminuito per Euro 2.795.377,00 in seguito a pignoramento ed escussioni operate dalla stessa Equitalia.

I fondi rischi e oneri ammontano a Euro 98.970,00 (Euro 121.670,00 nel 2018). Si precisa che il Fondo rischi per solidarietà contributi Inps è stato rideterminato in funzione della valutazione dei rischi oggettivi ed è pari a Euro 12.764,00 (Euro 12.754,00 nel 2018).

Nel 2016 è stato iscritto "il fondo rischi contenzioso Irap" per Euro 61.849,00 a fronte della valutazione del rischio a carico di Atc derivante dal contenzioso Irap ramo sosta per la quota a carico della società, invariato nel 2019.

A questi si aggiunge il fondo per costi e oneri di liquidazione che ha lo scopo di indicare l'ammontare complessivo dei costi e degli oneri che si prevede ragionevolmente di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire. Il liquidatore fa presente che l'iscrizione iniziale del fondo di tali costi, oneri e proventi costituisce una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio ordinario di esercizio, che è giustificata dalla natura straordinaria dei bilanci di liquidazione e, in particolare dalle finalità esclusivamente prognostiche del bilancio iniziale di liquidazione medesimo. Tale fondo comprende i costi amministrativi, il compenso del liquidatore, il compenso del Collegio Sindacale, il compenso della società di revisione e le spese legali. Il Fondo in questione, pari ad Euro 47.057,00 nel 2018, si è decrementato di Euro 22.700,00 in relazione ad oneri sostenuti nel corso del 2019 ed è pertanto pari a Euro 24.357,00.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **SCADENZA INCARICO REVISORE LEGALE:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2019 è venuto a scadenza il mandato della Società di Revisione e si è pertanto proceduto al suo rinnovo. L'incarico è conferito dall'Assemblea, su proposta motivata del Collegio Sindacale. È pervenuta al Collegio Sindacale n. 1 proposta per la Revisione Legale del bilancio d'esercizio di ATC S.p.A. in liquidazione per il triennio 2020-2022. La proposta prevede, per ciascun esercizio, la revisione legale del bilancio di esercizio, la verifica della regolare tenuta della contabilità sociale, della corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione e della coerenza della relazione sulla gestione, nonché le verifiche volte alla sottoscrizione delle dichiarazioni fiscali. Il corrispettivo per assumere l'incarico di revisione legale, per ciascun esercizio, risulta di Euro 4.500,00.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al

31/12/2019) e sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### **ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO**

Il liquidatore continuerà nelle operazioni di liquidazione.

Per quanto riguarda la previsione dei tempi di chiusura della liquidazione, il liquidatore dichiara che, tenuto conto dello stato di incertezza che riguarda i contenziosi in corso, non è possibile ipotizzare una data presunta.

#### **MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001**

La società non è operativa.

#### **REGOLAMENTI**

A seguito della cessione dell'azienda a TPER S.p.A., la società è attualmente priva di personale. Quanto agli incarichi esterni, il liquidatore si avvale della procedura stabilita dal Regolamento sull'assunzione di incarichi definito da Atc S.p.A.

#### **PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLE E DELLA TRASPARENZA**

- **UTILIZZO SITO INTERNET DEL COMUNE DI BOLOGNA:** con riferimento all'anticorruzione e trasparenza, ai sensi della L. n. 190/2012 e D.Lgs. 33/2013 si rileva che presso la società medesima non è più attivo un sito internet. Per tale motivo, le informazioni richieste dal D.Lgs. n. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'azione societaria, vengono pubblicate nel sito del Comune di Bologna. Si precisa che in mancanza di una struttura organizzativa, il responsabile della trasparenza viene individuato nel liquidatore. In merito si sta valutando un cambio di format di presentazione delle informazioni da pubblicare, oltre che a un miglior adeguamento alla normativa vigente e alle disposizioni dell'Anac in materia.

Con riferimento in vece alle misure di prevenzione della Corruzione, tenuto conto dell'assenza di una struttura organizzativa e considerata l'inattività della società, non si è ritenuto opportuno nominare un Responsabile Anticorruzione, poiché il soggetto controllante andrebbe a coincidere con quello controllato, vanificando gli obiettivi di prevenzione che tale figura riveste.

**Società: AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L.**  
**Sede: Piazza XX Settembre, 6 - 40121 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	157.043,00	157.043,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	33,11%	33,11%
<b>Patrimonio netto</b>	1.979.188,00	672.364,97
<b>Risultato d'esercizio</b>	188.084,00	51.392,00
<b>Volume d'affari</b>	2.379.130,00	2.345.420,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	0,00	0,00
<b>Oneri finanziari</b>	200,00	323,00
<b>Costo del personale</b>	412.602,00	419.340,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	7	7

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA:** l'Autostazione è una società in house della Città metropolitana di Bologna, che detiene il 33,11% e del Comune di Bologna, che detiene il 66,89%. La società, che si è trasformata da S.p.A. in S.r.l., con effetto dal 18 febbraio 2010, ha per oggetto, per conto del Comune e della Città metropolitana, la gestione della stazione terminale di partenza e di transito di tutti gli autoservizi pubblici di linea in concessione facenti capo alla città di Bologna. La società gestisce inoltre gli impianti, le attrezzature, i servizi e quant'altro ritenuto utile e complementare al fine predetto o ad altri fini di pubblica utilità. Il Comune di Bologna ha inoltre deliberato la concessione per la durata di 30 anni, e quindi fino al 31 dicembre 2040, del diritto di superficie dell'immobile dell'Autostazione di Bologna, con effetto dal 1 gennaio 2011.

- **CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto di Città metropolitana e Comune di Bologna, anche attraverso una Convenzione relativa al servizio di gestione del terminale di Bologna, la cui scadenza è analoga a quella della società, ovvero al 31 dicembre 2041, sottoscritta dai due Enti unitamente alla Società.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la Società non detiene partecipazioni né in imprese controllate e né in imprese collegate.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati

dall'Ente. La società svolge un servizio di interesse generale ai sensi dell'art. 4, comma. 2, lett. a) del D.Lgs. 175/2016.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio chiuso al 31/12/2019 è stato redatto, anche in questo esercizio, in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435-bis 1° comma del Codice Civile. La società ha comunque scelto la facoltà di redigere la relazione sulla gestione al fine di adempiere agli adempimenti previsti all'art. 6 del D.Lgs. 175/2016 del T.U in materia di società a partecipazione pubblica. Inoltre il bilancio di Autostazione è stato elaborato in formato XBRL ai sensi di legge.

L'esercizio 2019 chiude con un utile di Euro 51.392,00, a fronte di un utile di Euro 188.084,00 dell'esercizio precedente, che è stato destinato interamente a riserva straordinaria. Tale risultato è migliorativo rispetto del budget presentato ai soci ed è anche dovuto allo slittamento dei tempi per l'esecuzione degli investimenti inseriti nel budget stesso. Si ricorda inoltre che la società sta operando in un contesto di mancati ricavi dovuti agli spazi, della parte immobiliare, volutamente tenuti sfitti per poter dare seguito alla prevista ristrutturazione.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** nel corso del 2019 è terminata la prima parte di riqualificazione dell'immobile Autostazione, che è stata inaugurata a dicembre 2019. Infatti sono stati conclusi i lavori dei nuovi servizi igienici, la saletta d'attesa e il complesso degli uffici. Contemporaneamente è stato inaugurato anche un nuovo bar/ristorante. Il locatore ha eseguito a proprie spese la ristrutturazione del locale.

Per quanto riguarda il servizio principale svolto dalla società e relativo alla gestione dell'arrivo partenze, nel 2019 si è registrato un aumento complessivo delle corse del 4% rispetto al medesimo dato riferito al 2018. Negli ultimi anni abbiamo assistito ad un cambiamento – con l'entrata nel panorama del trasporto nazionale su gomma delle linee *low cost* – delle modalità di utilizzo dei mezzi di trasporto da parte dei passeggeri. Il trend di crescita rilevato negli ultimi esercizi deve essere considerato straordinario e non ripetibile in ogni esercizio. Come era prevedibile, il dato riscontrato nell'esercizio 2019, ha evidenziato un leggero calo di tale linee rispetto al medesimo dato conseguito nell'esercizio precedente (-1%).

Per contro è stata riscontrata una forte e crescente domanda da parte di passeggeri che, non potendo accedere al trasporto veloce, hanno privilegiato il trasporto internazionale su gomma (+ 36%). Si rileva anche una crescita dei bus turistici. Nel mese di novembre 2018, il Comune di Bologna ha introdotto il pagamento di un ticket per i pullman turistici per lo scarico dei passeggeri in Piazza Malpighi, indicando come punto alternativo gratuito di carico e scarico l'Autostazione medesima.

La società Autostazione, per erogare un migliore servizio, è aperta h24 e le Società di Trasporto hanno la possibilità di utilizzare anche un *service* esterno convenzionato per le manutenzioni urgenti dei bus, pulizia e rimessaggio degli stessi.

I servizi offerti, la centralità nello snodo viario, la posizione strategica nell'ambito urbano di Bologna, hanno reso l'autostazione l'*hub* preferito dai principali gestori delle linee *low cost*.

Nel corso del 2019 è stata affidata la gestione del parcheggio che comprende anche la fornitura di un sistema di sorveglianza che non sarà solo dedicato al parcheggio, ma alla sicurezza dell'intero impianto.

La società da novembre 2019 paga pertanto un canone mensile di gestione e un canone mensile di noleggio, con possibilità di riscatto dell'impianto al termine dell'appalto. È proseguita l'attività di manutenzione del parcheggio seminterrato sia per quanto riguarda la pulizia dell'area, la manutenzione della gestione della segnaletica orizzontale e verticale sia per quanto riguarda il rifacimento della pavimentazione ammalorata. Inoltre sono continuate le attività dell'Advisor volti ad individuare i possibili locatori delle aree commerciali site all'interno dell'impianto.

Le tariffe delle suddette corse di linea sono regolate dall'Allegato C della Convenzione tra i soci e la società Autostazione di Bologna s.r.l. relativa al servizio di gestione del terminale di Bologna. È stato approvato dall'Assemblea del 28 febbraio 2019 il nuovo sistema tariffario dei pedaggi e una modifica al Regolamento per l'esercizio della stazione Autolinee di Bologna, rideterminando le tariffe dei pedaggi da applicare ai vettori di linea per il periodo 01/05/2019-30/04/2020, in ottemperanza della Delibera n.

56/2018 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART) recante " misure volte ad assicurare condizioni di accesso equo e non discriminatorio alle autostazioni che soddisfino le esigenze di mobilità dei passeggeri attraverso la connessione intermodale e intra-modale dei servizi". Le tariffe da pedaggio sono aggiornate annualmente da autostazione sulla base delle variabili indicate nella PIA nonché in base alle variazioni dell'indice ISTA -FOI (prezzi al consumo per le famiglie di impiegati operai). La società nel 2020, invia del tutto , ha deciso di bloccare l'aumento tariffario a fronte degli impatti generati dall' emergenza sanitaria causata da Covid 19.

**ADEMPIMENTI ART. 6 E 14 DEL D.LGS 175/2016:** la società ha rispettato di obblighi previsti dall'art. 6 e dall'art. 14 del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica". La società ha inserito tutte le informazioni suddette nella relazione sul governo societario che è stata inserita nell'ambito della relazione sulla gestione. L'organo amministrativo della Società ha predisposto il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo medesimo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società. In merito si evidenzia che la società ha approvato un programma di valutazione del rischio e ha adottato strumenti di valutazione del rischio oggetto di monitoraggio e i seguenti indicatori di valutazione del rischio: analisi di indici e margini di bilancio (si fonda sulla solidità, liquidità e redditività) e analisi prospettica attraverso indicatori. La Società ha analizzato e tenuto monitorata la situazione finanziaria ed economica controllando le analisi prospettiche date dalla programmazione e dal budget 2019. Per la valutazione dei rischi a consuntivo invece la Società ha riportato l'analisi degli indici. La Società come si evince dalla relazione ha realizzato nel corso dell'esercizio un decremento di tutti i principali indicatori – sia finanziari che reddituali – di bilancio. Nel 2019 i valori sono influenzati dalla minore redditività derivante dalla contrazione dei ricavi della gestione immobiliare per i locali dell'Autostazione, volutamente e tenuti sfitti per poter dare luogo alla ristrutturazione e dai minori ricavi dei servizi igienici pubblici e solo in parte compensati dai ricavi dei parcheggi e dei bus turistici. Il calo di tali indici è inoltre riconducibile agli accantonamenti operati nell'esercizio in commento, per rischi potenziali. In particolare, nell'esercizio 2019 si è proceduto ad accantonare l'importo di euro 45.189,00 riconducibile ad una indennità di occupazione richiesta dal Comune di Bologna. Inoltre, sempre nell'esercizio, sono stati accantonati Euro 60.000,00 riconducibili ad una causa pendente con ex affittuari. A tale importo deve aggiungersi l'accantonamento per le spese legali pari ad Euro 12.879,00. L'anno in commento è stato caratterizzato anche dal completamento di alcuni investimenti rilevanti. La società monitora l'andamento della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione del budget annuale e l'aggiornamento del *forecast* durante l'anno.

**PARERE SUL BILANCIO:** il Collegio Sindacale, che svolge anche il ruolo di revisione legale ha espresso parere positivo, senza rilievi, in merito al bilancio in questione.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei valori economici e finanziari si evidenzia una riduzione sostanziale della gestione caratteristica in quanto i valori sono influenzati dalla contrazione dei ricavi della gestione immobiliare per i locali dell'autostazione, volutamente tenuti sfitti per poter dar seguito ai lavori di ristrutturazione e dai minori ricavi dei servizi igienici pubblici e solo in parte compensati dai ricavi dei parcheggi e dei bus turistici. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammontante a Euro 2.345.420,00, a fronte di Euro 2.379.130,00, dell'esercizio precedente, con un decremento pari a Euro 33.710,00. In particolare i ricavi derivano: dalla gestione immobiliare (affitti gestione condominiale) per Euro 289.713,00, con un decremento di Euro 44.284,00 dovuto all'ulteriore svuotamento dei locali commerciali propedeutico alla ristrutturazione dell'immobile Autostazione; dalla gestione pedaggi, dal traffico del bus turistici, da parcheggi e bagni pubblici per Euro 2.043.800,00, con un incremento di Euro 72.563,00, che è dato in particolare dalla gestione diretta – a partire dal 2016 - dei parcheggi situati negli spazi dell'autostazione nonché dalla gestione dei servizi igienici (questi ultimi da novembre 2016) con accesso all'utenza automatizzato e dall'aumento dei pedaggi, in particolare quelli internazionali; dai ricavi da pubblicità per Euro 11.320,00, con un decremento di Euro 22.655,00 (dovuto alla dismissione delle insegne poste sul tetto dell'Autostazione a seguito dell'obbligo impartito dal Comune di Bologna); altri ricavi e proventi per circa 587,00, di cui Euro 250,00 di contributi in conto esercizio;

- **COSTI DELLA PRODUZIONE,** ammontanti a Euro 2.251.932,00, anch'essi sono in incremento per Euro 155.493,00 soprattutto di quelli legati all'avvio del progetto di ristrutturazione dell'immobile e degli ammortamenti legati ai primi lavori di ristrutturazione. In particolare le voci di costo più rilevanti si riferiscono: a costi per prestazioni di servizi per Euro 1.123.090,00, con un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 44.489,00, che sono strettamente collegati al valore della produzione; a costi



di personale per Euro 419.340,00, con un incremento di Euro 6.739,00 (che comprendono i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi. Per quanto attiene alle ferie ed ai permessi di competenza dell'esercizio a causa dell'aumento delle mansioni dovute al maggior carico di lavoro gli addetti all'ufficio amministrativo non sono riusciti a completarne la fruizione; le stesse non genereranno trattamenti economici sostitutivi in quanto la società prevede di farle fruire nel corso del 2020). La società ha n. 7 dipendenti. La Società non ha effettuato assunzioni nell'anno 2019 ma prevede di effettuarne una nel 2020 al fine di una sostituzione per pensionamento che prevede un periodo di affiancamento, come evidenziato nel budget 2020. Gli ammortamenti per immobilizzazioni immateriali ammontano a Euro 40.740,00 (Euro 24.508,00 nel 2018) mentre gli ammortamenti per immobilizzazioni materiali ammontano a Euro 138.518,0, con un incremento di Euro 47.274,00. I corrispettivi spettanti agli Amministratori e Sindaci sono rispettivamente pari a Euro 37.720,00 (Euro 42.840,00 nel precedente esercizio) ed a Euro 19.864,00 (Euro 18.928,00 nel precedente esercizio) comprensivi dei contributi previdenziali, dei contributi INAIL e dei contributi alle casse professionali;

- gli oneri diversi di gestione passano da Euro 237.644,00 a Euro 296.414,00 con un incremento di Euro 58.770,00, riconducibile quasi esclusivamente alle imposte locali sugli immobili di competenza dell'esercizio;

- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra ricavi e costi è positiva per Euro 93.488,00 (Euro 282.691,00 nel 2018);

- **GESTIONE FINANZIARIA:** i proventi e oneri finanziari presentano un saldo positivo pari a Euro 5.205,00 a fronte di Euro 1.550,00 del precedente esercizio. In particolare, si rilevano, "altri proventi da partecipazione" per Euro 1.410,00, collegati ai dividendi percepiti, mentre quelli derivanti da "altri proventi finanziari", sono pari a Euro 4.118,00 (78,00 nel 2018), con un decremento di Euro 4.040,00 rispetto al 2018 (sono rappresentati da interessi attivi di conto corrente bancario). Per quanto concerne gli interessi ed oneri finanziari sono invece pari a Euro 323,00 (200,00 nel 2018), con un incremento di Euro 123,00 rispetto all'esercizio precedente.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

##### - **ATTIVO PATRIMONIALE:**

- le immobilizzazioni ammontano complessivamente a Euro 1.974.822,00 (Euro 1.528.458,00 nel 2018), di cui immobilizzazioni immateriali pari a Euro 437.417,00 (427.702,00 nel 2018), materiali pari a Euro 1.452.053,00 (Euro 1.035.404,00 nel 2018) e finanziarie pari a Euro 65.352,00 (Euro 65.352 nel 2018). Le immobilizzazioni immateriali sono rappresentate in misura preponderante dall'imposta di registro e dagli oneri accessori alla concessione del diritto di superficie dell'impianto dell'Autostazione per Euro 371.218,00 e per la restante parte dalle licenze software dei programmi aziendali e dei pedaggi. L'incremento più significativo nelle immobilizzazioni materiali è da attribuirsi quale conseguenza dell'avvio di una parte dei lavori di ristrutturazione dell'impianto dell'autostazione in totale autofinanziamento. Nel corso del 2019 l'importo complessivo degli investimenti realizzati in immobilizzazioni materiali ed immateriali è stato pari a Euro 625.622,00 riferiti a mobili e arredi, attrezzature varie, software e macchine per ufficio. Di questi, una parte sono riferiti al primo stralcio dei lavori di ristrutturazione - completati nel 2019 - relativi al rifacimento della Saletta attesa, dei servizi igienici e del complesso degli uffici dell'Autostazione e ad altri interventi sull'impianto. Le immobilizzazioni finanziarie restano stabili nel triennio e sono rappresentate dai titoli azionari della banca Unicredit, iscritte al costo di acquisto. Si precisa che per quanto riguarda il diritto di superficie dell'impianto di Autostazione, la società non lo ha iscritto tra le immobilizzazioni immateriali; pertanto, non è oggetto di ammortamento annuo. La Società ha però rilevato l'intero debito verso il Comune che ha come contropartita contabile la costituzione di un sconto attivo;
- le disponibilità liquide ammontano complessivamente a Euro 1.101.420,00 (Euro 1.123.812,00 nel 2018), di cui depositi bancari e postali per Euro 1.034.612,00 e denaro e altri valori in cassa per Euro 66.908,00 e rilevano un decremento pari a Euro 22.392,00. Vi è un maggiore assorbimento di liquidità derivante dalla gestione operativa per effetto soprattutto degli investimenti realizzati;

- i crediti passano da Euro 292.772,00 a Euro 420.362,00, con un incremento pari a Euro 127.590,00, tutti esigibili entro l'esercizio e sono costituiti da - crediti verso clienti per Euro 327.231,00; espressi al netto del fondo svalutazioni crediti per Euro 81.829,00; i crediti tributari, tutti scadenti entro l'esercizio, ammontano a Euro 34.601,00; i crediti a lungo termine si riferiscono alla richiesta di rimborso dell'IRES per mancata deduzione dell'IRAP relativa alle spese del personale dipendente e assimilato di cui al D.L. 201/2011; i crediti a breve termine si riferiscono per Euro 6.151,00 al credito IVA emerso dalla dichiarazione annuale, per circa 16 mila Euro al credito di imposta per la spesa di Ricerca e Sviluppo maturato nel corso del 2018 per gli investimenti in attività di ricerca e sviluppo di cui all'art.3, comma 1, del D.L. n. 145/2013, convertito con modificazioni dalla L. n. 9/2014 e modificato dalle L. n. 190/2014 e n. 232/2016;
- i risconti attivi ammontano a Euro 3.344.324,00 (Euro 3.506.016,00 nel 2018), con un decremento di Euro 161.692,00 rispetto all'esercizio precedente; tale voce è costituita principalmente dall'onere nei confronti del Comune di Bologna per il diritto di superficie sino al 31 dicembre 2040.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 4.408.100,00 (Euro 4.173.908,00 nel 2018), con un decremento di Euro 234.192,00; in particolare si richiamano i debiti verso controllanti, ammontanti a Euro 3.454.880 che rilevano una riduzione di Euro 164.520,00, che rappresentano il debito nei confronti del Comune di Bologna per il diritto di superficie sino a tutto il 31 dicembre 2040. Tale posta deve considerarsi, per Euro 164.520,00, esigibile entro l'esercizio successivo, per Euro 3.290.360,00 esigibile oltre l'esercizio successivo, oltre i cinque anni per Euro 2.467.800,00; debiti tributari per Euro 40.233,00 (Euro 45.485,00 nel precedente esercizio); debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale per Euro 22.809,00 (Euro 21.544,00 nel precedente esercizio), debiti verso fornitori per Euro 731.037,00 e Altri debiti" per Euro 159.152,00 (Euro 179.938,00 nel precedente esercizio), costituiti da debiti verso dipendenti per le competenze e retribuzioni maturate nel 2019 per ferie, permessi e contributi per Euro 72.864,00, da debiti verso amministratori per compensi da liquidare per Euro 2.262,00 e da depositi a garanzia per Euro 84.016,00, di cui Euro 17.685,00 esigibile oltre l' esercizio successivo. La società non fa ricorso all'indebitamento bancario. I fondi rischi e oneri passano da Euro 76.560,00 a Euro 158.307,00, rilevando un incremento di Euro 81.747,00. In particolare nell'esercizio in commento si è proceduto ad accantonare l'importo di Euro 45.189,00 riconducibile ad una indennità di occupazione richiesta dal Comune di Bologna. Inoltre, sempre nell'esercizio, sono stati accantonati Euro 60.000,00 riconducibili ad una causa pendente con ex affittuari. A tale importo deve aggiungersi l'accantonamento per le spese legali pari ad Euro 12.879,00. Il contenzioso è attualmente pendente e l'importo accantonato è stato stimato prendendo a riferimento l'invito a transare suggerito dal Giudice competente.

- **INVESTIMENTI:** nel bilancio 2019 è terminata la prima parte riqualificazione dell'immobile Autostazione inaugurata a dicembre 2019 e ritenuta da tutti un ottimo inizio e un imput positivo per la nuova autostazione. La Società, per poter meglio eseguire i lavori di ristrutturazioni interne, ha deciso di scindere la ristrutturazione interna dalla progettazione ed esecuzione dell'aspetto esterno dell'Autostazione che comprenderà la facciata, la piazza, i possibili collegamenti esterni nonché l'eventuale utilizzo del tetto.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **BUDGET 2019 E 2020:** la Città metropolitana, con Atto Sindacale n. 49 del 27 marzo 2019, ha condiviso la proposta di budget 2019 che ha previsto una chiusura positiva con un utile di esercizio che si è poi verificato. Con atto Sindacale n. 56 del 19 marzo 2020 la Città metropolitana ha condiviso la proposta di budget 2020, che prevedeva una chiusura positiva con un utile di Euro 33.081,00, chiedendo al Consiglio di Amministrazione della società, qualora si modificassero significativamente le previsioni economiche-finanziarie contenute nel budget 2020, anche per gli effetti negativi dei provvedimenti di contrasto all'attuale emergenza epidemiologica da COVID 19, con il conseguente riflesso sul risultato d'esercizio o in merito alle ipotizzate coperture finanziarie dell'attività e degli investimenti previsti per l'esercizio 2020, di sottoporre tempestivamente all'attenzione dell'Assemblea un aggiornamento del budget medesimo. Infatti, con successivo Atto sindacale n. 198 del 28 ottobre 2020, la Città metropolitana ha condiviso la proposta di aggiornamento del Budget 2020 con previsioni di forecast al 31/12/2020 di Autostazione Bologna S.r.l. prevedendo una chiusura dell'esercizio 2020 in perdita per Euro 321.411,00, a fronte di un utile di budget per Euro 33.081,00 sopracitato e di un consuntivo 2019 altrettanto in utile. La Società precisa che la perdita è minore di quanto previsto, grazie alla vittoria di alcune cause. Il risultato negativo è da attribuirsi esclusivamente all'emergenza sanitaria causata da

Covid 19 che ha fortemente impattato sul settore dei trasporti già dal mese di marzo 2020 con il blocco delle attività sia sul fronte TPL (riduzione sistematiche delle corse e totale eliminazione delle linee scolastiche) sia sul fronte dei trasporti nazionali ed internazionali. Per tale ragione la società nel 2020 ha deciso, in via del tutto eccezionale, di bloccare l'aumento tariffario, a fronte degli impatti generati dalla crisi sanitaria in essere.

- **SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19 del D.Lgs. 175/2016, il socio di maggioranza, Comune di Bologna per le società controllate, e nel contempo partecipate dalla Città metropolitana di Bologna, tra cui Autostazione, ha emanato, con delibera di Consiglio comunale PG. n. 405041/2018, un atto di indirizzo sul contenimento dei costi di funzionamento (individuato nelle voci di costo del conto economico B6, B7, B8, B9 e B14), che è stato predisposto all'esito un percorso di condivisione della situazione organizzativa della predetta società interessata dalla norma anche con il coinvolgimento degli uffici competenti della Città metropolitana, dando atto che è stata data opportuna comunicazione di tale documento alla stessa Città metropolitana, in atti al PG. 55118 del 10/10/2018, oltre che naturalmente alla società per i conseguenti adempimenti. Successivamente il Comune di Bologna, ha predisposto un aggiornamento di tali indirizzi, di cui alla delibera di Consiglio comunale PG. 436480 del 2 ottobre 2019, dando atto che, analogamente ai precedenti indirizzi, è stata data opportuna comunicazione del documento alla stessa Città metropolitana, in atti al PG. 59591 del 14/10/2019. Un ulteriore aggiornamento è stato trasmesso con comunicazione di cui al PG 3761 del 21 gennaio 2021. Gli obiettivi sulle spese di funzionamento sono stati assunti nel Documento Unico di Programmazione dell'Ente e purtroppo per il 2020 non sono stati raggiunti causa del Covid 19.

- **RINNOVO ORGANI SOCIALI:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2019 è venuto a scadenza sia mandato del Consiglio di Amministrazione che del Collegio Sindacale e si è proceduto al relativo rinnovo con conferma di rispettivi compensi nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti. Prima di procedere con le formali indicazioni dei nominativi, l'Assemblea ha approvato e motivato la necessità di nominare un Consiglio di Amministrazione e non un Amministratore Unico. La delibera è stata inviata dalla società sia alla Corte dei Conti competente che alla Struttura del MEF.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata sia la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** successivamente alla chiusura dell'esercizio 2019 purtroppo l'emergenza da Covid-19 ha bloccato ogni attività in programma per la ristrutturazione nonché tutto il normale svolgimento delle attività dell'impianto.

Autostazione infatti ha i ricavi derivanti dal turismo e dal settore delle linee nazionali e internazionali che sono state tutte bloccate per l'emergenza. Le uniche corse attive sono state il tpl extraurbano in forma fortemente ridotta. Questo sta comportando e comporterà notevoli perdite giornaliere. Inoltre la Società dovrà sicuramente far fronte al recupero crediti futuri dovuti alle crisi che le società di trasporto e locatarie si troveranno ad affrontare. L'emergenza sanitaria ha impattato in modo incisivo sul risultato di esercizio 2020. La Società sta comunque monitorando l'andamento e controllando gli assetti organizzativi. La Società ha dichiarato che ha posto in essere tutte le azioni per un contenimento dei costi. Si dà atto che la Società, per far fronte alla necessaria liquidità e alle necessità finanziarie dell'attività ordinaria, in attesa che il mercato del trasporto riprenda, ha già richiesto a un istituto di credito il finanziamento massimo consentito, pari a Euro 800.000,00, con la durata di 6 anni, a tasso fisso, assistito dalla garanzia di cui al Decreto Liquidità n. 23/2020, convertito in legge 40/2020.

- **SVILUPPI FUTURI:** quanto sopra esposto produrrà notevoli cambiamenti nella programmazione aziendale ma obiettivo primario della società rimane la riqualificazione e

sviluppo del terminal entro cui si svolge il servizio a passeggeri e vettori, ritenendo, che la ristrutturazione dell'impianto sia di interesse pubblico e che rilancerà l'impianto in quanto punto centrale del trasporto su gomma della città di Bologna. In relazione al progetto di riqualificazione del relativo impianto il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto opportuno chiedere ai soci un prestito fruttifero, con la restituzione alla fine del diritto di superficie.

#### **MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001**

A seguito ed in ottemperanza alla determina contenente le linee guida dell'Anac 1134/2017 e agli obiettivi assegnati dagli Enti Soci, la Società ha adottato il Modello Organizzativo, gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 sulla "Responsabilità Amministrativa delle Imprese" e ha individuato l'Organismo di Vigilanza monocratico.

#### **REGOLAMENTI**

Le procedure e i Regolamenti vengono aggiornate e approvate dal Consiglio di Amministrazione ogni qualvolta sia necessario per obblighi di legge, linee guida o richiesti dalla Società stessa per la miglioria della procedura stessa. I regolamenti attualmente in essere sono:

- codice etico/di comportamento;
- patto di integrità in materia di contratti pubblici;
- regolamento contratti autostazione;
- regolamento gestione piazzale;
- regolamento in materia di accesso civico e accesso generalizzato;
- regolamento per il reclutamento del personale;

Si dà atto che sia il Regolamento per il reclutamento del personale e progressione del personale, sia il regolamento per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori servizi e forniture sotto soglia nonché contemporaneamente il Programma triennale dei lavori e biennale acquisti beni e forniture sono stati aggiornati con delibera del C.d.A. 31 gennaio 2020 e pubblicati sul sito alla sezione trasparenza. I regolamenti sono stati comunque sottoposti all'Assemblea dei soci del 26 marzo 2020 in occasione dell'Approvazione del budget 2020.

#### **PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA**

- **RESPONSABILE UNICO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA:** si dà atto che il Consiglio di Amministrazione e l'Assemblea dei soci hanno attribuito la responsabilità ad un unico soggetto, sia per l'anticorruzione che per la trasparenza, così come previsto dal D.Lgs. 97/2016.

- **ADOZIONE PIANO TRIENNALE 2019- 2021 e 2020-2022:** con decisione del Consiglio di Amministrazione del 28 gennaio 2019 è stato approvato e adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2019 – 2021, che è stato sottoposto ai soci nell'Assemblea del 28 febbraio 2019, quale organo di indirizzo politico. Il Piano è stato regolarmente pubblicato nella sezione società trasparente nel sito della società. Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e i successivi aggiornamenti sono parte integrante del modello 231/2001. Il Consiglio di Amministrazione, con decisione del 31 gennaio 2020, ha provveduto all'aggiornamento

del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020-2022, anch'esso pubblicato sul sito nella sezione società trasparente e che è stato sottoposto ai soci nella prima Assemblea utile del 26 marzo 2020. Il Responsabile della Trasparenza e della Corruzione provvede all'aggiornamento del Piano e degli ulteriori adempimenti entro le date di scadenza. Sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 213/2020, si precisa che Autostazione ha provveduto al suo rilascio e alla pubblicazione nell'apposita voce della sezione Società trasparente. L'attestazione è stata effettuata dall'O.d.V. in data 21 luglio 2020.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013) si rileva che la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica.

- **TUTELA WHISTLEBLOWER:** è stata altresì prevista nella sezione società trasparente "Altri contenuti – Corruzione" la tutela del whistleblower ovvero la tutela del dipendente che segnala illeciti, attivando un apposito indirizzo di posta elettronica, al fine di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi.

Autostazione di Bologna ha aderito al progetto Whistleblowing PA di Transparency International Italia e del Centro Hermes per la Trasparenza e i Diritti Umani e Digitali e ha adottato la piattaforma informatica prevista per adempiere agli obblighi normativi e in quanto ritiene importante dotarsi di uno strumento sicuro per le segnalazioni.

- **APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** si dà atto che a settembre 2018 è stato sottoscritto il "Protocollo di Sito" in materia di appalti, firmato da Città metropolitana, Comune di Bologna, Autostazione di Bologna S.r.l. e Organizzazioni Sindacali, di durata di quattro anni, che prevede l'impegno dei firmatari a collaborare, ciascuno per i rispettivi ambiti di competenza e per gli appalti di lavori, servizi e forniture affidati dalla società, al fine di favorire lo sviluppo e la tutela dell'occupazione, il rispetto della legalità e dell'applicazione integrale dei CCNL e degli eventuali contratti territoriali. La società ha proceduto al relativo monitoraggio.

- **DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** ha provveduto alla pubblicazione, alla voce "Altri contenuti" in "Società trasparente" del riferimento del Titolare e del Responsabili del trattamento dei dati, nonché i relativi recapiti ed i mezzi di tutela previsti.

**Società: BOLOGNAFIERE S.P.A.**

**Sede: Via della Fiera, 20 – 40122 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	106.780.000,00	106.780.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	11,29	11,29
<b>Patrimonio netto</b>	196.461.012,00	202.316.397,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	5.401.017,00	6.662.207,00
<b>Volume d'affari</b>	69.694.036,00	64.865.746,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	esigibili entro esercizio successivo 35.767.629,00	esigibili entro esercizio successivo 16.495.073,00

	esigibili oltre esercizio successivo 19.240.120,00	esigibili oltre esercizio successivo 51.856.993,00
<b>Oneri finanziari</b>	1.091.837,00	1.710.158,00
<b>Costo del personale</b>	14.303.103,00	16.123.511,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	241	222
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; certificazione dei dati fieristici da parte della società ISFCERT S.r.l	certificazione BS OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; certificazione dei dati fieristici da parte della società ISFCERT S.r.l, certificazione UNI EN ISO 14001, sistema di gestione ambientale aziendale

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** BolognaFiere S.p.A. è una società mista a maggioranza pubblica che ha per oggetto la gestione di quartieri e di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici e quindi esemplificativamente, anche per il tramite di società controllate:

1. gestione di quartieri fieristici in proprietà o di terzi e tutti i servizi ad essi connessi;
2. progettazione, realizzazione, promozione e gestione di manifestazioni fieristiche a carattere locale, regionale, nazionale e internazionale;
3. promozione, organizzazione e gestione, sia in proprio che per conto di terzi, di attività convegnistiche, congressuali, espositive, culturali, dello spettacolo e del tempo libero, anche non collegate con l'attività fieristica;
4. ogni altra attività connessa e complementare alle precedenti.

- **AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

- **GAP/ PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** non è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N.**

**37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta è espressamente prevista dall'art. 4, comma 7, del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il Consiglio di Amministrazione di BolognaFiere, in occasione della riunione del 6 marzo 2020 ha constatato e verificato - come atto dovuto - la sussistenza delle particolari esigenze, costituite dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato, perché la società potesse avvalersi dei maggiori termini, previsti dall'articolo 2364 c.c. e dall'articolo 12.2. dello statuto sociale (180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale), per la convocazione dell'Assemblea ordinaria dei soci per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019. Peraltro la società ha anche ricordato anche del maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio per la convocazione dell'Assemblea previsto dalle disposizioni emanate a seguito della pandemia da Covid 19 (art. 106 del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito c.m. nella Legge 24 aprile 2020, n. 27).

BolognaFiere S.p.A. chiude il bilancio al 31/12/2019 con un utile di Euro 6.662.207,00, a fronte di un utile di Euro 5.401.017,00 dell'esercizio precedente. L'Assemblea, su proposta del C.d.A, approva di destinare l'utile per il 5%, pari ad Euro 333.110,00, a riserva legale, per l'importo di Euro 31.571,00 alla "riserva ex art. 2426 cod. civ., punto 8 bis", istituita a fronte degli utili su cambi non realizzati e, per il residuo importo, pari ad Euro 6.297.526,00, ad utili portati a nuovo.

- **PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si evidenzia l'andamento negativo del risultato della gestione caratteristica; il risultato positivo d'esercizio è stato realizzato con il fondamentale contributo dei proventi da partecipazioni controllate e collegate. Si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE.** ammonta a 64,9 milioni di Euro in diminuzione rispetto al 2018 di 4,8 milioni di Euro (-6,9%) per volume di attività sviluppato dal complesso delle manifestazioni realizzate nel quartiere fieristico di Bologna negli anni dispari per effetto della presenza di un minor numero di manifestazioni a cadenza, rispetto a quello più consistente degli anni pari e che determina in gran parte le differenze nei confronti tra esercizi consecutivi. La voce maggiormente significativa tra i ricavi dell'attività caratteristica è senz'altro costituita dal fatturato per aree espositive, per 41, milioni e 29 mila circa, che nel corso dell'esercizio 2019 ha rappresentato il 63,2% del valore della produzione complessivo (60,7% nel 2018), che conferma la significatività della gestione istituzionale e caratteristica della Società.

Contribuiscono al valore della produzione anche "Altri Ricavi e Proventi" per Euro 1,6 milioni che rilevano una diminuzione considerevole di 2,2 milioni di Euro rispetto al precedente esercizio (Euro 3,8 milioni nel 2018). Tale voce accoglie il complesso dei proventi, non direttamente riconducibili alla voce dei ricavi A1) relativi ai ricavi caratteristici. La diminuzione è da attribuirsi soprattutto a "sopravvenienze e insussistenze attive" che accoglie la riclassificazione dei proventi straordinari indicati nella precedente versione dell'OIC n. 12 (OIC 2014). Più precisamente è conseguente allo smobilizzo di quanto accantonato per oneri, interessi e sanzioni relativi al contenzioso tributario con l'Agenzia dell'Entrate relativamente all'accatastamento dei padiglioni e del quartiere fieristico di Bologna a seguito della rideterminazione degli importi dovuti all'esito della conciliazione intervenuta con l'Agenzia delle entrate medesima per l'estinzione vertenza e dei successivi accordi transattivi con il Comune di Bologna per l'IMU sui padiglioni ed il quartiere fieristico. La voce comprende anche i contributi in conto esercizio per Euro 131.537,00, (Euro 139.416,00 nel 2018) tra cui figurano: contributi dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici) per impianto fotovoltaico, la quota 2019 del contributo Comune di Bologna per la realizzazione del padiglione 14-15 e quota 2019 del contributo RER relativo all'attivazione del casello autostradale.

- **COSTI DI PRODUZIONE:** sono stati pari a 71 milioni e 229 mila Euro, a fronte di Euro di 73 milioni e 243 mila Euro nel 2018, con una diminuzione di circa 2 milioni di Euro (-2,8%).

In generale l'andamento dei costi della produzione riflette anche nell'esercizio 2019 l'andamento delle attività e del valore della produzione, per effetto, come rilevato, della mancanza delle maggiori manifestazioni in termini di volume d'affari, pur dovendosi riscontrare una componente di costi fissi o difficilmente comprimibili connessi alla proprietà ed alla gestione della struttura immobiliare del quartiere fieristico.

Si richiamano le principali voci che compongono i costi di produzione:

- **costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci**, ammontanti a Euro 373.107,00 (Euro 451.324,00 nel 2018), che registrano una significativa riduzione (- 17,3 %);
- **costi per servizi**, ammontanti a Euro 37.340.757,00 (Euro 40.218.800,00 nel 2018), che rilevano anch'essi una riduzione per circa 2,9 milioni (- 7,2%). **Tra i costi per servizi in diminuzione si richiamano:** 1) gli "apprestamenti allestivi", ammontanti a Euro 10.262.745,00 (Euro 12.459.884,00 nel 2018), con un decremento del 17,6%, che è da ascrivere ai costi per la realizzazione delle strutture provvisorie all'interno del quartiere fieristico di Bologna per la rassegna biennale EIMA International; 2) i costi per "prestazioni d'opera", ammontanti a Euro 9.186.741,00 (Euro 10.009.790,00 nel 2018), che rilevano le spese connesse sia alla realizzazione delle rassegne dirette organizzate nell'esercizio sia ad attività di carattere generale e di struttura. Il decremento rilevato nell'anno è da mettere in relazione al contenimento dei costi per prestazioni di carattere commerciale organizzate nell'esercizio sia ad attività di carattere generale e di struttura; 3) gli "emolumenti ad organi statutari", esposti complessivamente per Euro 195.940,00 (Euro 204.967,00 nel 2018,) con una riduzione del 4,4%, che rilevano gli importi dei compensi e premi erogati, oltre ai relativi oneri, di cui al C.d.A. per Euro 158.027,00 (Euro 166.600,00 nel 2018 - 5,1%) e ai Sindaci per Euro 37.913,00 (Euro 38.367,00 nel 2018; - 1,2 %.) **Rilevano invece in particolare un incremento:** a) "le consulenze", ammontanti a Euro 2.635.439,00 (Euro 2.188.293,00 nel 2018), che evidenziano una variazione in aumento del 20,04 %. Nell'ambito della voce " consulenze" sono rilevati anche gli importi corrisposti sulla base di quanto deliberato dai soci in relazione all'affidamento delle funzioni di revisione legale dei conti (sia di BolognaFiere S.p.A. che del bilancio consolidato del Gruppo), per il triennio 2016, 2017 e 2018, alla società di revisione, per un corrispettivo annuale di Euro 42.000,00 Euro lordi; i **costi per il personale**, ammontanti a Euro 16.123.511,00 (Euro 14.303.103,00 nel 2018;+ 12,7%), precisando che la media dei dipendenti del 2019 è di n.222 (n. 241 nel 2018), di cui 5 dirigenti, 25 quadri, 90 impiegati a tempo indeterminato full time, 95 impiegati a tempo indeterminato part time, n. 3 operai e 4 a tempo determinato. Tale incremento è dovuto all'aumento della voce "altri costi per il personale" (+2 milioni e 450 mila Euro rispetto al 2018, anno in cui ammontava a 331 mila Euro) per le politiche attuate nel corso del 2019 di incentivazione all'esodo del personale, su base volontaria, in relazione alla revisione complessiva dell'organizzazione del lavoro deliberata nel marzo 2019 dal Consiglio di Amministrazione. Inoltre, previa intesa sindacale, sono state valutate le possibili forme giuridiche di pensionamento previste dalla legge, valutando le figure professionali e l'anzianità di servizio, alla luce delle singole posizioni contributive. Pertanto il costo del lavoro pro-capite cresce mentre il valore aggiunto per dipendente resta pressoché stazionario;
- **costi per godimento di beni di terzi**, ammontanti a Euro 5.303.667,00, relativi a costi per leasing, affitti e noleggi in diminuzione rispetto al 2018 (-836 mila Euro, - 13,6%); i costi per godimento di beni di terzi del 2019 sono dovuti in gran parte ai canoni di leasing del padiglione fieristico 16 e 18 (3 milioni e 128 mila Euro), il cui utilizzo è iniziato col settembre 2004, in base ad un contratto di leasing finanziario della durata di 15 anni e che ha avuto quindi naturale scadenza nel corso di questo esercizio;
- **il complesso degli ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni e dei crediti**, ammontante a Euro 9.666.933,00 risulta in incremento di Euro 111.275,00 rispetto al precedente esercizio (+ 1,2%); gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali, pari a Euro 838.337,00, diminuiscono invece di Euro 331.119,00 rispetto al 2018 (- 28,3%), e sono relativi alla svalutazione dei Marchi "Skipass" e "Play"; gli ammortamenti sulle immobilizzazioni materiali, pari a Euro 8.264.087,00, aumentano di Euro 989.990,00 (+ 13,6%); le svalutazioni dei crediti, compresi nell'attivo circolante, pari a Euro 132.473,00, diminuiscono di Euro 410.201,00 (-75,6%) rispetto al 2018. Inoltre si rileva che la stima della vita utile degli immobili strumentali ammortizzabili è stata oggetto di perizia, in base alla quale è stata estesa da 20 anni a 40 anni (tranne che per il caso delle "costruzioni minori e leggere" e delle "costruzioni in legno e strutture mobili"), dimezzando di conseguenza le relative aliquote di ammortamento dal 5% al 2,5%.
- **RISULTATO OPERATIVO:** si attesta su di un valore negativo per Euro 6.362.768,00, a fronte di un valore ugualmente negativo di Euro 3.549.663,00 del precedente esercizio.



- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** presenta un saldo positivo di Euro 11.887.667,00 in aumento rispetto al precedente esercizio (9.266.127,00 Euro); i proventi finanziari derivanti da partecipazioni ammontano complessivamente nel 2019 a Euro 13.740.606,00 (Euro 10.336.481,00 nel 2018) e si segnalano in particolare i dividendi erogati dalle società controllate da BolognaFiere; gli interessi passivi ed oneri finanziari, sono invece pari a Euro 1.710.158,00 (Euro 1.091.837,00 nel 2018), risultano in aumento rispetto al 2018 (+ 618.321,00 Euro, +56,6%); le rettifiche di valore delle attività finanziarie sono negative e ammontano a Euro 927.003,00 (Euro 1.394.013,00 nel 2018) e si riferiscono agli strumenti derivati e alla svalutazione relativa alla società controllata ModenaFiere per complessivi Euro 455.375,00 e Ferrara Fiere Congressi per complessivi Euro 535.903,00.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni ammontano complessivamente a Euro 317.909.415,00, a fronte di Euro 295.694.892,00 dell'esercizio precedente, di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 7.318.140,00 (Euro 7.786.219,00 nel 2018), immobilizzazioni materiali per Euro 279.309.158,00 (Euro 259.196.486,00 nel 2018) ed immobilizzazioni finanziarie per Euro 31.282.117,00 (Euro 28.712.167,00 nel 2018); i crediti ammontano complessivamente a Euro 17.009.798,00, di cui Euro 88.185,00 verso clienti ed Euro 17.430,00 "verso altri" esigibili oltre l'esercizio successivo, a fronte di Euro 19.834.774,00 dell'esercizio 2018, il cui decremento è da attribuirsi soprattutto ai crediti verso clienti e ai crediti tributari; le disponibilità liquide passano invece da Euro 16.766.965,00 a Euro 6.928.536,00, di cui depositi bancari e postali per Euro 6.849.955,00 ( Euro 16.737.151,00 nel 2018) e denaro e valori in cassa per Euro 24.581,00 ( Euro 29.814,00 nel 2018).

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 111.036.335,00 (Euro 100.948.460,00 nel 2018), di cui esigibili oltre l'esercizio successivo per Euro 51.856.993,00 e rilevano un incremento complessivo di Euro 10.087.875,00 rispetto all'esercizio precedente. Tra i debiti la voce più rilevante è quella nei confronti delle banche per Euro 68.352.066,00 (Euro 55.007.750,00 nel 2018), di cui esigibili oltre l'esercizio successivo per Euro 51.856.993,00.

- **INVESTIMENTI:** nel corso del 2019 gli investimenti in immobilizzazioni tecniche di BolognaFiere S.p.A. sono stati complessivamente pari a 29,6 milioni Euro, di cui 954 mila Euro in immobilizzazioni immateriali e 28 milioni e 643 mila Euro in immobilizzazioni materiali. In particolare, tra gli incrementi nelle immobilizzazioni rilevate per BolognaFiere S.p.A. si segnala il riscatto del padiglione 16/18 al termine del rapporto di leasing durato 15 anni.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **SCADENZA ORGANI SOCIETARI:** con l'approvazione del bilancio 2019 sono venuti a scadenza il C.d.A e il Collegio Sindacale e si è provveduto conseguentemente al loro rinnovo, confermando agli organi così nominati gli emolumenti precedenti come da tradizione consolidata.

- **ACQUISIZIONI C.D.A.:** nel corso dell'esercizio 2019 il Gruppo BolognaFiere ha acquisito nuove joint venture, nel settore degli allestimenti fieristici, tramite la società interamente controllata BF Servizi Srl e nel settore dell'organizzazione di iniziative fieristiche e dell'editoria specializzata dedicati al mondo della cosmesi in Europa, tramite la società interamente controllata BolognaFiere Cosmoprof S.p.A. Nei primi mesi del 2020 è stato sottoscritto un accordo con Phenix, per la costituzione di una joint venture partecipata al 51% da BolognaFiere China Ltd e al 49% da Phenix che consentirà di allargare il range merceologico di intervento con appuntamenti dedicati a biologico, alla zootecnia e ai prodotti a marca del distributore nonché BolognaFiere Spa ha acquisito il controllo (51%) della società Value Fairs che organizza eventi B2C nel settore degli animali da compagnia, a cui ha affiancato un usufrutto con contratto a termine sulla restante quota del 49% del capitale.

#### BILANCIO CONSOLIDATO

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** si rileva che le società del Gruppo BolognaFiere hanno per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici, curando anche una serie di attività connesse e complementari utili e necessarie al completamento della gamma di servizi offerti alle aziende che partecipano alle manifestazioni fieristiche realizzate nei quartieri fieristici di Bologna, Modena e Ferrara ed agli eventi, convegni e congressi, spettacoli ed iniziative ulteriori che, oltre che nei tre quartieri fieristici sopra menzionati, trovano accoglienza presso il Palazzo dei Congressi di Bologna. Nel panorama fieristico italiano il Gruppo BolognaFiere si caratterizza, inoltre, per la particolare propensione alla internazionalizzazione delle attività di organizzazione di eventi fieristici di cui detiene il marchio e la titolarità di rassegne che sono leader a livello internazionale nel proprio settore di riferimento. La società detiene le partecipazioni in imprese controllate e collegate e altre imprese al 31/12/2019 per un valore complessivo di Euro 28.209.821,00 (Euro 26.925.325,00 nel 2018), di cui società controllate per Euro 25.747.860,00 (Euro 24.984.544,00 nel 2018) e collegate per Euro 2.160.461,00 (Euro 1.639.281,00 nel 2018). Si precisa che la società detiene anche partecipazioni in altre imprese per un importo di Euro 301.500 (Euro 301.500,00 anche nel 2018). Le partecipazioni in imprese controllate sono: BFeng Srl 100%; Bexpo Srl 70%; BF Servizi Srl 100%; Bologna Congressi Srl 100%; BolognaFiere China Ltd 100%; BolognaFiere Cosmoprof Spa 100%; BolognaFiere USA corporation 100%; Ferrara Fiere Congressi Srl 51%; ModenaFiere Srl 51%; New York Rights Fair LLC 100%; Pharmintech Srl 100%

Le partecipazioni in imprese collegate sono: Bologna&Fiera Parking Spa 36,81%; Cosmoprof Asia Ltd 50%; Cosmoprof Shanghai Exhibition Ltd 50%; Guandong International Exhibition Ltd 50%; Bologna Welcome Srl 23,39%; Metef Srl 50%. Le partecipazioni in altre imprese sono: Consorzio Energia Fiera District 6,25% Nuova Fiera del Levante Srl 15%.

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il risultato del bilancio consolidato chiuso al 31 dicembre 2019, che coinvolge le società del Gruppo BolognaFiere, è positivo per Euro 4.738.883,00 (Euro 10.944.059,00 nel 2018), di cui di pertinenza del Gruppo, pari a Euro 5.238.185,00 (Euro 10.550.739 nel 2018) mentre il risultato di pertinenza di terzi è negativo per Euro 499.302,00 (Euro 393.320,00 nel 2018).

I dati contabili più rilevanti del Bilancio consolidato riguardano:

- **il valore della produzione complessivo**, che è pari a 195,5 milioni di Euro (Euro 170,8 milioni nel 2018), rileva un incremento di 24,7 milioni rispetto 2018 di Euro (+ 14,5%), in particolare per l'effetto combinato:
  - 1) dell'ampliamento del perimetro di consolidato con l'ingresso delle società GiPrint S.r.l (+5,5 MI), BOS S.r.l (+4,5 MI), BolognaFiere USA Corp. (+4,8 MI), Dateci Spazio S.r.l. e con il pieno apporto a regime delle acquisizioni effettuate nel corso del 2018: i gruppi GiPlanet ed Health & Beauty;
  - 2) degli incrementi del valore della produzione registrati soprattutto da BolognaFiere Cosmoprof (+9,2 MI, +24,8%), Cosmoprof Asia (+4,5 MI, +13,6%), GiLab S.r.l. (+4,2 MI), BFeng S.r.l. (+3,9 MI), Bologna Congressi (+2,2 MI, +32,8%), BFServizi (+2 MI, +11,5%), Pharmintech (+1,8 MI), Ferrara Fiere (+0,6 MI, +37,4%), Modena Fiere (+0,4 MI, +6,8%) a fronte dei decrementi fatti segnare da BolognaFiere S.p.A. (-4,8 MI, -6,9%) per la stagionalità degli eventi pluriennali, BolognaFiere China Ltd (-1,5 MI, -11%), New York Rights Fair llc (-0,3 MI, -82,9%). Rispetto alle previsioni di budget per il 2019 il valore della produzione del Gruppo fa segnare un incremento di 25,1 milioni di Euro (+14,7%) derivante sostanzialmente dai risultati di BolognaFiere Cosmoprof (+20,4%), BolognaFiere S.p.A. (+8,8%), GiPlanet (+11,5%), BF Servizi (+14,7%), Bologna Congressi (+38,4%), Cosmoprof Asia (+5,7%), BolognaFiere China (+13,2%), BFeng S.r.l. (16,4%), oltre all'effetto dell'acquisizione delle nuove società entrate nel Gruppo;
- **i costi della produzione** ammontano a complessivi Euro 184 milioni (Euro 152 milioni nel 2018), con un incremento di circa Euro 32 milioni;
- **EBITDA CONSOLIDATO DEL GRUPPO:** in valore assoluto è pari a 34,1 milioni e risulta in crescita del 37,1% rispetto all'esercizio 2017, anno dispari con cui i confronti in termini omogenei sono più significativi in considerazione dell'alternanza di importanti manifestazioni con cadenza pluriennale;
- **RISULTATO OPERATIVO CONSOLIDATO DI GRUPPO:** pari a Euro 10.813.986,00, espresso in termini percentuali sul valore della produzione è passato dal 10,9% nel 2018 al 5,9% nel 2019;
- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** è in peggioramento ed è negativo per -1,98 milioni di Euro (era negativo e pari a 1,4 milioni nel precedente esercizio) in quanto si incrementano sensibilmente gli oneri finanziari di gruppo per gli interessi passivi sui mutui per il maggiore ricorso a finanziamenti strutturati da parte della

Capogruppo e della controllata BolognaFiere Cosmoprof e gli altri oneri finanziari rappresentati dalle commissioni riconosciute alle banche per operatività bancaria di natura finanziaria e per i conguagli di periodo previsti contrattualmente dai derivati in essere;

- **ATTIVO PATRIMONIALE**, è pari a Euro 461,9 milioni (Euro 428,9 milioni nel 2018), di cui 357,6 milioni di Euro di immobilizzazioni (Euro 333,8 milioni nel 2018), a fronte di un patrimonio netto, che è pari a 216,7 milioni di Euro (206,7 milioni di Euro nel 2018) e debiti totali per 164,4 milioni di Euro (138,8 milioni di Euro nel 2018). L'indebitamento verso il sistema bancario alla fine del 2019 ammonta complessivamente 90,4 milioni di Euro (68,3 milioni di Euro nel 2018), di cui 60,2 milioni con scadenze oltre l'esercizio successivo (erano 20,2 milioni nel 2018) anche per effetto del ricorso al finanziamento bancario ipotecario a lungo termine attivato nel luglio 2019 per finanziare i lavori di *revamping* ed ampliamento nel quartiere fieristico di Bologna; i crediti, al netto del fondo di svalutazione, invece ammontano a Euro 58.411.031,00 (Euro 55.348.398,00 nel 2018), di cui Euro 1.068.840,00 esigibili oltre l'esercizio successivo e rilevano un incremento complessivo di Euro 3.062.633,00 mentre le disponibilità liquide passano da Euro 28.865.960,00 a Euro 29.815.845, di cui depositi bancari e postali per Euro 29.684.489,00, assegni per Euro 63.459,00 e denaro e valori in cassa per Euro 67.897,00;

- **PASSIVO PATRIMONIALE**: si rileva un patrimonio netto pari a 216,7 milioni di Euro (206,7 milioni di Euro nel 2018) e debiti totali per 164,4 milioni di Euro (138,8 milioni di Euro nel 2018). L'indebitamento verso il sistema bancario alla fine del 2019 ammonta complessivamente 90,4 milioni di Euro (68,3 milioni di Euro nel 2018), di cui 60,2 milioni con scadenze oltre l'esercizio successivo (erano 20,2 milioni nel 2018) anche per effetto del ricorso al finanziamento bancario ipotecario a lungo termine attivato nel luglio 2019 per finanziare i lavori di *revamping* ed ampliamento nel quartiere fieristico di Bologna;

- **INVESTIMENTI**: in immobilizzazioni tecniche del Gruppo BolognaFiere sono stati complessivamente pari a 41,7 milioni di Euro (67,4 milioni di Euro nel precedente esercizio), di cui 10,2 milioni di Euro in immobilizzazioni immateriali e 35,5 milioni di Euro in immobilizzazioni materiali.

- **PARERI SUL BILANCIO CONSOLIDATO**: sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere positivo sul bilancio consolidato senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) mentre è stata inviata la richiesta al 31/12/2020.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA**: a seguito dell'emergenza epidemiologica derivante dall'insorgere del Covid19, i provvedimenti governativi e delle autorità regionali e locali hanno portato ad una sospensione e successiva riduzione dell'attività nell'esercizio 2020, a causa dell'interruzione degli eventi rilevanti per l'attività aziendale a partire dal 23 febbraio 2020. Ciò ha comportato, a decorrere dal mese di marzo 2020, una riduzione del fatturato con un incremento dell'incidenza dei costi fissi sul risultato aziendale. L'emergenza Covid-19 ha già determinato, nei primi mesi del 2020, conseguenze particolarmente penalizzanti nel settore fieristico-congressuale, rendendo necessaria la riprogrammazione completa delle attività con il rinvio al secondo semestre 2020 di alcune manifestazioni e con lo spostamento al prossimo anno 2021 di altre rassegne, sia per i necessari provvedimenti adottati dalle Autorità Regionali e Nazionali, sia per venire incontro alle esigenze delle aziende espositrici e degli operatori dei settori rappresentati. Sotto il profilo economico, patrimoniale e finanziario le ultime stime previsionali portano ad una riduzione attesa in termini di valore della produzione complessivo per la società di oltre il 70% rispetto ai valori iniziali di budget (che era di 64 milioni di Euro) e ad una conseguente riduzione dell'EBITDA che, rispetto alla iniziale previsione di budget di circa 10 milioni di Euro per effetto della contrazione del fatturato e dalla struttura di costi operativi (per la parte di costi indiretti e di struttura difficilmente contenibile) scenderà in territorio negativo, con una crescita dell'indebitamento complessivo.

Tra le misure immediatamente adottate dalla società per riorganizzare l'attività e mitigare gli effetti economici della sospensione forzata delle attività è stata la richiesta di accesso al Fondo di integrazione salariale, che ricomprende nel proprio campo di applicazione i datori di lavoro che non sono soggetti alla disciplina della Cassa integrazione

guadagni ordinaria e straordinaria e che appartengono a settori per i quali non sono stati stipulati accordi volti all'attivazione di un fondo di solidarietà bilaterale. Sotto il profilo del contenimento dei costi rispetto alle iniziali previsioni di budget per il 2020, la società ha potuto risparmiare poco più di 600.000 Euro con l'attivazione delle prime 9 settimane di F.I.S., poi rinnovate per un analogo periodo nel secondo semestre 2020. Infine, sul piano patrimoniale e finanziario, per mitigare gli impatti negativi dell'attuale fase di crisi economica sulla situazione finanziaria e patrimoniale ed evitare quindi un suo ulteriore appesantimento, la società ha avviato la richiesta di alcune tra le misure di sostegno economico previste dai provvedimenti governativi che si sono succeduti (tra cui, moratoria sui finanziamenti ex art. 56 D.L. 18/2020; finanziamenti con garanzia da parte della SACE S.p.A. ex art. 1 D.L. 23/2020; finanziamenti con garanzia da parte del Fondo centrale di garanzia PMI ex art. 13, D.L. 23/2020; finanziamenti con garanzia da parte della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. ex art. 57, D.L. 18/2020) oltre alla richiesta/fruizione dei contributi pubblici previsti, anche nella forma di crediti d'imposta). La stima dell'impatto di tali interventi in programma sulla Posizione Finanziaria Netta porta ad un aumento, rispetto a quanto previsto a budget, di almeno 35 milioni di Euro.

Sotto il profilo dell'organizzazione del lavoro e dei rapporti con il personale, a seguito dell'emergenza sanitaria che ha causato gli spostamenti di calendario delle manifestazioni fieristiche, si è proceduto alla discussione con le rappresentanze sindacali di un accordo per la definizione delle misure che consentissero di gestire gli effetti connessi allo slittamento delle attività. Contemporaneamente sono state anche attivate le misure per il contenimento del rischio da contagio, quali:

- possibilità di ricorso al c.d. "Lavoro Agile", in applicazione dell'art. 2 del D.P.C.M. 25 febbraio 2020;
- invito alla stretta osservanza delle istruzioni fornite dal Ministero della Salute;
- rafforzamento dei servizi di pulizia e di sanificazione dei luoghi di lavoro;
- sospensione missioni;
- invito al ricorso a videoconferenze per riunioni;
- invito a segnalare – nel rispetto della vigente normativa privacy – potenziali fattori di rischio, conformemente alle indicazioni ministeriali (questionari su viaggi all'estero e/o cosiddette zone rosse);
- aggiornamento D.V.R. e D.U.V.R.I., conformemente alle disposizioni di cui al decreto-legge 23 febbraio 2020, recante "misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19".

Sotto il profilo della sicurezza, inoltre, con riferimento alla fase attuale, in cui sono autorizzati solo accessi sporadici alle aree aziendali da parte di alcuni dipendenti unicamente per motivi improrogabili, è stato emesso un Protocollo Sicurezza Covid-19. Il Protocollo, redatto in collaborazione con il Medico Competente aziendale ed i Rappresentanti dei Lavoratori per la sicurezza, regola principalmente: modalità di accesso e comportamenti da seguire all'interno delle aree aziendali. Il Protocollo è stato trasmesso a tutti i dipendenti di BolognaFiere, pubblicato sul Portale Aziendale ed è stata inviata specifica informativa di quanto in esso disposto a tutte le aziende fornitrici". Si dà inoltre atto che BolognaFiere ha dato la disponibilità del padiglione n. 34 per accogliere, a partire da settembre 2020, le classi che non riusciranno ad essere collocate nelle scuole superiori del territorio metropolitano alla luce dei protocolli di sicurezza anti-Covid e delle norme di distanziamento.

Si ricorda che per dare risposta alle nuove e crescenti esigenze dell'utenza fieristica è stato attivato un processo di riqualificazione del Quartiere Fieristico, sia mediante interventi sulle strutture esistenti, integrando le originarie con nuove soluzioni progettuali, sia migliorando i servizi e gli spazi espositivi che prevede un importo complessivo di investimenti in programma su un arco di Piano fino al 2024 di almeno 130 milioni di Euro. Si precisa che su 130 milioni di investimento programmati, la capogruppo ha realizzato nel 2018 lavori per oltre 45 milioni (con la ristrutturazione e l'ampliamento degli attuali padiglioni 28, 29 e 30 il cui utilizzo è iniziato nel settembre 2018) a cui si sono aggiunti lavori per ulteriori complessivi 28 milioni di Euro nel 2019, di cui: 13 milioni per opere in corso relative al nuovo padiglione 37, 15 milioni per le ultime opere di completamento dei padiglioni 28, 29 e 30, il valore dei terreni acquisiti dalla società a nord del quartiere fieristico, insieme ai fabbricati civili e strumentali che su tali terreni insistono, con la relativa capacità edificatoria, nonché il valore del padiglione 16 e 18 destinato a divenire di proprietà di BolognaFiere S.p.A. alla scadenza naturale del contratto di leasing della durata di 15 anni ad esso relativo. Gli interventi sono finanziati da un pool costituito da sei tra i maggiori gruppi bancari nazionali e internazionali con cui è stato definito, nel luglio 2018, un accordo di finanziamento a medio lungo termine per un importo complessivo fino a 75 milioni di Euro

- **SVILUPPI FUTURI:** si attendono aggiornamenti del Piano Industriale sia alla luce degli effetti della Pandemia da Covid -19 e degli sviluppi sulla società sia alla luce della eventuale valutazione dell'ipotizzato percorso di fusione tra la Fiera di Bologna e la Fiera di Rimini- società quotata in borsa.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

- **AGGIORNAMENTO MODELLO:** BolognaFiere S.P.A. consapevole dell'importanza di dotarsi di un sistema di controllo interno idoneo a prevenire la commissione di comportamenti illeciti da parte dei propri amministratori, dipendenti, collaboratori e partner d'affari, ha operato la scelta di dotarsi di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, di cui al D.Lgs. 231/2001, che è stato aggiornato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 24 luglio 2019, in linea con i principi di trasparenza e correttezza che contraddistinguono la Società.

- **ELABORAZIONE LINEE GUIDA ALLE SOCIETÀ DEL GRUPPO:** nel corso dell'anno 2019 sono state elaborate anche delle Linee guida sull'adozione dei "Modelli ex D. Lgs231/2001" diramate dalla Capogruppo alle principali Società del Gruppo di diritto italiano che sono state sensibilizzate verso l'adeguamento alle previsioni del D.Lgs. 231/01 e il cui adeguamento è tuttora in corso. In particolare Modenafiere Srl, BFServizi Srl, BolognaCongressi Srl, Cosmoprof S.p.A. hanno già deliberato l'adozione di un proprio Modello 231 e la nomina di un proprio organismo di vigilanza, è avvenuta o avverrà in raccordo compositivo con l'OdV della Società Capogruppo e quindi un componente dell'organismo di vigilanza della controllata è o sarà espressione dell'Organismo di Vigilanza della Capogruppo, per garantire un maggior raccordo operativo nelle fasi di controllo.

- **NOMINA ODV E TUTELA WHISTEBLOWER:** è stato nominato l'organismo di vigilanza (OdV), il quale è dotato di autonomi poteri di iniziativa e controllo e vigila sull'osservanza e l'effettività del modello. A questo, i dipendenti, collaboratori e soggetti esterni in relazione d'interesse con BolognaFiere possono rivolgersi per comunicare eventuali comportamenti illeciti o disfunzioni e carenze del modello stesso (segnalazioni Whistleblowing). A completamento del funzionamento del Modello è previsto un sistema disciplinare che sanziona le infrazioni al Modello medesimo secondo criteri di gradualità e proporzionalità della sanzione in relazione al comportamento rilevato.

- **PREVISIONE CODICE ETICO:** unitamente al modello 231 è stato previsto il Codice Etico, che è parte integrante del Modello, un documento ufficiale previsto in lingua italiana e inglese ed è stato elaborato al fine di definire ed esprimere i valori e le responsabilità etiche fondamentali che le Società del Gruppo assumono espressamente nei confronti di tutti gli interlocutori con i quali si trovano quotidianamente ad interagire, con l'obiettivo di accrescere e tutelare l'identità e l'efficienza del Gruppo. Anche il Codice Etico è stato aggiornato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 24/07/2019.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ADEMPIMENTI PREVEZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la società ritiene di non essere soggetta agli adempimenti in materia di trasparenza e anticorruzione, alla luce delle modifiche normative e interpretative intervenute. La società non ha quindi proceduto alla redazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza. La società è comunque impegnata ad assicurare condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e della attività aziendali a tutela della propria posizione ed immagine, delle aspettative dei propri clienti, soci e del lavoro dei propri dipendenti e collaboratori. La società ha pertanto adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, ai sensi del D.Lgs. 231/2001, come previamente rilevato.

- **TUTELA PRIVACY:** ai fini della tutela della privacy, nel corso del 2019, ha continuato la propria attività di adeguamento alle disposizioni del Regolamento UE n. 2016/679 (il "GDPR") anche attraverso la predisposizione e pubblicazione di nuove procedure e disciplinari aziendale ed in particolare si richiama la "Procedura Quadro" che disciplina il

trattamento di dati da parte di BolognaFiere S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 4, c. 1, n. 7 del GDPR nonché qualora agisca quale Responsabile Esterno del trattamento, ai sensi dell'art. 4, c. 1, n. 8, del GDPR, per conto di altro titolare. Scopo di questa Procedura Quadro è la redazione di un documento unico.

Inoltre in particolare per l'applicazione dell'articolo 30 del GDPR, contenente la previsione di un importante strumento di *compliance* aziendale, in materia di dati personali, BolognaFiere ha deciso di avvalersi di un *tool* operativo, di proprietà di terzi – in cloud, a supporto della redazione e gestione del Registro dei trattamenti che è stato implementato, anche dopo le interviste effettuate ai principali *key officer* della Società, e in un continuo in progress.

- **CERTIFICAZIONI:** nel corso del 2019 la società ha affrontato positivamente la verifica per il mantenimento della Certificazione di conformità alla norma BS OHSAS 18001:2007 riferito al Sistema di Gestione per la Salute e la Sicurezza sul Lavoro. Nel 2019 è stata ottenuta la certificazione del Sistema di Gestione Ambientale aziendale secondo la norma UNI EN ISO 14001 da parte dell'ente certificatore Kiwa.

**Società:**

**C.A.A.B. – CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.P.A.**

**Sede: Via Canali, 16 - 40127 Bologna**

	<b>2018</b>	<b>2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	51.941.871,00	51.941.871,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	1,54%	1,54%
<b>Patrimonio netto</b>	71.268.513,00	71.849.578,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	634.172,00	581.068,00
<b>Volume d'affari</b>	7.740.404,00	7.222.896,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	entro l'esercizio successivo 2.290.412,00	entro l'esercizio successivo 4.328.382,00
	oltre l'esercizio successivo 5.404.340,00	oltre l'esercizio successivo 3.582.624,00
<b>Oneri finanziari</b>	278.901,00	174.405,00
<b>Costo del personale</b>	1.284.337,00	1.185.019,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	19	19
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità; Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro.	certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità; Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** CAAB S.c.p.A., società mista a maggioranza pubblica, ha per oggetto la gestione e lo sviluppo del mercato agroalimentare all'ingrosso di Bologna. Anche se l'attività principale riguarda la gestione e lo sviluppo della struttura mercatale e dei relativi servizi, tuttavia CAAB svolge anche un'attività immobiliare finalizzata alla valorizzazione delle aree di proprietà nonché provvede a sviluppare la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante impianti realizzati nell'ambito delle superfici rientranti a qualsiasi titolo nel patrimonio sociale. La società è soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bologna ex art. 2497 bis c.c., socio di maggioranza (80,04%).

- **AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** non è inclusa nel Gruppo Amministrazione pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti Piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta dalla società, producendo un servizio di interesse generale, rientra nel novero delle attività di cui all'art. 4, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 175/2016.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2019 si chiude con un risultato positivo per Euro 581.068,00 a fronte di un utile di Euro 634.172,00, dell'esercizio precedente, con un decremento di Euro 53.104,00, rappresentando un risultato positivo per il nono anno consecutivo. L'Assemblea ha destinato il 5% dell'utile, pari a Euro 29.053,00 a riserva legale e ad ha accantonato come "utili portati a nuovo" il residuo importo di Euro 552.015,00. Si evidenzia altresì che la Società è pervenuta a tale risultato positivo scontando imposte dirette, IRES e IRAP e differite per un ammontare di Euro 333.427,00. Il risultato ante imposte è a sua volta al netto dei seguenti accantonamenti per:

- Euro 372.884,00 per quote di ammortamenti dell'esercizio;
- Euro 230.932,00 per accantonamenti a fondo svalutazione crediti;
- Euro 459.387,00 per accantonamenti ad altri fondi rischi;
- Euro 10.934,00 per accantonamenti ad altri fondi e spese;
- Euro 47.691,00 per quota trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato, maturato nell'anno.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** nel corso del 2019 nel mercato ortofrutticolo sono state introdotte derrate per complessivi q.li 1.791.193,27 contro i complessivi 1.906.271,03 q.li del 2018, con una diminuzione di 15.077,76 q.li (-6,04%), a fronte di un aumento medio annuo dei prezzi di mercato del 6,08%. Per tipologia di venditore emerge una diminuzione dei quantitativi introdotti dalle ditte concessionarie grossiste di -94.812,91 q.li (-5,81%) e di -20.264,85 q.li (-7,41%) per i produttori, sia singoli che associati, rispetto all'anno precedente. Nella relazione sulla gestione si conferma, come già menzionato negli anni precedenti, che la metodologia di rilevazione all'interno del Mercato si basa esclusivamente sulle movimentazioni di merce in entrata e pertanto non considera le nuove dinamiche commerciali (attività delle piattaforme logistiche, contrattazioni remote, attività di transito nei retro-stand) che negli ultimi anni stanno registrando trend positivi.

- **ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 6 e 14 DEL D.LGS.175/2016:** l'Organo Amministrativo della Società ha predisposto tale relazione inserendo le informazioni previste anche secondo le raccomandazioni del CNCEC. La società ha approvato un programma di valutazione del rischio e ha adottato strumenti di valutazione del rischio oggetto di monitoraggio e i seguenti indicatori di valutazione del rischio: analisi di indici e margini di bilancio (si fonda sulla solidità, liquidità e redditività) e analisi prospettica attraverso indicatori. Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale (e quindi l'esercizio corrente e i tre precedenti). La società monitora l'andamento previsto della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione annuale e l'aggiornamento contestuale dei dati del piano triennale, sia da un punto di vista economico che finanziario e procede all'elaborazione di bilanci trimestrali. In adempimento al Programma di valutazione del rischio approvato dall'organo amministrativo con deliberazione in data 28/01/2020, si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale con riferimento alla data del 31/12/2019. La società rileva che dall'analisi congiunta degli indici di bilancio esposti nella relazione, appare evidente come la società abbia, in tutti gli anni di analisi, una buona solidità aziendale, data da un buon equilibrio tra gli investimenti durevoli e le risorse finanziarie disponibili, un buon grado di solvibilità e una redditività sempre positiva. I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere.

#### - **STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO**

La società richiama i seguenti strumenti:

- Regolamenti;
- Certificazioni: ha improntato la propria organizzazione aziendale a standard diffusi a

livello internazionale, adottando un Sistema di Gestione Integrato Qualità Ambiente Sicurezza (SGQAS), certificato conforme alle seguenti norme: UNI EN ISO 9001, in relazione alle attività di erogazione di servizi relativi alla gestione del Centro Agroalimentare di Bologna, allo standard BS OHSAS 18001 e alla normativa UNI EN ISO 14001. CAAB ha inoltre ottenuto la certificazione di Prodotto su tutte le merci distribuite dal mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (specifica Tecnica STP13/10), alla quale è legato il marchio di qualità CAAB/SGS. La Società ha altresì certificato il proprio sistema di monitoraggio per la qualità igienico sanitaria di prodotti ortofrutticoli lungo la filiera distributiva;

- Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 e Codice Etico;
- Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, che fa perno sul Modello

organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/01, adottato dalla Società, estendendone l'ambito di applicazione anche a tutti i reati considerati dalla suddetta l. 190/2012;

- Codici di Condotta;
- Ufficio di controllo interno, in considerazione della dimensione, della struttura organizzativa e dell'attività svolta, la società non ha ritenuto necessario la creazione di un ufficio di controllo interno che collabori con l'organo di controllo statutario. Tuttavia, ritiene che, con la costituzione dell'Organismo di Vigilanza si possano ritenere assolte anche le funzioni di ufficio di controllo interno;
- Responsabilità sociale di impresa, per la natura dell'attività che svolge, è costantemente richiamata ai suddetti valori sociali.

- **PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### **ASPETTO ECONOMICO**

Dall'analisi dei dati economici si evidenzia che la redditività della gestione caratteristica è pressoché stazionaria e non rileva un decremento significativo anche se il risultato della gestione caratteristica si riduce. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 7.222.896,00, a fronte di Euro 7.740.404,00, del precedente esercizio, con un decremento di Euro 517.508,00. Tale decremento si rileva sia alla voce ricavi delle vendite e delle prestazioni per Euro 101.828,00, che sono costituiti da proventi derivanti dalla gestione del mercato ortofrutticolo, sia alla voce "altri ricavi e proventi" per Euro 15.680,00, che è invece dovuto alla variazione in diminuzione della voce rimborsi oneri condominiali per complessivi Euro



320.857,00 e al minore valore delle plusvalenze per alienazioni aree registrate nel corso dell'esercizio per Euro 146.740,00.

Rispetto all'esercizio precedente si rileva che la Regione Emilia Romagna ha erogato un contributo per Euro 232.934,00 in diminuzione per Euro 50.715,00 rispetto al 2018. Nell'esercizio 2019 i ricavi caratteristici si sono consolidati dopo il trasferimento dell'attività mercatale nella Nuova Area Mercatale avvenuto il 15 aprile 2016. Gli spazi, che risultano meglio organizzati sono stati sempre completamente occupati.

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** sono in leggero decremento e ammontano a Euro 6.135.696,00, a fronte di Euro 6.451.467,00 dell'esercizio precedente; le voci più rilevanti riguardano le spese per servizi, che ammontano a Euro 2.093.276,00 (Euro 2.126.280,00 nel 2018), le spese per il personale pari a Euro 1.185.019,00 (Euro 1.284.337,00 nel 2018) a cui corrisponde un organico medio di 18,56 componenti (1 dirigente, 3 quadri e 14,56 impiegati). La diminuzione delle spese di personale è dovuta principalmente a una dipendente collocata a riposo per raggiunti limiti di età. Tra le spese per servizi si evidenzia che quelle per consulenza rilevano una diminuzione di Euro 95.697,00, passando da Euro 440.777,00 a Euro 345.081,00. In tale voce sono si rilevano anche gli emolumenti per il Consiglio di Amministrazione per complessivi Euro 43.000,00 (57.049,00 nel 2018), emolumenti per il Collegio Sindacale e rimborsi per Euro 35.017,00 (35.017,00 anche nel 2018) ed emolumenti per la Società di Revisione per Euro 14.739,00 (9.896,00 nel 2018), incarico attribuito dall'Assemblea dei Soci del 29 maggio 2019, per il triennio 2019-2021.

Si precisa che i costi di funzionamento si sono costantemente ridotti negli anni e nell'esercizio 2019 ammontano a Euro 3.802.384,00, al netto dei rimborsi da operatori del mercato, a fronte di Euro 3.922.197,00 dell'esercizio 2018 e rappresentano il 63,76% sul valore della produzione.

Gli oneri diversi di gestione sono esposti per Euro 167.255,00 (Euro 297.172,00 nel 2018).

Gli ammortamenti e svalutazioni sono invece esposti per Euro 603.816,00 (Euro 883.879,00 nel 2018).

- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 1.087.200,00 (Euro 1.288.937,00 nel 2017).

- **RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA:** i proventi e gli oneri finanziari complessivamente presentano un saldo negativo di Euro 172.705,00 anche se in miglioramento (ugualmente negativo per Euro 275.955,00 nel 2018) principalmente per effetto del rimborso anticipato del finanziamento erogato dal Comune di Bologna, originariamente previsto per il 2020, che ha ridotto i relativi interessi passivi. Si precisa che gli oneri finanziari ammontano a Euro 174.405,00 (Euro 278.901,00 nel 2018) mentre i proventi finanziari a Euro 1.791,00 (Euro 2.959,00 nel 2018).

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** l'attivo circolante è pari a Euro 6.827.262,00 (Euro 9.201.413,00 nel 2018), con un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 2.374.151,00, evidenziando che tale voce ricomprende i crediti che non costituiscono immobilizzazioni, altri titoli che non sono immobilizzati e le disponibilità liquide.

I crediti esposti complessivamente ammontano a Euro 1.573.834,00 (Euro 2.398.277,00 nel 2018) e registrano un decremento rispetto all'esercizio precedente di complessivi Euro 824.443,00. In particolare i crediti verso clienti, rilevano un significativo decremento per Euro 918.620,00; rilevano una minore diminuzione i crediti tributari per Euro 114.003,00 e i crediti verso controllante per Euro 3.651,00 mentre evidenziano un incremento i crediti per imposte anticipate per Euro 128.086,00 e i "Crediti verso altri" per Euro 83.745,00 rispetto all'esercizio precedente. Le disponibilità liquide, che ammontano a Euro 253.428,00 (Euro 1.803.136,00 nel 2018), rilevano una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente per Euro 1.549.708,00 e precisamente i correnti bancari e postali, sono pari a Euro 241.522,00 (Euro 1.797.789,00 nel 2018) e denaro in cassa per Euro 11.906,00 (Euro 5.347,00 nel 2018). Il fondo svalutazione crediti ammonta a Euro 773.259,00 a fronte di Euro 542.326,00 dell'esercizio precedente. Il fondo svalutazione crediti alla fine dell'esercizio è stato determinato tenendo conto sia delle situazioni di inesigibilità già manifestatesi alla fine dell'esercizio, sia delle situazioni non ancora manifestatesi (perdite latenti), ma prudenzialmente stimate in relazione alle condizioni economiche generali.

Le immobilizzazioni immateriali, pari a Euro 1.331.662, evidenziano un decremento netto rispetto all'esercizio precedente di Euro 78.564,00 mentre quelle materiali, pari a Euro 17.957.787, al netto dei Fondi di Ammortamento, si incrementano di Euro 242.253,00, che è dovuto principalmente al completamento dall'impianto fotovoltaico

per la produzione di energia elettrica. Con riferimento invece alle immobilizzazioni finanziarie, pari a Euro 57.620.956, evidenziano un incremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 1.249.944,00, dovuto alle movimentazioni del Fondo PAI- comparto A.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 9.922.850,00 a fronte di Euro 11.594837,00 dell'esercizio precedente, evidenziando un decremento pari a Euro 1.671.987,00. I debiti verso le banche sono pari a Euro 7.911.006,00 (Euro 7.694.752,00 nell'esercizio precedente), di cui Euro 4.328.382,00 esigibili entro 12 mesi (Euro 2.290.412,00 nel precedente esercizio) ed oltre 12 mesi per Euro 3.582.624,00 (Euro 5.404.340,00 nel precedente esercizio). I debiti verso le banche si riferiscono alle residue rate dei mutui chirografari sottoscritti e a finanziamenti di breve periodo per 2.500.000 Euro. I debiti verso i fornitori rilevano un incremento di Euro 22.503,00 rispetto all'esercizio precedente. Risulta invece estinto il debito verso imprese controllanti, e cioè verso il Comune di Bologna riferito all'acquisizione delle aree annesse - somma composta dal debito storico di Euro 14.460.793,00 e dagli interessi maturati negli esercizi 2003 e 2004 rimasti non pagati e capitalizzati per Euro 1.301.472,00 (pagamento dilazionato dal 2016 al 2020, fermo restando la corresponsione ogni anno degli interessi passivi maturati).

I fondi rischi e oneri ammontano a Euro 1.245.870 (Euro 611.238,00 nel 2018) e si riferiscono: al fondo imposte per contenzioso tributario per Euro 78.084,00, in corso di trattazione presso la Commissione Tributaria regionale; al fondo imposte differire per Euro 221.215,00; altri fondi ed oneri futuri per Euro 400.798,00, di cui Euro 389,863,00 è relativo all'accantonamento per accertamento IMU pervenuto per effetto della variazione catastale dalla categoria A alla categoria E degli immobili afferenti la "gestione del servizio pubblico del Mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli" e per Euro 10.935,00 per una richiesta di adeguamento tariffario da parte di una ditta appaltatrice.

Nel corso del 2019, pur nell'ambito di un rigoroso controllo dei costi, ha realizzato, investimenti per la manutenzione, il miglioramento, l'adeguamento funzionale e la messa in sicurezza delle strutture del Centro Agroalimentare per complessivi Euro 824.532,00 (Euro 651.236,00 nel 2018).

La Società, tramite i suoi rappresentanti, ha partecipato marginalmente alle attività degli organismi nazionali rappresentativi del settore. Si ricorda che Infomercati, Consorzio obbligatorio per la realizzazione e la gestione del sistema informativo dei Mercati Agroalimentari, è in liquidazione dal 25 ottobre 2016.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **SCADENZA MANDATO ORGANO DI CONTROLLO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2019 è venuto a scadenza il mandato del Collegio Sindacale e l'Assemblea ha provveduto al suo rinnovo per il triennio 2020-2022. Con riferimento ai compensi sono stati confermati gli attuali, visto che il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, previsto dall'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica" non è stato ancora emanato.

- **DISMISSIONE PARTECIPAZIONE NEL CONSORZIO ESPERIENZA ENERGIA S..C a R.L.:** al 31/12/2019 la Società non è più socia del Consorzio Esperienza Energia Scrl (C.E.E. Scrl), già Consorzio Bolognese Energia Galvani Scrl (C.B.E.G. Scrl), avendo esercitato il diritto di recesso nei termini previsti dallo Statuto (il recesso ha decorrenza 01 gennaio 2020), in ottemperanza alle disposizioni ricevute dal Comune di Bologna, quale socio di maggioranza assoluta della società.

- **INDIRIZZI SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19 del D.Lgs. 175/2016, il socio di maggioranza assoluta, Comune di Bologna, per le società controllate e nel contempo partecipate dalla Città metropolitana di Bologna, tra cui CAAB, ha emanato, con delibera di Consiglio comunale PG. n. 405041/2018, un atto di indirizzo sul contenimento dei costi di funzionamento (individuato nelle voci di costo del conto economico B6, B7, B8, B9 e B14), che è stato predisposto all'esito di un percorso di condivisione della situazione organizzativa della predetta società interessata dalla norma anche con il coinvolgimento degli uffici competenti della Città metropolitana, dando atto che è stata data opportuna comunicazione di tale documento alla stessa Città metropolitana, in atti al PG. 55118 del 10/10/2018, oltre che naturalmente alla società per i conseguenti adempimenti. Successivamente con delibera di Consiglio n. 100/2019 il Comune ha provveduto all'aggiornamento degli indirizzi, che è stato comunicato alla società e per conoscenza al socio Città metropolitana, in atti al PG. 59591/2019. Un ulteriore aggiornamento è stato trasmesso con comunicazione di cui al PG 3761 del 21 gennaio 2021. Gli obiettivi sulle spese di funzionamento sono stati assunti nel Documento Unico di Programmazione – DUP 2019-2021 e in quello 2020-2022 e sono stati raggiunti.

## VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

## ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** con riferimento all'emergenza sanitaria attualmente in corso, dovuta alla pandemia COVID 19, si dà atto che il Centro Agro Alimentare è rimasto operativo, in quanto servizio essenziale al sistema economico - produttivo primario. Le misure adottate ai fini del contenimento del rischio legate all'emergenza sanitaria Covid-19 sono indicate di seguito.

Fatta eccezione per il personale direttamente coinvolto nelle attività mercatali, il C.d.A. dichiara nella relazione sulla gestione di aver attivato la modalità lavorativa in smart working, e di aver sospeso i viaggi di servizio, le missioni e tutte le riunioni si sono svolte in modalità telematica.

La Società ha dotato tutti i dipendenti degli strumenti di protezione e ha proceduto all'installazione di dispenser di gel sanificante nelle aree comuni a disposizione degli operatori del mercato.

La Società ha inviato a tutti i dipendenti e alle aziende insediate il "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del Virus COVID 19 negli ambienti di lavoro" sottoscritto il 14 marzo 2020 dalle organizzazioni sindacali e datoriali, su invito del Presidente del Consiglio, e dei Ministri dell'Economia, del Lavoro, dello Sviluppo economico e della Salute e il personale ispettivo ha vigilato affinché fossero rispettate le misure di prevenzione, le distanze di sicurezza e fosse rispettato il divieto di assembramento.

- **SVILUPPI FUTURI:** il C.d.A. rileva che non è possibile prevedere quale sarà l'effettiva durata e gli effetti sul sistema economico nazionale dell'emergenza sanitaria legata alla pandemia Covid-19 e per tale ragione non sono prevedibili gli effetti che la stessa avrà sulla situazione economica finanziaria della Società. Il budget 2020 evidenzia comunque un'attesa di risultati positivi.

## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

- **AGGIORNAMENTO DEL MODELLO:** anche se in assenza di uno specifico obbligo normativo, la Società ha ritenuto opportuno adottare un proprio Modello di Organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. n. 231 del 2001, nell'intento di adeguarsi alle finalità di prevenzione indicate dal Legislatore e di tutelare sé stessa dagli effetti negativi derivanti dall'eventuale applicazione di sanzioni di carattere civilistico, amministrativo e penalistico. Alla luce dell'evoluzione normativa degli ultimi anni, C.A.A.B. S.p.A. ha costantemente aggiornato il proprio Modello, la cui ultima versione è stata approvata dal C.d.A. della Società in data 26.10.2020.

- **NOMINA ORGANISMO DI VIGILANZA:** l'Organo amministrativo, con verbale del 29.05.2017, ha istituito un Organismo di Vigilanza collegiale, con il compito di vigilare sull'effettiva attuazione del MOG e di verificare la sua coerenza con i comportamenti concretamente adottati dai suoi destinatari. Dell'esito di tali controlli l'O.d.V. riferisce al C.d.A. nonché al Responsabile per l'attuazione e la vigilanza del Piano della prevenzione della corruzione. Attualmente l'O.d.V. è composto dai membri del Collegio Sindacale della Società: tale scelta, adottata in occasione della prima istituzione del suddetto organo, è stata confermata per il successivo triennio con la nomina, in data 24.06.2020, dei rappresentanti del Collegio Sindacale attualmente in carica.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ADOZIONE PIANO TRIENNALE:** in conformità con le linee guida dell'ANAC ed in linea con il Piano Nazionale Anticorruzione ed i suoi successivi aggiornamenti, C.AAB. S.p.A. ha adottato un proprio Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, che integra il Modello 231 della Società e ne estende l'ambito di applicazione, dal lato attivo e passivo, a tutti i reati elencati dalla c.d. Legge anticorruzione n. 190 del 2012 e s.m.i.

Pertanto, le misure organizzative previste dal piano si coordinano con il Modello 231 nonché con tutti gli altri strumenti di programmazione aziendale, andando a costituire il sistema integrato di gestione del rischio corruttivo, ed in generale di tutti fenomeni illeciti, predisposto dalla Società.

Al fine di adeguare il proprio sistema preventivo al Piano nazionale Anticorruzione adottato da ANAC con delibera n. 1064 del 13.11.2019, il C.d.A. ha provveduto all'aggiornamento del PTPCT con delibera del 31.01.2020. Tale ultima versione è stata pubblicata e resa disponibile sul sito web di CAAB nell'apposita sezione "Società trasparente". Si rileva che la nuova versione del piano, valido per il triennio 2020-2022, tiene conto del nuovo approccio metodologico al sistema di gestione del rischio corruttivo, attualmente incentrato sull'apprezzamento qualitativo dei fenomeni corruttivi ed in sostituzione della precedente prassi basata sull'applicazione di specifici algoritmi di calcolo. Con particolare riferimento all'attestazione sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 213/2020, tale attestazione è stata effettuata dall'O.d.V in data 29/06/2020.

- **NOMINA RESPONSABILE UNICO PER PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la Società, con delibera del C.d.A. del 26.10.2015, ha nominato il Direttore generale quale Responsabile per l'attuazione e la vigilanza del Piano del PTPCT. In particolare, l'attività di quest'ultimo è diretta a riscontrare che siano state correttamente realizzate le azioni previste nel Piano, siano rispettate le disposizioni aziendali per lo svolgimento di attività sensibili e che sia garantita la tracciabilità delle attività svolte, nel rispetto delle deleghe e dei poteri assegnati.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico c.d. "semplice" e all'accesso civico generalizzato, rispettivamente previsti dall'art. 5, co. 1 e 5 co. 2 del D.Lgs. n. 33/2013, si segnala che la Società ha pubblicato nella propria sezione "Società trasparente" le istruzioni ed i moduli necessari per poter concretamente esercitare i diritti sopracitati, con l'aggiunta del recapito mail del Responsabile della trasparenza.

- **TUTELA WHISTLEBLOWER:** la Società ha adottato una specifica procedura al fine di agevolare la presentazione di segnalazioni, da parte dei propri dipendenti, per favorire l'emersione dei fenomeni corruttivi. La Società ha quindi pubblicato, in un'apposita voce della propria sezione "Società trasparente", sia la suddetta procedura che un apposito modulo per presentare le segnalazioni whistleblowing.

**FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.P.A. in liquidazione**

Sede: Piazza Costituzione, 5/c - 4012 Bologna

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	1.800.000,00	1.800.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	32,83%	32,83%
<b>Patrimonio netto</b>	8.826.639,00	8.828.323,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	-846.678,00	180.559,00
<b>Volume d'affari</b>	2.695.443,00	337.479,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	59,00	0,00
<b>Oneri finanziari</b>	26.357,00	0,00
<b>Costo del personale</b>	1.091.757,00	0,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	17	0,00

**ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

- **TIPOLOGIA DI PARTECIPAZIONE:** la società, totalmente pubblica ed operante secondo il modello organizzativo dell'in house providing, è stata costituita nel 1964 per lo svolgimento nei confronti degli Enti pubblici soci di attività strumentali e servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di investimenti di interesse generale negli ambiti territoriali di operatività dei soci e di trasformazione urbana. A seguito della cessione del ramo d'azienda relativo alla gestione della centrale elettrotermofrigorifera del quartiere fieristico a BolognaFiere S.p.A. a settembre 2017, in quanto attività estranea a quella strumentale svolta dalla società e dalla quale proveniva più del 20% del fatturato globale della società medesima, in contrasto con l'art. 16, comma 3, del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int. e della cessione a Ervet S.p.A. del ramo di azienda relativo ai servizi tecnici, in attuazione della legge regionale n. 1 del 16 marzo 2018, è stata posta in liquidazione; ciò è avvenuto a far data dal 25 settembre 2018. Si dà atto che, a far data dall'avvio della liquidazione, la società non è più operativa, fatta salva l'attività di gestione degli impianti fotovoltaici ancora di proprietà della stessa, ed è priva di personale dipendente che è stato trasferito con la cessione del ramo d'azienda ad Ervet S.p.A. Il patrimonio di Finanziaria Bologna Metropolitana in liquidazione risulta inoltre costituito anche da tre immobili ad uso autorimessa e da un terreno di importanti dimensioni, a cui si aggiungono progetti e realizzazioni plastiche relativi alla realizzazione di grandi opere (quali il Fiera District) che hanno contraddistinto l'ultra quarantennale attività della società.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** Si dà atto altresì che la società è compresa nel Gruppo Amministrazione Pubblica ma è esclusa dal perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA ESERCIZIO 2019 – ART. 20 D.Lgs 175/2016 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 37/2020:** è in corso la procedura di liquidazione, come stabilito dall'Assemblea Straordinaria del 31 luglio 2018, in esecuzione dei Piani di Revisione Straordinaria deliberati dai soci e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 175/2016

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICI PATRIMONIALI E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio al 31/12/2019 rappresenta il secondo bilancio di liquidazione dopo quello relativo al periodo post - liquidazione 25/09/2018-31/12/2018 ed è pertanto il primo esercizio intero di assenza di attività da parte della società. Il liquidatore si è avvalso del maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio per la convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio nel rispetto delle disposizioni emanate a seguito della pandemia da COVID -19 (art. 106 del D.l del 17 marzo 2020, n. 181).

Il bilancio al 31/12/2019 rileva una perdita complessiva di Euro 180.559,00 a fronte di una perdita di Euro 846.678,00 del precedente esercizio e rispetto all'utile di Euro 2.750,00 previsto per il 2019 nella stima preventiva dei proventi e costi della procedura di liquidazione, di cui alla relazione del liquidatore al bilancio chiuso al 31/12/2018. La perdita, su proposta del liquidatore, è stata coperta mediante utilizzo, per pari importo, della Riserva contributi ex art.55 del DPR n. 917/86 /TUIR.

Il liquidatore nella sua relazione precisa che lo scostamento rispetto alla previsione è riconducibile quasi esclusivamente agli ammortamenti di Euro 171.701,00 inizialmente non stimati, che ha ritenuto necessario effettuare nel 2019, al fine di allineare il valore netto contabile dell'impianto fotovoltaico di proprietà della società con il presunto valore di realizzo legato alla trattativa di vendita in corso con l'Università di Bologna per la loro cessione. Inoltre evidenzia che per quanto riguarda gli altri elementi di ricavo e costo, sono state sostanzialmente rispettate le previsioni di cui alla suddetta stima preventiva.

- **PARERI SUL BILANCIO AL 31/12/2019:** la Società di Revisione ha espresso giudizio positivo con un richiamo d'informativa, riportando l'attenzione su quanto indicato in nota integrativa dove sono illustrati i criteri adottati nella redazione del bilancio intermedio di liquidazione in cui si rileva che per effetto dello stato di liquidazione è venuto meno il presupposto della continuità aziendale su cui si basano alcuni principi di redazione dello stesso ed esistono obiettive certezze in relazione alla realizzazione dell'attivo, all'insorgere di eventuali oneri di liquidazione ed al verificarsi di eventuali sopravvenienze, anche se il giudizio non è espresso con rilievi in relazione a tale aspetto.

Il Collegio Sindacale nella sua Relazione, condividendo il giudizio della Società di Revisione, ha espresso parere favorevole in merito all'approvazione del bilancio. Ha, evidenziato, proprio alla luce di quanto rappresentato dallo stesso liquidatore in ordine alle incertezze causate dalla pandemia da COVID 19, che non ha, allo stato, elementi per esprimere una valutazione sulla ragionevolezza delle previsioni del liquidatore in merito alla durata della liquidazione, né conseguentemente, sulla congruità della stima dallo stesso effettuata in merito al "Fondo spese, oneri e proventi di liquidazione".

- **ADEMPIMENTI ARTT. 6 E 14 DEL D.LGS. 175/2016,** che prevede, per le società a controllo pubblico, quale è Finanziaria Bologna Metropolitana, di predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio d'esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere: uno specifico programma di valutazione del rischio, l'integrazione di strumenti integrativi di governo societario adottati ovvero le ragioni della loro mancata adozione. In relazione a tali disposizioni il liquidatore ha precisato che, essendo la società in liquidazione, vengono meno gli strumenti cardine relativi alla valutazione del rischio di crisi aziendale quali: valutazione della continuità aziendale e valutazione dello stato di crisi. A tutt'oggi prosegue l'attività di liquidazione.

Con riferimento agli strumenti integrativi, a seguito dell'avvio della liquidazione, la società è attualmente inattiva, fatta salva la gestione degli impianti fotovoltaici ancora di proprietà della stessa., come già rilevato. In ragione di quanto evidenziato la società non ha adottato regolamenti di cui all'art.6, comma 3, lett a) D.Lgs 175/2016. Con riferimento ad un Ufficio di Controllo interno il liquidatore ha rilevato che la totale assenza di personale occupato non consente alla società di dotarsi di una struttura di Internal Audit. Il controllo interno è tuttavia garantito, oltre che dal Collegio Sindacale, dalla Società di Revisione per quanto di competenza, dall'ODV, nominato ai sensi

dell'art. 6 del D.Lgs. 231/2001, i cui compiti sono definiti dal modello di organizzazione, gestione e controllo, adottato dalla società ai sensi e per gli effetti del citato decreto, dal RCPT, che esercita le funzioni attribuite dalle normative vigenti in materia e che nello svolgimento delle sue funzioni agisce in stretto coordinamento con l'ODV ed interloquisce con il Collegio Sindacale, evidenziando eventuali aspetti critici e predisponendo una relazione annuale sull'attività svolta. In ragione dell'attuale fase di liquidazione della società non sono stati adottati specifici Programmi di Responsabilità sociale di impresa. Tutti coloro che operano per e con FBM sono tuttavia tenuti a conformarsi al dettato del Codice Etico adottato dalla società e a un modello 231 integrato con un'apposita sezione avente ad oggetto "Misure per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza" che tiene luogo del Piano triennale per la prevenzione della corruzione della trasparenza.

#### ASPETTO ECONOMICO

La procedura di liquidazione ha comportato una stima preventiva di proventi e costi relativi al periodo previsto di durata della stessa (2019-2021), evidenziati in un prospetto che ha portato all'iscrizione tra i fondi per rischi e oneri di un apposito " fondo spese oneri e proventi di liquidazione", la cui composizione è costituita dalla sommatoria dei costi ed oneri che si è previsto saranno da sostenere durante il periodo di liquidazione, cui si contrappongono i proventi derivanti principalmente dalla continuità di gestione degli impianti fotovoltaici, di cui è previsto il conseguimento nel suddetto periodo. L'importo del suddetto fondo al 31/12/2018, con contropartita l'iscrizione della relativa riserva negativa di stato patrimoniale, era pari a Euro 1.874.523,00. Il liquidatore, in allegato alla nota integrativa, ha riportato in un prospetto la composizione dei proventi e oneri che formano detto fondo aggiornato con gli utilizzi effettuati nel corso del 2018 e 2019. Detti utilizzi generano un saldo di Euro 17.966,00 e sono esposti sinteticamente in bilancio. Si è chiesto al liquidatore di rendere tale prospetto più chiaro anche attraverso l'integrazione con i dati accertati di consuntivo.

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si evidenziano in particolare i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE**, non confrontabile con il 2018 periodo in cui la società svolgeva servizi tecnici per i soci, ammonta a Euro 337.479,00 e deriva per Euro 74.262,00 dai ricavi delle vendite e delle prestazioni che sono costituiti dalla vendita dell'energia elettrica. Non risultano variazioni delle rimanenze. Gli altri ricavi e proventi ammontano a Euro 263.217,00,00 sono costituiti principalmente da contributi in conto esercizio del conto energia erogati dal GSE per Euro 261.613,00 e altri ricavi e proventi per Euro 1.604,00. Dal lato ricavi si confermano sostanzialmente le previsioni effettuate in sede di apertura della liquidazione;

- **COSTI DELLA PRODUZIONE**, ammontano a Euro 536.018,00. Anche dal lato costi sono state sostanzialmente rispettate le previsioni ad eccezione della contabilizzazione dei costi di ammortamento. Si precisa che calano in particolare i costi sostenuti per l'attività del ramo d'azienda Servizi relativi all'attività caratteristica e gli oneri per il personale a seguito delle cessazioni intervenute e del trasferimento del personale a Ervet unitamente al ramo servizi tecnici nonché i costi per consulenze e per lo svolgimento delle gare pubbliche per le quali la società si è avvalsa della collaborazione del Comune di Bologna. La voce più rilevante riguarda i costi per servizi, che sono esposti in bilancio per complessivi Euro 269.815,00. Tali costi sono in particolare costituiti da costi di gestione per impianto fotovoltaico per Euro 78.369,00, dalle spese per consulenze tecniche, consulenze amministrative e fiscali ordinarie e consulenze legali e notarili per un totale complessivo di circa 34.000,00, dal compenso del liquidatore per Euro 45.000,00, dai compensi dei Sindaci per Euro 18.876,00 e della Società di Revisione per Euro 9.500,00 (in merito il liquidatore precisa che i compensi sono stati stimati senza tenere conto della revisione del compenso intervenuta con la delibera di approvazione del bilancio al 31/12/2018, che aveva deliberato di attribuire alla società di Revisione un corrispettivo paria Euro 5.500,00 su base annua e pertanto la società apporgerà una rettifica a conguaglio nel 2020). Tra i costi di produzione si rilevano altresì: le spese per godimento beni di terzi per Euro 9.043,00, che si riferiscono al canone del diritto di superficie degli impianti fotovoltaici; i costi di ammortamento che ammontano a Euro 171.701,00 e si riferiscono alle immobilizzazioni materiali ( il contratto service per Euro 58.456,00 in quanto Fbm non ha più personale ed utilizza in continuità e all'occorrenza il personale ceduto ad Ervet ( società che si è fusa con tra ASTER e che ha dato luogo alla società ARTER.) ed i relativi locali; oneri diversi di gestione per complessivi Euro 85.459,00, che si riferiscono principalmente all'imposta IMU per Euro 74.537,00.

- **RISULTATO OPERATIVO**: la differenza tra valori e costi della produzione è negativa per complessivi Euro 198.539,00 (- 844.281,00 nel precedente esercizio);

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** il contributo della gestione finanziaria, prevede un saldo positivo per Euro 14,00 dovuto solo a proventi finanziari per interessi attivi da c/c bancari ed è pertanto sostanzialmente irrilevante.

#### ASPETTO PATRIMIONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** tra le passività, il patrimonio netto che ammonta a Euro 8.828.323,00 (Euro 8.826.639,00 nel precedente esercizio) rimane pressoché invariato in quanto la diminuzione derivante dalla perdita di esercizio 2019 di 180.559,00 è bilanciata dal riaccredito per Euro 182.244,00 della Riserva di rivalutazione a seguito dell'eccessiva stima dell'imposta Ires nel 2018 dovuta a seguito dell'avvenuta delibera di distribuzione ai soci della stessa riserva contributi ex art. 55 del DPR 917/86, accaduta sempre nel 2018; diminuiscono lievemente i fondi (-17.966,00), costituiti dal Fondo costi e oneri di liquidazione, passando da Euro 1.874.523,00 a Euro 1.856.557,00; i debiti, tutti esigibili entro l'esercizio, ammontano a Euro 245.652,00 (Euro 1.208.163,00 nel precedente esercizio), rilevano un significativo decremento di Euro 962.511,00, a seguito del saldo di diverse posizioni debitorie avvenuto nel corso del 2019 (principalmente debiti tributari e pagamento del debito per cessione ramo d'azienda per 428.063,00 presente al 31/12/2018); non si rilevano debiti verso gli Istituti di credito ma debiti verso fornitori per Euro 198.141,00, debiti tributari per Euro 2.196,00 ed altri debiti per Euro 45.315,00. Non esistono debiti assistiti da garanzie e né finanziamenti effettuati dai soci e né risultano contabilizzati ratei/e/o risconti passivi;

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni passano complessivamente da Euro 9.174.097,00 a Euro 9.002.395,00, evidenziando una marginale diminuzione in quanto non sono ancora state effettuate dismissioni; la diminuzione è dovuta agli ammortamenti effettuati. I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti nel bilancio in esame per quanto riguarda le aree di terreno e i garage di proprietà della società in base ai valori di presumibile realizzo degli stessi, che è stato determinato mediante un'apposita stima affidata a Nomisma S.p.A. mentre gli impianti fotovoltaici posseduti in diritto di superficie sono invece riscritti a costo rettificato dal fondo di ammortamento incrementato nel 2019 della quota annuale effettuata seguendo il piano di ammortamento adottato per la liquidazione, al fine esclusivo di allineare il valore netto contabile al presumibile valore di realizzo legato alla trattativa in corso con l'università di Bologna per la loro vendita, che è inferiore a quello determinato in sede di predisposizione del bilancio iniziale di liquidazione sulla base della citata perizia redatta da Nomisma. In questo modo, dichiara il liquidatore, la valutazione di detti impianti rispecchia il valore di realizzo, criterio valutativo proprio della fase di liquidazione della società. La società al 31/12/2019 non ha nessuna immobilizzazione finanziaria. Cala invece sensibilmente l'Attivo circolante, che passa da Euro 2.735.228,00 a Euro 1.928.137,0, dovuto in particolare alla riduzione dei crediti verso clienti Euro 895.144,00 (principalmente in relazione ai crediti incassati verso i soci Università di Bologna per commesse cantiere Navile e Regione Emilia Romagna per commesse tecnopolo e datacenter) mentre aumentano le disponibilità liquide per Euro 88.053,00. Al 31/12 2019 residuano principalmente crediti verso Commissario delegato per le commesse post sisma.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **STIMA DI BENI OGGETTO DI LIQUIDAZIONE:** in continuità con le attività già svolte nel 2018, e già riportate nella relazione allegata al bilancio intermedio, il 9 maggio 2019 è stato conferito incarico diretto alla Nomisma S.p.A., società di studi economici, per procedere con la stima dei beni della società consistenti in: terreno, garage, impianti fotovoltaici e plastici al fine di una loro rapida e soddisfacente dismissione.

- **PROCEDURE DI CESSIONE DI BENI IMMOBILI:** con riferimento alla vendita dei beni immobili costituiti dal terreno edificabile nell'area Bertalia - Lazzaretto e da alcuni locali adibiti ad autorimessa è stato dato avvio alle procedure ad evidenza pubblica necessarie per la vendita, previa disponibilità del Comune di Bologna ad una collaborazione per l'esperimento delle procedure di gara per l'alienazione di tali beni immobili fissando i prezzi d'asta (terreno edificabile: Euro 7.040.000,00, autorimesse Via tomba Euro 41.000,00; autorimesse via Bellettini: Euro 17.500,00 cadauna). La procedura, esperita il 5 marzo 2020, è andata deserta. Si è esperita una seconda procedura di gara alla



fine di settembre 2020, apportando prudenzialmente per tutti gli immobili oggetto d'asta una riduzione del prezzo base pari al 10%; anche questo secondo tentativo è andato deserto.

- **CESSIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI:** è proseguito il confronto con l'Università degli Studi di Bologna, finalizzate a definire la procedura di cessione degli impianti. Vi è la proposta economica pari a Euro 1.800.000,00.

- **PLASTICI RICONDUCIBILI ALL'OPERA DELL'AERCHITETTO KENZO TANGE:** è stato sottoscritto comodato d'uso gratuito tra FBM e il socio Regione E.R. per la valorizzazione del materiale di interesse culturale-storico-artistico, assumendo la comodataria l'onere di custodia, conservazione e valorizzazione del materiale. Quanto invece agli ulteriori beni mobili (plastici) valutati da Nomisma nel corso dell'esercizio 2019 sono detenuti da Università di Bologna e da Fondazione per Innovazione Urbana. Anche con l'Università è stato sottoscritto un contratto di comodato gratuito in data 29 giugno u.s. mentre con la Fondazione per l'Innovazione Urbana è in corso di perfezionamento omologo contratto. È in corso la definizione dei destinatari finali di ciascun bene oggetto di comodato d'uso gratuito affinché il liquidatore possa redigere i relativi contratti di cessione, assegnando ciascun bene in assegnazione diretta e definitiva, mediante decurtazione del relativo valore dal riparto finale.

- **ACCORDI E TRANSAZIONI:** nel corso dell'esercizio è stato impegnato nella conclusione di accordi e transazioni di alcune pendenze pregresse, relative: 1) accertamento ARPAE con riguardo alla mancata comunicazione del superamento del valore di PH nelle acque di scarico della Centrale nel marzo 2017, è pervenuta a FBM ordinanza - ingiunzione pagamento all' allora Presidente del C.d.A. in solido con la società di una sanzione pari a Euro 1.500,00. La sanzione è relativa al ramo centrale che come noto, era stato ceduto a BolognaFiere S.p.A., che si è resa comunque disponibile di farsi carico del costo della sanzione che nel frattempo era stata pagata dalla società.

- **RELAZIONI TRIMESTRALI DEL LIQUIDATORE:** ha inviato le relazioni trimestrali come richiesto dai soci.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **DURATA LIQUIDAZIONE:** nei primi mesi del 2020, a causa della Pandemia da COVID 19 e alle conseguenti restrizioni, le operazioni di liquidazione hanno subito un inevitabile rallentamento e pertanto ad oggi non vi sono elementi per prevedere quali effetti possa avere tutto ciò sui tempi di completamento della procedura di liquidazione previsti per la fine del 2021. Il liquidatore ad oggi dichiara che per il momento è difficile assicurare la conclusione delle operazioni di liquidazione (alienazione del terreno e dei garage) nel perimetro dell'iniziale quadro previsionale.

- **SCENARI POSSIBILI:** il liquidatore rileva l'esistenza di due possibili scenari: 1) chiudere la liquidazione al 31/12/2021, con l'assegnazione dei beni ai soci, registrando costi certi e limitati al 2021; 2) proseguire la liquidazione e spostare la data al 31/12/2023, sperando in una ripresa economica, registrando un aumento dei costi per mantenere attiva la procedura di liquidazione.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

La società ha ritenuto opportuno attivare un Modello Organizzazione, gestione e controllo secondo quanto previsto dal D.Lgs. 231/2001 con decisione del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2011. Successivamente tale modello è stato più volte aggiornato, adottando anche un Codice etico ed affidando ad un apposito Organismo di Vigilanza l'applicazione ed il rispetto del modello organizzativo adottato. A seguito dell'avvio della fase della liquidazione ogni decisione in ordine all'aggiornamento del

Modello e del Codice Etico nonché dei protocolli richiamati dai citati documenti, compete al liquidatore, anche su proposta dell'OdV.

## REGOLAMENTI

Con determina del liquidatore del 30 dicembre 2019 sono stati adottati sia il Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b), c) e c bis), D.Lgs 50/2016 (codice dei contratti pubblici) e procedura semplificata per la gestione delle spese minute, sia il regolamento per il conferimento di incarichi ad esperti esterni. Entrambi sono entrati in vigore il 1° gennaio 2020. La società si è dotata anche del Regolamento sull'accesso civico semplice e generalizzato.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **RESPONSABILE DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA:** con delibera del 23 gennaio 2019, l'Assemblea dei soci ha designato in qualità di Responsabile della prevenzione della corruzione e trasparenza una dipendente del Socio Università degli Studi di Bologna che ha dato la propria disponibilità, in assenza di dipendenti. Il Comune di Bologna ha ritenuto di mettere a disposizione del RPCT il proprio supporto per quanto riguarda gli adempimenti in materia di trasparenza, offrendosi di provvedere alla pubblicazione sul proprio sito istituzionale – sezione “Amministrazione trasparente” – Enti controllati – Società in controllo pubblico – dei dati e delle informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013 relativi a FBM in liquidazione, attualmente priva di un proprio sito istituzionale, con il consenso degli altri soci.

- **ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO:** è individuato nell' Assemblea (delibera Assemblea 21 maggio 2014). La predetta Assemblea dei soci del 30 gennaio 2020 ha approvato, in qualità di organo di indirizzo politico, le Misure per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - Sezione integrativa del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs 231/2001- Triennio 2020-2022. Il presente documento, in continuità con i piani precedenti, rappresenta un atto di programmazione di durata triennale, ma con aggiornamento annuale. Il RPCT dovrà svolgere le sue funzioni in costante coordinamento con l'OdV.

Sono in corso di definizione le misure per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza per il triennio 2021-2023, che saranno sottoposte ai soci alla prima Assemblea utile.

- **MONITORAGGIO ATTUAZIONE MISURE DI TRASPARENZA:** è effettuato sia dal RPCT che dall'ODV; quest'ultimo, in veste di OIV, verifica la pubblicazione, la completezza, l'aggiornamento dei dati e l'apertura del formato di ciascun documento dato e informazione al momento del rilascio dell'attestazione di cui all'art. 14 comma 4, lett.g), D.Lgs. 150/2009. Si dà atto che ha attestato alla data del 1 luglio 2020 la veridicità e l'attendibilità di quanto riportato nell'allegato 2.2 rispetto a quanto pubblicato nella pagina della trasparenza di FBM.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE (EX ART 5, COMMA 1, DEL D.LGS. 33/2013) e ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO ((EX ART 5, COMMA 2 DEL D.LGS 33/2013),** la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica. Ha predisposto nel corso del 2019 altresì un Regolamento in materia di accesso civico semplice e generalizzato, con il quale sono stati pubblicati sei diversi tipi di moduli correlati alle diverse istanze per l'accesso e l'indicazione del titolare del potere sostitutivo

- **TUTELA WHISTLEBLOWER** ovvero la tutela del dipendente che segnala illeciti, attivando due indirizzi specifici di posta elettronica, facendo riferimento all'ODV e al RPCT, al fine di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi, nella sezione società trasparente “Altri contenuti – Corruzione” e l’inserimento di un’apposita sezione “Segnalazioni” nel sito del Comune di Bologna al seguente indirizzo: [http://www.comune.bologna.it/partecipazionisocietarie/servizio\\_singolo/129:43867/](http://www.comune.bologna.it/partecipazionisocietarie/servizio_singolo/129:43867/).

- **PATTO D’INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI:** è stato adottato nella fase antecedente alla liquidazione dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 7

manzo 2016. Si sta valutando l'opportunità di procedere ad un aggiornamento del documento esistente per renderlo maggiormente conforme al vigente assetto organizzativo della società e alle attività effettivamente svolte nella fase di liquidazione.

– **GAL DELL'APPENNINO BOLOGNESE S.C. A R.L.**  
**Sede: Viale Silvani, 6 - 40122 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	68.893,00	68.893,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	10,80%	10,43%
<b>Patrimonio netto</b>	82.547,00	83.536,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	1.236,00	989,00
<b>Volume d'affari</b>	269.508,00	29.130,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Entro l'esercizio 153.674,00	Entro l'esercizio 196.191,00
	Oltre l'esercizio 66.416,00	Oltre l'esercizio 22.571,00
<b>Oneri finanziari</b>	21.538,00	21.925,00
<b>Costo del personale</b>	184.414,00	178.748,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	5	5

**ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

- **TIPOLOGIA SOCIETÀ:** Il Gruppo di Azione Locale (GAL) dell'Appennino Bolognese è una società consortile mista a maggioranza privata, che non ha scopo di lucro, che gestisce risorse assegnate dal PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna con l'obiettivo di promuovere sul territorio nuove opportunità di sviluppo economico e sociale sostenibile. Il Piano di Azione Locale 2014-2020 è stato elaborato in sintonia con le attività della Città metropolitana di Bologna tese alla costruzione del Piano strategico e riferite al territorio appenninico. I temi fondamentali del Piano di Azione Locale riguardano il turismo sostenibile e valorizzazione delle filiere agroalimentari locali attraverso la valorizzazione degli itinerari turistici che verranno qualificati attraverso convenzioni con gli Enti locali e che vedono coinvolte le realtà imprenditoriali attraverso l'adesione alla Carta dell'Accoglienza nonché sostenute attraverso bandi di finanziamento per la qualificazione delle imprese private locali. Il Gal sta attuando gli interventi previsti nel proprio Piano di Azione Locale 2014-2020 ed opera in conformità alle norme comunitarie, nazionali e regionali riguardanti la sua applicazione. La società si è contraddistinta, negli ultimi cinque esercizi, da un costante risultato positivo. Più precisamente i bilanci del Gal e quindi anche quello relativo all'esercizio 2019, evidenziano un andamento gestionale in linea e nei limiti del previsionale pluriennale delle spese di funzionamento e animazione necessarie per l'attuazione del Pal. Il Piano di Azione Locale LEADER, approvato dalla Regione Emilia Romagna, in attuazione della programmazione comunitaria 2014/2020, definisce infatti sia i contributi da erogare e sia i costi di funzionamento della struttura ed alcuni costi non sono peraltro rendicontabili.

- **RELAZIONI GAL E CITTÀ METROPOLITANA:** stanno attivamente collaborando per l'ottimizzazione delle azioni di valorizzazione turistica dell'Appennino Bolognese promosse e sostenute dai due enti nel quadro dei rispettivi documenti strategici. L'integrazione e il coordinamento con le azioni della Città metropolitana sono confermate dall'attivazione delle azioni in convenzione con gli Enti locali per la valorizzazione degli itinerari e dalle iniziative in corso per la predisposizione della progettazione a regia diretta riguardanti la comunicazione e la commercializzazione del prodotto turistico sviluppato in coerenza con le altre azioni del PAL. Continua la collaborazione con i referenti della Città metropolitana e nell'ambito del Tavolo permanente per il turismo per garantire la piena integrazione e coordinamento tra le varie azioni. La società non riceve affidamenti dalla Città metropolitana.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società non rientra nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA ANNO 2019 – ART. 20 D.Lgs 175/2016 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 37/2020:** si dà atto che la nuova formulazione normativa contenuta nella legge di bilancio 2019, comma 724, ha introdotto il comma 6 bis all'art. 26 del D.Lgs. 175/2016, che statuisce che le disposizioni dell'articolo 20 del predetto decreto non si applicano alle società a partecipazione pubblica di cui all'articolo 4, comma 6, ovvero alle società costituite dai Gruppi di azione locale (Gal) e di Gruppi di Azione Locale Leader. Pertanto, nell'ambito della razionalizzazione periodica delle partecipazioni al 31/12/2019, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 175/2016, di cui alla delibera del Consiglio metropolitano n. 37 del 9/12/2020, si è proceduto con il Gal dell'Appennino Bolognese Soc. Cons. a r. l. a valutare la sussistenza dei requisiti del Testo Unico solo con riferimento all'art. 4, comma 1: la partecipazione è connessa al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, è stata invece esclusa, nel rispetto delle nuove disposizioni di legge, la valutazione ai sensi del predetto art. 20 del D.Lgs 176/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICO, PATRIMONIALI E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** in considerazione della deroga contenuta nell'art. 106, comma primo, del D. L. 17 marzo 2020 n. 18, l'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio. Il bilancio del Gal anche in questo esercizio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del c.c.; ma è stata comunque effettuata una relazione del Presidente sulla gestione."

L'esercizio 2019 si è chiuso con una utile di Euro 989,00 a fronte di una utile di Euro 1.236,00 del precedente esercizio, che è stato destinato, su proposta del Consiglio di Amministrazione a riserva legale per il 5%, pari a Euro 49,00, e a riserva straordinaria per Euro 940,00.

Gli amministratori dichiarano che, durante l'esercizio, l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale o la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

- **PARERE SUL BILANCIO:** l'organo di revisione ha espresso un giudizio positivo sul bilancio con un richiamo di informativa, in cui si rileva che *"è pendente un contenzioso giudiziale, promosso da terzi a seguito della revoca di un finanziamento concesso dal GAL nella precedente programmazione comunitaria su proposta dell'Ente preposto al collaudo. L'eventuale esito negativo del contenzioso è coperto interamente da un Fondo di trascinamento appositamente istituito dalla Regione Emilia-Romagna"*.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari in particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 291.130,00 (Euro 269.508,00 nel 2018), registrando un incremento pari a Euro 21.622,00 rispetto all'esercizio precedente.

Fra i ricavi, la voce più significativa riguarda l'importo relativo ai contributi in c/esercizio pari a Euro 279.076,00 (Euro 265.750,00 nel 2018), di cui contributi per spese di funzionamento competenza 2019 per Euro 14.000,00 (Euro 14.000,00 anche nel 2018), spese pregresse di competenza dell'esercizio per Euro 14.025,00 (Euro 14.025,00 anche nel 2018), nonché spese di funzionamento AGREA 221.839,00 (di cui alla determinazione n. 1646 del 9/02/2018 della Regione Emilia Romagna per Euro 237.725,00) e contributi per regia diretta "La Via Dei Colli" per Euro 28.730,00 e contributi per progetti da cooperazione per Euro 482,00. Tali contributi sono volti al conseguimento di obiettivi economici che configurano finalità di interesse generale. A ciò si aggiungono altri ricavi ammontanti a Euro 10.733,00 (Euro 2.453,00 nel 2018). Come noto il Gruppo di Azione Locale (GAL) dell'Appennino Bolognese gestisce risorse assegnate dal PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna con l'obiettivo di promuovere sul territorio nuove opportunità di sviluppo economico e sociale sostenibile. Le risorse attualmente in gestione sono finalizzate alla qualificazione, crescita e valorizzazione commerciale dell'offerta di servizi di turismo sostenibile e dei prodotti agricoli ed agroalimentari tipici e biologici dell'Appennino. Allo scopo, il territorio è organizzato in sei grandi itinerari turistici identitari alla cui valorizzazione il GAL contribuisce con la mappatura delle offerte di ospitalità (Carta dell'Accoglienza) e con finanziamenti per i progetti delle piccole imprese e degli Enti pubblici locali, nonché di promo-commercializzazione delle eccellenze locali sui mercati extralocali. Si ricorda che il GAL ha predisposto il Piano di Azione dettagliato riportante le specifiche azioni di sviluppo e supporto degli operatori e degli enti pubblici locali, il quale è stato presentato alla Regione Emilia Romagna che ha selezionato il GAL medesimo.

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** ammontano a Euro 262.157,00 (Euro 242.541,00 nel 2018) ed evidenziano un incremento pari a Euro 19.616,00 rispetto all'esercizio precedente. La voce più rilevante è quella concernente i costi per il personale, che ammontano a Euro 178.748,00 (Euro 184.414,00 nel 2018) a fronte di n. 5 impiegati, evidenziando una diminuzione, pari a Euro -5.666,00, rispetto al precedente esercizio. Inoltre nella nota integrativa è riportato il dettaglio dei costi per servizi, che ammontano a Euro 55.533,00 (Euro 50.134,00 nel 2018), con un incremento di Euro 5.399,00 rispetto al precedente esercizio, in cui la voce più rilevante in particolare riguarda le spese di Pubblicità, ufficio stampa per complessive Euro 28.828,00, di cui Euro 24.998,00 relativi al progetto "La Via dei Colli". Si riducono in modo significativo "le consulenze" per Euro 11.898,00 rispetto al precedente esercizio. Si dà atto che durante l'esercizio non sono stati erogati compensi all'organo amministrativo. La voce ha saldo zero. I corrispettivi spettanti al revisore legale ammontano a Euro 2.080,00. Gli oneri diversi di gestione invece ammontano a Euro 14.051,00 a fronte di Euro 6.511,00 dell'esercizio precedente, con una variazione in aumento di Euro 7.538,00. La voce ammortamenti e svalutazioni è pari a Euro 825,00, a fronte di Euro 769,00 del precedente esercizio;
- **MARGINE OPERATIVO:** la differenza tra valore e costi della produzione risulta essere positiva per Euro 28.973,00 a fronte di Euro 26.967,00 dell'esercizio precedente;
- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** i proventi e gli oneri finanziari, hanno un saldo negativo, rilevando un lieve peggioramento e ammontano complessivamente a - Euro 21.918,00 a fronte di - Euro 21.532,00 del precedente esercizio, di cui proventi pari ad Euro 7,00, che sono dovuti a interessi attivi maturati sui conti correnti e interessi e oneri finanziari derivanti dal rapporto con le banche per Euro 21.925,00 (Euro 21.538,00 nel precedente esercizio). Gli interessi e gli oneri finanziari collegati all'esposizione bancaria non rientrano tra le spese rendicontabili alla Regione analogamente alle spese relative all'Irap e alle polizze di assicurazioni per responsabilità civile RC.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Dall'analisi dei dati in particolare si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** il totale immobilizzazioni è pari a Euro 6.161,00 (Euro 6.745,00 nel 2018), di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 423,00 (Euro 535,00 nel 2018) e immobilizzazioni materiali per Euro 5.738,00 (Euro 6.210,00 nel 2018), con una diminuzione rispetto al 2018 di complessivi Euro 584,00. Si precisa che nell'ambito delle immobilizzazioni immateriali sono comprese, tra l'altro, le spese di Impianto del Piano di azione locale per Euro 39.987,00, che sono state comunque già totalmente ammortizzate nel 2017;
- l'attivo circolante rileva un lieve incremento, passando da Euro 692.634,00 a Euro 692.639,00; in particolare i crediti ammontano a Euro 615.890,00, a fronte di Euro 618.686,00 dell'esercizio precedente (- Euro 2.796,00) di cui Euro 80.559,00 esigibili entro l'esercizio successivo ed Euro 535.331,00 esigibili oltre l'esercizio successivo.

Tra i crediti si rilevano, i crediti per contributi Leader, entro i 12 mesi, esposti per Euro 29.212,00 e oltre i 12 mesi, esposti per Euro 476.263,00 e riguardano specificamente la voce per contributi "Misura 19" che corrisponde al credito di natura certa nei confronti dell'Ente di gestione dell' " Asse 19, relativo al rimborso di spese per il funzionamento; gli importi indicati invece di Euro 27.080,00 entro i 12 mesi e di Euro 9.140,00 oltre i 12 mesi rappresentano, il credito residuo nei confronti degli enti soci del Gal per la contribuzione consortile quinquennale 2015-2019 per il consolidamento e lo sviluppo della società. La Città metropolitana per la contribuzione consortile ha definito e adottato, anno per anno, i provvedimenti di spesa corrispondenti di propria competenza.

Le disponibilità liquide sono pari a Euro 76.749,00 a fronte di Euro 73.868,00 dell'esercizio precedente, evidenziando un incremento complessivo di Euro 2.881,00.

I ratei e i risconti attivi sono esposti per Euro 2.776,00 a fronte di Euro 3.616,00, del precedente esercizio ed indicano i premi assicurativi di competenza dell'esercizio per Euro 1.674,00, gli oneri e spese finanziamento Emil Banca quota di competenza 2020 a 2021 è per un totale complessivo di Euro 1.102,00;

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 286.159,00 (Euro 282.338,00 nel precedente esercizio), di cui Euro 263.588,00 esigibili entro l'esercizio successivo ed Euro 22.571,00 esigibili oltre l'esercizio successivo, rilevando un incremento di Euro 3.821,00 rispetto all'esercizio precedente. La voce più significativa riguarda i debiti verso le banche per Euro 218.762,00 (Euro 220.090,00 nel precedente esercizio), di cui quota scadenza entro l'esercizio per Euro 196.191,00 e quota scadenza oltre l'esercizio successivo per Euro 22.571,00, evidenziando complessivamente un decremento di Euro -1.328,00. La quota di debito esigibile oltre l'esercizio successivo comprende il mutuo chirografario concesso da Emil Banca stipulato il 13/06/2016 – capitale accordato di Euro 350.000,00 con scadenza il 13/06/2021. Rilevano invece un aumento i debiti verso fornitori, che passano da Euro 16.172,00 a Euro 19.480,00, con una variazione di Euro 3.308,00; i debiti verso Istituti di Previdenza e di Sicurezza Sociale, che passano da Euro 10.260,00 a Euro 7.411,00, con una variazione di Euro 2.849,00 e la voce "altri debiti" che passano da Euro 35.939,00 a Euro 31.301,00, con una variazione dei Euro 4.638,00. Inoltre con riferimento ai debiti tributari, che passano da Euro 143,00 a Euro 9.181,00 con una variazione di Euro 9.038,00, si rileva che la posta accoglie solo passività per imposte certe e determinate nei confronti dell'erario mentre detta voce non accoglie le imposte differite ed i debiti tributari probabili per contenziosi in corso eventualmente iscritti nella voce B dello Stato Patrimoniale Passivo;

- i ratei ed i risconti passivi, che rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate con il criterio della competenza temporale, passano da Euro 28.025,00 a Euro 5.165,00, con una variazione di Euro 22.860,00, la voce in particolare indica: Interessi passivi di competenza maturati sul c/c Banca Popolare Emilia Romagna che sono addebitati in data 01/03 /2020 per Euro 4.664,93; canone di locazione del mese di dicembre 2019 di Euro 500,00;

- i fondi rischi e oneri, per coprire passività di natura determinata che alla chiusura dell'esercizio sono indeterminati nella data di manifestazione, rilevano un aumento, passando da Euro 285.650,00 a Euro 292.650,00 e sono relativi all'accantonamento ai seguenti fondi: Fondo per rischi futuri stanziato nel 2018 per Euro 8.000,00; Fondo per rischi futuri stanziato nel 2019 per Euro 7.000,00; Fondo Anticipi Contributi op 19/4/01 per Euro 222.025,00 e Fondo Anticipi Contributi op 19/4/02 per Euro 55.625,00: trattasi di anticipi su contributi richiesti su operazioni come da determina della Regione Emilia Romagna n. 11145 del 7/07/2017. Si dà atto che in data 14 maggio 2020 è stato notificato alla società l'avviso di accertamento emesso dall'Agenzia delle Entrate, per un totale di Euro 47.922,75 oltre sanzioni (di Euro 48.342,38 intera ed Euro 16.114,13 ridotta ad un terzo). L'avviso di accertamento riguarda il recupero dell'Imposta sul Valore Aggiunto detratta e chiesta a rimborso dell'esercizio 2015.

-

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **ESCUSIONI SOCI E ACCRESCIMENTO QUOTA DI PARTECIPAZIONE:** l'Assemblea del 5 novembre 2018 ha preso atto della delibera di esclusione del socio Associazione Promo Corno alle Scale e ha inoltre deliberato l'esclusione del Socio Strada dei Vini e dei Sapori Città Ciliegi Castelli dal Gal, in cui detiene una quota di Euro 1.947,12, il cui effetto decorrerà trascorsi il termine dilatorio di sei mesi previsto dall'attuale articolo 10 dello statuto mentre nell'Assemblea del 16 maggio 2019 i soci hanno preso atto

dell' esclusione del socio Strada dei Vini e dei Sapori, con conseguente definizione dei conseguenti rapporti economici e cancellazione dall'elenco dei soci. A seguito di ciò, la partecipazione della Città metropolitana nel Gal è passata, per effetto dell'accrescimento, dal 10,799% (corrispondente a una quota di Euro 7.440,00) all'11,43% (corrispondente a una quota di Euro 7.872,40). Sempre nella predetta Assemblea del 16 maggio 2019 si è proceduto alla sostituzione di un membro del C.d.A., che si è dimesso in quanto pensionato.

- **NOMINA REVISORE UNICO:** l'Assemblea del 25 novembre 2019 ha deliberato la nomina di un revisore unico a seguito di procedura di affidamento del servizio per il triennio 2020-2022, a far data dal 23 marzo 2020, sino all'approvazione del bilancio al 31/12/2022. I corrispettivi spettanti al revisore legale ammontano a Euro 2.080,00.

- **INGRESSO NUOVO SOCIO:** la Banca di Credito Cooperativo "Felsinea" ha acquisito, a febbraio del 2021, il 3,2% del capitale sociale del Gal attraverso l'acquisizione di parte delle quote sociali detenute dal Consorzio dei Castanicoltori dell'Appennino Bolognese.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2020.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **MISURE PANDEMIA:** le misure di contenimento legate alla pandemia Covid-19, deliberate dal Governo italiano, hanno comportato la riorganizzazione dell'attività della società con i dipendenti al lavoro da casa in modalità smart working. Il C.d.A. ha rilevato che nel momento dell'approvazione del bilancio, non è stato possibile dare evidenza della stima dell'effetto di tale fatto di rilievo sulla situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

- **PROSECUZIONE ATTUAZIONE AZIONI DEL PAL:** il Gal dovrà procedere con l'attuazione delle azioni contenute nel Piano di Sviluppo Locale 2014-2020, che riporta le specifiche azioni di sviluppo e supporto degli operatori e degli Enti Pubblici Locali che vedrà l'attivazione di bandi e progetti.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

La società non ha adottato il modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, idoneo a prevenire taluni reati commessi o tentati nell'interesse o a vantaggio della società dagli amministratori o dai dipendenti in quanto l'adozione del modello risulterebbe di particolare complessità e determinerebbe costi incompatibili con la struttura delle risorse finanziarie della società.

#### REGOLAMENTI

La società ha adottato i seguenti regolamenti, che sono tutti pubblicati nella sezione trasparenza: regolamento generale interno, adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 19 ottobre 2016 e aggiornato con delibera C.d.A. n. 5 del 6 novembre 2017 (che definisce responsabilità, funzioni e attività previste per la gestione del fondo Leader nel quadro della normativa di cui alla programmazione 2014-2020. In particolare si puntualizzano: le funzioni degli organi amministrativi e della struttura tecnica del GAL; le procedure amministrative-gestionali; le modalità di gestione delle eventuali situazioni di conflitto di interesse; le attività per una gestione trasparente); regolamento per la gestione delle trasferte e dei rimborsi delle spese di viaggio, vitto e alloggio per gli amministratori, i dipendenti e collaboratori, approvato

con delibera di Consiglio n. 4 del 27 luglio 2016 e aggiornato con delibera del C.d.A. del 9 ottobre 2017; regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, approvato nella seduta del C.d.A. del 14 dicembre 2017 e successivamente modificato con delibera del C.d.A. del 25 febbraio 2019.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ATTUAZIONE NORMATIVA IN TEMA DI PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** il Gal, essendo una società a partecipazione pubblica a maggioranza privata, l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e di pubblicità e trasparenza comporta oneri minori rispetto a quelli imposte alle società in controllo pubblico, come peraltro prevede anche il D.Lgs. 175/2016. Tale minor aggravio si giustifica con la minore influenza esercitata dai soci pubblici rispetto alle società nelle quali questi esercitano un controllo diretto ed è coerente con le determinazioni n. 8 del 2015 e 1134 del 2017 dell'ANAC, che hanno formalizzato le più recenti linee guida in materia.

In particolare, le determinazioni sopracitate prevedono che le società non caratterizzate da controllo pubblico possano optare tra l'adozione di un "Modello 231" e l'adozione di misure organizzative idonee alla prevenzione della corruzione.

Alla luce della semplicità della struttura societaria, delle modalità di finanziamento e delle attività svolte, ed in assenza di un preciso obbligo normativo in merito all'adozione di un Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza, Gal Appennino Bolognese ha optato per la seconda delle opzioni indicate dalle sopracitate determinazioni ANAC.

Pertanto, la Società ha adottato, con delibera del C.d.A. del 03.02.2016, e pubblicato sul proprio sito nella sezione "Società trasparente", un apposito documento in materia di Misure preventive dei fenomeni corruttivi. Tali misure sono state oggetto di modificazione da parte dell'organo amministrativo in data 04.04.2017. Si rileva che la Società ha ritenuto di non dover ulteriormente aggiornare le suddette Misure, in quanto negli anni successivi alla loro approvazione e modifica non è intervenuto alcun cambiamento delle modalità gestionali della struttura societaria né dell'attività svolta. Quanto agli obblighi di pubblicazione sul sito web della Società e nella relativa sezione "Società trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013, si rileva che Gal Appennino Bolognese ha pubblicato le Misure preventive sopracitate, i dati e i curricula dei componenti del C.d.A. nonché le dichiarazioni patrimoniali e reddituali dei componenti di espressione pubblica. Sono stati altresì pubblicati i bilanci di esercizio, i dati sulle sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, i bandi di gara e contratti.

- **NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** pur in assenza di uno specifico obbligo normativo, Gal Appennino Bolognese ha ritenuto opportuno individuare e nominare un Responsabile anticorruzione, adibito alla vigilanza e all'aggiornamento delle Misure di prevenzione della Società.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** in merito all'accesso civico, previsto dall'art. 5, del D.Lgs. 33/2013, la Società ha predisposto una sezione ad esso dedicata nel proprio sito, comprensiva del nominativo del Responsabile anticorruzione e dell'indirizzo di posta elettronica certificata al quale inoltrare la relativa richiesta.



Società: INTERPORTO BOLOGNA S.P.A.

Sede: Sede: Palazzina Doganale – 40100 Bentivoglio

	Anno 2018	Anno 2019
<b>Capitale Sociale</b>	22.436.766,00	22.436.766,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	17,56%	17,56%
<b>Patrimonio netto</b>	34.313.315,00	31.984.795,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	853.888,00	- 1.348.770,00
<b>Volume d'affari</b>	23.114.093,00	26.754.778,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	per affidamenti 0,00	per affidamenti 0,00
	949.179,00 per mutui ipotecari – esigibili entro esercizio successivo	1.452.627,00 per mutui ipotecari – esigibili entro esercizio successivo
	2.019.201,00 per mutui ipotecari – esigibili oltre esercizio successivo	1.820.845,00 per mutui ipotecari – esigibili oltre esercizio successivo
<b>Oneri finanziari</b>	258.458,00	165.194,00
<b>Costo del personale</b>	1.580.070,00	1.600.941,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	25	24
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificazione ISO 14001:2004 sistemi di gestione ambientale;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità;</li> <li>- Certificazione EN 60839-11-1:2013, sicurezza perimetrale e antintrusione;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 3834-2:2006, sistema Saldatura.</li> <li>- Qualificazione ECM (Entity in Charge of Maintenance) certificazione che attesta la conformità del sistema rispetto ai requisiti fissati dal regolamento europeo 445/2011/UE in merito allo svolgimento dell'attività di manutenzione ferroviaria su carri merci.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificazione ISO 14001:2004, sistemi di gestione ambientale;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità;</li> <li>- Certificazione EN 60839-11-1:2013, sicurezza perimetrale e antintrusione;</li> <li>- UNI EN 15085-2:2008, certificazione attività saldatura ferroviaria;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 3834-2:2006, e 15085 sistema Saldatura e certificazione saldature ambito ferroviario;</li> <li>- Qualificazione ECM (Entity in Charge of Maintenance) certificazione che attesta la conformità del sistema rispetto ai requisiti fissati dal regolamento europeo 445/2011/UE in merito allo svolgimento dell'attività di manutenzione ferroviaria su carri merci.</li> </ul>

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA SOCIETÀ:** Interporto di Bologna S.p.A., costituito nel 1971, è una società mista a maggioranza pubblica. La società ha per oggetto la progettazione e la realizzazione, attraverso tutte le operazioni conseguentemente necessarie (acquisti, vendite, permuta, locazioni ecc) dell'Interporto di Bologna, ovvero di un complesso organico di strutture e servizi integrato e finalizzato allo scambio di merci tra le diverse modalità di trasporto.

- **AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

- **COMPONENTE GAP/ PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** l'Interporto non è incluso nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società è in possesso delle seguenti partecipazioni:

- Consorzio IB Innovation (80%)
- PLT S.r.l. Piattaforma Logistica Trieste (6,67%)
- Cepim S.p.A. (0,17%)
- Mercitalia Intermodal Spa Cemat S.p.A. (1,69%)
- U.I.R. (3,29%)
- Imolascolo S.p.A. in liquidazione (11,72%)
- Consorzio I.D.C. in liquidazione (6,67%)
- CoproB (0,02%)

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** si conferma, allo stato, il mantenimento della partecipazione in Interporto Bologna S.p.A. in continuità con i precedenti piani di razionalizzazione. L'attività svolta viene ricondotta nell'ambito della previsione di cui all'art.4, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 175/2016. Si dà atto che gli esiti del Tavolo Tecnico per l'elaborazione dell'Accordo Territoriale, ancora in corso di definizione, saranno oggetto di valutazione da parte dell'Ente, tenendo conto: 1) degli effetti dell'emergenza sanitaria da Covid 19 sulla società; 2) del riassetto organizzativo e proprietario in corso, anche derivanti dal possibile acquisto di azioni rappresentanti una quota significativa del capitale sociale con formulazione di concrete proposte; 3) della realizzazione degli scenari di cui ai precedenti punti 1 e 2. L'eventuale realizzazione di tali nuovi scenari comporterà la necessità di verificare gli effetti sull'Interporto e sulla Città metropolitana, anche alla luce della possibilità di attuare il nuovo Piano industriale 2020-2022, nonché di valutare il peso decisionale dell'Ente nell'ambito della società necessario per perseguire le proprie finalità istituzionali (e di non svalutare la propria partecipazione); effetti e variabili che potrebbero portare a un cambiamento della visione strategica dell'Ente stesso rispetto all'Interporto e al mantenimento della relativa partecipazione.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICI PATRIMONIALI E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2019 si chiude con una perdita di Euro 1.348.770,00, a fronte di un utile di Euro dell'esercizio precedente di Euro 853.888,00. La perdita è stata coperta, come da proposta del Consiglio di Amministrazione, con le riserve disponibili di Patrimonio Netto. Il risultato negativo dell'esercizio 2019 trova giustificazione in primo luogo dalla perdita straordinaria pari a 3,1milioni di Euro provocata dai risultati non in linea con le aspettative del progetto Mercitalia Fast. I soci sono stati informati sull'argomento in occasione dell'Assemblea Straordinaria del 31/10/2019 e il Consiglio di Amministrazione, dopo attenta valutazione dei diversi scenari possibili, ha ritenuto più prudente per la Società esercitare il diritto di recesso dal contratto con Mercitalia Logistics a far data dal 7/11/2019. Il Consiglio di Amministrazione ha

valutato che tale soluzione, pur comportando un impatto negativo di maggiori proporzioni sul bilancio del 2019, avrebbe consentito di limitarne le ricadute successive ai soli primi 4 mesi del 2020. L'entità della perdita del 2019 trova inoltre giustificazione nella posticipazione della vendita di 6.700 mq. di terreno, inizialmente programmata nel 2019, e rinviata a gennaio 2020 per responsabilità dell'acquirente.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** per l'infrastruttura interportuale bolognese, il 2019 è caratterizzato dal completamento di 3 nuovi magazzini e dall'avvio della nuova officina di manutenzione e riparazione carri ferroviari. Lo sviluppo dell'infrastruttura interportuale ha proseguito il suo trend positivo ed a fine 2019 si è arrivati al 68% di realizzazione del III Piano Particolareggiato, con un numero di occupati che supera i 5.000 addetti (+6% rispetto all'anno precedente) ed un traffico di mezzi di trasporto per le merci stimato in circa 4.900 camion al giorno. Per quanto riguarda i ricavi da servizi, si registra la prosecuzione di un trend di crescita positivo nel settore del Facility Management, con un incremento del fatturato del 15% rispetto all'esercizio precedente. I ricavi da attività immobiliare si incrementano rispetto all'esercizio precedente del 35% a seguito di maggiori metri quadri venduti nel 2019.

Per quanto riguarda il segmento ferroviario, a parte l'esperienza e i dati relativi al progetto Mercitalia Fast, il resto delle attività del settore ha registrato un trend in crescita nei servizi di manutenzione dei carri ferroviari, di manovra ed handling ed in quelli di trasporto ferroviario sulle direttrici Bologna-Bari e Bologna-Zeebrugge.

I risultati economici dell'esercizio 2019 si inseriscono nel percorso già delineato nel Piano Strategico 2019 – 2021:

- Ampliare ed internazionalizzare i servizi ferroviari, estendendone il raggio di azione;
- Aumentare il numero e la tipologia dei servizi offerti agli insediati;
- Proseguire il trend di sviluppo dei nuovi insediamenti immobiliari;
- Completare il processo di riorganizzazione aziendale ai fini dell'attuazione del Piano.

La società, in attuazione di tali punti ha pertanto proceduto a:

**A) Rilancio ferroviario di Interporto Bologna**, a tal fine si è proceduto con: l'aumento delle relazioni sulla tratta internazionale Bologna-Zeebrugge; il proseguimento delle iniziative commerciali per il consolidamento del servizio "Mercitalia Fast" sui diversi mercati di riferimento; l'attivazione del collegamento ferroviario gestito da Logtainer tra il terminal di Bologna ed il Porto della Spezia; il completamento dei lavori di ampliamento dell'Officina riparazione carri ferroviari;

**B) Aumento del numero e della tipologia dei servizi offerti agli insediati**, le modalità di intervento hanno riguardato: l'ulteriore potenziamento dei servizi di Facility Management a favore delle imprese insediate, proseguito nel corso del 2019, ed in particolare: sottoscrizione di contratti di manutenzione straordinaria con imprese insediate; sottoscrizione di contratti di manutenzione ordinaria pluriennale; selezione e fidelizzazione di società di fornitura di servizi per Interporto. Ad essi si aggiungono alcuni servizi di cui Interporto Bologna S.p.A. si è fatto promotore, e, pur non essendo direttamente erogati dalla Società, contribuiscono a migliorare la qualità delle condizioni di lavoro e di vita degli insediati

**C) sviluppo del business ferroviario e proseguimento del trend di sviluppo dei nuovi insediamenti immobiliari**, ha riguardato: la stipula di promesse di compravendita relative a terreni potenzialmente rientranti nella futura espansione immobiliare dell'infrastruttura, condizionate alla sottoscrizione dell'Accordo Territoriale ed agli atti successivi di individuazione ed attuazione del suddetto sviluppo immobiliare; la sottoscrizione delle promesse di permuta e dei rogiti di acquisto con i proprietari degli edifici siti al confine Nord Orientale dell'Interporto.

Con riferimento al traffico merci si rileva che, complessivamente, nel 2019 l'Interporto di Bologna ha movimentato merci per un totale di 14.882.146 tonnellate rispetto alle 13.934.291 tonnellate dello scorso esercizio, con un incremento del 6,8 %. Il 90% di esse sono state trasportate su camion.

Il traffico ferroviario dei 2 Terminal Intermodali, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana e gestiti da Interporto Bologna e Terminali Italia tramite la Rete HIL, ed il traffico ferroviario del Terminal Rinfuse, in diritto di superficie di Interporto Bologna che lo ha concesso in affitto a società specializzata nel settore, si è attestato a 1.492.599 tonnellate, contro le 1.196.291 tonnellate circa del 2018, con un incremento del 24,8%.

In relazione all'obiettivo di promuovere il trasporto ferroviario ricorrendo all'intermodalità, la Società si occupa dei servizi di manovra presso i 3 Terminal di Bologna Interporto e presso tutte le aree ferroviarie Fascio arrivi e partenze. Relativamente a tali servizi, nel corso del 2019 sono stati movimentati n. 25.257 carri in arrivo contro i 20.944 carri del 2018 e, complessivamente, in arrivo e partenza, n. 50.361 carri contro n. 41.961 carri del 2018, con un incremento del 20%. Con riferimento all'Attività di handling si rileva che l'andamento dei tiri gru (handling) dal 01.01.2019 al 31.12.2019 si è attestato su n. 91.873 contro n. 90.131 dello stesso periodo dell'esercizio precedente, con un incremento del 2% circa. L'attività di manutenzione e revisione carri ferroviari ha registrato nel corso del 2019 un importante aumento rispetto all'esercizio precedente sia nel settore delle manutenzioni che in quello delle revisioni. Tale andamento è stato favorito dal trasferimento delle attività, dal mese di maggio 2019, nella nuova struttura dell'Officina.

**PARERI SUL BILANCIO:** la Società incaricata della revisione ha espresso parere favorevole senza rilievi e/o raccomandazioni. Anche il Collegio Sindacale, ha espresso parere favorevole, anche se, con riferimento alle risorse umane, segnala il permanere di un consistente monte di ferie arretrate concentrate su circa 1/5 del personale in forza, che la società dichiara comunque di voler erodere coadiuvata dalla situazione esogena dovuta alla pandemia ed esprime una raccomandazione al C.d.A. al fine di accertare annualmente la possibilità del recupero del credito per imposte anticipate, il cui saldo in bilancio risulta pari a Euro 735.453,00.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si rilevano in particolare i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** è pari a Euro 23.114.093,00 contro Euro 23.114.093,00 del precedente esercizio, facendo registrare un incremento di Euro 3.640.685,00 rispetto al 2018, per effetto dell'aumento delle vendite di terreni (+35%), dei ricavi dai servizi di hub (+10%) e di quelli da servizi ferroviari (+31%). Si evidenzia che gli indici economici positivi nel 2018 a seguito della rilevazione dell'utile sia nel 2018 che nel 2017, tornano a essere negativi nel 2019, avendo chiuso in perdita. Anche il tasso di redditività della gestione caratteristica presenta valori negativi in quanto i ricavi della gestione caratteristica non riescono a coprire i costi.

Si evidenzia che i ricavi delle vendite e delle prestazioni, sono conseguiti nella Regione Emilia Romagna e si riferiscono a

- **ricavi delle vendite settore immobiliare** (Ricavi da vendite immobiliare e terreni, ricavi di locazione immobiliare, ricavi da fotovoltaico) per Euro 12.706.555,00 (Euro 9.610.580,00 nel 2018), che si incrementano rispetto al precedente esercizio di Euro 3.095.976,00. Tale incremento è dovuto principalmente alla maggior superficie complessiva di terreni venduta nel 2019 (64.000 mq circa, corrispondente a Euro 11.383.902,00, contro i 49.000 mq del 2018, corrispondente a Euro 8.423.694) rispetto all'esercizio precedente. Inoltre si registra un incremento dei ricavi da locazioni immobiliari per Euro 128.776,00, passando da Euro 1.124.764,00 a Euro 1.253.540,00 dovuto principalmente alla locazione del nuovo piazzale stock auto da parte di un operatore insediato. Incremento anche dei ricavi da fotovoltaico per Euro 6.991,00 rispetto al precedente esercizio, in cui erano esposti per Euro 62.122,00;
- **ricavi vendite servizi di Hub** (vendite distributore di carburante, servizi condominiali e servizi facility management) per Euro 8.957.200,00 (Euro 8.109.602,00 nel 2018), in aumento rispetto al 2018 per Euro 847.598,00. In particolare si rileva che i servizi di distribuzione carburante, ammontanti a Euro 4.384.710,00, registrano un aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 311.652,00, dovuto ad un aumento dei prezzi di vendita del carburante oltre che ad un aumento dei volumi venduti rispetto a quelli erogati nel 2018. I ricavi da servizi condominiali, ammontanti a Euro 2.921.973,00 si incrementano rispetto all'anno precedente per Euro 294.673,00 per effetto di lavorazioni straordinarie rese necessarie nel corso del 2019, oltre che per l'ampliarsi della superficie interportuale a seguito di nuovi insediamenti e di conseguenza anche dell'area condominiale. I servizi di facility management dedicati alle imprese insediate, ammontanti a Euro 1.650.517,00, registrano un aumento rispetto al 2018, pari ad Euro 241.273,00 (+15% circa). Tale aumento deriva da un incremento della domanda e dei volumi/fatturato di questo tipo di servizi, sia ordinari (manutenzioni e servizi) che straordinari (sostituzione di impianti) di carattere ciclico. Nel 2019, inoltre, una fetta importante dei ricavi generati dal Facility Management riguarda l'area dei servizi integrati (vigilanza, connettività, ecc..) che ha fatto registrare un aumento importante risultando un'area

interessante per lo sviluppo futuro del servizio stesso;

- **ricavi delle vendite settore servizi ferroviari ed intermodali** (servizi di Manovra ferroviaria, manutenzione carri ferroviari, servizi terminalistici e servizi di trasporto intermodale) per Euro 5.679.082,00 (Euro 4.269.464,00 nel 2018), in aumento rispetto al 2018 per Euro 1.409.618,00. I servizi di manovra ferroviaria generano ricavi per Euro 1.180.340,00 (Euro 1.083.815,00 nel 2018) in aumento rispetto all'esercizio precedente grazie all'aumento di traffico ferroviario registratosi nel 2019. I ricavi da servizi di manutenzione carri ferroviari sono pari a Euro 1.216.048,00 (Euro 819.447,00 nel 2018), in aumento rispetto al 2018. Grazie alla nuova officina manutenzione carri, realizzata nel 2018, è aumentata la capacità produttiva ed i volumi gestiti. I servizi legati alla manutenzione carri, quali le soste carri, la manutenzione locomotori e l'attività di magazzino, sono in sostanziale pareggio rispetto all'esercizio precedente;
- **ricavi da servizi di handling** erogati nel terminal di Bologna sono pari a Euro 1.549.711,00 (Euro 1.543.722,00 nel 2018) in linea con il risultato del precedente esercizio nonostante una riduzione dei ricavi derivanti dalla terminalizzazione di treni trasportanti auto. In generale tutti ricavi dei servizi legati al terminal ferroviario, quali, officina di riparazione container, servizio di pesatura, supporto SAP, area di sosta Terminal crescono in modo sinergico con le attività terminalistiche;
- **i ricavi da servizi di HTO**, ossia servizi di trasporto intermodale, sono pari a Euro 1.732.983,00 (Euro 822.480,00 nel 2018), più che raddoppiando il risultato ottenuto nel 2018, seppur di pari passo con i relativi costi. In particolare, all'interno di questa tipologia di servizio si colloca il servizio Mercitalia Fast che permette il trasporto delle merci ad Alta Velocità, attivato a novembre 2018, ha registrato risultati al di sotto delle aspettative di budget. La risposta del mercato alla commercializzazione del servizio ha messo in evidenza alcune criticità dello stesso, sia tecniche che economiche (costi). A seguito di ciò, la Società ha effettuato analisi approfondite per valutare le misure più opportune da attuare al fine di mitigare il rischio derivante dal servizio Fast, decidendo di recedere dal contratto di servizio dal 7/11/2019;
- **altri ricavi e proventi** (plusvalenze alienazione beni patrimoniali, utilizzo Fondo urbanizzazione future, contributi in conto esercizio, altri ricavi e proventi) sono pari a Euro 1.917.779,00 (Euro 1.457.359,00 nel 2018). Questi ricavi si incrementano rispetto all'esercizio precedente principalmente per effetto del rilascio del fondo oneri urbanizzazioni future di competenza delle vendite effettuate nel 2019. I contributi in conto esercizio, contabilizzati per competenza nell'esercizio in cui si ottiene la ragionevole certezza del diritto a percepirla sono pari ad Euro 411.841,00 (Euro 415.184,00 nel 2018), rappresentano le provvidenze erogate da Gestore Servizi Elettrici S.r.l. a fronte della produzione di energia elettrica con impianti fotovoltaici. Il contributo spettante per l'impianto integrato è di Euro 0,397 per Kw/hp per una durata di 20 anni alle rimanenze, è relativo alla patrimonializzazione del terreno su cui è stato realizzato il piazzale dedicato ad un operatore logistico operante nel settore automotive. Gli altri ricavi e proventi legati all'erogazione di servizi sono pari ad Euro 14.402,00. La differenza rispetto al 2018 è principalmente dovuta agli effetti derivanti da riclassifica dei ricavi nel processo di allocazione puntuale delle voci di ricavo rispetto al nuovo Piano dei Conti ed ai centri di profitto.

- **COSTI DI PRODUZIONE** ammontano complessivamente a Euro 28.358.791,00 (Euro 23.294.377,00 nel 2018), con un incremento complessivo di Euro 5.064.414,00 anche in relazione con l'aumento dell'attività immobiliare e dei costi per servizi amministrativi, tecnici e commerciali a carico della società. In particolare si rilevano costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci per Euro 7.264.153 (Euro 4.474.200,00 nel 2018), che rilevano un incremento pari ad Euro 2.789.953,00 rispetto al 2018. La sostanziale differenza è dovuta agli acquisti di terreni effettuati nel 2019 relativamente all'attività immobiliare che hanno permesso di completare l'acquisizione dei terreni del III PPE siti nei Comuni di San Giorgio di Piano e Bentivoglio. Nel 2020 è prevista l'acquisizione di ulteriori terreni afferenti al III PPE e siti nel Comune di San Giorgio di Piano. Con tali acquisizioni, tutti i terreni relativi al III PPE saranno di proprietà di Interporto Bologna S.p.A. Analogamente i costi per servizi rilevano un incremento, passando da Euro 13.854.398,00 a Euro 16.073.089,00. La voce costi per servizi è formata dalle seguenti componenti: a) costi per servizi attività immobiliare; b) costi per servizi attività di Hub; c) costi per servizi attività ferroviarie ed intermodali e d) costi per servizi amministrativi, tecnici e commerciali.

Più precisamente:

**a) costi per servizi attività immobiliare**, sono pari ad Euro 2.572.593,00 (Euro 4.946.050,00 nel 2018) e registrano un decremento di Euro 2.373.457,00 a seguito del graduale completamento delle urbanizzazioni del III PPE coerentemente con il progressivo aumento della superficie venduta. I servizi e le prestazioni tecniche si decrementano in accordo con il progressivo completamento delle urbanizzazioni;

**b) i costi per servizi di Hub**: svolti a favore delle aziende insediate in Interporto Bologna, sono pari ad Euro 4.188.640,00 (Euro 3.735.915,00 nel 2018), e registrano un incremento complessivo di Euro 452.725,00. Più precisamente i costi per servizi condominiali, ammontanti a Euro 2.820.954,00, si incrementano di Euro 317.475,00 rispetto

all'esercizio precedente a seguito di maggiori volumi nell'erogazione dei servizi ed in sinergia con l'aumento dei ricavi; i costi legati al servizio di facility management, ammontanti a Euro 1.353.580,00, anch'essi in sinergia con l'aumento dei ricavi, si incrementano per Euro 139.016,00;

**c) i costi per servizi legati al settore ferroviario ed intermodale** sono pari ad Euro 7.912.115,00 (Euro 3.783.476,00 nel 2018) in aumento rispetto al 2018 per Euro 4.128.639,00. In dettaglio, questa categoria di servizi è composta da servizi di manovra ferroviaria, manutenzione carri ferroviari, servizi terminalistici e servizi di trasporto intermodale. I costi per servizi di manovra ferroviaria, ammontanti a Euro 892.658,00 (Euro 829.065,00 nel 2018), essendo costi variabili, aumentano a seguito dell'aumento dei volumi di traffico e dei ricavi. I costi relativi ai servizi di Terminal, ammontanti a Euro 1.269.708,00 (Euro 1.181.022,00 nel 2018), anch'essi variabili, seguono l'aumento dei volumi e dei relativi ricavi. I costi relativi ai servizi di HTO, ossia servizi di trasporto merci intermodale, sono pari ad Euro 5.006.634,00 (Euro 1.300.600,00 nel 2018) in netto aumento rispetto all'esercizio precedente. Questo servizio, che funge da "volano" per gli altri servizi del comparto ferroviario, è caratterizzato da costi fissi: in particolare Interporto Bologna esercita questa attività sulle relazioni intermodali Bologna- Bari e Bologna-Zeebrugge dove acquista spazi (slot) sui treni (costi fissi) e, mediante attività commerciale, li occupa con carichi (casce mobili o container) dei clienti. L'aumento di costi del 2019 è tuttavia derivante principalmente dal servizio Mercitalia Fast, il quale ha avuto un andamento sotto performante nel corso dell'anno e che, di contro, ha comportato significativi costi fissi per acquisto delle carrozze da parte di Interporto Bologna. In data 7/11 /2019, Interporto Bologna, come già rilevato, ha effettuato il recesso dal contratto commerciale relativo a questo servizio e ciò ha comportato il pagamento di una penale pari ad Euro 696.000,00, che ha ulteriormente aggravato i costi del servizio di competenza 2019;

**d) i costi per acquisto di servizi amministrativi, tecnici e commerciali** a carico della Società sono pari ad Euro 1.399.741,00 (Euro 1.388.957,00 nel 2018) in aumento rispetto al 2018 per Euro 10.784,00. In particolare, si decrementano i costi per prestazioni tecniche e professionali per Euro 25.800,00 ed i costi commerciali e marketing per Euro 26.619,00 mentre si incrementano i costi generali per Euro 58.414,00. In particolare, le principali voci di costo che compongono i costi generali sono: utenze e manutenzioni per Euro 95.344,00, assicurazioni per Euro 124.459,00, oneri bancari per Euro 127.655,00, altri costi lavoro per Euro 88.937,00, altri oneri per Euro 133.459,00. La società dichiara di continuare nell'azione di riduzione e razionalizzazione dei costi, in particolare modo quelli fissi. Un percorso di razionalizzazione dei costi, come noto, avviato dalla società già nel 2015, con l'integrazione fra GSI ed Interporto, continuato nel 2016 e nel 2017 anche con il perfezionamento della procedura di fusione per incorporazione della Servizi Real Estate S.r.l. Uno dei principali obiettivi della società è rendere snella e sostenibile la struttura operativa in modo da supportare al meglio le attività future.

**I costi del personale** ammontano a Euro 1.600.941,00 (Euro 1.580.070,00 nel 2018), rilevando un incremento di Euro 20.871,00, precisando che il numero medio del personale è pari a 24 unità, a differenza dell'esercizio 2018 che corrispondeva a 25 unità. L'aumento evidenziato deriva principalmente dai costi relativi all'uscita di due dipendenti, nel corso del 2019, con cui è stato raggiunto un accordo transattivo. La società, nella relazione sulla gestione, evidenzia che sta proseguendo in un trend di riduzione dell'organico, già avviato dal 2016, attraverso l'applicazione di un piano di uscite mirato, non evidenziando le modalità di uscita. L'impegno della Società volto alla razionalizzazione della struttura e dei suoi costi sarà perseguito anche nell'esercizio 2020, al fine di migliorare ulteriormente la sostenibilità aziendale complessiva, in ottica di *cost saving* e di parallelo miglioramento della struttura organizzativa nei reparti a valore aggiunto. Il management ha comunque continuato ad intervenire applicando tutti i provvedimenti utili a ridurre i costi del personale, dall'eliminazione degli straordinari alla sottoscrizione di contratti di lavoro più flessibili e meno onerosi (part-time, contratti di apprendistato professionalizzante, transazione in sede protetta, ecc.), obbligo di godimento delle ferie pregresse secondo un calendario predefinito compatibile con le esigenze di servizio della Società. Dalla relazione sulla gestione si rileva inoltre che sono proseguiti i colloqui individuali di fine anno per la valutazione del personale, nonché il piano di formazione annuale sulla base dei fabbisogni formativi rilevati. Con riferimento ai 5 contratti a tempo determinato in vigore al 31/12/2019, nel corso del 2020 tre non verranno confermati, ed uno si è dimesso prima della scadenza. Di contro, sono stati assunti due nuovi lavoratori con contratto interinale e due contratti di apprendistato professionalizzante. Pertanto si riscontra un incremento di costo di personale.

**Gli ammortamenti e le svalutazioni** sono pari a Euro 1.745.652 (Euro 1.651.522 nel 2018), evidenziando che la quota più rilevante è quella relativa agli ammortamenti su immobilizzazioni materiali per Euro 1.570.059, a cui si aggiungono quelli relativi alle immobilizzazioni immateriali per Euro 99.521. Le svalutazioni dei crediti sono pari a Euro 76.072 (nel 2018 erano pari a Euro 103.127,00).

I costi per oneri diversi di gestione sono complessivamente pari a Euro 359.709,00 (Euro 345.858,00 nel 2018) e si incrementano rispetto al 2018 di Euro 13.851,00.

- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra ricavi e costo di produzione è negativa per Euro 1.604.013,00 ed è in peggioramento a fronte di un valore altrettanto negativo di Euro 180.284,00 del precedente esercizio.

- **EBIDA:** si attesta a 0,1 milioni di Euro circa, pari al 1% dei ricavi, contro Euro 1,4 milioni circa, pari al 6% dei ricavi, del 2018.

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** è negativa per Euro 155.702,00, a fronte di un risultato positivo Euro 865.254,00 del 2018. Gli oneri finanziari, ammontanti a Euro 165.194,00 (Euro 258.458,00 nel 2018), evidenziano un decremento di Euro 93.264,00 e sono formati per Euro 68.983,00 da oneri finanziari su debiti verso banche, per Euro 52.527,00 per interessi passivi su mutui, per Euro 2.082,00 da oneri finanziari sui debiti diversi. I proventi finanziari invece ammontano a Euro 9.492,00, a fronte di Euro 8.634,00 del precedente esercizio. Assenti, invece, i proventi da partecipazioni che nel 2018 erano pari a Euro 1.115.078,00 e che derivano dalla plusvalenza che si era originata nel 2018 a seguito della cessione del 60% della quota di partecipazione detenuta da Interporto Bologna in PLT a seguito di mutate condizioni riguardo la strategia di sviluppo della PLT mrdesima, che avrebbero comportato un impegno finanziario dei soci maggiore rispetto a quello inizialmente previsto.

## ASPETTO PATRIMIONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni ammontano complessivamente a Euro 24.431.855,00 (Euro 25.387.455,00 nel 2018), con una riduzione di Euro 955.600,00. **Le immobilizzazioni immateriali,** ammontanti a Euro 1.585.258,00 (Euro 1.659.043,00 nel 2018), rilevano una riduzione di Euro 73.785,00, che è principalmente dovuta a migliorie effettuate a software esistenti, all'acquisto di un modulo software per la gestione della fatturazione elettronica e all'ammortamento di competenza dell'esercizio. **Le immobilizzazioni materiali,** ammontanti invece a Euro 22.400.534,0 (Euro 23.282.349,00 nel 2018), anch'esse rilevano un decremento pari a Euro 881.815,00, che è collegato alle dismissioni effettuate nell'esercizio a seguito delle vendite immobiliari realizzate nel 2019 e dagli incrementi dovuti agli investimenti attuati dalla società nel corso dell'esercizio. **Le immobilizzazioni finanziarie,** ammontanti a Euro 446.063,00, non rilevano variazioni rispetto al 2018. La partecipazione detenuta da Interporto Bologna in PLT, a seguito della dismissione parziale (60% della quota detenuta) effettuata nel 2018 e della contestuale diluizione della quota rimanente a seguito di un aumento di capitale effettuato da due dei quattro soci di PLT, risulta del 6,67% del capitale. Si rammenta, a norma dell'art. 2427, 1° comma, punto 9) del c.c che sulla quota del capitale sociale di PLT S.r.l sussiste un diritto di pegno sulle quote sociali (del valore nominale di Euro 800.400) a favore degli istituti di credito (nel numero di 13) quali soggetti finanziatori a fronte del contratto di finanziamento a medio lungo termine sottoscritto dalla Società PLT per la realizzazione della piattaforma logistica tra lo scalo Legnami e l'hub portuale di Trieste. PLT chiude il bilancio 2019 con una perdita di Euro 209.648,00 a fronte di una perdita di Euro 43.103,00 nel 2018. Per quanto riguarda invece Consorzio IB Innovation, su cui Interporto esercita attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497 bis c.c., avendo una partecipazione dell'80% (per il 10% ciascuno da Due Torri S.p.A. e EST – Europa Servizi Terminalistici S.r.l), investendo nella ricerca applicata per la definizione e l'implementazione di nuovi servizi finanziati da programmi di ricerca nazionali ed europei S.p.A., si rileva che l'esercizio 2019 si chiude con un utile di Euro 5.215,00, a fronte di un utile di Euro 266.763,00 del precedente esercizio. Con riferimento al contenzioso relativamente al rischio derivante dalla procedura Audit finanziario per i progetti Europei, in relazione a contributi non eleggibili percepiti dal Consorzio medesimo, è proseguita la restituzione delle somme secondo quanto previsto dall'iter amministrativo della Commissione stessa. Nel bilancio dello stesso Consorzio si rileva che l'ammontare già restituito alla Commissione Europea per cui l'audit di 7 progetti si è concluso e ammonta a Euro 292.782,00. Rimane aperta la procedura di Audit per altri due progetti per un importo residuo da restituire stimato in Euro 275.867,00. Le conferme di tali importi, dovrebbe, prevedere la completa conclusione della procedura entro il 2020. A fronte di un periodo di stasi nella formulazione ed acquisizione di nuovi progetti di ricerca e studio, a cui non è stato estraneo anche il procedimento di Audit della Commissione, il Consiglio di Amministrazione della Società ha ritenuto opportuno attivare, in accordo con gli altri consorziati, la procedura di chiusura per liquidazione volontaria del Consorzio IB Innovation, da effettuarsi al completamento dei progetti ancora in corso. Sulla base di tale presupposto, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha deliberato di proporre all'Assemblea dei Consorziati del 27/05/2020 la liquidazione volontaria del consorzio stesso e la conseguente nomina del liquidatore.

**L'attivo circolante** ammonta a Euro 26.316.179,00 (Euro 27.009.268,00 nel 2018), rilevando un decremento di Euro 693.089, principalmente per effetto di una riduzione delle rimanenze a seguito delle vendite di terreni e di un aumento dei crediti commerciali verso clienti.

**Le disponibilità liquide** rilevano un incremento, passando da Euro 5.179.456,00 a Euro 5.660.476,00 a seguito della cassa generata principalmente dall'attività immobiliare di vendita di terreni.

**-PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 13.657.250,00 (Euro 11.425.649,00 nel 2018) con un incremento di Euro 2.231.801,00 dovuto ad un aumento: di debiti verso le banche, che passano da Euro 2.968.380 a Euro 6.085.584,00, di cui Euro 4.264.799 scadenti entro l'esercizio ed Euro 1.820.845,00 scadenti oltre l'esercizio. Si dà atto che si registrano debiti a breve termine per Euro 2.192.112,00 e debiti a M/L per complessivi Euro 3.273.472,00, di cui entro 12 mesi per Euro 1.452.627,00 ed oltre i dodici mesi per Euro 1.820.845,00. La cassa generata dalle vendite di terreni effettuate a dicembre 2019 ha permesso di estinguere i debiti a breve. Si registrano pertanto solo debiti a M/L termine per mutui e di debiti tributari che passano da Euro 670.694,00 a Euro 1.473.042,00. Registrano invece una riduzione gli acconti per Euro 273.590,00 a seguito delle vendite immobiliari realizzate, in quanto gli acconti sono relativi ai contratti di opzione sottoscritti con gli sviluppatori e una riduzione dei debiti verso fornitori per Euro 393.423,00, di "Altri debiti" per un importo pari a Euro 968.840,00.

**La posizione finanziaria netta** registra un saldo negativo per – Euro 0,4 milioni, con un peggioramento di circa Euro 1,6 milioni rispetto al precedente anno, scontando l'effetto dell'incasso di Euro 1,9 milioni circa, relativo alla vendita del terreno già citato in precedenza di competenza del 2019, ma realizzato nei primi giorni del 2020 e a seguito dell'impegno finanziario relativo al progetto Mercitalia Fast.

Con riferimento invece ai **fondi rischi e oneri**, che ammontano complessivamente a Euro 4.630.578,00, a fronte di Euro 6.222.161,00, del precedente esercizio, si rileva un decremento di Euro 1.591.583,00, (comprende i fondi per imposte e gli strumenti finanziari derivati passivi a cui Interporto fa fronte alle oscillazioni dei tassi d'interesse). Con riferimento invece **alla voce Fondi altri rischi e oneri**, ammontante a Euro 4.596.192,00 (Euro 4.934.400,00 nel 2018), si evidenzia che si compone principalmente di:

- **Fondo oneri per urbanizzazioni future relativi al III PPE**, attualmente pari a Euro 4.315.469,00 (Euro 4.621.592,00 nel 2018). L'ammontare di tali oneri, relativi alle vendite effettuate nell'esercizio 2019 che la Società si è impegnata ad eseguire ed il cui costo è stato corrisposto dai cessionari stessi al momento della stipula dell'atto di compravendita, è stato calcolato sulla base di una stima tecnica. Il fondo viene adeguato in ogni esercizio per tenere conto delle vendite di terreni effettuate nell'esercizio, sia delle urbanizzazioni realizzate nello stesso;
- **Fondo altri rischi** per complessivi Euro 280.723,00 (Euro 312.808,00 nel 2018) ed è composto da: **1) Fondo rischi legali e contenzioso** per Euro 180.000,00 in quanto la società è risultata destinataria di due avvisi di accertamento relativi all'IMU ed alla TASI per l'annualità 2014; **2) Altri fondi rischi** per Euro 100.723,00, consta del residuo di quanto accantonato nel corso dell'esercizio 2016 relativamente al rischio derivante dalla procedura di Audit finanziario subita dal Consorzio IB Innovation per i progetti attivi sul Programma di finanziamento FP7 tra gli anni 2012 e 2015.

**- BILANCIO CONSOLIDATO:** con riferimento al bilancio consolidato si rileva che la società Interporto Bologna S.p.A. non redige il bilancio consolidato in quanto esonerata ai sensi dell'articolo 27 D.Lgs. 127/1991. Il bilancio consolidato non è stato redatto nemmeno su base volontaria in quanto il Consorzio IB Innovation, rimasta l'unica partecipazione che prevede un controllo, sarà posto in liquidazione volontaria per cessata.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**- SCADENZA ORGANO DI CONTROLLO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2019 è venuta a scadenza il mandato del Collegio Sindacale e si è provveduto al suo rinnovo per il triennio 2020-2022, nel rispetto delle disposizioni di Statuto e delle disposizioni normative, ivi compreso il rispetto della parità di genere. Sono stati confermati i medesimi compensi. Inoltre a seguito delle dimissioni di un Consigliere di Amministrazione, l'Assemblea ha proceduto alla sua sostituzione con scadenza del mandato analogo a quello del C.d.A.



- **PROROGA TERMINE PER PROCEDURE DI DISMISSIONE IN ATTUAZIONE LEGGE BILANCIO 2019:** l'approvazione della Legge di Bilancio 2019 dello Stato italiano, prevede al comma 5 bis, la modifica dell'art. 24 del D.Lgs. 175/2016, ovvero la possibilità per gli Enti locali proprietari di società in via di dismissione di decidere un'ulteriore proroga fino al 31/12/2021. Si dà atto che il Comune di Bologna e la Camera di Commercio di Bologna hanno ritenuto opportuno di usufruire del maggior termine per la realizzazione della procedura di dismissione della partecipazione detenuta in Interporto Bologna S.p.A.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) sia al 31/12/2020 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** con riferimento all'emergenza sanitaria emersa nel 2020 si rileva che le attività di logistica e di trasporto (codice Ateco 52) sono comprese tra le attività indicate nell'allegato 1 al DPCM 22.03.2020 e quindi tutte le attività di Interporto Bologna Spa (codice Ateco 52.21.40) hanno continuato a pieno regime perché di supporto alla logistica e ai trasporti. La Società ha quindi continuato a produrre fatturato in tutti i settori attivi del *Facility Management*, del Ferroviario (Officina Manutenzione Carri Ferroviari, Terminal, HTO), dell'Immobiliare e della Stazione Carburanti. A tal fine, è stato adottato un Protocollo di regolamentazione delle misure per il contrasto del virus Covid - 19 che ha mutato l'assetto organizzativo, spostando il 75% dei dipendenti in modalità lavorativa da remoto (smart working), favorendo il godimento di ferie pregresse e introducendo procedure di sicurezza (utilizzo DPI, controllo temperatura) a chi presente nella sede di lavoro. Alla data di redazione della relazione sulla gestione, la società dichiara che ad oggi non si è ancora reso necessario l'uso della Cassa Integrazione, in quanto le attività legate ai 3 pillar di Interporto continuano ad operare normalmente. Nell'ambito della seduta del Consiglio di Amministrazione del 27/03/2020, è stato ritenuto opportuno intensificare il controllo e la verifica delle decisioni relative ai piani di investimento ed in generale a tutte le decisioni di spesa intraprese dall'inizio del corrente anno in avanti, per assicurare che la Società metta in atto tutte le misure necessarie per prevenire, gestendole al meglio, le possibili conseguenze negative sul bilancio societario, cercando di avvicinare il più possibile i dati reali del bilancio 2020 a quelli preventivati alla luce della delicata situazione che la Società sta attraversando in relazione alla realizzazione del progetto di riassetto proprietario ed organizzativo ed al rischio di ritardo che la grave crisi sanitaria in corso potrebbe provocare nell'iter di approvazione del programma di sviluppo immobiliare (c.d. IV PPE). Iter avviato da tempo, ma non ancora approdato alla sua fase finale. Il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto necessario che la Società adotti adeguati provvedimenti, anche di natura straordinaria, che ne tutelino la sostenibilità economica e finanziaria nelle migliori condizioni possibili.

Pertanto, allo scopo di dare piena contezza dell'impegno della Società in tal senso, il Consiglio di Amministrazione ha disposto, che a far data dal 17.03.2020 sia istituita un'Unità di Crisi, della quale fanno parte lo stesso Presidente, il Direttore Generale ed il Responsabile Amministrativo-Finanziario della Società e che tale Unità resti attiva per tutto il tempo necessario.

- **ESTENSIONE PIANO INDUSTRIALE AL 2022:** si rammenta che la società ha predisposto il Piano Industriale 2019-2021 che riflette e rafforza il percorso di cambiamento già intrapreso nel triennio 2016-2018 da società impegnata prevalentemente nello sviluppo della logistica immobiliare ad impresa di servizi alle merci e alle persone che lavorano all'interno del comparto. A fine 2019 il management di Interporto Bologna Spa ha deciso di dare avvio alla stesura di un aggiornamento del Piano Strategico 2019-2021, estendendolo al 2022, nella consapevolezza che i prossimi anni si inseriscono in una fase cruciale di passaggio dell'Interporto che riguarda il futuro della Società. Nel corso di tale attività è come noto esplosa la crisi pandemica tuttora in atto. Il management, d'intesa con il Consiglio di Amministrazione, ha ritenuto opportuno proseguire l'esercizio di previsione per i tre anni oggetto del Piano, pur consapevoli del quadro di grande incertezza economica e sociale all'interno del quale essi si vanno a collocare. Nel corso di tale periodo dovrà prendere forma il futuro assetto societario di Interporto Bologna S.p.A., e parallelamente il suo nuovo posizionamento sul mercato della

logistica e del trasporto delle merci, all'interno dei tre pilastri (portare a compimento lo sviluppo immobiliare del III PPE; Supportare l'ulteriore sviluppo del traffico ferroviario intermodale su scala nazionale ed internazionale; Sviluppare i servizi di *Facility Management* a favore delle imprese insediate nell'infrastruttura, estendendo il perimetro a quelle esterne), favorendo l'adozione di soluzioni innovative offerte dalle nuove tecnologie informatiche e telematiche. È opportuno evidenziare che per il riposizionamento di Interporto come hub ferroviario è fondamentale l'ammodernamento e il miglioramento dell'infrastruttura ferroviaria (terminal e binari), che costituiscono l'asse portante del Piano Strategico 2019-2021. Si dà atto che tra il 2020 ed il 2021, infatti, si arriverà a completare il III PPE e le entrate derivanti dalla vendita di terreni tenderanno ad azzerarsi e le entrate derivanti dai servizi non riescono a garantire la completa sostenibilità della società. La società dichiara che il quadro di riferimento generale cambia però profondamente in funzione dell'approvazione, o meno, entro l'autunno del 2020 dell'Accordo Territoriale, a cui dovrà seguire nel giro di un anno l'Accordo di Programma ed il conseguente parallelo rilancio del comparto immobiliare attraverso la realizzazione del IV PPE. La Società ha di fronte due scenari profondamente diversi fra loro: **un primo scenario**, caratterizzato dall'avvio del IV PPE a seguito della definitiva approvazione dell'Accordo Territoriale e successivo Accordo di Programma con gli Enti territoriali di riferimento, che consentirebbe alla Società di riavviare il settore immobiliare su un arco temporale di medio-lungo periodo; **un secondo scenario**, in base al quale la sostenibilità economica della Società verrebbe a dipendere in modo sostanziale dai due comparti dei servizi, il Facility Management ed il segmento ferroviario. Il Piano è stato oggetto di illustrazione ai Soci in occasione dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio 2019 in data 9 luglio 2020. Per i prossimi anni, va anche tenuto conto del completamento, in programma per la fine del 2020, dell'adeguamento infrastrutturale della linea storica Bologna – Milano, che la renderà compatibile al transito di treni merci più lunghi e pesanti. Fin dai primi mesi del 2020, la Società ha raccolto importanti segnali da parte di alcuni grandi player internazionali interessati ad attivare e/o rafforzare i collegamenti con Interporto Bologna in vista di ciò

- **CONCORRENZA ALTRI INTERPORTI:** inoltre anche in un quadro di sostanziale crisi economica, resta molto agguerrita la concorrenza all'interno della quale Interporto Bologna opera. La presenza di due interporti di rilievo internazionale come Padova e Verona a poche decine di chilometri di distanza e di altre piattaforme intermodali specializzate su settori specifici (quali ad esempio Dinazzano Po nel settore ceramico), rendono difficile per l'infrastruttura bolognese recuperare quote di mercato. In prospettiva, il completamento dell'adeguamento infrastrutturale della linea storica Bologna – Milano, che la renderà adatta a treni merci più lunghi e pesanti, e l'auspicato avvio del programma di investimento infrastrutturale dei terminal dell'Interporto anche cercando di cogliere e valutare tutte le opportunità di finanziamento che si presentano, rappresentano un obiettivo strategico imprescindibile per il pieno rilancio di questo segmento aziendale nel medio-lungo periodo.

## REGOLAMENTI

Non sono stati adottati regolamenti.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ADOZIONE PIANO TRIENNALE:** la società ha perseguito il rispetto di principi in tema di legalità, trasparenza ed anticorruzione in termini generali di allineamento alle norme giuridiche nazionali, aderendo ai principi della normativa di settore e razionalizzando i sistemi già esistenti riguardanti il D.Lgs. 231/2001 e la privacy. Si rammenta che l'adozione da parte di Interporto Bologna S.p.A. del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza, avviene su base volontaria. Si dà atto che è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione, in data 28 gennaio 2020, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022, che si pone quale documento integrativo delle misure previste nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, adottato da Interporto Bologna S.p.A. ai sensi del D.Lgs. 231/2001, che è pubblicato sul sito internet della società alla sezione "Società Trasparente", oltre alla relazione annuale del Responsabile. Il C.d.A. ha altresì provveduto all'istituzione dell'Organismo di vigilanza e alla redazione del Codice Etico.

- **NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la nomina del Responsabile Anticorruzione e Trasparenza pur essendo l'adozione di tale figura facoltativa per le Società partecipate, come Interporto.
- **PROTOCOLLO IN MATERIA DI APPALTI:** l'Interporto di Bologna è il primo interporto a rendere operante un protocollo di sito in materia di logistica in Italia, a comprova dell'impegno profuso da Interporto Bologna S.p.A. per mantenere alto il livello della legalità all'interno dell'infrastruttura
- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** la società ha previsto il riferimento all'accesso civico semplice (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art. 5, comma 2 D.Lgs. 33/2013) e a tal fine ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente "Altri contenuti – Corruzione", attivando un apposito indirizzo di posta elettronica.
- **CERTIFICAZIONI:** Interporto Bologna S.p.A. è soggetto ad apposite verifiche da parte di organismi di certificazione esterni in relazione alle diverse certificazioni per la qualità: ISO 9001 sistema di gestione per la qualità; ISO 14001 sistema di gestione ambientale; CEI EN 60839 sistema di gestione controllo accessi e area perimetrale; ISO 3834 e 15085 sistemi di gestione processi di saldatura e certificazione saldature ambito ferroviario; ECM 445/2011 norma per i soggetti responsabili di manutenzione ferroviaria

**Società: LEPIDA S.C.P.A.**

**Sede: Via della Liberazione, 15 – 40128 Bologna**

	Anno 2018	Anno 2018 Totale Lepida + Cup 2000	Anno 2019
<b>Capitale Sociale</b>	65.526.000,00	66.013.579,00	69.881.000,00
<b>Quota partecipazione C.M</b>	0,0015%	0,00015%	0,0014%
<b>Patrimonio netto</b>	68.351.765,00	73.143.422,00	73.235.604,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	538.915,00	545.353,00	88.539,00
<b>Volume d'affari</b>	27.758.119,00	57.918.697,00	60.821.768,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	2.247,00	2.247,00	-
<b>Oneri finanziari</b>	12.426,00	32.753,00	72.163,00
<b>Costo del personale</b>	4.893.578,00	25.150.621,00	26.052.400,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	76	582	597
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità; ISO/IEC 27001:2005 sistemi di gestione per la sicurezza delle informazioni aziendali	Sistema di Gestione Integrato Qualità e Sicurezza conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2015 e BS OHSAS 18001:2007	UNI EN ISO 9001:2015 (sistema di gestione per la qualità); ISO 45001:2018 (sicurezza e salute nei luoghi di lavoro); ISO/IEC 27001 (sistema di gestione per la sicurezza delle informazioni) e l'estensione di quest'ultima con le linee guida ISO/IEC 27017 (sicurezza nei servizi cloud) e ISO/IEC 27018 (privacy nei servizi cloud)

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** la società, costituita nel 2007 e dal 2010 partecipata dalla Città metropolitana, realizza, gestisce e fornisce servizi di connettività della rete regionale a banda larga delle pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della legge regionale n. 11/2004. La società ha un capitale interamente pubblico, a prevalente partecipazione regionale ed è pertanto soggetta alla direzione e al coordinamento della Regione Emilia Romagna e realizza con essa la parte più importante della propria attività.

Si dà atto che la legge regionale dell'Emilia Romagna n. 1 del 16 marzo 2018, al fine di costituire un polo aggregatore dello sviluppo delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione (ICT) regionale, ha previsto la fusione per incorporazione di CUP 2000 S.c.p.A. in Lepida S.p.A., autorizzando altresì la contestuale trasformazione di Lepida da S.p.A. in società consortile per azioni. L'Assemblea straordinaria dei soci del 12 ottobre 2018 ha approvato infatti il progetto di fusione per incorporazione di Cup 2000 Sc.p.A in Lepida S.p.A. con contestuale trasformazione dell'incorporante da Società per azioni in società consortile per azioni, con efficacia a far data dal 1 gennaio 2019, che ha portato alla creazione di una società con un capitale sociale di Euro 69.881.000,00. Al 31/12/2019 la compagine sociale di Lepida S.p.A. si compone di 441 Enti tra cui Lepida stessa, a cui si sono aggiunte a seguito della fusione tutte le 12 Aziende Sanitarie e Ospedaliere della regione e l'Istituto Ortopedico Rizzoli. Il socio di maggioranza è sempre la Regione Emilia Romagna con una partecipazione pari al 95,6412% (99,301% nel 2018) del capitale sociale mentre la partecipazione della Città metropolitana per l'effetto dell'operazione di fusione è scesa dallo 0,0015% allo 0,0014%.

- **MODELLO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto, che è esercitato dal Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento (C.P.I) con gli Enti locali, secondo le disposizione dettate da una specifica Convenzione Quadro, che ha natura pubblicistica. In particolare, il Modello amministrativo di controllo analogo di Lepida definito con deliberazione della Giunta regionale n. 840 del 1° giugno 2018 e da ultimo aggiornato con DGR n. 1179 del 21 ottobre 2019 e con DGR 10694 del 24 giugno 2020 prevede che la Regione Emilia-Romagna, tramite le proprie strutture, ponga in essere un'attività di verifica e controllo su Lepida medesima e sulle altre società affidatarie in-house, al termine della quale la Regione è in grado di certificare la corrispondenza dell'azione della società alla normativa vigente. Le risultanze di tali controlli sono comunicate a tutti i Soci ed oggetto di discussione e valutazione delle sedute del CPI. Il suddetto modello di funzionamento del controllo analogo - in coerenza con quanto previsto nella L.r. 11/2004 e nello Statuto di Lepida - rappresenta un elemento essenziale della struttura di governo della società.

- **AFFIDAMENTI:** la società riceve dall'Ente i seguenti affidamenti: .Data center; Nuovo data center Garsia; Manutenzione della sottorete in fibra ottica "MAN Lepida città di Bologna"; Utilizzo rete Erretre; Oracle; Connettività rete "LEPIDA"; GDPR 679/2016; Collegamento rete Villa Smeraldi; Firewall as a service; Gestione apparato Centro Stella delle scuole; AdriER; DocER.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione pubblica dell'Ente e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI DETENUTE:** non detiene partecipazioni né in imprese controllate né collegate.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. Le attività svolte dalla società, nell'interesse esclusivo dei soci, rientrano nelle finalità istituzionali di pertinenza delle pubbliche amministrazioni socie e nelle previsioni di cui all'art. 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'operazione di fusione ha comportato l'esposizione di dati comparativi al 31 dicembre 2018 non immediatamente confrontabili con quelli al 31 dicembre 2019, in quanto relativi a due realtà parzialmente diverse (ante e post-fusione). Per favorire la comparabilità dei valori, la Società nella Nota Integrativa ha riportato i commenti rispetto alle variazioni più significative registrate con riferimento ai valori risultanti dalla ripresa dei saldi di fusione della società incorporata.

L'esercizio 2019 di Lepida si chiude con un utile di Euro 88.539,00, a valle del conguaglio consortile, a fronte di un utile di Lepida S.p.A. di Euro 538.915,00 e delle due società fuse di Euro 545.353,00 relativamente all'esercizio 2018, utile che è stato destinato per un importo, pari a Euro 4.427,00, alla riserva legale ed Euro 84.112,00 alla riserva straordinaria. Complessivamente il risultato d'esercizio 2019 tiene conto: della riduzione dei costi operativi in capo alla società; dei costi in capo alla società per effetto dell'indetraibilità dell'Iva sugli acquisti; dell'estensione quali-quantitativa dei progetti e servizi in disponibilità dei Soci: Regione, Aziende Sanitarie, Enti, realizzando economie di scala nella produzione dei medesimi, in ragione proprio del loro sviluppo; del conguaglio sulle attività ai soci conseguente alla natura consortile.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** nel corso del 2019 sono state realizzate importanti attività e iniziative relative alle Direzioni e aggregati aziendali:

- **relativamente alle reti**, è stata svolta la gestione diretta in ottica integrata e unitaria, attraverso modelli e procedure in grado di garantire il contenimento dei costi di manutenzione ed esercizio, stante l'evoluzione e la crescita delle reti, e la qualità del servizio. Si segnala che le attività di sviluppo delle reti hanno riguardato sia le nuove realizzazioni, sia l'attivazione di nuovi punti di accesso, sia il perfezionamento delle modalità, dirette o indirette, di erogazione dei servizi di connettività a favore dei cittadini e delle imprese del territorio. Si sottolinea l'attivazione di ulteriori 222 punti di accesso in fibra ottica ed in particolare la diffusione di punti di accesso presso le scuole sono aumentati di circa 79 unità. È proseguito il processo di rinnovamento dell'infrastruttura DWDM della rete sullo schema di suddivisione della rete sul territorio in sei anelli geografici ed è stata completata l'infrastrutturazione di dorsale dell'ultimo anello dell'Emilia. Continua il progetto della rete Lepida2: una rete disgiunta in termini di apparati destinata a fornire connettività come differente provider, con un proprio ulteriore spazio di indirizzamento, ulteriori macchine, ulteriori percorsi. Lepida2 può essere contrattualizzata da tutti i Soci che hanno questa necessità ed è già presente un listino. Con la modifica dell'articolo 10, della L.R. istitutiva di Lepida, che la autorizza ad offrire al pubblico il servizio gratuito di connessione ad internet tramite tecnologia WIFI per conto degli enti soci è stato dato ulteriore impulso alla diffusione del WiFi aperto sul territorio regionale, sperimentando soluzioni di copertura in ambienti ad alta affluenza (Piazza, Piscina, Stadio). Alla fine di dicembre 2019 sono 8464 gli apparati afferenti al sistema regionale di wifi, distribuiti sul territorio regionale, oltre 3000 in più rispetto alla fine del 2018;
- **relativamente alla rete radiomobile ERRETRE**, è stata conclusa la progettazione dei tre nuovi siti finalizzata all'incremento della copertura di rete in aree di specifico interesse per gli utilizzatori e per uno di essi è stata conclusa la realizzazione ed attivazione in rete;
- **altri importanti risultati sono stati conseguiti**, sia in termini di realizzazioni di nuove infrastrutture, sia in termini di accordi volti a garantire la disponibilità dei servizi di banda larga da parte degli operatori di telecomunicazione tipicamente in aree in digital divide: al 31 dicembre sono 53 gli accordi stipulati, 421 (25 in più rispetto al 2018 e) le porte attive sulla rete Lepida in fibra e sulle reti wireless. Inoltre sono 195 le tratte attivate in partnership da operatori di telecomunicazione sulla frequenza licenziata dei 26 Ghz (12 in più rispetto al 2018). Sono proseguiti i lavori del Comitato Tecnico Paritetico con Regione Emilia-Romagna e Telecom Italia. Lepida connette direttamente o per tramite di contratti specifici (no Intercenter) 106 studi medici. Relativamente alla Divisione Sanità Digitale (D6) a seguito della fusione, è stata ridefinita l'articolazione del programma annuale di progetti e servizi di sanità elettronica a committenza regionale, con l'identificazione di 17 Schede di iniziativa, di cui 13 di competenza della Divisione. I principali ambiti di azione del programma annuale riguardano la manutenzione ed evoluzione delle infrastrutture SOLE/FSE, Il Fascicolo Sanitario Elettronico, i servizi a supporto dei Medici di Medicina Generale (MMG) e dei Pediatri di libera scelta (PLS) con il consolidamento della diffusione ed utilizzo della Cartella SOLE, la messa in produzione del nuovo sistema per la celiachia, la gestione delle anagrafi regionali, gli adeguamenti dei sistemi applicativi e di monitoraggio a seguito del "Piano regionale per il governo delle liste d'attesa per il triennio 2019-2021" e le manutenzioni evolutive dei sistemi rivolti ai professionisti. Sono inoltre proseguiti, in continuità con l'anno precedente, diversi progetti e servizi ICT per le aziende sanitarie

regionali, oltre ai progetti europei COSIE – Co-creation of Service Innovations in Europe, NCPeHealth - Deployment of generic cross border eHealth services in Italy e Activage

- **ADEMPIMENTO ARTT. 6 E 14 D.Lgs 175/2016:** la Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati, evidenziando che l'esame degli indici significativi è stata condotta sulle due società (Lepida S.p.A. e Cup 2000 S.c.p.A.). Nelle conclusioni contenute nella relazione sul governo societario si evince che i risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti da Testo Unico inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale sia da escludere. In particolare risulta basso il rischio di crisi finanziaria sia in relazione alla natura dei clienti, enti pubblici, e in relazione del rating della società presso il sistema bancario. Tuttavia deve essere comunque mantenuto un focus di attenzione sul cash flow, anche mediante un sollecito di attenzione verso gli Enti soci relativamente al rispetto della scadenza di pagamento e autorizzazione all'emissione delle fatture. Risulta basso anche il rischio economico, stante la struttura produttiva e il portafoglio clienti e attività della società. La lettura degli indici di bilancio delle due società che hanno costituito la nuova Lepida S.C.P.A, evidenzia la capacità della gestione operativa di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati. Nel corso dell'esercizio viene data informativa relativamente all'andamento della situazione economica e finanziaria attraverso la relazione semestrale che viene regolarmente trasmessa al Comitato Permanente di indirizzo e di Coordinamento, oltre che a tutti i soci, e sottoposta ad approvazione in sede di Assemblea;

- **ADOZIONE DI STRUMENTI INTEGRAIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** in riferimento a quanto prescritto dall'art. 6, comma 3, del richiamato D.Lgs. 175/2016, nella relazione sul governo societario si rileva che la società ha valutato l'adeguatezza degli strumenti già adottati, in particolare: regolamenti interni, la società ha adottato il regolamento norme di trasparenza e di gestione che contiene: il regolamento per l'acquisto di beni e servizi e lavori, il regolamento albo fornitori, il regolamento acquisti spese di modico valore, il regolamento per il conferimento degli incarichi professionali, il regolamento per il reclutamento del personale, il regolamento incentivi ai direttori. Inoltre la società ha adottato un contratto integrativo che disciplina anche i percorsi di crescita del personale aziendale. La società, in considerazione delle dimensioni della struttura organizzativa e dell'attività svolta, non ha ritenuto necessario implementare una struttura specifica di internal audit: il controllo interno è esercitato periodicamente tramite gli audit annuali relativi alle norme ISO 9001:2015 e 27000; *gli audit* dell'Odv nell'ambito del MOG 231/2001, dalla società di revisione nell'ambito della revisione legale dei conti. Inoltre la società ha adottato: il Codice Etico e il Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ex art. 190/2012. La società non ritiene necessario adottare ulteriori strumenti integrativi.

- **PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere favorevole sul bilancio, senza alcun rilievo e/o raccomandazione.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rileva una redditività limitata ma positiva in linea con le caratteristiche della società. Gli indicatori economici si mantengono su livelli più bassi nel 2019 anche per effetto dell'avvenuta fusione di Lepida con la società CUP2000, dalla nuova natura societaria di Lepida società consortile per azioni che tende quindi a un pareggio di bilancio anche per effetto di conguaglio consortile ai soci e del fatto che opera in regime di in-house con i propri soci.

In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** un incremento del valore della produzione, che passa da Euro 27.758.119,00 dell'esercizio precedente a un totale di Euro 60.821.768,00, con una variazione di Euro 33.063.649,00 ( 119,11% ) se riferito al valore della sola Lepida S.p.A., società incorporante e un incremento di Euro 2.903.070,00 (5,01%) se riferito al valore della produzione delle due Società oggetto di fusione, Lepida S.p.A e CUP 2000 S.c.p.a, che registrava un dato complessivo aggregato pari a Euro 57.918.697,00. La società ha prestato la propria attività per oltre l'80% nei confronti dei propri soci e in particolare con il socio di maggioranza. Infatti il valore della produzione è riferibile per circa il 43,90% alla Regione Emilia-Romagna, per circa il 48% agli altri soci, mentre il restante 8,10% è imputabile a soggetti terzi. La voce più rilevante del valore della produzione è costituita dai ricavi delle vendite e delle prestazioni per Euro 60.196.814,00, a fronte dei dati di comparazione riferiti all'esercizio 2018 che per Lepida S.p.A. ammontavano invece a Euro 28.196.014,00 e ad Euro 57.708.155,00 per le due società oggetto di fusione; mentre una parte residuale è costituita

dalla voce “altri ricavi e proventi” per Euro 469.298,00, corrispondenti allo 0,52%. (Euro 618.039,99 riferiti a Lepida S.p.A. ed Euro 1.266.476,00 alle due società fuse nel 2018), di cui in particolare contributi in conto esercizio per Euro 155.731,00 relativi a importi di cui alle rendicontazioni dei progetti Europei e al contributo sulla formazione finanziata dal Fondo Forte ed Euro 313.567,00 relativi a sopravvenienze attive per Euro 241.852,00 derivanti da ricavi non di competenza dell’esercizio, da revisione di stime di costi prudenzialmente imputate negli esercizi precedenti sulla base delle informazioni disponibili alla data di chiusura del bilancio, da ricavi da penalità applicate a fornitori e da rimborsi assicurativi. Come si evince dalla relazione al bilancio della Regione, il valore della produzione cresce di circa il 5%, il Margine operativo lordo ed il Risultato caratteristico operativo sono positivi e mostrano un incremento rispetto all’anno precedente rispettivamente del 33,13% e del 189,81%. Tutti i ricavi sono conseguiti nella Regione.

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** i costi della produzione ammontano a Euro 60.775.393,00 e sono pari al 99,92% del Valore totale della Produzione, a fronte di un dato relativo al 2018 di Euro 27.093.024,00 per Lepida S.p.A. e di Euro 57.217.406,00 per le due società oggetto di fusione. Tra le voci più significative si richiamano:

- **il costo per il personale**, che comprende l'intero costo del personale dipendente, che è pari a Euro 26.052.400,00 (42,83% del valore della produzione), a fronte di Euro 4.893.578,00 (17,63% del valore della produzione) nel 2018 per Lepida S.p.A. e di Euro 25.150.621,00 (43,42% del valore della produzione) per le due società fuse. Rispetto al dato 2018 relativo alle due società oggetto di fusione se da un lato si registra un incremento di Euro 901.770,00 pari al 3.59%, dall’altro lato, si registra una riduzione dell’incidenza rispetto al valore della produzione, con una variazione percentuale del -1.36%. Il dato tiene conto della variazione degli organici, coerente con quanto definito dai soci nel piano triennale, in funzione del maggior volume di produzione prodotto. La variazione del costo del lavoro deriva dalla sommatoria di diversi componenti, quali: il “trascinamento” degli effetti di cui alle previsioni del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro 2015, comparto del Commercio (CCNL), nel 2019 incide per intero l’ultima tranche contrattuale rispetto ai 9 mesi del 2018; l’incremento degli oneri differiti per ferie e permessi rispetto ai saldi anni precedenti; le nuove assunzioni effettuate in coerenza con piano triennale. Durante l’esercizio in esame risultano mediamente impiegati 597,25 unità, contro 582 dell’esercizio precedente. Nella voce sono rilevate sopravvenienze passive inerenti il costo del personale di competenza esercizi precedenti per Euro 11.502,00 relativi a quadratura del saldo tfr e da differenze di importo accantonato rispetto alla nota di addebito ricevute su personale comandato;
- **i costi per materie prime**, sussidiarie, di consumo e di merci ammontano a Euro 1.448.289,00, a fronte del dato 2018 di Euro 1.563.685,00 riferito a Lepida S.p.A. e di Euro 1.648.370,00 riferito al dato aggregato delle società fuse, evidenziando rispettivamente una diminuzione di Euro 115.396,00 (- 7,38%) e di Euro 200.081,00 (- 12%);
- **i costi per servizi**, voce che accoglie gli acquisti per servizi acquisiti dalla Società a supporto dell’attività aziendale, ammontano a Euro 17.923.301,00, a fronte del dato 2018 di Lepida S.p.A. di Euro 11.948.176,00 e di un saldo complessivo di Euro 18.106.931,00 delle due società fuse; rispetto al dato Lepida S.p.A. 2018 si evidenzia un incremento di Euro 5.975.125,00 mentre il confronto con il dato delle due società fuse evidenzia invece un decremento di Euro 183.630,00; l’incidenza sul valore della produzione si attesta al 29,47%, nel 2018 la voce evidenziava una incidenza: del 43,04% per Lepida S.p.A. e del 31,26% per le due società fuse. Tale voce comprende anche compensi agli organi societari. Si segnala che nell’esercizio corrente sono stati corrisposti compensi al Presidente del Consiglio di Amministrazione per complessivi Euro 35.160,00 annui, oltre a oneri sociali per 5.626,00 e rimborsi spese per Euro 6.500,00. Gli altri due componenti hanno rinunciato al compenso. Sono stati altresì corrisposti compensi al Collegio Sindacale per Euro 35.000,00, oltre a oneri sociali e compensi alla Società di Revisione per Euro 7.600,00 per il bilancio al 31/12/2019 e Euro 3.040,00 quale saldo della verifica del bilancio 31/12/2018 della incorporata Cup 2000;
- **i costi per ammortamenti e svalutazioni:** risultano pari a Euro 8.597.068,00, a fronte di Euro 7.510.119 nel 2018 per Lepida S.p.A. e di Euro 8.240.088,00 per le due società oggetto di fusione. Rispetto al dato aggregato delle due società fuse la voce registra complessivamente un incremento di Euro 356.980,00. L’incremento della voce di costo è dato dalle seguenti variazioni: si riducono gli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni immateriali per Euro 360.929,00 a fronte della conclusione del processo di ammortamento di alcune immobilizzazioni; si registra un incremento per Euro 491.621,00 degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali a fronte delle immobilizzazioni realizzate nel 2019 ed entrate in funzione (i più significativi riguardano le nuove reti realizzate i collegati apparati, datacenter, impianto antincendio); un incremento per Euro 226.288,00 derivante dall’accantonamento prudenziale a fondo svalutazione crediti;

- **gli oneri diversi di gestione** rispetto al dato delle due società oggetto di fusione, registrano un incremento di Euro 2.733.029,00, passando da Euro 2.080.004,00 del 2018 a Euro 4.813.033,00. L'ammontare della voce è prevalentemente attribuibile al costo derivante dalla voce IVA indetraibile sugli acquisti in ragione della natura consortile della società, e dal conseguente regime IVA che comporta l'indetraibilità dell'IVA sugli acquisti. Nel 2019 tale importo è ammontato a Euro 4.310.841,00, a fronte di Euro 1.605.722,00 rilevato nel 2018 nel CUP2000 S.c.p.A..
- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valore e costi della produzione risulta positiva per Euro 46.375,00 mentre il dato di Lepida S.p.A. per il 2018 era di Euro 665.095,00 e il dato aggregato per le due Società oggetto di fusione era pari a Euro 701.291,00.
- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** la gestione finanziaria evidenzia un saldo positivo per Euro 3.018;00, che si compone di proventi finanziari per Euro 75.164,00, di cui Euro 74.862,00 relativi a sopravvenienza attiva per interessi su credito vantato verso l'erario da CUP2000 e incassato nel 2019. Nel 2018 il saldo registrato dai due società era pari a Euro 49.804,00 mentre quello registrato da Lepida S.p.A. era pari a Euro 12.426,00. Gli interessi e altri oneri finanziari ammontano invece a Euro 72.163,00, a fronte di un dato registrato nel 2018 sulle due società di Euro 32.753,00. Il saldo 2019 è composto da interessi passivi su rateazione contratto Oracle e dagli oneri bancari relativi alle commissioni di disponibilità fondi su le linee di credito per anticipo fatture per far fronte agli impegni di liquidità aziendale. Nel 2019 il ricorso al credito bancario è stato ridotto.
- **SPESE DI FUNZIONAMENTO:** nel Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento (CPI) del 20 maggio 2019, che è la sede in cui si esercita il controllo analogo congiunto, è stata data comunicazione dell'avvio dell'istruttoria da parte del socio Regione Emilia-Romagna, che vedrà il coinvolgimento dei soci aderenti interessati e a cui sta partecipando anche un componente della Città metropolitana. Si precisa che all'interno della cornice definita dal DEFR della Regione sono stati definiti e successivamente approvati dal CPI, gli obiettivi relativi al contenimento del complesso delle spese di funzionamento per l'anno 2020, poi approvati dalla Giunta regionale con DGR n. 2351 del 22/11/2019 mentre, per il 2021, sempre nell'ambito della cornice del DEFR, il Comitato Tecnico Amministrativo (CTA) che supporta, per i profili amministrativi, il Comitato Permanente di Indirizzo, ha definito, per la prima volta, una proposta di obiettivi, non solo per il contenimento delle spese di funzionamento ex art 19, comma 5, del citato D.Lgs 175 ma anche ex art. 147 quater del TUEL, che sono stati condivisi successivamente nel CPI del 29 settembre 2020 e che sono stati declinati anche nel Dup dell'Ente 2021-2023. Gli obiettivi delle spese di funzionamento per il 2021 sono stati approvati dalla Giunta Regionale con delibera n. 1702 del 23/11/2020 che è stata formalmente comunicata ai soci ed è in atti al PG 65811/2020. Si dà altresì atto che il controllo su tali spese è svolto dalla Struttura di Vigilanza della Regione mentre, gli esiti del controllo, sono condivisi nel CTA e successivamente portati all'esame del CPI. L'esito di tale verifica e la relativa rendicontazione al 30 giugno saranno riportati nella relazione semestrale sulla gestione e sottoposti all'approvazione del CPI entro settembre. Analogamente l'esito dei controlli sulla rendicontazione al 31 dicembre viene sottoposto all'approvazione del CPI contestualmente all'approvazione del bilancio.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, anche tenuto conto della relazione sul bilancio di Lepida effettuata dal socio della Regione Emilia Romagna, si rileva una buona struttura patrimoniale e una buona capacità di copertura delle immobilizzazioni con il capitale proprio. Tale relazione sottolinea anche un disequilibrio nei valori delle passività correnti e della liquidità differita - a fronte dei ricavi realizzati dalla Società. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** il totale delle immobilizzazioni, iscritte al netto degli ammortamenti, ammonta a Euro 53.674.306,00, a fronte di un dato 2018 per Lepida S.p.A. pari a Euro 55.123.214,00 e di Euro 56.237.633,00 per le due società fuse, registrando un decremento rispettivamente di Euro 1.448.908,00 e di Euro 2.563.327,00. Nel dettaglio:

- **le immobilizzazioni immateriali** ammontano a Euro 1.749.656,00 e complessivamente la voce registra un decremento di Euro 557.285,00, passando da Euro 2.306.941,00 al 31.12.2018 (per le due società fuse) a Euro 1.749.656,00 al 31.12.2019 mentre le immobilizzazioni materiali, sempre al netto dei fondi di ammortamento, ammontano a Euro 51.799.654,00 e complessivamente la voce si decrementa di Euro 2.017.516, passando da Euro 53.817.170,00 al 31.12.2018 per le due



società fuse a Euro 51.799.654,00 al 31.12.2019: la Società imputa il decremento di entrambe le categorie al fisiologico processo di ammortamento;

- **le immobilizzazioni finanziarie** sono pari a complessivi Euro 124.996,00 e riguardano i depositi cauzionali a medio-lungo termine per utenze, locazioni o servizi, di cui Euro 23.409,00 scadenti entro l'esercizio ed Euro 101.587,00 oltre l'esercizio, ma comunque con durata residua inferiore a cinque anni;
- **l'ammontare dell'attivo circolante** è pari a Euro 50.745.670,00 e a fronte del precedente esercizio, ha subito una variazione in aumento, pari a Euro 18.712.999,00, rispetto a Lepida S.p.A. e di Euro 5.144.210, rispetto alle società fuse. I crediti ammontano complessivamente a Euro 43.741.994,00, a fronte del dato 2018 riferito a Lepida S.p.A. per Euro 26.365.251,00 e di quello riferito alle società fuse per Euro 35.710.194,00. La voce più significativa è rappresentata dai crediti verso controllanti che registra un saldo di Euro 39.737.802,00 ed è rappresentata interamente da crediti esigibili entro l'esercizio nei confronti dei Soci, che sono stati considerati controllanti in virtù della natura di società in house di Lepida e del sistema di controllo analogo, nonché di direzione e controllo congiunto esercitato dai soci nei confronti della società secondo quanto disciplinato nella convenzione in house. Seguono, poi, i crediti verso clienti per Euro 2.354.219,00 rappresentati dai crediti commerciali per servizi prestati nei confronti dei clienti e così composti: Euro 1.595.969,00 crediti verso clienti; Euro 1.122.622,00 crediti per fatture da emettere per servizi realizzati ma per i quali al 31.12.2019 non era stato emesso il documento contabile; Euro 145.204,00 note di credito da emettere verso clienti. La Società segnala un incremento dei crediti verso clienti derivante da un aumento delle fatture da emettere rilevate a fine anno e da tempi di incasso che restano comunque lunghi con alcuni Soci/committenti. Inoltre l'aumento deriva anche da un maggior volume di attività. Infine, vi sono crediti per imposte anticipate per 1.134.218,00 Euro, composti rispettivamente da crediti per IRES anticipata per Euro 1.024.836,00 e crediti per IRAP anticipata per Euro 109.383,00. I crediti verso altri ammontano a 253.997,00 Euro e sono rappresentati dai contributi in conto esercizio relativi alla rendicontazione dei progetti europei del piano finanziato Forte, dal rimborso di oneri di personale da parte di comuni per cariche ricoperte da dipendenti e da crediti verso Equitalia;
- **le disponibilità liquide** ammontano a 6.845.020,00 Euro e corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche per Euro 6.842.006,00 e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio per Euro 3.014,00; nel 2018 le disponibilità di Lepida S.p.A. ammontavano a Euro 5.635.440,00 men quelle riferite alla fusione delle due società ad Euro 9.859.286,00, rilevando pertanto un decremento;

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 27.467.728,00, rilevando un incremento di Euro 4.333.410,00 rispetto al precedente esercizio relativamente al dato oggetto della fusione delle due società e di Euro 11.535.906,00 rispetto al dato di Lepida S.p.A. I debiti sono costituiti prevalentemente da debiti verso fornitori riconducibili all'attività d'impresa per Euro 15.288.662,00, a fronte di Euro 14.697.940 nel 2018, derivante dall'aggregato delle due società fuse, registrando un incremento di Euro 590.722,00 e sono esigibili entro l'esercizio successivo. La Società segnala che la voce debiti verso banche al 31.12.2019 non evidenzia nessun saldo, grazie all'effetto di riduzione dei tempi di pagamento da parte dei clienti, sulle fatture emesse. Non si rilevano debiti assistiti da garanzia reale.

Si rilevano inoltre:

- **i debiti verso imprese controllate** sono pari a Euro 1.034.834,00 e si riferiscono a debiti verso la Regione Emilia Romagna;
- **i debiti verso altri finanziatori** ammontano a Euro 600.283,00 e si riferiscono al finanziamento dei contratti con fornitori relativi alle attività aziendali per Oracle e Dell EMC attivati negli esercizi precedenti, la cui conclusione è attesa nel 2021 per il primo e nel 2024 per il secondo;
- **i debiti tributari** ammontano a Euro 5.329.102,00, a fronte di Euro 1.060.572,00 nel 2018 relativamente al dato aggregato delle due società, un incremento di Euro 4.268.530,00 dovuto prevalentemente al debito Iva derivante dalla dichiarazione Iva che presenta un conguaglio a debito per l'effetto della pro-rata di indetraibilità;
- **debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale** ammontano a Euro 1.722.629,00 a fronte di Euro 1.404.686,00 nel 2018, riferibile principalmente alle competenze di dicembre, versate nel mese di gennaio;
- **altri debiti** sono pari a Euro 2.853.111,00 a fronte di Euro 3.186.204,00 nel 2018, e sono riferiti ai debiti verso il personale per le retribuzioni di dicembre pagate in

gennaio e ai debiti riferiti ai ratei per ferie, permessi e quattordicesima mensilità;

- i Fondi rischi ammontano a Euro 384.082,00, a fronte di un saldo a inizio anno di Euro 371.883,00 post fusione e corrispondono al saldo dei fondi rischi accantonati negli anni precedenti nella società incorporata CUP2000 per rischi che avevano necessitato appostazione di fondo relativamente a contenziosi in materia giuslavoristica e civile e ad accantonamenti prudenziali su revisione delle misure sulle quali determinare oneri rispetto ai magazzini;
- **il patrimonio netto** risulta di Euro 73.235.604,00 a fronte di Euro 73.143.422,00 al 31.12.18 risultante dal patrimonio delle due società fuse. Il capitale sociale è pari a Euro 69.881.000. Dall'operazione di fusione è emerso un avanzo di fusione pari ad Euro 436.420,00 iscritto in apposita riserva del Patrimonio Netto di Lepida. Si dà atto che all'apertura di inizio anno, la Società deteneva n. 15 azioni ordinarie proprie, alla data del 31.12.2019, le azioni

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **PIANO INDUSTRIALE 2020-2022:** la società ha approvato il Piano industriale 2020-2022, che prevedeva un risultato positivo nel triennio. Successivamente è emersa, da parte di Regione, la richiesta a Lepida di procedere a un'analisi ed eventuale successiva implementazione del "Numero Unico per le Emergenze 112" nell'intero territorio regionale, azione che non era prevista nel Piano Industriale, ma di sicuro interesse per Lepida e per tutti i Soci. L'Assemblea del 19/06/2020 ha approvato un Addendum al Piano Industriale 2020-2022 che riguarda la gestione delle emergenze, il Progetto scuole e le modifiche organizzative relative all'organigramma.

- **PIANO INDUSTRIALE 2021-2023:** successivamente l'Assemblea del 16/12/2020 ha inoltre approvato il Piano Industriale 2021-2023. Nel Piano sono previsti risultati economici positivi nell'arco di tutto il triennio. L'andamento del capitale invece prevede il conferimento reti per Euro 3 milioni nel 2021, per 4 milioni per il 2022 e 1,5 milioni nel 2023. Si rammenta che il Piano Industriale è uno strumento pluriennale che definisce le strategie societarie, gli obiettivi, sintetizza la pianificazione delle attività e la relativa programmazione; ha revisione annuale e comprende i principali elementi relativi al piano di attività ed al budget annuale; dettaglia le attività Divisioni tecniche di Lepida.

- **APPROVAZIONE MODIFICHE STATUTARIE:** con delibera di Consiglio metropolitano n. 38 del 9/12/2020 sono state approvate alcune modifiche statutarie di Lepida relative, da un lato, all'integrazione, tra le attività rientranti nell'oggetto societario, del servizio di Numero Unico delle Emergenze (NUE) 112 e delle relative componenti tecniche e, dall'altro, a nuove previsioni in materia di titoli azionari e di legittimazione dei soci all'esercizio dei diritti sociali.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2020.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** successivamente alla chiusura dell'esercizio 2019 diversi paesi tra cui l'Italia sono stati interessati dalla diffusione del nuovo coronavirus (Covid-19), causando localmente il rallentamento o l'interruzione di certe attività economiche e commerciali. La Società ha monitorato il fenomeno al fine di individuare tempestivamente i potenziali impatti sull'esercizio 2020. La società rientra tra quelle che svolgono attività di interesse generale e servizi essenziali strumentali alla attività dei propri soci e nel periodo la società ha adottato tutte le misure di sicurezza imposte dai vari Decreti, che si sono susseguiti, non ha avuto interruzioni di attività. La società ha dato corso alle attività di cui ai contratti in essere senza soluzione di continuità e pertanto sono procedute secondo le tempistiche previste dalle convenzioni e in stretto contatto con la committenza.

-**ATTUAZIONE PIANO INDUSTRIALE 2021-2023:** è in corso di attuazione il Piano Industriale 2021-2023, come previamente rilevato.

## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

- **AGGIORNAMENTO MODELLO:** Lepida ha da tempo adottato il modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001 assieme al Codice Etico. Ha inoltre istituito l'Organismo di Vigilanza, cioè l'organismo preposto all'attività di vigilanza e controllo sul funzionamento e l'osservanza del Modello stesso e sul suo aggiornamento. L'ultima revisione del Modello è stata approvata il 19 novembre 2020 a seguito di: aggiornamento dell'Organigramma societario a partire dal 01.01.2021; modifiche normative di cui al D.L. 105/2019, dell'introduzione, ad opera del D.L. 124/2019, dell'art. 25-quinquiesdecies (Reati tributari) e dell'ulteriore modifica di tale ultima previsione ad opera del D.L. 75/2020; adeguamento ai rischi riconducibili al diffondersi della pandemia da COVID-19.
- **ADOZIONE CARTA DEI SERVIZI:** è pubblicata sul sito della società la carta di servizi e standard di qualità.

## REGOLAMENTI

La società ha adottato il Regolamento "Norme di Trasparenza di gestione Lepida, che disciplina l'acquisizione di beni, servizi, lavori, tenuta albo fornitori, procedure assunzioni, l'affidamento di incarichi professionali con contratti di lavoro autonomo a persone fisiche esterne a Lepida e di difesa, che è stata aggiornato al 20/11/2020.

## PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **AGGIORNAMENTO PIANO TRIENNALE:** Lepida ha aggiornato la sezione trasparenza sulla base delle linee guida ANAC, adottate con determinazione n. 1134 del 08/11/2017 aventi ad oggetto "Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici. Le società strumentali - visto il richiamo alle società in controllo pubblico di cui all'art. 2-bis, co. 2, lett. b) - ai sensi dell'art. 1, co. 2-bis della Legge 190/2012, sono tenute all'adozione di "misure di prevenzione della corruzione integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231". Le pagine sono costantemente aggiornate e progressivamente integrate con i dati e le informazioni che si rendono disponibili. Lepida ha approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 ai sensi della legge 190/2012 con delibera del C.d.A. del 17/01/2020. Ha altresì provveduto all'approvazione del Piano 2021-2023 in data 18.01.2021.
- **RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** ha nominato un unico Responsabile della Corruzione e Trasparenza ed ha proceduto a integrare il modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001 con il piano anticorruzione.
- **ATTESTAZIONE ASSOLVIMENTO OBBLIGHI PUBBLICAZIONE:** con particolare riferimento all'attestazione sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 213/2020, si precisa che Lepida ha provveduto al suo rilascio e alla pubblicazione nell'apposita voce della sezione Società trasparente. Tale attestazione è stata effettuata dall'Organismo di Vigilanza in data 23 luglio 2020.
- **ACCESSO CIVICO E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Società Trasparente con i relativi moduli di richiesta, indicando gli appositi recapiti e il registro degli accessi, precisando che non ha ricevuto alcuna richiesta di accesso.
- **TUTELA WHISTLEBLOWER:** è stata altresì prevista nella sezione società trasparente "Altri contenuti – Corruzione" la tutela del whistleblower ovvero la tutela del dipendente che segnala illeciti, attivando un apposito indirizzo di posta elettronica, al fine di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi, garantendone l'anonimato.
- **APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** ha provveduto alla relativa adozione.
- **DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** con riferimento alla disciplina della tutela dei dati personali, di cui al GDPR 679/2016, Lepida ha adottato e pubblicato, sulla propria

sezione Società trasparente, un apposito “Modello organizzativo in materia di Protezione dei Dati Personali”;

**PUBBLICAZIONE CARTE DI SERVIZIO:** ha provveduto alla sua pubblicazione nel sito, nella voce dedicata della sezione Società trasparente.

**Società: S.R.M. – RETI E MOBILITÀ S.R.L.**

**Sede: Via Magenta, 16 - 4012 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	9.871.300,00	9.871.300,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	38,37%	38,37%
<b>Patrimonio netto</b>	45.535.469,00	45.555.661,00
<b>Risultato d’esercizio</b>	832,00	20.192,00
<b>Volume d’affari</b>	97.452.791,00	102.658.702,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	136,00	424,00
<b>Oneri finanziari</b>	1.456,00	1.143,00
<b>Costo del personale</b>	681.543,00	660.942,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	11	11
<b>Certificazioni</b>	Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità	Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità

#### **ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

- **TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** SRM è una società organizzata secondo il modello in house providing che svolge funzioni amministrative di competenza di Città metropolitana e Comune di Bologna e non opera sul mercato. Ha la proprietà dei beni strumentali destinati al servizio di trasporto pubblico ed esercita per conto dei due Enti le funzioni di Agenzia locale per la mobilità ai sensi della legge regionale 30/1998 e ss.mm. ovvero gestisce le procedure di gara per l'affidamento del servizio di Trasporto Pubblico Locale e i rapporti contrattuali con il gestore.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è compresa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell’Ente per le motivazioni indicate nell’Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI:** non detiene partecipazioni né in imprese controllate né collegate.

- **CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall’ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all’art.5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto di Città metropolitana e Comune di Bologna attraverso un Comitato di Coordinamento, quale sede di confronto, consultazione e controllo analogo congiunto tra gli Enti soci in merito all’attività della società.

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA ANNO 2019 – ART. 20 D.Lgs 175/2016 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 37/2020:** è stato confermato il mantenimento di SRM S.r.l. in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. Il mantenimento risulta indispensabile in quanto svolge attività strumentali a favore degli Enti soci e quindi della Città metropolitana, ai sensi dell'art 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICI PATRIMONIALI E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** ai sensi dell'art.106 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020, emanato a causa dell'emergenza epidemiologica da *Coronavirus (Covid-19)*, la società ha usufruito del maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2019. L'esercizio 2019 si chiude con un utile di Euro 20.192,00 a fronte di un utile di Euro 832,00 del 2018, con un decremento di Euro 19.360,00 rispetto al precedente esercizio, e di una previsione di budget di Euro 2.653,00, che, l'Assemblea, su proposta del C.d.A., propone di portare a nuovo. Si rileva che il contributo del risultato della gestione finanziaria è stato determinante per il raggiungimento dell'utile.

- **ATTIVITÀ SVOLTA:** anche per il 2019 SRM ha proseguito per conto della Città Metropolitana di Bologna e del Comune di Bologna le funzioni di Agenzia per la mobilità, ai sensi della L.R. 30/98 e s.m.i. Si dà atto che l'Amministratore Unico evidenzia i seguenti accadimenti e questioni affrontate nel corso dell'esercizio:

- nel rispetto del Regolamento europeo n. 1370/07, in data 14/11/2019, SRM ha comunicato, in attuazione delle delibere degli enti soci, di prorogare sino alla data del 31 agosto 2024 l'efficacia del contratto di servizio di TPL insieme col correlato contratto di affitto di ramo d'azienda. Si precisa che invece il contratto di gestione del Piano Sosta del Comune di Bologna, è stato oggetto di proroga tecnica in relazione con l'esigenza di bandire una nuova gara, il cui bando è stato trasmesso per la pubblicazione in data 27 gennaio 2020. È in corso l'aggiudicazione per una durata di 4 anni;
- un tema di grande rilevanza, in continuità con l'esercizio precedente, è stato quello dell'integrazione tariffaria, con l'abolizione della zona tecnica urbana in concomitanza con la manovra tariffaria di agosto 2019. La Regione ha mantenuto la gratuità per i servizi urbani su gomma agli abbonati ferroviari con origine/destinazione presso le città interessate, con decorrenza da settembre 2018. È stata anche aggiunta la gratuità per l'utilizzo dei treni urbani bolognesi ai detentori di titolo di abbonamento valido per l'area urbana.;
- altro tema rilevante è stato quello della governance a livello regionale, che è stato oggetto di verifica in fine d'anno, secondo la quale, in esito ad approfondimenti comunicati dalla Regione in sede di monitoraggio del Patto, è venuto meno l'esigenza di fusione tra le Agenzie di Bologna e Ferrara. Il PUMS, che è stato approvato a novembre 2019, ribadisce il carattere metropolitano che si intende dare alla gestione del TPL Bolognese;
- sono stati commissionati 35,6 milioni di chilometri di trasporto pubblico locale nel bacino di Bologna, comprensivi di "trasferimenti a porte aperte", supplementi e riserve/bis, essendo pari a 34,7 milioni le percorrenze classificate dalla Regione come "servizi minimi". La Regione nel corso dell'anno ha incrementato le risorse per servizi di Tpl, ha contribuito occasionalmente all'attivazione di nuovi servizi sperimentali (in particolare di relazione con le stazioni/fermate ferroviarie e svolti in comuni montani). L'applicazione del sistema premi/penali regolato dal contratto di servizio, con riferimento ai risultati dell'anno 2019, ha visto la SRM riconoscere alla TPB una somma complessiva pari a Euro 1.030.225,00.;
- SRM ha assistito la Città Metropolitana nella redazione e nell'approvazione del PUMS;
- SRM è stata impegnata nella gestione del registro provinciale delle imprese NCC- bus (Noleggio con conducente) secondo la normativa regionale. Infatti ad SRM è stata delegata dalla Provincia di Bologna, ora Città metropolitana, la gestione del Registro provinciale delle imprese NCC-bus, di cui alla L. 218/03. La Società dichiara che la risposta agli interlocutori e la relazione con i soggetti sovraordinati, essenzialmente la Regione e la Città metropolitana, è garantita con puntualità;
- SRM ha mantenuto un impegno, pur ridimensionato, sul fronte dei progetti finanziati di ricerca e sviluppo. In merito si evidenzia che la proposta di progetto TRIPS è stata selezionata e ha avuto conferma circa il suo finanziamento da parte del Programma Horizon 2020. Da febbraio 2020 sono state avviate le attività che riguardano la disabilità nel trasporto pubblico. Il progetto avrà una durata di 36 mesi e vedrà la SRM esercitare il ruolo di partner e di gestione sul bacino di competenza;

- il Comune di Bologna ha incaricato la SRM di porre in essere tutti gli approfondimenti opportuni e di relazionare successivamente agli Enti soci in sede di Comitato di Coordinamento circa le convenzioni con l'ATC/TPER aventi per oggetto il sistema TPGV/Crealis. Si è reso necessario definire un accordo tra le parti (SRM, Città Metropolitana, Comuni di Bologna e San Lazzaro di Savena, Tper), che regoli la messa in disponibilità della rete e che preveda il passaggio della proprietà a SRM alla scadenza delle convenzioni in luogo del passaggio della proprietà ai Comuni, con conseguente esonero dei Comuni stessi da ogni onere relativo. È previsto che sia parte dell'accordo anche la Città Metropolitana perché possa essere regolato il rapporto fra SRM e il Comune di San Lazzaro, tenuto conto che quest'ultimo non è socio di SRM;
- i rapporti con Tper per l'affitto di ramo d'azienda, l'impegno profuso dalla TPER medesima al termine del 2019, rispetto agli obblighi assunti per gli investimenti sul ramo d'azienda e per la manutenzione straordinaria dei beni facenti parte del ramo, si attesta complessivamente al 44,3%, 37,4% al netto dei contributi, (era al 41%, 33,9% al netto dei contributi, in chiusura del 2018). La società specifica che erano previsti investimenti per 18,2 Milioni di Euro mentre, a tutto il 31 dicembre 2019, gli investimenti effettuati sono stati pari a circa 8,24 Milioni di Euro. La SRM ha sollecitato in più occasioni l'accelerazione degli investimenti e l'aggiornamento del relativo Piano investimenti allegato ai documenti di gara. Il Piano degli investimenti della TPER, vista la proroga, è stato successivamente aggiornato ed esteso all'agosto del 2024:
- impegni assunti dalla TPB nel Contratto di servizio per l'acquisto di mezzi destinati al rinnovo delle flotte, a tutto il 2019 sono stati spesi a tale scopo oltre 72 milioni di Euro, a fronte di circa 40 milioni di Euro di impegno assunto, con una percentuale di esecuzione del programma di investimento superiore al 100%. Tale evenienza ha reso possibile la proroga del contratto, in esito a specifico indirizzo degli Enti soci.

- **ADEMPIMENTO OBBLIGHI PREVISTI ARTT. 6 e 14 del D.Lgs 175/2016:** la società ha rispettato di obblighi previsti dall'art. 6 del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica". La società ha inserito tutte le informazioni suddette nella relazione sul governo societario che è stata allegata al bilancio di esercizio. SRM ha infatti approvato un programma di valutazione del rischio e ha adottato strumenti di valutazione del rischio oggetto di monitoraggio e i seguenti indicatori di valutazione del rischio: analisi di indici e margini di bilancio (si fonda sulla solidità, liquidità e redditività), analisi prospettica attraverso indicatori e definizione di specifiche soglie di allarme. Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale (e quindi l'esercizio corrente e i tre precedenti), sulla base degli indici e margini di bilancio indicati. L'Amministratore Unico provvederà a redigere con cadenza semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma. Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto ex art. 147-*quater* del TUEL. Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, è trasmessa all'organo di controllo e all'organo di revisione, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza. Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza dell'Assemblea nell'ambito della relazione sul governo societario riferita al relativo esercizio. In adempimento al Programma di valutazione del rischio, approvato dall'Amministratore Unico con deliberazione in data 29 maggio 2020, si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale, con riferimento alla data del 31/12/2019. Si dà atto che nella relazione sul governo societario sono inoltre richiamati i rischi, individuati anche nella Relazione sulla Gestione. Per quanto attiene il calcolo di indici prospettici, la società non ha individuato indicatori specifici per l'analisi prospettica ma monitora l'andamento della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione del budget annuale e l'aggiornamento tramite prechiusura durante l'anno, nonché mediante la predisposizione di rendiconti finanziari trimestrali condivisi con i soci. La valutazione del rischio riportata nella relazione evidenzia una sostanziale solidità della società, con un'indipendenza finanziaria in miglioramento. Anche la liquidità è in progressivo miglioramento. I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'Amministratore Unico a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere. La SRM conduce quotidianamente le attività che le sono state affidate – in particolare gestisce i contratti di servizio sottoscritti con gli operatori dei servizi pubblici locali – nell'interesse dell'utenza e nel rispetto degli indirizzi degli enti locali deleganti, con l'obiettivo di favorire l'uso del trasporto collettivo e la sostenibilità della mobilità nel suo complesso. La Società ha principalmente come ricavi tipici i contributi della Regione Emilia- Romagna e degli altri enti locali per l'attuazione dei contratti di servizio e delle convenzioni integrative relativi ai servizi affidati dagli enti. Alla pari dei ricavi, i costi sono per la maggior parte legati al riversamento ai gestori dei servizi dei contributi ricevuti, al netto di una trattenuta sui contributi regionali a copertura parziale delle spese di funzionamento della Società.

- **ADOZIONE STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** la società ha valutato l'adeguatezza degli strumenti già adottati. Ha infatti adottato: il manuale del sistema Qualità di certificazione ISO 9001; il Regolamento per il conferimento degli incarichi professionali, il Regolamento per il reclutamento del personale, il Regolamento per l'acquisto di beni, servizi e lavori. La società ha previsto nel Sistema, di cui al D.Lgs 231/2001, una serie di procedure generali specifiche atte a prevenire la commissione di delitti in materia di violazione del diritto d'autore. Data la dimensione della società, l'Amministratore Unico non ritiene necessario la creazione di un ufficio interno di controllo che collabori con l'organo di controllo statutario, che si relaziona già direttamente con tutti gli uffici interessati. Ciò sarebbe anche di difficile attuazione data la limitata disponibilità di risorse umane. Tuttavia la società ritiene che con la costituzione dell'Organismo di Vigilanza, introdotto ai sensi del D.Lgs. 231/2001, e la nomina del referente interno, si possono ritenere assolte anche le funzioni di ufficio di controllo interno. La società ha inoltre adottato: il modello di organizzazione e gestione ex art 231/2001, il codice di comportamento, il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza ex L. 190/2012, il sistema disciplinare. Con riferimento ai programmi di responsabilità sociale, si rileva che SRM ha adottato il codice di comportamento attraverso il quale la società persegue politiche di azione volontaria, al di là di quanto prescritto dalle disposizioni di legge, per conseguire obiettivi sociali e ambientali nel corso della normale attività. Tali politiche vengono attuate nei confronti di istituzioni pubbliche, dei privati, di soggetti terzi e dei dipendenti. Le politiche sociali ed ambientali trovano riscontro altresì negli obiettivi di qualità del servizio di trasporto pubblico e di riduzione dell'impatto ambientale previste nel contratto relativo al servizio affidato che sono rivolti al continuo miglioramento della qualità della vita dei cittadini. La società evidenzia che una filosofia del tutto analoga è applicata agli altri contratti che SRM sottoscrive, nonché alle iniziative di promozione della mobilità sostenibile che organizza.

- **PARERE SUL BILANCIO:** il Collegio Sindacale, a cui è stato affidato anche il controllo contabile, ha espresso parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi economica e finanziaria si rileva che la gestione caratteristica presenta un valore negativo in quanto le entrate proprie della società non sono sufficienti a coprire i costi operativi e pertanto il contributo della gestione finanziaria è determinante per il raggiungimento di un risultato d'esercizio positivo. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 102.658.702,00 (Euro 97.452.791,00 nel 2018), con un incremento complessivo di Euro 5.205.911,00 rispetto all'esercizio precedente, di cui ricavi delle vendite e prestazioni per Euro 573.472,00 (Euro 525.716,00 nel 2018) e altri ricavi e proventi per Euro 102.074.826,00 (Euro 96.888.467,00 nel 2018). Si precisa che i ricavi delle vendite e delle prestazioni sono costituiti dal compenso corrisposto da Tper per l'uso del ramo di Azienda per la gestione del trasporto locale per l'anno 2019, che ammonta a Euro 434.916,00, così come risulta dal contratto di affitto del ramo di azienda stipulato con ATC (ora Tper) in data 4 marzo 2011 e da ricavi delle prestazioni tipiche della SRM (rilascio autorizzazioni NCC bus, gestione contratto sosta per il Comune di Bologna).

SRM ha inoltre beneficiato di contributi per progetti finanziati dall'Unione Europea per complessivi Euro 38.990,00 (Euro 36.371,00 nell'esercizio precedente) a copertura di costi sostenuti e risorse del personale impegnate nell'anno 2019. Tali ricavi sono pressoché stabili e presentano un saldo positivo di Euro 2.619,00.

Un'ulteriore voce di ricavo è relativa ai rimborsi correlati ai costi sostenuti dalla SRM per consentire l'utilizzo del servizio Lepida da parte del gestore TPB, che per l'anno 2019 sono stati pari a Euro 33.600,00 (Euro 47.592,00 nel 2018). Altri ricavi meno significativi sono rappresentati da sopravvenienze attive, risconti di contributi e rimborsi diversi per un totale di Euro 2.143,00 (Euro 5.474,00 nel 2018).

Una quota importante dei ricavi è rappresentata dai contributi regionali.

I contributi della Regione Emilia Romagna comprendono:

- Euro 79.986.321,00 quali contributi per SSMM (come da deliberazione della Giunta regionale n. 1805 del 28/10/2019), cui si aggiunge il residuo non utilizzato nel 2018 e riscontato al 2019 per 11.825,00 Euro dei contributi erogati dalla regione Emilia Romagna con riferimento allo specifico servizio di trasporto denominato Pilastrino;
- contributi CCNL per 9.701.413,00 Euro;
- contributi per 54.119,00 Euro per servizi minimi nuovi;

- contributi regionali per l'integrazione ferro-gomma (non presenti negli esercizi precedenti) per 5.098.245,00 Euro.

I suddetti importi, pari a complessivi 94.851.924,00, sono girati al gestore, ad eccezione della somma di 638.273,00 Euro, trattenuta quale commissione. Tale importo è pari allo 0,71% dei contributi RER per SSMM e CCNL ed è contenuto entro i limiti massimi stabiliti dalla sopra citata deliberazione della Giunta Regionale, nonché pari all'importo autorizzato dall'Assemblea dei soci in sede di approvazione del budget 2019.

Tra i contributi degli EELL per servizi aggiuntivi vi sono i contributi del Comune di Bologna per Euro 2.278.032,00 e per integrazioni tariffarie per Euro 1.496.180,52 (tali importi comprendono anche il residuo Bella Mossa 2018 riscontato al 2019 per Euro 14.402,00); sono inoltre presenti i contributi per accertamento esteso per 761.287,83.

Tali contributi sono interamente girati al gestore.

I contributi ex LR 1/02 sono invece stati erogati dalla Regione Emilia Romagna in misura pari a Euro 33.695,00, SRM ne ha riscontati al 2020 un importo pari a Euro 27.043,00 e portati a ricavo il residuo di Euro 6.652,00, ai quali si aggiungono gli importi riscontati dal 2018 per 22.223,00 per complessivi Euro 28.875,00, contabilizzati tra i ricavi 2019.

Si dà atto che la voce degli altri ricavi si riduce di Euro 119.000,00 circa rispetto all'esercizio precedente, per effetto, dell'assenza dei contributi degli Enti Soci e della Regione Emilia-Romagna per Bella Mossa (- Euro 63.000,00), minore capitalizzazione di spese del personale (- Euro 28.000,00 circa personale impegnato nella predisposizione dei bandi per l'affidamento dei servizi di TPL e sosta), minori prestazioni di servizi (- Euro 23.000,00 circa) e minori rimborsi su spese legali (- Euro 10.000,00 circa).

- **COSTI DELLA PRODUZIONE:** anche i costi di produzione, che ammontano a Euro 102.753.913,00 (Euro 97.521.542,00 nel 2018), rilevano un incremento. A fronte dell'aumento del 5,34% dei ricavi rispetto al 2018, i costi sono aumentati di Euro circa 5.232.371,00 corrispondenti allo 3,37% in più rispetto all'anno precedente, in gran parte dovuti a maggiori corrispettivi per integrazioni tariffarie e servizi aggiuntivi.

**I corrispettivi contrattuali e i trasferimenti al gestore dei servizi di TPL** sono infatti in aumento di circa Euro 5.389.000,00 (+5,6% rispetto all'anno precedente). Gli altri costi di gestione sono passati da Euro 791.802,00,00 a Euro 657.439,00 (-17,0%) per minori spese, soprattutto su progetti e iniziative di promozione della mobilità (Bella Mossa).

**Con riferimento al costo del personale** si rileva che è pari Euro 660.942,00 (Euro 681.542,00 nel 2018) e nel triennio 2017/2019 esso è cresciuto complessivamente dell'8,9%, registrando però un decremento nell'ultimo biennio del 3% per effetto del nuovo assetto organizzativo della SRM adottato nel corso del 2018. Tra i costi relativi al personale 2019 si riportano Euro 8.578,00 per la riduzione dell'immobilizzazione di costi pluriennali legati al bando TPL relativi alla capitalizzazione effettuata nel 2018; tale riduzione è effetto della proroga del contratto di servizio stipulato con TPB che rimanda la gara al 2024. Al netto di tale voce di costo, il costo del personale 2019 equivale a Euro 652.364,00 con una riduzione sul valore 2018 (Euro 681.542,00) pari al 4%.

Resta in atto la capitalizzazione dei costi per il bando sosta che produce sul 2019 un effetto pari a Euro 10.404,00.

La maggior parte dell'incremento rispetto al dato 2017 è effetto di due assunzioni a tempo indeterminato di cui una effettuata a fine 2017 e una a gennaio 2018. Inoltre nel 2018 è stato convertito da part time a full time un contratto a tempo determinato, poi convertito in contratto a tempo indeterminato dal 2019 in esito a procedura di selezione pubblica. A febbraio 2019 si è concluso per dimissioni anticipate rispetto alla scadenza di marzo 2019 un contratto a tempo determinato di una risorsa dedicata ai progetti europei. A settembre 2019 è stata assunta una nuova unità a tempo determinato in esito ad una procedura di selezione pubblica. Sia l'assunzione della suddetta unità, sia la conversione del contratto sono state autorizzate dai soci in occasione dell'approvazione del budget 2019. Il numero medio dei dipendenti nel 2019 è pari a 11 unità, compreso il dirigente. Oltre ai costi di personale si riducono i costi per materie prime per Euro 942,00, per godimento di beni terzi per Euro 29.237,00, gli ammortamenti per Euro 489,00 e gli oneri diversi di gestione per Euro 9.382,00. Anche le consulenze ed i servizi amministrativi rilevano una riduzione, mentre crescono le consulenze in relazione agli approfondimenti relativi alla proprietà dell'infrastruttura TPGV e alle gare sosta e TPL.

Rilevano invece un aumento per Euro 5.269.828,00 **i costi per servizi**, in cui è presente anche l'importo di contributi girati al gestore, e gli accantonamenti per rischi per Euro 23.194,00. In particolare gli accantonamenti per rischi, pari a Euro 223.194,00, comprendono 200.000,00 Euro per la controversia sull'IMU sulla quale non vi sono



aggiornamenti e 23.194,00 per la controversia giudiziale instaurata nel 2013 presso il TAR Emilia Romagna dalla società Centrum Parkolo Rendszer Kft in relazione all'affidamento dei servizi afferenti il piano sosta e i servizi complementari.

La Società presenta inoltre ai Soci una rendicontazione per voci di spesa e di ricavo relativa alla gestione delle attività affidate dagli enti Soci e dalla Regione Emilia-Romagna. Da tale rendicontazione emerge che vi sono alcune attività che generano margini negativi tra i ricavi e i costi direttamente e indirettamente imputati (costi generali imputati sulla base del costo del personale). La società specifica che in esito alla sottoscrizione della convenzione fra il Comune e la SRM avente per oggetto le attività connesse all'affidamento della gestione del Piano Sosta e dei servizi/attività complementari alla mobilità, a partire da marzo 2020 la copertura dei costi del personale rendicontati alla voce Sosta dovrebbe trovare più adeguata copertura.

Con riferimento al compenso attribuito agli organi societari si evidenzia che all'Amministratore Unico è stato erogato un importo complessivo di Euro 41.600,00, di cui compenso per Euro 40.000,00, oltre a oneri previdenziali (4%) per Euro 1.600,00 e a rimborsi spesa. Con riferimento invece al Collegio Sindacale, a cui è affidato anche l'incarico di Revisore contabile e di Organismo di Vigilanza, è stato erogato rispettivamente un importo di Euro 35.000,00 (per il Presidente a Euro 15.000,00 annui mentre per gli altri due Sindaci effettivi è pari a Euro 10.000,00 annui ciascuno) e di Euro 6.000,00, oltre 4% per la cassa previdenziale, per un importo complessivo di Euro 42.640,00.

- **MARGINE OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione presenta un risultato negativo per Euro 95.211,00 (era negativo per Euro 68.751,00 nel 2018).

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** la gestione finanziaria, contribuisce al raggiungimento del risultato positivo d'esercizio. Infatti la gestione finanziaria presenta un saldo positivo di Euro 139.722,00 (Euro 90.986,00 nell'esercizio precedente) e presenta una situazione particolarmente favorevole dovuta a un miglior rendimento del conto corrente di corrispondenza con TPER/TPB sul conguaglio relativo all'affitto del ramo d'azienda che ha garantito maggiori entrate del previsto. I proventi finanziari comprendono:

- Interessi attivi su c/c bancari per 41.934,00 Euro (51.850,00 nel 2018);
- interessi attivi sul conguaglio di affitto di ramo di azienda, calcolati in base al tasso di interesse legale: l'importo passa da 30.518,00 Euro nel 2018 a 85.295,00 Euro nel 2019 principalmente per l'incremento del tasso di interesse legale da 0,3% a 0,8%;
- Euro 13.372,00 per pagamenti anticipati delle fatture rispetto alla scadenza.

Nel dettaglio si registra una riduzione di interessi e altri oneri finanziari, che passano da Euro - 1.456,00 a Euro 1.143,00: si tratta di interessi per debiti verso fornitori legati alla compensazione dei crediti reciproci tra TPER/TPB e SRM.

La società presenta un margine, al lordo degli ammortamenti, negativo; la commissione trattenuta e le entrate proprie della società non sono pertanto sufficienti a coprire i costi operativi, tra i quali è presente l'accantonamento IMU che comporta un aggravio di costi pari a 200 mila Euro annui. Di conseguenza, il contributo del risultato della gestione finanziaria è determinante per il raggiungimento del risultato di esercizio e una sua eventuale riduzione potrebbe compromettere l'equilibrio.

- **INDIRIZZI SPESE DI FUNZIONAMENTO:** il Comune di Bologna per le società controllate e nel contempo anche partecipate dalla Città metropolitana di Bologna, con atto del Consiglio comunale di cui al PG 436480/2019 ha aggiornato e meglio specificato gli indirizzi impartiti alla società in materia di costi di funzionamento, assegnando l'obiettivo di contenere i costi prettamente riferibili alla società, calcolati escludendo i corrispettivi girati ai gestori, gli accantonamenti e i costi finanziati dai progetti europei. Tali obiettivi sono stati condivisi anche dalla Città metropolitana e inseriti nel DUP 2019-2021 e 2020-2022. Nella relazione sulla gestione sono riportati i valori 2019 a confronto con i valori 2018 con evidenziazione di una riduzione dei costi così calcolati sia in termini assoluti, sia in termini percentuali sui ricavi a disposizione di SRM. Anche per il 2020 sono stati sostanzialmente rispettati gli indirizzi. Un ulteriore aggiornamento degli indirizzi sulle spese di funzionamento, approvati dal Consiglio comunale, è stato trasmesso alla Città metropolitana con comunicazione di cui al PG 3761 del 21 gennaio 2021.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, si evidenzia che:

- **ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni immateriali passano da Euro 1.670.666,00 a Euro 1.669.085,00 mentre le immobilizzazioni materiali da Euro 43.940.682,00 a Euro 43.934.553,00. Le immobilizzazioni non subiscono quindi variazioni rilevanti in quanto i beni ammortizzabili sono in affitto a TPER; gli incrementi effettuati nel periodo

1/1/2019-31/12/2019 dall'affittuaria non sono indicati nell'attivo patrimoniale di SRM in quanto oggetto di conguaglio al termine del contratto di affitto. L'importo dei suddetti incrementi è indicato negli impegni, garanzie, passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale. Riguardo a tali beni, la SRM non effettua alcun ammortamento in bilancio in quanto in base all'art. 6.3 del contratto di affitto di azienda in essere tra SRM e TPB gli ammortamenti sono effettuati in capo alla società affittuaria, che li inserirà nel proprio bilancio. L'importo dei suddetti ammortamenti sarà unicamente oggetto di conguaglio positivo in favore di SRM solamente al termine del medesimo contratto di affitto di azienda e in quanto tale nel corso del periodo di durata del contratto di affitto di azienda non avrà alcun effetto sui bilanci della medesima SRM. I valori degli Impegni, garanzie, passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale, quindi pur non influenzando quantitativamente il risultato economico al 31 dicembre 2019, producono effetti sulla liquidità grazie alla possibilità, prevista dal contratto di affitto all'art. 8.4 di chiedere la liquidazione del conguaglio previsto dal contratto e pari alla differenza tra il valore iniziale e il valore finale del ramo d'azienda affittato. In tal senso è stato raggiunto un accordo tra SRM-TPB-TPER per instaurare un rapporto di corrispondenza che vede le compensazioni delle reciproche partite di interessi. Tale accordo è stato prorogato in corso d'anno fino ad agosto 2024. I crediti, ammontanti complessivamente a Euro 3.506.016,00 (Euro 8.118.540,00 nell'esercizio precedente), si riducono del 56,8%; la riduzione è ascrivibile quasi interamente ai crediti tributari che passano da 5.426.261,00 a Euro 457.356,00. Dal 2017 infatti la società è entrata nel perimetro di applicazione del meccanismo dello *split payment* e questo ha permesso di migliorare la propria situazione di liquidità e ridurre progressivamente il credito IVA.

Le disponibilità liquide ammontano a Euro 18.963.918,00 (Euro 10.312.264,00 nel precedente esercizio), di cui Euro 18.963.278,00 per deposito bancari e postali ed Euro 640,00 per denaro e valori in cassa, rilevano un incremento, pari a Euro 8.651.300,00, rispetto all'esercizio precedente. La momentanea disponibilità bancaria è data dallo sfasamento temporale tra l'incasso dei contributi regionali per servizi minimi e per il rinnovo del CCNL autoferrotranvieri da versare a TBP per l'anno 2019 e il successivo riversamento ai gestori dei servizi. L'andamento delle disponibilità liquide è quindi determinato essenzialmente dalle variazioni registrate dai debiti verso il gestore del TPL.

- **PASSIVO PATRIMONIALE:** i debiti ammontano complessivamente a Euro 21.355.052,00 (Euro 17.563.466,00 rispetto all'esercizio precedente) con un incremento di Euro 3.791.586,00 e sono costituiti principalmente da debiti verso fornitori ovvero i gestori per i contributi da erogare per Euro 21.053.100,00 (Euro 16.370.404,00 nel 2018). I debiti verso le banche ammontano a Euro 424,00 (Euro 136,00 nel 2018); i debiti tributari ammontano a Euro 38.019,00 (Euro 36.987,00 nel 2018) mentre gli "altri debiti" ammontano a Euro 229.738,00 (Euro 1.122.394,00 nel 2018). Tra i riscotti passivi sono contabilizzati ricavi anticipati, relativi a contributi ricevuti e non spesi nell'esercizio, ma rimandati all'esercizio successivo per 27.043,00 in relazione ai contributi ex LR 1/02 e per 88.154,00 relativi a contributi da Enti per SSAA.

- **CONTENZIOSI IN ESSERE:** la società rileva, con riguardo alla controversia giudiziale instaurata nel 2013 presso il TAR Emilia Romagna (numero registro generale 1086/2013) dalla società Centrum Parkolò Rendszer Kft, per vicende connesse alla procedura di affidamento dei servizi afferenti il piano sosta e servizi complementari, che, con comunicazione successiva alla chiusura del bilancio d'esercizio 2019, con sentenza pubblicata il 3 giugno 2020, il TAR ha respinto il ricorso.

Con riferimento alla vicenda dell'IMU, si ricorda che a partire dall'anno 2016 si è rilevata la problematica inerente all'accatastamento del deposito-officina Ferrarese in esito alla presentazione di una pratica di aggiornamento da parte della TPER: è stata richiesta erroneamente la modifica di categoria catastale da E3 a D7, determinando il venir meno dell'esenzione per il pagamento dell'IMU. La SRM aveva provveduto a regolarizzare ogni accatastamento, dopo l'acquisizione del patrimonio, in modo da rendere coerente e minimo quanto dovuto per tasse sugli immobili. Nel corso del 2017 è stato predisposto il ricorso avverso l'avviso di accertamento catastale ricevuto in data 19 agosto 2016, così come definito nella decisione dell'Amministratore n. 7/2016. A seguito di una pronuncia favorevole alla SRM della Commissione Tributaria Provinciale con sentenza dell'11 aprile 2018, l'Agenzia delle Entrate ha presentato, in data 24 luglio 2018, ricorso presso la Commissione Tributaria Regionale. A fronte della possibile evenienza di soccombenza, la società dovrà corrispondere l'IMU, più relativi interessi ed eventuali sanzioni con decorrenza dalla data della modifica della categoria catastale (24 luglio 2015), se l'immobile in oggetto dovesse perdere, a seguito del contenzioso in atto, l'esenzione spettante agli immobili classificati nella categoria E. Negli anni 2016 - 2019 sono già stati accantonati a fondo rischi circa Euro 800.000,00. La società dà atto che sul tema non ci sono aggiornamenti di rilievo.

#### ASPETTO SOCIETARIO

- **BUDGET 2019:** con Atto Sindacale n. 56 del 3 aprile 2019 è stata approvata la proposta di budget 2019 e il Piano assunzionale 2019 nonché sono state impartite alcune

direttive all'Amministratore Unico congiuntamente al Comune di Bologna. Il budget 2019 presenta un risultato d'esercizio in sostanziale pareggio, con previsioni in continuità con gli esercizi precedenti.

- **BUDGET 2020:** con atto Sindacale n. 63 dell'8 aprile 2020 è stata approvata la proposta di budget 2020 e il piano delle assunzioni 2020 e sono state altresì impartite alcune direttive all'Amministratore Unico congiuntamente al Comune di Bologna, tra cui provvedere alla revisione delle previsioni contenute nel Budget 2020, laddove si dovessero concretizzare dei tagli alle voci di ricavo che contribuiscano a coprire le spese dell'agenzia e che non rappresentino meri trasferimenti ai gestori del TPL, alla luce delle conseguenze derivanti dal perdurare dell'emergenza da COVID 19 e di sottoporre tempestivamente all'attenzione dell'Assemblea un aggiornamento del budget medesimo. Il budget 2020 presenta un risultato d'esercizio positivo, con previsioni in continuità con gli esercizi precedenti. La società è stata autorizzata a trattenere, anche per l'anno 2020, l'importo della commissione regionale pari allo 0,71% circa dei contributi regionali ricevuti (Servizi minimi e contributi CCNL) nei limiti disposti dalla Regione medesima nella delibera della Giunta Regionale n. 693 del 16 maggio 2016), in continuità con l'esercizio 2019.

- **GESTIONE CONTRATTO CONCESSIONE INFRASTRUTTURA PEOPLE MOVER:** con comunicazione del 15 febbraio 2021, il dirigente de Servizio trasporti ha espresso parere positivo, ai sensi dell'art 13 della convenzione tra i soci di SRM, con riferimento al conferimento da parte del Comune di Bologna ad SRM di attività connesse alla gestione del contratto di concessione dell'Infrastruttura People Mover.

- **INDAGINI SULLA QUALITÀ:** con riferimento invece alle indagini sulla qualità percepita e attesa del trasporto Pubblico, Srm ha svolto nel 2020 due indagini con metodologia CATI:

- abitudini di mobilità e qualità attesa e percepita (2000 interviste);

- qualità attesa e percepita del trasporto pubblico locale (400 interviste ad abbonati).

Inoltre si dà atto che il contratto di servizio per l'erogazione del trasporto pubblico bolognese, sottoscritto dalla SRM e dalla TPB nel marzo del 2011, regola un sistema di monitoraggio che genera, con cadenze variabile a seconda dello specifico indicatore, dati relativi ai servizi pianificati ed erogati. I dati misurano l'efficienza e l'efficacia dei servizi affidati, a essi sono legati diversi parametri contrattuali, fra questi il sistema di riconoscimento dei premi e di applicazione delle penali che vengono pubblicati sul sito di SRM in esito a decisioni del Comitato di Coordinamento.

- **CERTIFICAZIONI:** nel mese di settembre 2020 si è conclusa positivamente la sorveglianza, condotta con TUV, per il mantenimento della certificazione di qualità ISO 9001:2015; essa descrive e regola le attività della SRM, fra le altre cose rappresentando l'applicazione del sistema 231/01.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2019) sia al 31/12/2020, da cui emergono situazione debitorie di SRM nei confronti della Città metropolitana medesima.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** in relazione all'emergenza sanitaria, la Società ha continuato la propria attività in quanto rientrante tra quelle indicate nell'allegato 1 del Dpcm 22 marzo 2020. Al fine di contenere i rischi di contagio e per la salvaguardia della sicurezza delle persone viene effettuata quotidianamente la sanificazione dei punti di contatto in tutti i locali aziendali, è stato adottato un Protocollo di sicurezza che prevede l'utilizzo di presidi di sicurezza personali e l'attività è proseguita prevalentemente in modalità a distanza o lavoro agile.

Il budget 2020 presenta un risultato d'esercizio positivo e non vi sono state variazioni in merito a seguito dell'emergenza sanitaria.

- **SVILUPPI FUTURI:** la SRM continuerà a svolgere le funzioni attribuite per legge regionale e lavorerà agli obiettivi definiti dai soci seppur in uno scenario caratterizzato da evoluzioni continue legate all'emergenza coronavirus.

- **GESTIONE REGISTRO PROVINCIALE E SICUREZZA DELLE FERMATE:** si rileva che la gestione prosegue nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente come proseguirà l'attività di verifica della sicurezza di fermate e percorsi del servizio di Tpl sul bacino provinciale.

- **COMITATO CONSULTIVO DEGLI UTENTI (CCU):** necessita di essere rivisto. La SRM ha provveduto nel corso del 2020 a proporre una revisione del regolamento che ne definisce la composizione e il funzionamento. Nel mese di settembre 2020 sono partite le attività per la costituzione di un nuovo CCU.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

- **ADOZIONE DEL MODELLO:** la Società ha adottato il Modello di Organizzazione, gestione e controllo previsto dal D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. con il duplice intento di tutelare se stessa dalla commissione di illeciti e reati commessi dai suoi dipendenti e collaboratori e di favorire la cultura della legalità e della prevenzione dei fenomeni corruttivi, esigenza particolarmente rilevante stante la natura di società in house soggetta a controllo analogo degli enti pubblici soci. Il Modello 231, adottato con decisione dell'Amministratore Unico n. 7 del 2017, assieme al Sistema Qualità 9001:2015 e al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, fa parte del sistema integrato predisposto dalla società per garantire il rispetto della legalità, ai sensi della normativa vigente e delle linee guida dell'ANAC.

- **CODICE ETICO E ORGANISMO DI VIGILANZA:** la Società, a partire dal 09.03.2018, si è dotata di un proprio Codice etico ed ha istituito un Organismo di Vigilanza adibito al controllo del corretto funzionamento del Modello 231 e alla proposta di sue eventuali modifiche. Si precisa che l'O.d.V. della Società coincide con il suo Collegio sindacale.

#### REGOLAMENTI

La società ha adottato il Regolamento per il reclutamento del personale e l'affidamento degli incarichi.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE PREVEZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** S.RM ha predisposto ed adottato un proprio Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, la cui ultima versione è stata approvata con decisione n. 2 del 29.01.2020 dell'Amministratore Unico. Successivamente il piano suddetto è stato ratificato dall'Assemblea dei Soci quale organo di indirizzo politico della Società. Il Piano è allegato al Modello 231 della Società stessa, e le sue disposizioni costituiscono misure integrative in tema di prevenzione della corruzione, adottate in conformità con la normativa vigente in materia ed i principi e le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Per l'elaborazione del PTPCT sono stati coinvolti i seguenti attori interni della Società: l'Amministratore Unico, il Dirigente, i Responsabili d'ufficio ed il gruppo di lavoro. Sono stati altresì coinvolti diversi consulenti esterni della Società nonché gli uffici competenti per materia dei soci pubblici. Si rileva che la principale attività prevista dall'attuale Piano triennale della Società consiste nella revisione della mappatura e della valutazione del rischio, congiuntamente alla messa a regime del flusso informativo per la trasparenza, nel rispetto dei relativi oneri previsti dal D.Lgs. 33/2013.

- **RESPONSABILE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E RESPONSABILE PER LA TRASPARENZA:** con decisione dell'Organo Amministrativo n. 8 del 20 aprile 2020 è

stato nominato un nuovo responsabile della Trasparenza, che si aggiunge al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, in coerenza a quanto previsto nella delibera ANAC n. 1310/2017, in quanto, date le ridotte dimensioni aziendali e il numero limitato di risorse apicali, in SRM sussistono obiettive difficoltà organizzative nell'accentramento delle due funzioni di responsabilità per l'elevato carico di lavoro che tali funzioni comportano in capo a soggetti già gravati di ulteriori mansioni. Inoltre si rileva che al fine di garantire un adeguato supporto organizzativo ai due responsabili, come previsto dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, presso la SRM è stato istituito il gruppo di lavoro su anticorruzione e trasparenza, con l'apporto di professionalità esterne per la formazione. Si dà atto che, a partire dal 2019, l'attestazione sugli obblighi di pubblicazione è svolta dall'Odv in quanto organismo con funzioni analoghe all'OIV, così come previsto dalla Delibera ANAC n. 141 del 21 febbraio 2019. L'obbligo di attestazione fino al 2018 è stato assolto dal Responsabile della Trasparenza.

- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico, semplice e generalizzato, di cui rispettivamente all'art. 5, co. 1 e co. 2 del D.Lgs. 33/2013, si precisa che la Società ha predisposto una pagina ad esso dedicata nella propria sezione "Amministrazione trasparente" del sito web. Conseguentemente la Società ha reso disponibili i relativi moduli per effettuare la richiesta d'accesso nonché i relativi recapiti telefonici e caselle di posta elettronica ed ha altresì pubblicato ed aggiornato il registro degli accessi effettuati.

- **TUTELA DEL WHISTLEBLOWER:** per la tutela del dipendente che segnala illeciti, SRM ha attivato un apposito indirizzo di posta elettronica, al fine di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi, che è inserita all'interno del proprio Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

- **APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** la società si avvale di Protocolli di legalità e di integrità del Comune di Bologna., prevedendone la sottoscrizione, già in fase di presentazione delle offerte, da parte di tutti i partecipanti alle gare bandite da SRM.

- **DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** con riferimento alla disciplina della tutela dei dati personali, di cui al GDPR 679/2016, la società ha adottato e pubblicato, alla voce "Altri contenuti" in "Società trasparente", i riferimenti dei Titolari e dei Responsabili del trattamento dei dati, nonché i relativi recapiti ed i mezzi di tutela previsti.

**Società: TPER S.P.A.**

**Sede: via Saliceto, 3 - 40128 Bologna**

	<b>Anno 2018</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>Capitale Sociale</b>	68.492.702,00	68.492.702,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	18,79%	18,79%
<b>Patrimonio netto</b>	150.238.050,00	150.659.550,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	8.280.182,00	5.213.314,00
<b>Volume d'affari</b>	261.021.542,00	270.868.944,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Quota corrente 5.318.987,00	Quota corrente 5.318.987,00
	Quota non corrente 13.297.468,00	Quota non corrente 7.978.481,00
<b>Oneri finanziari</b>	2.343.408,00	2.230.459,00

<b>Costo del personale</b>	114.715.628,00	117.917.352,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	2.514	2583
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale; Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione UNI EN 13816/2002, qualità del servizio del trasporto pubblico; Certificato di Sicurezza rilasciato dall'Agenzia Nazionale per la Sicurezza Ferroviaria (ANSF)	Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale; Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione UNI EN 13816/2002, qualità del servizio del trasporto pubblico; Certificato di Sicurezza rilasciato dall'Agenzia Nazionale per la Sicurezza Ferroviaria (ANSF)

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**-TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** Tper nasce il 1° febbraio 2012 dalla fusione del ramo relativo alla gestione dei servizi di trasporto pubblico locale di Atc S.p.A. e del ramo relativo alla gestione dei servizi ferroviari di trasporto di Fer S.r.l., approvata con delibere di tutti gli Enti coinvolti. La società ha per oggetto l'esercizio, diretto e/o tramite società o enti partecipati, dell'attività inerente alla organizzazione e alla gestione di sistemi di trasporto di persone e/o di cose con qualsiasi modalità e, in particolare, a mezzo ferrovie, autolinee, tranvie, funivie, mezzi di navigazione ed ogni altro veicolo, nonché l'esercizio delle attività di noleggio di autobus con conducente. La società svolge il servizio urbano nelle città di Bologna, Ferrara e Imola e il servizio suburbano ed extraurbano nei territori della Città metropolitana di Bologna e nella Provincia di Ferrara, a seguito di aggiudicazione di gara, fino al 31 agosto 2024, di cui alla delibera di indirizzi del Consiglio metropolitano n. 44 del 25 settembre 2019. I servizi sono stati affidati tramite la società S.R.M. S.r.l., che è anche il gestore del contratto di TPL. Tper ricopre inoltre il ruolo di soggetto gestore e attuatore dei più importanti interventi di sviluppo della mobilità nel territorio metropolitano bolognese.

- **SOCIETÀ QUOTATA:** a seguito dell'emissione di titoli obbligazionari quotati in un mercato regolamentato la società rientra nella definizione di Ente di interesse pubblico in base all'art. 16, comma 1, del D.Lgs. 39/2010; avendo rispettato i tempi e la procedura prevista dal D.Lgs. 175/2016, Tper S.p.A. risulta quotata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 175/2016 e quindi è esclusa dall'ambito di applicazione del citato decreto, fatta eccezione per le disposizioni espressamente applicabili alle società quotate, così come definito nel decreto stesso.

- **COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 274 del 23/12/2020.

- **PARTECIPAZIONI:** la società è a capo dell'omonimo Gruppo che comprende le seguenti società controllate: Ma.fer. S.r.l (100%); Tpf S.c. a r.l (97%); Herm S.r.l (94,95%); Dinazzano Po S.p.A. (95,35%); TPB S.c. a r.l (85%); Trenitalia TPER S.c. a r.l (30%); Omnibus S.c. a r.l. (51%), SST S.r.l. 51%.

La società inoltre detiene partecipazioni in: Consorzio trasporti integrati S.c. a r.l (26%); Marconi Express S.p.A (25%); Seta S.p.A (6,7%); Start romagna S p.A (13,9%).

- **ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2019, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 37 DEL 9/12/2020:** è stato confermato il mantenimento di Tper S.p.A in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta dalla società rientra nella "organizzazione dei servizi pubblici di interesse generale", e quindi nel novero di quelle di cui all'art. 4, comma 2°, lett. a) del Testo Unico ed è rivolta al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente. Si applicano, essendo quotata, le disposizioni di cui all'art. 26 del citato Testo Unico.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

- **DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il Consiglio di Amministrazione di Tper, ricorrendone i presupposti di cui all'art. 2364, comma 2, del Codice Civile, ha deliberato il differimento del termine ordinario di approvazione del bilancio della società, da 120 giorni a 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. La società chiude l'esercizio 2019 con un utile di Euro 5.213.314,18, a fronte di un utile di Euro 8.280.182,00 dell'esercizio precedente, che i soci, su proposta del C.d.A. hanno destinato per Euro 260.665,71 a riserva legale e per Euro 4.952.648,47 a riserva straordinaria. Tale risultato conferma i livelli di performance dei precedenti esercizi ma risulta inferiore del 63% rispetto al risultato dello scorso esercizio per effetto prevalentemente dell'aumento della variazione dei fondi per accantonamenti che nel 2019 risulta essere pari a Euro 5.675 migliaia. La società ha evidenziato l'impegno a valorizzare l'aumento della domanda di trasporto che si combina con l'attenzione al servizio e il mantenimento dello sforzo nel contrasto all'evasione tariffaria, che ha portato a risultati importantissimi sia in termini di riduzione dell'evasione, sia in termini di conoscenza e rispetto delle regole di viaggio. Anche per il 2019 aumentano la quantità di servizio prestato, il numero degli abbonati ed i passeggeri trasportati in un crescendo ininterrotto dalla costituzione societaria nel 2012.

- **ATTIVITÀ DI GESTIONE:** si rileva che la produzione complessivamente erogata nell'esercizio per servizio autobus passeggeri è stata di circa 44,5 milioni di chilometri, di cui a Bologna (TPB) 35,6 milioni di chilometri (circa 35,4 milioni di chilometri nel precedente esercizio) e servizio urbano di Bologna circa 18 milioni di chilometri (17,9 milioni di chilometri nel precedente esercizio), a Ferrara (TPF) circa 8,89 (circa 8,8 milioni di chilometri nel precedente esercizio). Le percorrenze ferroviarie dell'esercizio sono state invece di circa 5,9 milioni di chilometri (5,9 milioni di chilometri nel 2018).

I passeggeri complessivamente trasportati nell'esercizio relativi ai servizi gestiti nei bacini di Bologna e Ferrara sono stati 154,7 milioni (160,8 milioni nel 2018), di cui a Bologna 138,2 milioni (135,5 milioni nel 2018) per il servizio urbano, Aerobus e Suburbano/Extraurbano, passeggeri, specializzati, noleggi, mentre con la Ferrovia i passeggeri trasportati sono stati circa 12,3 milioni (11,8 milioni nel 2018), di cui passeggeri su rete Fer n. 6,70 milioni (circa 6,9 milioni nel 2018 e passeggeri su rete RFI 4,9 milioni (4,9 milioni nel 2018). Nel 2019 i passeggeri complessivamente trasportati sono oltre 164 milioni, con un aumento del 21% che si somma ai risultati conseguiti negli anni precedenti, con un incremento di utenza costante e sostenuto.

Nella relazione sulla gestione si rileva che la crescita dell'utenza segue il trend positivo registrato nel tempo, anche a seguito di progetti di particolare attenzione al servizio e controlleria. Prosegue la crescita degli abbonamenti annuali e mensili, sia in ambito di trasporto su gomma che di trasporto ferroviario, indice dell'accresciuta fidelizzazione della clientela e del positivo riscontro al servizio svolto.

L'età media dell'intero parco mezzi su gomma a fine 2019 si attesta ai 12,7 anni, mentre quella dei filobus a 10,9 anni. In relazione all'età dei mezzi, l'azienda ha dedicato quanto necessario di impegno e costi per garantire una sempre adeguata ed efficiente manutenzione. Il Piano investimenti Tper relativo al triennio 2019-2021 prevede l'acquisto di nuovi mezzi nei settori automobilistici e ferroviari e la realizzazione, in qualità di soggetto attuatore di opere finalizzate allo sviluppo di una mobilità più efficiente, efficace e sostenibile. Nel 2019 il Gruppo Tpet ha effettuato investimenti per circa 26 milioni di Euro.

- **ATTIVITÀ DI SVILUPPO:** nel corso del 2019 si segnala:

- **il sistema di videosorveglianza a bordo bus**, si sono aperti i cantieri per l'installazione di impianti di videosorveglianza sugli autobus urbani. Il progetto consiste in una dotazione di bordo composta da telecamere, videoregistratore, sensori, router 4G/wifi e da una centrale operativa di supervisione al fine di ridurre borseggi ed

- atti vandalici a bordo bus e di aumentare la percezione di sicurezza da parte degli utenti. È stata inoltre attivata la videosorveglianza su 340 autobus;
- **il Sistema EMV di bigliettazione**, sono state esperite le procedure di gara per il nuovo sistema di bigliettazione. Il progetto si propone di far evolvere il sistema di bigliettazione elettronica del trasporto pubblico per permettere l'utilizzo della carta di credito con standard bancario EMV contactless. L'attività è finanziata dai fondi regionali POR FESR 2014-2020 e sviluppata in collaborazione con le aziende Tep, Start e Seta;
- **il piano di rinnovo dei pannelli informativi alle fermate**, nei due bacini di Bologna e Ferrara sono installati e operativi in totale 184 pannelli informativi.

- **PRINCIPALI EVENTI:** in merito si segnala:

- **Progetto Sistema a Guida Vincolata TPGV**, il progetto per la realizzazione di un sistema di trasporto di massa di passeggeri per il collegamento tra i Comuni di Bologna e San Lazzaro, noto come progetto TPGV, è stato approvato nel 2002. Il progetto, del valore complessivo di oltre 182 milioni di Euro, cofinanziato dal Ministero dei Trasporti, dalla Regione Emilia Romagna e dai Comuni di Bologna e di San Lazzaro, ha riguardato, tra l'altro, il completo rifacimento del canale stradale nel quale transiterà la nuova linea filoviaria – quindi a trazione elettrica e a zero emissioni- di tipo innovativo, a guida assistita. Le opere civili hanno comportato importanti lavori di risistemazione dei sotto servizi stradali, il completo rifacimento delle fondazioni e delle pavimentazioni stradali oltre a tutte le strutture accessorie, quali marciapiedi, piste ciclabili, parcheggi e opere impiantistiche, come i semafori e pubblica illuminazione. Nel corso del 2018 sono state completate tutte le opere civili ed impiantistiche mentre sono proseguite le attività di collaudo dell'intero sistema. I 49 veicoli filoviari Iveco Crealis, già in servizio su altre linee filoviarie esistenti, entreranno in esercizio sulla tratta Bologna-San Lazzaro nel corso del 2020 avendo ottenuto nel corso del 2019 il rilascio del nulla osta all'apertura al pubblico esercizio del sistema di trasporto da parte del Ministero dei Trasporti e dagli altri Enti competenti. A completamento dell'iter del progetto, nel 2019 si è anche definito il percorso che nel 2020 porterà unitamente all'avvio del servizio, alla concessione trentennale a Tper del ramo infrastrutturale del progetto secondo quanto previsto nelle convenzioni originarie del progetto;
- **PIMBO**, progetto integrato della mobilità bolognese per il completamento del Servizio ferroviario metropolitano e per la filoviarizzazione delle linee portanti del trasporto pubblico urbano e Tper è il soggetto gestore e attuatore. Il progetto originario prevedeva l'acquisizione di 7 convogli ferroviari dedicati al trasporto passeggeri del servizio SFM del nodo di Bologna. Nel corso del 2017, in accordo con gli Enti interessati ed in particolare con la Regione Emilia Romagna, è stato possibile procedere al finanziamento della fornitura dei sette treni ETR 350 nell'ambito dei Fondi di Sviluppo e Coesione 2014-2020. La richiesta di finanziamento è stata accolta con delibera CIPE 54/2016. Il progetto è stato così rivisto, escludendo i treni già finanziati; nel suo complesso vale ora 255,3 milioni di Euro al netto di IVA e riguarda sinteticamente: le fermate del Servizio ferroviario metropolitano; le opere di accessibilità alle fermate SFM, il progetto di riconoscibilità stazione SFM; il completamento dell'interramento della tratta urbana della linea SFM” Bologna-Portomaggiore; il completamento della rete filoviaria urbana bolognese, con la realizzazione delle opere stradali e di alimentazione elettrica, comprese le sottostazioni e la fornitura di materiale rotabile filoviario. Il progetto definitivo dell'intervento PIMBO è stato approvato con delibera CIPE n.92 del 22/12/2017 pubblicata in Gazzetta ufficiale il 15/06/2018. A seguito del finanziamento concesso dal MIT al Comune di Bologna per la costruzione della linea rossa del tram e dei finanziamenti concessi per la progettazione delle ulteriori linee (previste nel numero di 4), nel secondo semestre 2019 è stato necessario provvedere a una revisione del progetto PIMBO, tuttora in corso, per verificare lo stesso nell'ambito delle previsioni del PUMS adottato nell'area metropolitana di Bologna che prevede investimenti in linee tranviarie. Pertanto sono state sospese le procedure relative alla predisposizione degli atti necessari alla pubblicazione dei bandi di gara per i primi lavori in attesa di definire, nell'ambito di un apposito tavolo tecnico con il Comune di Bologna, la piena coerenza del progetto con i nuovi investimenti previsti. Sempre nel 2019 è stata inoltre necessaria la revisione del percorso di assegnazione dei fondi, per cui si prevede che il Comune di Bologna sia beneficiario del progetto mentre Tper rimane soggetto attuatore.

- **NUOVO AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SOSTA NEL COMUNE DI BOLOGNA:** con delibera del Consiglio comunale di Bologna PG 409771/2019 del 16 settembre 2019, la quale richiama la delibera del Consiglio comunale di Bologna PG 60086/2017 del 13 marzo 2017, è stato regolato l'affidamento dei servizi afferenti il Piano sosta e i servizi complementari alla mobilità, mediante la formulazione di indirizzi in ordine all'avvio della procedura di gara, e l'attribuzione alla società SRM S.r.l delle funzioni di stazione appaltante. Con decisione n. 1/2020 dell'Amministratore Unico del 24 gennaio 2020 è stata deliberata l'approvazione del Bando di gara “Procedura ristretta per l'affidamento



delle attività afferenti il Piano sosta e di servizi/attività complementari alla mobilità del Comune di Bologna” e della relativa documentazione a corredo, con termine fissato per la presentazione delle offerte entro le ore 13:00 del 31 agosto 2020. Sono pervenute due offerte tra cui quella di Tper; quest'ultima è stata esclusa per incompletezza dell'offerta tecnica. Tper ha effettuato ricorso al Tar.

- **PROROGA DEI CONTRATTI DI SERVIZIO**, nel 2019 si è concluso l'iter di verifica in merito alla proroga della durata dei Contratti di Servizio per la gestione di servizi di trasporto pubblico locale nei bacini di Bologna e Ferrara serviti da Tper. Nel rispetto del Regolamento Europeo 1370/2007 – richiamato anche dalla legge regionale 30/98 è stata formalizzata da parte delle Agenzie per la Mobilità di Bologna e Ferrara la proroga dei contratti di Servizio per l'affidamento del trasporto pubblico locale nei bacini serviti da Tper. La proroga è stata fissata per la durata di ulteriori 4 anni (fino al 31/08/2024 per il bacino di Bologna e al 16/12/2023 per Ferrara). Sono previsti investimenti per il rinnovo impianti e materiale rotabili in un'ottica di efficientamento del servizio e riduzione dei consumi ed emissioni ambientali, in linea con la pianificazione nazionale e regionale in materia di sostenibilità ambientale, e nello specifico in coerenza con il PUMS dei rispettivi bacini di Bologna e Ferrara.

- **PARERI SUL BILANCIO**: il Collegio Sindacale e la Società incaricata della revisione legale dei conti hanno espresso un parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si rileva un peggioramento degli indicatori economici generato principalmente dai maggiori ammortamenti relativi agli investimenti realizzati nonché dalle svalutazioni delle attività materiali e dagli accantonamenti effettuati. In particolare si rilevano i seguenti dati:

- **VALORE DELLA PRODUZIONE**: passa da Euro 261.021.542,00 ad Euro 270.868.944,00 del corrente esercizio ed in particolare è costituito da:

- **ricavi dai servizi di linea TPL**, che sono pari a 173,7 milioni di Euro e presentano un incremento di circa 3,1 milioni di Euro rispetto al 2018. La voce comprende principalmente ricavi da titoli di viaggio per 80,5 milioni (77,2 milioni nel 2018), integrazioni corrispettivi per 78 milioni (78,1 milioni nel 2018), contributi CCNL per 10,5 milioni (importo invariato al 2018) e sanzioni a passeggeri per 3,8 milioni (3,9 milioni nel 2018). Si registra, in particolare, una crescita relativa ai titoli di mentre si registra un decremento dei ricavi da sanzioni a passeggeri; ciò a comprova della qualità del servizio erogato e della fidelizzazione dei passeggeri;
- **ricavi per servizi di linea ferroviaria**, che sono pari a 70,1 milioni di Euro, si incrementano di 4,7 milioni di Euro rispetto al 2018 (65,4 milioni di Euro) principalmente per l'incremento della voce relativa ai titoli di viaggio e all'integrazione corrispettivi. La voce comprende principalmente ricavi per titoli di viaggio per 17,1 milioni (13,7 milioni nel 2018), integrazione corrispettivi per circa 50,2 milioni di euro (47,9 milioni nel 2018), contributi CCNL per 951 mila euro (2,3 milioni nel 2018). Inoltre dal 2020, a seguito del conferimento del ramo di azienda ferroviaria da Tper a Trenitalia-Tper (TT), Tper non gestisce più direttamente il servizio ferroviario delegato alla partecipata TT;
- **i ricavi per parcheggi e car sharing**, ammontanti complessivamente a 17,2 milioni di Euro, si incrementano di 1,1 milione di Euro rispetto al 2018 (16,1 milioni di Euro); analogamente rilevano un incremento gli altri proventi (manutenzione mezzi, rimborsi assicurativi e diversi e penali), che passano da 8,9 milioni del 2018 a 9,8 milioni nel corrente esercizio;

- **COSTI DI PRODUZIONE**: ammontano complessivamente a Euro 265.154.771,00 a fronte di Euro 250.954.458,00 del 2018, con un incremento di Euro 14.200.313,00. Si riportano le voci principali di costo, evidenziando che i costi operativi seguono la crescita del valore della produzione:

- **materie prime e materiali**: ammontano a Euro 35 milioni 098 migliaia di Euro (34. milioni 076 mila d'Euro nel 2018), registrando un incremento di 1 milione e 022 mila d'Euro per effetto principalmente dell'aumento del costo dei carburanti e del costo dei ricambi mentre risulta in calo il costo dei lubrificanti;
- **costi per servizi**: ammontano complessivamente a Euro 74.531 migliaia di Euro (69.379 migliaia di Euro nel 2018) e rilevano un incremento 5.152 migliaia di Euro dovuto in particolare anche all'aumento dei costi di manutenzione del materiale rotabile automobilistico (+ 800 mila Euro) e dei parcheggi (+ 281 mila Euro), a fronte

di una riduzione del costo delle manutenzioni del materiale rotabile ferroviario ( -292 mila Euro) nonché delle assicurazioni. Si segnala anche che, all'interno della voce dei costi per servizi, sono comprese anche i costi per le utenze, le pulizie e servizi vari e le consulenze; quest'ultime, pari a Euro 1,3 milioni, sono pressoché in linea con gli importi del 2018;

- **per godimento beni di terzi:** ammontano complessivamente a 9 milioni 706 mila Euro costituito principalmente per il canone della gestione della sosta e contrassegni dovuto al Comune di Bologna per 7 milioni 835 mila Euro (6 milioni 050 mila nel 2018) in base a quanto previsto del contratto di aggiudicazione della relativa gara;
- **costi del personale:** ammontano complessivamente a Euro 117.917.352,00 a fronte di Euro 114.715.628,00 del precedente esercizio. I dipendenti al 31/12/2019 sono pari a 2.583 mentre al 31/12/2018 erano 2.514;
- **costi operativi:** ammontano a complessivamente a 3 milioni 749 mila Euro, rilevando un decremento di 1 milione 200 mila Euro rispetto al precedente esercizio, evidenziando che la variazione più significativa riguarda il decremento di 1 milione 191 mila Euro di minusvalenze da alienazione bus;
- **compensi spettanti ad Amministratori e Sindaci:** il compenso degli amministratori è pari a Euro 128 mila (Euro 135 mila nel 2018), il compenso dei Sindaci è pari a Euro 92 mila (Euro 92 mila anche nel 2018) e il compenso della società di revisione è pari a Euro 45 mila Euro (45 mila Euro anche nel 2018);
- **ammortamenti:** ammontano complessivamente a 17 milioni e 235 mila Euro (14 milioni 441 mila Euro 2018) principalmente riferiti a materiale rotabile autobus/filobus e ferroviario nonché infrastrutture; mentre la voce svalutazione e ripristino di valore, ammontante a Euro 1 milione 244 mila Euro (Euro 1 milione 941 mila Euro nel 2018), è costituita dall'accantonamento per svalutazione crediti;
- **fondi per accantonamenti:** gli accantonamenti ammontano a 5 milioni e 675 mila Euro (2 milioni e 176 mila Euro nel precedente esercizio). Tal voce è costituita dalle variazioni operative (dei fondi per accantonamenti, a esclusione di quelli per benefici per i dipendenti, classificate nel costo del personale) stanziati dalla società per adempiere alle obbligazioni legali e contrattuali che si presume richiederanno di risorse economiche negli esercizi successivi. Il saldo della voce è connesso all'incremento al netto dei rilasci dell'anno del fondo vertenze di lavoro per 4 milioni 979 mila Euro, ad accantonamenti al fondo valutazione magazzino per 343 mila Euro ed al fondo rischi con fornitori per 353 mila Euro;

- **MARGINE OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 5.714.172,00 ma in riduzione a fronte di un importo ugualmente positivo di Euro 10.067.084,00 dell'esercizio 2018;

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** è negativo per Euro 1.680.001,00 ma in miglioramento rispetto al 2018 (che era ugualmente negativo per Euro 1.878.269,00) grazie a maggiori proventi finanziari e minori oneri finanziari. I proventi finanziari ammontano a Euro 550.458,00 (Euro 465.149,00 nel 2018) che registrano un incremento dovuto principalmente agli interessi attivi su crediti mentre gli oneri finanziari, ammontanti a Euro 2.230.459,00 (Euro 2.343.408,00 nel 2018), registrano una diminuzione in relazione agli interessi calcolati a seguito dell'applicazione del nuovo principio contabile internazionale IFRS16 (+ 131 mila Euro). La quota più rilevante degli oneri finanziari comprende circa 2 milioni di Euro di oneri relativi al prestito obbligazionario.

## ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, secondo i principi contabili internazionali, si rilevano i seguenti dati:

- **ATTIVO PATRIMONIALE**, tra le attività si rilevano le attività non correnti e le attività correnti:

- **le attività non correnti** che ammontano complessivamente a Euro 290.782.808,00 (Euro 271.563.474,00 nel 2018) e riguardano le attività materiali (immobili, materiale rotabile, infrastrutture e altre attività materiali) per Euro 199.170.299,00 (Euro 199.235.123,00 nel 2018), le attività immateriali (avviamento, diritti concessori e altre attività immateriali) per Euro 991.705 (Euro 1.091.183,00 nel 2018), partecipazioni per Euro 54.688.706,00 per le quali non vi sono stati mutamenti rispetto al precedente esercizio in quanto Tper detiene partecipazioni dirette in 12 società, di cui 7 controllate, 4 collegate e 1 partecipata; attività finanziarie per contributi per Euro 19.679.028,00 (Euro 14.005.156,00 nel 2018): sono relative in particolare a: un finanziamento alla controllata Ma.Fer S.p.A., pari 7 Milioni di Euro,

che si riferisce ad un contratto di finanziamento fruttifero acquisito con l'operazione straordinaria del 2012 che era stato erogato per l'acquisto del magazzino relativo al materiale di parti di ricambio ferroviario di scorta; il finanziamento alla partecipata Marconi Express S.p.A., pari a 8 milioni 559 mila Euro, che è stato erogato coerentemente con i piani industriale approvati e i patti parasociali, e si riferisce alla quota Tper del prestito per la realizzazione della monorotaia di collegamento tra stazione ferroviaria e aeroporto di Bologna, oltre al fondo svalutazione attività finanziarie per Euro 820.000,00 in relazione ai criteri previsti dall'IFRS 9; al credito verso la regione pari a 3 milioni 876 mila Euro riferiti a contributi da incassare per 1 milione 237 mila Euro sul sistema di bigliettazione elettronica regionale Stime, per 1 milione 921 mila Euro all'acquisto di bus, per 205 mila Euro al prolungamento filovia 14 e per 422 mila Euro per installazione dei sistemi di intelligent Transport System (ITS) a bordo dei bus ed alle fermate del Trasporto pubblico locale (TPL). Il credito verso il comune di San Lazzaro pari a 227 mila Euro, è riferibile ai contributi per la realizzazione del sistema di trasporto TPGV Crealis;

- **le attività correnti**, che ammontano complessivamente a Euro 139.134.566,00 (Euro 143.058.389,00 nel 2018) si riferiscono principalmente ai crediti commerciali per Euro 78.684.287,00 (Euro 67.118.081,00 nel 2018) verso: società controllate per Euro 30 milioni 818 mila Euro (33 milioni 441 mila Euro nel 2018), che derivano dalle fatture emesse o da emettere per i corrispettivi per i servizi minimi, per i servizi automobilistici (verso i consorzi TPB e TPF) e per i servizi amministrativi, distacco personale e locazione ramo d'azienda (verso Mafer S.p.A. e Dinazzano Po S.p.A.); società collegate, pari a circa Euro 23 milioni 503 mila Euro (13 milioni 809 mila Euro nel 2018) per lo più riferibile al credito verso il Consorzio Trasporti Integrati S.c. a r.l. per i servizi ferroviari; altri crediti per servizi diversi, per circa 30 milioni 449 mila Euro (25 milioni 316 mila Euro nel 2018), attribuibile ai crediti per vendita titoli di viaggio e sosta per 6 milioni 070 mila Euro, crediti verso clienti italiani per 24 milioni 379 mila Euro anche per le penali addebitate ai costruttori del materiale rotabile, per i servizi di riparazione e manutenzione dei mezzi di terzi, per i servizi accessori alla mobilità, per gli affitti attivi e la vendita di spazi pubblicitari. A ciò si aggiungono altri crediti per Euro 3 milioni 927 mila Euro (Euro 5 milioni 714 mila Euro nel 2018), le cui voci principali si riferiscono: a un credito verso Ferrovie Emilia Romagna per 2 milioni 292 mila Euro (2 milioni 865 mila Euro nel 2018) derivante da contributi pubblici per la copertura dei maggiori oneri del contratto nazionale di lavoro; credito verso Atc S.p.A. in liquidazione per Euro 3,6 milioni riferibile ai conguagli dell'operazione di fusione straordinaria del 2012 e alla rilevazione contabile del credito IRES da IRAP riferibile agli anni pregressi. Per tale credito il C.d.A. ha ritenuto opportuno apporre un adeguato fondo svalutazione in quanto malgrado il riconoscimento del debito e la piena disponibilità ad estinguerlo, Atc ha in corso un contenzioso tributario che potrebbe compromettere – in caso di soccombenza di ATC- le capacità finanziarie della stessa;
- **le disponibilità liquide** passano da Euro 51.721.507,00 al 31/12/2018 a Euro 38.230.593,00 al 31/12/2019, per il maggiore flusso di cassa assorbito dall'attività di investimento al netto dei relativi contributi ricevuti. Le disponibilità liquide sono costituite da: depositi bancari per 37 milioni 078 mila Euro (50 milioni 877 mila Euro nel 2018); conti correnti postali per 73 mila Euro (97 mila Euro nel 2018), casse aziendali, per Euro 14 mila Euro (156 mila Euro nel 2018), emittitrici e sanzioni per 1 milione 066 mila Euro (732 mila Euro nel 2018);
- **PASSIVO PATRIMONIALE:** tra le passività, secondo i nuovi principi contabili, si rileva una **quota non corrente** (che riguarda le passività a medio e lungo termine) per Euro 182.240.681,00 (Euro 180.285.761,00 nel 2018) e una **quota corrente** (passività a breve termine) per Euro 97.017.143,00 (84.098.052,00 nel 2018). Con riferimento alle passività finanziarie si rileva in particolare che le passività a medio e lungo termine sono principalmente composte da: prestiti obbligazionari per Euro circa 95 milioni che si riferisce al prestito obbligazionario perfezionato in data 15 settembre 2017; finanziamenti a medio /lungo termine per Euro 13 milioni 257 mila Euro, che si riferisce ad un prestito ponte da parte delle banche per l'acquisto di un lotto di 7 elettrotreni, stipulato nel 2016 e con estinzione prevista nel 2022. Anche per altre passività si rileva una quota corrente per Euro 30 milioni 812 mila Euro (Euro 28.741.660,00 nel 2018) e quota non corrente per 21 milioni 335 mila Euro (Euro 20 milioni 887 mila Euro nel 2018). Le altre passività sono principalmente composte da: debiti verso soci per Euro 575 mila che riportano la quota di contributi deliberati e non ancora utilizzati; debiti verso personale dipendente per 13 milioni 389 mila Euro, che si riferisce alle retribuzioni maturate ancora da pagare e ferie maturate e ancora non godute; debiti verso l'Agenzia di Mobilità SRM per 19 milioni 871 mila Euro, che si riferisce essenzialmente al saldo dovuto alla data di riferimento in relazione al contratto di affitto di ramo d'azienda sottoscritto il 4 marzo 2011 tra Agenzia mobilità SRM e la società Trasporto Pubblico Bolognese

Soc. cons. a r.l., contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo di servizio per la gestione del trasporto pubblico su strada locale nell'area di Bologna. Gli "altri debiti" ammontano a Euro 15,4 milioni, tra cui una delle voci più significative riguarda l'importo di 13,4 milioni Euro per risconti su ricavi di bigliettazione di competenza dei prossimi esercizi. Inoltre si rilevano le passività commerciali, da cui si individua che la quota non corrente è pari a 0,00, analogamente allo scorso esercizio, e una quota corrente per 48 milioni 578 mila Euro (44 milioni 540 mila Euro nel 2018) composte principalmente da debiti verso fornitori che registrano una variazione in aumento.

- **PIANO INVESTIMENTI:** con riferimento al piano di investimenti di Tper relativo al triennio 2019-2021 si prevede l'acquisto di nuovi mezzi nei settori automobilistico e ferroviario e la realizzazione, in qualità di soggetto attuatore, di opere finalizzate allo sviluppo di una mobilità più efficiente efficace sostenibile, allo sviluppo tecnologico e nel campo dell'information Technolog. Nel 2019 il Gruppo Tper ha effettuato investimenti per circa 26 milioni di Euro. Con riferimento ai veicoli di superficie, nell'ambito dei progetti mirati alla sostituzione graduale di tutti i veicoli diesel con autobus ibridi, si evidenzia che Tper ha completato nel 2019 l'acquisto di 28 autobus ibridi da 12 metri Mercedes-modello Citaro, un lotto è stato acquistato nel 2018 ad un lotto da 12 è stato acquistato nel 2019. Si tratta di mezzi nuovi a due porte, confortevoli, climatizzati e dotati di dispositivi per la disabilità. Il valore della fornitura è di 6,2 milioni di Euro, con un autofinanziamento aziendale di 5,5 milioni di Euro; il 10% dell'investimento è coperto da fondi comunitari della Regione Emilia Romagna. Conseguentemente, la Società ha potuto effettuare la rottamazione di autobus Euro 0 ed Euro 1 e ridurre anche il numero e l'utilizzo di mezzi Euro 2. Inoltre, nel corso del 2019 per accelerare l'ammodernamento della flotta, sono stati acquisiti 37 nuovi mezzi da Iveco: 20 Crossway da 12 metri e 17 Urbanway da 18 metri.

- **DATI RIASSUNTIVI DEL BILANCIO CONSOLIDATO:** TPER ha redatto anche il bilancio consolidato che chiude con un utile pari a Euro 6 milioni 871 mila Euro (a fronte di un utile di 13 milioni 083 mila Euro nel 2018); risulta significativamente inferiore al risultato del precedente esercizio per effetto soprattutto della variazione dei fondi per accantonamenti che nel 2019 è risultata pari a 6 milioni di Euro. Tper detiene partecipazioni dirette in 13 società, di cui 7 controllate. Sono oggetto del processo di consolidamento, oltre, alla controllante Tper, le seguenti società controllate: Omnibus Soc. cons. a r.l. (quota detenuta 51%), Tpf soc. cons a r.l. (quota detenuta 97%), TPB soc. cons ar.l. (quota detenuta 85%), Ma.fer S.r.l. (quota detenuta 100%), Dinnazzano PO S.p.A. (quota detenuta 95,35%), Sst S.r.l. (quota detenuta 51%) e Holding Emilia Romagna Mobilità S.r.l. (94,95%). L'attività di Tper è preponderante all'interno del gruppo societario, per questo motivo viene redatta la relazione sulla gestione del solo bilancio d'esercizio della controllante e non del bilancio consolidato. Si rileva altresì che il capitale sociale del Gruppo è pari a Euro 68.493.000,00; il patrimonio netto, è pari a 162 milioni 051 mila Euro (Euro 160 milioni 340 mila Euro nel 2018); il valore della produzione è pari a Euro 328 milioni 671 mila Euro (317 milioni 375 mila Euro nel 2018), a fronte di costi di produzione pari a circa 319 milioni 543 mila Euro (301 milioni 169 nel 2019), che seguono la crescita del valore della produzione.

- **RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra il valore e costi della produzione è positiva per circa 9 milioni 127 mila Euro (Euro 16 milioni 206 mila nel 2018).

- **RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** chiude con un saldo negativo di Euro 1,9 milioni a fronte di un saldo ugualmente negativo del precedente esercizio di circa 2 milioni.

- **PARERE SUL BILANCIO CONSOLIDATO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno rilasciato parere positivo senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**GESTORE CONTRATTO DI TRASPORTO FERROVIARIO:** dal 01/01/2020 Trenitalia Tper Scarl, a seguito di aggiudicazione di gara, è divenuta il gestore operativo del Contratto di Servizio di trasporto passeggeri erogando, di conseguenza, direttamente i servizi di trasporto ferroviario regionale dell'Emilia Romagna per la durata di 15 più 7 anni. La nuova azienda Trenitalia Tper è stata costituita inizialmente con un capitale sociale di 1 milione di Euro, il quale è stato portato successivamente a 11 milioni di Euro, con un aumento da 10 milioni di Euro mediante conferimento da parte dei Soci dei rispettivi rami di azienda, con effetto dal 01/01/2020.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2019 (già allegata al Consuntivo al

31/12/2019) mentre è stata inviata la richiesta al 31/12/2020.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

- **EFFETTI PANDEMIA:** la diffusione del contagio da Coronavirus in Italia dalla seconda metà del mese di febbraio 2020 ha colpito pesantemente anche il trasporto pubblico locale. Il servizio di trasporto pubblico è sempre proseguito – senza alcuna interruzione – e così tutte le attività accessorie. TPER ha reagito immediatamente e energicamente per tutelare l'incolumità dei propri dipendenti e clienti, reperendo dispositivi di protezione individuale, sanificando sistematicamente automezzi e locali di lavoro, modificando procedure e turni, utilizzando ampiamente il telelavoro ove possibile.

Data la situazione economica complessiva e le regole speciali per la gestione del trasporto pubblico vigenti al momento della chiusura del bilancio 2019, la Società ritiene di non essere in grado di stimare gli effetti dell'emergenza Coronavirus sul bilancio Tper 2020. Ad oggi i riflessi economici e finanziari sono significativamente negativi, ma non da compromettere la continuità aziendale.

- **SVILUPPI FUTURI:** si è ipotizzata una revisione del Piano industriale 2019-2021 per il triennio successivo in coerenza con gli obiettivi di sostenibilità economica, sociale e ambientale. TPER sta infatti valutando le azioni necessarie per tener conto degli impatti della grave situazione derivante dall'emergenza sanitaria da Covid-19. Gli interventi previsti saranno dunque oggetto di necessarie variazioni.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO MODELLO:** TPER ha adottato un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, oggetto di costante implementazione in coerenza con l'evoluzione della normativa, di cui l'ultimo aggiornamento è stato effettuato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 25 maggio 2019. È stato altresì nominato l'Organismo di Vigilanza. Tale Organismo ha il compito di vigilare su funzionamento, efficacia, adeguatezza ed osservanza del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di TPER, pubblicato sulla intranet aziendale e sul sito. Il Modello è destinato al personale aziendale ed ai terzi, che entrino in rapporto con la società, e contiene norme di comportamento volte a prevenire la commissione, a vantaggio della società, di specifici reati, identificati dal D.Lgs 231/2001.

- **ADOZIONE CODICE ETICO:** ha adottato, anche il Codice Etico di comportamento, che è l'insieme di norme generali di etica indirizzato a tutti i membri del Consiglio di Amministrazione, ai dirigenti e dipendenti, nonché collaboratori a vario titolo di TPER S.p.A.

#### REGOLAMENTI

In attuazione a provvedimenti normativi e per garantire equità e trasparenza nei rapporti con soggetti terzi, Tper, attraverso il suo Consiglio di Amministrazione, ha adottato i seguenti regolamenti: Regolamento reclutamento del personale; Regolamento per la realizzazione di lavori e l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie della società; documento per la politica della sicurezza; Regolamento di accesso agli atti; Regolamento Europeo 1371/2007.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

- **ESCLUSIONE APPLICAZIONE NORMATIVA PER SOCIETÀ QUOTATE:** per quanto attiene agli obblighi in materia di Trasparenza, TPER ha aggiornato tale sezione del sito, pubblicando quanto le compete secondo le nuove Linee guida ANAC 2017 - e relativo allegato 1 - in materia di trasparenza (Determinazione ANAC n. 1134 del 8/11/2017), con riferimento alle società a totale partecipazione pubblica non di controllo, come TPER, che è anche quotata sul mercato regolamentato e limitatamente alle attività di pubblico interesse svolte. Il Consiglio di Amministrazione di TPER, con delibera del 24.1.2018 - in relazione agli obblighi di trasparenza e di prevenzione della corruzione che competono alle società partecipate non soggette a controllo pubblico ed in coerenza con le Linee Guida ANAC dell'8.11.2017 - ha deciso, a partire dall'esercizio 2018, di attribuire all'Organismo di Vigilanza le funzioni di controllo e di monitoraggio degli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza e, per quanto attiene alla prevenzione della corruzione, di implementare il Modello di Gestione e Controllo (MOG 231), con misure di organizzazione e gestione idonee a prevenire le fattispecie corruttive in coerenza con le indicazioni fornite dalle citate Linee Guida. Non è pertanto più tenuta a nominare un Responsabile per la Prevenzione della Corruzione della Trasparenza.
- **ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico semplice (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), si rileva che la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica e ordinaria.
- **ADOZIONE CARTE DEI SERVIZI:** sono presenti sul sito le carte dei servizi dei bacini di Bologna e Ferrara e la carta dei servizi del trasporto ferroviario.

	DENOMINAZIONE SOCIETA'	CAPITALE NOMINALE O DI DOTAZIONE AL 31/12/2019	QUOTA CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2019	% AL 31/12/2019	CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2019	QUOTA CAPITALE PATRIMONIALE CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2019	RISULTATO D'ESERCIZIO RICOMPRESO NEL CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2019	
1	AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.A.	90.314.162,00	2.090.502,49	2,315	173.926.812,00	4.025.885,04	utile	20.067.779,00
2	AREA BLU S.p.A.	7.097.441,00	172.436,88	2,430	7.544.151,00	183.289,99	utile	267.084,00
3	ATC S.p.A in liquidazione	120.000,00	44.575,00	37,146	12.545,00	4.659,94	perdita	-34.138,00
4	AUTOSTAZIONE BOLOGNA S.r.l.	157.043,00	52.000,00	33,112	2.030.581,00	672.364,97	utile	51.392,00
5	BOLOGNAFIERE S.p.A.	106.780.000,00	12.051.931,00	11,287	202.316.397,00	22.834.831,02	utile	6.662.207,00
6	CAAB CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.p.A.	51.941.871,31	802.452,00	1,545	71.849.578,00	1.110.006,94	utile	581.068,00
7	FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A. in liquidazione	1.800.000,00	591.000,00	32,833	8.828.323,00	2.898.632,72	perdita	-180.559,00
8	GAL DELL'APPENINO BOLOGNESE S.c. a r.l.	68.893,00	7.872,40	11,427	83.536,00	9.545,65	utile	989,00
9	INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.	22.436.766,00	3.939.023,00	17,556	31.984.795,00	5.615.285,34	perdita	-1.348.770,00
10	LEPIDA S.c.p.A.	69.881.000,00	1.000,00	0,0014	73.235.604,00	1.048,00	utile	88.359,00
11	S.R.M. Società Reti e Mobilità S.r.l.	9.871.300,00	3.788.100,00	38,375	45.555.661,00	17.481.932,41	utile	20.192,00
12	TPER S.p.A	68.492.702,00	12.872.013,00	18,793	150.659.550,00	28.313.844,10	utile	5.213.314,00
<b>TOTALI</b>		<b>428.961.178,31</b>	<b>36.412.905,77</b>		<b>768.027.533,00</b>	<b>83.151.326,13</b>		<b>31.388.917,00</b>
La quota percentuale e il valore patrimoniale della Città metropolitana sono stati calcolati utilizzando il programma "excel" in linea con gli esercizi precedenti.								

	DENOMINAZIONE SOCIETA'	CAPITALE NOMINALE O DI DOTAZIONE AL 31/12/2019	QUOTA CITTA' METROPO- LITANA AL 31/12/2019	% AL 31/12/2019	CAPITALE PATRI- MONIALE AL 31/12/2019	QUOTA CAPITALE PATRIMONIALE CITTA' METROPO- LITANA AL 31/12/2019	RISULTATO D'ESERCIZIO RICOMPRESO NEL CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2019	
1	AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.A.	90.314.162,00	2.090.502,49	2,315	173.926.812,00	4.025.885,04	utile	20.067.779,00
2	AREA BLU S.p.A.	7.097.441,00	172.436,88	2,430	7.544.151,00	183.289,99	utile	267.084,00
5	BOLOGNAFIERE S.p.A	106.780.000,00	12.051.931,00	11,287	202.316.397,00	22.834.831,02	utile	6.662.207,00
6	C.A.A.B. CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.p.A.	51.941.871,31	802.452,00	1,545	71.849.578,00	1.110.006,94	utile	581.068,00
8	GAL DELL'APPENINO BOLOGNESE S.c. a r.l.	68.893,00	7.872,40	11,427	83.536,00	9.545,65	utile	989,00
9	INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.	22.436.766,00	3.939.023,00	17,556	31.984.795,00	5.615.285,34	perdita	-1.348.770,00
10	LEPIDA S.c.p.A.	69.881.000,00	1.000,00	0,0014	73.235.604,00	1.048,00	utile	88.359,00
12	TPER S.p.A.	68.492.702,00	12.872.013,00	18,793	150.659.550,00	28.313.844,10	utile	5.213.314,00
<b>TOTALE ALTRE IMPRESE</b>		<b>417.012.835,31</b>	<b>31.937.230,77</b>		<b>711.600.423,00</b>	<b>62.093.736,08</b>		<b>31.532.030,00</b>
3	ATC S.p.A in liquidazione	120.000,00	44.575,00	37,146	12.545,00	4.659,94	perdita	-34.138,00
4	AUTOSTAZIONE BOLOGNA S.r.l.	157.043,00	52.000,00	33,112	2.030.581,00	672.364,97	utile	51.392,00
7	FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A. in li- quidazione	1.800.000,00	591.000,00	32,833	8.828.323,00	2.898.632,72	perdita	-180.559,00
11	S.R.M. Società Reti e Mobilità S.r.l.	9.871.300,00	3.788.100,00	38,375	45.555.661,00	17.481.932,41	utile	20.192,00
<b>TOTALE IMPRESE COLLEGATE</b>		<b>11.948.343,00</b>	<b>4.475.675,00</b>		<b>56.427.110,00</b>	<b>21.057.590,05</b>		<b>-143.113,00</b>
<b>TOTALI</b>		<b>428.961.178,31</b>	<b>36.412.905,77</b>		<b>768.027.533,00</b>	<b>83.151.326,13</b>		<b>31.388.917,00</b>
La quota percentuale e il valore patrimoniale della Città metropolitana sono stati calcolati utilizzando il programma "excel" in linea con gli esercizi precedenti.								



**ELENCO DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E DEI BENI APPARTENENTI  
AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE AL 31.12.2018 - ART. 11  
COMMA 6 LETT. g) E m) D.L. 118/2011**

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A001003	001EMIP00101	MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL'EM. VIA EMILIA PONENTE 87 (EX CASERMA CARABINIERI) FG 39 M 181 SUB 6	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.08	Musei, teatri biblioteche val culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 216.334,70
D016002	001EMIP00102	GARAGE 1 PERTINENZA DEL MUSEO COMUNALE (EX CASERMA DEI CARABINIERI) - ANZOLA DELL'EM. - FG 39 M 181 SUB 4	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.18	Musei, teatri e biblioteche	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ATT. ARTISTICA CULTURALE (2)	€ 10.126,69
D016003	001EMIP00103	GARAGE 2 PERTINENZA DEL MUSEO COMUNALE (EX CASERMA DEI CARABINIERI) ANZOLA DELL'EM. FG 39 M 181 SUB 5	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.18	Musei, teatri e biblioteche	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ATT. ARTISTICA CULTURALE (2)	€ 17.360,08
D016004	001EMIP00104	AREA DELLA EX CASERMA DEI CARABINIERI IN ANZOLA DELL'EMILIA	ANZOLA DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 9.032,44
G001001	001EMIP00201	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO - POSSESSIONE TOMBE DI SOTTO COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA FG 52 MAPP 1118	ANZOLA DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 132.985,06
G002001	002NUOV00101	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.161,56
G002002	002NUOV00102	MAGAZZINO POLLAIO DEPOSITO ATTREZZI POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 MAPP 55 SUB 3	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 9.955,38
G002003	002NUOV00103	CASA COLONICA E POLLAIO POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 M 55 SUB 1	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 112.626,88
G002004	002NUOV00104	STALLA E FIENILE POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 MAPP 55 SUB 2	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 32.949,46
G002005	002NUOV00105	AREA CON MACERO POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO - FG 39 MAPP 57	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 17.141,36
G002006	002NUOV00106	RICOVERO ATTREZZI POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO - FG 39 MAPP 283	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 2.370,49
G002007	002NUOV00107	PARTE FONDO RUSTICO OGGETTO ESPROPRIO CA' VECCHIA - ARGELATO PER VARIANTE SP 3 E SP 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 16.080,50
G002008	002NUOV00108	AREA CORTILIVA DI PERTINENZA CA' VECCHIA - ARGELATO FG 39 M 55 SUB 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 0,00
G002001	002NUOV001A1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 12.547,93
G002007	002NUOV001A7	PARTE FONDO RUSTICO OGGETTO ESPROPRIO CA' VECCHIA - ARGELATO PER VARIANTE SP 3 E SP 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 16.080,50
G002001	002NUOV001B1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 21.343,53
G002007	002NUOV001B7	PARTE FONDO RUSTICO OGGETTO ESPROPRIO CA' VECCHIA - ARGELATO PER VARIANTE SP 3 E SP 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 16.080,50

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G002007	002NUOV001C7	PARTE FONDO RUSTICO OGGETTO ESPROPRIO CA' VECCHIA - ARGELATO PER VARIANTE SP 3 E SP 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 16.080,50
G002001	002NUOV001D1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.422,16
G002001	002NUOV001E1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 25.598,21
G002001	002NUOV001F1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.251,38
G002001	002NUOV001G1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 11.899,69
G002001	002NUOV001H1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 8.160,54
G002001	002NUOV001I1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 83.917,55
G002001	002NUOV001L1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.355,58
G002001	002NUOV001M1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 285,18
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.920,44
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.920,44
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.920,44
I061002	002NUOV00302	RELITTO STRADALE UTILIZZATO COME STRADA VICINALE COMUNE DI ARGELATO FG 33 MAPP 394	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
H021001	002PIEV40401	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO FOGGIO 25 MAPP 1	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 70,24
H021002	002PIEV40402	EX AREA FERROVIARIA IN COMUNE ARGELATO FOGGIO 25 MAPP 48	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 13.712,96
H021003	002PIEV40403	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO - FOGGIO 30 MAPP 27	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 4.616,09
H021004	002PIEV40404	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO - FOGGIO 30 MAPP 60	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 892,44

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
H013001	003ALTE00301	TERRENO INCOLTO - SEDE EX TRAMVIA BO - MALALBERGO IN COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 63	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 9.882,51
H013002	003ALTE00302	TERRENO INCOLTO - SEDE EX TRAMVIA BO - MALALBERGO IN COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 4	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
H012001	003SAVE00201	PIAZZALE DI MANOVRA IN FREGIO A VIA SAVENA VECCHIA COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 70	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 6.835,46
H012001	003SAVE002A1	PIAZZALE DI MANOVRA IN FREGIO A VIA SAVENA VECCHIA COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 68 E 70	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 5.043,05
D054001	004CIRC00301	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - FG 10 MAPP 373 SUB 9 E 10 AUTORIMESSA E LOCALI OPERATIVI	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 212.336,77
D054001	004CIRC00301	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - FG 10 MAPP 373 SUB 9 E 10 AUTORIMESSA E LOCALI OPERATIVI	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 212.336,77
D054006	004CIRC00306	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - CORTE ESTERNA DI PERTINENZA - FG 10 MAPP 373 SUB 8	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 0,00
D054001	004CIRC00307	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - VANO SCALA INTERNO - FG 10 MAPP 373 SUB 11	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 0,00
G050001	004MAGA00501	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO  	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,05
G050002	004MAGA00502	AREA CORTILIVA FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 869,78
G050003	004MAGA00503	CASA COLONICA E STALLA FIENILE FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 49.531,97
G050003	004MAGA00503	CASA COLONICA E STALLA FIENILE FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 49.531,97
G050004	004MAGA00504	PROSERVIZI FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 3.240,60
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
G050001	004MAGA005B1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIO - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G050001	004MAGA005B1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
G050001	004MAGA005C1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
G050001	004MAGA005D1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.543,03
A049001	005SMAR00101	COMPLESSO MUSEO STORICO VILLA SMERALDI IN BENTIVOGLIO FG 48 MAPP 45 SUB 7 E SUB 10 PARCO STORICO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	18	Castello, palazzo storico	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 1.436.754,98
A049001	005SMAR00101	COMPLESSO MUSEO STORICO VILLA SMERALDI IN BENTIVOGLIO FG 48 MAPP 45 SUB 7 E SUB 10 PARCO STORICO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	18	Castello, palazzo storico	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 1.436.754,98
A049002	005SMAR00102	PADIGLIONE ESPOSITIVO 1 MUSEO CIVILTA' CONTADINA IN COMUNE BENTIVOGLIO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 588.958,37
A049005	005SMAR00105	ABITAZIONE E SPAZIO ESPOSITIVO DI SERVIZIO AL PARCO DI VILLA SMERALDI IN COMUNE DI BENTIVOGLIO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 246.840,17
A049011	005SMAR00111	PUNTO RISTORO ALL'INTERNO DEL PARCO "VILLA SMERALDI" CORTE ESCLUSIVA - SUB 5 MAPPALE 45 FOGGIO 48	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.02	Fab. uso commerciale di valore culturale	26	Locale commerciale, negozio	ATT.COMMERCALE E RISTORAZIONE	€ 82.180,74
A049011	005SMAR00111	PUNTO RISTORO ALL'INTERNO DEL PARCO "VILLA SMERALDI" CORTE ESCLUSIVA - SUB 5 MAPPALE 45 FOGGIO 48	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.02	Fab. uso commerciale di valore culturale	26	Locale commerciale, negozio	ATT.COMMERCALE E RISTORAZIONE	€ 82.180,74
A049003	005SMAR001A3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1,26
A049003	005SMAR001B3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
A049003	005SMAR001C3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
A049003	005SMAR001D3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
I018001	005SP4400401	MAGAZZINO S.P. N. 44 "BASSA BOLOGNESE" COMUNE DI BENTIVOGLIO LOC FABBRERIA (NON ACCATASTATO E PROPRIETA' AREA DA VERIFICARE)	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 2.741,14
F001005	006AZEG05705	SPAZI CONTIGUI ALLA CHIESA DI S. ROCCO EX ANTICO OSPEDALE "DEGLI ESPOSTI" DENOMINATO "MATERNITA'"	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	19	Edificio di culto e assimilabili	ALTRO (18)	€ 10.000,00
F001005	006AZEG057A5	SPAZI CONTIGUI ALLA CHIESA DI S. ROCCO EX ANTICO OSPEDALE "DEGLI ESPOSTI" DENOMINATO "MATERNITA'" GRAFFATA ALLA PARTICELLA 144 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	19	Edificio di culto e assimilabili	ALTRO (18)	€ 6.500,00
Z031001	006BASS09001	ISTITUTO ALDINI VALERIANI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A004001	006BENE00401	SEDE ISTITUZIONALE VIA BENEDETTO XIV, BOLOGNA - FG 189 MAPP 333 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 4.022.626,35
D013001	006BIGA03801	EDIFICIO ADIBITO A DEPOSITO MEZZI TRASPORTO (EX MUESO ATC) E CENTRALE TERMICA, IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI 1 - FG 119 MAPP 42 SUB 11	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (15)	€ 240.262,83
D013004	006BIGA03807	TERRENO IN BOLOGNA VIA BIGARI / VIA SERLIO - FG 119 MAPP 629 - EX FERROVIA DEMANIALE	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 354.026,00
D013001	006BIGA038A1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 16	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 500,00
D013001	006BIGA038A5	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO DEPOSITO (SUB 11), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 17	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 64.075,90
D013001	006BIGA038B1	EDIFICI A DESTINAZIONE SCOLASTICA (EX PORZIONE UFFICI MUSEO ATC) SITO IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI 1 - FG 119 MAPP 42 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 160.879,04
D013001	006BIGA038C1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 14	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 500,00
D013001	006BIGA038D1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI - FG 119 MAPPA 42 SUB 15	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 500,00
D013001	006BIGA038G1	AREA IN BIGARI UTILIZZATA COME CORTE MAPPALE 2064 FG 119 BOLOGNA EX IST. SALESIANO	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 2.400,00
D013001	006BIGA038G1	AREA IN BIGARI UTILIZZATA COME CORTE MAPPALE 2064 FG 119 BOLOGNA EX IST. SALESIANO	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 2.400,00
P013001	006BORG06701	UFFICI CIP BOLOGNA PIANO TERRA CON ACCESSO DA VIA TODARO 8, VIA BORGO SAN PIETRO 90 E VIA FINELLI 9	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
Z018001	006BROC09601	IMMOBILE SCOLASTICO IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BROCCAINDOSSO, 48 - FG 203 MAPP 493 SUB 1 (OLTRE ALLA CORTE MAPP 65)	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 322.429,72
A011001	006CASS01101	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CASSINI 17 E 3 - FG 177 MAPP 89 SUB 4 - COD AMM A011001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 15.872.227,39
A011002	006CASS01102	EDIFICIO SCOLASTICO IN COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO VIA PIO PANFILI - FG 2 MAPP 78 SUB 1 - COD AMM A011002	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 2.527.519,80
A011003	006CASS01103	AREA DI PERTINENZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PIO PANFILI - (INGRESSO LATO CASE) FG 177 MAPP 89 SUB 3 - COD AMM A011003	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
U007001	006CAST06901	SEDE UFFICI DIREZIONE SCOLASTICA REGIONALE IN BOLOGNA VIA DE' CASTAGNOLI 1 E 3 - FG 158 MAPP 558 E 627	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 33.769,84
U007001	006CAST06901	SEDE UFFICI DIREZIONE SCOLASTICA REGIONALE IN BOLOGNA VIA DE' CASTAGNOLI 1 E 3 - FG 158 MAPP 558 E 627	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 33.769,84

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
Z005001	006CAST091A1	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CASTIGLIONE, 38 - COD AMM Z005001 LA SCHEDA COMPRENDE L'EDIFICIO PRINCIPALE, BLOCCO AULE, PALESTRA SERVIZI, ED EX SACRESTIA	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.668.808,49
Z010001	006CAST09301	CENTRO DOCUMENTAZIONE DELLE ARTI IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CARTOLERIA, 9 - COD AMM Z010001	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 141.648,80
E011001	006CORT05301	AREA DI VIA CORTICELLA COMUNE DI BOLOGNA - FG 77 MAPP 61	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 39.250,72
Z023001	006DONM10001	IMMOBILE SCOLASTICO BOLONGA VIA DON MINZONI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 591.076,53
G005001	006ELEP06101	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 23.391,89
G005002	006ELEP06102	CASA COLONICA 1 PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA - FG 4 M 139 SUB 5 E 1	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	11	Abitazione	ALTRO (18)	€ 125.245,23
G005003	006ELEP06103	STALLA FIENILE PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA - FG 4 M 139 SUB 9	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 100.449,80
G005005	006ELEP06105	DEPOSITO ATTREZZI E MACCHINE AGRICOLE COMUNE DI BOLOGNA - FOGGIO 4 MAPP 139 SUB 7	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 28.699,97
G005001	006ELEP061A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 58.779,43
G005002	006ELEP061A2	CASA COLONICA 1 PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA - FG 4 M 139 SUB 5 E 1	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	11	Abitazione	ALTRO (18)	€ 27.735,38
G005001	006ELEP061B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.854,58
G005004	006ELEP061B4	AREA CORTILIVA - PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA FOGGIO 4 MAPP 139 SUB 8	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 5.040,28
G005001	006ELEP061C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.233,42
D007003	006EMIL03203	APPARTAMENTO PIANO PRIMO VIA EMILIA 102 BOLOGNA - FOGGIO 215 M. 313 SUB 11 -	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 77.596,85
D007006	006EMIL03206	APPARTAMENTO PIANO SECONDO - VIA EMILIA 102 BOLOGNA - FOGGIO 215 M. 313 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 63.829,68
Z019001	006FELS09701	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE FELSINA 40 - COD AMM Z019001	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 51.897,51
Z019002	006FELS09702	FABBRICATO TECNOLOGICO A SERVIZIO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE FELSINA 40 - COD AMM Z019002	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 212.211,95

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
Z019003	006FELS09703	AREA DI PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA FELSINA, 40 - COD AMM Z019003	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
U006002	006FINE07602	UFFICI VIA FINELLI 3 BOLOGNA PIANO PRIMO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
D014001	006GALE03901	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 1 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,02
D014002	006GALE03902	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 25 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014003	006GALE03903	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 2 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,66
D014004	006GALE03904	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 26 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014005	006GALE03905	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 3 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,02
D014006	006GALE03906	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 28 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014007	006GALE03907	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,66
D014008	006GALE03908	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014009	006GALE03909	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 5 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,02
D014010	006GALE03910	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 30 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014011	006GALE03911	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 6 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,66
D014012	006GALE03912	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014013	006GALE03913	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 7 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 56.704,08
D014014	006GALE03914	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014015	006GALE03915	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 8 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 70.899,72



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D014016	006GALE03916	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 34 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014017	006GALE03917	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 9 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 56.704,05
D014018	006GALE03918	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014019	006GALE03919	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 10 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 70.899,72
D014020	006GALE03920	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 32 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014021	006GALE03921	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 11 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 56.704,08
D014022	006GALE03922	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 36 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014023	006GALE03923	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 12 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 70.899,73
D014024	006GALE03924	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 33 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014025	006GALE03925	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 13 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014026	006GALE03926	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 40 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014027	006GALE03927	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 14 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,67
D014028	006GALE03928	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 41 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014029	006GALE03929	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 15 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014030	006GALE03930	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014031	006GALE03931	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,67
D014032	006GALE03932	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ATTIV.À DI CULTO/ASSIMILABILI	€ 2.467,51

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D014033	006GALE03933	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 17 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014034	006GALE03934	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 43 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014035	006GALE03935	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 18 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 59.571,67
D014036	006GALE03936	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 45 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014037	006GALE03937	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 19 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014038	006GALE03938	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 48 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 2.467,51
D014039	006GALE03939	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 20 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.377,58
D014040	006GALE03940	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 49 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 30.721,43
D014041	006GALE03941	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 21 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 4.584,49
D014042	006GALE03942	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 50 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 30.794,90
D014043	006GALE03943	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 22 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014044	006GALE03944	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 46 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014045	006GALE03945	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 23 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 45.376,03
D014046	006GALE03946	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 51 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014047	006GALE03947	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 17.122,11
D014048	006GALE03948	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		€ 3.017,05
D014049	006GALE03949	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D014050	006GALE03950	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
D014051	006GALE03951	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 3.017,05
A035001	006GARA01601	PARCHEGGIO AL PIANO INTERRATO IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA ACCESSO CARRABILE DA VIA VOLTA COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.717.986,34
A035002	006GARA01602	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 8.584,42
A035001	006GARA016A1	IMMOBILE SCOLASTICO E SPAZI SPORTIVI IN BOLOGNA VIA GARAVAGLIA 11 COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 2.573.784,20
A035002	006GARA016A2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035001	006GARA016B1	PALESTRA SCOLASTICA IN BOLOGNA VIA GARAVAGLIA, 12	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.100.292,73
A035002	006GARA016B2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035001	006GARA016C1	PERTINENZE COMUNI DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA GARAVAGLIA COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016C2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016D2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016E2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016F2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016G2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" COD. AMM. A035002	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016H2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 13	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016I2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 145	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016L2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 146	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A035002	006GARA016M2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 165 MAPP 204	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016N2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 165 MAPP 193	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016O2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" FG 124 MAPP 50	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016P2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" FG 124 MAPP 65 SUB 6	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A035002	006GARA016Q2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 74	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
H007001	006GOMI06501	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI BOLOGNA FG 84 MAPP 140	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 245,58
B009001	006MAGL00101	AREA LAGHI DEL MAGLIO / VAL DI RENO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI BOLOGNA - PIAE 2002-2012	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.854,70
A009001	006MARC00901	AREA DI PERTINENZA DELL'EDICOLA, PARTE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	26	Locale commerciale, negozio	ALTRO (15)	€ 33.035,66
A009001	006MARC009A1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22 - COD AMM A019001 -	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 8.778.224,36
A009001	006MARC009C1	CORTE ESTERNA COMUNE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
Z021001	006MARC09801	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCONI, 40 BOLOGNA - FG 158 MAPPALE 158 SUB 1 E 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 283.650,35
D008001	006MASS03301	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 4	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 75.958,03
D008002	006MASS03302	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 5 AFFITTATA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 75.958,03
D008003	006MASS03303	MAGAZZINO IN VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 1	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 43.851,23
A008001	006MATT00801	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MATTEOTTI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 7.952.504,75
D003006	006MATT02806	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BOLOGNA VIA MATTEI 4 - FG 197 MAPP 344 SUB 19	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 200.614,82
D003011	006MATT02811	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BOLOGNA VIA MATTEI 4 - FG 197 MAPP 344 SUB 23 -	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 36.992,78

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D004004	006MATT02904	ABITAZIONE PIANO PRIMO IN BOLOGNA - VIA MATTEI 6 FG. 197 MAPP 343 SUB 4	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 139.005,89
A014001	006MAZZ01401	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MAZZINI, 172 (FERMI) - FG 239 MAPP 1	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.828.999,94
V002001	006MAZZ08601	SPAZI AD USO AULE SCOLASTICHE IN BOLOGNA VIA MAZZINI 170 - FG 239 MAPP 608 SUB 8 PROPRIETA' BONIFICA RENANA	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 527,47
V002002	006MAZZ08602	SPAZI AD USO AULE SCOLASTICHE IN BOLOGNA VIA PADOANS ANGOLO VIA MAZZINI - FG 239 MAPP 618 SUB P PROPRIETA' OPERA PIA	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1,00
Z027001	006MPOL10101	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCO POLO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 215.340,23
Z022001	006MURA09901	IMMOBILE SCOLASTICO IN VIA MURATORI, 1 BOLOGNA - FG 184 MAPP 50 SUB 1 E SUB 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 256.833,91
Z004001	006NAZA09001	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA NAZARIO SAURO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 264.282,44
D015001	006PANF04001	CASA INDIPENDENTE IN BOLOGNA VIA PIO PANFILI,21 (EX PODERE BASTIA) - FG 177 MAPP 74	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 105.733,23
A012001	006PEGL01201	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA PEGLION, 25 - FG 22 MAPP 219 SUB 1	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.785.484,72
A012002	006PEGL01202	CHIESINA PRIVATA BOLOGNA VIA PEGLION - SU CORTE SCOLASTICA FG 22 MAPP 46	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 43.480,17
A012001	006PEGL012A1	PALESTRA SCOLASTICA IN BOLOGNA VIA PEGLION 25 - FG 22 MAPP 219 SUB 2	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 365.897,33
A012001	006PEGL012B1	CORTE ESTERNA COMUNE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI BOLOGNA VIA PEGLION 25 - FG 22 MAPP 219 SUB 3	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
B005001	006PEGL01901	FABBRICAT RURALE A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 67.283,32
B005002	006PEGL01902	FABBRICATO AD USO UFFICI PER LA POLIZIA PROVINCIALE - COMUNE DI BO FG 22 M 507 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 849.025,46
B005003	006PEGL01903	FABBRICATO AD USO RIMESSA E MAGAZZINO PER LA POLIZIA PROVINCIALE - COMUNE DI BO FG 22 M 507 SUB 5	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 37.276,62
B005004	006PEGL01904	AREA DI PERTINENZA SEDE POLIZIA PROVINCIALE (EX FABB. DISPOSIZIONE ITAS SERPIERI) COMUNE DI BO FG 22 M 507 SUB 2 BCNC AI SUB 4 E 5	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 8.800,00
B005001	006PEGL019A1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 71.578,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
B005001	006PEGL019B1	TERRENO DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 47.720,48
B005001	006PEGL019D1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA - FG 22 MAPP 28/B	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019F1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA -	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019G1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA -	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019H1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA -	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019I1	TERRENO A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 71.578,00
B005001	006PEGL019P1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019Q1	TERRENO A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 71.578,00
B005001	006PEGL019S1	TERRENO AGRICOLI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 71.578,00
B005001	006PEGL019T1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 71.578,00
B005001	006PEGL019U1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA -	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019V1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA - FG 22 MAPP 28/A	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
B005001	006PEGL019W1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 47.718,84
A013001	006PEPO01301	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE CARLO PEPOPLI, 3 (DENOMINATO LICEO RIGHI) - FG 198 MAPP 79 SUB 6 COD. AMM. A013001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 8.279.709,94
E016001	006PERT05601	AREA DI VIA PERTI - COMUNE DI BOLOGNA FG 197 MAPP 3	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 103.291,38
C012001	006ROMA024A1	SEDE PER RACCORDO MANIFATTURA TABACCHI BOLOGNA (DA VIA SERLIO A VIA CASARALTA) FG 119 MAPP 108	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 12.954,48
C012001	006ROMA024B1	SEDE PER RACCORDO MANIFATTURA TABACCHI BOLOGNA (DA VIA SERLIO A VIA CASARALTA) FG 118 MAPP 186	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 12.954,49

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D009001	006ROND03401	ARCHIVIO STORICO PROVINCIALE VIA DELLA RONDINE BOLOGNA FG 198 MAPP 142 SUB 1	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 371.848,97
A001003	006ROSS00103	PALAZZINA LAMBERTINI - SEDE ISTITUZIONALE	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 5.924.320,37
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1.076.416,05
A007001	006SARA00701	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 23	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 10.967.087,12
A007002	006SARA00702	PALESTRA INTERNA AGLI ISTITUTI SCOLASTICI IN BOLOGNA, VIA SARAGOZZA E RELATIVE PERTINENZE ESCLUSIVE (COD AMM. A007002)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 315.163,65
A007003	006SARA00703	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VICOLO STRADELLACCIO - FG 200 MAPP354 SUB 12 (COD AMM A007003)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATT SPORTIVA RICREATIVA INTRAT	€ 2.434.213,56
A007004	006SARA00704	CABINA ENEL TRASFORMAZIONE - BOLOGNA FG 200 MAPP 354 SUB 11 COD. AMM. A007004	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ALTRO (18)	€ 104.513,11
A007005	006SARA00705	SPAZI COMUNI AGLI ISTITUTI SCOLASTICI ( BCNC COMUNE AI SUB 19 E25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A007006	006SARA00706	CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO - BCNC AI SUBALTERNI CATASTALI 21 E 25	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ALTRO (18)	€ 0,00
A007007	006SARA00707	PORTICO COMUNE AD USO PUBBLICO SU VIA SARAGOZZA ( BCNC AI SU 4-5-6-7-8-10-25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	20	Edificio scolastico	ALTRO (18)	€ 20.998,45
A007008	006SARA00708	AREA URBANA INTERNA TRA L'EDIFICIO SCOLASTICO E ABITAZIONI	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	20	Edificio scolastico	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 8.118,77
D039002	006SARA00710	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA - FG 200 MAPP 354 SUB 6 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 96.593,30

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D039003	006SARA00711	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA IN - FG 200 MAPP 354 SUB 7 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 81.991,98
D039004	006SARA00712	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA SFITTO DAL 2011 - GESTIONE ACER (FG200_M354_SUB26)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.02	Fab. uso commerciale di valore culturale	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 86.484,75
D039006	006SARA00714	SPAZI COMUNI ALLE ABITAZIONI IN BOLOGNA VIA SARAGOZZA (CATASTALMENTE BCNC AI SUB 6 7 26)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 0,00
A007001	006SARA007A1	ANDRONE PIANO TERRA IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 24	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A007003	006SARA007B3	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VICOLO STRADELLACCIO (COD. AMM. A007003)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
D039006	006SARA007B4	SPAZI COMUNI ALLE ABITAZIONI IN BOLOGNA VIA SARAGOZZA (CATASTALMENTE BCNC AI SUB 6 7 26)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 0,00
A007005	006SARA007B5	SPAZI COMUNI AGLI ISTITUTI SCOLASTICI ( BCNC COMUNE AI SUB 19 E25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
C004003	006SERL00101	AREA EX FERROVIA IN BOLOGNA FG 119 MAPP 2066 (EX BIGARI)	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 21.283,72
D001001	006SISA02601	APPARTAMENTO SFITTO (EX AZIENDA USL)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 71.144,93
D001002	006SISA02602	APPARTAMENTO CON CANTINE (SFITTO DA DIC. 2011)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 131.574,23
D001003	006SISA02603	APPARTAMENTO SFITTO (EX AZIENDA USL)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 77.083,51
D001004	006SISA02604	APPARTAMENTO SFITTO (EX AZIENDA USL)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 153.266,79
D001005	006SISA02605	APPARTAMENTO CON CANTINA NEL 2004 SFITTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 130.024,75
D001006	006SISA02606	APPARTAMENTO CON CANTINA (NEL 2004 SFITTA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 103.683,79



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D001007	006SISA02607	APP. C.E.I.S. (EX IL PETTIROSSO)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 75.793,35
D001008	006SISA02608	APPARTAMENTO CON CANTINA (C.E.I.S.)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 80.441,75
D001009	006SISA02609	APPARTAMENTO CON CANTINA (FANTINI MASSIMILIANO)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 167.211,99
D001010	006SISA02610	APP. C.E.I.S. (EX IL PETTIROSSO)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 394.983,92
D001011	006SISA02611	APPARTAMENTO CON CANTINA (NARDELLA ERNA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 128.475,28
D001012	006SISA02612	APPARTAMENTO CON CANTINA - SFITTO (GIUSTI ANNA DECADUTA DAL 19/3/2007)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 131.574,24
D001013	006SISA02613	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA S. ISAIA 94 - FG 198 MAPP 14 SUB 15 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 157.915,20
D001014	006SISA02614	APPARTAMENTO CON CANTINE (BENEDETTI MERIS)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 178.058,28
D001015	006SISA02615	APP. ASP IRIDES / COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 128.475,28
D001016	006SISA02616	APP. ASP IRIDES / COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 92.837,52
D001017	006SISA02617	APPARTAMENTO CON CANTINA (ZUCHELLI GERMANA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 106.782,72
D001018	006SISA02618	APPARTAMENTO CON CANTINA (BERNARDI ADRIANA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 286.521,12
D001019	006SISA02619	APPARTAMENTO SFITTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 170.310,96
D001020	006SISA02620	APP. (EX OBIETTORI) SFITTO DAL 31/1/2004	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 224.542,36
D001021	006SISA02621	APPARTAMENTO CON CANTINA (SONCINI GIACOMO) VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 107 SUB 2 E M 8 SUB 15	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 83.540,70
D001022	006SISA02622	APPARTAMENTO CON CANTINA (SFITTO DAL 7/6/2006)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 147.068,92
D001023	006SISA02623	APPARTAMENTO CON CANTINA (NANNI BRUNA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 165.662,54

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D001024	006SISA02624	APPARTAMENTO CON CANTINA (NEL 2004 SFITTO)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 91.288,04
D001025	006SISA02625	APPARTAMENTO CON CANTINA (MORELLI MARINA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 86.639,64
D001026	006SISA02626	APPARTAMENTO CON CANTINA (NEL 2004 SFITTA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 86.639,64
D001027	006SISA02627	APPARTAMENTO CON CANTINA (SAVENATI ANNA MARIA)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 108.332,20
D001028	006SISA02628	APPARTAMENTO CON CANTINA (NEL 2004 SFITTA) VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 6 SUB 5	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 143.969,98
D001029	006SISA02629	APPARTAMENTO CON CANTINA (SFITTO DAL 2010)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 108.332,20
D001030	006SISA02630	APPARTAMENTO CON CANTINA (EL KHMALI MOHAMMED)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 130.024,76
D001	006SISA02631	CANTINA POSTA AL PIANO INTERRATO, DELL'IMMOBILE IN BOLOGNA VIA SANT'ISAIA 98	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
D001030	006SISA0263B	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA PIANO TERRA (GRAFFATA AL SUB 3 M 7 FG 198)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
Q001002	006SISA06802	SPAZI BIBLIOTECA E DEPOSITO A SERVIZIO DELL'ISTITUZ. G. F. MINGUZZI - POLO EDIFICIO EX RONCATI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 30.309,84
Z017001	006SISA09501	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SANT'ISAIA 35	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 564.807,66
D001019	006SISA26B19	PERTINENZA APPARTAMENTO PIANO 1 VIA SANT'ISAIA 96 (GRAFFATA FG 198 M 8 SUB 13)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
D001022	006SISA26B22	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 107 SUB 3 E M 8 SUB 16	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
D001023	006SISA26B23	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 107 SUB 4 E M 8 SUB 17	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
D001010	006SISAB2610	PERTINENZA APPARTAMENTO IN SANT'ISAIA 92 FG 198 M 14 SUB 2	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
D001021	006SISAB2621	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 107 GRAFFATA AL SUB 2 E M 8 SUB 15	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	€ 0,00
E053002	006SP2600102	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI BOLOGNA - VIA RIGOSA - SP "VALLE DEL LAVINO" CENSITO AL MAPP 885 FG 89	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D005002	006SPAT03002	APPARTAMENTO VIA SPATARO 8 PIANO TERRA MAPP 342 SUB 17	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 61.451,98
D005003	006SPAT03003	APPARTAMENTO PIANO RIALZATO CON CANTINA IN BOLOGNA VIA SPATARO 8 - FG 197 MAPP 342 SUB 18 - LODI GINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 102.419,95
D005007	006SPAT03007	APPARTAMENTO P1 CON CANTINA IN BOLOGNA VIA SPATARO 8 - FG 197 MAPP 342 SUB 29	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	€ 62.656,88
D005015	006SPAT03015	CABINA ENEL IN BOLOGNA VIA SPATARO 8 - FG 197 MAPP 342 SUB 9 -	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 4.699,29
U015001	006TODA08501	VIA TODARO 4 B-C-D BOLOGNA: UFFICI AL PIANO TERRA, DEPOSITO INTERRATO E 4 POSTI AUTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 0,50
U015001	006TODA08502	VIA TODARO 4 B-C-D BOLOGNA: ARCHIVIO INTERRATO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 0,50
Z009001	006TOLM09201	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA TOLMINO N. 7	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 376.119,82
A034003	006VART01503	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA VARTHEMA - FG 264 MAPP 513 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.793.109,76
Z001001	006VICI08901	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 5	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 372.504,61
Z001001	006VICI089A1	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 3	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
Z001001	006VICI089B1	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
Z001001	006VICI089C1	IMMOBILE SCOLASTICO EX APPARTAMENTO TRASFORMATO BOLOGNA VIALE VICINI (COD. AMM Z001001) FG 185 MAPP 1 SUB 4	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
Z001001	006VICI089D1	IMMOBILE SCOLASTICO, EDIFICIO PRINCIPALE, BOLOGNA VIALE VICINI (COD. AMM Z001001) FG 185 MAPP 1 SUB 1	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.438.663,78
A037001	006VOLT01701	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA - BOLOGNA FG 40 MAPP 118 SUB 5	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 5.877.005,95
A037002	006VOLT01702	BAR ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA - BOLOGNA FG 40 MAPP 118 SUB 3	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	26	Locale commerciale, negozio	ATT.COMMERIALE E RISTORAZIONE	€ 77.220,03
A037003	006VOLT01703	CABINA ELETTRICA IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA VOLTA - FG 40 MAPP 18 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 16.671,59
A037001	006VOLT017A1	AREA DI PERTINENZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA VOLTA 4 - FG 40 MAPP 118 SUB 6	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A035	006ZACC00101	POLO DINAMICO IN CORSO DI COSTRUZIONE	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A001001	006ZAMB00101	PALAZZO MALVEZZI - UFFICI METROPOLITANI IN BOLOGNA VIA ZAMBONI, 13 - F 189 MAPP 313 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 16.116.144,24
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 8.113,11
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 8.113,11
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 8.113,11
A044001	0081MAG10301	IMMOBILE SCOLASTICO A NORD COMUNE DI BUDRIO VIALE I MAGGIO - FG 127 MAPP 5 SUB 3	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 650.995,50
A044001	0081MAG10302	EDIFICIO SCOLASTICO POSIZIONE CENTRALE IN COMUNE DI BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 789.612,08
A044001	0081MAG10303	PALESTRA SCOLASTICA CON COMPLESSO IN BUDRIO VIALE I MAGGIO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 448.287,87
A044001	0081MAG10304	AREA COMPLESSO SCOLASTICO BUDRIO VIALE I MAGGIO FG 127 MAPP 5 SUB 9	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A044001	0081MAG10305	AREA COMPLESSO SCOLASTICO BUDRIO VIALE I MAGGIO FG 127 MAPP 5 SUB 11	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A044001	0081MAG10306	AREA COMPLESSO SCOLASTICO BUDRIO VIALE I MAGGIO	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
E025003	008SP0300103	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 204	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E025004	008SP0300104	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 210	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
E025005	008SP0300105	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 213	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
E025006	008SP0300106	TERRENO AGRICOLO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 207 EX RELITTO STRADALE -	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
I076001	008SP0611001	MANUFATTO TECNOLOGICO VIABILITA" SP 6 COMUNE DI BUDRIO (EDIFICIO SU ROTONDA) - FG 110 MAPP 254	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 2.382,65
I007001	008ZENZ10601	ABITAZIONE IN LOCAZIONE A CAPRARO CALOGERO (CANTONIERE PROVINCIALE) - CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENALINO" COMUNE DI BUDRIO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 103.383,03

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I007002	008ZENZ10602	MAGAZZINO - CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI BUDRIO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 8.510,44
I025001	008ZENZ10701	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 3	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 2.545,36
I025002	008ZENZ10702	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 2	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 16.642,88
I025003	008ZENZ10703	AREA ESTERNA DEI MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 4	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I025004	008ZENZ10704	AREA MAGAZZINO IN COMUNE DI BUDRIO OCCUPATA DA PISTA CICLABILE COMUNALE	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I059001	009SP1811101	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE KM 4 530 COMUNE DI CALDERARA SU AREA DEMANIO STATO NON ACCATASTATO	CALDERARA DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 10.181,55
T005001	010MAGA42301	AREA PER MAGAZZINO VIABILITA' - CAMUGNANO - S.P. 62 RIOLA / CAMUGNANO NON ACCATASTATO	CAMUGNANO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
E029001	010SP6200101	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI CAMUGNANO SP. 62 - FOGLIO 7 MAPP 305	CAMUGNANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
E029002	010SP6200102	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI CAMUGNANO SP. 62 - FOGLIO 15 MAPP 207	CAMUGNANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E029005	010SP6200105	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CAMUGNANO SP. 62 DAL KM 15 850 E 15 990 - FOGLIO 44 (MAPP DA FRAZIONARE)	CAMUGNANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A050001	011CALZ117B1	CABINA ELETTRICA IN CASALECCHIO FG 24 MAPP 247	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.			ALTRO (15)	€ 0,00
Z002001	011CAVO12201	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21 MAPP 93 SUB 7	CASALECCHIO DI RENO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 209.362,99
Z002002	011CAVO12202	CORTILE IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21 MAPP 649	CASALECCHIO DI RENO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A015002	011CIMA115B2	IMMOBILE SCOLASTICO E AREA DI PERTINENZA CASALECCHIO DI RENO VIA CIMABUE SUB 3 E 4	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 2.439.744,02
A015002	011CIMA115B2	IMMOBILE SCOLASTICO E AREA DI PERTINENZA CASALECCHIO DI RENO VIA CIMABUE SUB 3 E 4	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 2.439.744,02
D079001	011EXFC40701	TRACCIATO EX FCV ANGOLO VIA DEL LAVORO E VIA LERCARO C.G. FOGLIO 22 MAPP 1104	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
D079004	011EXFC40704	TRACCIATO EX FCV VICINO A VIA PORRETTANA FG 24 MAPP 383	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D079002	011EXFC407A2	TRACCIATO EX FCV ANGOLO VIA DEL LAVORO E VIA LERCARO C.G. FOGLIO 22 MAPP 1104	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A045001	011PERT11601	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA PERTINI	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 5.930.576,91
A045002	011PERT11602	PARCHEGGIO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA PERTINI - FG 4 MAPP 1005	CASALECCHIO DI RENO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 0,00
E005001	011PORR11901	PARCO PUBBLICO ZANARDI COMUNE DI CASALECCHIO	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ALTRO (15)	€ 95.028,07
D084001	012MORO00101	AREA EDIFICABILE IN CASALFIUMANESE - LOC SASSOLEONE FG79 MAPP 106 - FD BOB0209	CASALFIUMANESE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 20.000,00
I030001	012MORO12301	MAGAZZINO S.P. N. 34 "GESSO" COMUNE DI CASALFIUMANESE - FG 79 MAPP 430	CASALFIUMANESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 29.043,38
I027001	012SP2141301	MAGAZZINO S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE DI CASALFIUMANESE (NON ACCATASTATO) DEPOSITO NON BARICENTRO	CASALFIUMANESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 10.654,08
E041003	013SP2500103	RELITTO DI TERRENO S.P. 25 "VERGATO_ZOCCA" COMUNE DI CASTEL D'AIANO KN 15 600 FG 12 MAPP 302 DA DEMANIALIZZARE	CASTEL D'AIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
G007001	014MARC12901	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 178.743,82
G007001	014MARC129A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129A8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129A9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AA	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AB	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AC	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AD	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AE	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AF	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AG	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AH	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AL	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AM	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AN	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AQ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AR	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AV	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129AZ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129B9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BA	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BB	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BC	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BD	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BE	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BF	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BG	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BH	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129BI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BL	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BM	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BN	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BO	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BP	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BQ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BR	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BS	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BT	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BU	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BV	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129BZ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129C5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129C9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CA	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CB	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CC	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CD	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CE	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CF	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CG	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CH	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CL	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CM	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CO	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129CP	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CQ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CR	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CS	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CT	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CU	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CV	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129CZ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129D9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129DA	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DB	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DC	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DD	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DE	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129DM	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129E8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129E9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129F9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129G7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129G9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129H9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129I6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129I9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129J9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129K5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129K9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129L9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129M4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129M9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129N9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129O3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129O9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129P9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129Q2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Q9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129R9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129S1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129S9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129T8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129T9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129U6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129V8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129V9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129W8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129W9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129X9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G007001	014MARC129Y8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Y9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z2	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z3	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z4	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z5	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z6	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z7	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z8	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G007001	014MARC129Z9	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
B007001	014MONT12401	TERRENO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO STRADALE IN CASTEL DEL RIO EDIFICATO MAPPALE 403 FOGLIO 15 - SP 610	CASTEL DEL RIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 7.073,57
B007002	014MONT12402	MAGAZZINO VIABILITA" IN CASTEL DEL RIO FOGLIO 015 MAPP 403 - SP 610	CASTEL DEL RIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 18.736,30
B007003	014MONT12403	TERRENO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO STRADALE IN CASTEL DEL RIO MAPPALE 406 FOGLIO 15 NON EDIFICATO - SP 610	CASTEL DEL RIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 5.563,83
D051001	014MONT12601	CAPANNONE IN CASTEL DEL RIO IN LOCAZIONE AL COMUNE DI CASTEL DEL RIO - CENTRO X COMMERC. MARRONE IGP E PRODOTTI DI TRASFORMAZIONE - FG 15 MAPP 143	CASTEL DEL RIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.02	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	ATT.COMMERCIALE E RISTORAZIONE	€ 202.037,97
L043001	014VSAL13101	APPARTAMENTO IN CASA CANTONIERA SP 610 - LOC. VAL SALVA DI CASTEL DEL RIO IN LOCAZIONE - FG 38 MAPP 96 SUB 5 E 6	CASTEL DEL RIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 76.004,95
L043001	014VSAL13101	APPARTAMENTO IN CASA CANTONIERA SP 610 - LOC. VAL SALVA DI CASTEL DEL RIO IN LOCAZIONE - FG 38 MAPP 96 SUB 5 E 6	CASTEL DEL RIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 76.004,95

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
L043002	014VSAL13102	MAGAZZINO IN CASA CANTONIERA SP 610 - LOC. VAL SALVA DI CASTEL DEL RIO - FG 38 MAPP 96 SUB 2	CASTEL DEL RIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 3.624,50
I038001	015ROSS13301	MAGAZZINO S.P. N. 52 "PORRETTA - CASTEL DI CASIO" KM 2 500/D - LOCALITA PRATI COMUNE DI CASTEL DI C. - FG 18 MAPP 222	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 130.901,53
I037001	015SP4041401	MAGAZZINO S.P. N. 40 "PASSO ZANCHETTO-PORRETTA TERME" KM 14 200 - LOCALITA' BADI OMO MORTO COMUNE CASTEL DI CASIO (DA ACCATASTARE O DEMOLIRE)	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 3.916,69
E052001	015SP5200101	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 267	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 0,00
E052002	015SP5200102	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 268	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 0,00
E052003	015SP5200103	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 269	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 0,00
I039001	015SP5241501	MAGAZZINO S.P. N. 52 "PORRETTA - CASTEL DI CASIO" KM 11 430 - LOCALITA' POGGIO COMUNE DI CASTEL DI C. (DA ACCATASTARE SU AREA DEMANIALE)	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 49.265,25
D038001	015ZANC13201	EDIFICI DEL CAMPING SUVIANA, COMUNE DI CASTEL DI CASIO - TERRENO ENEL (DA VERIFICARE)	CASTEL DI CASIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.02	Fabbricati ad uso commerciale	31	Stabilimento balneare e termale	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 7.429,21
D038002	015ZANC13202	AREA DI PERTINENZA DEL CAMPING SUVIANA INTESTATA A ENEL SPA	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 3.582,71
H002001	017CEST13701	MAGAZZINO IN USO SETTORE VIABILITA' COMUNE CASTELLO D'ARGILE - FG 11 MAPP 122	CASTELLO D'ARGILE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 38.544,84
H023001	017CEST13801	CORTE DI MAGAZZINO STRADALE COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE FG 11 MAPP 443	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 3.491,25
H022001	017PIEV40501	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE - FG 24 MAPP 156 UTILIZZATA A VERDE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.563,55
H022002	017PIEV40502	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE - FG 24 MAPP 223 INGLOBATA NELLA STRADA COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 335,70
H024001	017PIEV40601	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 11 MAPP 556 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 109,51
H024002	017PIEV40602	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 12 MAPP 40 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.884,01
H024003	017PIEV40603	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 12 MAPP 129 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.346,64
X009001	018DEGA37701	MAGAZZINO CASTELLO DI SERRAVALLE VIA DE GASPERI 107 - PROPRIETÀ COMUNALE FG 22 MAPP 272 SUB 13	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CASTELLO DI SERRAVALLE (SEZIONE D)	NP	NON DI PROPRIETÀ	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 1,00



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E056001	019BOND00101	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 940	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	01.01.01	Infrastrutture demaniali				€ 0,00
E056002	019BOND00102	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 942	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	01.01.01	Infrastrutture demaniali				€ 0,00
E056001	019BOND00103	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 944	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	01.01.01	Infrastrutture demaniali				€ 0,00
E056004	019BOND00104	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 945	CASTEL MAGGIORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	01.01.01	Infrastrutture demaniali				€ 0,00
A016001	019BOND14001	IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTELMAGGIORE VIA BONDANELLO,30 - FG 10 MAPP 289	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.417.930,65
G019002	019MATT14302	PODERE BARGELLINA AREA CORTILIVA (CORTE) - SUB 6 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 8.605,17
G019003	019MATT14303	PODERE BARGELLINA CASA COLONICA - SUB 1 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	11	Abitazione	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 87.857,40
G019004	019MATT14304	PODERE BARGELLINA - STALLA E FIENILE - SUB 2 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 35.617,90
G019005	019MATT14305	PODERE BARGELLINA -CASELLA-DEPOSITO - SUB 3 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 26.617,19
G019006	019MATT14306	PODERE BARGELLINA - PROSERVIZI / SILOS - SUB 4 E 5 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 6.649,58
G019007	019MATT14307	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G019001	019MATT143A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.877,72
G019001	019MATT143B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 101	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 16.032,99
G019006	019MATT143B6	PODERE BARGELLINA - SILOS - SUB 5 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 0,00
G019001	019MATT143C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 33.927,71
G019001	019MATT143D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 31.645,11
G019001	019MATT143E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265A	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 161.667,05

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G019001	019MATT143F1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265B	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 72.418,64
H017001	019PIEV40101	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 30 MAPP 129 (OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA')	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 451,38
H018001	019PIEV40201	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 472	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.232,71
H018002	019PIEV40202	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 594	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 68,85
H018003	019PIEV40203	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 679	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.666,49
H018004	019PIEV40204	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 680	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 103,28
H019001	019PIEV40301	EX AREA FERROVIARIA IN CASTEL MAGGIORE FOGLIO 5 MAPP 139	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 611,27
H019002	019PIEV40302	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 2 MAPP 254	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.806,07
H019005	019PIEV40305	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 2 MAPP 254	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 320,16
H019006	019PIEV40306	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 18 MAPP 14	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 359,39
H019007	019PIEV40307	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 467	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 660,71
H019008	019PIEV40308	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 2	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 409,61
H019009	019PIEV40309	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 464	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 231,49
H019010	019PIEV40310	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 63	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 7,85
H019011	019PIEV40311	EX TRACCIATO FERROVIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 22 MAPP 188	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 31,39
H019007	019PIEV40387	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 465	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 20,40
H019009	019PIEV40389	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 462	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2,35

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A017001	019SALI14101	ARCHIVIO / MAGAZZINO SUB.16 (EDIFICIO ARCHITETTONICO 9) STAB. TECNOLOGICO VIA SALICETO 19 CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 16	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 230.183,78
A017002	019SALI14102	ABITAZIONE PER CUSTODE POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 4	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALLOGGIO DI SERVIZIO FORESTERI	€ 57.195,48
A017008	019SALI14108	RIMESSA SUB.19 (EDIFICIO ARCHITETTONICO 12) STAB. TECNOLOGICO VIA SALICETO 19 CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 12.616,65
A017009	019SALI14109	MAGAZZINO S.P. N. 45 "SALICETO" - COMUNE CASTEL MAGGIORE FOGGIO 15 MAPP 46 SUB 18 (EX I019)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 13.245,40
A017002	019SALI141C2	VANO SCALA PALAZZINA ABITAZIONI STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 13 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	11	Abitazione	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 0,00
A017003	019SALI141C3	CABINA ELETTRICA STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 12 MAPP 46 FG 15 (ED ARCH.6)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALTRO (18)	€ 11.214,81
A017003	019SALI141D2	PIAZZALE ESTERNO STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 17 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A017003	019SALI141D3	CABINA TRASFORMAZIONE STABILIMENTO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE SUB 08 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALTRO (18)	€ 0,00
A017001	019SALI141E1	STABILIMENTO TECNOLOGICO PROVINCIALE DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 11 (MAGAZZINI OFFICINA UFFICI)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 2.492.970,88
G023001	019SALI14701	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE FG 15 MAPP 19	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 154.004,61
G023002	019SALI14702	AREA CORTILIVA (CORTE) SUB 6 MAPPALE 217 FOGGIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 15.654,33
G023003	019SALI14703	CASA COLONICA SUB 1 MAPP 217 FOGGIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 111.097,23
G023004	019SALI14704	STALLA FIENILE SUB 3 MAPP 217 FOGGIO15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 28.486,46
G023005	019SALI14705	MAGAZZINI SUB 2 MAPP 217 FOGGIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 41.997,15
G023006	019SALI14706	PROSERVIZI E SILOS SUB 5 MAPP 217 FOGGIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 1.562,94
G023006	019SALI14707	PROSERVIZI E SILOS SUB 4 MAPP 217 FOGGIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 7.145,91
G023001	019SALI147A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G023001	019SALI147B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G023001	019SALI147C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G023001	019SALI147D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G023001	019SALI147E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE FG 15 MAPP 201AB	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
F005001	019SAMM14201	FABBRICATI EX PROVVIDONE IN LOCAZIONE ALL"AZ. USL CITTA" DI BOLOGNA (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 218.874,43
F005003	019SAMM142B1	TERRENO EX PROVVIDONE (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
F005002	019SAMM142C1	TERRENO EX PROVVIDONE (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G021002	019SAMM14502	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.844,08
G021003	019SAMM14503	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.795,62
G021004	019SAMM14504	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.128,68
G021005	019SAMM14505	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.214,19
G021006	019SAMM14506	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.764,28
G022001	019SAMM14601	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 158.159,16
G022002	019SAMM14602	AREA CORTILIVA (CORTE) SUB 6 - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 6.508,09
G022003	019SAMM14603	CASA COLONICA SUB 1 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 71.783,34
G022004	019SAMM14604	STALLA E FIENILE SUB 2 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 25.270,70
G022005	019SAMM14605	PROSERVIZI - PODERE SAN LEO SUB 4 FG 15 MAPP 216 - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 4.687,90

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G022006	019SAMM14606	CASELLA E SILOS SUB 3 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 6.738,85
G022007	019SAMM14607	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022001	019SAMM146A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022006	019SAMM146A6	CASELLA E SILOS SUB 5 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 0,00
G022007	019SAMM146A7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146B7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146C7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146D7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 201AA	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146E7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146F1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 53AA	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146F7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022001	019SAMM146G1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 53AB	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G022007	019SAMM146G7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G022007	019SAMM146H7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022007	019SAMM146I7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022007	019SAMM146L7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
G022007	019SAMM146M7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 0,00
I010004	020SCAR15004	MAGAZZINO CON RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 19 "S. CARLO" IN USO ALLA VIABILITA' COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO FG 57 MAPP 165 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 2.437,83
I010005	020SCAR15005	ABITAZIONE VIABILITA S.P. N. 19 "S. CARLO" IN LOCAZIONE A CANCELLO COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME FG 57 MAPP 12 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 75.019,38
I010006	020SCAR15006	DEPOSITO VIABILITA' S.P. N. 19 "S. CARLO" INTERNO ALLA CASA CANTONIERA COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME FG 57 MAPP 12 SUB 2	CASTEL SAN PIETRO TERME	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 7.052,73
I072001	020SP3115201	MAGAZZINO STRADALO S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.498,09
I072002	020SP3115202	AREA DI PETINENZA MAGAZZINO SP 31 COLLUNGA (FOGLIO 21 MAPP 98)	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 500,00
I072001	020SP31152A1	MAGAZZINO STRADALE S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 2	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 7.144,79
I072001	020SP31152B1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152C1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152D1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152E1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152F1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152G1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152H1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I072001	020SP3115211	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152L1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152M1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152N1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I072001	020SP31152O1	MAGAZZINO STRADALE S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 3 - CORTE ESTERNA	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
Z013001	020TOSI15301	COMPLESSO SCOLASTICO IN CASTEL SAN PIETRO TERME, VIA TOSI 7 - FG 93 MAPP 617 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 832.495,03
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 7.831,98
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 7.831,98
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 7.831,98
Z028001	020VTER15401	IMMOBILE SCOLASTICO CASTEL SAN PIETRO TERME VIALE DELLE TERME	CASTEL SAN PIETRO TERME	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.707.417,53
E031001	021S25300101	RELITTO STRADALE SP. 253 "SAN VITALE" INCROCIO S.P. 8 "MONTANARA" IN COMUNE DI CASTENASO (DA FRAZIONARE) FASCICOLO 412/8/2009	CASTENASO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
ED106001	021SP3100201	DEPOSITO S.P. N. 31 "COLUNGA" KM 2 800 COMUNE DI CASTENASO (DA ACCATASTARE) SU RELITTO STRADALE DEPOSITO AREA A	CASTENASO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 0,00
C009001	022CAVA17101	RIMESSA CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA CAVANICCE SNC - FG 29 MAPP 218	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 303.736,32
D020001	022PEPO17201	CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 1	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 254.642,62
D020002	022PEPO17202	GARAGE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 2	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 1.643,40
D020005	022PEPO17205	GARAGE ESTERNI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SUB 4 DEL MAPP 1561	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 855,20
D020006	022PEPO17206	GARAGE ESTERNI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SUB 3 DEL MAPP 1561	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 855,19

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D020001	022PEPO172B1	SPAZI COMUNI CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 5	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 0,00
P002001	022PEPO17601	UFFICI CIP CASTIGLIONE DEI PEPOLI PRESSO LA SEDE DEL COMUNE VIALE PEPOLI (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
E024015	022S32400115	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SP 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 29 460, IN FREGIO AL MAPPAL 160 DEL FG 12 (DA FRAZIONARE)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E022006	022S32500106	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI P. SP 325 "VAL DI SETTA" KM 38 920DX AL KM 38 950DX IN FREGIO AL MAPP 532 E 431 FG 35 (DA FRAZIONARE)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E022007	022S32500107	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI P. SP 325 "VAL DI SETTA" KM 38 942DX AL KM 38 955DX IN FREGIO AL MAPP 532 E 431 FG 35 (DA FRAZIONARE)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E022008	022S32500108	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI P. SP 325 "VAL DI SETTA" KM 38 936DX AL KM 38 950DX IN FREGIO AL MAPP 532 E 431 FG 35 (DA FRAZIONARE)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
B010001	022S32500201	AREA PER VIABILITA SP 325 IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI (FG 53 MAPP 849)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 1.530,00
I034001	022SP0817301	MAGAZZINO S.P. N. 8 "CASTIGLIONE-BARAGAZZA-CAMPALLORZO" COMUNE DI CASTIGLIONE DEI P. (NON ACCATASTATO)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 38.833,25
A018001	022TOSC170A1	BAR ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA - FG 27 MAPP 271 SUB 48	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATT.COMMERCIALE E RISTORAZIONE	€ 204.554,19
A018001	022TOSC170B1	MAGAZZINOIMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA FG 27 MAPP 271 SUB 180	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ALTRO (15)	€ 123.155,88
A018001	022TOSC170C1	IMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.604.444,75
A018001	022TOSC170D1	IMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA FG 27 MAPP 373 SUB 1	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 9.550,24
Z025001	024PERS18701	IMMOBILE SCOLASTICO CREVALCORE VIA PERSICETANA - FG 95 MAPP 112 SUB 3	CREVALCORE	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 2.432.767,61
I060001	024SP0918601	AREA DEPOSITI MATERIALE STRADALE S.P. N. 9 "CREVALCORE GALEAZZA" KM. 10 500/D COMUNE DI CREVALCORE (MAGAZZINO DEMOLITO 2016 ) FG 22 MAPP 16	CREVALCORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 8.946,42
E036001	025SS0900101	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPAL 38 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036002	025SS0900102	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPAL 32 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036003	025SS0900103	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPAL 47 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E036004	025SS0900104	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 93 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036005	025SS0900105	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 94 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036006	025SS0900106	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 95 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036007	025SS0900107	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 98 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E036008	025SS0900108	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 101 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I066001	026SP3418801	MAGAZZINO STRADALE SP 34"GESSO" COMUNE DI FONTANELICE FG 8 MAPP 310 SUB 1 GRAFF 2	FONTANELICE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 10.206,62
I066001	026SP3418801	MAGAZZINO STRADALE SP 34"GESSO" COMUNE DI FONTANELICE FG 8 MAPP 310 SUB 1 GRAFF 2	FONTANELICE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 10.206,62
I041001	027CANE18901	MAGAZZINO S.P. N. 67 "MARANO-CANEVACCIA" KM 7 100 - LOC. S.MARIA VILLANA COMUNE DI GAGGIO M FG 7 MAPP 538	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 28.390,73
L022001	027CROC19001	MAGAZZINO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 2 960 LOC. CROCIALE - FG 47 MAPP 184	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 11.486,84
L023001	027NAZI19101	MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 3 500 LOC. FONTANINA (DA ACCATASTARE) SU AREA VIABILITA FG 57	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 6.925,39
E024009	027S32419209	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 200 FG 56 MQ 400 (DA FRAZIONARE LOTTO A)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024010	027S32419210	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 201 FG 56 MQ 220 (DA FRAZIONARE LOTTO B)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024011	027S32419211	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 201 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO C)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024012	027S32419212	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 173 E 220 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO D)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024013	027S32419213	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 173 E 404 FG 56 MQ 680 (DA FRAZIONARE LOTTO E)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024014	027S32419214	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 504 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO F)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E033003	027S62300103	MARCIPIEDE STRADALE SP. 623 "PASSO BRASA" IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO FG 46 MAPP 602 DA DEMANIALIZZARE	GAGGIO MONTANO	13	INFRASTRUTTURE DEMANIALI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E033003	0275623001A3	MARCIAPIEDE STRADALE SP. 623 "PASSO BRASA" IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO FG 46 MAPP 604 DA DEMANIALIZZARE	GAGGIO MONTANO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A019001	028CORO19201	ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA IN GESTIONE AL COMUNE DI GALLIERA VIA CORONELLA 75/1	GALLIERA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALTRO (18)	€ 84.506,78
L044001	029PRAC19701	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 LOC. PONTE DELLA VENTURINA - FG 10 MAPP 581 SUB 3 E 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 81.251,78
L044002	029PRAC19702	MAGAZZINO - CASA CANTONIERA S.P. N. 632 COMUNE DI GRANAGLIONE - FG 10 MAPP 581 SUB 4	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	VIABILITA'	€ 17.550,40
L044001	029PRAC19703	AREA DI PERTINENZA DELLA CASA CANTONIERA COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 LOC. PONTE DELLA VENTURINA - FG 10 MAPP 581 SUB 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 0,00
E046001	029563200101	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 (FOGLIO 45 MAPP 224)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E046002	029563200102	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 (FOGLIO 45 MAPP 225)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
B008004	030CUPC50004	AREA EDIFICABILE PER CENTRO UNIFICATO PROTEZIONE CIVILE IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA	GRANAROLO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 27.737,07
B008005	030CUPC50005	SEDE C.U.P.C. - PALAZZINA UFFICI E AUTORIMESSE PIANO TERRA (1 LOTTO) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA - FG 47 MAPP 475 SUB 8	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 646.852,75
B008004	030CUPC500A4	PORZIONE AREA EDIFICABILE PER CENTRO UNIFICATO PROTEZIONE CIVILE IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA FRAZIONATA E FUSA CON ALTRO MAPPALE 475	GRANAROLO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 200.572,42
B008005	030CUPC500A5	SEDE C.U.P.C. PALAZZINA UFFICI PIANO 1-2 (1 LOTTO) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA - FG 47 MAPP 475 SUB 9	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 551.702,47
B008005	030CUPC500B5	SEDE C.U.P.C. AREA ESTERNA (BCNC) IN COMUNE E TETTORIA DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 10 E 11 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 0,00
B008005	030CUPC500B5	SEDE C.U.P.C. AREA ESTERNA (BCNC) IN COMUNE E TETTORIA DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 10 E 11 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 0,00
B008005	030CUPC500C5	SEDE C.U.P.C. COLLEGAMENTI VERTICALI (BCNC: ASCENSORE E VANO SCALA) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 2 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 0,00
H011001	030PIEV40001	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 47 MAPP 13	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 1.709,26
H011002	030PIEV40002	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 20 MAPP 12	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 2.760,36
H011003	030PIEV40003	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 7 MAPP 4	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 23,56

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I062001	030SP0319801	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" KM. 19 800/S COMUNE DI GRANAROLO VIA CADRIANO 92	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 19.268,19
E007001	031MONT19901	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007002	031MONT19902	FABBRICATO USO FORESTERIA ALL"INTERNO DEL PARCO DI MONTOVOLO COMUNE DI GRIZZANA M. - FG 66 M 21	GRIZZANA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	11	Abitazione	ALLOGGIO DI SERVIZIO FORESTERI	€ 42.495,47
E007003	031MONT19903	PARCO MONTOVOLO ANTENNA RADIOTRASMISSIONI E PERTINENZE - FG 64 MAPP 684	GRIZZANA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 442,98
E007001	031MONT199A1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199B1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199C1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199D1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199E1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199F1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199G1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199H1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199I1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199L1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199M1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199N1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199O1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E007001	031MONT199P1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199Q1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199R1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199S1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199T1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199U1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199V1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199W1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199X1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199Y1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,87
E007001	031MONT199Z1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.222,77
I035001	031SP2341001	MAGAZZINI S.P. N. 23 "PONTE VERZUNO-SUVIANA" COMUNE DI GRIZZANA (DA ACCATASTARE) FG 76 MAPP 82	GRIZZANA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 46.012,54
E029004	031SP6200104	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI GRIZZANA MORANDI LOC. RIOLA SP. 62 DAL KM 1 400 AL KM 1 450	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I064001	031SP7320101	MAGAZZINO S.P. N. 73 "STANCO" KM 13 100/S COMUNE DI GRIZZANA FG 34 MAPP 739	GRIZZANA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 11.747,85
A021001	032ASCA20401	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 100.000,00
A021002	032ASCA20402	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 273.101,21
A021003	032ASCA20403	CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELL'IMMOBILE IN IMOLA OCCUPATO DALL'I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"/ALTRE UNITA IMMOBILIARI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.724.068,82

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A021004	032ASCA20404	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 42.000,00
A021004	032ASCA20404	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 42.000,00
A021005	032ASCA20405	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA20405	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021006	032ASCA20406	TERRENI OCCUPATI DALLA CURIA IN IMOLA - I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	€ 65.780,88
A021006	032ASCA20407	TERRENI OCCUPATI DALLA CURIA IN IMOLA - I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	€ 65.780,89
A021005	032ASCA20415	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.405,00
A021001	032ASCA204A1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.000.000,00
A021002	032ASCA204A2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A021004	032ASCA204A4	SERRE E TERRENI DI PERTINENZA, IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 41.729,15
A021004	032ASCA204A4	SERRE E TERRENI DI PERTINENZA, IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 41.729,15
A021005	032ASCA204A5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204A5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021001	032ASCA204B1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 300.000,00
A021002	032ASCA204B2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A021004	032ASCA204B4	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.000,00
A021004	032ASCA204B4	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.000,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A021005	032ASCA204B5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204B5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021001	032ASCA204C1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 4.000.000,00
A021002	032ASCA204C2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 6.682.277,25
A021005	032ASCA204C5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204C5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021001	032ASCA204D1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 365.180,15
A021005	032ASCA204D5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204D5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204E5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204E5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204F5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204F5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204G5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204G5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204H5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204H5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A021005	032ASCA204I5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204I5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204J5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204L5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204L5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204M5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204N5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204O5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 12.559,53
A021005	032ASCA204O5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 12.559,53
A021005	032ASCA204P5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.413,15
A021005	032ASCA204P5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.413,15
A021005	032ASCA204Q5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204Q5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204R5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204R5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 6.822,50
A021005	032ASCA204S5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204T5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A021001	032ASCA204U1	AREA DI PERTINENZA EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE FG 166 MAP 503	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A021005	032ASCA204U5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021001	032ASCA204V1	PARTE COMUNE EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A021005	032ASCA204V5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204W5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204X5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021005	032ASCA204Y5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A021001	032ASCA204Z1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A021005	032ASCA204Z5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 3.122,50
A048001	032BOCC20901	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE DEL CIRCONDARIO IMOLESE, IN PARTE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO DELLA BONIFICA ROMAGNA OCC.- IMOLA VIA BOCCACCIO 27	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 2.976.686,15
A048001	032BOCC20901	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE DEL CIRCONDARIO IMOLESE, IN PARTE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO DELLA BONIFICA ROMAGNA OCC.- IMOLA VIA BOCCACCIO 27	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 2.976.686,15
Z016001	032DAGO23501	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIALE D'AGOSTINO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 122.590,99
Z016001	032DAGO235A1	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIALE D'AGOSTINO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 816.927,86
A023001	032DANT20601	IMMOBILE SCOLASTICO "SEDE DEL PAOLINI CASSIANO" IN IMOLA VIALE DANTE, 1 ANGOLO VIA ARIOSTO - FG 155 MAPP 127 SUB 5	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.610.837,02
A023002	032DANT20602	IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE, 1 (EDIFICIO STORICO CENTRALE) - FG 155 MAPP 127 SUB 3	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.805.489,18
A023002	032DANT206A2	IMMOBILE SCOLASTICO SEDE DEL "PAOLINI CASSIANO" IN IMOLA VIALE DANTE, 1 - ANGOLO VIA ZAPPI - FG 155 MAPP 127 SUB 4	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 380.716,46
A023002	032DANT206B2	CORTE COMUNE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN IMOLA VIALE DANTE, 1 - FG 155 M 127 SUB 7	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 2.094,15



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
Z006001	032GARI23201	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA GARIBALDI 55 57	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 131.925,85
A022001	032GUIC20501	AREA SCOLASTICA PER IMPIANTI SPORTIVI "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GUICCIARDINI - FG 241 MAPP 177	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	1	TERRENO URBANO	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 2.019.600,99
A022002	032GUIC20502	IMMOBILE SCOLASTICO E PALESTRA "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GUICCIARDINI / VIA MANZONI (CATASTO DA CORREGGERE)	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.540.854,23
A022003	032GUIC20503	EX APPARTAMENTO ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO E PALESTRA IN IMOLA VIA GUICCIARDINI PAOLINI-VALERIANI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 669.246,54
A022001	032GUIC205A1	AREA IMMOBILE SCOLASTICO "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GUICCIARDINI / VIA MANZONI (CATASTO DA CORREGGERE)	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
Z032001	032GUIC20602	AULE SCOLASTICHE IN IMOLA VIA GIUCCIARDINI- SUCC PAOLINI (VAL SALVA) PIANO TERRA E PRIMO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
I011001	032LUGH22401	CASA CANTONIERA VIA LUGHESE N. 54 COMUNE DI IMOLA FG 131 MAPP 59 SUB 3 IN LOCAZIONE A LELLI (CANTONIERE PROVINCIALE)	IMOLA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 56.786,24
I011002	032LUGH22402	GARAGE VIA LUGHESE N. 54 COMUNE DI IMOLA FG 131 MAPP 59 SUB 5 IN LOCAZIONE A LELLI (CANTONIERE PROVINCIALE)	IMOLA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ALTRO (18)	€ 1.210,35
I011003	032LUGH22403	MAGAZZINO VIA LUGHESE N. 54 COMUNE DI IMOLA FG 131 MAPP 59 SUB 4	IMOLA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 2.292,96
Z007001	032MANF23301	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA MANFREDI FG 152 MAPP 5 SUB 1 E 3	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 71.091,43
Z007001	032MANF23301	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA MANFREDI FG 152 MAPP 5 SUB 1 E 3	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 71.091,43
Z007001	032MANF233A1	PALESTRA SCOLASTICA IN IMOLA VIA MANFREDI - FG 152 MAPPA 5 SUB 2	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.621,56
D077006	032MARC22006	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - FG 231 MAPP 1949 - AREE A NORD COMPRESSE TRA VIA MARCONI E STAZIONE TRENI MERCI	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 29.089,55
D077002	032MARC220A2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO FG232 MAP 1929	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 15.889,13
D077002	032MARC220B2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO FG232 MAP 1927	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 15.889,14
D077002	032MARC220C2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO FG232 MAP 1928	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 15.889,13
D022001	032MORE21301	CASERMA CARABINIERI IN IMOLA, VIA MORELLI (FG 153 MAPP 276/3, 599, 600) IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO	IMOLA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	17	Caserma	ALTRO (18)	€ 888.824,43

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A042001	032PIIX20701	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA PIO IX	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 3.001.296,88
A042001	032PIIX207A1	AREA IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA PIO IX -FG 239 MAPP 1609	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
E010001	032SGUA221A1	TERRENO DELLA EX S.P. SAN VITALE COMUNE DI IMOLA FG 30 M 40	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.000,00
E010001	032SGUA221B1	TERRENO DELLA EX S.P. SAN VITALE COMUNE DI IMOLA FG 31 M 9	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3.197,48
ED119001	032SP1400101	DEPOSITO SP 14 VALSANTERNO KM 3 300 COMUNE DI RIOLO T. A CONFINE CON IMOLA SU AREA PRIVATA DA VERIFICARE NON ACCATASTATO VIA CODRIGNANO (SP106 RA)	RIOLO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 0,00
E038001	032SP30001A1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGGIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E038001	032SP30001B1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGGIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E038001	032SP30001C1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGGIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I029001	032SP5122501	MAGAZZINI S.P. N. 51 "MEDICINA BIVIO SELICE" COMUNE DI IMOLA - FG 59 MAPP 1	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 126.372,59
I055001	032SP5422601	MAGAZZINO S.P. N. 54 "LUGHESE" COMUNE DI IMOLA FG 121 MAPP 87 SUB 1	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 10.964,69
I040001	033DIRE23801	MAGAZZINO S.P. N. 66 "QUERCIOLO-CONFINE MODENESE" KM.0 080/D COMUNE DI LIZZANO FG 16 MAPP 205	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 65.077,00
L026001	033MASE24201	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 70 SUB 1, MAPP 74 E 75	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 61.020,65
L026002	033MASE24202	MAGAZZINO DI ZONA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 70 SUB 2	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 9.566,80
L026001	033MASE242A1	AREA PERTINENZA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 74	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
L026001	033MASE242B1	AREA PERTINENZA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 75	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A024001	033PANI23601	LABORATORIO E DEPOSITI STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 1	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 119.198,44
A024002	033PANI23602	ABITAZIONE DEL CUSTODE STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 2	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	ALTRO (18)	€ 129.136,52

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A024003	033PANI23603	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 2.111,02
A024003	033PANI236A3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (18)	€ 44.550,13
A024001	033PANI236B1	DEPOSITO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 4	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 9.885,36
A024003	033PANI236B3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 4.311,03
A024001	033PANI236C1	DEPOSITO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 5	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 9.129,28
A024003	033PANI236C3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 17.056,27
A024001	033PANI236D1	CORTE DI PERTINENZA FABBRICATI STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 6	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 1.806,24
A024003	033PANI236D3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 968,99
E024006	033S32424602	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FG 50 MAPP 245	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024008	033S32424709	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 592	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024008	033S32424712	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 595	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E024008	033S32424713	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 596	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I077001	033S32424801	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 124 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077002	033S32424802	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 125 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077003	033S32424803	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 126 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077004	033S32424804	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 129 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077005	033S32424805	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 181 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I077006	033S32424806	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 182 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077007	033S32424807	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 183 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
I077008	033S32424808	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 127- SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 5.230,12
I077009	033S32424809	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 329	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 12.572,47
I077009	033S324248A9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 429	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 12.572,47
I077009	033S324248B9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 179	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 12.572,47
I077009	033S324248C9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 427	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 12.572,47
T006001	033SP7124501	MAGAZZINO SP 71 CAVONE COMUNE DI LIZZANO - DA ACCATASTARE SU PROPRIETA' DELLA RER COLLEGATO ALLA SCHEDA I042	LIZZANO IN BELVEDERE	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 1,00
L025001	033SVOL24101	MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 469 E 369	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 8.646,47
L025001	033SVOL241A1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 370	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
L025001	033SVOL241B1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 369	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
D073001	034LOIA24801	APPARTAMENTO PIANO TERRA EX CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 4	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 47.633,60
D073002	034LOIA24802	APPARTAMENTO PIANO PRIMO EX CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 5	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 39.694,64
D073003	034LOIA24803	APPARTAMENTO PIANO SECONDO E TERZO EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 6	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 47.633,60
D073005	034LOIA24805	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT"ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 6.229,01
D073004	034LOIA248A4	AUTORIMESSA DEPOSITO 25 MAPP 106 SUB 11 - SANT"ANTONIO DI LOIANO PERTINENZA EX CASA CANTONIERA SP 65	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 15.829,00
D073005	034LOIA248A5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT"ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 6.229,01

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
D073005	034LOIA248B5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 6.229,01
D073005	034LOIA248C5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 6.229,01
D073005	034LOIA248D5	VANO SCALA EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 0,00
D073005	034LOIA248E5	CORTE ESTERNA EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
D073005	034LOIA248F5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 0,00
D073005	034LOIA248G5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 0,00
L003003	034LOIA25103	PALAZZINA CENTRALE E CORTE EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 820 SUB 1	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 82.443,62
L003004	034LOIA25104	TERRENO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 817	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
L003005	034LOIA25105	MAGAZZINO VIABILITA SP 65 LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 820 SUB 2	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.09	Fab uso strumentale di valore culturale	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 6.986,29
L003006	034LOIA25106	TERRENO ACCESSO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 819.	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
L003004	034LOIA251A4	TERRENO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 297	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 57.856,05
L002001	034NAZI25001	ABITAZIONE - COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE FG 32 MAPP 164 SUB 1	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 134.061,37
L002002	034NAZI25002	MAGAZZINO COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE FG 32 MAPP 164 SUB 2 FUNZIONALE ALLA VIABILITA	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 14.867,30
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 134.967,93
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 134.967,93
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 134.967,93
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 134.967,93

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
C010001	034SAVE24601	RIMESSA IN LOIANO VIA SAVENA FG 31 MAPP 542	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 205.837,31
H014001	035BOMA417A1	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO.-MALALBERGO IN COMUNE DI MALALBERGO FG 49 MAPP 21	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 144,61
H015001	035SP65254A1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 18 MAPP 21	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 2.794,08
H015001	035SP65254B1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 18 MAPP 53	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 4.467,97
H015001	035SP65254C1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 26 MAPP 39	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 5.349,75
H015001	035SP65254D1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 26 MAPP 320	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 2.386,20
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013002	036MSOL40802	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 891.504,00
E013003	036MSOL40803	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 76	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 33.653,16
E013002	036MSOL40804	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - SCUOLA DI PACE FG 61 MAPP 80	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 1.168.992,00
E013001	036MSOL40891	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 78	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 6,28

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E013001	036MSOL40895	PARCO STORICO MONTE SOLE TERRENO FOGLIO 61 MAPP 73	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 20.804,84
E013001	036MSOL408A1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 68	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.172,36
E013003	036MSOL408A3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 65 MAPP 38	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 294,75
E013002	036MSOL408B1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 63	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.090,09
E013003	036MSOL408B3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 65 MAPP 46	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 7.154,48
E013002	036MSOL408C1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.408,07
E013003	036MSOL408C3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 66 MAPP 13	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 12,31
E013001	036MSOL408D1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 61	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 20.314,52
E013001	036MSOL408E1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 58	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 501,07
E013002	036MSOL408F1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 74	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 15.402,19
E013001	036MSOL408G1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO CON PARCHEGGIO PUBBLICO FG 61 MAPP 72	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 99.506,20
E013001	036MSOL408H1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 60	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 14.182,98
E013001	036MSOL408I1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 10.037,24
E013001	036MSOL408J1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 225,92
E013001	036MSOL408K1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 524,14
E013001	036MSOL408L1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 2.505,85
E013001	036MSOL408M1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 2.233,08

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E013001	036MSOL408N1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 225,02
E013001	036MSOL408O1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 283,02
E013001	036MSOL408P1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 304,59
E013001	036MSOL408Q1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGGIO 61 MAPPALE 64	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 1.754,71
E013001	036MSOL408R1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 262,36
E013001	036MSOL408S1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGGIO 61 MAPPALE 75	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 14.990,06
E013001	036MSOL408T1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 14,54
E013001	036MSOL408V1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 585,54
E013001	036MSOL408W1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 119,49
E013001	036MSOL408X1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 181,05
E013001	036MSOL408Y1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 234,82
E013001	036MSOL408Z1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 915,59
I024001	037CANA26001	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I? TRONCO LOC MOLINO NUOVO - FG 139 MAPP 429 SUB 1 2 -	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 11.716,29
I024001	037CANA260A1	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I TRONCO LOC MOLINO NUOVO - FG 139 MAPP 429 SUB 2	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 29.611,05
Z030001	037CEFA26801	IMMOBILE SCOLASTICO MEDICINA VIA CADUTI DI CEFALONIA	MEDICINA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 5.221,24
E050001	037SP1900101	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI MEDICINA SP. 19 - FOGGIO 160 MAPPALE 856 DI MQ 4729	MEDICINA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I022001	037SP2925801	AREA PER DEPOSITO MATERIALE S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" II TRONCO KM 0 270 COMUNE DI MEDICINA FG 19 MAPP 234 (EX 130)	MEDICINA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 12.432,88



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I023001	037SP2925901	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA- S.ANTONIO" II TRONCO KM 0 280 COMUNE DI MEDICINA FG 19 MAPP 131	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 8.483,65
L016001	037SVIT26301	UFFICIO COMUNE MEDICINA CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 SUB 3	MEDICINA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	VIABILITA'	€ 101.414,93
L016002	037SVIT26302	AUTORIMESSA COMUNE MEDICINA CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 SUB 4	MEDICINA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	VIABILITA'	€ 3.453,05
L016003	037SVIT26303	AREA ESTERNA COMUNE MEDICINA CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 SUB 5	MEDICINA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 3.611,66
P004001	038EURO26901	UFFICI CIP MINERBIO 1 VIA EUROPA 20	MINERBIO	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
D082001	038NAZI00101	EX CASA DI GUARDIA CON AREA CORTILIVA SITA IN COMUNE DI MINERBIO VIA NAZIONALE 22 - FG 43 MAPP 59 - FD BOB1200	MINERBIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 59.932,76
D082002	038NAZI00102	ACCESSORIO EX CASA DI GUARDIA CON AREA CORTILIVA SITA IN COMUNE DI MINERBIO VIA NAZIONALE 22 - FG 43 MAPP 379 SUB 1 - FD BOB	MINERBIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		€ 1.428,00
D082002	038NAZI00103	ACCESSORIO EX CASA DI GUARDIA CON AREA CORTILIVA SITA IN COMUNE DI MINERBIO VIA NAZIONALE 22 - FG 43 MAPP 379 SUB 2 - FD BOB	MINERBIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 1.428,00
D082002	038NAZI00104	AREA DI PERTINENZA ACCESSORIO EX CASA DI GUARDIA CON AREA CORTILIVA SITA IN COMUNE DI MINERBIO VIA NAZIONALE 22 - FG 43 MAPP 379 SUB 3 - FD BOB	MINERBIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 3.886,00
P011001	038REPU27001	UFFICI CIP MINERBIO 2 VIA REPUBBLICA 16 - IN LOCAZIONE DA SOCIETA' ALBA SRL	MINERBIO	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
Z024001	039MASS27901	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA PIAZZA MASSARENTI	MOLINELLA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 530.210,92
A025001	039STRA27101	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA VIA STRADELLO DEI CARABINIERI	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 594.043,14
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 26.432,72
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 26.432,72
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 26.432,72
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 26.432,72
I021001	039ZENZ27601	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENALINO" VIA STRADELLO DEI CARABINIERI COM MOLINELLA - NUOVO EDIFICIO NON CONFORME AL CATASTO - FG 57 MAPP 1408 E 964	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 1.566,36

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I021001	039ZENZ276A1	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" VIA STRADELLO DEI CARABINIERI COM MOLINELLA - NUOVO EDIFICIO NON CONFORME AL CATASTO - FG 57 MAPP 1408 E 964	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 1.566,36
I021001	039ZENZ276B1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" VIA STRADELLO DEI CARABINIERI COM MOLINELLA	MOLINELLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I021001	039ZENZ276C1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" VIA STRADELLO DEI CARABINIERI COM MOLINELLA - NUOVO EDIFICIO NON CONFORME AL CATASTO - FG 57 MAPP 964	MOLINELLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
E021001	040NAZI28501	AREA IN COMUNE DI MONGHIDORO S.P. N. 65 "FUTA" KM 66 425 - LOC. MADONNA DEI BOSCHI IN LOCAZIONE FG 17 MAPP 34	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 0,00
Z020001	040RAMA28401	IMMOBILE SCOLASTICO MONGHIDORO VIA DEI RAMAZZOTTI	MONGHIDORO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 89.802,62
E027001	040SP6528401	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONGHIDORO SP 65 KM 64 100 (ANCORA DA FRAZIONARE) FOGLIO 29 C/O MAPP 31 32 41 (PROCEDURA FERMA DAL 2016 - FASCICOLOFASC 422/7/2000 MANDATO AGLI ATTI)	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E027003	040SP6528603	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONGHIDORO SP 65 KM 65 200SX NEI PRESSI DI VIA ROMA N. 55 (FOGLIO 16 DA FRAZIONARE)	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I067001	040SP8128201	MAGAZZINO S.P. N. 81 "CAMPEGGIO" KM. 6 380/D SP 81 - COMUNE DI MONGHIDORO FOGLIO 30 MAPP 708	MONGHIDORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 37.527,91
I048001	041SP0728601	MAGAZZINO S.P. N. 7 "VALLE DELL'IDICE" KM. 22 100/5 COMUNE DI MONTERENZIO FG 60 MAPP 389	MONTERENZIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 45.694,57
T001001	042LAVI28501	MAGAZZINO VIABILITA' - MONTE SAN PIETRO - VIA LAVINO N. 213 PROPRIETÀ COMUNALE FG 30 MAPP 330 SUB 3	MONTE SAN PIETRO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 1,00
I045001	043CASS28701	MAGAZZINO SP 76 STIORE COMUNE DI MONTEVEGLIO NON ACCATASTATO SU AREA DEMANIALE	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI MONTEVEGLIO (SEZIONE C)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 16.969,16
M002001	044BRAN29501	CAPANNONE MONZUNO VIA BRANA 79 PER CENTRO RACCOLTA POLIZIA PROV.LE PROPRIETÀ CALZOLARI PICCINELLI (FG 54 MAPP 256/P)	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
M006001	044CMONT2960	UFFICI POLIZIA PROV.LE LOC. MONTORIO - MONZUNO PROPRIETÀ RUGGERI LORIS	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
G034002	044CROC39902	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.127,61
G034001	044CROC399A1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 123.742,78
G034002	044CROC399A2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.905,16
G034001	044CROC399A3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034001	044CROC399A4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399A5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399A6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399A7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399A8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399A9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399B2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 510,08
G034001	044CROC399B3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399B9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399C2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 782,60

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034001	044CROC399C3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399C9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399D2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 95,20
G034001	044CROC399D3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399D9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034002	044CROC399E2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 1.063,85
G034001	044CROC399E3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399E9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399F2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.775,82
G034001	044CROC399F3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399F9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034001	044CROC399G1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399G2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.633,51
G034001	044CROC399G3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399G9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399H2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 629,75
G034001	044CROC399H3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399H8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034001	044CROC399H9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034002	044CROC399I2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.759,29
G034001	044CROC399I3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399I9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399L7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G034001	044CROC399M3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399M8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399M9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N2	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N5	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N7	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N8	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399N9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G034001	044CROC399O1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
P008001	044PLIB29701	UFFICI CIP VADO - MONZUNO (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA)	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
I069001	044SP3829101	MAGAZZINO S.P. N. 38 "MONZUNO - RIOVEGGIO" KM 6 330/S COMUNE DI MONZUNO (DA ACCATASTARE)	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.922,26
I065001	044SP5929001	MAGAZZINO S.P. N. 59 "MONZUNO" KM 7 240/D COMUNE DI MONZUNO	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 65.265,97
I065001	044SP5929001	MAGAZZINO S.P. N. 59 "MONZUNO" KM 7 240/D COMUNE DI MONZUNO	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 65.265,97



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E023001	044SP592801	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONZUNO SP 59 KM 0.400 E 0.700 (ANCORA DA FRAZIONARE)	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
D067001	044VSET28801	APPARTAMENTO E CENTRALE TERMICA IN COMUNE MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 3	MONZUNO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 54.339,56
D067002	044VSET28802	MAGAZZINO LOC. BOLOGNINA IN COMUNE DI MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 1	MONZUNO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 8.880,83
D067003	044VSET28804	CORTE ESTERNA BCNC - COMUNE MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 4	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
D024001	045PCAS29801	APPARTAMENTO IN BUBANO - IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 3 LOCAZIONE ACER A FAVORE DI BALDINI MIRELLA	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 37.260,60
D024004	045PCAS29804	APPARTAMENTO PIANO PRIMO FABBRICATO IN BUBANO IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 5 SFITTO	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 40.656,01
D024005	045PCAS29805	APPARTAMENTO PIANO SECONDO FABBRICATO IN BUBANO - IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 6 SFITTO	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 40.316,48
D024007	045PCAS29807	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 7	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 26.780,12
D024008	045PCAS29808	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 8	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 34.348,42
D024009	045PCAS29809	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 9	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 17.756,41
D024010	045PCAS29810	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 10	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 26.066,97
D024011	045PCAS29811	PARTI COMUNI CONDOMINIALI DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 11: DEPOSITO, CORTILE, SCALE CORRIDOI	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 0,00
D024012	045PCAS29812	SERVIZIO IGIENICO COMUNE A AMB. SUB 7 E 8 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 12	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 6.054,65
D024013	045PCAS29813	SERVIZIO IGIENICO COMUNE A AMB. SUB 7/8/9/10 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 13	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 57.722,78
D024014	045PCAS29814	LOCALE SOFFITTA COMUNE A AMB. SUB 7/8/9/10 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 14	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	€ 21.831,65
G035002	046SGUE30101	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.180,80
G035001	046SGUE301A1	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.180,80

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G035003	046SGUE301B1	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.180,80
E035001	046SP4830501	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA SP. 48 - FOGLIO 17 MAPP 522 LOC. PONTE RIZZOLI	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E035001	046SP48305A1	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA SP. 48 - FOGLIO 17 E PARTE DEL 521 - LOC. PONTE RIZZOLI IN PARTE VENDIBILE E IN PARTE DA CEDERE AL COMUNE DI OZZANO PER VIABILITÀ COMUNALE	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
G036002	046STRA30202	MAGAZZINO E AREA IN USO SETTORIA VIABILITA' - COMUNE DI OZZANO DELL'E. VIA STRADELLI GUELFI - FG 10 MAPP 81	OZZANO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 24.540,26
G036003	046STRA30203	AREE PERTINENZA MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO FG 10 M 93	OZZANO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
G036002	046STRA302A2	PIAZZALE A SERVIZIO MAGAZZINO IN USO SETTORIA VIABILITA' - COMUNE DI OZZANO DELL'E. VIA STRADELLI GUELFI - FG 10 MAPP 86	OZZANO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
G036003	046STRA302A3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 179	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G036003	046STRA302B3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 180	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G036003	046STRA302C3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 181	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
D060002	047ACOS30601	CASA CANTONIERA RASTIGNANO APPARTAMENTO PIANO TERRA E CANTINA PIANO INTERRATO COMUNE DI PIANORO - FG 1 MAPP 161 SUB 1	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 86.024,39
D060002	047ACOS30602	CASA CANTONIERA RASTIGNANO APPARTAMENTO PIANO PRIMO E CANTINA PIANO INTERRATO COMUNE DI PIANORO - FG 1 MAPP 161 SUB 2	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 82.555,65
D060003	047ACOS30603	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AUTORIMESSA - FG 1 MAPP 161 SUB 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 12.140,47
D060003	047ACOS30604	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AUTORIMESSA - FG 1 MAPP 161 SUB 4	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 0,00
D060001	047ACOS30605	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - BENI COMUNI: SCALE E CENTRALE TERMICA - FG 1 MAPP 161 SUB 5 E 7	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 0,00
D060001	047ACOS30605	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - BENI COMUNI: SCALE E CENTRALE TERMICA - FG 1 MAPP 161 SUB 5 E 7	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	RESIDENZIALE	€ 0,00
D060001	047ACOS30606	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - AREA ESTERNA COMUNE A TUTTI I SUB - FG 1 MAPP 161 SUB 6	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
D060003	047ACOS306A3	CASA CANTONIERA RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AREA CORTILIVA FG 1 MAPP 3	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
L006001	047NAZI31001	CASA CANTONIERA S.P. N. 65 "FUTA" LOC. CAMPO COMUNE DI PIANORO FG 71 MAPP 114 SUB 1, 2 E 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 111.376,46
L006001	047NAZI31001	CASA CANTONIERA S.P. N. 65 "FUTA" LOC. CAMPO COMUNE DI PIANORO FG 71 MAPP 114 SUB 1, 2 E 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 111.376,46
L006001	047NAZI31001	CASA CANTONIERA S.P. N. 65 "FUTA" LOC. CAMPO COMUNE DI PIANORO FG 71 MAPP 114 SUB 1, 2 E 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 111.376,46
L006001	047NAZI31001	CASA CANTONIERA S.P. N. 65 "FUTA" LOC. CAMPO COMUNE DI PIANORO FG 71 MAPP 114 SUB 1, 2 E 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 111.376,46
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 271.687,09
N007001	047RISO31501	SPA PIANORO VIA RISORGIMENTO 1 SEDE DELL'UNIONE MONTANA DELLE VALLI SAVENA - IDICE	PIANORO	NP	NON DI PROPRIETA'	N	SPA	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALTRO (18)	€ 1,00
I063001	047SP3630801	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" KM 15 900/D COMUNE DI PIANORO (DA ACCATASTARE)	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		€ 2.545,36
I057001	047SP3641601	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" COMUNE DI PIANORO (DA ACCATASTARE) SU AREA DEMANIALE	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 6.265,54
E040001	047SP3700101	RELITTO DI TERRENO S.P. 37 "GANZOLE" COMUNE DI PIANORO FG 33 PART 240	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
I017001	047SP5830701	DEPOSITO S.P. 58 PIEVE DEL PINO COMUNE DI PIANORO (DA ACCATASTARE E VERIFICARE PROPRIETA' AREA)	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 3.328,62
H025002	048CICR317A2	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO MAPP 3357 FG 18	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 979,61
H025004	048CIRC31704	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3828 / 3231P FG 18 - DIRITTI REALI DA VERIFICARE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 758,45
H025004	048CIRC31704	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3828 / 3231P FG 18 - DIRITTI REALI DA VERIFICARE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 758,45
H025005	048CIRC31705	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3831 FG 18 - OGGETTO DI OPERA PUBBLICA VIABILITA' COMUNALE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 289,82
H025006	048CIRC31706	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3831 FG 18 - OGGETTO DI OPERA PUBBLICA VIABILITA' COMUNALE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 468,64
I075001	048CIRC31801	CASA CANTONIERA IN PIEVE DI CENTO VIA CIRC. PONENTE 13 - FG 21 MAPP 75 INAGIBILE DAL TERREMOTO 2012	PIEVE DI CENTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 58.267,46
I075002	048CIRC31802	MAGAZZINO CASA CANTONIERA IN PIEVE DI CENTO VIA CIRC. PONENTE 13 - FG 21 MAPP 86 - INAGIBILE DAL TERREMOTO 2012	PIEVE DI CENTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 3.583,74
D026003	049BORG32303	EX CARCERI IN PORRETTA TERME, VIA BORGOLUNGO 10 - FG 20 MAPP 104 - (IN LOCAZIONE AL COMUNE DI PORRETTA TERME)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 138.534,73
A038003	049DREP32003	EDIFICIO SCOLASTICO (A VALLE) IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME, VIA DELLA REPUBBLICA - FG 13 MAPP 345 SUB 3	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.743.561,55
A038004	049DREP32004	EDIFICIO (CORPO CENTRALE) SCOLASTICO IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 4	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.464.336,73
A038005	049DREP32005	CABINA ELETTRICA A SERVIZIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	20	Edificio scolastico	ALTRO (18)	€ 779,06
A038006	049DREP32006	AREA ESTERNA A VERDE DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 6 (BCNC AI SUB 3 E 4)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 78.035,93
A038007	049DREP32007	PARCHEGGIO E STRADA DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 7 (BCNC AL SUB 4)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 227.948,05
A038008	049DREP32008	PALESTRA SCOLASTICA IN ALTO RENO TERMA LOC. PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 8	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 710.663,23
A038009	049DREP32009	PARCHEGGIO PALESTRA IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 9	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 79.680,91
A038010	049DREP32010	PARCHEGGIO PUBBLICO E VIABILITA' IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME - FG 13 MAPP 700	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 211.810,22

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
Z003001	049DREP32901	PALESTRA DEL COMUNE ALTO RENO TERME VIA DELLA REPUBBLICA, 3 PORRETTA - FG 13 M 251 SUB 3	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,50
Z003001	049DREP329A1	IMMOBILE SCOLASTICO DEL COMUNE ALTO RENO TERME VIA DELLA REPUBBLICA, 3 PORRETTA - FG 13 M 251 SUB 2	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,50
A026001	049MARC31901	POZZO A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI LIZZANO IN B FG 51 MAPP 253	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	26	Locale commerciale, negozio	ALTRO (18)	€ 9.243,38
A026002	049MARC31902	BAR E DEPOSITI A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 46	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.02	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	€ 22.818,50
A026002	049MARC31902	BAR E DEPOSITI A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 46	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.02	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	€ 22.818,50
A026003	049MARC31903	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP41	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 5.880,50
A026002	049MARC319A2	STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA - IMPIANTO VASCHE - COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 41	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.02	Fabbricati ad uso commerciale	27	Magazzino e locali di deposito	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	€ 21.437,70
A026003	049MARC319A3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 33	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 49.119,76
A026003	049MARC319B3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.587,42
A026003	049MARC319C3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 11.243,50
A026003	049MARC319D3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA FG 21 MAPP 40	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 7.797,53
P006001	049MARC32701	UFFICI CIP PORRETTA TERME VIA MARCONI N. 2 PARTE DEL SUB3 DEL MAPPALE 562 FOGLIO 20	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
D025001	049MAZZ32201	CASERMA CARABINIERI PORRETTA TERME VIA MAZZINI, 124 - IN LOCAZIONE A MINISTERO DELL'INTERNO/PREFETTURA DI BOLOGNA	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 176.004,68
D025002	049MAZZ32202	AUTORIMESSA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI IN LOCAZIONE A MINISTERO DELL'INTERNO/PREFETTURA DI BOLOGNA - FG 20 MAPP 35 SUB 2	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 4.790,39
E045002	049SP5700102	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI ALTO RENO TERME (PORRETTA TERME) SP 57 "MADOLMA" IN FREGIO AL MAPP 115 FG 13	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A047001	049ZAGN32101	MAGAZZINO POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 30 	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 8.300,68
A047002	049ZAGN32102	UFFICI POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 29 	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 44.799,66

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A047004	049ZAGN32104	RIMESSA- POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 24	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 4.076,80
A047005	049ZAGN32105	RIMESSA - POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 25	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 4.825,60
I073001	050SP1833001	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE COMUNE DI SALA BOLOGNESE NON ACCATASTATO SU AREA DEMANIALE	SALA BOLOGNESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 16.642,88
I073002	050SP1833002	MAGAZZINO S.P. N. 18 "PADULLESE" INCROCIO CON SP 3 " COMUNE DI SALA BOLOGNESE - FG 30 MAPP 310	SALA BOLOGNESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 97.534,08
C011001	051DTRA33101	RIMESSA IN S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO FG 15 MAPP 56	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ALTRO (18)	€ 173.194,88
L031003	051PLOC33303	AREE A LATO S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 8	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 792,87
L031003	051PLOC333A3	AREE S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 6	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 3.171,50
L031003	051PLOC333B3	AREE A LATO S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 5	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VA	ALTRO (15)	€ 792,88
E048003	051SP6000103	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI SAN BENEDETTO V.DI S. SP. 60 DAL KM 17 250 - FOGLIO 44 MAPPAL 1546 DI MQ 23.	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I033001	051SP6041301	MAGAZZINO S.P. N. 60 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO FG 24 MAPP 383 SUB 1	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 41.590,57
I068001	051SP6133201	MAGAZZINO S.P. N. 61 "VAL DI SAMBRO" COMUNE DI SAN BENEDETTO V.S. (NON ACCATASTATO SU AREA DEMANIALE)	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.920,44
I004003	052BOLO33503	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 243,52
I004003	052BOLO335A3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 255,04
I004003	052BOLO335B3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 8,23
I004003	052BOLO335C3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 1.039,92
I004003	052BOLO335D3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 3,29
B003001	053ACOS339A1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 1324	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 3.596,60

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
B003001	053ACOS339B1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 1176	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 1.948,16
B003001	053ACOS339C1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 339	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 21.929,30
B003001	053ACOS339D1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 848	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	€ 65.488,18
D027001	053CARA34101	CASERMA VIGILI DEL FUOCO DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 139.376,57
A041001	053CENT338A1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 5.323.874,67
A041001	053CENT338B1	PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO - CABINA ENEL STIPULATA CONVENZIONE DI SERVITÙ PERMANENTE SUB 4 MAPP 495 FG 72	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
A041001	053CENT338C1	BAR ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ COMMERCIALE (3)	€ 67.089,56
A041001	053CENT338D1	CORTE IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A041001	053CENT338E1	STRADELLO IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
D065002	053CENT34202	MAGAZZINO COMUNE DI SAN GIOVANNI EX CANTONIERA SP 255 LOC. S. MATTEO DECIMA - FG 20 MAPP 140 SUB 4 - IN LOCAZIONE	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 5.698,26
D065003	053CENT34203	MAGAZZINO COMUNE DI SAN GIOVANNI EX CANTONIERA SP 255 - LOC. S. MATTEO DECIMA - FG 20 MAPP 140 SUB 2	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 7.700,33
D065006	053CENT34206	APPARTAMENTO IN SAN GIOVANNI IN P EX CASA CANTONIERA S.P. N. 255 LOC. S. MATTEO DECIMA - FG 20 MAPP 140 SUB 8	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 49.564,47
D065006	053CENT342A6	AREA COMUNE IN SAN GIOVANNI IN P EX CASA CANTONIERA S.P. N. 255 LOC. S. MAURO DECIMA - FG 20 MAPP 591 SUB 1	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 0,00
L019002	053MODE34501	ABITAZIONE IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. CASA CANTONIERA S.P. N. 255 FG 70 MAPP 49 SUB 1	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 60.662,58
L019002	053MODE34502	MAGAZZINO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. CASA CANTONIERA S.P. N. 255 FG 70 MAPP 49 SUB 1	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	RESIDENZIALE	€ 7.831,48
L019003	053MODE34503	AREA FABBRICABILE IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. CASA CANTONIERA S.P. N. 255 - FG 70 MAPP 172 (NON INSERITO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE)	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 100.000,00
L019001	053MODE345A1	MAPP GRAFFATO APPARTAMENTO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. CASA CANTONIERA S.P. N. 255 FG 70 MAPP 49 SUB 2 IN COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. CASA CANTONIERA S.P. N. 255 FG 70 MAPP 49 SUB 2	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	RESIDENZIALE	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
P007001	053MODE35101	UFFICI CIP SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA MODENA 66/B	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
M003001	053NEWT34901	UFFICI POLIZIA PROV.LE SAN GIOVANNI IN PERSICETO PROPRIETA' SITA SRL (FG 89 MAPP 1055 SUB 9)	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
I058001	053PALA41101	MAGAZZINO S.P. N. 1 "PALATA" KM 2 000/S - COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. - FG 26 MAPP 96	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 17.132,28
A027001	053PIO933701	IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA PIO IX - FG 80 MAPP 770 SUB 1	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 969.918,79
A027002	053PIO933702	EX APPARTAMENTO ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO I.P.C."MALPIGHI" - DA AGGIORNARE CATASTALMENTE -	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
E037001	053SP0200101	RELITTO STRADALE SP. 2 "DELLE BUDRIE" COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. FOGLIO 135 MAPP 176	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
E037004	053SP0200104	RELITTO STRADALE SP. 2 "DELLE BUDRIE" KM 6 COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. FOGLIO 134 MAPP DA FRAZIONARE	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I014001	053SP0200301	MAGAZZINO S.P. N. 2 "VIA DELLE BUDRIE" COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. (DA ACCATASTARE) IN PROSSIMITA' DEL CONFINE CON IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 30.703,52
A036001	054CASE35301	IMMOBILE SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE, 26 - FG 8 MAPP 263 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.514.913,63
A036002	054CASE35302	BAR ALL'INTERNO IMMOBILE SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE 26 - FG 8 MAPP 263 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATT.COMMERCEALE E RISTORAZIONE	€ 22.539,88
A036004	054CASE35304	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 734	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 11.011,16
A036004	054CASE35304	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 734	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 11.011,16
A036005	054CASE35305	PALASAVENA IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE, 28 - FG 8 MAPP 378 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	24	Impianto sportivo	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 1.292.032,98
A036004	054CASE353B4	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 735	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 51.149,76
A036004	054CASE353B4	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 735	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 51.149,76
A036004	054CASE353C4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 736	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 5.756,66
A036004	054CASE353C4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 736	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 5.756,66



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A036004	054CASE353D4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 737	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
A036004	054CASE353E4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 449	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 74,20
A036004	054CASE353F4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 275,85
A036004	054CASE353G4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 81,54
A036004	054CASE353H4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 0,31
A036004	054CASE353I4	CORTILE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA, VIA CESALLE - FG 8 MAPP 263 SUB 7	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		€ 15.000,00
G044001	054CAST36101	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 159,79
G044001	054CAST361A1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 5.178,90
G044001	054CAST361B1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 11.280,64
G044001	054CAST361C1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 391,17
G044001	054CAST361D1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 10 MAPP 375 AA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 4.132,10
G044001	054CAST361E1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 10 MAPP 375 AB EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 447,64
G044001	054CAST361F1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.02	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.732,70
M004001	054EMIL36401	UFFICI POLIZIA PROV.LE SAN LAZZARO DI SAVENA PROPRIETÀ DALMONTE - FG 10 MAPP 194 SUB 50	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
M004002	054EMIL36402	RIMESSE POLIZIA PROV.LE SAN LAZZARO DI SAVENA PROPRIETÀ FIUMI - FG 10 MAPP 194 SUB 23	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
P012001	054EMIL36501	UFFICI CIP SAN LAZZARO DI SAVENA VIA EMILIA 107 - FG 7 MAPP 185 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
E006001	054JUSS35401	TETTOIA ALL'INTERNO DEL PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO FG 39 MAPP 86	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 68,04

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E006001	054JUSS35401	TETTOIA ALL'INTERNO DEL PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO FG 39 MAPP 86	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 68,04
E006001	054JUSS35402	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI PIANORO FG 10 M 35	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 0,00
E006001	054JUSS354A1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - AUTORIMESSA FG 39 MAPP 359 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 63,61
E006001	054JUSS354A1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - AUTORIMESSA FG 39 MAPP 359 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 63,61
E006001	054JUSS354B1	SEDE AMMINISTRATIVA DEL PARCO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 39 MAPP 359 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 28.201,58
E006001	054JUSS354C1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO AREA DI PERTINANZA DELLA PALAZZINA UFFICI - FG 39 MAPP 359 SUB 1	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 100,00
E006001	054JUSS354C1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO AREA DI PERTINANZA DELLA PALAZZINA UFFICI - FG 39 MAPP 359 SUB 1	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	€ 100,00
E006001	054JUSS354D1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 19,75
E006001	054JUSS354E1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 0,29
E006001	054JUSS354F1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 41,54
E006001	054JUSS354G1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 47,64
E006001	054JUSS354H1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 234,73
E006001	054JUSS354I1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 202,48
E006001	054JUSS354L1	TETTOIA INFORMATIVA PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 37 MAPP 614	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 155,48
E006001	054JUSS354L1	TETTOIA INFORMATIVA PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 37 MAPP 614	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	ATTIVITÀ TURISTICA	€ 155,48
E006001	054JUSS354M1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 8,42
E006001	054JUSS354N1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 57,03

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
E006001	054JUSS35401	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 12,20
E006001	054JUSS354P1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 6,97
E006001	054JUSS354Q1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 99,06
E006001	054JUSS354R1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 1.335,02
E006001	054JUSS354S1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 268,72
E006001	054JUSS354T1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 395,38
E006001	054JUSS354U1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 16,56
E006001	054JUSS354V1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 360,81
E006001	054JUSS354X1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	€ 0,00
E006001	054JUSS354Z1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	ALTRO (15)	€ 59,84
G041004	054MONT35804	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.200,38
G041005	054MONT35805	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI)	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	€ 79.726,95
G041005	054MONT35805	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI)	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	€ 79.726,95
G041004	054MONT358A4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 232.785,20
G041003	054MONT358B3	TERRENO IN USO VIABILITA' SP 31 - (ROTONDA STRADELLI GUELFI) IN ATTESA DI ESPROPRIO FG 5 MAPP 358 AB	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G041004	054MONT358B4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 15.532,13
G041005	054MONT358B5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 429	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G041003	054MONT358C3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO IN USO VIABILITA' SP 31 - (ROTONDA STRADELLI GUELFI) FG 5 MAPP 358 AA	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358C4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 3.722,53
G041005	054MONT358C5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 433	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		€ 0,00
G041005	054MONT358C5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 433	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		€ 0,00
G041004	054MONT358D4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 341,71
G041004	054MONT358E4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 20.657,73
G041003	054MONT358F3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 360 AA	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358F4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.047,65
G041003	054MONT358G3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 360 AB	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358G4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.900,39
G041003	054MONT358H3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 362	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358H4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 4.092,72
G041003	054MONT358I3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 364	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358I4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 14.191,19
G041003	054MONT358L3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 366	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	VIABILITA'	€ 0,00
G041004	054MONT358L4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 12.943,44
G041004	054MONT358M4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 20.023,50

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
V005001	054NAZI36601	L.S. FERMI - SUCCURSALE SAN LAZZARO DI SAVENA (EX CEFAL) FG 35 MAPP 95 SUB 9	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 74.636,53
G042001	054RUSS35901	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 2.733,56
G042004	054RUSS35904	UFFICE E SERVIZI - POSSESSIONE ZINELLA 1 COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 32.762,46
G042005	054RUSS35905	PROSERVIZI - POSSESSIONE ZINELLA 1 - COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 23.773,11
G042006	054RUSS35906	CASA COLONICA - POSSESSIONE ZINELLA 1 - COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 1	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	11	Abitazione	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 138.876,55
G042007	054RUSS35907	AREA CORTILIVA - POSSESSIONE ZINELLA 1? COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 4	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 10.334,59
G042008	054RUSS35908	TERRENO EDIFICATO CON DIRITTO DI SUP. - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPP 1087	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 14.602,32
G042008	054RUSS35908	TERRENO EDIFICATO CON DIRITTO DI SUP. - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPP 1087	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 14.602,32
G042001	054RUSS359A1	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 31.264,99
G042001	054RUSS359B1	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 13.462,61
I031001	054SP0736301	MAGAZZINO S.P. N. 7 "VALLE DELL'IDICE" COMUNE DI SAN LAZZARO - NON ACCATASTATO FG 43	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.054,15
E032001	054SP3100101	RELITTO STRADALE SP. 31 "COLUNGA" KM 2 350 IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 5 DA FRAZIONARE FASCICOLO 412/8/2009	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
A028002	054VRIM35202	IMMOBILE SCOLASTICO SAN LAZZARO DI SAVENA VIA RIMEMBRANZE	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 5.961.759,17
A028005	054VRIM35205	AREA RECINTATA DI PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO (I.T.C. MATTEI) COMUNE SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 49 MAPP 656	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 565,66
A028005	054VRIM352A5	AREA DI PERTINENZA RECINTATA IMMOBILE SCOLASTICO (I.T.C. MATTEI) - COMUNE SAN LAZZARO DI SAVENA FG 15 MAPP 685	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 1.000,00
A029001	055CONT36701	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 315.451,92
A029001	055CONT367A1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 408.227,63

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A029001	055CONT367B1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00
D028001	055MAGL36801	CASERMA VV.FF. IN SAN PIETRO IN CASALE IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO FG 67 MAPP 127 SUB 3	SAN PIETRO IN CASALE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.99	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	€ 194.296,00
I074002	055SP0437002	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 258	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 27.847,39
I074003	055SP0437003	AREE DI PERTINENZA NON ESCLUSIVA DEL MAGAZZINO S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 259 260-	SAN PIETRO IN CASALE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 1.907,79
I074003	055SP04370A3	AREE DI PERTINENZA NON ESCLUSIVA DEL MAGAZZINO S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 259 260-	SAN PIETRO IN CASALE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 5.756,50
B009002	057MAGL001A2	AREA BACINO RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 218 AA	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 39.616,52
B009002	057MAGL001A3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 978	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 256.649,03
B009002	057MAGL001B2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 218 AB	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 14.314,77
B009002	057MAGL001B3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 982	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 354.884,80
B009002	057MAGL001C2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 219 AA	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 108.285,16
B009002	057MAGL001C3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 984	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 6.946,10
B009002	057MAGL001D2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 219 AB	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 37.186,71
B009002	057MAGL001D3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 986	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 8.372,29
B009002	057MAGL001E2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 87	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 25.354,56
B009002	057MAGL001E3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 989	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 303,73
B009002	057MAGL001F2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 250	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 231.360,49
B009002	057MAGL001F3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 991	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 2.627,90

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
B009002	057MAGL001G2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 289	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 157.937,87
B009002	057MAGL001H2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 303	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 9.085,39
B009002	057MAGL001I2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 530	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 89.440,90
B009002	057MAGL001J2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 943	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 5.282,20
B009002	057MAGL001K2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 978	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 210.931,57
B009002	057MAGL001L2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 708	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 224.361,57
B009002	057MAGL001M2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 808	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 83.392,78
B009002	057MAGL001N2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 847	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 335.459,50
B009002	057MAGL001O2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 849	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 409,37
B009002	057MAGL001P2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 851	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 116.208,46
B009002	057MAGL001Q2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 861	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 199.059,82
B009002	057MAGL001R2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 863	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 37.358,38
B009002	057MAGL001S2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 865	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 60.732,13
B009002	057MAGL001T2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 874	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 15.384,42
B009002	057MAGL001U2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 877	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 9.785,28
B009002	057MAGL001V2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 885	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 41.161,57
B009002	057MAGL001W2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 944	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 6.602,75

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
B009002	057MAGL001X2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 889	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 318.648,89
B009002	057MAGL001Y2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 942	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 267.886,92
B009002	057MAGL001Z2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 887	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ALTRO (15)	€ 112.339,25
Z015001	057PALB37301	EX APPARTAMENTO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 5	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 17.690,80
Z015001	057PALB373A1	IMMOBILE SCOLASTICO ALA SUD, PIANO INTERRATO, TERRA 1 E 2, IN SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 2	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 77.830,89
Z015001	057PALB373B1	IMMOBILE SCOLASTICO PORZIONE A NORD SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 3	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	02.10.03	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 19.858,60
E022003	057S32537403	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI SASSO MARCONI SP 325 FOGLIO 95 MAPP 813	SASSO MARCONI	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ALTRO (15)	€ 0,00
I046001	058SAMO37601	MAGAZZINO S.P. N. 27 "VALLE DEL SAMOGGIA" KM 22 700 - VIA DEI MULINI LOC SAVIGNO (NON ACCATASTATO E SU AREA DEMANIALE REGIONALE)	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 54.422,69
I054001	058SP6937801	AREA EX MAGAZZINO S.P. N. 69 "PIAN DI VENOLA - CA" BORTOLANI" KM 11 000/D - LOC. CA BORTOLANI COMUNE DI SAVIGNO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 311.004,33
I054001	058SP6937801	AREA EX MAGAZZINO S.P. N. 69 "PIAN DI VENOLA - CA" BORTOLANI" KM 11 000/D - LOC. CA BORTOLANI COMUNE DI SAVIGNO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 311.004,33
P010001	059G1MA39101	UFFICI CIP VERGATO (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA) GALLERIA 1°MAGGIO N 18/B	VERGATO	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
I043001	059MING38801	MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA CA DEL LUPO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 23.075,10
I043001	059MING388A1	AREA DI PERTINENZA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA' CA' DEL LUPO FG 42 MAPP 136	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
I043001	059MING388B1	AREA DI PERTINENZA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA' CA' DEL LUPO FG 42 MAPP 141	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	VIABILITA'	€ 0,00
A043003	059MORO38003	BAR INTERNO ALL'IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATT.COMMERICALE E RISTORAZIONE	€ 22.265,34
A043003	059MORO380A3	IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 769.268,10
A043003	059MORO380B3	IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA CABINA ELETTRICA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 0,00



Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
A043003	059MORO380C3	CORTE IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	€ 0,00
N006001	059PPAC38901	UFFICI SPA VERGATO - CONCEDEnte LA COMUNTA' MONTANA A.M.V. PIAZZA DELLA PACE, 4	VERGATO	NP	NON DI PROPRIETA'	N	SPA	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ALTRO (18)	€ 1,00
I044001	059SP2541301	AREA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 13 100 - LOCALITA' PIEVE AMORE COMUNE DI VERGATO - NON ACCATASTATO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.626,71
I044001	059SP25413A1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 13 100 - LOCALITA' PIEVE AMORE COMUNE DI VERGATO - NON ACCATASTATO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 9.626,71
M005001	060COLO39701	CAPANNONE IN ZOLA PREDOSA PER DISTACCAMENTO POLIZIA PROV.LE - FG 29 MAPP 272 SUB 10 E 14	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
G045001	060MADO39201	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 33.940,02
G045004	060MADO39204	CASA COLONICA PRINCIPALE SUB 1 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA (FABB RURALE)	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.05	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 126.504,82
G045005	060MADO39205	CASA COLONICA ORIGINARIA CON AREA ESCLUSIVA MAPP 601 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 100.099,65
G045006	060MADO39206	STALLA FIENILE SUB 3 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 38.271,50
G045007	060MADO39207	PROSERVIZI SUB 5 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 28.725,89
G045008	060MADO39208	MAGAZZINO SUB 6 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA 	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 6.803,50
G045009	060MADO39209	CASELLA SUB 4 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA 	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.10.99	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	€ 8.819,35
G045010	060MADO39210	AREA CORTILIVA SUB 8 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.99	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 9.559,73
G045011	060MADO39211	STRADELLO ACCESSO COMUNE FOGLIO 2 MAPP 600 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 500,00
G045001	060MADO392A1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G045001	060MADO392B1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G045001	060MADO392C1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00

Cod. Amm	Cod. Cespite	Descrizione cespite	Comune	Cod. Inv.	Categoria Inventariale	Cod. Categoria Cespite	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Categoria Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2020 al NETTO degli AMMORTAMENTI
G045001	060MADO392D1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
G045001	060MADO392E1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	02.13.01	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	€ 0,00
P014001	060REPU39901	CIP ZOLA PREDOSA PIAZZA DELLA REPUBBLICA N. 1, PRESSO LA SEDE DEL COMUNE	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	P	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	€ 1,00
L036001	060RISO39601	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA PREDOSA IN LOCAZIONE - FG 23 MAPP 307 SUB 2	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	RESIDENZIALE	€ 172.361,97
L036002	060RISO39602	AUTORIMESSA, SPOGLIATOIO E SEVIZIO IGIENICO CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA PREDOSA FUNZ VIABILITA' - FG 23 MAPP 307 SUB 1	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	02.09.01	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	VIABILITA'	€ 3.173,67
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	02.13.99	Altri terreni n.a.c.				€ 0,00
I016001	060SP2639501	MAGAZZINO S.P. N. 26 "VALLE DEL LAVINO" KM 3 700/S COMUNE DI ZOLA PREDOSA (NON ACCATASTATO) NEI PRESSI DEL FOGLIO 19	ZOLA PREDOSA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	VIABILITA'	€ 3.328,62
V006001	061TOGL00101	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 1 - FG 35 MAPP 46 SUB 1	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 203.015,54
V006002	061TOGL00102	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 1 FG 35 MAPP 46 SUB 2	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 189.752,25
V006003	061TOGL00103	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 3 FG 35 MAPP 425 PARTE (ESCLUSE LE RIMESSE)	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	02.09.03	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	ATTIVITÀ DIDATTICA	€ 189.752,20

## **LETTERA K ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA**

Come indicato nella relazione della giunta al rendiconto 2008, nell'anno 2008 sono stati chiusi tutti gli strumenti derivanti dell'Ente. Da allora non sono stati sottoscritti altri contratti per strumenti finanziari derivati.

**LETTERA L: ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE  
PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI  
DELLE LEGGI VIGENTI, CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI  
RICHIESTE DI ESCUSSIONE NEI CONFRONTI DELL'ENTE E DEL RISCHIO  
DI APPLICAZIONE DELL'ART.3, COMMA 17 DELLA LEGGE 24  
DICEMBRE 2003, N.350.**

L'Ente non ha prestato garanzie principali o sussidiarie a favore di enti ed altri soggetti ai sensi dell'art. 11, co. 6, lett. l) del D.Lgs. 118/2011 nel suo testo vigente.