



AREA RISORSE PROGRAMMAZIONE E ORGANIZZAZIONE

FASCICOLO 3.3.2/3/2022

**All A)**

---

# RELAZIONE SULLA GESTIONE RELATIVA AL RENDICONTO 2022 (PARTE 3)

---

Ai sensi dell'art. 151 comma 6 del TUEL D.Lgs. 267/2000

Approvata con Atto del Sindaco della Città Metropolitana di Bologna del 14/03/2023

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## Indice

ELENCO ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI E DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE - ART. 11 COMMA 6 LETT. h) E i) D. L. 118/2011.....	3
PARTECIPAZIONI .....	4
ELENCO DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE AL 31.12.2022 - ART. 11 COMMA 6 LETT. g) E m) D.L. 118/2011.....	132
LETTERA K ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA.....	227
LETTERA L: ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI, CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI RICHIESTE DI ESCUSSIONE NEI CONFRONTI DELL'ENTE E DEL RISCHIO DI APPLICAZIONE DELL'ART.3, COMMA 17 DELLA LEGGE 24 DICEMBRE 2003, N.350.....	228

**ELENCO ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI E DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE  
POSSEDUTE - ART. 11 COMMA 6 LETT. h) E i) D. L. 118/2011**

## PARTECIPAZIONI

La Città metropolitana di Bologna al 31/12/2022 partecipa a 12 società, quale effetto degli esiti di razionalizzazione in attuazione degli adempimenti previsti dal Piano Operativo di Razionalizzazione, approvato con delibera di Consiglio metropolitano n. 44 del 29 luglio 2015, della Revisione Straordinaria, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 47 del 27 settembre 2017 e avuto presente la Revisione Periodica al 31/12/2017, di cui alla delibera di Consiglio metropolitano n. 55 del 12/12/2018, la Revisione Periodica al 31/12/2018, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 70 del 17/12/2019, la Revisione periodica al 31/12/2019, approvata con delibera di Consiglio metropolitano n. 37 del 9/12/2020, la Revisione periodica al 31/12/2020, approvata con delibera del Consiglio metropolitano n. 51 del 22/12/2021 e la Revisione periodica al 31/12/2021 di cui alla delibera di Consiglio metropolitano n. 68 del 21/12/2022. Tutti i predetti provvedimenti sono stati inviati alla Corte dei Conti di competenza e sono pubblicati sul sito internet dell'Ente nella sezione trasparenza.

Le partecipazioni attualmente iscritte nel conto patrimonio della Città metropolitana sono suddivise in due categorie in relazione alla percentuale di partecipazione, seguendo la classificazione dell'art. 2359 del c.c.:

- partecipazioni in società collegate, laddove si presume l'esercizio di una notevole influenza (partecipazione superiore al 20%);
- altre partecipazioni, secondo il criterio residuale.

La Città metropolitana ha aderito alla sperimentazione della disciplina concernente i sistemi contabili e gli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro enti ed organismi e si appresta a redigere i documenti contabili secondo i principi contenuti nel D.Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118 integrato e corretto dal D.M. 11 agosto 2017 e da ultimo dal DM 29 agosto 2018, avuto altresì presenti le disposizioni contenute nel D.Lgs. 175/2016, in merito al Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica.

In particolare, si rileva che l'art. 11 quater, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, così come integrato e corretto dal D.Lgs. n. 126/2014 e da ultimo dal D.M. 11 agosto 2017, fa riferimento alle imprese controllate, mantenendo la medesima definizione di società controllate da una regione o da un ente locale. L'art. 11 quinquies del medesimo decreto legislativo prevede, invece, la definizione di società partecipata quale società nella quale la regione o l'ente locale, direttamente o indirettamente, dispone di una quota di voti, esercitabili in assemblea pari o superiore al 20 per cento, o al 10 per cento se trattasi di società quotata. In tale accezione, dovrebbero rientrare le cosiddette società collegate secondo la definizione prevista dall'art. 2359, 3° comma, del codice civile. Ulteriori precisazioni in tema di società a controllo pubblico sono contenute nel citato D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int.

Si dà atto che l'Ente detiene, tra l'altro, cinque società in house (Autostazione S.r.l., Area Blu S.p.A., Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. in liquidazione, Lepida S.c.p.A. e SRM S.r.l.) e n.2 società quotate (Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.A. e Tper S.p.A.). Tutte le cinque società in house, unitamente ad una società quotata (Tper S.p.A.) sono state considerate nel Gruppo Amministrazione pubblica, mentre nel perimetro e ambito di consolidamento applicato per l'ultimo bilancio consolidato approvato al 31/12/2022, sono stati considerate oltre a Tper S.p.A., 4 delle 5 società in house; è stata esclusa dal perimetro Finanziaria Bologna metropolitana S.p.A. in liquidazione anche se costituita secondo il modello dell'in house providing ma che, a seguito della cessione del ramo d'azienda relativo ai servizi tecnici, non riceve più affidamenti diretti dai soci.

Si rileva inoltre che il D.Lgs. 118/2011, nell'allegato 4/3 "*principio contabile applicato concernente la contabilità economico-patrimoniale degli enti in contabilità Finanziaria*", disciplina al punto 6.1.3 il criterio di valorizzazione delle partecipazioni, prevedendo il criterio del patrimonio netto per le società controllate e per le società partecipate (come precedentemente definite). Secondo il principio citato, "nel caso in cui non risulti possibili acquisire il bilancio di esercizio o il rendiconto (o i relativi schemi predisposti ai fini dell'approvazione) la partecipazione è iscritta nello stato patrimoniale al costo di acquisto".

Nel rispetto del principio contabile generale n. 11 della continuità e della costanza di cui all'allegato n. 1, l'adozione del criterio del costo di acquisto (o del metodo

del patrimonio netto dell'esercizio di prima iscrizione nello stato patrimoniale) diventa definitiva.

L'applicazione delle categorie sopra indicate comporta per la Città metropolitana l'iscrizione nella categoria residuale "altre imprese" le società che non possono essere ricomprese in quelle precedenti.

Per la valutazione delle partecipazioni detenute dall'Ente si è seguito l'applicazione del criterio che è linea con le raccomandazioni contenute nella deliberazione n. 68/2009 della Corte dei Conti Sezione regionale di controllo per l'Emilia Romagna, finora seguite dall'Ente, a partire dal rendiconto di gestione 2009, che indica per le valorizzazioni delle partecipazioni invece il criterio del minor valore tra il costo d'acquisto e quello del patrimonio netto delle partecipate. Fino al rendiconto di gestione al 31/12/2008 la stima in questione era stata invece eseguita al valore del patrimonio netto della partecipata.

La stima del complesso delle partecipazioni azionarie e per quote detenute, anche in questo esercizio è effettuata seguendo il criterio suggerito dalla Corte dei Conti ed in coerenza con gli esercizi precedenti così come disciplinato dal principio contabile.

La consistenza finale del complesso delle partecipazioni detenute sulla base dei dati degli ultimi bilanci approvati – che si riferiscono al 31/12/2021– ammonta a Euro 36.379.032,48 relativa al minor valore tra costo di acquisto e patrimonio netto delle società.

Si rileva che la consistenza finale registra un decremento complessivo di Euro 5.591,19, che tiene conto del modesto utile rilevato in Atc S.p.A. in liquidazione, anche se su di essa pesa l'incidenza delle perdite pregresse, in conseguenza delle quali, la valutazione della società medesima, è stata effettuata a patrimonio netto quale minor valore rispetto al costo in continuità con gli esercizi precedenti.

Ad eccezione di Atc S.p.A. in liquidazione che è stata registrata al valore del patrimonio netto, per le ragioni sopra evidenziate, tutte le altre società sono state registrate al valore del costo nel rispetto del principio contabile generale n. 11 della continuità e della costanza previamente richiamato.

Il valore patrimoniale, riferibile alle partecipazioni dell'Ente, rilevato dai bilanci delle stesse società e relativo all'esercizio 2021, è di complessivi Euro 79.032.241,36 (quota complessiva di patrimonio netto detenuta dall'Ente nelle società partecipate).

Il valore patrimoniale complessivo sempre relativo all'esercizio 2021 registra un decremento di Euro 68.476,29 derivante dalle perdite registrate in 2 (due) società, principalmente quale conseguenza dei mancati ricavi derivanti dall'emergenza sanitaria e dai modesti utili (ad eccezione di Tper S.p.A), rilevati nelle rimanenti società, tenuto conto che vi è stato anche un sostegno di risorse da parte del Governo. Come si rileva dai verbali delle Assemblee delle società partecipate, depositate nel Registro Imprese unitamente ai bilanci al 31/12/2021, non vi è stata distribuzione di riserve straordinarie ma di dividendi ai soci solo da parte di SRM S.r.L e di Tper S.p.A; nelle rimanenti società, che hanno chiuso ugualmente in utile, anche in conseguenza della valutazione positiva della proposta del C.d.A. di destinare gli utili medesimi a riserva, al fine di sostenere la solidità patrimoniale e di contenere i futuri impatti economico-finanziari derivanti dall'emergenza sanitaria da Covid-19 ancora in corso nel 2022, non hanno distribuito gli utili conseguiti e pertanto, non sono state registrate ulteriori entrate.

Inoltre, nel corso dell'esercizio 2021 non vi sono state variazioni di capitale sociale, né approvazione di operazioni straordinarie. Sono tuttora in corso invece i procedimenti di liquidazione relativi ad ATC S.p.A. e Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.

Per quanto riguarda le risultanze finali dell'ultimo esercizio rendicontato, relativo al 31/12/2021, si riscontra che, delle 12 società partecipate, n. 10 rilevano un utile e n. 2 una perdita.

La Città metropolitana di Bologna ha proseguito l'attività di monitoraggio e controllo delle attività e degli andamenti economico-finanziari delle società partecipate nel rispetto della normativa prevista dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 e l'approccio messo in atto dagli Amministratori e dagli uffici coinvolti nelle relazioni contrattuali e di controllo è stato ispirato alla massima collaborazione e confronto, cui ha corrisposto in linea di massima analogo comportamento da parte

degli amministratori e management. L'esito dei controlli effettuati al 31/12/2021 e al 31/12/2022 è stato riassunto in n. 2 report inviati al rappresentante legale dell'Ente, al Segretario Generale e al Collegio dei Revisori; l'esito è stato altresì precisato nel DUP, mentre i dati economici, finanziari e patrimoniali relativi agli ultimi bilanci approvati dalle società sono contenuti nei rendiconti dell'Ente medesimo.

Nell'ambito dei controlli si è tenuto altresì conto del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica" e succ. mod. e int., nonché delle disposizioni vigenti in materia di trasparenza e anticorruzione. In particolare si è provveduto a verificare l'attuazione dell'onere ai sensi dell'art. 6, co. 1, del decreto sopra citato a partire dall'esercizio 2020, anche in relazione alla direttiva sulla separazione contabile emanata dal MEF in data 09/09/2019 ai sensi dell'art 15, comma 2, del medesimo decreto. Inoltre si resta in attesa del DPCM previsto dal richiamato Testo Unico in relazione al limite dei compensi massimi al quale gli organi delle società a controllo pubblico devono far riferimento per la determinazione del trattamento economico annuo onnicomprensivo da corrispondere agli amministratori, ai titolari e componenti degli organi di controllo, ai dirigenti e ai dipendenti, che non potrà comunque eccedere il limite massimo di Euro 240.000,00 annui lordi, tenuto anche conto dei compensi corrisposti da altre pubbliche amministrazioni o da altre società a controllo pubblico. Infatti, laddove vi è stato il rinnovo degli organi societari delle società in house/a controllo pubblico, sono stati confermati i compensi precedenti come da prassi consolidata. Con riguardo alla qualità dei servizi, il controllo è effettuato dai dirigenti/direttori sottoscrittori dei relativi contratti con un monitoraggio che viene attuato tramite comunicazioni periodiche da parte delle società interessate, acquisite agli atti anche in attuazione dei disciplinari di affidamento.

Alla normativa sulle società partecipate dettata, come sopra evidenziato, dal D.gs 175/2016 si è aggiunto il riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica, di cui al D.Lgs 23 dicembre 2022, n. 201, normative che congiuntamente dovrebbero far sperare di potersi muovere in un contesto di minore incertezza e quindi in un quadro normativo fatto di norme più chiare e semplificatrici.

Nel corso del 2021 si registra:

- la prosecuzione dell'emergenza sanitaria da Covid-19 il cui impatto patrimoniale, economico e finanziario di tale evento ha influenzato i dati contabili dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, con un effetto di trascinamento nei bilanci dell'esercizio 2021. Nonostante le misure applicate dai governi in relazione ai ristori e agli aiuti a sostegno delle imprese e degli operatori economici connesse all'emergenza da Covid-19, la maggioranza delle società nei bilanci chiusi al 31/12/2020 e approvati nel 2021, ha registrato rilevanti perdite, anche se gli organi delle società interessate hanno dichiarato che non vi è stata compromissione della continuità aziendale. Si dà atto che le società, oltre ad adottare tutte le misure igienico-sanitarie volte alla prevenzione e al contenimento della diffusione del coronavirus tra i lavoratori, hanno attuato e stanno attuando il monitoraggio costante e attento dell'assetto organizzativo, così come della gestione economico-finanziaria ma che la possibilità di eseguire una proiezione certa dell'andamento dei conti dipenderà sensibilmente dalle scelte che i governi nazionali ed europei opereranno in merito alle forme di contenimento sociale, scelte che influenzeranno inevitabilmente le entrate delle medesime società;
- la sospensione dell'applicazione dell'art 21 del D.Lgs. 175/2016, in attuazione della conversione del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 (recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) che ha consentito agli Enti pubblici partecipanti alle società, con riferimento alle perdite di esercizio 2020 che non sono state immediatamente ripianate, di evitare l'accantonamento nell'anno successivo, in apposito fondo vincolato, di un importo pari al risultato negativo in misura proporzionale alla quota di partecipazione; tale articolo è stato utilizzato per le rilevanti perdite di BolognaFiere S.p.A.;
- l'approvazione con Atto Sindacale n. 356 del 21 dicembre 2021 della *"Ricognizione Enti, Aziende e Società costituenti il Gruppo Amministrazione Pubblica della Città metropolitana di Bologna, ai sensi dell'art.3 di cui al principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, allegato 4/4 al D.Lgs. 118/2011. Aggiornamento per l'esercizio 2021"*;
- l'approvazione, con delibera di Consiglio metropolitano n. 38 del 29/09/2021 del bilancio consolidato 2020 nei termini previsti dalla legge, che costituisce il sesto bilancio consolidato redatto dalla Città metropolitana includendo anche le società partecipate;
- l'invio alle società partecipate degli obiettivi gestionali 2021 così come prescritto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 recante: *"Disposizioni*

*urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012*”, già richiamato e l’acquisizione del relativo riscontro;

- l’effettuazione della verifica dei crediti e debiti al 31/12/2021, imposta, nei confronti degli Enti locali dall’art. 11, comma 6, lett. j) del D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118, introdotto dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126. È stata richiesta la necessaria asseverazione dell’esito delle verifiche non solo da parte dei revisori dell’Ente locale ma anche dei revisori delle società partecipate, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti e di quanto indicato dalla stessa Corte dei Conti. Anche in questo esercizio la tabella dell’esito della verifica è stata implementata con l’aggiunta di una colonna relativa all’acquisizione dell’asseverazione da parte dei revisori delle partecipazioni detenute e a cui sono state allegate tutte le asseverazioni ricevute.

Nel corso del 2022 si registra:

- la prosecuzione dell’emergenza sanitaria, anche con la nuova variante “Omicron SARS -Covid-2”, il cui impatto patrimoniale, economico e finanziario ha influenzato i dati contabili dell’esercizio chiuso al 31/12/2021, anche con un effetto di trascinamento nei bilanci dell’esercizio 2022.

All’emergenza sanitaria che quindi non appare del tutto ancora superata, nel febbraio 2022 si è aggiunto il conflitto russo-ucraino, che ha comportato conseguenze negative anche per tutti i cittadini, e, in generale per gli operatori economici in termini di incremento esponenziale del tasso di inflazione, correlato all’eccezionale aumento, in particolare, del costo dell’energia e delle materie prime, che renderanno più incerto e complesso il quadro congiunturale e le prospettive economiche, per la continuità della ripresa, dell’espansione e dell’occupazione.

- l’approvazione con Atto Sindacale n. 309 del 20 dicembre 2022 della *“Ricognizione Enti, Aziende e Società costituenti il Gruppo Amministrazione Pubblica della Città metropolitana di Bologna, ai sensi dell’art.3 di cui al principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato, allegato 4/4 al D.Lgs. 118/2011. Aggiornamento per l’esercizio 2022”*;

- l’approvazione, con delibera di Consiglio metropolitano 43 del 28/09/2022 *“Approvazione del bilancio consolidato esercizio 2021”* nei termini previsti dalla legge, che costituisce il settimo bilancio consolidato redatto dalla Città metropolitana includendo anche le società partecipate;

- l’invio alle società partecipate degli obiettivi gestionali 2022 così come prescritto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, convertito in Legge 213/2012 recante: *“Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012”*, già richiamato e l’acquisizione del relativo riscontro;

- l’effettuazione della verifica dei crediti e debiti al 31/12/2022, imposta, nei confronti degli Enti locali dall’art. 11, comma 6, lett. j) del D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118, introdotto dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126. È stata richiesta la necessaria asseverazione dell’esito delle verifiche non solo da parte dei revisori dell’Ente locale ma anche dei revisori delle società partecipate, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti e di quanto indicato dalla stessa Corte dei Conti. Anche in questo esercizio la tabella dell’esito della verifica è stata implementata con l’aggiunta di una colonna relativa all’acquisizione dell’asseverazione da parte dei revisori delle partecipazioni detenute e a cui sono state allegate tutte le asseverazioni ricevute.

- l’approvazione degli affidamenti dell’Ente ad Area Blu, scaduti al 31/12/2021, e i dirigenti competenti, sottoscrittori dei relativi disciplinari, dopo una proroga di sei mesi, dal 1 gennaio 2022 al 30 giugno 2022 (e comunque per il tempo strettamente necessario al completamento dell’istruttoria e all’assunzione delle conseguenti decisioni in merito al nuovo eventuale loro affidamento), agli stessi patti e condizioni, hanno sottoposto, nel rispetto delle disposizioni normative, al Consiglio metropolitano, l’approvazione dei nuovi affidamenti. Il Consiglio metropolitano, con delibera n. 32 del 29 giugno 2022, previo parere favorevole del Collegio dei Revisori dell’Ente e previa approvazione della Relazione informativa e istruttoria predisposta ai sensi dell’art 192, comma 2, del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 ss. mm. e ii (Codice dei contratti pubblici), ha disposto l'affidamento unico in house providing alla Società Area Blu S.p.A. dall’1/07/2022 fino al 31/12/2026 dei seguenti servizi:1) gestione e supporto per la sicurezza stradale e le infrazioni al C.d.S; 2) servizio di supporto all’accertamento e alla riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e servizio alla riscossione coattiva dei crediti di spettanza della Città metropolitana di Bologna; 3) servizio pronto intervento e ripristino della sicurezza stradale e della viabilità alterata a seguito di sinistro stradale sulle strade di competenza.

- l'approvazione dell'aumento di capitale sociale in denaro e in natura di BolognaFiere S.p.A nonché di un prestito obbligazionario convertibile in azioni fino a un massimo di 25 milioni di Euro, con delibera di Consiglio metropolitano n. 24 del 18 Maggio 2022, previo parere favorevole del Collegio dei Revisori dell'Ente. La Città metropolitana ha esercitato il diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441 c.c. per un importo complessivo di Euro 2.260.393,00. L'operazione è stata approvata dall'Assemblea del 19 maggio 2022. In data 7 novembre 2022, si è perfezionato l'aumento di capitale in denaro per un importo di Euro 18.820.000,00, passando il capitale sociale da Euro 106.780.000,00 a Euro 125.600.000,00, rappresentato da numero 125.600.000 azioni da nominali Euro 1,00 ciascuna. La partecipazione al capitale sociale della Città metropolitana è passata dall'11,29%, corrispondente a Euro 12.051.931,00, all'11,40%, corrispondente a Euro 14.312.324,00, con un aumento di Euro 2.260.393,00 (importo aumento in denaro di competenza). Con decorrenza 21 dicembre 2022, si è perfezionato anche l'aumento di capitale sociale in natura, mediante emissione di n. 31.600.000 azioni ordinarie di valore nominale di Euro 1,00 ciascuna (con sovrapprezzo di Euro 0,440443). Il capitale sottoscritto e versato è pari a Euro 157.200.000,00. A seguito dell'aumento del capitale in natura, la percentuale di partecipazione della Città metropolitana è scesa dall'11,40% al 9,10%, avendo un numero di azioni pari, come sopra rilevato, a 14.312.324, del valore di 1,00 Euro e quindi complessivamente per un importo di Euro 14.312.324,00 su un capitale attualmente sottoscritto e versato di Euro 157.200.000,00.

- l'acquisizione di azioni nella società ARTER - Attrattività Ricerca Territorio S.C.PA. mediante sottoscrizione di n. 8.500 azioni del valore nominale di 1,00 Euro e per complessivi Euro 8.500,00, di cui alla delibera di Consiglio metropolitano n. 67 del 21/12/2022, previo parere favorevole del Collegio dei Revisori dell'Ente. La delibera è stata inviata, ai sensi dell'art.5, comma 3, del D.Lgs. 175/2016 alla Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti di competenza, per l'espressione di parere da rendere nel termine di 60 giorni. Con deliberazione n. 20 del 30 gennaio 2023, acquista agli atti in data 1° febbraio, la Corte dei Conti - sezione Emilia Romagna - ha dichiarato che le motivazioni che hanno sorretto la scelta di acquisire una quota del capitale sociale di ARTER S.C.p.A, sono esaustive, e pertanto non ravvisa elementi ostativi all'adesione della Città metropolitana alla società medesima. Si è proceduto ad effettuare successiva comunicazione alla Società ARTER per gli adempimenti conseguenti.

Il 2023 si apre purtroppo con la continuazione del conflitto Russia-Ucraina e si dà pertanto atto dell'incertezza e della mancata possibilità di prevedere risvolti certi e definiti sul mercato futuro. In ogni caso le società partecipate e l'Ente, continueranno ad attuare il monitoraggio costante e attento dell'assetto organizzativo, così come della gestione economico-finanziaria nonché della qualità dei servizi, ma che la possibilità di eseguire una proiezione certa dell'andamento dei conti dipenderà sensibilmente dalle scelte che i governi nazionali ed europei, che risultano allo stato attuale imprevedibili, perché figlie di un evolversi di situazioni legate da una parte, all'evolversi della situazione pandemica e, dall'altra, all'incertezza geopolitica e ai rischi di recessione causati dal conflitto Russo-Ucraino, che costringono alla prudenza e che influenzeranno inevitabilmente le entrate delle medesime società.

Si riportano di seguito le schede concernenti le società partecipate con la descrizione dei dati più importanti dell'ultimo bilancio approvato relativo al 31/12/2021.



**Società: AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.P.A.**

**Sede: Via Triumvirato, 84 - 40132 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	90.314.162,00	90.314.162,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	2,31%	2,31%
<b>Patrimonio netto</b>	159.918.302,00	152.355.364,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>- 13.963.341,00</b>	<b>- 7.542.354,00</b>
<b>Volume d'affari</b>	63.734.206,00	53.564.933,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Correnti 2.545.000,00	Correnti 5.669.000,00
	Non correnti 66.536.000,00	Non correnti 60.874.000,00
<b>Oneri finanziari</b>	1.192.280,00	1.063.712,00
<b>Costo del personale</b>	19.193.646,00	20.742.879,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	463	443
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	<p>Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro;</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità;</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 14001:2004, sistema di gestione ambientale;</p> <p>certificazione UNI EN ISO 50001, Sistema di gestione Energia</p>	<p>Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro;</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità;</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 14001:2004, sistema di gestione ambientale;</p> <p>certificazione UNI EN ISO 50001, Sistema di gestione Energia;</p> <p>Certificazione Airport Health Accreditation (AHA) rilasciata dall'Airport Council International (ACI)</p>

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA DI PARTECIPAZIONE:** la società ha per oggetto la gestione dell'aeroporto quale complesso di beni, attività e servizi organizzati al fine del trasporto aereo e dell'intermodalità dei trasporti. La società ha in affidamento, sulla base di apposita concessione, la gestione totale dell'aeroporto, regolata dalla convenzione con l'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC) n. 98, sottoscritta in data 12 luglio 2004 e dagli atti aggiuntivi alla stessa, approvati con Decreto del Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture e dell'Economia e delle Finanze del 15 marzo 2006, per una durata quarantennale decorrente dal 28 dicembre 2004 e scadenza nel dicembre 2046 vista la proroga di due anni disposta dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, che ha convertito l'art.102, comma 1-bis del decreto legge 19 maggio n.34 (cd. Decreto Rilancio), al fine di contenere gli effetti economici dell'emergenza COVID-19.

Dal 14 luglio 2015 la società è quotata in Borsa Italiana, sul segmento Star del Mercato telematico azionario, e pertanto da quel momento viene esclusa dalla disciplina sui controlli prevista dall'art. 147 quater del TUEL. Si rileva che la società, con cadenza trimestrale, approva resoconti trimestrali di gestione che vengono pubblicati sul sito internet alla sezione Investor Relations e che sono consultabili dal giorno successivo alla loro approvazione, ciò consentirà di prendere atto periodicamente della gestione della società. Sul sito internet viene pubblicato anche l'andamento del titolo. L'Aeroporto Guglielmo Marconi di Bologna (di seguito "AdB" o la "Società" è considerato dall'art. 1, comma 2, del D.P.R. 17 settembre 2015, n. 201 ("Piano Nazionale degli Aeroporti") aeroporto strategico con una forte propensione all'export e all'internazionalizzazione e con politiche di espansione commerciale verso l'Est Europa e l'Asia.

### ATTIVITA' AFFIDATE:

La Società non riceve affidamenti dalla Città metropolitana di Bologna.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società detiene le seguenti partecipazioni:

- Fast Freight Marconi S.p.A. (100%), invariata rispetto all'esercizio precedente;
- TAG Bologna S.r.l. (100%), invariata rispetto all'esercizio precedente;
- Bologna Welcome (10%) invariata rispetto all'esercizio precedente;
- Consorzio Energia Fiera district (7,14%) invariata rispetto all'esercizio precedente;
- CAAF dell'industria (0,07%) invariata rispetto all'esercizio precedente.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** la società non è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'Aeroporto costituisce un'infrastruttura fondamentale per lo sviluppo economico del territorio e svolge una delle attività che sono indicate nell'ambito di cui all'art. 4, comma 2, del citato D.Lgs. 175/2016 (produce un servizio di interesse generale). La società è quotata sul Mercato Telematico Azionario gestito da Borsa Italiana S.p.A. segmento Star e il mantenimento della partecipazione avviene ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Testo Unico, che consente la partecipazione delle Pubbliche Amministrazioni in società quotate, purché detenute al 31/12/2015.

## ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio 2021, redatto secondo i principi internazionali, si chiude con una perdita di Euro 7.542.354,00, a fronte di una perdita di Euro 13.963.341,00 del 2020, che l'Assemblea, su iniziativa del C.d.A., ha approvato di riportare a nuovo, rinviandola all'esercizio 2022.

**ATTIVITÀ SVOLTA:** dopo un 2020 caratterizzato come “*annus horribilis*” nella storia dell' Aeroporto di Bologna e del settore, il 2021, iniziato in totale continuità con la fine del 2020, tuttavia, è stato anche contraddistinto dalle campagne di vaccinazione, fattore determinante per le prospettive di ripresa a livello globale unitamente all'introduzione del Green Pass a livello europeo e ha rappresentato l'inizio della fase di uscita dalla pandemia, anche se la ripresa è stata lenta e discontinua e soprattutto non di intensità tale da garantire il pieno recupero della redditività. Due anni dopo l'inizio della pandemia e in un momento che sembrava portare a guardare nuovamente al futuro con un certo ottimismo si è affacciata un'altra tragica, emergenza relativa al conflitto russo-ucraino, iniziato nella notte del 24 febbraio 2022 e tuttora in corso con un quadro geopolitico mondiale profondamente modificato le cui conseguenze si manifesteranno nel tempo. Si rileva che il contesto di traffico aereo europeo è in ripresa (+36,9% rispetto al 2020) ma ancora fortemente inferiore rispetto ai livelli pre-Covid (-59% rispetto al 2019). In merito alla composizione del traffico passeggeri, mentre il primo trimestre del 2021 non ha evidenziato segnali di miglioramento rispetto al 2020, fatta eccezione per il segmento cargo, a partire dalla tarda primavera, in concomitanza con il progressivo allentamento delle misure restrittive permesso dalla diminuzione dei contagi e dal procedere della campagna vaccinale, si è assistito ad una ripresa del traffico. Nel corso del secondo e del terzo trimestre del 2021, infatti, si sono registrati oltre 1,6 milioni di passeggeri in più rispetto allo stesso periodo del 2020, duramente colpito dal lockdown. Nel quarto trimestre, in ottobre e novembre i volumi di traffico si sono mantenuti elevati, mentre nel mese di dicembre, per effetto dell'ulteriore ondata di contagi derivante dalla variante Omicron e per il conseguente ripristino di alcune misure restrittive alla mobilità, il traffico ha subito un rallentamento. Pertanto, complessivamente, nel 2021 lo scalo ha registrato 4.103.816 passeggeri, (2.506.258 passeggeri nel 2020 e n. 9.405.920 nel 2019) in calo del 56,4% rispetto al 2019 ma in crescita del 63,7% rispetto al 2020, con 42.477 movimenti (-44,9% rispetto al 2019 e +40,9% rispetto al 2020) e 50.121 tonnellate di merce trasportata (+2,6% rispetto al 2019 e +15,5% rispetto al 2020. Il load factor medio (coefficiente di riempimento di un aeromobile), risulta in aumento dal 60,5% del 2020 al 68,7% del 2021.

Si precisa che il traffico di linea ha risentito in misura superiore del calo dei passeggeri nel 2021 (-72,9% rispetto al 2019) rispetto al traffico low cost (-44,5% rispetto al 2019) per effetto sia di una maggiore contrazione dei movimenti sia di un minor fattore di riempimento dei voli.

In linea con il trend del 2020 e a causa del permanere di stringenti limitazioni imposte alla circolazione delle persone tra i diversi Stati, soprattutto nella prima parte dell'anno, il traffico domestico ha registrato una performance sostanzialmente migliore rispetto alla componente internazionale in termini di variazione dei passeggeri sullo scorso anno.

Si conferma quindi una evoluzione a due velocità, con i passeggeri su voli nazionali che hanno già raggiunto circa l'80% dei livelli pre-pandemia nel 2021 (-21,5% rispetto al 2019) e quelli su voli internazionali ancora frenati da incertezze sulla situazione sanitaria internazionale e sulle diverse regole di accesso dei singoli Paesi.

Nel 2021 sono state raggiungibili direttamente da Bologna 113 destinazioni, in leggero aumento rispetto al 2020 (107 nel 2020 e 120 nel 2019). Il network composto dalle principali compagnie aeree presenti sullo scalo risulta in diminuzione a causa del contesto configuratosi in seguito allo scoppio della pandemia (41 nel 2021; 44 nel 2020 e 57 nel 2019).

Nonostante le restrizioni che hanno condizionato gli spostamenti internazionali, nel 2021 la metà delle dieci principali destinazioni sono città estere, la prima delle quali è Tirana con quasi 150 mila passeggeri. Tra i vettori, Ryanair si conferma essere la prima compagnia sullo scalo con il 58,8% del traffico totale, per effetto di una riduzione dei passeggeri inferiore rispetto alla media degli altri vettori. Al secondo posto si conferma Wizz Air, con una quota che cresce dal 5,4% del 2019 all'11,8% del 2021. A seguire Air France, KLM, Volotea, Air Nostrum e Turkish Airlines con quote comprese tra il 2% e il 3%.

Relativamente al traffico merci, nel 2021 si registra un traffico cargo pari a 50.121.148 Kg, in aumento del 15,5% rispetto al 2020 (43.377 Kg), e del 2,6% rispetto al 2019 (Kg 48.832.550). Dopo Milano Malpensa e Roma Fiumicino, lo scalo di Bologna è risultato il terzo aeroporto italiano nel settore cargo nel 2021 (era quinto nel

2019). Tale andamento è il risultato di una buona ripresa del business cargo che in due anni ha recuperato i volumi di traffico precedenti rispetto alla pandemia, in particolare grazie al forte sviluppo del traffico dei courier, sostenuto dalla forte crescita dell'e-commerce. Passando alla qualità del servizio si rileva un anno ancora "anomalo" a causa dell'emergenza pandemica, anche se con alcuni elementi di normalizzazione, gli stessi hanno reso scarsamente significativo qualsiasi confronto sia con l'annualità precedente, sia con gli indicatori-obiettivo tanto che per il secondo anno consecutivo, come disposto da Enac, non si è proceduto alla pubblicazione della Carta dei Servizi, ciò nonostante le indagini di *customer satisfaction* svolte hanno confermato che anche le aspettative dei passeggeri sono in parte cambiate a seguito della pandemia, evidenziando una maggiore attenzione ai temi di igiene, sanificazione, distanziamento e rispetto delle regole anticontagio.

**PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere favorevole senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rileva che la società dal 2016 al 2019 ha registrato un progressivo incremento della redditività della gestione caratteristica grazie al trend crescente dei ricavi. Nel 2020 e nel 2021 gli indici hanno valore negativo in quanto la società ha riportato sia un margine operativo negativo e sia un risultato d'esercizio negativo per gli effetti dell'emergenza sanitaria e dei conseguenti provvedimenti adottati dal governo per contrastare la diffusione del Coronavirus, dando atto che comunque, grazie ad una parziale ripresa torna ad essere positivo il margine operativo al lordo degli ammortamenti. In particolare si rileva:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** i ricavi ammontano a Euro 53.564.933,00 a fronte di 63.734.206,00 Euro dell'esercizio precedente (- 46,5%), e derivano da ricavi per servizi aeronautici, ammontanti a 25.396.113,00 (18.208.332,00 Euro nel 2020); ricavi per servizi non aeronautici (gestione parcheggi, sub concessioni retail, pubblicità, servizi ai passeggeri e gestione delle aree immobiliari) ammontanti a 19.381.987,00 di Euro (14.963.815,00 nel 2020); ricavi per servizi di costruzione ammontanti a Euro 8.050.779,00 (Euro 29.376.924,00 nel 2020) e altri ricavi e proventi della gestione per Euro 736.054,00 (1.185.135,00 di Euro nel 2020). L'incremento del 29,5% dei ricavi per servizi non aeronautici è guidato dai parcheggi (+52,4%) e dai ricavi per la subconcessione dei locali e aree commerciali (+30,8%) questi ultimi per la chiusura degli esercizi commerciali nelle fasi più critiche della pandemia nel primo anno di diffusione mentre gli altri ricavi commerciali evidenziano ancora una flessione rispetto al 2020 seppur contenuta (-5,9%) e dovuta prevalentemente ai proventi pubblicitari (-12,4%). I ricavi per servizi di costruzione sono relativi alla valorizzazione dei servizi di costruzione prestati a favore dell'Ente concedente ENAC per la realizzazione degli investimenti che trovano corrispondenza nell'incremento dei diritti di concessione tra le immobilizzazioni materiali. Tali ricavi risultano in riduzione per 21, 3 milioni di Euro per minori investimenti sulle infrastrutture aeroportuali in concessione. Con riferimento agli altri ricavi e proventi, una contrazione del 37,8% è dovuta principalmente all'assenza di "ricavi da Credito Terminal Value Fondo di Rinnovo" contro 0,3 milioni di Euro del 2020. Tale voce, che accoglie la contropartita economica del credito da Terminal Value calcolato sugli interventi ad utilizzo del fondo di rinnovo effettuati nell'esercizio, non si è incrementata nel 2021 per esiguità del credito da terminal Value calcolato sugli interventi del 2021 a confronto degli importanti interventi effettuati in particolare sulla pista di volo nell'ambito della manutenzione straordinaria effettuata nei giorni di chiusura a settembre 2020.

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** i costi ammontano complessivamente a 62.980.823,00 di Euro, a fronte di 81.604.076,00 Euro dell'esercizio precedente, con una variazione di circa del 23% e si riferiscono a **costi di materiale consumo e merci** per Euro 878.500,00 ( Euro 915.196,00 circa nel 2020 ), per canoni, noleggi e altri costi per 4.491.232,00 di Euro (3.345.619,00 di Euro nel 2020), **costi per servizi** per 14.479.528,00 di Euro (14.118.242,00 di Euro nel 2020), costi del personale per Euro 20.742.879,00 (Euro 19.193.646,00 nel 2020), costi per servizi di costruzione per circa 7.667.409,00 di Euro (27.978.023,00 di Euro nel 2020), oneri diversi di gestione per circa 3.096.288,00 di Euro (2.898.095,00 di Euro nel 2020), ammortamenti, svalutazioni per Euro 10.284.764,00 ( Euro 10.341.999,00 nel 2020) e accantonamenti per rischi e oneri per 1.340.223,00 di Euro (2.813.256,00 di Euro nel 2020). Le voci che rilevano un decremento sono comunque quelle relative ai costi di materiale consumo e merci, anche se poco significativo (-3,9%) per minor consumo di liquido de-icing per aeromobili e una modesta crescita dei consumi di carburanti e gasolio; i costi per servizi di costruzione (-73%) in parallelo con i ricavi da servizi di costruzione relativi alla valorizzazione dei costi di costruzione sostenuti dalla società per la realizzazione degli investimenti, che

trovano corrispondenza nell'incremento del valore dei diritti di concessione tra le immobilizzazioni materiali; gli ammortamenti e svalutazioni accantonamenti ( - 12%). Si rileva invece un aumento: della categoria di **costi canonici, noleggi e altri costi** (+34%) dovuto principalmente ai maggiori volumi di traffico in base ai quali sono calcolati i canoni di concessione e di sicurezza; dei costi per servizi che presentano un aumento del 2,6% principalmente dovuto ai maggiori costi per pulizie, servizi di sicurezza e onere di servizio pubblico per la gestione del Magazzino di Temporanea Custodia da parte di una controllata compensati da risparmi nelle consulenze e prestazioni professionali e nei costi di trasporto per la riduzione dei servizi con navetta da/per i parcheggi. Tra i costi per servizi si rilevano anche i compensi e rimborsi a organi statutari per complessivi 571 mila (513 Euro mila nel 2020); del costo del personale (+ 8,7% ) nonostante la riduzione di organico medio rispetto all'esercizio precedente è conseguenza di alcuni fattori tra cui il minore utilizzo della Cassa Integrazione Guadagni per la parziale ripresa delle attività, la reintroduzione della componente variabile della retribuzione assente nell'esercizio precedente e maggiori costi per incentivi all'esodo. L'organico medio 2021 è inferiore a quello del 2020 (-20 risorse).

**RISULTATO OPERATIVO NETTO:** si registra un risultato operativo negativo di Euro 9.415.890,00, a fronte di un risultato ugualmente negativo di Euro 17.869.870,00 registrato nel 2020 e quindi un miglioramento del risultato della gestione ordinaria dovuto principalmente all' incremento complessivo dei ricavi.

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** la gestione finanziaria chiude con un saldo negativo di Euro 586.702,00, quasi dimezzato rispetto all'esercizio 2020 in cui era previsto un saldo negativo di Euro 1.024.860, nonostante l'aumento dell'indebitamento, con conseguente crescita degli interessi passivi e dei costi accessori quali i costi della garanzia Sace alla voce "altri oneri finanziari". Il miglioramento rispetto all'esercizio passato è dovuto da un lato ai bassi oneri di attualizzazione dei fondi (36 mila contro 529 mila Euro del 2020) e dall'altro alla crescita della voce "proventi da attualizzazione fondi" (da 79 mila a 475 mila Euro).

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Anche le poste patrimoniali riflettono l'aumento complessiva del volume d'affari e secondo i principi contabili internazionali, si rilevano in particolare i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE: le attività correnti** ammontano complessivamente a Euro 47.633.613,00

(48.245.187,00 di Euro nel 2020) in linea rispetto al 2020, anche se si rileva un aumento dei crediti commerciali e una diminuzione della liquidità ed un azzeramento delle attività finanziarie correnti.

**Le attività non correnti** ammontano invece complessivamente a 239.811.421,00 di Euro (238.055.659,00 di Euro nel 2020), in incremento principalmente per l'aumento di attività finanziarie non correnti.

**Tra le attività correnti** si rilevano in particolare: 19.590.124,00 Euro per crediti commerciali, al netto dei fondi svalutazione crediti 1,6 milioni, a fronte di 5.687.761,00 nel 2020, evidenziando un significativo incremento dovuto alla crescita dei volumi di traffico e quindi del fatturato oltre che per il rallentamento nei pagamenti di alcuni clienti prevalentemente del settore *aviation*. Tra questi il principale è Alitalia che, come noto, ha cessato l'attività di volo nell'autunno 2021 senza onorare completamente i propri debiti verso Adb. La cassa e altre disponibilità liquide, ammontanti a Euro 21.972.457,00 (37.990.527,00 di Euro nel 2020), sono diminuite rispetto al 2020, ciò deriva dall' assorbimento di liquidità dovuto all'attività di investimenti quasi esclusivamente infrastrutturali per Euro 8,6 milioni e per il rimborso delle rate in scadenza dei muti per circa 3 milioni di Euro. Le altre attività correnti, ammontanti a Euro 5.376.609,00 (Euro 3.643.056,00 nel 2020) presentano una variazione più contenuta dovuta prevalentemente all'azzeramento della posizione di credito IVA conseguente alla ripresa del fatturato, e al conseguente aumento del credito per addizionale ai diritti di imbarco dei passeggeri.

**Tra le attività non correnti** si richiamano le partecipazioni che ammontano complessivamente a 3.189.098,00 Euro (3.189.098,00 anche nel 2020) e che quindi non subiscono variazioni. La società al 31/12/2021 detiene due partecipazioni di controllo: nei settori handling merce e posta (Fast Freight Marconi S.p.A. partecipazione 100%) e gestione infrastrutture destinate all'Aviazione Generale (Tag Bologna S.r.l., partecipazione al 100%). La società detiene altresì una partecipazione del 10% in Bologna Welcome, dello 0,07% in CAAF dell'industria S.p.A. e del 7,14% nel Consorzio Energia Fiera District, al fine di migliorare le condizioni economiche di approvvigionamento delle forniture di energia elettrica. E' inoltre compreso lo strumento finanziario partecipativo in Marconi Express S.p.A, sottoscritto in data 21 gennaio 2016, per

un valore di 10,9 milioni di Euro e iscritto per pari valore, corrispondente all'importo effettivamente versato. L'investimento in esame, oltre all'interesse strategico-operativo legato al miglioramento dell'accessibilità all'aeroporto, risponde all'obiettivo della Società sia di raccolta dei flussi finanziari contrattuali che di eventuale futura vendita dell'attività finanziaria. Relativamente alla valutazione al 31 dicembre 2021 dello strumento finanziario partecipativo, non è stata apportata alcuna variazione rispetto al precedente esercizio alla luce delle misure anticrisi indicate da Marconi Express Spa quali l'aggiornamento del piano economico-finanziario con la ridefinizione del piano di ammortamento del debito bancario e l'allungamento della Concessione deliberato dal Comune di Bologna per ulteriori tre anni; sulla base di questi ed altri elementi Adb ritiene che non vi siano evidenze di impairment loss da rilevare sul valore dello strumento partecipativo al 31 dicembre 2021. Le attività non correnti sono composte dalle seguenti voci: attività immateriali per 195.668.528,00 Euro (Euro 195.237.767,00 nel 2020) rappresentati quasi totalmente dai diritti di concessione pari a circa 194,8 milioni di Euro che registra un incremento di 8,6 milioni di Euro, di cui 8,2 milioni (pari al *fair value* dei servizi di costruzione prestati nel corso del periodo) principalmente dovuto ai lavori di realizzazione di un nuovo edificio cargo con relative pertinenze per un operatore specializzato del settore, di un nuovo piazzale di sosta per aeromobili, di un nuovo impianto de icing oltre al rifacimento della rete di collettamento principale delle acque meteoriche e alla riqualifica, ampliamento ed ammodernamento degli uffici presso l'area check-in; Attività materiali per 15.717.232,00 Euro (Euro 17.053.512,00 nel 2020), il cui incremento riguarda l'acquisto di arredi, computer, attrezzature per controlli di sicurezza, oltre a investimenti in corso di realizzazione. La categoria in esame include il diritto d'uso di beni di terzi in leasing, rilevato ai sensi dell'IFRS 16, che la Società rileva in qualità di locatario principalmente per la locazione a lungo termine di terreni adibiti a parcheggi, di autovetture a uso promiscuo per dipendenti, di un mezzo De Icer utilizzato per attività operative in piazzale e attrezzature. Il valore iscritto al 31 dicembre 2021 corrisponde al valore attuale delle rate di noleggio a scadere che trova corrispondenza nelle passività finanziarie correnti e non correnti per leasing;

**PASSIVO PATRIMONIALE:** si rileva che **le passività correnti** ammontano a Euro 56.261.097,00, a fronte di Euro 41.464.852,00 del 2020 mentre **le passività non correnti** ammontano a Euro 78.828.573,00 a fronte di Euro 84.917.692,00 del 2020.

Il patrimonio netto ammonta a Euro 152.355.364,00, a fronte di Euro 159.918.302,00 del 2020. La diminuzione del patrimonio netto è dovuta all'effetto della perdita dell'esercizio mentre gli utili dell'esercizio 2019 sono stati prudenzialmente destinati a riserva.

L'aumento delle passività correnti è dovuto all'incremento dell'indebitamento finanziario di breve periodo, dei crediti commerciali (in coerenza con la ripresa dell'attività), dei debiti verso i dipendenti e dei debiti relativi all'addizionale ai diritti di imbarco dei passeggeri. Tra le passività non correnti rilevano prevalentemente la riduzione dell'indebitamento finanziario con scadenza oltre l'esercizio. L'indebitamento finanziario corrente è pari a 7.389.881,00 Euro (Euro 4.012.642,00 nel 2020) mentre l'indebitamento finanziario non corrente è pari, invece, a 61.819.269,00 Euro (Euro 67.562.298,00 nel 2020). Le passività finanziarie ammontano complessivamente (correnti e non correnti) a Euro 69.309.150,00 (Euro 71.574.940,00 nel 2020) e comprendono principalmente passività per mutui. La passività complessiva per mutui al 31 dicembre ammonta a 66,5 milioni di Euro, di cui 60,9 milioni non correnti e 5,7 milioni in scadenza nell'esercizio 2022. Si dà atto che i mutui non sono coperti da garanzie reali.

**Il fondo rischi e oneri** comprende:

- il fondo di rinnovo infrastrutture aeroportuali per Euro 11.566.000,00 che accoglie lo stanziamento destinato alla copertura delle spese di manutenzione conservativa e di ripristino delle infrastrutture aeroportuali insistenti sulle aree ottenute in concessione che la Società è tenuta a restituire al termine della concessione in perfetto stato di funzionamento;

- "fondi per rischi ed oneri futuri" è stata movimentata prevalentemente a fronte del procedimento con il Comune di Bologna relativo alla richiesta di diversa classificazione catastale di alcuni immobili e conseguente impatto sull'IMU degli ultimi esercizi.

**INVESTIMENTI:** l'ammontare complessivo degli investimenti realizzati al 31 dicembre 2021 è pari a 8,3 milioni di Euro contro 29 milioni di Euro del 2020, di cui 4,2 milioni di Euro sono relativi ad investimenti legati all'esecuzione del Masterplan e 4,1 milioni di Euro sono relativi ad investimenti destinati all'operatività aeroportuale.

## BILANCIO CONSOLIDATO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2021 si chiude con una perdita consolidata di 6.717.000,00 di Euro rispetto ad una perdita di Euro 13.590.000,00 del 2020, rilevando comunque un miglioramento. Il risultato negativo è stato determinato dalla persistente contrazione del traffico dovuta all'emergenza Covid19. In particolare si rileva:

**VALORE PRODUZIONE:** i ricavi consolidati pari 58.489.000,00 (67.490.000,00 di Euro nel 2020), hanno evidenziato una contrazione, principalmente per l'effetto della significativa riduzione dei ricavi per servizi di costruzione che è legata ai minori investimenti effettuati mentre si registra un aumento dei ricavi, sia per servizi aeronautici, che passano da Euro 21.548.000,00 a Euro 29.820.000,00, sia per i servizi non aeronautici, che passano da Euro 15.426.000,00 a Euro 19.917.000,00 per effetto della parziale ripresa dell'attività;

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** i costi consolidati ammontano a Euro 66.858.000,00, a fronte di Euro 84.884.000,00, la cui contrazione, analogamente ai ricavi, si decrementa esclusivamente per l'effetto dei minori costi legati ai servizi di costruzione, precisando che le altre categorie di costo sono tutte in crescita rispetto al 2020. La diminuzione dei costi consolidati è stata maggiore rispetto a quella dei ricavi.

**RISULTATO OPERATIVO:** è negativo e si è attestato a 8.369.000,00 Euro contro un margine in miglioramento rispetto a un margine negativo di Euro 17.394.000,00 del 2020, tenuto conto anche della struttura ad elevati costi fissi che contraddistingue i gestori aeroportuali, che riduce pertanto la perdita;

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** la gestione finanziaria, pur essendo negativa, evidenzia un miglioramento rispetto all'esercizio precedente, passando da Euro 1.020.000,00 a Euro 580.000,00. Gli interessi passivi bancari aumentano per effetto del maggior indebitamento dovuto a due operazioni di finanziamento, rispettivamente di 25 milioni di Euro da parte di Unicredit e 33,9 milioni di Euro da parte di Intesa Sanpaolo, finalizzate nel luglio 2020 dalla Capogruppo e costituite da mutui assistiti dalle garanzie rilasciate da SACE nell'ambito del programma Garanzia Italia.

**DATI PATRIMONIALI E FINANZIARI:** al 31 dicembre 2021, a conferma della solidità patrimoniale del Gruppo, il Patrimonio Netto Consolidato ammonta a Euro 157.798.000,00 contro 164.538.000,00 Euro a fine 2020. Il decremento è dovuto solo alla perdita del periodo in quanto l'Assemblea dei Soci della Capogruppo del 30 aprile 2020, oltre all'approvazione del Bilancio 2019, ha accolto l'approccio prudenziale proposto dal Consiglio di Amministrazione al fine di sostenere la solidità patrimoniale e contenere gli impatti economico-finanziari derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19 e ha quindi deliberato la destinazione dell'utile dell'esercizio 2019 interamente a riserva.

La Posizione Finanziaria Netta del Gruppo al 31 dicembre 2021 è negativa per 47.238.000,00 di Euro rispetto ad una situazione finanziaria ugualmente negativa per Euro 33.308.000,00 del 2020.

**PARERI SUL BILANCIO CONSOLIDATO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso anche sul bilancio in questione parere favorevole senza rilievi e/o raccomandazioni.

## ASPETTO SOCIETARIO

**SCADENZA ORGANO AMMINISTRATIVO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è venuta a scadenza il C.d.A, composto da 9 membri, e l'Assemblea dei Soci del 26 aprile 2022 ha provveduto al suo rinnovo e terminerà il proprio mandato alla data di approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2024. Le designazioni sono avvenute tramite presentazione di numero due liste di cui una unitariamente da tutti i Soci pubblici.

**SOSTENIBILITA' AMBIENTALE:** l'Aeroporto di Bologna ha ottenuto a dicembre 2022 l'accreditamento al Livello 3 + Neutrality" nell'ambito del programma internazionale "Airport Carbon Accreditation", la certificazione promossa da ACI Europe (l'associazione europea dei gestori aeroportuali) rivolta alle società di gestione aeroportuali che intendono perseguire obiettivi di "carbon neutrality" ovvero neutralizzare le emissioni di CO2 sotto il proprio diretto controllo attraverso programmi di efficientamento energetico e ricorso a fonti rinnovabili di energia. Il Marconi è stato ammesso con la seguente motivazione: "in riconoscimento del lavoro esemplare dell'aeroporto nel ridurre le sue emissioni di CO2, coinvolgendo altre parti interessate a fare lo stesso e compensando responsabilmente le emissioni residue di CO2 sotto il suo controllo, come parte della risposta dell'industria aeroportuale globale alla sfida del cambiamento climatico".

**PARITA' DI GENERE:** Aeroporto Marconi di Bologna è la prima società di gestione aeroportuale in Italia ad ottenere la certificazione di gender equality in base alla nuova normativa UNI/PdR 125:2022.

La certificazione, che ha una validità di tre anni con un monitoraggio annuale, attesta che il sistema di gestione di Aeroporto di Bologna è conforme ai requisiti della norma per garantire un sistema realmente inclusivo e rispettoso delle diversità di genere nell'ambiente di lavoro, sulla base di dati e obiettivi misurabili.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) e sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**IMPATTO PANDEMIA:** l'andamento del Gruppo, pur essendo stato fortemente impattato dagli effetti della crisi legata al Covid-19, cui attualmente si sommano i fattori di rischio sia di carattere generale (conflitto russo-ucraino e relative conseguenze) che specifici del Gruppo, ha registrato un deciso miglioramento a partire dalla primavera 2022 grazie alla forte ripresa del traffico aereo. A ciò si sono aggiunte le misure di sostegno a livello governativo ed europeo cui il Gruppo ha avuto accesso, in primis il contributo al fondo di compensazione dei danni subiti a causa Covid-19 (art.128-bis della Legge di Bilancio 2021 e Decreto-Legge 25 maggio 2021 n.73 GU Serie Generale n.123 del 25 maggio 2021) per 21,1 milioni di Euro già completamente incassati. Nonostante lo scenario attuale sia in costante divenire e rimanga tuttora difficile formulare previsioni sul futuro a breve e medio termine, in considerazione del miglioramento della situazione economica, patrimoniale e finanziaria del Gruppo, nonché delle linee di credito ad oggi disponibili, gli amministratori ritengono che non sussistano significative incertezze sulla continuità aziendale e che il Gruppo sia in grado di fare fronte ai fattori di rischio che caratterizzano l'attuale contesto, assolvendo ai propri impegni finanziari, contrattuali e concessori.

**INFRASTRUTTURA AEROPORTUALE:** l'Aeroporto ha tra gli obiettivi strategici dei prossimi anni un importante piano di sviluppo relativo soprattutto all'espansione del Terminal passeggeri, in particolare nell'area dei controlli di sicurezza e dei gate di imbarco. Obiettivo della società è quello di fare dell'Aeroporto di Bologna una delle più moderne e funzionali aerostazioni d'Italia, importante porta di accesso alla città ed al territorio. Inevitabilmente dal momento del diffondersi della pandemia il Gruppo ha dovuto concentrarsi sulla gestione dell'emergenza e poi della conseguente crisi. Il 2021 rappresenta pertanto un anno di transizione verso la ripresa e la nuova focalizzazione sugli obiettivi strategici. In considerazione del drastico calo del traffico negli aeroporti italiani derivante dall'emergenza da Covid-19, al fine di contenere i conseguenti effetti economici, l'art.102, comma 1-bis del decreto legge 19 maggio n.34 (cd. Decreto Rilancio) convertito nella Legge 17 luglio 2020 n.77 ha prorogato di due anni la durata delle concessioni aeroportuali. Stante la diretta applicabilità della norma suddetta, la scadenza della concessione del l'aeroporto di Bologna è prorogata a dicembre 2046.

**SVILUPPI FUTURI:** secondo ACI World le prospettive di recupero del traffico mondiale saranno influenzate positivamente da alcuni fattori, come il picco della domanda lato passeggeri, spinta da una combinazione di risparmi cumulati durante la pandemia ed il forte desiderio di riconnettersi (oltre che a volersi riappropriare della libertà



di muoversi - i.e. «revenge travel»), ed il tasso di vaccinazione elevato insieme all'allentamento delle restrizioni ai movimenti, che favoriscono nuovamente gli spostamenti fuori dai confini nazionali. Al contrario, gli analisti evidenziano anche degli svantaggi o fattori di rischio che stanno esercitando sempre più pressione sulla ripresa del traffico, ossia (i) i conflitti geopolitici derivanti dall'aggressione della Russia all'Ucraina, che hanno generato un aumento dei costi di viaggio per effetto della crescita dei prezzi dell'energia e delle materie prime, (ii) il rallentamento della ripresa economica per effetto della crescita dei tassi di interesse e dell'inflazione, (iii) la mancanza di forza lavoro e i ritardi nelle supply chain sia a livello industriale per le difficoltà nei trasporti e caro prezzi, sia a livello di servizi per una ripresa della domanda più repentina rispetto alle previsioni e (iv) le potenziali nuove ondate legate allo sviluppo di nuove varianti Covid19 più contagiose. La flessione dovuta a fattori macroeconomici, quali la possibile recessione e l'erosione del potere di acquisto delle famiglie a causa dell'inflazione sono fattori di frenata che, come confermato anche da ulteriori studi di settore, potrebbero determinare un rallentamento dell'attuale trend di crescita. La forte domanda registrata in questi mesi non dà quindi certezze sul futuro andamento del traffico, in particolare a partire dall'autunno, causando quindi una frenata nello scenario di ripresa ai livelli pre-Covid al 2025 (Fonte: Trasporto aereo, svolta lontana – I livelli pre Covid solo nel 2025, Il Sole 24 Ore, 20 luglio 2022) e distinguendo tuttavia, secondo l'analisi svolta da ACI World, un recupero a due velocità: più rapido per il traffico domestico globale già a fine 2023, più lento per il traffico internazionale tra la fine del 2024 e l'inizio del 2025. Nel 2022, pertanto, a livello mondiale si prevede di raggiungere il 74% del traffico del 2019 per un totale di circa 6,8 miliardi di passeggeri considerando l'attuale scenario. A questi fattori di carattere generale, che già rendono necessario conservare un approccio prudente si sommano poi altri fattori specifici riferibili alla Società, che deve affrontare nel breve termine alcuni momenti decisionali particolarmente significativi, quali il rinnovo del contratto di programma, in scadenza al 31 dicembre 2023, e il rinnovo del contratto pluriennale sottoscritto con il più importante cliente dell'Aeroporto, scaduto a fine ottobre 2022. Nel complesso contesto sopradescritto, sulla base delle informazioni ad oggi disponibili, confidando nel buon esito delle azioni intraprese nel 2022, la Capogruppo stima che la ripresa dei volumi sullo scalo di Bologna nei prossimi anni sia sostanzialmente allineata a tali previsioni. Come risulta dal resoconto intermedio sulla gestione al 30/09/2022 il traffico passeggeri ha mostrato una costante ripresa nei nove mesi dell'anno. I dati dei primi dieci mesi del 2022 evidenziano l'ulteriore riduzione del gap negativo sul 2019 e confermano la forte crescita di passeggeri sul 2021. Le merci sono in aumento sia sul 2021 che sul 2019. Nel dettaglio, nel periodo gennaio-ottobre 2022 l'Aeroporto di Bologna ha registrato 7.331.731 passeggeri (-8,1% sul 2019 e +136,9% sul 2021). Nei primi dieci mesi dell'anno i movimenti complessivi sono stati 56.362 (-8,7% sul 2019 e +94,1% sul 2021), mentre le merci trasportate sono state 35.595 tonnellate (+12,3% sul 2019 e +12,8% sul 2021). In data 10 novembre u.s. AdB ha acquistato da Aeroporti di Roma una partecipazione del 5% nella società UrbanV Spa, costituita in data 28 giugno 2022 da Aeroporti di Roma, Aeroporto di Venezia e Aeroports de la Cote d'Azur per lo sviluppo internazionale della urban air mobility. Il Gruppo manterrà in atto, per quanto possibile, una forte attenzione nella gestione dei costi, tenendo conto dei volumi di traffico che hanno raggiunto, a livello mensile, i livelli pre-Covid, ma che risultano concentrati in particolare in alcune fasce di picco. Il contributo del fondo di compensazione danni Covid ha consentito di chiudere al 30/09/2022 con un risultato fortemente positivo che, unitamente alla ripresa del traffico, consente di guardare al futuro con rinnovata fiducia nonostante le minacce tuttora presenti sul fronte pandemico, del conflitto russo-ucraino e delle tensioni sui prezzi delle principali fonti energetiche e delle materie prime.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO DEL MODELLO:** la Società ha volontariamente adottato il Modello di organizzazione, gestione e controllo previsto dal D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 a partire dal 2008 e ha provveduto con regolarità al suo aggiornamento al fine di allineare la governance e la struttura societaria all'evoluzione normativa. Pertanto, il C.d.A., con delibera del 20 dicembre 2022, ha provveduto a revisionare il suddetto Modello. Si rileva che la Società ha ritenuto opportuno integrare il Modello con misure idonee a prevenire lo sviluppo di fenomeni corruttivi e di illegalità, in coerenza con le finalità della L. n. 190 del 2012 e sulla base delle linee guida ed i principi dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

**ADOZIONE CODICE ETICO, POLICY ANTICORRUZIONE E WHISTLEBLOWING POLICY:** la Società ha altresì adottato un Codice etico, anch'esso revisionato in data 20 dicembre 2022, una specifica Policy Anticorruzione ed una Whistleblowing Policy, revisionata in data 5 settembre 2022, allegati al MOG, in linea con le best practices esistenti in

ambito nazionale e internazionale. Quest'ultima è atta a tutelare il dipendente che denunci condotte illecite di cui sia venuto a conoscenza in ragione del suo rapporto di lavoro. A tal fine, è stata predisposta un'apposita piattaforma in grado di garantire il più possibile il segnalante di reati verificatesi all'interno della Società. La suddetta documentazione è da considerarsi parte integrante e sostanziale del Modello di organizzazione, gestione e controllo delineato dalla società.

**NOMINA ORGANISMO DI VIGILANZA:** il C.d.A. di Aeroporto ha incaricato uno specifico ed autonomo Organismo di Vigilanza del compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza del Modello, comprensivo del Codice Etico, e di curarne l'aggiornamento. Affinché sia posta una giusta attenzione al rispetto dei temi etici, il CdA di AdB ha nominato un Comitato Etico ed Anticorruzione, che si affiancherà, per tutti gli aspetti "anticorruzione" all'Organismo di Vigilanza, con compiti di monitoraggio e verifica dell'efficace attuazione della Policy Anticorruzione, nonché della sua idoneità.

**QUALITÀ DEL SERVIZIO:** ad eccezione del 2020, la società ogni anno pubblica la carta di servizi nella versione in lingua italiana e inglese, che è disponibile sul sito Internet. È stata pubblicata quella del 2021 ma non quella del 2022.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ESCLUSIONE APPLICAZIONE NORMATIVA PER SOCIETÀ QUOTATE:** ai sensi del D.Lgs. 97/2016, recante la revisione e la semplificazione delle disposizioni in materia di anticorruzione, pubblicità e trasparenza, le società quotate sono escluse dall'ambito di applicazione del D.Lgs. 33/2013 e dai rispettivi obblighi in materia. Nonostante la sua natura di società quotata non più soggetta a controllo pubblico, Aeroporto di Bologna S.p.A. ha confermato la propria adesione volontaria alla creazione di un sistema di prevenzione della corruzione integrativo delle disposizioni previste in materia dal D.Lgs. 231/2001. A tal fine la Società, come previamente rilevato, ha adottato una specifica Policy Anticorruzione - che costituisce l'allegato n. 3 del proprio MOG - con la quale intende estendere la propria azione di prevenzione della corruzione nei confronti di soggetti pubblici e privati, dal lato attivo e passivo, in merito al complesso delle attività svolte.

**NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la Società, pur non essendo soggetta all'obbligo di nominare un Responsabile della prevenzione della corruzione della trasparenza, ha istituito un "Comitato Etico ed Anticorruzione" appositamente adibito ad assicurare il funzionamento del sistema di prevenzione previsto dalla Policy Anticorruzione. Tale Comitato affianca e supporta l'Organismo di Vigilanza della Società in tutti gli aspetti attinenti alla prevenzione dei fenomeni corruttivi, nonché nella verifica della concreta attuazione della Policy suddetta e della sua idoneità al contesto organizzativo della società.

Società: AREA BLU S.P.A.

Sede: Via Mentana, 10 - 40026 Imola

	Anno 2020	Anno 2021
<b>Capitale Sociale</b>	7.097.441,00	7.097.441,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	2,43%	2,43%
<b>Patrimonio netto</b>	8.039.382,00	8.283.495,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	495.233,00	244.112,00
<b>Volume d'affari</b>	23.644.122,00	23.840.927,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	entro l'esercizio successivo 0,00	entro l'esercizio successivo 0,00
	oltre l'esercizio successivo 0,00	oltre l'esercizio successivo 0,00
<b>Oneri finanziari</b>	130.947,00	28.028,00
<b>Costo del personale</b>	4.145.020,00	4.374.453,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	98	96
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità	Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** è struttura organizzativa degli enti locali soci mediante la quale essi provvedono, in forma unitaria ed integrata, agli interventi di loro competenza nell'ambito della gestione, riqualificazione, progettazione e realizzazione di opere pubbliche, edifici e immobili, infrastrutture e aree pubbliche, ai servizi connessi alla gestione della mobilità, delle linee viarie, della sicurezza stradale e della sosta. Una Convenzione, ex art. 30 del Tuel, tra soci, ha l'obiettivo di disciplinare l'esercizio coordinato dei poteri sociali di indirizzo e di controllo degli enti pubblici soci sulla società, per la piena attuazione di un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi, nel rispetto della disciplina dettata in tema di società in house. È costituito il Coordinamento dei Soci, che è composto dai rispettivi rappresentanti legali o loro delegati, quale sede di informazione, consultazione e discussione tra i Soci e tra la Società ed i Soci, e di controllo dei Soci medesimi sulla gestione delle attività svolte da Area Blu S.p.A., nonché sull'andamento generale dell'amministrazione della società stessa. La Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Nell'aprile del 2017, dopo un aumento gratuito di capitale sociale, Area Blu ha incorporato la società Beni Comuni S.r.l., società in house totalmente partecipata dal Comune di Imola che ha portato

alla creazione di una società con un capitale sociale di Euro 7.097.441,00 con un oggetto sociale notevolmente ampliato, che consente alla società di svolgere nuovi servizi e attività a vantaggio dei propri enti soci. All'esito di tali operazioni la partecipazione della Città metropolitana è scesa da 7,14% a 2,43% del capitale sociale.

La società riceve affidamenti dall'Ente. I servizi affidati sono regolati da disciplinari di affidamento di incarichi. Il controllo sui contratti di servizio e sulla qualità dei servizi erogati è esercitato dalle strutture competenti per materia che hanno sottoscritto i relativi contratti.

Area Blu è una realtà consolidata in grado di svolgere molteplici attività di supporto alle pubbliche amministrazioni. L'affidamento di molteplici attività/servizi legati fra loro ad un'unica società permette di sfruttare le integrazioni operative presenti fra gli stessi. La società mostra un positivo andamento gestionale con situazione di bilancio in attivo e si determinano a carico della Città Metropolitana esclusivamente gli oneri rapportati ai servizi affidati, che hanno natura di corrispettivi.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e rientra nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20 dicembre 2022.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società non detiene partecipazioni in altre imprese né di controllo e né di collegamento.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in quanto svolge attività strumentali a favore della Città metropolitana, ai sensi dell'art 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int. in continuità con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

##### DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO

Il 2021 è stato il quarto anno di piena operatività della Società nata dalla fusione tra Area Blu S.p.A. e Beni Comuni S.r.l., fusione che, come sopra rilevato, è stata formalizzata in aprile del 2017.

Il 2021 è stato un anno che ha visto il protrarsi della pandemia di Covid-19, con consistenti impatti in termini operativi ed economici su varie aree di business. In merito ai dati gestionali, si ricorda che l'evento più consistente in termini di impatto sul bilancio aziendale è stato determinato dagli effetti dell'atto di disciplina transitoria sottoscritto tra Comune di Imola e Area Blu S.p.A., in merito all'assegnazione ad Area Blu delle attività relative all'esercizio della funzione amministrativa inerente all'occupazione di suolo ed aree pubbliche - con riferimento al canone unico patrimoniale - recante modifiche dei contratti per l'anno 2021. Con tale atto del Comune di Imola, recepito da Area Blu in sede di budget per l'esercizio 2021, si prevede infatti che i ricavi della riscossione volontaria e coattiva del canone dovuto dagli utenti per la concessione degli spazi ed aree pubbliche, fino al 2020 acquisiti tra i ricavi della società, debbano essere riversati al Comune.

L'esercizio 2021 si è chiuso con un utile di Euro 244.112,00 a fronte di un utile di Euro 495.233,00 del precedente esercizio, che l'Assemblea, su proposta del C.d.A., ha destinato per il 5%, pari a Euro 12.206,00, alla riserva legale e per la rimanente parte di Euro 231.906,00 alla riserva straordinaria. Il risultato positivo conseguito dalla Società, secondo il C.d.A., è frutto di un accurato ed oculato processo di efficientamento aziendale che ha di fatto determinato una netta riduzione dei costi e un'importante patrimonializzazione della Società, consolidando così ulteriormente la solidità economica e patrimoniale della società e aumentandone il valore per gli azionisti. Tuttavia è stato osservato come, a fronte di una crescita dei ricavi dal 2018 al 2021, quest'ultimo mostri una flessione dell'EBTDA margine, evidenziando la necessità di presidiare non solo il volume complessivo dei ricavi, ma anche la loro capacità di generare margini, per scongiurare il rischio di erosione delle risorse da destinare agli investimenti.

**SERVIZI AFFIDATI DALLA CITTÀ METROPOLITANA:** sono stati affidati i seguenti servizi:

- servizi per la gestione del sistema di controllo per la sicurezza stradale e per il rilievo delle infrazioni al codice della strada;

- servizio di accertamento e riscossione del canone occupazione spazi ed aree pubbliche cosap, del canone sui cartelli e altri mezzi pubblicitari e della riscossione coattiva dei crediti di spettanza della Città metropolitana di Bologna;
- servizio di pronto intervento e ripristino della sicurezza stradale e della viabilità alterata a seguito di sinistro stradale sulle strade di competenza.

Gli affidamenti dell'Ente ad Area Blu sono scaduti al 31/12/2021 e i dirigenti competenti, sottoscrittori dei contratti, dopo una proroga di sei mesi, dal 1 gennaio 2022 al 30 giugno 2022 (e comunque per il tempo strettamente necessario al completamento dell'istruttoria e all'assunzione delle conseguenti decisioni in merito al nuovo eventuale loro affidamento), agli stessi patti e condizioni, approvata con apposite e rispettive determinazioni, hanno sottoposto, nel rispetto delle disposizioni normative, al Consiglio metropolitano l'approvazione dei nuovi affidamenti. Il Consiglio metropolitano, con delibera n. 32 del 29 giugno 2022, previa approvazione della Relazione informativa e istruttoria predisposta ai sensi dell'art 192, comma 2, del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 ss. mm. e ii (Codice dei contratti pubblici) e previo parere positivo del Collegio dei Revisori dell'Ente, ha disposto l'affidamento unico in house providing alla Società Area Blu S.p.A. dall'1/07/2022 fino al 31/12/2026 dei seguenti servizi:

- a) gestione e supporto per la sicurezza stradale e le infrazioni al C.d.S.;
- b) servizio di supporto all'accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e della riscossione coattiva dei crediti di spettanza dell'Ente;
- c) servizio pronto intervento e ripristino della sicurezza stradale e della viabilità alterata a seguito di sinistro stradale sulle strade di competenza, demandando l'approvazione dei disciplinari, per i servizi indicati a successive determinazioni dei rispettivi dirigenti competenti per materia.

**ADEMPIMENTI ARTT. 6 E 14 D.Lgs 175/2016:** nella relazione sulla gestione, il C.d.A. ha provveduto ad informare i soci e i relativi organi di controllo della struttura di governance societaria unitamente alle azioni intraprese, in conformità e nello spirito della nuova disciplina prevista dal TUSP n. 175/16, del programma di valutazione del rischio di crisi aziendale e degli strumenti di governo societario.

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'organo amministrativo della Società ha predisposto il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo. Tenuto conto che la norma di legge fa riferimento a "indicatori" e non a "indici" e, dunque a un concetto di più ampia portata e di natura predittiva, la Società ha individuato i seguenti strumenti di valutazione dei rischi oggetto di monitoraggio:

- analisi per indicatori, indici e margini di bilancio, calcolata con riferimento ad un arco temporale di tre anni (l'esercizio corrente ed i due precedenti) mentre le soglie/livelli di rilevanza per ciascun indice, si riferiscono a quelle previste dal CNDCEC (Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili) distinte per settore di attività aziendale.

Tale analisi prevede:

- prioritariamente e obbligatoriamente l'utilizzo degli indicatori previsti nel "novellato codice della crisi di impresa e dell'insolvenza";

- secondariamente, e in via facoltativa, l'utilizzo dei principali indici di solidità patrimoniale, indici di liquidità finanziaria ed indici di redditività economica. La Società non ha individuato, al momento, indicatori specifici per l'analisi prospettica, ma monitora l'andamento previsto della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione del budget annuale economico e finanziario, entrambi monitorati a cadenze periodiche.

In adempimento al Programma di valutazione del rischio approvato dall'organo amministrativo con deliberazione in data 07/04/2021, il C.d.A. ha proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale con riferimento alla data del 31/12/2021.

I risultati evidenziati dall'analisi degli indicatori, indici e margini di bilancio, esprimono una buona situazione aziendale, mostrando indici e margini in costante miglioramento, nel triennio considerato. Anche gli indicatori di allerta previsti dal nuovo codice della "crisi di impresa e dell'insolvenza" risultano tutti sotto le soglie di allarme previste, in considerazione del settore di appartenenza della società. In conclusione i risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del d.lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società, sia allo stato attuale, da escludere.

**STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** la Società in considerazione delle dimensioni della struttura organizzativa e dell'attività svolta non ha ritenuto necessario dotarsi di un ufficio di controllo interno, ritenendo più che adeguata la presenza del Collegio Sindacale nell'attività di vigilanza., della società di revisione nell'ambito della revisione legale dei conti e gli audit dell'ODV nell'ambito del MOG 231. La Società ha adottato il regolamento contratti pubblici, il regolamento per l'assunzione di personale e per il conferimento di incarichi, il regolamento servizio di cassa interno e Gestione economica, il regolamento per le trasferte di servizio. La Società ha inoltre adottato: il Modello di organizzazione e gestione ex D.lgs. 231/2001, il Sistema sanzionatorio per la violazione del codice etico, il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza. Con riferimento, invece, ai programmi di responsabilità sociale ha adottato in data 29/07/2019 un Codice etico e non ritiene necessario adottare ulteriori strumenti integrativi.

**SEPARAZIONE CONTABILE:** ai sensi dell'art. 6, co. 1 (le cui modalità di attuazione di tale onere, a partire dall'esercizio 2020, sono stabilite dalla direttiva sulla separazione contabile emanata dal MEF in data 09/09/2019 ai sensi dell'art 15, comma 2 del medesimo decreto), Area Blu ha dichiarato nella nota integrativa che *"considerate le modalità di svolgimento delle attività di Area Blu, non pare ritenersi necessaria l'adozione della contabilità separata"*.

**PARERI SUL BILANCIO:** la Società di Revisione, in merito alla revisione contabile, ha espresso parere positivo senza rilievi. Il Collegio Sindacale ha espresso giudizio positivo sul bilancio, con osservazioni e suggerimenti. Nello svolgimento della propria attività di vigilanza ha rilevato in particolare con riferimento all'assetto organizzativo e del sistema amministrativo e contabile: a) il processo di strutturazione organizzativo è stato avviato ma è in corso di implementazione per essere ancora adeguato alla dimensione e alla complessità della società; b) di proseguire ed accelerare il processo di informatizzazione in corso, relativo alle procedure interne e alla completa digitalizzazione dei processi gestionali e di potenziare il complessivo sistema dei controlli di gestione del rischio, procedendo ad effettuare un coordinamento tra il modello 231 e il PTCP con particolare riguardo all'analisi dei rischi e alle misure preventive, al fine di perfezionare il sistema di prevenzione della società in un'ottica di compliance integrata.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rileva una redditività positiva in linea con le caratteristiche della società, evidenziando che tutti gli indicatori economici sono in miglioramento rispetto al precedente esercizio. In particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 23.840.927,00 a fronte di Euro 23.644.122,00 dell'esercizio del 2020, con un incremento pari a Euro 196.805,00. L'andamento dei ricavi è prevalentemente legato alla disponibilità di risorse degli Enti Soci. Si evidenzia che i ricavi di cui alla voce A)1, corrispondono a Euro 19.657.878,00 (Euro 21.359.702,00 nel 2020 ), di cui Euro 18.526.843,00 (Euro 20.252.343,00 nel 2020) costituiscono i ricavi derivanti dall'attività della sosta e delle infrazioni, nonché ricavi per le attività di manutenzione del patrimonio pubblico effettuate per conto dei soci, e ricavi per la gestione e realizzazione degli interventi previsti in attuazione del piano triennale degli investimenti dal Comune di Imola mentre Euro 1.131.035,00 ( Euro 1.107.359,00 nel 2020) costituiscono i ricavi derivanti da fitti attivi. L'incremento dei ricavi della gestione caratteristica è da ricondurre alla somma algebrica di diversi componenti ovvero il decremento della Cosap, a fronte del quale è stato accordato per il 2021 un incremento solo parzialmente compensativo dei canoni di alcuni disciplinari; il decremento del canone illuminazione pubblica; l'incremento dei ricavi dell'area mobilità; l'incremento dei ricavi per servizi cimiteriali e relativa attività extracanonica; l'incremento dei ricavi dell'area Property; quest'ultimi parzialmente bilanciati da accantonamento a fono rischi. I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad Euro 94.597,00 (Euro 224.666,00 nel 2020).

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** sono pari a Euro 23.381.855,00, a fronte di Euro 22.462.966,00 dell'esercizio precedente e rilevano un incremento pari a Euro 918.889,00.

Tra le voci di costo più significative si rileva un aumento relativo: **a) materie** prime, sussidiarie e di consumo che passano da Euro 123.307,00 a Euro 163.082,00, con una variazione di Euro 39.775,00; **b) costi per servizi**, che passano da Euro 16.291.924,00 a Euro 16.894.262,00), con una variazione di Euro 602.338,00, che sono correlati al valore della produzione. Si precisa che tra i costi per servizi sono presenti, tra gli altri, i seguenti: costi per servizi di opere pubbliche per complessivi Euro 7.000.892,00; costi per servizi di illuminazione pubblica e costi per servizi utenze gestione immobili pubblici per complessivi Euro 2.613.971,00; costi per servizi di manutenzione verde e strade per complessivi Euro 1.722.230,00; costi per servizi di gestione degli impianti sportivi per complessivi Euro 1.284.379,00; costi per servizi cimiteriali per complessivi Euro 960.358,00. I costi sono legati agli standard quali-quantitativi dei servizi/opere richiesti dagli Enti Soci, nonché dalla capacità del management di agire attraverso un costante efficientamento sia delle forniture (costi operativi) sia dei costi generali di funzionamento, nonché dell'organizzazione del personale; **c) costi del personale** (comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi), che passano da Euro 4.145.020,00 del 2020 a Euro 4.374.453,00 del 2021 (+ 229.433,00), nonostante ci sia stata una riduzione del numero medio dei dipendenti che passa da 98 a 96, evidenziando comunque che il risultato è stato decisamente inferiore a quanto era stato programmato in sede di budget 2021 sulla base del piano delle assunzioni approvato dall'Assemblea dei Soci. Questo consistente risparmio sui costi del personale previsti nel budget 2021 (di oltre Euro 196.000,00) è dovuto principalmente a quattro aspetti: 1) le assenze dovute al covid-19 (malattia, giorni di quarantena, ecc.), i cui costi sono stati sostenuti dall'INPS anziché dall'azienda; 2) la maggiore fruizione delle ferie/permessi da parte dei dipendenti, che ha contribuito alla riduzione del costo complessivo del personale; 3) alcune dimissioni/pensionamenti di dipendenti della società, la cui sostituzione ha richiesto e sta richiedendo tempi più lunghi del previsto, con particolare riferimento alla difficile reperibilità di figure tecniche; 4) la soltanto parziale attuazione del piano assunzionale, dovuta principalmente alle difficoltà di reperimento sul mercato di risorse con profilo professionale tecnico e di livello adeguato alle esigenze della Società. Nel corso del 2021, la società ha provveduto all'individuazione di alcuni profili professionali con funzioni strategiche (Direttore Generale, Responsabile Amministrazione, Finanza e Controllo, Responsabile Area Procurement) ma anche operative in attuazione a quanto previsto dal Piano assunzione approvato dall'Assemblea unitamente al budget 2021; **d) gli oneri diversi di gestione** che passano da Euro 157.049,00 a Euro 191.623,00, con una variazione di Euro 34.574,00. Rilevano invece una diminuzione: **a) i costi di ammortamento e svalutazione**, che passano da Euro 877.522,00 a Euro 607.773,00, con una riduzione in particolare dell'ammortamento immobilizzazioni immateriali per Euro 43.819,00 e materiali per Euro 32.030,00; **b) le svalutazioni crediti attivo circolante**, che passano da Euro 233.955,00 a Euro 40.055,00, con una variazione di Euro 193.900,00. La Società, infatti dopo aver effettuato un'analisi dei crediti aziendali, ha avviato un percorso di recupero dei crediti pregressi, che ha portato i primi frutti nella seconda parte dell'esercizio 2021, con una tendenza che appare confermata anche nei primi mesi del 2022. Nel 2021 si assiste un aumento dei costi generali dovuto agli investimenti resisi necessari nel settore IT per dotare il personale di strumenti adatti al lavoro da remoto, sostituire server non funzionanti e coprire i costi della prima fase di assessment condotto sull'area. Inoltre l'aumento dei costi generali è anche riconducibile alle pulizie e sanificazioni straordinarie connesse al periodo pandemico e alla bonifica di un magazzino.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 459.072,00 ma in diminuzione, a fronte di un risultato di Euro 1.181.156,00 del 2020 maggiormente positivo.

**ACCANTONAMENTI PER RISCHI:** ammontanti a Euro 306.796,00 a fronte di Euro 168.164,00, rappresentando l'effetto di un approccio prudentiale che la società vuole mantenere.

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** il saldo delle partite finanziarie è negativo ed è pari a Euro 28.028,00, ma in miglioramento a fronte di un valore ugualmente negativo di Euro 130.831,00, dello scorso esercizio. I proventi finanziari ammontano a Euro 78,00 (Euro 116,00 nel 2020), mentre gli interessi e altri oneri finanziari si riducono e ammontano complessivamente a Euro 28.106,00 (130.947,00 euro nel 2020), di cui interessi bancari per Euro 2,00, interessi verso fornitori per Euro 873,00 e altri oneri su operazioni finanziarie per Euro 23.995,00 (Euro 21.633,00 nel 2020) e interessi per rateizzazione imposte varie per 3.236,00 (Euro 73,00 nel 2020).

Anche in questo esercizio si fa riferimento all'operazione di locazione finanziaria (leasing) per l'acquisizione di un fabbricato strumentale. A seguito della definizione delle opere edili aggiuntive, la locazione finanziaria, della durata di 216 mesi, ha decorrenza successiva alla data di stipula del contratto; la nuova decorrenza è dal 23/11/2012

al 23/11/2030.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE:** si evidenzia una diminuzione del totale immobilizzazioni per Euro 460.412,00, passando da Euro 7.494.981,00 a Euro 7.034.569,00, di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 1.834.713,00 e materiali per Euro 5.199.856,00. Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie.

Si rileva invece un decremento dei crediti per Euro 212.631,00, che passano da Euro 8.848.375,00 a Euro 8.635.744,00, tutti esigibili entro l'esercizio successivo. L'importo più rilevante riguarda il credito verso clienti per Euro 4.097.901,00 (Euro 4.670.533,00 nel 2020), che presenta un decremento di Euro 572.632,00; anche il credito verso controllanti, ovvero verso il Comune di Imola, concerne un importo significativo per complessivi Euro 3.558.371,00 (Euro 3.663.772,00 nel 2020), rilevando una riduzione di Euro 105.401,00 rispetto al precedente esercizio.

Le disponibilità liquide rilevano un incremento di Euro 444.757,00, passando da Euro 1.399.066,00 a Euro 1.843.823,00, di cui depositi bancari e postali per Euro 1.767.677,00 e denaro e altri valori in cassa per Euro 76.146,00. Il valore in cassa è costituito quasi interamente dal denaro incassato per i corrispettivi dei parcheggi e che viene versato in conto corrente bancario nei primi giorni dell'esercizio successivo.

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale non ha subito variazioni mentre il patrimonio netto ammonta a Euro 8.283.495,00 (8.039.382,00 nel 2020) ed evidenzia una variazione in aumento, corrispondente all'utile di esercizio. I debiti rilevano complessivamente un aumento di Euro 3.365.801,00, passando da Euro 11.223.401,00 a Euro 14.589.202,00, tutti esigibili entro l'esercizio successivo ad eccezione di Euro 272.669,00 esigibili oltre l'esercizio, riferiti alla voce "altri debiti" relativi ai depositi cauzionali vari per l'attività di locazione e per l'attività cimiteriale. Gli altri debiti esigibili entro l'esercizio ammontano complessivamente a Euro 1.173.089,00 e si riferiscono a debiti per retribuzioni di periodo, ratei per retribuzioni differite, per retribuzioni relative a premi al personale dipendente, nonché a depositi cauzionali ricevuti dai clienti per l'attività di locazione e per l'attività cimiteriali e debiti vari; nel 2020 la voce altri debiti ammontava complessivamente ad 1.036.818,00. Tra i debiti la voce più rilevante riguarda quella nei confronti dei fornitori per Euro 5.958.628,00 (Euro 6.904.481,00 nel 2020), che rileva un decremento di Euro 945.853,00. Rilevano invece un incremento di Euro 520.102,00 i debiti nei confronti dei controllanti (Comune di Imola) che ammontano complessivamente a Euro 556.426,00 e sono costituiti interamente da debiti di natura commerciale. Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Inoltre il valore accantonato relativo alla voce "Fondi per rischi e oneri" ha rilevato un incremento di Euro 228.752,00, passando da Euro 1.017.323,00 a Euro 1.246.075,00. Si precisa che "i Fondi per rischi e oneri", accolgono, nel rispetto dei principi della competenza economica e della prudenza, gli accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono tuttavia indeterminati. Tra i nuovi fondi si richiama l'accantonamento al fondo rischi oneri futuri di Euro 51.796,00, a fronte di lavori di manutenzione stradale da realizzare a favore della Città Metropolitana di Bologna.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**RINNOVO ORGANO AMMINISTRATIVO:** con l'approvazione del bilancio 2021 è venuto a scadenza il mandato dell'Organo amministrativo e l'Assemblea del 28 aprile 2022 ha proceduto al suo rinnovo, nel rispetto delle disposizioni statutarie e della convenzione ex art 30 sull'esercizio del controllo analogo congiunto. L'Assemblea ha optato per il mantenimento dell'organo collegiale composto da tre componenti, in relazione alla complessità dell'attività svolta che si sviluppa in ambito d'interventi diversificati dei Soci, che per la loro natura intendono esercitare in modo il più possibile diretto il controllo analogo ed influire sulla gestione strategica ed operativa, avvalendosi di molteplici competenze e professionalità che danno garanzia di una governance di maggiore qualità; ciò comunque non determina aggravamento dei costi sostenuti dalla società e si presenta in linea con quanto previsto dall'art 4, comma 4, del D.L 95/2012, come modificato dall'art 16 del D.l 90/2014 e, da ultimo dall'art11, comma 7, del



D.lgs 175/2016; tenuto anche conto che il costo storico complessivo del C.d.A è pari a Euro 20.000,00; il compenso attribuito ad un Amministratore Unico, anche in ragione della concentrazione di poteri e responsabilità, sarebbe perlomeno pari a tale somma. Con riguardo al compenso, si rileva che al Presidente, essendo in quiescenza, non viene riconosciuto alcun compenso ma solo il diritto al rimborso delle spese documentate inerenti all'incarico ed un'indennità di trasferta nei casi in cui sia necessario recarsi fuori del Comune dove è stata fissata la sede di lavoro. Per gli altri due componenti è stato riconosciuto un compenso annuo lordo pari a Euro 2500,00 ciascuno, oltre al rimborso spese.

**BUDGET 2021:** il C.d.A. ha predisposto e sottoposto ai soci in data 10 maggio 2021 un budget 2021 con allegato un piano di assunzioni, che è stato temporalmente redatto in concomitanza con il proseguire dell'emergenza nazionale «Coronavirus». Tale budget, che prevedeva un risultato positivo ante imposte per Euro 12.707,00, sostanzialmente in pareggio teneva anche conto che il socio Comune di Imola ha deciso, a partire dall'esercizio 2021, di rivedere l'affidamento ad Area Blu della gestione della riscossione della Cosap, sia in conseguenza di modifiche normative e sia in virtù di valutazioni economico-finanziarie del Comune stesso, come previamente rilevato. Il consuntivo 2021 si è chiuso, invece con un utile di Euro 244.112,00.

**BUDGET 2022:** il C.d.A ha predisposto e sottoposto ai soci in data 21 aprile 2022 il budget 2022 unitamente al budget finanziario, con allegato il piano assunzionale. Tale budget viene redatto sulla base di un quadro informativo in evoluzione in quanto il 2022 è stato l'anno della ridefinizione dei più importanti disciplinari che regolano i rapporti tra Area Blu e i suoi Soci e che per diversi di essi, nel momento di approvazione del budget 2022, risultavano ancora in itinere le istruttorie finalizzate a una compiuta ridefinizione. Di tale evoluzione, e in generale dello sviluppo della gestione societaria, la società ha dato conto - come già fatto nel 2021 - attraverso la redazione di una situazione economica al 30 giugno. Il budget iniziale prevedeva una chiusura d'esercizio positiva per Euro 58.064,00. Il 1° revised budget prevedeva invece un risultato negativo di chiusura pari a Euro 450.122,00, anche se inferiore al dato della semestrale al 30/06, che prevedeva invece un risultato negativo maggiore. Il principale fattore del quale la società ha dovuto tenere in particolare conto nella sua redazione del 1° revised budget è stato l'incremento dei costi per gas ed energia elettrica quale conseguenza del conflitto Russo-Ucraino. Anche per il successivo 2° revised budget il principale fattore che ha pesato in modo particolare è stato l'incremento dei costi per gas ed energia elettrica, che prevede comunque al 30 settembre invece un risultato di sostanziale pareggio. Il 2° revised budget è stato caratterizzato da un aumento di ricavi, che è dovuto principalmente al maggior ricavo riconosciuto, a titolo di rimborso spese per utenze, da parte del Comune di Imola per Euro 2,6 milioni. Il C.d.A ha predisposto anche il budget finanziario anche al fine di evidenziare l'effetto sui flussi di cassa di Area. Con riferimento al Piano assunzioni 2022 si rileva che il medesimo coinvolge quindici posizioni, delle quali soltanto quattro rappresentano inserimenti aggiuntivi, motivati dall'esigenza di rafforzare l'organico delle aree interessate; le restanti undici posizioni vanno infatti a operare un mero reintegro dell'organico resosi necessario per la vacanza di posizioni precedentemente ricoperte. In conclusione, la composizione dell'organico che risulterebbe dall'attuazione del piano assunzionale proposto, tenuto conto del combinato disposto dei nuovi ingressi e delle uscite vedrebbe una crescita della forza lavoro di nove unità rispetto al 31 dicembre 2021 (da 96 a 105), e un riassetto (101 unità complessive) al 31 dicembre 2022, a cui corrisponde un costo complessivo di Euro 4.719.638,95.

**INDIRIZZI SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19, comma 2, del D.Lgs. 175/2016, il Socio di maggioranza assoluta, il Comune di Imola, di norma annualmente, predisponde un atto di indirizzo sulle spese di funzionamento, che è comunicato alla società e agli altri soci per i rispettivi adempimenti di competenza e, quindi, anche alla Città metropolitana. Non essendo univoco il concetto di spesa di funzionamento, il Comune di Imola ha comunque individuato tale categoria nell'insieme complessivo delle spese che le società sostengono per esistere e funzionare ordinariamente e in particolare, in base alle disposizioni dell'art 2425 c.c., nelle seguenti voci del Conto economico: voce B6 costi materie prime; B7 costi per servizi; B8 godimento beni di terzi, B9 costo del personale; B11 variazione rimanenze; B14 oneri diversi di gestione. Si dà atto che, sulla base degli indirizzi dati dal Comune di Imola, quale socio di maggioranza assoluta, la società ha rendicontato l'incidenza percentuale dei costi di funzionamento 2021 sul valore della produzione, da cui si evince che il rapporto tra costi di funzionamento (Euro 5.240.966,97) e ricavi (Euro 23.840.927,00) nel 2021 è pari al 21,94% e quindi inferiore alla media del triennio 2017-2019, che è invece pari al 27,62% indicata negli indirizzi del Comune di Imola. L'incidenza delle spese di personale (Euro 4.374.452,00) in relazione al valore della produzione (Euro 23.940.927,00) pari a 18,35% è inferiore alla media del triennio 2017/2019, pari a 22,38%.

In particolare si dà atto che le spese di personale, dal 2017 al 2021, rilevano una costante riduzione (2017 pari a Euro 5.061.047; 2018 pari a Euro 4.787.680,00; 2019 pari a Euro 4.653.477,00; 2020 pari a Euro 4.145.020,00; 2021 pari a Euro 4.374.453,00).

Le spese di personale previste nel budget 2022, pari a Euro 4.719.638,95, rilevano invece un incremento rispetto al 2021, in coerenza con il piano assunzionale approvato dai soci nell'Assemblea del 28/04/2022, che prevede al 31/12/2022 un aumento da 96 n. 101 unità complessive.

**NOMINA DEL NUOVO DIRETTORE GENERALE:** in data 7 aprile 2021 il C.d.A., a seguito di una procedura di selezione, ha approvato la graduatoria definitiva, individuando la nuova figura apicale, il quale si è a sua volta dimesso a maggio del 2022 e si è provveduto alla sua sostituzione; il 15 dicembre 2022 infatti, l'Assemblea ai sensi dello Statuto sociale, ha espresso il parere favorevole sulla nuova figura di direttore che ha formalmente iniziato l'attività all'inizio del 2023.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** in ottemperanza all'obbligo previsto, si segnala che non sono state ricevute sovvenzioni o contributi da pubbliche amministrazioni delle quali sia obbligatoria la menzione nella presente nota integrativa.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2022.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**IMPATTO PANDEMIA:** il 2022, come il 2021, si è manifestato come un altro anno carico di incertezze e difficoltà derivante dagli effetti pandemici, gli amministratori tengono ad evidenziare che proseguiranno anche per il 2022 al monitoraggio costante e attento dell'assetto organizzativo, così come della gestione economico-finanziaria della Società.

**SVILUPPI FUTURI:** il C.d.A ha dichiarato che anche per il 2022 saranno valutate e intraprese iniziative atte alla riduzione di costi operativi ed organizzativi. Ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione ribadisce comunque la necessità di investire sull'incremento dell'organico aziendale, al fine di far fronte alla progressiva riduzione dello stesso conseguente al pensionamento di alcune risorse, con l'intento di assicurare agli Enti Soci congrui livelli qualitativi dei servizi offerti. Sul piano della gestione interna, proseguirà l'analisi dei sistemi informativi della società, con l'intento di perseguire un rilevante efficientamento aziendale. Ancora da realizzare è anche l'obiettivo del trasferimento della sede direzionale-operativa da Via Lambertini (in affitto) a Via Cogne (immobile di proprietà).

**RINNOVO AFFIDAMENTI:** il 2022 è l'anno in cui hanno trovato stabile ridefinizione i più importanti disciplinari che regolano i rapporti tra la Area Blu e i suoi Soci, così da fissare il quadro delle attività e dei corrispettivi a cui fare riferimento per i prossimi anni, condizione necessaria per produrre un attendibile aggiornamento del piano industriale triennale aziendale, in grado di accogliere anche la previsione degli opportuni investimenti capaci di garantire sia lo sviluppo della Società che il necessario supporto alle politiche e agli obiettivi strategici che ciascun Socio individua all'interno delle proprie missioni di mandato, tra cui, come già rilevato, gli affidamenti alla Città Metropolitana. Il Consiglio metropolitano, con delibera n. 32 del 29 giugno 2022, previa approvazione della Relazione informativa e istruttoria predisposta ai sensi dell'art 192, comma 2, del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 ss. mm. e ii (Codice dei contratti pubblici), ha disposto l'affidamento unico in house providing alla Società Area Blu S.p.A. dall'1/07/2022 fino al 31/12/2026 dei seguenti servizi:

- a) gestione e supporto per la sicurezza stradale e le infrazioni al C.d.S.;
- b) servizio di supporto all'accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e della riscossione coattiva dei crediti di spettanza dell'Ente;
- c) servizio pronto intervento e ripristino della sicurezza stradale e della viabilità alterata a seguito di sinistro stradale sulle strade di competenza.

Tutti i disciplinari approvati dalla Città Metropolitana hanno previsto la costituzione di un tavolo tecnico permanente impegnato nell'analisi dello stato di attuazione dei

presenti affidamenti.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

Il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di cui al D.Lgs. 231/2001 al fine di assicurare condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e delle attività aziendali e ha nominato l'Organismo di Vigilanza. L'attività si è conclusa con l'approvazione del nuovo Modello di organizzazione e gestione a luglio 2019, a cui è allegato il Codice Etico. Il modello 231 è stato da ultimo aggiornato con delibera del C.d.A de 13 aprile 2022.

#### REGOLAMENTI

La società ha approvato, e pubblicato sul proprio sito nella sezione "Amministrazione trasparente", i seguenti regolamenti:

- regolamento per il reclutamento del personale e per il conferimento degli incarichi;
- regolamento appalti;
- policy per l'utilizzo dei mezzi informatici;
- regolamento per le trasferte di servizio;
- disposizioni per affidamento di lavori, forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00;
- politica per la salute e la sicurezza dei lavoratori;
- regolamento sul diritto d'accesso ai documenti amministrativi;
- regolamento whistleblowing.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE:** in quanto società a controllo pubblico, Area Blu S.p.A. deve garantire la massima trasparenza sull'uso delle proprie risorse e sui risultati ottenuti ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 175/2016. La società ha provveduto ad approvare annualmente il programma triennale per la prevenzione della corruzione contenente anche le disposizioni in materia di trasparenza e all'individuazione di un unico responsabile. In data 26 febbraio 2021 è stato approvato dall'Assemblea, quale organo di indirizzo politico, il Piano 2021-2023. La società ha successivamente provveduto alla stesura del Piano 2022-2024, che è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 13/04/2022 e adottato in data 28/04/2022 dall'Assemblea dei Soci di Area Blu S.p.A. e pubblicato sul sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente". La società ha altresì provveduto alla stesura del Piano 2023-2025, che è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 18.01.2023 e adottato in data 31.01.2023 dall'Assemblea dei Soci di Area Blu S.p.A. nonché pubblicato sul sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente". Con particolare riferimento all'attestazione sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 201/2022, tale attestazione è stata effettuata dallo stesso Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, da ultimo, in data 29 giugno 2022.

**RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** Il ruolo è ricoperto da una consigliera dell'organo amministrativo priva di deleghe gestionali: ciò risulta in linea con la deliberazione Anac n. 1134 dell'8 novembre 2017, che prevede, nelle sole ipotesi in cui la società sia priva di dirigenti, o questi siano in numero così limitato da dover essere assegnati esclusivamente allo svolgimento di compiti gestionali nelle aree a rischio corruttivo, che il RPCT possa essere individuato in un profilo non dirigenziale che garantisca comunque le idonee competenze in materia di organizzazione e conoscenza della normativa sulla prevenzione della corruzione. In ultima istanza, e solo in circostanze eccezionali, il RPCT può coincidere con un amministratore, purché privo di deleghe gestionali.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico semplice concernente i dati, documenti e informazioni soggetti a pubblicazione obbligatoria (art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato contenente i dati ed i documenti ulteriori rispetto a quelli a pubblicazione obbligatoria (art. 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione online “*Amministrazione trasparente*”, “alla voce altri contenuti” comprensiva dei relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici, caselle di posta elettronica nonché i registri di accesso, dando atto che nel 2022 non vi è stata alcuna richiesta di accesso.

**TUTELA WHISTLEBLOWER,** con riferimento all’articolo 54 bis del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, introdotto dalla Legge Anticorruzione n. 190/2012 e poi modificato dalla Legge n. 179/2017, che introduce le “*Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell’ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato*”, la società ha adottato le misure necessarie al rispetto di tale disposizione, comprensive anche di un regolamento allegato al modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. 231/2001.

**APPROVAZIONE DI PATTI D’INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** la società ha provveduto alla relativa adesione. Si richiama, in particolare, l’Intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale tra la Prefettura di Bologna e il Comune di Imola del 9 marzo 2018.

**DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** la società ha provveduto alla nomina di un Sub-Responsabile del trattamento. Trattasi di una misura che si inserisce nel processo di adeguamento della società agli adempimenti richiesti dalla normativa vigente.

**PUBBLICAZIONE CARTE DI SERVIZIO:** la società ha provveduto alla sua pubblicazione sul proprio sito, alla voce “*Carta dei servizi e standard di qualità*” della sezione “*Amministrazione trasparente*”.

**Società: ATC S.P.A. in liquidazione**

**Sede: via Rubbiani, 5 – presso Studio Diegoli - 40124 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	120.000,00	120.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	37,15%	37,15%
<b>Patrimonio netto</b>	13.758	28.810
<b>Risultato d’esercizio</b>	1.212,00	19.552
<b>Volume d’affari</b>	38.030,00	52.513,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	4.466,00	4.495,00
<b>Oneri finanziari</b>	3.695,00	3.623,00
<b>Costo del personale</b>	0,00	0,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	0	0
<b>ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO</b>		

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** a seguito dell'operazione di scissioni/fusione di Atc S.p.A. e Fer S.r.l., perfezionata il 1° febbraio 2012, la società, che fino all'inizio del mese di maggio 2014, è stata transitoriamente titolare della gestione della sosta e dei servizi complementari alla mobilità del Comune di Bologna (gestione contrassegni, car sharing, ecc..), è stata posta in liquidazione per decisione dei soci in data 30 giugno 2014, in seguito all'aggiudicazione di Tper S.p.A. della gara per il servizio di gestione della sosta e dell'acquisto, da parte di quest'ultima, del ramo d'azienda di Atc perfezionato il 4 maggio. In seguito a tale cessione gli elementi dell'attivo e del passivo rimasti nel patrimonio della società sono riferibili unicamente a crediti, disponibilità liquide, debiti e fondi.

La società non essendo più operativa, non ha dipendenti né attività residue da svolgere. Allo stato attuale vi sono controversie in corso con l'Agenzia dell'Entrate e con Tper.

**ATTIVITA' AFFIDATE:** La Società non riceve affidamenti dalla Città metropolitana di Bologna ed essendo in liquidazione l'erogazione del servizio di interesse generale si è interrotto.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società non detiene partecipazioni indirette.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica ma non nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** a seguito dello scioglimento della società è tuttora in corso il procedimento di liquidazione.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: AGGIORNAMENTO CONTENZIOSI IN CORSO, ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** anche quest'anno il bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art 2435 bis del codice civile e conseguentemente non è stata formulata la relazione sulla gestione da parte del liquidatore.

L'ottavo bilancio intermedio di liquidazione relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2021 rileva un utile di Euro 19.552,00, a fronte di un utile dell'esercizio 2020 di Euro 1.212,00, che l'Assemblea su proposta del liquidatore ha destinato a parziale copertura delle perdite portate a nuovo. L'utile deriva dal rilascio del fondo svalutazione crediti per titoli di sosta e car sharing, rivelatosi eccedente rispetto al monte crediti ad esso riferito, con positivo impatto sul conto economico dell'anno.

#### AGGIORNAMENTO CONTENZIOSI IN CORSO

**GIUDIZIO DI CONTO PRESSO LA CORTE DEI CONTI:** per le irregolarità contabili riscontrate sulla contabilità trasmessa al Comune di Bologna nell'arco temporale 2008-2009 da Atc S.p.A., in qualità di agente contabile in quanto, concessionario del servizio sosta, è intervenuta la sentenza n. 636/2016 del 4/11/2016 della Corte dei Conti, Sezione Terza Giurisdizionale Centrale d'Appello di Roma, a parziale accoglimento del gravame, che ha rideterminato l'importo da Euro 6.498.574,27 in Euro 239.379,00 del debito dell'agente contabile Atc S.p.A. nei confronti del Comune di Bologna. Il liquidatore ha informato che, con atto di pignoramento del 4 marzo 2019, il Comune di Bologna ha avviato le procedure esecutive, procedendo al pignoramento delle disponibilità finanziarie residue presso Banca di Bologna soddisfacendo parzialmente il credito per Euro 59.152,00. Il debito residuo previsto nell'attuale bilancio 2021, rimasto invariato, è pari a Euro 180.227,00.

**CONTENZIOSO IRAP PERIODO DAL 2007 AL 2010:** In merito al contenzioso Irap, come è stato relazionato dall'organo amministrativo nonché dal liquidatore nelle elazioni dei precedenti esercizi, si rammenta che nel corso del 2012 la società ha ricevuto avvisi di accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, periodo d'imposta dal 2007 al 2010, riguardanti l'applicazione del c.d. "cuneo fiscale" ai fini Irap, per un totale di imposte accertate per Euro 3.726.949,00. L'attività accertativa era stata svolta dall'Agenzia delle Entrate antecedentemente all'operazione di scissione del 1° febbraio 2012 e la contestazione riguarda la deducibilità del costo del personale impiegato nel trasporto e non anche di quello relativo alla sosta. Il rilievo dell'Agenzia delle Entrate si basa, infatti, sull'assunto che la deducibilità

dei predetti costi non si applica alle imprese operanti in concessione a tariffa nei settori dell'energia, dell'acqua e dei trasporti. Nella nota integrativa si legge che gli avvisi di accertamento appaiono infondati per più motivi in quanto ATC S.p.A.: 1) non operava in concessione amministrativa, ma in conformità a un "contratto di servizio" appartenente alla categoria dell'appalto di servizi; 2) che ad essa non era riferibile alcun tipo di "tariffa", e tanto meno di "tariffa sensibile", in considerazione del fatto che il prezzo del titolo di viaggio non era determinato, tenendo conto del costo fiscale dell'IRAP, né di alcun altro costo, in quanto i ricavi della medesima erano significativamente integrati dai contributi ricevuti. Essa ha ritenuto di non rientrare nell'esclusione e quindi ha operato le deduzioni in oggetto ai fini dell'IRAP (cd. "cuneo fiscale"). Pertanto, nella nota integrativa si rileva che gli avvisi di accertamento appaiono infondati per più motivi: sia in quanto si basano su una interpretazione della normativa che si pone in contrasto con la legge medesima e con la Commissione Europea, sia perché si estendono anche alle deduzioni del cuneo fiscale relativi ai dipendenti diversi da quelli impiegati nel trasporto. Il precedente Consiglio di Amministrazione aveva proposto ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale, valutando nel contempo di non dover procedere ad alcun accantonamento al fondo rischi, stante la fondatezza del ricorso presentato. La Commissione Tributaria Provinciale si è espressa negativamente in data 20 giugno 2014, determinando la soccombenza della società in tale primo grado di giudizio. La società è ricorsa in appello innanzi alla Commissione Tributaria Regionale dell'Emilia Romagna con istanza di sospensione dell'efficacia della sentenza della Commissione Tributaria Provinciale. La sospensiva è stata concessa in data 3 aprile 2015 ma il ricorso è stato invece rigettato con sentenza del 5 giugno 2015. Tale sentenza di secondo grado è stata impugnata in Cassazione nonché è stata presentata istanza di rinvio pregiudiziale alla Corte di Giustizia UE. Si precisa che, a partire dai bilanci al 31/12/2012 ad oggi, il liquidatore fa presente non è stato appostato alcun fondo a copertura del rischio in oggetto per due motivi: 1) in quanto gli amministratori e il liquidatore ritengono fondati i motivi di ricorso; 2) in ipotesi di soccombenza in giudizio ritengono che il conseguente onere economico non compete ad Atc ma a Tper. Nel conto della gestione al 01/07/2014 predisposto dagli amministratori, e di conseguenza nei bilanci successivi, è stato invece rilevato il debito nei confronti dell'erario ed il corrispondente credito verso Tper per Euro 4.468.448,00, di cui Euro 3.726.949,00 per imposta Irap. È stato precisato dal liquidatore che gli atti di scissione hanno sancito il principio, peraltro coerente con lo spirito dell'operazione e con la prassi, per i quali la società scissa e la società beneficiaria si sarebbero fatte carico di ogni sopravvenienza passiva e attiva inerente al ramo di azienda di rispettiva competenza. Pertanto sempre il liquidatore, nella nota integrativa rileva che, tenuto conto che il contenzioso Irap per gli anni 2007/2010 si riferisce a deduzioni riguardanti esclusivamente il personale dipendente impiegato nel ramo d'azienda "Trasporto" poi scisso in Tper, la sopravvenienza passiva che dovesse derivare dall'eventuale soccombenza in giudizio non potrà che essere di competenza di Tper medesima. Tuttavia, occorre rilevare che Tper ha formalmente comunicato una propria e diversa interpretazione circa le reciproche obbligazioni scaturenti dall'atto di scissione. Vista la delicatezza e la rilevanza della questione, l'allora Consiglio di Amministrazione di Atc aveva ritenuto opportuno richiedere un parere pro veritate sull'argomento ad un prestigioso studio legale di diritto amministrativo-commerciale di Genova sul tema in oggetto, parere con il quale viene confermata la correttezza delle posizioni di Atc S.p.A. e l'assoluta erroneità della posizione assunta da Tper. Anche il liquidatore, in seguito ad invito dei soci in sede di approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2014, ha ritenuto opportuno chiedere un parere pro veritate sull'argomento a un prestigioso studio legale di diritto amministrativo-commerciale di Bologna sul tema in oggetto, parere con il quale viene nuovamente confermata e ribadita la correttezza delle posizioni di Atc S.p.A. In coerenza con tale assunto Atc, avendo presentato richiesta di rimborso dell'Ires per mancata deduzione dell'Irap relativa alle spese di personale dipendente e assimilato per gli anni dal 2007 al 2011, ha riconosciuto che la relativa sopravvenienza attiva conseguita afferisca per la quasi totalità a Tper, in considerazione del fatto e nella misura in cui il costo del personale sul quale è stato commisurato l'importo del rimborso afferiva al ramo di azienda scisso in TPER. Coerentemente, nel bilancio al 31/12/2012 e seguenti Atc ha iscritto un debito verso Tper di pari importo per Euro 1.783.289,00, che onorerà quando riceverà l'importo del rimborso dall'Erario.

**CONTENZIOSO IRAP PERIODO 2011:** nel frattempo, in data 9 marzo 2015, a seguito di ulteriore verifica fiscale sull'esercizio 2011, è stato notificato alla società ATC ed a Tper S.p.A. avviso di accertamento per Euro 1.305.905,00, sempre riguardante l'applicazione del cuneo fiscale ai fini Irap. Avverso tale avviso di accertamento, la società ha predisposto il ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale di Bologna, ricorso rigettato con sentenza del 19/02/2016. Tale sentenza di primo grado è stata impugnata in appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale dell'Emilia Romagna con istanza di sospensione dell'efficacia della sentenza della Commissione Tributaria provinciale. Tale istanza di sospensione è stata rigettata con disposto del 15 luglio 2016. Anche il ricorso in Appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale E.R. è stato rigettato con sentenza del 13/08/2019 depositata il 3/01/2020. Tale sentenza di Appello non è stata impugnata per Cassazione per la carenza di risorse finanziarie della liquidazione necessarie a far fronte alle spese legali. Anche a questo proposito, il liquidatore ritiene che il conseguente onere economico relativo

al ramo trasporti, derivante dalla soccombenza in giudizio, non compete ad ATC S.p.A. ma a TPER. Pertanto, i relativi importi affidati all'Agente della riscossione, sono stati contabilizzati nei debiti/crediti come sopra.

**PROCEDURE NEI CONFRONTI DI TPER:** in seguito agli atti di escussione delle fideiussioni in essere garantite da depositi vincolati per Euro 1.500.000,00, presso Unicredit ed Euro 483.777,00 presso Bper, nonché al pignoramento dei crediti verso terzi eseguiti da Equitalia con cui sono stati pignorati depositi di conto corrente bancari e postali per Euro 1.263.000,00, oltre a crediti erariali a rimborso vantati presso l'Agenda delle entrate per Euro 1.904.352,00, in data 24 febbraio 2017 è stato notificato l'atto di citazione contro Tper per ottenere un corrispondente indennizzo, calcolato in Euro 4.975.305,00. In data 14 marzo 2019, con sentenza n. 2451/2019, il Tribunale di Bologna, in accoglimento della domanda formulata da ATC S.p.A. in liquidazione, nel dichiarare TPER S.p.A. *“obbligata, a norma dell'art. 10 «dell'atto di fusione e scissione» dell'1° febbraio 2012, a tenere la società attrice ATC S.p.A. in liq. indenne da quanto da quest'ultima versato all'Erario in ragione delle «sopravvenienze passive» così come meglio descritte in atto di citazione”*, ha condannato *“la società convenuta al pagamento in favore della società attrice dell'importo da quest'ultima a tale titolo concretamente corrisposto all'Erario”*. Detta sentenza è stata munita della relativa formula esecutiva in data 16 dicembre 2019 e, in data 19 dicembre 2019, regolarmente notificata a TPER S.p.A. unitamente all'atto di precetto a cui è seguito il pignoramento presso terzi pari ad Euro 2.227.280,59, nonché il ricorso in opposizione di TPER S.p.A. È stato siglato un accordo transattivo in data 26 aprile 2021 con rinuncia da parte di Tper alla causa di merito promossa ex art. 616 cpc ed il pagamento di un contributo alle spese legali. Da parte ATC è stata espressa rinuncia al processo esecutivo ed ai pignoramenti ancora in essere. Contro la suddetta sentenza n. 2451/19 è stato presentato Appello da TPER datato 17/7/2020 e successivamente Memoria di Costituzione ed Appello incidentale da parte di ATC. All'Udienza del 27 aprile 2021 la causa è stata rinviata per la precisazione delle conclusioni al 25 ottobre 2022. Si presume che si possa arrivare a sentenza non prima di primavera 2023.

**CONTENZIOSO IRAP 2012-2014:** è stata avviata a ottobre 2016 anche una verifica fiscale, da parte dell'Agenda delle Entrate, relativa al periodo di imposta 2012, 2013 e 2014, che ripropone i rilievi relativi all'applicazione del Cuneo fiscale ai fini IRAP sia per quanto riguarda il ramo trasporti sia il ramo sosta, per una maggiore imposta per Euro 308.332,00. Pertanto, sono stati notificati in data 6 aprile 2017 avvisi di accertamento per Euro 190.615,00 per il 2012, Euro 84.225,00 per il 2013 ed Euro 33.492,00 per il 2014 contro i quali è stato proposto nei termini ricorso alla Commissione Tributaria Provinciale di Bologna, successivamente rigettato con Sentenza CTP del 21/12/2018, depositata il 7/10/2019. Tale sentenza di primo grado è stata opportunamente impugnata nei termini in Appello davanti alla Commissione Tributaria Regionale ER, grazie al gratuito patrocinio dei difensori. Anche a questo proposito, nella denegata ipotesi di soccombenza in giudizio, si ritiene che il conseguente onere economico relativo al ramo trasporti non compete ad ATC S.p.A. ma a TPER. e quello relativo al ramo sosta al Comune di Bologna. Pertanto, i relativi importi affidati all'Agente della riscossione, sono stati contabilizzati nei debiti/crediti come sopra.

**RAMO SOSTA:** in merito al ramo sosta, il liquidatore, evidenziando che sulla base di specifici accordi con il Comune di Bologna, il cd. conto della sosta, doveva chiudersi in pareggio, ritiene che l'eventuale sopravvenienza passiva risultante dall'accertamento IRAP possa essere addebitata al Comune di Bologna mentre il Comune medesimo ritiene che, nell'ambito del rapporto contrattuale vigente dall'1/01/2009, possano essere addebitate allo stesso solo la maggiore IRAP accertata relativa agli esercizi 2009 e seguenti ad eccezione delle sanzioni. Il liquidatore prudenzialmente, già dall'esercizio 2016, ha proceduto ad accantonare nel *“fondo rischi contenzioso IRAP”* Euro 61.849,00, corrispondente alla quantificazione della quota non riconosciuta dal Comune di Bologna relativa all'incidenza del ramo sosta effettuato in base alle percentuali di incidenza del ramo sosta applicate nell'atto di citazione contro Tper.

Il liquidatore, in materia di accertamento IRAP ramo sosta, e specificamente in tema di sanzioni, precisa, ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.Lgs. n. 472/1997 e dell'art. 10, comma 3, della L. n. 212/2000, che le sanzioni non sono comunque da irrogare quando la violazione dipende da obiettive condizioni di incertezza sulla portata e sull'ambito di applicazione della norma tributaria, come nella fattispecie in oggetto. Pertanto, relativamente agli accertamenti degli anni 2012, 2013, 2014, è stato rilevato il debito nei confronti dell'erario ed il corrispondente credito nei confronti del Comune di Bologna per la sola quota capitale. Avendo quindi ritenuto fondata la richiesta espressa dai difensori, in sede di contenzioso tributario, in merito alla esenzione dalle sanzioni sopra citata e supportati da un parere *pro veritate* dello studio legale di diritto

amministrativo - commerciale italiano (Prof. Luca Nanni dello Studio Galgano di Bologna), che nella malaugurata ipotesi di soccombenza sulle sanzioni queste ultime siano di competenza del Comune di Bologna e pertanto non è stato rilevato il debito per sanzioni.

**POSIZIONE LIQUIDATORE:** il liquidatore, tenuto conto dei pignoramenti di pagamento eseguiti da Equitalia in seguito al rigetto del ricorso da parte della Commissione Regionale e dal Comune di Bologna in relazione alla sentenza della Corte dei Conti, nonché della posizione assunta da Tper rispetto alla vicenda, anche a seguito della pubblicazione in G.U. del Decreto Legislativo n. 175/2014 con cui sono state introdotte nuove responsabilità a carico dei liquidatori in merito al pagamento dei creditori, ha sospeso i pagamenti dei debiti societari, anche se supportati da un titolo di prelazione, e quindi relativi a creditori con grado di privilegio superiore a quello dell'erario. Per quanto riguarda i principali rischi e incertezze a cui è esposta la società, si rileva che questi sono il rischio di liquidità e il rischio di credito; quest'ultimo è dovuto all'eventualità che la società Tper non adempia alle proprie obbligazioni derivanti dagli impegni contrattuali anche in virtù delle cause di cui sopra; il rischio di liquidità, invece, è dovuto all'eventualità che la società Tper non vi adempia tempestivamente a fronte delle intimazioni di pagamento nonché dei pignoramenti pervenuti da Equitalia e recentemente anche dal Comune di Bologna. Relativamente al rischio di liquidità, si segnala anche il conferimento degli incarichi di assistenza professionale conferiti al legale che assiste la società nella causa Tper per totali Euro 118.500,00 oltre maggiorazioni di legge e comunque al netto degli importi liquidati da controparte in seguito a transazione. Per espresso accordo, il pagamento del compenso sarà eseguito se ed in quanto i futuri incassi consentano di provvedere in tutto o in parte al pagamento stesso, a meno che controparte non venga condannata alle spese. Entrambi i rischi possono essere profilati di livello alto.

**ADEMPIMENTI EX ART. 6 e 14 DEL D.LGS 175/2016:** con riferimento alla relazione sul governo societario ex art. 6, si evidenzia che la società è in stato di liquidazione e pertanto vengono meno gli strumenti cardine relativi alla valutazione del rischio di crisi aziendale quali: valutazione della continuità aziendale e la valutazione dello stato di crisi. La società ha proceduto all'attività di monitoraggio del rischio aziendale con riferimento alla data del 31/12/2021. Come previamente rilevato, esiste un rischio di credito e un rischio di liquidità. Con riferimento agli strumenti integrativi di governo societario si rileva che relativamente agli incarichi esterni, il liquidatore si avvale della procedura stabilita dal regolamento sull'assunzione di incarichi adottato dalla società Atc prima di entrare in liquidazione.

**PARERI SUL BILANCIO:** la società di revisione, in coerenza ai bilanci degli esercizi precedenti, ha emesso la propria relazione, evidenziando che le incertezze sugli esiti finali dei contenziosi di natura fiscale pendenti, che vedono al momento la società soccombente nei vari gradi di giudizio, nonché l'incapacità del Liquidatore di poter sostenere gli oneri per adire a superiori gradi di giudizio, da un lato, e la significativa incertezza di recuperabilità dei crediti verso TPER S.p.A. e verso il Comune di Bologna dall'altro, costituiscono aspetti rilevanti e persuasivi che investono il bilancio intermedio di ATC S.p.A. in liquidazione al 31 dicembre 2021. Conseguentemente, tutti gli aspetti citati sono tali da condurre ad esprimere una "Dichiarazione di impossibilità di espressione del giudizio. Il Revisore non è stato quindi in grado di acquisire elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio sul bilancio intermedio di liquidazione dell'esercizio 2021.

Il Collegio Sindacale ha emesso la propria relazione, come svolto anche per i bilanci degli esercizi precedenti, richiama in particolare: a) i contenuti ed i risultati compiutamente commentati dal liquidatore in merito al contenzioso in essere con l'Agenzia delle Entrate di Bologna, relativamente alla determinazione dell'IRAP, con specifico riferimento al calcolo del cosiddetto "cuneo fiscale" del ramo trasporti, per gli esercizi 2007, 2008, 2009 e 2010; b) la notifica del 9 marzo 2015 ad ATC - ed a TPER S.p.A., a seguito di ulteriore verifica fiscale sull'esercizio 2011, di un avviso di accertamento, sempre riguardante l'applicazione dell'agevolazione del cuneo fiscale, avverso il quale la Società promuoveva ricorso in Commissione Tributaria Provinciale di Bologna; il ricorso veniva respinto anche in Commissione Tributaria Regionale con sentenza del 13 agosto 2019, depositata in data 3 gennaio 2020. Come a suo tempo già paventato nella nota integrativa al bilancio 2019, a causa della carenza delle risorse finanziarie necessarie a sostenere l'iter legale processuale, il liquidatore veniva impossibilitato ad impugnare la sentenza per Cassazione; c) la notifica, in data 27 ottobre 2016, di un ulteriore processo verbale di constatazione da parte dell'Agenzia delle Entrate a cui seguiva e si concludeva il controllo fiscale relativo agli esercizi 2012, 2013 e 2014 sempre in relazione all'applicazione del cuneo fiscale ai fini IRAP. Il ricorso veniva presentato dal liquidatore avanti alla CTP di Bologna e da questa rigettato con sentenza del 21 dicembre 2018, depositata in data 7 ottobre 2019, a sua volta impugnata avanti la Commissione Tributaria Regionale dell'Emilia Romagna grazie al supporto gratuito dei consulenti già a suo tempo incaricati.



Con riguardo a tali contenziosi tributari, il Collegio premette e ricorda che i rilievi dell'Agenda delle Entrate si basano sull'assunto che le agevolazioni del cuneo fiscale non si applicano alle imprese operanti in concessione e a tariffa nei settori dell'energia, dei trasporti, ecc. Tale posizione, come sostenuto dai legali della Società, appare contestabile per diverse ragioni, come già rilevato dal liquidatore nella nota integrativa. I sindaci concordano peraltro con la Società che, nella denegata ipotesi di definitiva soccombenza di ATC, gli importi contestati (inclusi sanzioni ed interessi) riferibili al settore trasporto, in applicazione delle norme contenute nell'articolo 10 del contratto di scissione ATC-TPER del 2012, sarebbero di esclusiva competenza e pertinenza di TPER S.p.A. Tale interpretazione è confermata e sostenuta da autorevoli pareri *pro veritate* che gli amministratori prima, nel 2013 (Professor Acquarone di Genova), ed il liquidatore dopo, nel 2015 (Professor Nanni dello Studio Galgano di Bologna), hanno richiesto al fine di supportare i trattamenti contabili relativi ai rapporti patrimoniali ed economici in essere tra ATC e TPER disciplinati nei bilanci ATC, già a partire dal 2012. Conseguentemente, il Collegio ha sempre concordato sulla definizione e contabilizzazione dei rapporti patrimoniali creditori e debitori in essere con TPER adottati dagli amministratori prima e dal liquidatore dopo, in applicazione del citato articolo 10 dell'atto di scissione, il quale regola in modo inequivocabile il trattamento delle sopravvenienze attive e passive di "ramo", determinandone le potenziali passività ed attività, rispettivamente a carico e a favore di TPER. Il Collegio richiama la diversa posizione di quest'ultima sulle reciproche obbligazioni scaturenti dall'atto di scissione e conferma, rispetto al contenzioso relativo agli anni 2007-2010 ed ai pignoramenti eseguiti da Equitalia sulle disponibilità di ATC, la propria condivisione circa l'azione legale intrapresa dal liquidatore nei confronti di TPER, citata in giudizio con atto del 24 febbraio 2017 per il riconoscimento delle proprie ragioni e spettanze.

Il Collegio, inoltre, prende peraltro atto che, con sentenza n. 2451 del 14 novembre 2019, il tribunale di Bologna riconosceva le ragioni di ATC dichiarando TPER "*obbligata ... a tenere indenne ATC da quanto da quest'ultima versato all'Erario...*", condannandola quindi a rifondere ATC di quanto pignorato dall'Erario. Il Collegio rileva tuttavia che, avverso tale sentenza TPER opponeva ricorso in appello in data 17 luglio 2020, a cui seguiva da parte di ATC Memoria di Costituzione ed Appello incidentale. Nell'udienza del 27 aprile 2021 la causa veniva rinviata per la precisazione delle conclusioni al 25 ottobre 2022, la cui definitiva sentenza, secondo quanto stimato dal liquidatore sarebbe attesa non prima della primavera 2023, come previamente rilevato.

Con riferimento alla definizione dei rapporti con il Comune di Bologna in merito alle sanzioni relative all'Irap della sosta, il liquidatore, come ha ricordato in nota integrativa, rileva che la sopravvenienza passiva a carico di ATC, nell'eventuale soccombenza dei contenziosi, potrebbe essere riaddebitata al Comune di Bologna, come anche confermato dal parere di un autorevole studio legale. Come evidenziato dal liquidatore, il Comune di Bologna asserisce, peraltro, che potrebbe essere oggetto di riaddebito solo l'imposta e non anche il riconoscimento delle sanzioni. A parere del Collegio, tenuto conto dell'autorevole parere legale acquisito dal liquidatore, risulta prematuro in questa sede l'approfondimento o meno di quanto asserito dal Comune di Bologna in tema di riconoscimento delle sanzioni. Il Collegio inoltre precisa che l'assenza di liquidità della società ha richiesto al collegio nel corso del suo mandato un monitoraggio attento sull'andamento della liquidazione anche rispetto a possibili richieste di creditori sociali e quindi all'insorgenza di eventuali ulteriori contenziosi, che potrebbero determinare l'evoluzione della liquidazione anche verso scenari di apertura di procedure concorsuali.

Il Collegio richiama peraltro il profilo alto del rischio di credito e di liquidità illustrati dal liquidatore in nota.

Il Collegio Sindacale nelle sue considerazioni conclusive, rileva che: a) il patrimonio della società al 31/12/2021 permane ad oggi positivo grazie ad una attenta attività di ricognizione dei debiti che ha portato ad una minore definizione dei saldi a debito nei confronti di terzi creditori, nonché al rilascio del fondo svalutazione crediti per titoli di sosta e car sharing, rivelatosi eccedente rispetto al monte crediti ad esso riferito, con positivo impatto sul conto economico dell'anno; b) il buon esito delle operazioni di liquidazione della società rimangono subordinate alle aspettative di generare i flussi di cassa conseguenti al realizzo delle poste attive iscritte in bilancio; le voci creditorie dell'attivo patrimoniale appaiono alla data di redazione della presente relazione ragionevolmente sufficienti ed adeguate ad assolvere tutte le obbligazioni sociali di Atc in liquidazione, fatte salve le considerazioni di cui al punto d); c) il buon esito delle operazioni rimane subordinato all'assenza di ulteriori possibili contenziosi con i fornitori che ad oggi stanno dimostrando disponibilità ad attendere l'evoluzione di vari contenziosi in essere, pur nel contesto del prudente comportamento del liquidatore di sospensione di tutti i pagamenti, volto a garantire il rispetto dell'ordine dei privilegi di legge e che potrebbero determinare l'evoluzione della liquidazione verso scenari di apertura di procedure concorsuali; d) i tempi stimati di definitiva chiusura del contenzioso con TPER (primavera del 2023), nel ragionevole presupposto di positiva conclusione per ATC, che potrebbero non favorire in tempi sufficienti un certo recupero della capacità finanziaria della società necessaria a supportare eventuali ulteriori

gradi di giudizio, ad oggi non prevedibili, in particolare rispetto all'eventuale negativa evoluzione dei rapporti con il Comune di Bologna sulla diversa interpretazione delle competenze delle sanzioni IRAP riferite alla sosta; e) le limitazioni previste dalla normativa pubblica in materia di soccorso finanziario.

Il Collegio Sindacale concorda con le conclusioni espresse dal Revisore Legale sull'assenza di elementi necessari e sufficienti per formulare previsioni ragionevolmente certe sull'evoluzione della liquidazione. Pertanto, il Collegio Sindacale, nel ribadire la propria attenta vigilanza sull'evoluzione dei contenziosi tributari e legali e sulla tempestività dei provvedimenti eventualmente da adottare a tutela dei creditori sociali, invita i Soci a tenere conto, nel proprio processo decisionale, delle osservazioni contenute nella presente relazione inclusa l'assenza di disponibilità liquide necessarie a garantire la prosecuzione della gestione corrente della liquidazione, non formulando obiezioni, per quanto di propria competenza, in merito alle proposte di deliberazione presentate dal liquidatore.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si rilevano in particolare i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE**, derivante esclusivamente dalle operazioni di liquidazione ammonta a Euro 52.513,00 (Euro 38.030,00 nel 2020), di cui Euro 1.478,00 derivante dai ricavi delle vendite e delle prestazioni (Euro 22.880,00 nel 2020), che corrispondono all'utilizzo della quota residua del fondo per i costi e oneri di liquidazione all'1/01/2021 a parziale copertura dei costi della liquidazione sostenuti nell'esercizio per il Collegio Sindacale e la Società di Revisione) ed Euro 51.035,00 (Euro 15.150,00 nel 2020) quali altri ricavi e proventi e comunque derivanti dalle operazioni di liquidazione, che principalmente si riferisce allo smobilizzo del fondo svalutazione crediti, a seguito di un aggiornamento dei crediti per titoli di sosta e car sharing, in relazione al quale è stato rilevato che il fondo svalutazione risultava eccedente rispetto all'importo dei crediti a cui si riferiva, con positivo impatto sul conto economico dell'anno.

**COSTI DI PRODUZIONE**, ammontano a Euro 29.338,00 (Euro 33.13,00 nel 2020) dovuti principalmente a spese per il compenso del Collegio Sindacale per Euro 17.700,00 oltre a Euro 500,00 per oneri previdenziali, compenso per la società di Revisione per Euro 4.680,00, servizi amministrativi per Euro 5.542,00. La società non ha costi di personale in quanto non ha personale dipendente e non sono stati effettuati accantonamenti. Si rileva, come peraltro evidenziato in nota integrativa, il conferimento degli incarichi di assistenza professionale conferiti al legale che assiste la società nella causa Tper per totali Euro 118.500,00 oltre maggiorazioni di legge e comunque al netto degli importi liquidati da controparte in seguito a transazione. Per espresso accordo, il pagamento del compenso sarà eseguito se ed in quanto i futuri incassi consentano di provvedere in tutto o in parte al pagamento stesso, a meno che controparte non venga condannata alle spese.

**RISULTATO OPERATIVO**: la differenza tra valori e costi della produzione presenta valore positivo di Euro 23.175,00 a fronte di un valore ugualmente positivo dell'esercizio precedente pari a Euro 4.907,00.

**GESTIONE FINANZIARIA**: il saldo della gestione finanziaria è negativo per Euro 3.623,00 ed è in miglioramento, a fronte di un risultato ugualmente negativo per Euro 3.695,00; ciò deriva principalmente da interessi passivi, riferiti a interessi di mora prevalentemente richiesti dal Comune di Bologna, con riferimento alla già richiamata sentenza 636/2016.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale in particolare si rilevano i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE: le immobilizzazioni** non sono presenti in quanto nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 sono state trasferite con la cessione del ramo d'azienda al loro valore netto contabile residuo, e pertanto non compaiono più nel Bilancio al 31 dicembre 2014 e successivi.

**I crediti**, al netto dei fondi di svalutazione pari a Euro 1.440.541,00, ammontano complessivamente a Euro 10.119.082,00 a fronte di Euro 10.073.295,00 dell'esercizio precedente, tutti esigibili entro l'esercizio successivo e sono così composti: "crediti verso clienti" per Euro 245.710,00; "crediti verso altri" per Euro 10.513.374,00 (Euro 10.513.374,00 anche nel 2020), voce che è comprensiva, di un credito verso Tper per Euro 8.899.426,00 per rivalsa del debito derivante dall'accertamento Irap di pari importo, che è analogo al precedente esercizio; di un credito di Euro 248.931,00 verso il Comune di Bologna per rivalsa del debito derivante dall'accertamento Irap ramo sosta di pari importo; di un credito verso cooperativa Coopertone di Euro 1.298.795,00 (interamente svalutato); "crediti vari" per Euro 66.222,00 (Euro 66.222,00 anche nel 2020); "crediti verso fornitori" per Euro 16.048,00 (16.053,00 nel precedente esercizio); "crediti tributari" per Euro 784.490,00 (Euro 784.920,00 anche nel 2020), voce composta: dal credito Iva per Euro 151.175,00, credito verso l'erario per Ires e Irap versata in eccesso per Euro 570.893,00 e da crediti diversi verso l'erario per Ires e Euro 62.422,00.

**Le disponibilità liquide** ammontano invece a Euro 2,00, a fronte di Euro 1.578,00 nel 2020. La diminuzione è dovuta ai pagamenti effettuati.

**PASSIVO PATRIMONIALE:** la società presenta un capitale sociale di Euro 120.000,00 ma un patrimonio netto pari a Euro 28.810,00 (Euro 13.758,00 nel 2020).

**I debiti** ammontano complessivamente a Euro 10.011.191,00 (Euro 9.985.025,00 nel 2020), tutti esigibili entro l'esercizio successivo, tra cui figura "il debito verso controllanti" di Euro 1.182.215,00 (Euro 1.140.322,00 anche 2020), che origina dal canone dovuto al Comune di Bologna per la gestione sosta fino al 4/05/2014, incrementato in seguito dalla Sentenza della Corte dei Conti per Euro 239.379,00, successivamente menzionata, nonché debiti diversi verso il Comune di Bologna per Euro 30.620,00 (Euro 68.890,00 nel 2020) relativi agli incassi parcheggio Staveco; la voce "altri debiti" comprende il debito verso l'Erario per contenzioso Irap di Euro 4.046.994,00; Debiti diversi v/terzi Euro 8.227.090,00; debiti verso Fornitori per Euro 422.872,00 e debiti verso le banche per Euro 4.495,00 e Debiti v/Clienti per Euro 3.826,00. Liquidatore attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali e che non esistono debiti di durata superiore ai cinque anni.

**I fondi rischi e oneri** ammontano a Euro 79.113,00 (Euro 76.090,00 nel 2020). Tale fondo è composto: dal Fondo rischi per solidarietà contributi Inps, che è stato rideterminato in funzione della valutazione dei rischi oggettivi ed è pari a Euro 12.764,00 (Euro 12.764,00 anche nel 2020); "il fondo rischi contenzioso Irap" iscritto nel 2016 per Euro 61.849,00 a fronte della valutazione del rischio a carico di Atc derivante dal contenzioso Irap ramo sosta per la quota a carico della società, invariato nel 2021. A questi si aggiunge il fondo per costi e oneri di liquidazione per Euro 4.500,00 che ha lo scopo di indicare l'ammontare complessivo dei costi e degli oneri che si prevede ragionevolmente di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire. Il liquidatore fa presente che l'iscrizione iniziale del fondo di tali costi, oneri e proventi costituisce una deviazione dai principi contabili applicabili al bilancio ordinario di esercizio, che è giustificata dalla natura straordinaria dei bilanci di liquidazione e, in particolare dalle finalità esclusivamente prognostiche del bilancio iniziale di liquidazione medesimo. Tale fondo comprende i costi amministrativi, il compenso del liquidatore, il compenso del Collegio Sindacale, il compenso della società di revisione e le spese legali.

#### ASPETTO SOCIETARIO

Con riferimento alle Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124 si rileva che la società non ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) e sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

Il liquidatore continuerà nelle operazioni di liquidazione. Con riferimento all'avvento della pandemia da Covid-19 che ha avuto un impatto fortemente negativo sulla

generalità delle imprese a livello mondiale, il liquidatore ritiene che tale accadimento non abbia alcuna incidenza sulla procedura di liquidazione, con la sola eccezione del differimento dei termini processuali

Per quanto riguarda la previsione dei tempi di chiusura della liquidazione, il liquidatore ha dichiarato nella Nota integrativa al bilancio 2021 e confermata nella comunicazione relativa all'aggiornamento all'Ente, che tenuto conto dello stato di incertezza che riguarda i contenziosi in corso (con l'Agenzia delle Entrate e Tper) non è possibile ipotizzare una data presunta e si conferma che la valutazione su come procederà la liquidazione è condizionata dalle tempistiche e dall'esito delle cause in essere; in ogni caso si ricorda, che in relazione al contenzioso con Tper, lo stesso liquidatore presume che la sentenza sarà emessa verso la primavera del 2023. Si auspica pertanto la chiusura della liquidazione entro il 2023.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

La società non è operativa.

#### REGOLAMENTI

A seguito della cessione dell'azienda a TPER S.p.A., la società è attualmente priva di personale. Quanto agli incarichi esterni, il liquidatore si avvale della procedura stabilita dal Regolamento sull'assunzione di incarichi definito da Atc S.p.A.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLE E DELLA TRASPARENZA

**UTILIZZO SITO INTERNET DEL COMUNE DI BOLOGNA:** con riferimento all'anticorruzione e trasparenza, ai sensi della L. n. 190/2012 e D.Lgs. 33/2013 si rileva che presso la società medesima non è più attivo un sito internet. Per tale motivo, le informazioni richieste dal D.Lgs. n. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'azione societaria, vengono pubblicate nel sito del Comune di Bologna. Si precisa che, in mancanza di una struttura organizzativa, il responsabile della trasparenza viene individuato nel liquidatore.

Con riferimento, invece, alle misure di prevenzione della Corruzione, tenuto conto dell'assenza di una struttura organizzativa e considerata l'inattività della società, non si è ritenuto opportuno nominare un Responsabile Anticorruzione, poiché il soggetto controllante andrebbe a coincidere con quello controllato, vanificando gli obiettivi di prevenzione che tale figura riveste.

#### Società: AUTOSTAZIONE DI BOLOGNA S.R.L. Sede: Piazza XX Settembre, 6 - 40121 Bologna

	Anno 2020	Anno 2021
<b>Capitale Sociale</b>	157.043,00	157.043,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	33,11%	33,11%
<b>Patrimonio netto</b>	1.892.822,00	1.895.535,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	- 137.757,00	2.715,00
<b>Volume d'affari</b>	1.744.665,00	1.912.568,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	0,00	0,00

<b>Oneri finanziari</b>	12.617,00	7.346,00
<b>Costo del personale</b>	365.363,00	387.562,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	7	7

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA:** l'Autostazione è una società in house della Città metropolitana di Bologna, che detiene il 33,11% e del Comune di Bologna, che detiene il 66,89%. La società, che si è trasformata da S.p.A. in S.r.l., con effetto dal 18 febbraio 2010, ha per oggetto, per conto del Comune e della Città metropolitana, la gestione della stazione terminale di partenza e di transito di tutti gli autoservizi pubblici di linea in concessione facenti capo alla città di Bologna. La società gestisce inoltre gli impianti, le attrezzature, i servizi e quant'altro ritenuto utile e complementare al fine predetto o ad altri fini di pubblica utilità. Il Comune di Bologna ha inoltre deliberato la concessione per la durata di 30 anni, e quindi fino al 31 dicembre 2040, del diritto di superficie dell'immobile dell'Autostazione di Bologna, con effetto dal 1° gennaio 2011.

**CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto di Città metropolitana e Comune di Bologna, anche attraverso una Convenzione relativa al servizio di gestione del terminale di Bologna, la cui scadenza è analoga a quella della società, ovvero al 31 dicembre 2041, sottoscritta dai due Enti unitamente alla Società.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la Società non detiene partecipazioni né in imprese controllate e né in imprese collegate.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. La società svolge un servizio di interesse generale ai sensi dell'art. 4, comma. 2, lett. a) del D.Lgs. 175/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio chiuso al 31/12/2021 è stato redatto, anche in questo esercizio, in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435-bis 1° comma del Codice Civile. La società ha comunque scelto la facoltà di redigere la relazione sulla gestione al fine di adempiere agli adempimenti previsti all'art. 6 del D.Lgs. 175/216 del T.U in materia di società a partecipazione pubblica.

L'esercizio 2021 chiude con un utile di Euro 2.715,00 a fronte di una perdita di Euro 406.636,00 prevista dal Budget 2021 e di Euro 137.757,00 dell'esercizio 2020, che l'Assemblea, su proposta del C.d.A, ha destinato interamente a riserva straordinaria. Tale utile, che deriva dalla sommatoria dei vari componenti di bilancio positivi e negativi, è dovuto all'accantonamento per le imposte anticipate, allo storno del fondo svalutazione crediti per gli accantonamenti eseguiti nel 2020 sui crediti di locazione con difficoltà di recupero in quanto i crediti sono stati incassati nel 2021 e alla riduzione dei costi.

Anche sul bilancio 2021 l'impatto dell'emergenza sanitaria collegata al virus SARS-CoV-2 sul sistema di trasporto è stato particolarmente rilevante. Il susseguirsi di misure adottate per ridurre il rischio di diffusione del virus hanno limitato in misura radicale gli spostamenti e di conseguenza l'utilizzo dei mezzi di trasporto. Nel 2021 si è comunque registrato un netto miglioramento della situazione per tutte le modalità di trasporto rispetto al 2020 ma ancora nettamente inferiore a quello pre-pandemico

del 2019. Il proseguire dell'emergenza sanitaria ha chiaramente provocato impatti economici negativi sulla Società che tuttavia è stata capace di calmierare tali impatti con un'attenta gestione.

**ATTIVITÀ SVOLTA:** anche durante il periodo di *lockdown* la società è rimasta aperta 24 ore al giorno al fine di garantire il servizio all'utenza. Le tariffe delle suddette corse di linea sono regolate dall'Allegato C della Convenzione tra i soci e la Società Autostazione di Bologna S.r.l. relativa al Servizio di gestione del terminale di Bologna. Per quanto riguarda i servizi offerti dall'Autostazione si rileva che in relazione al traffico su gomma la Società, a causa dell'emergenza sanitaria nazionale e dei blocchi alla circolazione imposti per parte del 2021, ha registrato una diminuzione totale annua del 16,37% rispetto al medesimo dato riferito al 2019, ma in incremento del 17,71% rispetto al medesimo dato 2020.

Più precisamente dal confronto del 2021 con il 2019 e il 2020 emerge un aumento per le corse del servizio TPL regionali rispettivamente di + 7,52% e + 11,27%, una riduzione del trasporto nazionale rispetto al 2019 (- 36,24%) ma un aumento rispetto al 2020 del 35,29% e soprattutto una riduzione del trasporto internazionale rispetto al 2019 di -55,35% ma un incremento rispetto al 2020 del 16,44%.

Ovviamente, tale situazione ha un impatto anche sui ricavi della società che registrano un calo totale del fatturato rispetto al periodo pre-pandemia 2019 con un 23% ma in miglioramento rispetto al 2020 del 15%.

Le tariffe delle suddette corse di linea sono regolate dall'Allegato C della Convenzione tra i soci e la Società Autostazione di Bologna S.r.l. relativa al Servizio di gestione del terminale di Bologna. Con delibera dell'Assemblea del 28 febbraio 2019 (anche in attuazione della delibera di Consiglio metropolitano n. 12 del 27 febbraio 2019), a partire da maggio 2019, è stato approvato il nuovo sistema tariffario dei pedaggi e una modifica al Regolamento per l'esercizio della stazione Autolinee di Bologna, rideterminando le tariffe dei pedaggi da applicare ai vettori di linea per il periodo 01/05/2019 - 30/04/2020, in ottemperanza della Delibera n. 56/2018 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti, competente per la regolazione nel settore dei trasporti e dell'accesso alle relative infrastrutture ed ai servizi accessori, che ha approvato le misure volte ad assicurare condizioni di accesso equo e non discriminatorio alle autostazioni ubicate nei pressi di stazioni ferroviarie, porti, aeroporti e metropolitane, nel rispetto del principio di sussidiarietà e delle competenze degli enti locali, per facilitare lo sviluppo dei servizi autobus a medio lunga percorrenza. Il modello matematico, approvato dai Soci, di copertura dei costi del piazzale attraverso le corse, avrebbe portato ad un radicale aumento delle tariffe a maggio 2020 e a maggio 2021 e quindi il Consiglio di Amministrazione, con il parere positivo dei Soci, ha deliberato di non aumentare le tariffe da pedaggi per non aggravare un Settore già in crisi a causa dell'emergenza sanitaria e di valutare l'aumento a partire da maggio 2022. La Società ha infatti approvato, dopo attenta discussione, l'aumento delle tariffe per il solo indice Istat, ritenendo che, pur non coprendo con tale aumento tutti i costi della gestione caratteristica 2022, - visto il periodo di crisi per tutto il settore - si richiederà uno sforzo da parte delle Società Vettrici. Le tariffe in vigore sono valide quindi fino al 30 Aprile 2023.

L'emergenza sanitaria ha colpito ancora di più l'arrivo a Bologna dei pullman turistici. Nel corso degli anni si è riscontrata una lieve ma costante crescita anche dovuta alla delibera del Comune di Bologna di un ticket a pagamento per lo scarico dei passeggeri in Piazza Malpighi, indicando l'Autostazione come punto di carico e scarico. A causa dell'emergenza sanitaria, il calo conseguito nel corso dell'esercizio 2021 ha registrato un - 14,41% rispetto all'esercizio 2020 mentre rispetto all'esercizio 2019 ha registrato una riduzione del 93,78%. La Società, ritenendo l'Autostazione di Bologna uno dei punti principali di carico e scarico dei turisti, ha come obiettivo lo sviluppo di un progetto, condiviso con i Soci, sull'Accoglienza turistica che non si ferma e ripartirà terminata l'emergenza sanitaria.

Con riferimento alle rilevazioni dei passaggi delle persone nell'atrio dell'autostazione (utenti del servizio autolinee e dei servizi commerciali), effettuata nel corso di quattro indagini settimanali in diversi periodi dell'anno, che aveva nel 2019 registrato un passaggio medio settimanale di 105.000 persone con picchi a settembre di 115.000, ha subito, parallelamente alle decisioni di chiusura e dei vari blocchi, un forte arresto nel 2020 ma con un miglioramento nel 2021. Infatti i rilevamenti effettuati nell'anno 2021 rispetto al 2020 registrano un +58% ma rispetto al 2019 rimane ancora un -50%. La punta massima di passaggio medio settimanale registrata nel 2021 è stata pari a 52.363 con picchi a settembre di 81.218 persone. La media giornaliera è passata da 14.953 persone al giorno nel 2019, a 4.742 nel 2020, per registrare, nel 2021, un numero di 7.480 persone ancora molto distante quindi dal dato del 2019.

Le scelte strategiche dell'Amministrazione societaria sono rivolte, oltre che allo sviluppo della struttura come moderno hub di scambio del trasporto passeggeri,

all'obiettivo della riqualificazione e valorizzazione dell'immobile, finalizzando molte energie nel corso degli ultimi anni a tale progetto con la consapevolezza delle potenzialità connesse alla posizione dell'edificio nel contesto della città e per rispondere alla necessità di rinnovare le prestazioni funzionali del terminal, di incrementare l'appetibilità dei servizi commerciali offerti all'interno dell'edificio mediante una nuova organizzazione degli spazi nonché il rinnovamento di una parte delle destinazioni d'uso. Per questi motivi la Società ha avviato dal 2019 la riqualificazione dell'immobile Autostazione da eseguirsi mediante utilizzo di fondi propri e con ricorso a finanziamento di terzi. Nel 2019 la società ha concluso una prima ristrutturazione che comprendeva, tra l'altro, il rifacimento della saletta attesa, dei servizi igienici e il complesso degli uffici dell'Autostazione con la contestuale apertura del nuovo bar/ristorante. Nel 2020 l'Autostazione era pronta a proseguire quanto iniziato nel 2019 ma l'emergenza sanitaria ha rallentato i progetti in corso. e si è scelto di scindere la ristrutturazione interna dalla progettazione ed esecuzione della riqualificazione dell'aspetto esterno dell'Autostazione, che comprenderà la facciata, la piazza, i possibili collegamenti esterni nonché l'eventuale utilizzo del tetto; la ristrutturazione interna dell'immobile consentirà la creazione di nuovi spazi commerciali capaci di creare un margine di profitto da reinvestire. Nel 2021 la società ha provveduto a bandire la gara dei servizi di ingegneria relativa alla progettazione per l'ammodernamento della struttura Autostazione. Tuttavia a causa emergenza sanitaria e della necessità di aggiornare la documentazione di gara ai nuovi strumenti urbanistici, la Società ha concesso una proroga per la presentazione delle offerte; inoltre a seguito del pre-contenzioso Anac, presentato da un operatore economico escluso, la procedura ha subito un ulteriore ritardo di circa 3 mesi. La gara è stata infine aggiudicata il 21 ottobre 2021. Durante il 2021 è proseguita l'attività di manutenzione del parcheggio seminterrato, tuttavia, a seguito di interventi sempre più frequenti, la Società ha deciso di affidare una verifica complessiva del degrado, a un tecnico strutturista esterno. In base a quanto indicato dall'ingegnere incaricato è emersa la necessità di pianificare un intervento diffuso sia sulle strutture del garage che sul piazzale. Su questo punto la Società si sta attivando per affidare la progettazione delle opere di risanamento e, in successione, appaltare i relativi lavori.

Per quanto riguarda i lavori interni dell'Autostazione, che rappresentano la priorità, gli Amministratori, hanno deliberato di richiedere un prestito fruttifero ai Soci, che è stato accompagnato da uno studio di fattibilità, da una Relazione e da un Piano Economico Finanziario al fine di presentare agli stessi un progetto di ristrutturazione dell'Autostazione. La Società ha ottenuto dal socio Comune di Bologna il finanziamento fruttifero richiesto ai soci per le attività di ristrutturazione dell'impianto Autostazione per Euro 7.500.000,00, da erogarsi in 5 (cinque) tranches annuali, decorrere dal 2022, di cui alla delibera del Consiglio comunale del 17 maggio 2021 PG 228454/2021, costituendo una rivalutazione della struttura che è di proprietà comunale.

**ADEMPIMENTI ART. 6 E 14 DEL D.LGS 175/2016:** la società ha rispettato di obblighi previsti dall'art. 6 e dall'art. 14 del D.Lgs. 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica". La società ha inserito tutte le informazioni suddette nella relazione sul governo societario che sono contenute nell'ambito della relazione sulla gestione. L'organo amministrativo della Società ha predisposto il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo medesimo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società. In merito si evidenzia che la società ha approvato un programma di valutazione del rischio e ha adottato strumenti di valutazione del rischio oggetto di monitoraggio e i seguenti indicatori di valutazione del rischio: analisi di indici e margini di bilancio (si fonda sulla solidità, liquidità e redditività) e analisi prospettica attraverso indicatori. Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico triennale (e quindi l'esercizio corrente e i due precedenti). La Società non ha individuato indicatori specifici per l'analisi prospettica ma monitora l'andamento della gestione e dei flussi finanziari mediante la predisposizione del budget annuale e l'aggiornamento del *forecast* durante l'anno. Per quanto riguarda invece i principali indicatori reddituali, sono state individuate le soglie di allerta. Sarà compito della società monitorare l'andamento temporale di tali indici nonché valutare eventuali correttivi da apportare alle soglie di allerta individuate. L'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale, con riferimento alla data del 31/12/2021, ha rilevato un incremento di tutti i principali indicatori – sia finanziari che reddituali (di cui (ROI, ROE, ROS EBIDA/ricavi – di bilancio dopo il decremento avuto nell'anno 2020). Pur avendo superato la soglia di allerta di gran parte degli indici; tuttavia i medesimi, nel corso del 2021, hanno invertito la tendenza rispetto a quanto registrato nel 2020, anno di inizio della pandemia. Chiaramente non si è ancora tornati agli indici pre-pandemia. Infatti il calo di tali indici nel 2020 e nel 2021 se si confronta con il 2019, sono riconducibili esclusivamente all'emergenza sanitaria che ha bloccato le entrate dell'Autostazione e non ha proporzionalmente diminuito i costi in quanto l'Autostazione è rimasta aperta 24 ore su 24 per garantire il servizio all'utenza. Gli Amministratori stanno proseguendo

nell'azione di monitoraggio tesa al contenimento dei costi mantenendo lo standard qualitativo del servizio che ha sempre caratterizzato la gestione del terminale. Gli Amministratori ritengono comunque di poter affermare che passata l'emergenza sanitaria la situazione ritorni alla normalità e quindi di escludere ad oggi il rischio di crisi aziendale relativo alla Società reputando esistente il presupposto di continuità aziendale. Gli Amministratori proseguono comunque il monitoraggio degli assetti societari con riferimento allo scenario esistente.

Per tali motivazioni, pur monitorando costantemente sia l'andamento economico che finanziario, gli Amministratori reputano non rappresentativi della reale situazione societaria gli indici del 2020 e del 2021, in quanto influenzati dagli effetti straordinari della pandemia.

Pertanto, pur superata la soglia di allerta di gran parte degli indici, e come le disposizioni normative permettono, gli Amministratori hanno reputato esistente il presupposto di continuità aziendale alla data del 31 dicembre 2021. Gli Amministratori proseguono comunque il monitoraggio degli assetti societari con riferimento allo scenario esistente.

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del D.lgs. 175/2016, inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società, allo stato attuale sia da escludere.

Infatti, i piani aziendali futuri che la Società ha messo in opera fanno fronte al recupero della continuità aziendale entro il biennio successivo alla chiusura dell'esercizio.

**STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** la Società ha indicato gli strumenti integrativi (regolamenti, modello di organizzazione e gestione, di cui al D.Lgs. 231/2001, Piano della prevenzione della corruzione e della trasparenza, Codice Etico, obbligo di osservare misure regolatorie volte ad assicurare condizioni di accesso equo e non discriminatorio alle Autostazioni che soddisfano le esigenze di modalità dei passeggeri attraverso la connessione intermodale dei servizi) e in considerazione delle dimensioni della struttura organizzativa e dell'attività svolta, non si è dotata di un ufficio di *internal audit*, ma si è munita oltre che dell'organo di controllo anche dell'O.D.V - Organismo di Vigilanza.

**CONTABILITA' SEPARATA:** con riferimento all'art 6, comma 1, del D.lgs 175/2016, si rileva che la Società ha dichiarato di non essere tenuta ad istituire una contabilità separata analitica in quanto le attività da essa svolte, rispetto alla gestione dell'impianto Autostazione sono di natura accessoria e complementare all'attività principale, che costituisce oggetto esclusivo della società.

**PARERE SUL BILANCIO:** il Collegio Sindacale, che svolge anche il ruolo di revisione legale, ha espresso parere positivo, senza rilievi, in merito al bilancio in questione.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei valori economici e finanziari si evidenzia che gli indici di redditività della gestione caratteristica assumono valore negativi o prossimi allo zero sia nel 2020 che nel 2021. Si conferma altresì la riduzione dei ricavi della gestione immobiliare per i locali dell'autostazione, volutamente tenuti sfitti per poter dar seguito ai lavori di ristrutturazione. Si dà atto che nella Relazione sulla gestione sono contenuti i riscontri degli obiettivi gestionali assegnati dai soci Città metropolitana e Comune di Bologna nel DUP 2021-2023.

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 1.912.470,00 a fronte di Euro 1.774.665,00 dell'esercizio precedente, con un incremento pari a Euro 137.805,00, di cui Euro 1.806.588,00 derivanti dai ricavi delle vendite e delle prestazioni ed Euro 105.882,00 da altri ricavi e proventi. In particolare, i ricavi delle vendite e delle prestazioni derivano: 1) dalla gestione immobiliare (affitti gestione condominiale) per Euro 273.033,00 (Euro 278.534,00 nel 2020), con un decremento di Euro 5.501,00 dovuto all'ulteriore svuotamento dei locali commerciali propedeutico alla ristrutturazione dell'immobile Autostazione; 2) dalla gestione piazzale /movimento (pedaggi, dal traffico del bus turistici, da parcheggi e bagni pubblici) per Euro 1.523.260,00 (Euro 2.043.800,00 nel 2020) con un decremento di Euro 520.540,00. Si rammenta che, a partire dal 2016, vi è stata la gestione diretta dei parcheggi situati negli spazi dell'autostazione nonché della gestione dei servizi igienici (questi ultimi da novembre 2016) con accesso all'utenza automatizzato; 3) dai ricavi da gestione pubblicità per Euro 10.295,00 (Euro 10.261,00 nel 2020), con un incremento di Euro 34,00. Nell'ambito degli altri ricavi



e proventi per Euro 105.882,00 (Euro 224.223,00 nel 2020), si distinguono i contributi in conto esercizio per Euro 78.771,00 (Euro 133,00 nel 2020) ed i ricavi non finanziari riguardanti l'attività accessorie per Euro 27.111,00 (Euro 224.090,00 nel 2020). Con riguardo ai contributi in conto esercizio si rileva che la società ha beneficiato del contributo a fondo perduto previsto dall'art. 1 del D.L. 41/2021 (c.d. decreto Sostegni) per l'importo di Euro 40.828,00, del contributo a fondo perduto (c.d. contributo perequativo) previsto dall'art. 1, comma 16 del D.L. 73/2021, per l'importo di Euro 34.211,00 nonché del credito d'imposta per le spese di sanificazione degli ambienti e degli strumenti utilizzati e di acquisto DPI, ai sensi dell'art. 32, c. 3, D.L. n. 73/2021 (decreto Sostegni-bis), per Euro 2.352,00. Tale voce comprende anche la quota, di competenza dell'esercizio in corso, del credito d'imposta per gli investimenti in beni strumentali di cui alle Leggi 160/2019 e 178/2020 per complessivi 1.380,00 Euro. Con riguardo ai ricavi non finanziari per Euro 27.111,00 si rileva in particolare che comprendono lo storno del Fondo svalutazione crediti per Euro 18.092,96 per gli accantonamenti eseguiti nel 2020 su crediti di locazione con difficoltà di recupero. Lo storno è stato possibile in quanto tutti i crediti sono stati incassati nel 2021 dalla società grazie ad un'attività di recupero crediti unitamente al ricorso alla cessione del credito locatizio premesso dalla normativa. Si dà atto che tutte le categorie dei ricavi non sono ancora in linea con i ricavi pre-covid. Negli esercizi 2020 e 2021 la società ha in gran parte compensato la riduzione dei ricavi con un complessivo contenimento dei costi per effetto del minore utilizzo del terminale dell'Autostazione a causa del blocco nei trasporti dovuto all'emergenza sanitaria.

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** ammontanti a Euro 1.921.568,00 (Euro 1.938.919,00 nel 2020), sono in decremento per complessivi Euro 17.350,00. In particolare le voci di costo più rilevanti si riferiscono a: **costi per prestazioni di servizi**, che sono correlati al valore della produzione, per Euro 911.491,00 (Euro 957.410,00 nel 2020), con un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 45.919,00, riconducibile principalmente ai minori costi per servizi di gestione del terminale. Nell'ambito di tali costi sono presenti costi riferiti alla gestione del parcheggio per Euro 284.728,20. Tra tali costi sono aumentate le voci per forniture acqua e riscaldamento. Sono diminuiti invece i consumi elettrici precisando che per quanto attiene riscaldamento ed energia elettrica la società ha aderito alla convenzione Intercent-er; costi per godimento beni dei terzi che passano da Euro 255.155,00 del 2020 a Euro 243.988,00, con un decremento di Euro 11.166,00, i cui costi includono il canone annuale per il diritto di superficie nonché i canoni annuali di noleggio dell'impianto di videosorveglianza, del cellulare e del centralino; **costi di personale** per Euro 387.562,00 (Euro 365.363,00 nel 2020), con un incremento di Euro 22.199,00 (che comprendono i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi). L'aumento registrato in tale voce, rispetto a quella dell'esercizio precedente, è da ricondurre in particolare all'inserimento a pieno regime di una risorsa che ha sostituito un dipendente che ha lasciato la società per il pensionamento nonché il minor utilizzo degli ammortizzatori sociali previsti dal Fondo di Integrazione Salariale rispetto a quanto avvenuto nell'esercizio precedente. La società anche nel 2021 ha quindi n. 7 dipendenti ai quali si applica il CCNL Commercio. Gli ammortamenti per immobilizzazioni immateriali ammontano a Euro 47.544,00 (Euro 36.851,00 nel 2020) con un incremento di Euro 10.693,00 mentre gli ammortamenti per immobilizzazioni materiali ammontano a Euro 122.674,00 (Euro 120.780,00 nel 2020) con un incremento di Euro 1.894,00. I corrispettivi spettanti agli Amministratori e Sindaci, sono rispettivamente pari a Euro 37.940,00 (Euro 42.565,00 nel precedente esercizio) ed a Euro 18.928,00 (Euro 18.928,00 anche nel precedente esercizio). La voce svalutazione crediti compresi nell'attivo circolante comprende l'accantonamento di Euro 1.194,00 per adeguare il valore dei crediti a quello di presunto realizzo; gli oneri diversi di gestione passano da Euro 202.166,00 a Euro 208.309,00 con un incremento di Euro 6.144,00. La voce include i costi relativi ad imposte e tasse varie (IMU, imposta registro), adempimenti societari e altri costi generali non altrimenti classificabili nelle altre poste del punto B del conto economico. Si precisa che per quanto attiene la Tari il Comune ha confermato la riduzione del 2020 anche per l'anno 2021 per il parcheggio, causa emergenza sanitaria. Non è stata invece diminuita la Tari relativa all'impianto Autostazione. Anche per l'Imu il Comune ha deliberato una esenzione e per questo motivo l'importo a bilancio è minore rispetto al 2020, pur essendo aumentate le rendite catastale (aumento deliberato d'ufficio dal Catasto);

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra ricavi e costi è negativa per Euro 9.098,00 ma in miglioramento rispetto a un risultato ugualmente negativo di Euro 164.254,00 del 2020;

**GESTIONE FINANZIARIA:** presenta un saldo negativo, pari a Euro 4.793,00, ma in miglioramento a fronte di un saldo ugualmente negativo di Euro 5.805,00 del precedente esercizio. In particolare, si precisa che nel 2021 si rilevano, "altri proventi da partecipazione" per Euro 627,00 a fronte di Euro 0,00 del precedente esercizio, che sono

collegati ai dividendi percepiti da UNICREDIT, mentre quelli derivanti da “altri proventi diversi dai precedenti”, sono pari a Euro 1.926,00 (Euro 6.812,00 nel 2020), con un decremento di Euro 4.886,00 (sono rappresentati da interessi attivi di conto corrente bancario e da interessi per ritardati pagamenti crediti commerciali). Per quanto concerne gli interessi ed oneri finanziari sono invece pari a Euro 7.346,00 (Euro 12.617,00 nel 2020), con un decremento di Euro 5.271,00 rispetto all’esercizio precedente.

## ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l’aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

### ATTIVO PATRIMONIALE:

- **le immobilizzazioni** ammontano complessivamente a Euro 1.771.325,00 (Euro 1.901.589,00 nel 2020), di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 385.920,00 (Euro 403.461,00 nel 2020), che sono rappresentate principalmente dall’imposta di registro e dagli oneri accessori alla concessione del diritto di superficie dell’impianto dell’autostazione e per la restante parte dalle licenze software dei programmi aziendali e dei pedaggi e da immobilizzazioni materiali per Euro 1.320.053,00 (Euro 1.433.076,00 nel 2020), che sono relative ai lavori di ristrutturazione dell’impianto Autostazione. Le immobilizzazioni finanziarie restano invariate e ammontano a Euro 65.352,00;
- **le disponibilità liquide:** ammontano complessivamente a Euro 1.476.874,00 (Euro 602.791,00 nel 2020), di cui depositi bancari e postali per Euro 1.461.728,00 e denaro e altri valori in cassa per Euro 15.146,00 e rilevano un incremento complessivo di Euro 874.083,00. La liquidità è aumentata anche a seguito del finanziamento bancario avuto, pari a Euro 800.000, con l'intervento del Fondo di Garanzia per le PMI ai sensi della L. 662/96 per il 90 % dell’importo finanziato, in base a quanto previsto dal Decreto Legge 8 aprile 2020 n.23- Decreto Liquidità;
- **i crediti** passano da Euro 245.929,00 a Euro 277.374,00, con un incremento di Euro 31.445,00, di cui Euro 170.307,00 esigibili entro l'esercizio e sono costituiti da: crediti verso clienti per Euro 149.867,00, già espressi al netto del fondo svalutazione per Euro 64.139,00; crediti tributari per Euro 21.952,00, di cui Euro 20.377,00 esigibili entro l'esercizio mentre la quota scadente oltre l'esercizio ammonta a Euro 1.575,00; attività per imposte anticipate per Euro 105.492,00 (Euro 88.070,00 nel 2020); crediti v/altri, pari a Euro 63,00, sono rappresentati dal saldo risultante dall'autoliquidazione INAIL;
- **i risconti attivi** ammontano a Euro 3.034.523,00 (Euro 3.184.049,00 nel 2020), con un decremento di Euro 149.526,00 rispetto all'esercizio precedente, di cui 2.068.541,00 devono essere considerati esigibili oltre i 5 anni; tale voce è costituita principalmente dall'onere nei confronti del Comune di Bologna per il diritto di superficie sino al 31 dicembre 2040 relativo all’immobile Autostazione, che ammonta a Euro 3.022.245,00.

### PASSIVO PATRIMONIALE:

- **il capitale sociale** rimane invariato, pari a Euro 157.043,00 mentre il patrimonio netto ammonta a Euro 1.895.535,00, evidenziando una variazione in aumento per effetto dell'utile conseguito nell'esercizio;
- **i debiti** ammontano complessivamente a Euro 4.305.762,00 (Euro 3.652.492,00 nel 2020), con un incremento di Euro 653.270,00 principalmente riconducibile all'erogazione del finanziamento bancario di cui si dirà in prosieguo. In particolare si richiamano i debiti verso controllanti, ammontanti a Euro 3.125.840,00, che rilevano una riduzione di Euro 164.520,00, che rappresentano principalmente il debito nei confronti del Comune di Bologna per il diritto di superficie sino a tutto il 31 dicembre 2040. Tale posta deve considerarsi, per Euro 164.520,00, esigibile entro l'esercizio successivo mentre per Euro 2.961.320,00 esigibile oltre l'esercizio; debiti bancari per Euro 800.000,00 (sono rappresentati da un finanziamento di Euro 800.000,00 erogato nel 2021). Il finanziamento è stato ottenuto con l'intervento del Fondo di Garanzia per le PMI ai sensi della L. 662/96 per il 90 % dell’importo finanziato, in base a quanto previsto dal Decreto Legge 8 aprile 2020 n.23- Decreto Liquidità. Il finanziamento, della durata di 72 mesi di cui 24 mesi di preammortamento, è stato sottoscritto con un tasso d'interesse fisso pari allo 0,89% e con rata di rimborso trimestrale. L'intero importo del finanziamento deve intendersi dovuto oltre i 12 mesi con inizio pagamento della prima rata in linea capitale nel 2023. L'importo, in linea capitale per Euro 50.838,00, è dovuto oltre i 5 anni. A tale debito si aggiungono i debiti tributari per Euro 36.283,00 (Euro

22.750,00 nel precedente esercizio), i debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale per Euro 17.532,00 (Euro 13.767,00 nel precedente esercizio), i debiti verso fornitori per Euro 222.957,00 (Euro 242.481,00 nel precedente esercizio) e Altri debiti” per Euro 103.150,00 (Euro 83.134,00 nel precedente esercizio), costituiti da debiti verso dipendenti per le competenze e retribuzioni maturate nel 2021 per ferie, permessi e contributi per Euro 46.471,00 (non sono ricompresi i premi per i dipendenti in quanto il Consiglio di Amministrazione, visto le conseguenze dovute all'emergenza sanitaria ha deliberato di non erogarli per l'anno 2020 e per l'anno 2021 ad eccezione del solo premio per obiettivo tecnico deliberato per il Rup a seguito della gara di ingegneria. ), da debiti verso amministratori per compensi da liquidare per Euro 1.531,00 e da depositi a garanzia per Euro 55.148,00 di cui quest'ultima esigibile oltre l' esercizio successivo;

- **la posizione finanziaria netta:** presenta un incremento e ammonta a Euro 676.874,00, a fronte di Euro 602.791,00 del precedente esercizio, che risente positivamente dell'entrata del finanziamento di cui si è sopra precisato;
- **i fondi rischi e oneri** passano da Euro 129.056,00 a Euro 133.876,00, rilevando un incremento di Euro 4.820,00. In particolare nell'esercizio in commento si è proceduto ad accantonare l'importo di Euro 11.970,00 riconducibile ad una indennità di occupazione richiesta dal Comune di Bologna e si somma ad accantonamenti effettuati in esercizi precedenti per 57.159,00 Euro. Sono state inoltre imputate nell'esercizio spese legali per Euro 9.929,00, riferite per Euro 717,60 ad un contenzioso con ex cliente, accantonati alla voce B.7 - Prestazioni di servizi del conto economico, che si sommano ad accantonamenti effettuati in esercizi precedenti per analoghe casistiche per un totale a fine 2021 di Euro 23.202,00 nonché per Euro 9.211,59 per un incarico per presentare ricorso innanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Bologna nei confronti dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bologna, in relazione al rimborso delle imposte di registro, ipotecaria e catastale pagate sull'Atto di costituzione del diritto di superficie registrato il 22.11.2010, al n.15947 IT. Tale decisione è stata assunta dal CdA per interrompere i termini della prescrizione decennale, sia in quanto l'Agenzia delle Entrate non aveva dato alcun riscontro all'istanza di rimborso presentata dalla Società Autostazione, sia alla luce di un recente mutamento giurisprudenziale della Cassazione che potrebbe essere favorevole alla tesi di Autostazione. In aggiunta agli accantonamenti effettuati nell'esercizio in commento, il Fondo per rischi ed oneri risulta composto da accantonamenti - effettuati in esercizi precedenti - per retribuzioni, spettanze di fine rapporto e TFR richiesti da dipendenti della società affidataria dei servizi di pulizia presso i locali ove si trova la sede di Autostazione nonché delle spese legali per i contenziosi in essere. Per tale pretesa, che investe la Società non per presunti atti censurabili posti in essere nei confronti dei propri dipendenti ma per la responsabilità diretta e solidale del committente ai sensi dell'art. 1676 del Codice Civile e dell'art. 29 del D.lgs. n° 276/2003, negli esercizi precedenti erano stati effettuati accantonamenti - al netto degli utilizzi - per complessivi Euro 32.332,00.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**BUDGET 2021 E 2022:** la Città metropolitana, con atto Sindacale n. 84 del 21 marzo 2021 ha condiviso la proposta di budget 2021, che prevedeva una chiusura negativa di Euro 406.636,00, dovuta sempre all'emergenza sanitaria causata dalla pandemia da Covid-19, chiedendo al Consiglio di Amministrazione della Società, qualora si modificassero significativamente le previsioni economiche-finanziarie contenute nel budget 2021, con il conseguente riflesso sul risultato d'esercizio o in merito alle ipotizzate coperture finanziarie dell'attività e degli investimenti previsti per l'esercizio 2021, di sottoporre tempestivamente all'attenzione dell'Assemblea un aggiornamento del budget medesimo. L'esercizio 2021 si è invece chiuso con un utile di Euro 2.715,00, come già rilevato.

Con atto sindacale n. 49 del 29 marzo 2022, la Città metropolitana ha inoltre condiviso la proposta del budget 2022, che prevede una chiusura negativa di Euro 212.466,00 Euro, chiedendo al Consiglio di Amministrazione della Società, qualora si modificassero significativamente le previsioni economiche-finanziarie contenute nel budget 2022, con il conseguente riflesso sul risultato d'esercizio o in merito alle ipotizzate coperture finanziarie dell'attività e degli investimenti previsti per l'esercizio 2022, di sottoporre tempestivamente all'attenzione dell'Assemblea un aggiornamento del budget medesimo. Sebbene il budget 2022 presenti un risultato inevitabilmente negativo e irrimediabilmente influenzato da eventi di scala mondiale e ad alto grado di complessità, il Presidente precisa di aver messo in opera ogni mezzo possibile per contenere le perdite, dichiarando che farà di tutto per cercare di aumentare le entrate e diminuire, laddove possibile, i costi. La Società ha inviato ai soci, come richiesto, il preconsuntivo 2022 con le relative proiezioni di forecast al 31/12, che sono state calcolate sulla base dei dati in possesso ad agosto 2022, che presenta una minore perdita di quanto

inizialmente previsto in budget, corrispondente a Euro 125.871,00, grazie ad una lenta, ma evidente ripresa, nonché grazie alle riduzioni della TARI sulle aree di parcheggio. Avendo acquisto già il budget 2023 che è messo a confronto con il consuntivo 2021 e il preconsuntivo 2022, si prevede per entrambi una chiusura positiva.

**SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19 del D.Lgs. 175/2016, il socio di maggioranza, Comune di Bologna per le società controllate, e nel contempo partecipate dalla Città metropolitana di Bologna, tra cui Autostazione, ha emanato, con delibera di Consiglio comunale PG. n. 405041/2018, un atto di indirizzo sul contenimento dei costi di funzionamento (individuate nelle voci di costo del conto economico B6, B7, B8, B9 e B14), che è stato predisposto all'esito un percorso di condivisione della situazione organizzativa della predetta società interessata dalla norma anche con il coinvolgimento degli uffici competenti della Città metropolitana, dando atto che è stata data opportuna comunicazione di tale documento alla stessa Città metropolitana, in atti al PG. 55118 del 10/10/2018, oltre che naturalmente alla società per i conseguenti adempimenti. Successivamente il Comune di Bologna, ha predisposto ulteriori aggiornamenti di tali indirizzi, di cui, è stata data opportuna comunicazione del documento alla stessa Città metropolitana. Gli obiettivi sulle spese di funzionamento sono stati assunti nel Documento Unico di Programmazione dell'Ente. In attuazione dell'art. 19, comma 2, del D.Lgs. 175/2016, la Società ha raggiunto l'obiettivo per l'anno 2021, relativo al contenimento dei costi di funzionamento entro la media dei costi di funzionamento complessivi relativi al triennio 2017-2019, pari a Euro 1.563.386,00 al netto dell'IMU, della TARI e dell'imposta di pubblicità risultanti dai bilanci approvati, degli ammortamenti, degli accantonamenti e del canone di concessione per il diritto di superficie. I costi di funzionamento rilevati a consuntivo, pari a Euro 1.406.867,00, confermano il raggiungimento dell'obiettivo già peraltro realizzato anche con l'approvazione del budget 2021.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** in ottemperanza all'obbligo previsto, si segnala che non sono state ricevute sovvenzioni o contributi da pubbliche amministrazioni delle quali sia obbligatoria la menzione nella presente nota integrativa.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata sia la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA:** nonostante il perdurare dello stato di emergenza, nel corso del 2021 e in parte dell'esercizio 2022, è proseguita l'attività della Società, seppur in un contesto sempre segnato dalle limitazioni degli spostamenti e la medesima ha comunque proceduto regolarmente al pagamento delle fatture e degli altri debiti. La società, in attuazione dei piani di investimento programmati, ha ottenuto un finanziamento da un primario istituto di credito per l'importo di 800.000,00 Euro. Il finanziamento è stato ottenuto con l'intervento del Fondo di Garanzia per le PMI ai sensi della L. 662/96 per il 90 % dell'importo finanziato, in base a quanto previsto dal Decreto Legge 8 aprile 2020 n.23- Decreto Liquidità.

**SVILUPPI FUTURI:** in data 28 febbraio 2022, la società ha provveduto ad inoltrare ai Soci la richiesta di approvazione del budget 2022. L'approvazione del budget 2022 e dei relativi investimenti in esso contenuti, determinerà notevoli modifiche nella gestione dell'impianto e delle risorse finanziarie dei prossimi anni.

Il progetto di riqualificazione e sviluppo del terminal, entro cui si svolge il servizio a passeggeri e vettori, presentato ai Soci e da loro approvato, prosegue. La società dichiara che rivalutare l'area dell'Autostazione non rappresenta solo un'opportunità in termini economici – per la stessa Autostazione – ma ha una ragione molto più sociale, soprattutto in questo momento storico, dove il tasso di criminalità è in risalita con risvolti sociali complicati da controllare e gestire, in particolar modo per alcune aree cittadine. A fronte dell'emergenza sanitaria, i tempi inizialmente stimati sono stati rallentati e ad oggi si è scelto di dare la precedenza alla sola ristrutturazione interna dell'immobile, così da consentire la creazione di nuovi spazi commerciali capaci di creare un margine di profitto da reinvestire.

Considerato il perdurare dello stato di emergenza fino al 31.03.2022 e considerato il forte rincaro delle materie prime che determina conseguenze sia sulle bollette sia sulle manutenzioni, l'esercizio 2022 sembrava chiudersi prevedibilmente in perdita. Tuttavia la società, avendo inviato ai soci il budget 2023 che dovrà essere approvato nell'Assemblea del 30 marzo e che è stato messo a confronto con il preconsuntivo 2022, da quest'ultimo si rileva che il bilancio 2022 potrebbe chiudere invece con un utile; che dovrà essere accertato in ordine ad eventuali perdite su crediti e al calcolo delle imposte.

In ogni caso rimane da parte della Società la ferma volontà di proseguire il programma di investimenti e ammodernamenti già avviati, giudicati essenziali per fare dell'Autostazione non solo un luogo di passaggio funzionale-strumentale, ma anche uno spazio pubblico in senso lato, che fornisca servizi per tutti, passeggeri e non.

In linea generale il sistema di controllo interno e i piani di azione posti in essere dalla Società sono finalizzati a garantire la continuità del servizio e la salvaguardia del patrimonio sociale, nel pieno rispetto di leggi e regolamenti.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

A seguito ed in ottemperanza alla determina contenente le linee guida dell'Anac 1134/2017 e agli obiettivi assegnati dagli Enti Soci, la Società ha adottato il Modello Organizzativo, gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 sulla "Responsabilità Amministrativa delle Imprese" e ha individuato l'Organismo di Vigilanza monocratico. Si precisa che, il suddetto modello, sia nella sua parte generale che in quella speciale, è stato aggiornato dall'organo amministrativo della società nella seduta del 29.07.2020.

#### REGOLAMENTI

Le procedure e i Regolamenti sono aggiornati e approvati dal Consiglio di Amministrazione ogni qualvolta sia necessario per obblighi di legge, linee guida o richiesti dalla Società stessa per la miglioria delle procedure. I regolamenti attualmente in vigore sono:

- codice etico/di comportamento;
- patto di integrità in materia di contratti pubblici;
- regolamento affidamenti;
- regolamento gestione piazzale;
- regolamento in materia di accesso civico e accesso generalizzato;
- regolamento reclutamento e progressione del personale;

Si dà atto che il Regolamento per il reclutamento del personale e progressione del personale ed il Regolamento per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori servizi e forniture sotto soglia sono stati aggiornati con delibera del C.d.A. dell'11 febbraio 2021 e pubblicati sul sito della società. I regolamenti sono stati comunque sottoposti all'Assemblea dei soci dell'1° aprile 2021 in occasione dell'Approvazione del budget 2021.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**RESPONSABILE UNICO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA:** si dà atto che il Consiglio di Amministrazione e l'Assemblea dei soci hanno attribuito la responsabilità ad un unico soggetto, sia per l'anticorruzione che per la trasparenza, così come previsto dal D.Lgs. 97/2016. Il Responsabile della Trasparenza e della Corruzione provvede all'aggiornamento del Piano e degli ulteriori adempimenti entro le date di scadenza.

**ADOZIONE PIANO TRIENNALE:** con decisione del Consiglio di Amministrazione dell'11 febbraio 2021 è stato approvato e adottato il Piano Triennale per la Prevenzione

della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023 che è stato sottoposto ai soci nell'Assemblea del 29 marzo 2021, quale organo di indirizzo politico. Con decisione del Consiglio di Amministrazione del 28 aprile 2022 è stato invece approvato e adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022 – 2024, che è stato sottoposto ai soci nell'Assemblea dell'11 maggio 2022. I predetti Piani sono stati regolarmente pubblicati nella sezione società trasparente nel sito della società. Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e i successivi aggiornamenti sono parte integrante del modello 231/2001. Sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, da ultimo, alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 201/2022 si precisa che Autostazione ha provveduto al suo rilascio e alla pubblicazione nell'apposita voce della sezione Società trasparente. L'attestazione è stata effettuata dall'O.d.V. in data 6 giugno 2022.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013) si rileva che la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione “*Amministrazione Trasparente - Altri contenuti*” con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica. Previsto anche il titolare del potere sostitutivo. Si dà atto che nel 2021 vi sono state 19 richieste di “accesso informale” art. 5 DP 184/2006 mentre nel 2022 ve ne sono state 23.

**TUTELA WHISTLEBLOWER:** è stata altresì prevista sul sito web della società la tutela del whistleblower ovvero la tutela del dipendente che segnala illeciti, attivando un apposito indirizzo di posta elettronica, al fine di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi. Autostazione di Bologna ha aderito al progetto *Whistleblowing PA di Transparency International Italia* e del Centro Hermes per la Trasparenza e i Diritti Umani e Digitali e ha adottato la piattaforma informatica prevista per adempiere agli obblighi normativi e in quanto ritiene importante dotarsi di uno strumento sicuro per le segnalazioni.

**APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** si dà atto che in data 30 marzo 2017 è stato sottoscritto dalla società il Patto di integrità in materia di contratti pubblici.

**DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** la società ha provveduto alla pubblicazione su sito web del riferimento del Titolare e del Responsabili del trattamento dei dati, nonché i relativi recapiti ed i mezzi di tutela previsti.

**Società: BOLOGNAFIERE S.P.A.**

**Sede: Via della Fiera, 20 – 40122 Bologna**

	Anno 2020	Anno 2021
<b>Capitale Sociale</b>	106.780.000,00	106.780.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	11,29	11,29
<b>Patrimonio netto</b>	169.805.913,00	162.667.009,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	-32.362.092,00	-9.137.708,00
<b>Volume d'affari</b>	15.370.335,00	47.712.483,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	esigibili entro esercizio successivo 30.030.895,00	esigibili entro esercizio successivo 37.339.364,00
	esigibili oltre esercizio successivo 80.757.295,00	esigibili oltre esercizio successivo 102.646.417,00
<b>Oneri finanziari</b>	1.677.916,00	2.781.835
<b>Costo del personale</b>	9.647.354,00	7.785.520

<b>Nr. medio Dipendenti</b>	203	101
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	certificazione UNI ISO 45001:2018, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; certificazione dei dati fieristici da parte della società ISFCERT S.r.l, certificazione UNI EN ISO 14001, sistema di gestione ambientale aziendale; certificazione CSQA sul <i>Life Cycle Thinking</i> per la valutazione e quantificazione dei carichi energetici ed ambientali	certificazione UNI ISO 45001:2018, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro; certificazione dei dati fieristici da parte della società ISFCERT S.r.l, certificazione UNI EN ISO 14001, sistema di gestione ambientale aziendale; certificazione CSQA sul <i>Life Cycle Thinking</i> per la valutazione e quantificazione dei carichi energetici ed ambientali

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** BolognaFiere S.p.A. è una società mista a maggioranza pubblica che ha per oggetto la gestione di quartieri e di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici e quindi esemplificativamente, anche per il tramite di società controllate:

1. gestione di quartieri fieristici in proprietà o di terzi e tutti i servizi ad essi connessi;
2. progettazione, realizzazione, promozione e gestione di manifestazioni fieristiche a carattere locale, regionale, nazionale e internazionale;
3. promozione, organizzazione e gestione, sia in proprio che per conto di terzi, di attività convegnistiche, congressuali, espositive, culturali, dello spettacolo e del tempo libero, anche non collegate con l'attività fieristica;
4. ogni altra attività connessa e complementare alle precedenti.

**AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE,** le società controllate sono: BFengS.r.l. ( 100%), Bexpo S.r.l. ( 70%) , BF Servizi S.r.l. - ora Wydex S.r.l.- ( 100%, Bologna Congressi S.r.l. ( 1005), Bolognafiere China LTD (100%), BolognaFiere Cosmoprof S.p.A ( 100%), BolognaFiere USA Corporation ( 100%), Ferrara Fiere Congressi S.r.l. ( 69,86%), Modena Fiere S.r.l. 51%, Pharmintech ( 100%), Event Factory Italy (75%), BolognaFiere Water& Energy S.r.l. 75%; le società collegate sono: BolognaFiera Parking S.p.A ( 36,81%), Cosmoprof Asia LTD 50%), Guandong International Exhibition Ltd (50%), Bologna Welcome S.r.l. 23,39%; Metef S.r.l. 50%; le altre imprese sono: Consorzio Energia Fiera District (6,25%), Nuova Fiera del Levante S.r.l. (15%).

**GAP/ PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** non è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N.**

**68/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta è espressamente prevista dall'art. 4, comma 7, del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** a seguito della Pandemia da Covid-19, già manifestatesi dai primi mesi del 2020 ancora in corso nel 2021, e nonostante le azioni intraprese dalla società per contrastarne gli effetti, BolognaFiere S.p.A. chiude il bilancio al 31/12/2021 con una perdita pari ad Euro 9 milioni e 138 mila, a fronte di una perdita di Euro 32 milioni e 362 mila dell'esercizio 2020, perdita che il C.d.A. propone di riportare a nuovo.

L'esercizio appena concluso, come per l'intero settore italiano delle attività fieristiche e congressuali, è stato fortemente condizionato dalla sospensione, nel primo semestre, delle attività fieristiche e congressuali in tutto il territorio italiano disposta dalle normative per il contenimento della pandemia da Covid-19 adottate dal Governo, che hanno impedito l'organizzazione di eventi in presenza. La ripartenza delle fiere è stata possibile solo a partire dal 15 giugno 2021 mentre quella dei congressi dal 1° luglio 2021. Il secondo semestre, difatti, è stato caratterizzato da un processo di lento riavvio delle manifestazioni fieristiche e degli eventi, seppure con le limitazioni associate al numero massimo di presenze imposte dalla normativa anti-Covid.

I risultati conseguiti nel corso dell'anno riflettono, in larga misura, l'attività svolta nel secondo semestre dell'anno 2021 oltre l'effetto di contributi pubblici ricevuti quale ristoro delle perdite di Margine Operativo Lordo causate delle restrizioni emanate dalle Autorità Nazionali, Regionali e Comunali a causa della pandemia da Covid 19 negli esercizi 2020 e 2021.

I calendari fieristici e congressuali hanno visto la concentrazione delle manifestazioni nell'ultimo quadrimestre dell'anno 2021 ove, grazie ad un grande sforzo organizzativo, è stata rivista la programmazione degli eventi cancellati nell'anno 2020 e nel primo semestre 2021.

In tale contesto di incertezza la società si è attivata per fronteggiare gli effetti negativi del Covid con una serie di azioni tra cui quelle relative al personale.

**PARERI SUL BILANCIO:** si dà atto che la Società di Revisione nella sua relazione evidenzia un giudizio positivo con un richiamo di informativa sul paragrafo ovvero richiamando l'attenzione su "Emergenza sanitaria Covid 2019 e continuità aziendale", contenuta nella nota integrativa, richiamo che non è espresso con rilievi. In tale paragrafo gli amministratori, descrivono come il risultato dell'esercizio 2021 sia stato ancora fortemente condizionato dall'epidemia Covid-19, che ha imposto importanti limitazioni all'attività operativa nel settore in cui il Gruppo opera, ed i cui effetti si sono protratti anche nel primo trimestre 2022.

In tale contesto gli amministratori evidenziano che, nonostante le situazioni di incertezza provocate dal contesto pandemico e dai potenziali effetti del conflitto Russia-Ucraina, hanno redatto il bilancio d'esercizio e consolidato nel presupposto della continuità aziendale tenuto conto (i) degli elementi a supporto della capacità della società di fronteggiare le proprie obbligazioni nel prevedibile futuro e in particolare nei prossimi 12 mesi; (ii) dell'accordo sottoscritto in data 30 giugno 2022 con gli Istituti di Credito, nel quale sono stati definiti i parametri finanziari relativi ai finanziamenti in essere, coerenti con le prospettive di performance riflesse nel Business Plan 2022-2026; (iii) delle prospettive di ripresa dell'attività aziendale, come peraltro già evidenziato dalle manifestazioni fieristiche realizzate a partire dal mese di aprile 2022. Inoltre gli amministratori evidenziano che l'accordo sottoscritto con gli Istituti di Credito è condizionato alla positiva conclusione di un aumento di capitale, da realizzarsi entro l'esercizio 2022, per un importo complessivo di Euro 28 milioni, di cui almeno Euro 12 milioni in denaro, in relazione al quale in data 19 maggio 2022 l'Assemblea dei soci ha deliberato un aumento di capitale in denaro di Euro 20 milioni ed ha attribuito una delega al Consiglio di Amministrazione ad aumentare il capitale in natura fino ad un importo di Euro 60 milioni.

Il Collegio Sindacale, condivide il richiamo d'informativa espresso dalla società di revisione sia nella relazione sul bilancio d'esercizio di BolognaFiere sia sul bilancio consolidato e ritiene, analogamente all'organo di revisione, che non sussistono ragioni ostative all'approvazione del progetto di bilancio 2021.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si evidenzia l'andamento negativo del risultato della gestione caratteristica; il risultato d'esercizio risulta assorbito dai costi di



produzione e dagli ammortamenti. Per la valutazione dei dati è comunque opportuno considerare che l'attività presenta connotazioni di stagionalità per la presenza di manifestazioni fieristiche a cadenza biennale e pluriennale, che rendono difficile la comparazione fra i diversi esercizi, nonché una struttura dei ricavi ancora ridotta nel presente esercizio, che la rende, dal lato gestionale poco comparabile con gli esercizi non caratterizzati dalla pandemia da Covid 19, ovvero quelli precedenti al 2020.

**VALORE DELLA PRODUZIONE** il valore della produzione complessivo di BolognaFiere S.p.A. nel 2021 è stato pari a 47,7 milioni di Euro in aumento rispetto al 2020 di 32,342 milioni di Euro (+210,4%), per effetto: i) del miglioramento della crisi epidemiologica derivante dalla pandemia da Covid 19 che solamente nel secondo semestre 2021 ha reso possibile lo svolgimento degli eventi fieristici e congressuali cancellati sia nell'anno 2020 che nel primo semestre 2021, in virtù dei provvedimenti adottati dalle Autorità Regionali e Nazionali; ii) dei contributi in conto esercizio ricevuti da BolognaFiere S.p.A. dagli Enti Statali a sostegno del settore fieristico e congressuale in virtù dell'ingente perdita di fatturato e della perdita di Margine Operativo Lordo che l'emergenza Covid 19 e i provvedimenti restrittivi emanati dalle Autorità Regionali e Nazionali hanno causato alla Società nel 2020 e nel primo semestre 2021. I ricavi delle vendite e prestazioni dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 sono pari a 30 milioni e 550 mila Euro, più che raddoppiati rispetto al valore fatto segnare nel 2020 (13 milioni e 727 mila Euro), anche se ancora lontani dal valore dell'anno 2019 precedente la pandemia (63 milioni e 300 mila Euro), in considerazione del fatto che l'attività caratteristica della società ha gradualmente ripreso a partire dal secondo semestre 2021. Le manifestazioni realizzate nel quartiere fieristico di Bologna nel secondo semestre 2021 hanno gradualmente e solo in parte recuperato in termini di fatturato, superfici, presenze espositive e visitatori i livelli raggiunti prima della pandemia Covid 19 e dell'emergenza sanitaria. Dopo l'apertura, la prima manifestazione è stata Tan Expo ad inizio luglio a cui hanno fatto seguito a partire dal mese di settembre Sana, Cosmofarma, On Beauty by Cosmoprof, Cersaie, H2O e le prime edizioni di CH4, Conferenza GNL, HESE, Dronitalye Fuels Mobility. A seguire Eima, Forum Piscine, Salone Nautico, Zoomark, Big Buyer, Mec Spe, WOW (Il Mondo Creativo, con Art Craft & Christmas ed Expogusti), Fleet Manager Academy, Refrigerera e Ambiente Lavoro. In particolare, i ricavi derivanti dalla vendita di "aree espositive", complessivamente pari a 19.999.145,00 (10 milioni e 40 mila Euro nel 2020), rappresentano il 65,4% (erano il 73,1% nel 2020 ed il 64,8% nel 2019) dei ricavi delle vendite e prestazioni ed il 41,9% (era il 65,3% nel 2020 ed il 63,2% nel 2019) del valore della produzione totale dell'esercizio. Si rileva, inoltre, che, in assenza di attività fieristiche nel corso del primo semestre 2021, sono continuati gli sviluppi iniziati nell'anno 2020, con l'inizio del diffondersi della pandemia da Covid 19, di alcuni impieghi alternativi dei padiglioni del quartiere fieristico di Bologna, delle relative strutture ed attrezzature e dei connessi servizi di quartiere, come in alcuni padiglioni lezioni per corsi universitari, master post-laurea della Bologna Business School. È proseguito inoltre l'utilizzato per l'intera stagione 2021 - 2022 del campionato di basket di serie A e per le partite di Eurocup (il secondo torneo del basket europeo), la Segafredo Virtus Arena, sulla base di un accordo pluriennale con la società sportiva e nella prospettiva a medio termine della costruzione della nuova struttura polifunzionale da destinare permanentemente a tale destinazione a nord del quartiere fieristico, oltre il rilevato ferroviario. Per la stagione 2021 - 2022 del campionato di basket di serie A (maschile e femminile) e, per le partite di Eurocup, la Segafredo Virtus Arena ha trovato collocazione nel nuovo padiglione 37, costruito durante il periodo di pandemia nell'area 48 e completato ed accatastato nel marzo 2021.

Il valore delle produzione comprende, tra gli altri, i contributi Covid previsti dal Decreto Ristori e Ristori BIS a valere sulle Sezioni 3.1 e 3.12 del Temporary Framework (Quadro Temporaneo) e i contributi assegnati ed erogati dal Ministero del Turismo destinati al ristoro delle perdite di Margine Operativo Lordo del settore delle fiere e congressi a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19, a valere sul fondo istituito dall'articolo 183, comma 2, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, e sul fondo istituito dall'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41, per i quali lo Stato Italiano ha chiesto e ottenuto dalla Commissione europea il nulla osta al superamento dei vincoli "de minimis" e "Temporary Framework" in virtù dell'articolo 107 paragrafo 2, lettera b, del Trattato Istitutivo della Unione Europea, che rende ammissibili gli aiuti senza limiti in caso di eventi eccezionali, quali appunto la pandemia Covid-19.

I contributi in conto esercizio ammontano a complessivi 16 milioni e 43 mila Euro.

La voce "contributi in conto esercizio" comprende anche le erogazioni effettuate da Enti, Istituzioni ed Organismi pubblici e privati, a sostegno di specifiche manifestazioni, di iniziative ed attività di BolognaFiere, compatibilmente con la natura giuridica di Società per Azioni, nonché il contributo del gestore del servizio energetico in relazione all'impianto fotovoltaico.

In particolare, tra i contributi in conto esercizio figurano:

- contributi dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici) per impianto fotovoltaico per Euro 19.107,00;
- quota di competenza dell'esercizio del contributo Comune di Bologna per la realizzazione del padiglione 14-15;
- quota di competenza dell'esercizio del contributo RER relativo all'attivazione del casello autostradale;
- contributi Fondir e Fondo Forte sulla formazione finanziata;
- Città Metropolitana di Bologna - Contributo disabili anno 2015;
- Bonus pubblicità per Euro 33.994,00;
- contributi Covid previsti dal Decreto Ristori e Ristori BIS a valere sulle Sezioni 3.1 e 3.12 del Temporary Framework (Quadro Temporaneo);
- contributi erogati dalla Regione Emilia-Romagna per la realizzazione di fiere digitali;
- credito d'imposta per l'acquisto di beni strumentali;
- contributi Covid previsti dal Decreto Ristori e Ristori BIS a valere sulle Sezioni 3.1 e 3.12 del Temporary Framework (Quadro Temporaneo);
- Contributi assegnati ed erogati dal Ministero del Turismo destinati al ristoro delle perdite del settore delle fiere e congressi a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-19, a valere sul fondo istituito dall'articolo 183, comma 2, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, e sul fondo istituito dall'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41, come sopra già precisato;
- contributo erogato dalla Commissione Europea denominato "Aldus Up - Building Bridges in the Book World" per la realizzazione di una rete di fiere europee nell'ambito editoriale per Euro 52.513,7

Contribuiscono al valore della produzione anche "Altri Ricavi e Proventi che accoglie il complesso dei proventi, non direttamente riconducibili alla voce A.1) e ammontano a Euro 17.499.251,00, a fronte di Euro 1.306.440,00 del precedente esercizio, con una variazione di Euro 16.192.811,00 (+1239,5%). La voce "sopravvenienze e insussistenze attive" per Euro 1.029.574,00 (Euro 526.825,00 nel 2020) accoglie la riclassificazione dei proventi straordinari indicati nella precedente versione dell'OIC n. 12 (OIC 2014).

La voce rileva sopravvenienze derivanti dalla riduzione del fondo rischi ed oneri ed altre sopravvenienze attive.

Il contenuto della voce "recupero somme anticipate c/terzi" per Euro 267.139,00 (Euro 226.452,00 nel 2020) si riferisce prevalentemente al recupero di spese di conduzione di locali concessi in affitto, di spese di registrazione di contratti ed altre spese anticipate per conto terzi. La voce ricomprende anche il recupero di oneri relativi a personale distaccato.

**COSTI DI PRODUZIONE:** sono pari a 53 milioni e 912 mila Euro, a fronte di Euro di 45 milioni e 259 mila Euro nel 2020, con una diminuzione di circa 8,7 milioni di Euro (-19,1%).

In generale l'andamento dei costi della produzione riflette l'andamento delle attività e del valore della produzione e nel presente esercizio annota la presenza:

- I. di costi di attivazione del quartiere e di allestimento, commerciali e promozionali relativi alle manifestazioni che sono state effettivamente realizzate nel secondo semestre dell'anno;
- II. di una quota di costi fissi e generali di struttura non comprimibili anche in presenza della sospensione delle attività fieristiche e congressuali "per decreto" (tra cui interventi di manutenzione ordinaria, ammortamenti, costi per il personale, oneri diversi di gestione);
- III. di costi di attivazione del quartiere e di allestimento, commerciali e promozionali relativi alle manifestazioni in calendario nel primo semestre 2021 ma che non è stato possibile sospendere o bloccare essendo intervenuta la sospensione delle attività;
- IV. di costi di attivazione del quartiere e di allestimento, commerciali e promozionali relativi alle manifestazioni in calendario nel 2021 sospese e riprogrammate negli anni successivi, ma che non è stato possibile sospendere e rinviare al futuro in quanto non utilizzabili economicamente e da sostenere nuovamente in relazione alle successive edizioni in presenza;

- V. di costi di attivazione del quartiere e di allestimento e predisposizione dei padiglioni fieristici utilizzati per impieghi alternativi (aule per licei e scuole tecniche di secondo grado, lezioni per corsi universitari, master post-laurea della Bologna Business School, realizzazione della Segafredo Virtus Arena per la stagione 2020 - 2021 e 2021-2022 del campionato nazionale di Basket di serie A e per le partite di Eurolega);
- VI. di costi di attivazione delle piattaforme digitali per realizzare eventi "in rete" per mantenere il collegamento tra le manifestazioni, le aziende espositrici ed i visitatori in attesa di poter organizzare nuovamente gli eventi in presenza;
- VII. di costi di prestazioni professionali e consulenze sostenute in relazione al progetto di aggregazione tra BolognaFiere e IEG S.p.A. ed ai lavori di completamento del padiglione 37 realizzato nell'area 48 del quartiere fieristico di Bologna.

Si richiamano le principali voci che compongono i costi di produzione:

- **costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci**, ammontanti a Euro 161.874,00 (Euro 202.359,00 nel 2020), che registrano una riduzione di Euro 40.485,00 (- 20 %);
- **costi per servizi**, ammontanti a Euro 31.742.234,00 (Euro 22.423.616,00 nel 2020), che rilevano invece un aumento per oltre 9,3 milioni (+ 41,6%). Tra i costi per servizi in diminuzione si richiamano: 1) gli "apprestamenti allestivi, ammontanti a Euro 6.186.529,00 (Euro 6.632.649,00 nel 2020), con un decremento del 6,7%, che rileva anche le spese per la predisposizione dei padiglioni fieristici utilizzati per nuovi impieghi alternativi. Tra i costi in aumento si richiamano 1) i costi per "prestazioni d'opera", ammontanti a Euro 10.662.985,00 (Euro 5.515.904,00 nel 2020 + 93,3%), rilevano le spese connesse sia alla realizzazione delle rassegne dirette organizzate nell'esercizio sia ad attività di carattere generale e di struttura; 2) Servizi generali e di quartiere, ammontanti a Euro 4.326.395,00 (Euro 1.686.895,00 nel 2020 ) evidenziano un significativo aumento di Euro 2.629.500,00 (+ 155%) in cui rilevano tra l'altro: costi assicurativi sia di carattere generale e di struttura (fabbricati, personale e collaboratori) sia connessi alla estensione delle coperture ad organizzatori ed espositori, nonché costi per pulizia e sgombero neve, servizi di spedizione, vigilanza e prevenzione, pronto soccorso, abbonamenti a rassegne stampa ed altri servizi connessi all'attivazione delle aree e strutture espositive; 3) i costi per "servizi di pubblicità, ammontanti a Euro 1.758.845,00 (Euro 921.996,00 nel 2020), che rilevano un incremento di Euro 836.849,00, + 90,8%, che comprendono sia gli interventi a carico di BolognaFiere a sostegno delle iniziative di promozione e pubblicitarie delle rassegne dirette ed indirette realizzate nel quartiere fieristico di Bologna, sia le iniziative promozionali e pubblicitarie di carattere generale ed istituzionale; 4) i "servizi per il personale" ammontanti a Euro 281.582,00 (Euro 272.713,00 nel 2020), che evidenziano un incremento di Euro 8.869,00; + 3,3% e che rilevano gli oneri relativi al personale dipendente; 5) gli "emolumenti ad organi statutari", esposti complessivamente per Euro 191.828,00 ( Euro 160.694,00 nel 2020) con un incremento di Euro 31.134,00; + 19,4%, che rilevano gli importi dei compensi e premi erogati, oltre ai relativi oneri, di cui al C.d.A. per Euro 154.972,00 (Euro 123.064,00 nel 2020) e ai Sindaci per Euro 36.856,00 (Euro 37.630,00 nel 2020); 6) "le consulenze", ammontanti a Euro 3.240.308,00 (Euro 3.024.719,00 nel 2020), che evidenziano una variazione in aumento di Euro 215.589,00 + 7,1%. Nell'ambito della voce "consulenze" sono rilevati anche gli importi corrisposti sulla base di quanto deliberato dai soci nell'assemblea dei soci dell'8 luglio 2019, in relazione all'affidamento delle funzioni di revisione legale dei conti (sia di BolognaFiere S.p.A. che del bilancio consolidato del Gruppo) per il triennio 2019, 2020 e 2021 alla società Ernst & Young S.p.A. per un corrispettivo annuale per ciascun esercizio di complessivi Euro 42.000,00 lordi. Gli importi corrisposti corrispondono alla somma di quanto fatturato a titolo di corrispettivi annuali per il 2021, di spese sostenute per lo svolgimento dell'incarico e di spese di segreteria forfettizzate, conformemente alla offerta ricevuta al momento della selezione. Gli onorari sono adeguati annualmente in base alla variazione dell'indice Istat. Gli altri servizi diversi dalla revisione contabile sostenuti nel 2021 sono relativi alle attività di due diligence ed alle altre prestazioni professionali relative al progetto di aggregazione di BolognaFiere con la società quotata IEG S.p.A;
- **costi per il personale**, ammontanti a Euro 7.785.520,00 (Euro 9.647.354,00 nel 2020), con un decremento di Euro 1.861.834,00 (-19,3%), precisando che la media dei dipendenti del 2021 è 101 unità contro una forza media 2020 di 203 unità, di cui 6 dirigenti, 21 quadri, 66 impiegati a tempo indeterminato full time, 6 impiegati a tempo indeterminato part-time, 2 impiegati per le manifestazioni a tempo determinato. Tale decremento riflette, anche se solo parzialmente, gli effetti della sospensione delle attività fieristiche e congressuali per la prima metà dell'esercizio 2021, con il ricorso alle forme di ammortizzatori sociali attivate anche per il settore fieristico dalla "normativa emergenziale" (a fronte del blocco dei licenziamenti) come il Fondo di Integrazione Salariale (FIS).

A ciò si aggiungono gli effetti:

- i) del passaggio in capo a BF Servizi S.r.l. (ora Wydex S.r.l.) di 90 dipendenti con il conferimento del ramo di azienda dedicato all'attivazione di quartieri fieristici e dei connessi servizi alle manifestazioni ivi realizzate, con particolare riferimento alle attività di:
  - apertura/chiusura dei padiglioni espositivi;
  - controllo degli accessi;
  - servizio antincendio;
  - servizio di gestione delle biglietterie;
  - servizio di interpretariato.
- ii) dell'attivazione negli esercizi precedenti di politiche di incentivazione all'esodo su base esclusivamente volontaria ed a forme giuridiche di pensionamento previste dalla legge, previa accordi sindacali (come nel caso dell'isopensione).
- iii) della sottoscrizione da parte di BolognaFiere S.p.A. con il Ministero del Lavoro e le principali organizzazioni sindacali di un Contratto di Espansione, come previsto dagli art. 24 e art. 41 del D.Lgs nr. 148 del 14 settembre 2015 e ss.mm.ii, che ha consentito, alla data del 30 novembre 2021, l'uscita anticipata di 28 lavoratori delle società del Gruppo BolognaFiere che si trovavano a cinque anni dalla pensione;
- iv) dell'adozione di protocolli Covid-19 per garantire la sicurezza del lavoro nei locali e negli uffici aziendali e la programmazione del lavoro con ricorso allo smart working per garantire il minimo delle presenze necessarie per esigenze di servizio negli uffici in condizioni di distanziamento e con l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale.

Gli "altri costi per il personale", che sono passati da Euro 828.394,00 a Euro 756.964,00, con una riduzione di Euro 71.430,00, - 8,6%, rilevano, tra l'altro, gli oneri relativi alla definizione del Contratto di Espansione con i dipendenti che hanno cessato la loro attività lavorativa nel corso del 2021 e gli importi per coperture sanitarie integrative per i dipendenti;

- **costi per godimento di beni di terzi, ammontanti a Euro 1.958.155,00 (Euro 2.360.878,00 nel 2020)** relativi a costi per leasing, affitti e noleggi, in diminuzione rispetto al 2020 (Euro 402.723,00; 57,1%) continuando a beneficiare degli effetti positivi dovuti alla scadenza del contratto di leasing del contratto di leasing finanziario del padiglione fieristico 16 e 18 (durato 15 anni) avvenuta nel 2019.
- **il complesso degli ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni e dei crediti**, ammontante a Euro 9.601.935,00 (Euro 8.747.726,00 nel 2020), risulta in incremento di Euro 854.209,00 rispetto al precedente esercizio (+9,8%); gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali, pari a Euro 509.349,00 (Euro 558.158,00 nel 2020), diminuiscono invece rispetto al 2020 di Euro 48.809,00 (- 8,7%); gli ammortamenti sulle immobilizzazioni materiali, pari a Euro 8.908.398,00 (Euro 8.189.410,00 nel 2020), aumentano di Euro 718.988,00, + 8,8%); le svalutazioni dei crediti, compresi nell'attivo circolante nel 2021 sono complessivamente pari a Euro 183.541,00, a fronte di nessun accantonamento iscritto nel bilancio 2020 in considerazione della sufficiente capienza rilevata nella consistenza del fondo svalutazione crediti. Inoltre, si rileva che la stima della vita utile degli immobili strumentali ammortizzabili è stata oggetto di perizia, in base alla quale è stata estesa da 20 anni a 40 anni (tranne che per il caso delle "costruzioni minori e leggere" e delle "costruzioni in legno e strutture mobili") dimezzando di conseguenza le relative aliquote di ammortamento dal 5% al 2,5%. Anche per il padiglione 16 e 18 la vita utile complessiva è stimata in 40 anni, comprensivi del periodo di contratto di leasing terminato nel settembre 2019;
- **gli accantonamenti a fondi rischi e gli altri accantonamenti** ammontano complessivamente ad Euro 45.066,00, a fronte di un valore di Euro 179.984,00, dell'esercizio precedente;
- **gli oneri diversi di gestione**, ammontanti a Euro 2.089.680,00 (Euro 1.695.923,00 nel 2020), sono aumentati rispetto all'esercizio precedente di Euro 393.757,00 (+ 23,2%); rilevano in particolare gli oneri per imposta di pubblicità e smaltimento rifiuti ed imposta di registro sui contratti di locazione immobiliare;

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione si attesta su di un valore negativo per Euro 6.199.132,00 in miglioramento, rispetto ad un valore ugualmente negativo di Euro 29.888.312,00 del precedente esercizio;

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** presenta un saldo negativo di Euro 2.535.327,00, a fronte di un saldo ugualmente negativo di Euro 1.688.539,00, in peggioramento rispetto al precedente esercizio di Euro 846.788,00, generato principalmente da interessi passivi ed altri oneri finanziari; in particolare non vi sono proventi finanziari derivanti da partecipazioni che ammontano complessivamente nel 2020 (anche per poter accedere al c.d decreto liquidità ) e nel 2021 a Euro 0,00; a ciò si aggiungono altri proventi finanziari per Euro 121.575,00 ( Euro 101.703,00 nel 2020). Gli interessi passivi ed oneri finanziari, sono pari a Euro 2.781.835,00 (Euro 1.677.917,00 nel 2020), risultano in aumento rispetto al 2020 per Euro 1.183.918,00, principalmente per interessi passivi su mutui. Si aggiungono le rettifiche di valore delle attività finanziarie, che sono negative e ammontano a Euro 1.422.227,00 (Euro 2.111.895,00 nel 2020). Gli utili e perdite su cambi evidenziano anch'essi un saldo negativo per Euro 124.933,00, a fronte di un saldo negativo per Euro 112.325,00 nel 2020.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si evidenzia la straordinarietà dell'esercizio 2021, essendo stato, come detto, fortemente condizionato dalla sospensione, nel primo semestre, delle attività fieristiche e congressuali in tutto il territorio italiano disposta dalle normative per il contenimento della pandemia da Covid -19 adottate dal Governo, che hanno impedito l'organizzazione di eventi in presenza. La ripartenza delle fiere è stata possibile solo a partire dal 15 giugno 2021 mentre quella dei congressi dal 1° luglio 2021, come precedentemente citato. Le sopracitate limitazioni dovute alla nota emergenza pandemica legata al Covid 19, si riflettono, altresì, negli indicatori patrimoniali, economici e finanziari della società, seppur con un netto miglioramento principalmente negli indicatori di redditività dovuto in larga parte all'iscrizione nel presente esercizio dei contributi pubblici ricevuti quale ristoro delle perdite di Margine Operativo Lordo causate dalle restrizioni emanate dalle Autorità Nazionali, Regionali e Comunali a causa della pandemia da Covid 19 negli esercizi 2020 e 2021. Si rilevano i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni ammontano complessivamente a Euro 338.726.493,00, a fronte di Euro, 335.968.796,00 dell'esercizio precedente, di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 6.828.420,00 (Euro 7.113.194,00 nel 2020), immobilizzazioni materiali per Euro 298.671.829,00 (Euro 298.572.354,00 nel 2020) ed immobilizzazioni finanziarie per Euro 33.226.244,00 (Euro 30.223.248,00 nel 2020);

- **i crediti** ammontano complessivamente a Euro 23.009.419,00, di cui Euro 556.995,00 esigibili oltre l'esercizio successivo, a fronte di Euro 19.905.121,00 dell'esercizio 2020, il cui incremento è da attribuirsi soprattutto ai crediti verso clienti e crediti verso imprese controllate e collegate. L'aumento dei crediti commerciali verso i clienti e verso le società controllate riflette soprattutto la graduale ripresa delle attività dopo la sospensione delle manifestazioni in Italia ed all'estero;
- **le disponibilità liquide** passano invece da Euro 13.201.802,00 a Euro 20.573.334,00, di cui depositi bancari e postali per Euro 20.550.099,00 (Euro 13.078.029,00 nel 2020) e denaro e valori in cassa per Euro 23.235,00 (Euro 23.773,00 nel 2020). Il sensibile incremento rilevato al 31 dicembre 2021 è dovuto alla assegnazione ed erogazione di finanziamenti a fondo perduto da parte del Ministero del Turismo avvenuta nell'ultimo scorcio del mese di dicembre;

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale non rileva variazioni mentre il patrimonio netto espone una riduzione a seguito delle perdite registrate nel 2020 e nel 2021.

**I debiti** ammontano complessivamente a Euro 186.224.739,00 (Euro 167.692.474,00 nel 2020), di cui esigibili oltre l'esercizio successivo per Euro 103.266.424,00 e rilevano un incremento complessivo di Euro 18.532.265,00, rispetto all'esercizio precedente. Tra i debiti la voce più rilevante è quella nei confronti delle banche per Euro 139.985.781,00 (Euro 110.788.190,00 nel 2020), di cui esigibili oltre l'esercizio successivo per Euro 102.646.417,00,00.

**In termini di posizione finanziaria netta**, infine, la società, ha registrato un lieve aumento della posizione finanziaria netta (128 milioni e 911 mila Euro) rispetto al precedente esercizio (110 milioni e 909 mila Euro). In merito alla composizione delle fonti di finanziamento si rileva come si è incrementata la dipendenza della società al capitale di terzi. Tale incremento riflette le scelte finanziarie adottate dalla società, a causa della già citata pandemia da Covid 19 che ha fortemente caratterizzato l'andamento degli esercizi 2020 e 2021, ovvero sia all'attivazione di linee di finanziamento a breve disponibili ed alla richiesta degli ulteriori finanziamenti con garanzia da parte della SACE S.p.A. e finanziamenti con garanzia da parte del Fondo centrale di garanzia PMI;

**INVESTIMENTI:** nel corso del 2021 sono stati effettuati investimenti in immobilizzazioni tecniche per complessivi Euro 9.247.106,00 di cui Euro 165.222,00 in immobilizzazioni immateriali ed Euro 9.081.884,00 in immobilizzazioni materiali.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**COOPTAZIONE E RINNOVO C.d.A:** il C.d.A nella seduta del 1° febbraio 2022, ha proceduto, mediante cooptazione, ai sensi dell'art 19.5 dello Statuto sociale, a seguito delle dimissioni presentate da due suoi componenti, alla loro sostituzione. Dopo invece le dimissioni "tecniche" del 26 gennaio 2023, tese a consentire l'ingresso del rappresentante degli obbligazionisti e a dare la corretta rappresentanza a seguito dell'aumento del capitale sociale, l'Assemblea dei soci di BolognaFiere SpA ha nominato il nuovo CDA. Dopo l'aumento di capitale e la sottoscrizione del prestito obbligazionario con Informa Group, procede a passo spedito il percorso verso la crescita e l'internazionalizzazione del Gruppo BolognaFiere..Obiettivo del nuovo CDA sarà la quotazione della società, che rappresenta una sfida importante per lo sviluppo del nostro territorio.

Sono stati rispettati gli obblighi informativi delle erogazioni pubbliche ai sensi di quanto previsto dall'articolo 35 del Decreto Legge del 30 aprile 2019 n. 34.

**ACQUISIZIONI e CESSIONI:** in particolare si rileva che con efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2021, BolognaFiere ha conferito alla società interamente controllata BF Servizi S.R.L, che nel novembre 2021 ha cambiato la denominazione sociale in Wydex S.r.l., il ramo d'azienda di sua proprietà, destinato all'attivazione di quartieri fieristici e dei connessi servizi alle manifestazioni ivi realizzate. A decorrere da novembre 2021, la Società Wydex S.r.l., (già BF Servizi S.r.l.) ha conferito a Henoto S.p.A. (già GiPlanet S.p.A.) il ramo d'azienda avente ad oggetto le attività inerenti alla commercializzazione e vendita di allestimenti fieristici e allestimenti per eventi. Il conferimento ha interessato 18 dipendenti, relativamente ai quali è stato sottoscritto un Accordo Sindacale che prevede l'applicazione nei confronti del personale trasferito dell'attuale integrativo di Wydex S.r.l. Il conferimento risponde alla necessità di concentrare in un unico polo societario tutte le attività connesse agli allestimenti, contenere i costi e la dispersione delle attività tramite la razionalizzazione delle attività di logistica, nonché potenziare l'attività commerciale concentrandola in un'unica società in grado di fornire un'ampia gamma di servizi di allestimento. Nel corso del 2021 è continuata la gestione della Centrale elettrotermofrigorifera da parte della società controllata BFENG S.r.l, (controllata al 100% da BolognaFiere), evidenziando che il 1° aprile 2022, BFENG ha ceduto ad Hera S.p.A il ramo di azienda costituito dalla gestione della centrale elettro-termofrigorifera a servizio del distretto della fiera. Nell'aprile 2022 è stata costituita Ferrara Fiere Congressi S.r.l., che è subentrata nella gestione del quartiere fieristico di Ferrara mentre nel medesimo mese BolognaFiere Cosmoprof S.p.A (51%) ha partecipato alla costituzione della nuova società Eventi e Congressi S.r.l., che organizzerà direttamente eventi fieristici nel settore della profumeria, cosmesi, cura del corpo e bellezza.

#### BILANCIO CONSOLIDATO

Il bilancio consolidato al 31/12/2021 è il secondo bilancio del Gruppo BolognaFiere redatto secondo i principi contabili internazionali IAS/IFRS. I dati relativi comparabili contenuti nel bilancio consolidato sono stati adeguatamente adattati ai principi internazionali e il Gruppo ha determinato gli effetti della transizione agli IFRS nel bilancio consolidato alla data del 1/1/2019 e del 31/12/2019 predisponendo le riconciliazioni previste dai principi contabili. Il bilancio consolidato include la Capogruppo BolognaFiere S.p.A. le Società controllate e le imprese a controllo congiunto al 31 dicembre 2021.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** si rileva che le società del Gruppo BolognaFiere hanno per oggetto sociale prevalente la gestione di spazi fieristici e l'organizzazione di eventi fieristici, curando anche una serie di attività connesse e complementari utili e necessarie al completamento della gamma di servizi offerti alle aziende che partecipano alle manifestazioni fieristiche realizzate nei quartieri fieristici di Bologna, Modena e Ferrara ed agli eventi, convegni e congressi, spettacoli ed iniziative ulteriori che, oltre che nei tre quartieri fieristici sopra menzionati, trovano accoglienza presso il Palazzo dei Congressi di Bologna. Nel panorama fieristico italiano il Gruppo BolognaFiere si caratterizza, inoltre, per la particolare propensione alla internazionalizzazione delle attività di organizzazione di eventi fieristici di cui detiene il marchio e la titolarità di rassegne che sono leader a livello internazionale nel proprio settore di riferimento. La società redige il bilancio consolidato con le società facenti parte del gruppo e ha

deciso di passare all'utilizzo dei principi contabili internazionali nel bilancio del 2020. La società detiene le partecipazioni in imprese controllate e collegate e altre imprese al 31/12/2021 per un valore complessivo di Euro 27.618.041,00 (Euro 30.223.248,00 nel 2020), di cui società controllate per Euro, 25.834.142,00 (Euro 25.747.860,00 nel 2020) e collegate per Euro 1.471.915,00 (Euro 1.415.409,00 nel 2020), che registrano le svalutazioni di Bologna Welcome S.r.l. per complessivi Euro 104.902,00 e Metef S.r.l. per Euro 640.150,00. Si precisa che la società detiene anche partecipazioni in altre imprese per un importo di Euro 311.984,00 (Euro 301.500, nel 2020).

In sede di redazione del bilancio dell'esercizio 2021 sono state effettuate svalutazioni e contabilizzate perdite per complessivi euro 2.111.895, di cui:

- Euro 533.442,00 corrispondenti alla parziale svalutazione della quota di partecipazione al capitale della società controllata "**Bexpo S.r.l.**", sulla base delle risultanze del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 e dei risultati attesi dalla società per il 2022;
- Euro 199.758,00 corrispondenti alla parziale svalutazione della quota di partecipazione al capitale della società controllata "**Events Factory Italy S.r.l.**", sulla base delle risultanze del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 e dei risultati attesi dalla società per il 2022;
- Euro 217.877,00 corrispondenti all'incremento del fondo ripiano perdite della società controllata "**ModenaFiere S.r.l.**", sulla base delle risultanze del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 e dei risultati attesi dalla società per il 2022;
- Euro 407.859,00 corrispondenti alla parziale svalutazione della quota di partecipazione al capitale della società controllata "**Bologna Congressi S.r.l.**", sulla base delle risultanze del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 e dei risultati attesi dalla società per il 2022;
- Euro 63.292,00 corrispondenti alla parziale svalutazione della quota di partecipazione al capitale della società collegata "**Metef S.r.l.**", sulla base delle risultanze del bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 e dei risultati attesi dalla società per il 2022;

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il risultato del bilancio consolidato chiuso al 31 dicembre 2021, che coinvolge le società del Gruppo BolognaFiere, è positivo per Euro 134.300,00 a fronte di una perdita di Euro 46.502.436,00 al 31 dicembre 2020 a seguito della quale il Patrimonio netto è ora pari ad Euro 135.551.208,00 (135.290.658,00 nel 2020), di cui Euro 130.789.385,00 di pertinenza degli azionisti della Capogruppo e Euro 4.761.823,00 di pertinenza delle minoranze. Il risultato dell'esercizio, anche a livello di consolidato, è stato fortemente condizionato dalla pandemia da Covid-19, ovvero dalla sospensione nel primo semestre 2021, delle attività fieristiche e congressuali in tutto il territorio, disposta dalle disposizioni normative per il contenimento della pandemia da Covid 19, e la ripartenza è stata possibile solo a partire dal 15 giugno 2021 mentre quella congressuale dal 1° luglio 2021, che hanno impedito l'organizzazione di eventi in presenza. Si dà atto che il risultato del Gruppo risulta essere positivo anche grazie ai contributi in conto esercizio, ricevuti dal gruppo BolognaFiere dallo Stato a sostegno del settore fieristico e congressuale a seguito dell'ingente perdita di fatturato e della perdita del margine Operativo lordo che l'emergenza sanitaria da Covid 19 e i provvedimenti restrittivi emanati dalle Autorità regionali e nazionali hanno causato alle società del Gruppo nel primo semestre 2021. Le sopracitate limitazioni dovute alla nota emergenza pandemica legata al Covid 19, si riflettono, altresì, negli indicatori patrimoniali, economici e finanziari della società, seppur con un netto miglioramento principalmente negli indicatori di redditività dovuto in larga parte all'iscrizione nel presente esercizio dei contributi pubblici ricevuti quale ristoro delle perdite di Margine Operativo Lordo causate dalle restrizioni emanate dalle Autorità Nazionali, Regionali e Comunali a causa della pandemia da Covid 19 negli esercizi 2020 e 2021. Si rileva inoltre una posizione finanziaria netta pari ad Euro 145.624.965,00 (Euro 131.170.641,00 nel 2020) di cui Euro 1.689.584,00 a breve termine (a fronte di Euro 56.807.401,00 al 31 dicembre 2020), e la rimanente parte a medio lungo termine, registrando una maggiore esposizione verso le banche. La Capogruppo è soggetta al rispetto dei covenant finanziari stabiliti nel Contratto di finanziamento sottoscritto in data 18 luglio 2019 con Banco BPM S.p.A., Intesa Sanpaolo S.p.A., MPS Capital Services S.p.A., BPER Banca S.p.A., Unicredit S.p.A., Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. nonché Banca Imi S.p.A. quale mandated lead arrangers. I covenant finanziari che devono essere rispettati dalla Capogruppo per tutta la durata del contratto sono determinati su base annuale e sui dati derivanti dal bilancio consolidato al 31 dicembre.

I dati contabili più rilevanti del Bilancio consolidato riguardano:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** è pari a Euro 129.790.902,00 (Euro 48.151.919,00 nel 2020), rileva un incremento di 81,7 milioni di Euro (+ 63% %), per effetto del miglioramento della crisi epidemiologica derivante dalla pandemia da Covid 19 che solamente nel secondo semestre 2021 ha reso possibile lo svolgimento degli eventi fieristici e

congressuali cancellati sia nell'anno 2020 che nel primo semestre 2021 in virtù dei provvedimenti adottati dalle Autorità Regionali e Nazionali, oltre che in virtù dei contributi pubblici ricevuti per il sostegno al settore delle fiere e dei congressi;

**COSTI OPERATIVI:** ammontano a complessivi Euro 109.868.072,00 (Euro 81.558.399,00 nel 2020), con un incremento complessivo di Euro 28.310.133,00. L'incremento è conseguente alla ripresa dell'attività fieristica e dei servizi accessori iniziata nel secondo semestre 2021 dopo la sospensione delle manifestazioni e delle attività relative ai servizi accessori nel corso dell'esercizio, conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid 19;

**ACCANTONAMENTI:** sono pari a complessivi Euro 977.039,00 (Euro 508.363,00 per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020) e fanno principalmente riferimento ad accantonamenti per rischi per lavori in corso contabilizzato dalla capogruppo per Euro 526.173,00 unitamente a vertenze legali registrate dalla società controllata Henoto S.p.A per Euro 341.800,00;

**RISULTATO OPERATIVO CONSOLIDATO DEL GRUPPO:** risulta positivo per Euro 245.193,00 ed in miglioramento, a fronte di un risultato negativo del precedente esercizio per Euro 50.572.042,00;

**EBITDA CONSOLIDATO DI GRUPPO:** è positivo ed è pari a Euro 19.971.586,00, a fronte di un risultato negativo pari a Euro 34.151.504,00, del precedente esercizio;

**SALDO DELLA GESTIONE FINANZIARIA:** è negativo ed è pari a Euro 3.903.370,00 (era ugualmente negativo e pari a Euro 2.037.094,00 nel precedente esercizio), di cui proventi per Euro 79.465,00 (Euro 563.384,00 nel 2020) e oneri finanziari per Euro 3.790.453,00 (Euro 2.473.210,00 nel 2020). Si precisa che la voce "proventi finanziari da partecipazioni" rileva il decremento di Euro 360.000,00 in quanto il 31 dicembre 2020 fu contabilizzato il provento realizzato dalla Health and Beauty per la vendita della totalità delle quote della collegata bodyLIFE Medien. La voce "oneri finanziari" al 31 dicembre 2021 presenta un incremento per Euro 1.317.243,00 dovuto all'effetto degli interessi passivi su mutui stipulati per far fronte alla crisi di liquidità causata dalla sospensione dell'attività fieristica e relativi servizi a corredo.

**ATTIVO PATRIMONIALE:** è pari a Euro 477.403.589,00 (Euro 439.189.292,00 nel 2020), di cui immobilizzazioni per complessive Euro 346.874.480,00 (Euro 343.889.651,00 nel 2020). I crediti commerciali, al netto del fondo di svalutazione, invece ammontano a Euro 29.623.858,00 (Euro 15.649.975,00 nel 2020), e rilevano un incremento complessivo di Euro 13.973.883,00 (+ 89,3%) legato soprattutto alla ripresa delle manifestazioni fieristiche dopo la sospensione a causa della pandemia, mentre le disponibilità liquide passano da Euro 35.044.205,00 a Euro 50.140.486,00, di cui depositi bancari e postali per Euro 50.074.497,00 (Euro 34.979.988,00 nel 2020), assegni per Euro 1.750,00 (Euro 72,00 nel 2020), e denaro e valori in cassa per Euro 64.239,00 (Euro 64.145,00 nel 2020);

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale non subisce variazioni nel 2021 mentre il patrimonio netto, che è pari a Euro 135.551.208,00 (nel 2020 era pari ad Euro 135.290.658,00) presenta una lieve ripresa a seguito del modesto utile registrato nel 2021, a fronte della significativa perdita registrata nel 2020. Si rileva un indebitamento complessivo per Euro 199.714.255,00 (Euro 167.692.474,00 nel 2020). L'indebitamento verso il sistema bancario alla fine del 2021 ammonta complessivamente a Euro 174.017.346,00 (Euro 145.361.287,00 nel 2020), di cui quota corrente pari a Euro 47.741.910,00, quota non corrente per Euro 126.275.436,00. I debiti verso le banche sono sostanzialmente collegati ad erogazione di mutui richiesti nel periodo della pandemia ed erogati con le garanzie dello Stato in virtù dei decreti legislativi emanati per supportare le aziende in crisi di liquidità;

**INVESTIMENTI:** in immobilizzazioni tecniche del Gruppo BolognaFiere sono stati complessivamente pari a 41,7, milioni di Euro (67,4 milioni di Euro nel precedente esercizio), di cui 10,2 milioni di Euro in immobilizzazioni immateriali e 35,5 milioni di Euro in immobilizzazioni materiali;



**PARERI SUL BILANCIO CONSOLIDATO:** si dà atto che la Società di Revisione nella sua relazione evidenzia un giudizio positivo con un richiamo di informativa sul paragrafo ovvero richiamando l'attenzione su "Emergenza sanitaria Covid 2019 e continuità aziendale", contenuta nella nota integrativa, richiamo che non è espresso con rilievi. In tale paragrafo gli amministratori, descrivono come il risultato dell'esercizio 2021 sia stato ancora fortemente condizionato dall'epidemia Covid-19, che ha imposto importanti limitazioni all'attività operativa nel settore in cui il Gruppo opera, ed i cui effetti si sono protratti anche nel primo trimestre 2022. Il parere della Società di Revisione è analogo a quello rilasciato per la Capogruppo. Anche il Collegio Sindacale, condivide il richiamo d'informativa espresso dalla società di revisione sia nella relazione sul bilancio d'esercizio di BolognaFiere sia sul bilancio consolidato e ritiene analogamente all'organo di revisione che non sussistono ragioni ostative all'approvazione del progetto di bilancio 2021.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) mentre è stata inviata la richiesta al 31/12/2022.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA:** dopo un primo trimestre 2022 che ha visto lo spostamento di alcune manifestazioni in programma ai mesi successivi, a partire dal mese di marzo il programma delle manifestazioni fieristiche è ripartito in misura consistente e con una crescente accelerazione in termini di fatturato, superfici, espositori e visitatori professionali, recuperando le manifestazioni sospese e confortando aspettative di attività in grado di recuperare le dimensioni a pieno regime comparabili con il periodo pre-pandemia, confidando sulla recrudescenza dei contagi grazie al successo del piano di vaccinazioni in Italia, e nelle riaperture sia in Europa che via via in tutti i paesi in cui opera il gruppo. Il Consiglio di Amministrazione continuerà comunque a monitorare con estrema attenzione sia l'evolversi dell'emergenza sanitaria legata al virus Covid-19, sia l'andamento dei mercati di riferimento rispetto alle ipotesi di Piano Industriale, sia i possibili impatti sulla attività fieristica della società e del gruppo dalle conseguenze e prospettive, del tutto incerte, del conflitto in corso fra la Russia e l'Ucraina, mantenendo al contempo un'attenzione proattiva e costante al contenimento di tutti i costi e all'individuazione di iniziative che possano ulteriormente tutelare la redditività ed i flussi di cassa attesi nei prossimi esercizi.

**RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE:** per dare risposta alle nuove e crescenti esigenze dell'utenza fieristica è stato attivato un processo di riqualificazione del Quartiere Fieristico, sia mediante interventi sulle strutture esistenti, integrando le originarie con nuove soluzioni progettuali, sia migliorando i servizi e gli spazi espositivi. In prospettiva i prossimi interventi di riqualificazione dovranno consentire lo sviluppo delle aree espositive richiesto da alcuni grandi organizzatori di manifestazioni a partire dall'Eima International. Il 2021 ha visto l'attivazione del percorso di autorizzazione urbanistico (Accordo di Programma) per lo sviluppo sopra enunciato. Va ricordato, infatti, che sia i Soci pubblici e privati di BolognaFiere S.p.A., sia il Consiglio di Amministrazione della Società, hanno individuato tra gli obiettivi prioritari e indirizzi strategici per lo sviluppo fieristico del territorio, "la predisposizione di un piano industriale che preveda il restyling, lo sviluppo del quartiere fieristico e la redditività dei capitali investiti, programmando le risorse necessarie anche per interventi di capitalizzazione, se necessari, e con finanziamenti, mediante analisi e proposte finalizzate anche all'aumento di capacità del quartiere, d'intesa con il Comune di Bologna e nel rispetto della programmazione urbanistica, con la riprogettazione delle strutture esistenti, l'aumento dell'offerta di servizi materiali, strutturali e digitali ad impatto ambientale positivo e con lo sviluppo di spazi adeguati per mantenere ed ospitare manifestazioni di rilevanza internazionale che necessitano di maggiore capacità espositiva;

**SVILUPPI FUTURI:** gli amministratori hanno ritenuto necessario proporre ai soci assieme al Piano industriale 2022 - 2026 la proposta di un rilevante intervento in termini di ricapitalizzazione e di supporto finanziario a sostegno delle condizioni di sostenibilità aziendale e di continuità della gestione. L'assemblea straordinaria dei soci tenutasi il 19 maggio 2022 ha deliberato quanto segue: - un aumento di capitale sociale in denaro a pagamento ed in via scindibile da offrire in opzione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 2441, comma 1, del Codice Civile, per un importo complessivo massimo di nominali euro 20.000.000 (ventimilioni), da liberarsi in una o più volte, mediante

emissione di massime n. 20.000.000 di azioni ordinarie della società aventi le medesime caratteristiche di quelle in circolazione; - l'attribuzione al Consiglio di Amministrazione di una delega ai sensi dell'articolo 2334 del Codice Civile, ad aumentare il capitale sociale, in una o più volte, a pagamento ed in via scindibile, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'articolo 2441, comma 4, primo periodo, del Codice Civile, per un importo complessivo massimo di nominali euro 60.000.000, oltre sovrapprezzo, mediante emissione di massime 41.666.666 azioni ordinarie della società, a fronte di conferimenti di beni immobili in natura; - l'attribuzione al Consiglio di Amministrazione di una delega ai sensi dell'articolo 2420-ter del Codice Civile, ad emettere, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'articolo 2441, comma 5, del Codice Civile, un prestito obbligazionario convertibile in azioni ordinarie della società per un importo massimo di euro 25.000.000. Pertanto il capitale deliberato è pari a Euro 182.200.000,00 (comprensivo dei 25 milioni obbligazioni convertibili in azioni, non ancora convertite, aumento di capitale in denaro e in natura).

L'aumento di capitale sociale in denaro è avvenuto per un importo pari ad Euro 18.820.000,00, con emissione di n. 18.820.000 azioni ordinarie di valore nominale di Euro 1,00 ciascuna. In relazione al perfezionamento dell'operazione di aumento di capitale sociale denaro, ammontante pertanto complessivamente a Euro 125.600.000,00, la partecipazione al capitale sociale della Città metropolitana è passata dall'11,29%, corrispondente a Euro 12.051.931,00, all'11,40%, corrispondente a Euro 14.312.324,00, con un aumento di Euro 2.260.393,00 (importo aumento in denaro di competenza).

Con decorrenza 21 dicembre 2022, si è perfezionato anche l'aumento di capitale sociale in natura, mediante emissione di n. 31.600.000 azioni ordinarie di valore nominale di Euro 1,00 ciascuna (con sovrapprezzo Euro 0,440443). Il capitale sottoscritto e versato è pari a Euro 157.200.000,00 (ovvero Euro 125.600.000,00 a cui vanno aggiunti Euro 31.600.000,00 e quindi si è pervenuti ad un importo di complessivo di Euro 157.200.000,00). A seguito dell'aumento del capitale in natura la percentuale di partecipazione della Città metropolitana è scesa dall'11,40% al 9,10%, avendo un numero di azioni pari a 14.312.324, del valore di 1,00 Euro e quindi complessivamente per un importo di Euro 14.312.324,00 su un capitale attualmente sottoscritto e versato di Euro 157.200.000,00. Dopo l'aumento di capitale e la sottoscrizione del prestito obbligazionario con Informa Group, la società intende procedere a passo spedito il percorso verso la crescita e l'internazionalizzazione del Gruppo BolognaFiere. Obiettivo del nuovo CDA sarà la quotazione della società, che rappresenta una sfida importante per lo sviluppo del nostro territorio.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO MODELLO:** BolognaFiere S.p.A., consapevole dell'importanza di dotarsi di un sistema di controllo interno idoneo a prevenire la commissione di comportamenti illeciti da parte dei propri amministratori, dipendenti, collaboratori e partner d'affari, ha operato la scelta di dotarsi di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, di cui al D.Lgs. 231/2001, che è stato aggiornato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 24 luglio 2019, in linea con i principi di trasparenza e correttezza che contraddistinguono la Società. Nel 2021 non sono pervenute segnalazioni su possibili violazioni del Modello 231 di BolognaFiere S.p.A. Nel corso dell'anno 2022, una volta esauritesi le limitazioni alle attività della società che la pandemia COVID-19 ha comportato, proseguiranno, con nuova intensità, anche le attività dell'ODV.

**NOMINA ODV E TUTELA WHISTEBLOWER:** è stato nominato l'organismo di vigilanza (OdV), il quale è dotato di autonomi poteri di iniziativa e controllo e vigila sull'osservanza e l'effettività del modello. A completamento del funzionamento del Modello è previsto un sistema disciplinare che sanziona le infrazioni al Modello medesimo secondo criteri di gradualità e proporzionalità della sanzione in relazione al comportamento rilevato. Nel corso dell'anno 2021 l'Organismo di Vigilanza (ODV), ha svolto la sua attività con continuità d'azione e periodicità riunendosi 4 volte nel corso dell'anno, esclusivamente in via telematica, a cui hanno partecipato, salvo impedimenti, in qualità di invitati, il Presidente del Collegio sindacale e/o uno dei membri del Collegio, e, per materie di competenza, il Direttore Amministrazione Finanza e Contabilità e Bilancio, il Responsabile dell'Internal Auditing, altre funzioni aziendali di volta in volta convocate.

I dipendenti, collaboratori e soggetti esterni in relazione d'interesse con BolognaFiere possono rivolgersi all'Organismo per comunicare eventuali comportamenti illeciti o disfunzioni e carenze del modello stesso (segnalazioni Whistleblowing). A tal fine la società ha attivato due canali di comunicazione diretta con l'OdV per l'invio di segnalazioni, anche in forma anonima, successivamente gestite in modo confidenziale dal suddetto Organismo. Gli indirizzi di posta elettronica e di posta ordinaria presso cui inoltrare comunicazioni sono pubblicati nell'apposita pagina "Segnalazioni-whistleblowing" del sito web della società.

**CODICE ETICO:** unitamente al modello 231 è stato previsto il Codice Etico, che è parte integrante del Modello, un documento ufficiale previsto in lingua italiana e inglese;

esso è stato elaborato al fine di definire ed esprimere i valori e le responsabilità etiche fondamentali che le Società del Gruppo assumono espressamente nei confronti di tutti gli interlocutori con i quali si trovano quotidianamente ad interagire, con l'obiettivo di accrescere e tutelare l'identità e l'efficienza del Gruppo. Il Codice Etico è stato aggiornato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 24.07.2019.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ADEMPIMENTI PREVEZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la società non ha proceduto alla redazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza ma si è comunque impegnata ad assicurare condizioni di correttezza e trasparenza nella conduzione degli affari e della attività aziendali a tutela della propria posizione ed immagine, delle aspettative dei propri clienti, soci e del lavoro dei propri dipendenti e collaboratori. Pertanto, BolognaFiere ha adottato, come già rilevato, il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001.

**TUTELA PRIVACY:** ai fini della tutela della privacy la società ha continuato la propria attività di adeguamento alle disposizioni del Regolamento UE n. 2016/679 (il “GDPR”) anche attraverso la predisposizione e pubblicazione di nuove procedure e disciplinari aziendale. In particolare si richiama la “Procedura Quadro” che disciplina il trattamento di dati da parte di BolognaFiere S.p.A., in qualità di Titolare del trattamento, ai sensi dell’art. 4, c. 1, n. 7 del GDPR nonché qualora agisca quale Responsabile Esterno del trattamento, ai sensi dell’art. 4, c. 1, n. 8, del GDPR, per conto di altro titolare. Quanto all’applicazione dell’articolo 30 del GDPR, contenente la previsione di un importante strumento di *compliance* aziendale, in materia di dati personali, BolognaFiere ha deciso di avvalersi di un *tool* operativo, di proprietà di terzi – in cloud, a supporto della redazione e gestione del Registro dei trattamenti che è stato implementato, anche dopo le interviste effettuate ai principali *key officer* della Società, e in un continuo in progress.

**CERTIFICAZIONI:** nel corso del 2021 la società ha affrontato positivamente la verifica per il mantenimento della Certificazione di conformità alla norma UNI ISO 45001:2018 riferito al Sistema di Gestione per la Salute e la Sicurezza sul Lavoro Tale certificazione, riguarda i seguenti processi e prodotti/servizi: “Realizzazione e gestione di eventi fieristici, congressuali, convegnistici e della relativa attività e servizi di supporto”. La società ha altresì mantenuto la certificazione del Sistema di Gestione Ambientale aziendale secondo la norma UNI EN ISO 14001 da parte dell’ente certificatore Kiwa, ottenuta nel 2019. Il sistema è correttamente attuato, così come certificato dagli audit annuali di mantenimento avvenuti nel corso del 2020 e del 2021. Inoltre, la società ha elaborato un Sistema di Gestione Integrato (SGSSL/SGA) che, sulla base della normativa UNI ISO 45001 e della UNI EN ISO 14001, vista l’esigenza di attivare il Modello 231 sopracitato, come previsto dall’art.30 del D.Lgs.81/2008, dal correttivo D.Lgs. 106/09 e del D.Lgs152/2006 “Testo Unico Ambientale”. ha lo scopo di assicurare un sistema aziendale per l’adempimento di tutti gli obblighi giuridici relativi a sicurezza e ambiente.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** la Società riporta i dati principali relativi alle misure di aiuto pubblicati sul sito del registro nazionale aiuti di Stato, istituito presso il Mise, che ha lo scopo di garantire il rispetto di divieti di cumulo e degli obblighi di trasparenza e di pubblicità previsti dalla normativa Europea e nazionale in materia di aiuti di Stato. Sono inoltre riportati i contributi ricevuti nel 2021, non presenti nel predetto Registro.

#### Società: C.A.A.B. – CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.P.A.

Sede: Via Canali, 16 - 40127 Bologna

	2020	2021
<b>Capitale Sociale</b>	51.941.871,00	51.941.871,00
<b>Quota partecipazione</b>	1,54%	1,54%

<b>Provincia</b>		
<b>Patrimonio netto</b>	50.423.621,00	50.666.458,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	-21.425.955,00	242.837,00
<b>Volume d'affari</b>	6.221.051,00	6.154.006,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	entro l'esercizio successivo 1.320.629,00	entro l'esercizio successivo 2.577.731,00
	oltre l'esercizio successivo 6.988.627,00	oltre l'esercizio successivo 5.386.052,00
<b>Oneri finanziari</b>	143.138,00	129.237,00
<b>Costo del personale</b>	1.081.015,00	1.094.493,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	17	17,63
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità; Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale; Certificazione di Prodotto su merci distribuite dal mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (specifica Tecnica STP13/10), marchio di qualità CAAB/SGS	Certificazione UNI EN ISO 9001:2008, sistemi di gestione della qualità; Certificazione BS OHSAS 18001, sistema di gestione per la Salute e la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale; Certificazione di Prodotto su merci distribuite dal mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (specifica Tecnica STP13/10), marchio di qualità CAAB/SGS

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** CAAB S.c.p.A., società mista a maggioranza pubblica, ha per oggetto la gestione e lo sviluppo del mercato agroalimentare all'ingrosso di Bologna. Anche se l'attività principale riguarda la gestione e lo sviluppo della struttura mercatale e dei relativi servizi, tuttavia CAAB svolge anche un'attività immobiliare finalizzata alla valorizzazione delle aree di proprietà nonché provvede a sviluppare la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante impianti realizzati nell'ambito delle superfici rientranti a qualsiasi titolo nel patrimonio sociale. La società è soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Bologna ex art. 2497 bis c.c., socio di maggioranza (80,04%).

**AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** non è inclusa nel Gruppo Amministrazione pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. n. n. 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2020, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 del 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti Piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta dalla società, producendo un servizio di interesse generale, rientra nel novero delle attività di cui all'art. 4, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 175/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2021 si chiude con un utile di Euro 242.837,00 a fronte di una perdita di Euro 21.425.955,00, del precedente esercizio che l'Assemblea, su proposta del C.d.A, ha destinato a riserva straordinaria.

**ATTIVITA' SVOLTA:** si dà atto che anche il 2021, come l'esercizio precedente, è stato fortemente caratterizzato dagli effetti negativi dovuti al perdurare della pandemia da Covid 19. Il mercato ortofrutticolo di Bologna, gestito dalla Società, è un anello fondamentale nella filiera della distribuzione alimentare ed è sempre stato operativo in quanto servizio essenziale al sistema economico-produttivo primario.

Nel corso del 2021 sono state introdotte nel Mercato Ortofrutticolo di Bologna, derrate per complessivi 1.571.429,25 q.li, contro complessivi 1.646.141,48 q.li complessivi del 2020, in calo di -73.895,86 q.li (-4%) rispetto all'anno precedente.

Si ricorda, come già menzionato negli anni precedenti, che la metodologia di rilevazione all'interno del Mercato si basa esclusivamente sulle movimentazioni di merce in entrata e pertanto non considera le nuove dinamiche commerciali (attività delle piattaforme logistiche, contrattazioni remote, attività di transito nei retro-stand) che negli ultimi anni stanno registrando trend positivi.

Gli spazi commerciali della Nuova Area mercatale risultano completamente occupati.

Inoltre si dà atto che nella Relazione sulla gestione sono contenuti i riscontri degli obiettivi gestionali assegnati 2021-2023 assegnati da Città metropolitana e Comune di Bologna alla Società.

#### **ADEMPIMENTI PREVISTI DALL'ART. 6 e 14 DEL D.LGS.175/2016:**

CAAB, in quanto società a controllo pubblico di cui all'art. 2, co.1, lett. m) del D.Lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica), è tenuta - ai sensi dell'art. 6, co. 4, del D.Lgs. citato a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, D.Lgs. cit.);

- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co. 3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5).

In riferimento a quanto prescritto dall'art. 6 comma 2 e 3 del D.Lgs. 175/2016, considerato il sistema di controllo interno adottato, il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto di avviare un programma di valutazione del rischio di crisi aziendale che si sostanzia, allo stato attuale, nel monitoraggio dei principali indicatori economici, finanziari e patrimoniali, ha adottato degli indicatori per dare una rappresentazione prospettica dei rischi della Società e dei relativi limiti/soglie al ricorrere dei quali la società potrebbe, adottando opportuni provvedimenti, evitare l'insorgere della crisi aziendale.

Gli Amministratori ritengono che tale programma di valutazione del rischio sia in linea anche con gli adempimenti richiesti in tema di indici di allerta della crisi di impresa introdotti dall'art. 13 del D.lgs. 12.1.2019 n. 14. Tale norma ha infatti introdotto specifici indicatori della crisi per misurare gli squilibri di carattere reddituale, patrimoniale e finanziario attraverso appositi indici che diano evidenza della sostenibilità dei debiti per almeno i 6 mesi successivi e delle prospettive di continuità aziendale. Sono stati individuati i seguenti indicatori ed i relativi limiti di cui sono riportati i valori storici quadriennali alla data del 31.12.2021: Return On Investment (ROI), Indice di copertura delle immobilizzazioni, Indice di disponibilità Rapporto oneri finanziari su MOL.

Tutti gli indicatori non rientrano nei limiti di allerta per prevenire l'insorgere del rischio di crisi aziendale. Gli amministratori monitoreranno gli effetti causati dall'emergenza sanitaria e dai conflitti in essere, sulla attività caratteristica e sugli investimenti nel Fondo PAI comparto A.

La Società, inoltre, monitora periodicamente la situazione finanziaria ed economica e la continuità aziendale, controllando la programmazione (budget annuale e piano triennale) e analizzandone gli eventuali scostamenti.

Con riferimento all'emergenza sanitaria da Covid-19, alla luce del perdurare degli effetti della situazione epidemiologica nazionale e internazionale, confermata da una curva dei contagi che impone la massima cautela anche per l'esercizio 2022, nonché al nuovo stato di emergenza dovuto alla guerra tra Russia e Ucraina, la Società sta attentamente valutando i possibili ulteriori effetti sui risultati economico-finanziari e patrimoniali, con particolare attenzione a tre indicatori chiave: (i) redditività, (ii) valutazione degli investimenti immobiliari e (iii) liquidità.

Dall'analisi congiunta degli indicatori per la valutazione e la prevenzione del rischio di crisi aziendale e degli indici di bilancio, appare evidente come la società abbia, in tutti gli anni di analisi (2018-2021) una buona solidità aziendale, data da un buon equilibrio tra gli investimenti durevoli e le risorse finanziarie disponibili, un buon grado di solvibilità e una redditività sempre positiva e non sussistono indicatori di crisi aziendale. I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del D.Lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere.

#### **STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO**

In riferimento, quindi, a quanto indicato al comma 3 dell'art. 6, D.Lgs. 175/2016, la società riepiloga gli strumenti che possono integrare il normale governo societario:

- Regolamenti: regolamento del Centro Agroalimentare di Bologna, regolamento per la disciplina dei contratti, regolamento personale dipendente;
- Certificazioni: ha improntato la propria organizzazione aziendale a standard diffusi a

livello internazionale, adottando un Sistema di Gestione Integrato Qualità Ambiente Sicurezza (SGQAS), certificato conforme alle seguenti norme: UNI EN ISO 9001, in relazione alle attività di erogazione di servizi relativi alla gestione del Centro Agroalimentare di Bologna, allo standard BS OHSAS 18001 e alla normativa UNI EN ISO 14001. CAAB ha inoltre ottenuto la certificazione di Prodotto su tutte le merci distribuite dal mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (specifica Tecnica STP13/10), alla quale è legato il marchio di qualità CAAB/SGS. La Società ha altresì certificato il proprio sistema di monitoraggio per la qualità igienico sanitaria di prodotti ortofrutticoli lungo la filiera distributiva. Il sistema di monitoraggio è basato sulla valutazione dei fornitori delle aziende grossiste insediate presso CAAB SPA effettuata ai sensi del Reg. CE 852/2004 HACCP e Reg. CE 178/2002 Rintracciabilità, attraverso periodiche analisi chimico e microbiologiche sui prodotti ortofrutticoli commercializzati. Il Sistema di Gestione Integrato è descritto nel relativo Manuale e in procedure ed Istruzioni ad esso correlate, che descrivono le prescrizioni e le modalità per la pianificazione, la realizzazione, il controllo ed il monitoraggio delle prestazioni erogate;

- Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, da ultimo aggiornato con verbale del Consiglio di Amministrazione del 26 ottobre 2020 e Codice Etico. Al fine di vigilare sull'effettività del Modello ed analizzare il mantenimento nel tempo dei requisiti di solidità e funzionalità dello stesso, l'Organo Amministrativo, in occasione dell'adozione del Modello, ha altresì provveduto a nominare l'Organismo di Vigilanza, costituito da membri del Collegio Sindacale che nel corso dell'anno ha effettuato le verifiche periodiche. L'OdV ha rilevato inoltre, che non sono prevenute nel corso dell'anno segnalazioni in merito a eventuali violazioni del Modello 231 o del Codice Etico;
- Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, che fa perno sul Modello organizzativo ai sensi del D.Lgs. 231/01, adottato dalla Società, estendendone l'ambito di applicazione anche a tutti i reati considerati dalla suddetta l. 190/2012;
- Codici di Condotta: con delibera del C.d.A. del 27.04.2021 la Società ha adottato un proprio Codice di Comportamento disciplinato nella legge 190/2012 che detta la strategia di prevenzione della corruzione nel settore pubblico, definisce gli obblighi di diligenza, lealtà, imparzialità e buona condotta che i dipendenti e gli altri destinatari del Codice sono tenuti ad osservare al fine di assicurare la qualità dei servizi, la prevenzione dei fenomeni di corruzione, il rispetto dei doveri

costituzionali di diligenza, lealtà, imparzialità, un servizio esclusivo alla cura dell'interesse pubblico. La società ha preferito optare per l'adozione di un proprio codice piuttosto che per la previsione di un'apposita sezione del PTPCT in quanto un documento separato si ritiene più agevole.

- Responsabilità sociale di impresa, per la natura dell'attività che svolge, è costantemente richiamata ai suddetti valori sociali.
- con riguardo all' Ufficio di controllo interno, in considerazione della dimensione, della struttura organizzativa e dell'attività svolta, la società non ha ritenuto necessario la creazione di un ufficio di controllo interno che collabori con l'organo di controllo statutario. Tuttavia, ritiene che, il controllo interno sia esercitato periodicamente tramite gli audit annuali relativi alle norme della qualità, con la costituzione dell'Organismo di Vigilanza e con la società di revisione nell'ambito della revisione legale dei Conti.

**PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici si evidenzia che la redditività della gestione caratteristica risulta positiva anche se in riduzione. In particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 6.154.006,00 a fronte di Euro 6.221.051,00 del precedente esercizio, con un lieve decremento di Euro 67.045,00. Rispetto, "ai ricavi delle vendite e delle prestazioni", che sono costituiti dai proventi derivanti dalla gestione del mercato ortofrutticolo di Bologna, ammontanti a Euro 4.036.964,00, si rileva un decremento di Euro -296.073,00 rispetto al precedente esercizio (Euro 4.333.037,00). Si dà atto che la voce ricavi delle vendite e delle prestazioni rileva un decremento in tutte le voci ad eccezione dei ricavi da impianto fotovoltaico esposti per Euro 299.626,00 (Euro 298.339,00 nel precedente esercizio), con una variazione in aumento di Euro 1.287,00. Infatti i proventi principalmente riguardano "Ricavi per concessioni e locazioni", pari a Euro 3.245.914,00, registrando una riduzione di Euro 117.826,00 rispetto al precedente esercizio; ricavi per ingresso utenti, pari a Euro 451.321,00, ricavi per servizi marketing, pari a Euro 4.462,00 e "altri ricavi", pari a Euro 35.641,00 che rilevano rispettivamente una riduzione di Euro 14.001,00, di Euro 75.914,00 e di Euro 89.618,00. Gli "Altri ricavi e proventi" ammontano ad Euro 2.117.042,00. La principale variazione in aumento è data dalla voce eccedenza fondo svalutazione crediti per 901.557,00 Euro in quanto il credito verso U.E Spa per la cessione a titolo di cosa futura ex art. 1472 C.C. del diritto di superficie delle costruende tettoie da realizzarsi su parcheggi per l'installazione di pannelli fotovoltaici, è stato stornato con nota di credito di uguale importo, in seguito all'avveramento della condizione risolutiva prevista all'art. 18 dell'atto del Notaio Rossi 79951 racc. 35599 del 22-12-2017. Poiché il credito era stato interamente svalutato è stata rilevata un'eccedenza del fondo svalutazione crediti.

La principale variazione in diminuzione degli "altri ricavi e proventi" è dovuta alle minori attività immobiliari esercitate rispetto all'anno precedente. Inoltre, si rileva un aumento di contributi in conto esercizio, pari a Euro 205.616,00 (Euro 171.549,00 nel 2020), di cui un contributo in c/esercizio per Euro 143.558,00 da parte della Regione Emilia Romagna riferiti alla LR 47/95.

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** rilevano un significativo decremento, passando da Euro 16.795.024,00 del 2020 a Euro 5.837.901,00 del 2021, con una variazione di Euro 10.957.123,00. Rilevano una diminuzione: 1) **le spese per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci**, che passano da Euro 14.151,00 nel 2020 a Euro 11.721,00; 2) **le spese per servizi** che passano da Euro 1.758.450,00 nel 2020 a Euro 1.678.862,00.

La variazione in diminuzione delle spese per servizi di Euro 79.588,00 è il risultato di una serie di differenze di diverso segno dovute principalmente a:

- per Euro 109.789,00 in diminuzione, per minori consulenze. Si precisa che nel 2020 la società ha sostenuto spese per l'elaborazione del progetto urbano/architettonico del suolo corrispondente al comparto Pegaso ex Menarini ( Euro 57.000,00 Politecnico di Milano e Privileggio), spese per i progetti di internazionalizzazione ( Euro 17.000,00 Media Gestum, Marco Polo e EY advisory) e spese per la redazione del Business Plan ( Euro 36.000,00 E&Y) che non si sono ripetute nell'anno seguente; -per Euro 44.412,00 in diminuzione, per spese necessarie alla gestione ordinaria (trasporti, generali ecc.);
- per Euro 34.955,00 in diminuzione per il contenimento dei costi di smaltimento rifiuti a seguito della maggior differenziazione dei rifiuti;

– per Euro 115.166,00 in aumento per maggiori spese per utenze, a seguito di una perdita nella condotta idrica.

Tra le spese per servizi si rilevano gli emolumenti del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e della società di Revisione. I compensi ai membri del Consiglio di Amministrazione di competenza dell'esercizio 2021 sono stati fissati con delibera del 23-05-2018 in complessivi Euro 43.000,00, oltre oneri e ammontano pertanto a Euro 49.880,00 (Euro 49.880,00 anche nel 2020).

I compensi ai membri del Collegio Sindacale ammontano ad Euro 28.000,00 così come deliberato dall'assemblea tenutasi il 20-05-2020, a cui si aggiungono Euro 6.055,00 di compenso per l'attività di Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. 231/2001 oltre a rimborsi spese e pertanto sono pari a Euro 35.417,00. Si rileva che non vengono corrisposti ad Amministratori e Sindaci gettoni di presenza.

L'incarico per la revisione legale è stato attribuito dall'Assemblea dei Soci del 29 maggio 2019, per il triennio 2019-2021, a PricewaterhouseCoopers S.p.A., per un compenso di Euro 14.500,00 ma nel 2021 è stato attribuito un importo per Euro 13.000,00.

Le **spese per godimento di beni di terzi** ammontano ad Euro 1.616.620,00 (Euro 1.596.809,00 nel precedente esercizio) sono in linea con il 2020 e comprendono principalmente il canone di usufrutto dell'immobile NAM nel quale è esercitata l'attività mercatale.

Con riferimento alle spese di personale si rileva che passano da Euro 1.081.015,00 del 2020 a Euro 1.094.493,00 del 2021 e attengono a stipendi e oneri accessori relativi al personale impiegato nell'azienda: rispetto al precedente esercizio si rileva un aumento di Euro 13.478,00 dovuto principalmente a una nuova assunzione a tempo determinato per sostituzione maternità con termine al 17/12/2021. Nel 2021 erano previste ulteriori 2 nuove assunzioni che sono state posticipate al prossimo anno. L'organico al 31/12/2021 consta di 17 unità.

Gli **ammortamenti e le svalutazioni**, passano da Euro 12.192.264,00 del 2020 (relativi all'accantonamento nell'anno al fondo oscillazione titoli della minusvalenza teorica sulle quote del Fondo PAI) a Euro 369.208,00, con una riduzione di Euro 11.823.056,00.

Gli **oneri diversi di gestione**, sono esposti per complessivi Euro 1.066.997,00, a fronte di Euro 152.335,00 del precedente esercizio. La variazione in aumento più significativa riguarda la sopravvenienza passiva per Euro 906.874,00, che attiene per 901.557,00 Euro alla nota di credito emessa a U.E (Unendo Energia) S.p.A, a seguito dell'avveramento della condizione risolutiva prevista nell'atto del 22/12/2017 per la cessione a titolo di cosa futura del diritto di superficie delle costruende tettoie da realizzarsi su parcheggi e, per la restante parte, da maggiore IRAP pagata per l'anno 2020.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 316.105,00, a fronte di un valore negativo per Euro 10.573.973,00 del precedente esercizio.

**RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA:** presenta complessivamente un saldo negativo per Euro 92.184,00, anche se in miglioramento, a fronte di un saldo ugualmente negativo per Euro 142.264,00 del 2020. In particolare, gli interessi e oneri finanziari ammontano a Euro 129.237,00 (Euro 143.138,00 nel 2020) mentre i proventi finanziari ammontano a Euro 37.053,00 (Euro 974,00 nel precedente esercizio).

Si rammenta che a partire dall'esercizio 2020, risultano azzerati gli interessi passivi corrisposti al Comune di Bologna sino all'estinzione del relativo debito avvenuta nel 2019 mentre è progressivamente aumentato il peso degli interessi passivi sui mutui e finanziamenti contratti per l'estinzione anticipata del debito verso il Comune di Bologna.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale la società presenta un'elevata patrimonializzazione nonostante la riduzione del patrimonio netto a seguito della perdita registrata nell'esercizio 2020 e si rilevano i seguenti dati:



**ATTIVO PATRIMONIALE: l'attivo circolante** è pari ad Euro 7.464.036,00 a fronte di Euro 7.611.942,00 del precedente esercizio, con un decremento di Euro 147.906,00, evidenziando che tale voce ricomprende i crediti che non costituiscono immobilizzazioni, altri titoli che non sono immobilizzati e le disponibilità liquide. I **crediti** iscritti in bilancio ammontano, al netto della svalutazione crediti, ad Euro 1.046.237,00 (Euro 1.069.786,00 nel 2020), tutti esigibili entro l'esercizio, e registrano una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di Euro 23.549,00. Si precisa che il fondo svalutazione crediti alla fine dell'esercizio è stato determinato tenendo conto sia delle situazioni di inesigibilità già manifestatesi alla fine dell'esercizio, sia delle situazioni non ancora manifesta-tesi (perdite latenti), ma prudenzialmente stimate in relazione alle condizioni economiche generali. In particolare i "Crediti verso clienti" ammontano ad Euro 245.243,00, con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 128.174,00; rilevano invece un minore aumento i crediti tributari, che ammontano a Euro 233.682,00 con una variazione rispetto all'esercizio precedente di Euro. 99.064,00. La voce "Crediti per imposte anticipate", ammontante ad Euro 439.343,00, presenta invece una variazione in *diminuzione rispetto all'esercizio precedente pari ad Euro 129.368,00*. L'importo delle imposte differite attive è riesaminato a ciascuna data di chiusura del bilancio e ridotto nella misura in cui non risulti più probabile il realizzo futuro di utili fiscali sufficienti e capienti per l'utilizzo del credito per imposte anticipate esposto in bilancio.

Anche i "Crediti verso altri", ammontanti ad Euro 124.339,00, rilevano un decremento pari a Euro 115.913,00 rispetto all'esercizio precedente e sono costituiti:

- dal credito verso P&A per 60.000,00 Euro dovuto a un accordo transattivo sottoscritto tra CAAB e P&A Energia Spa nel 2020 con cui è stata risolta ogni vertenza insorta a causa dei danni e delle infiltrazioni causate dagli impianti fotovoltaici installati a seguito dei contratti di cessione di diritto di superficie del 20 dicembre 2013;
- dal credito verso GSE per contributi di competenza dei mesi di novembre e dicembre 2021 e del conguaglio 2021 con liquidazione nel 2022 per Euro 48.332,00;
- dal credito per anticipi a fornitori per Euro 3.300,00;
- dal credito v/istituti previdenziali per Euro 580,00;
- dal credito vs. C.E.E. per Euro 350,00 relativo alla restituzione della quota di partecipazione, in seguito al recesso dal Consorzio comunicato nel 2018 nelle modalità indicate dal loro Statuto.

Le **disponibilità liquide**, che ammontano complessivamente a Euro 1.417.799,00, a fronte di Euro 1.542.156,00 precedente esercizio, rilevano una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di Euro 124.357,00 ed accoglie i saldi attivi dei conti correnti bancari e postali per Euro 1.412.796,00 (Euro 1.539.527,00 nel precedente esercizio) e valori in cassa per Euro 5.003,00 (Euro 2629,00 nel 2020).

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a Euro 1.167.239,00, evidenziando un decremento netto rispetto all'esercizio precedente di Euro 67.055,00. Anche le immobilizzazioni materiali ammontanti a Euro 6.169.515,00 al netto dei Fondi di Ammortamento, evidenziano un decremento netto rispetto all'esercizio precedente di Euro 55.463,00.

Il **saldo delle immobilizzazioni finanziarie**, pari a Euro 46.866.805,00, risulta invariato rispetto all'esercizio precedente: si precisa che la voce "Altri Titoli", pari a Euro 46.843.579,00, è relativa alle quote di partecipazioni detenute dalla Società nel Fondo Immobiliare PAI Comparto A e nel Fondo Immobiliare PAI Comparto B:

- a. Fondo Immobiliare PAI, Comparto A, Euro 35.661.457,00 pari a n°135,47 quote;
- b. Fondo Immobiliare PAI, Comparti B1 e B2, Euro 21.895.015,00, pari a n° 94,097 di cui 76,030 quote di classe B2 e n. 18,067 quote di classe B1;
- c. Fondo svalutazione altri titoli per Euro 10.712.893,00: la chiusura del parco F.i.Co – Eatalyworld, per effetto delle restrizioni legate all'emergenza sanitaria Covid-19, ha determinato nel 2020 una contrazione dei ricavi del Comparto A del Fondo PAI, con conseguenti effetti sul valore del NAV delle quote alla data del 31.12.2020, in contrazione del 22% rispetto al valore del bilancio 2019. Gli amministratori, pertanto, hanno ritenuto prudenziale accantonare a fondo nel 2020 10.448.438 euro oltre riclassificare 264.455 euro dal fondo oscillazioni titoli a fondo svaluta-zione titoli

La valorizzazione delle quote al Net Asset Value (NAV) al 31/12/2021 rileverebbe una differenza di valore in diminuzione di Euro 1.508.825,00 per le quote del Fondo PAI comparto A (n. 162,616 quote valorizzate al NAV pro quota di 174.888,93 Euro) e una differenza di valore positiva di Euro 1.074.420,00 per le quote del Fondo PAI comparto B (n. 76,03 quote di classe B2 valorizzate al NAV pro quota di 240.036,83 Euro e n. 18,067 quote di classe B1 valorizzate al NAV pro quota di 261.218,55 Euro).

Il valore del NAV del Comparto A, in riduzione rispetto al 2020, risente tuttora delle restrizioni legate all'emergenza Covid-19 che hanno portato all'apertura del parco tematico F.i.Co Eatalyworld nel secondo semestre del 2021 limitatamente alle giornate dal giovedì alla domenica.

La Società ritiene che la perdita di valore espressa nel NAV delle quote del Comparto A non sia durevole, anche in considerazione della rilevante durata residua (2054) per entrambi i comparti.

La Società ritiene pertanto di non procedere a una ulteriore svalutazione delle quote del comparto A e in continuità con gli anni precedenti di non procedere alla rivalutazione delle quote del Comparto B.

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale non ha subito variazioni mentre il patrimonio netto, pari a Euro 50.666.458,00, ha subito una riduzione a seguito della perdita registrata nel 2020, mentre nel 2021 evidenzia un lieve aumento a seguito di un modesto utile. I **debiti** ammontano a Euro 9.456.976,00, registrando una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di Euro 220.459,00. La voce "Debiti verso Banche" ammonta ad Euro 7.963.783,00 (Euro 8.309.256,00 nel 2020), di cui Euro esigibili entro 12 mesi per Euro 2.577.731,00 (Euro 1.320.629,00 nel 2020) ed oltre 12 mesi per Euro 5.386.052,00 (Euro 6.988.627,00 nel 2020). I debiti verso le banche si riferiscono alle residue rate dei mutui chirografari sottoscritti. La Società ha aderito per alcuni mutui alla proroga della moratoria al 31/12/2021 ai sensi del Decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73.

I "Debiti v/fornitori" ammontano ad Euro 983.692,00 (Euro 867.711,00 nel 2020) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 115.981,00. Risulta estinto il "debito verso imprese controllanti", che è stato azzerato nel corso dell'esercizio 2019, in quanto si è proceduto all'estinzione anticipata del finanziamento verso il Comune di Bologna, risalente alla costituzione della società e la cui scadenza era fissata al 31/12/2020, per originari Euro 15.762.265,00 il cui debito residuo ammontava nel 2019 ad Euro 1.804.906,00.

Rilevano altresì una riduzione: i "Debiti Tributarî", ammontanti ad Euro ad Euro 79.474,00 (Euro 143.898,00 nel 2020), con una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente pari ad Euro 64.424,00; anche i "debiti verso Istituti di Previdenza e Sicurezza Sociale", ammontanti ad Euro 29.425,00 (Euro 66.325,00 nel 2020), rilevano una variazione in diminuzione rispetto all'esercizio precedente di Euro 36.900,00; "Altri debiti", ammontanti ad Euro 398.138,00 (Euro 289.917,00 nel 2020) rilevano invece variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 108.221,00.

I "Fondi per Rischi e Oneri, pari ad Euro 707.162,00 (Euro 922.506,00 nel 2020), sono così composti:

- Fondo imposte per contenzioso tributario, che si riferisce alla cartella di pagamento di 73.041,00 Euro ricevuta a seguito della sentenza sfavorevole in commissione tributaria regionale, per l'atto 2013 relativo all'acquisto del ramo di azienda Unendo Modena. Gli anni precedenti si era accantonato l'importo stimato di Euro 78.084,00 e pertanto la differenza di Euro 5.043,00 è stata rilevata a sopravvenienze attive; Fondo imposte differite per l'importo accantonato di Euro 244.258,00 che è relativo alla minore imposta corrente Ires accantonata al termine dell'esercizio corrente e dell'esercizio precedente, derivante dalla rateizzazione di alcune plusvalenze patrimoniali. Le quote di plusvalenza non tassate saranno riprese a tassazione negli esercizi futuri, durante i quali sarà stornata la corrispondente parte del fondo imposte differite accantonato;
- altri fondi rischi ed oneri futuri, per l'importo di Euro 389.863,00 che è relativo al Fondo per accertamento IMU pervenuto per effetto della variazione catastale dalla categoria A alla categoria E degli immobili afferenti la "gestione del servizio pubblico del Mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli.

**INVESTIMENTI:** nel corso del 2021, la società, pur nell'ambito di un rigoroso controllo dei costi, ha realizzato, investimenti per la manutenzione, il miglioramento, l'adeguamento funzionale e la messa in sicurezza delle strutture del Centro Agroalimentare per complessivi Euro 246.690,00 (Euro 58.626,00 nel 2020). Gli investimenti materiali più significativi sono i seguenti:

- **Euro 164.707,00** per l'adeguamento funzionale dell'area mercatale;
  - **Euro 47.330,00** per manutenzioni straordinarie;
  - **Euro 17.845,00** per altri investimenti.
- Gli investimenti immateriali più significativi sono i seguenti:
- **Euro 10.595,00** per l'acquisto di pacchetti applicativi;

- Euro 6.000,00 per il software in proprio del sistema logistico;
- Euro 213,00 per la registrazione del marchio "All'Orto Mercato".

## ASPETTO SOCIETARIO

**RINNOVO ORGANO AMMINISTRATIVO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è venuto a scadenza il mandato dell'organo amministrativo e l'Assemblea ha proceduto al suo rinnovo. A tal fine si ricorda che l'art 22 dello Statuto sociale, prevede che l'amministrazione può essere affidata ad un Amministratore Unico o ad un Consiglio di Amministrazione di 3 o 5 membri. In caso di opzione per l'Amministratore Unico, è prevista la nomina diretta da parte del Comune di Bologna ex art. 2449 c.c. mentre, in caso di opzione per il Consiglio di Amministrazione di 3 componenti, n. 2 sono nominati direttamente dal Comune di Bologna e il rimanente dall'Assemblea su designazione degli altri azionisti, mentre in caso di cinque componenti, 4 sono nominati dal Comune di Bologna e il rimanente dall'Assemblea, su designazione degli altri azionisti.

Il Comune di Bologna si asterrà dall'espressione del voto in Assemblea per la nomina del Consigliere che non sia nominato ex. Art. 2449 del Codice Civile. L'Assemblea ha optato per la scelta di un organo collegiale per ragioni di adeguatezza organizzative ed in coerenza con il precedente rinnovo e per le medesime motivazioni. La Città metropolitana non esprime direttamente nessun componente ma concorre unitamente agli altri soci, all'approvazione in Assemblea di un componente del C.d.A. Con riguardo ai compensi sono stati confermati i compensi in essere (Euro 35.000,00 lordi annui per il Presidente ed Euro 4.000,00 lordi annui per i Consiglieri), visto che il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, previsto dall'art. 11, comma 6, del D. Lgs 175/2016 "Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica" non è stato ancora emanato, esistendo solo una bozza di regolamento. Uno dei Consiglieri nominato dal Comune di Bologna, essendo dipendente della Città metropolitana, ai sensi dell'interpretazione normativa vigente ed in coerenza alla giurisprudenza consolidata, è tenuta a riversare all'Ente di appartenenza il compenso percepito dalla Società in qualità di Consigliere di Amministrazione.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** la società ha corrisposto all'adempimento previsto dall'art 1, co.125-129 della L. 4.8. 2017 che prevede una serie di obblighi di trasparenza in capo ai soggetti che percepiscono erogazioni pubbliche. I contributi percepiti nel corso del 2021 ammontano a Euro 109.358,00.

**INDIRIZZI SPESE DI FUNZIONAMENTO:** in attuazione dell'art. 19 del D.Lgs. 175/2016, il socio di maggioranza assoluta, Comune di Bologna, per le società controllate e nel contempo partecipate dalla Città metropolitana di Bologna, tra cui CAAB, ha emanato, con delibera di Consiglio comunale PG. n. 405041/2018, un atto di indirizzo sul contenimento dei costi di funzionamento (individuate nelle voci di costo del conto economico B6, B7, B8, B9 e B14), che è stato predisposto all'esito di un percorso di condivisione della situazione organizzativa della predetta società interessata dalla norma anche con il coinvolgimento degli uffici competenti della Città metropolitana, dando atto che è stata data opportuna comunicazione di tale documento alla stessa Città metropolitana, in atti al PG. 55118 del 10/10/2018, oltre che naturalmente alla società per i conseguenti adempimenti. In seguito il Comune ha provveduto a successivi aggiornamenti degli indirizzi, che sono stati comunicati alla società e per conoscenza al socio Città metropolitana. Gli obiettivi sulle spese di funzionamento sono stati assunti nel Documento Unico di Programmazione – DUP della Città metropolitana. Per la società CAAB, nello specifico, è stata impartita la direttiva di mantenimento dei costi di funzionamento, calcolati senza considerare i costi oggetto di rimborso da parte dei concessionari, al livello medio dei costi del triennio 2017- 2019 pari a Euro 3.722.141,00 con la specificazione che non saranno considerati nell'ambito dei costi di funzionamento i costi di natura eccezionale sostenuti a fronte dell'intervenuta emergenza sanitaria, nonché ulteriori costi di natura non ricorrente, purché debitamente motivati e identificati. Nel caso di potenziamento e/o ampliamento dell'attività tale limite tuttavia potrà essere superato, purché non risulti aumentata l'incidenza percentuale del complesso delle spese di funzionamento sul valore della produzione risultanti dalla media del triennio 2017-2019, pari a 87%. La società all'interno della relazione di accompagnamento del budget 2021 ha fornito una tabella, che dimostra il rispetto degli indirizzi impartiti. Dal suddetto schema risulta che il complesso delle spese di funzionamento previste per l'esercizio, al netto dei rimborsi previsti dagli operatori di mercato, ammonta a Euro 3.711.979,00 e che, pertanto, risultano rispettati

gli indirizzi impartiti. Il rispetto degli indirizzi è stato anche verificato in sede di approvazione del consuntivo 2021 della società.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA:** alla luce del perdurare degli effetti della situazione epidemiologica nazionale e internazionale per l'esercizio 2021 e anche per l'esercizio 2022, nonché alla luce del nuovo stato di emergenza dovuto alla guerra tra Russia e Ucraina, la Società sta attentamente valutando i possibili ulteriori effetti sui risultati economico-finanziari e patrimoniali, con particolare attenzione a tre indicatori chiave: (i) redditività, (ii) valutazione degli investimenti immobiliari e (iii) liquidità. Gli amministratori monitoreranno gli effetti causati dall'emergenza sanitaria e dal conflitto in essere sulla attività caratteristica e sugli investimenti attualmente in essere nel Fondo PAI comparto A.

**SVILUPPI FUTURI:** l'Assemblea in sede di approvazione del bilancio al 31/12/20221, ha approvato anche il budget 2022, che si presenta in continuità con i principi e i criteri degli esercizi precedenti ed evidenzia comunque un'attesa di risultati positivi, anche se la società dovrà prestare particolare attenzione alla situazione di tensione finanziaria prevista per il 2022, alla luce dell'assenza di ricavi straordinari e della incomprimibilità di molti costi operativi.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO DEL MODELLO:** la società ha ritenuto opportuno adottare un proprio Modello di Organizzazione, gestione e controllo di cui al D.Lgs. n. 231 del 2001, nell'intento di adeguarsi alle finalità di prevenzione indicate dal Legislatore e di tutelare sé stessa dagli effetti negativi derivanti dall'eventuale applicazione di sanzioni di carattere civilistico, amministrativo e penalistico. Alla luce dell'evoluzione normativa degli ultimi anni, C.A.A.B. S.p.A. ha costantemente aggiornato il proprio Modello, la cui ultima versione è stata approvata dal C.d.A. della società in data 26.10.2020.

**ADOZIONE CODICE DI COMPORTAMENTO:** C.A.A.B. S.p.A., in quanto società partecipata soggetta a controllo pubblico, ha deciso di dotarsi di un proprio codice di comportamento. Tale scelta è stata ritenuta più opportuna in luogo dell'adozione di un'apposita sezione nel PTPCT – possibilità ammessa dalle linee guida ANAC in materia – in quanto l'adozione di un documento separato è stata ritenuta più adatta a garantire la piena conoscibilità da parte dei dipendenti della società e vista la natura del Codice stesso, strutturalmente destinato a durare nel tempo a differenza del Piano, oggetto di aggiornamento annuale. Si rileva che l'ultima versione del Codice di comportamento è stata approvata dall'Organo amministrativo nella seduta del 27.04.2021.

**NOMINA ORGANISMO DI VIGILANZA:** l'Organo amministrativo, con verbale del 29.05.2017, ha istituito un Organismo di Vigilanza collegiale, con il compito di vigilare sull'effettiva attuazione del MOG e di verificare la sua coerenza con i comportamenti concretamente adottati dai suoi destinatari. Dell'esito di tali controlli l'O.d.V. riferisce al C.d.A. nonché al Responsabile per l'attuazione e la vigilanza del Piano della prevenzione della corruzione. Attualmente l'O.d.V. è composto dai membri del Collegio Sindacale della Società: tale scelta, adottata in occasione della prima istituzione del suddetto organo, è stata confermata per il successivo triennio con la nomina, in data 24.06.2020, dei rappresentanti del Collegio Sindacale attualmente in carica.

## REGOLAMENTI

La società si è dotata dei seguenti regolamenti:

- Regolamento del Centro Agroalimentare di Bologna;
- Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Regolamento personale dipendente;

I suddetti regolamenti sono pubblicati nella sezione “*Amministrazione trasparente*” del sito web della società, alla voce “*Atti generali*”.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ADOZIONE PIANO TRIENNALE:** in conformità con le linee guida dell’ANAC ed in linea con il Piano Nazionale Anticorruzione ed i suoi successivi aggiornamenti, C.AAB. S.p.A. ha adottato un proprio Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, che integra il Modello 231 della Società e ne estende l’ambito di applicazione, dal lato attivo e passivo, a tutti i reati elencati dalla c.d. Legge anticorruzione n. 190 del 2012 e s.m.i.

Pertanto, le misure organizzative previste dal piano si coordinano con il Modello 231 nonché con tutti gli altri strumenti di programmazione aziendale, andando a costituire il sistema integrato di gestione del rischio corruttivo, ed in generale di tutti fenomeni illeciti, predisposto dalla Società.

Al fine di adeguare il proprio sistema preventivo al Piano nazionale Anticorruzione adottato da ANAC con delibera n. 1064 del 13.11.2019, il C.d.A. ha provveduto all’approvazione del PTPC 2021-2023 con decisione del 30.03.2021. Il C.d.A. ha provveduto altresì all’approvazione del PTPCI 2022-2024. Tali ultime versioni, pubblicate e rese disponibili sul sito web di CAAB nell’apposita sezione “*Società trasparente*”, tengono conto del nuovo approccio metodologico al sistema di gestione del rischio corruttivo, attualmente incentrato sull’apprezzamento qualitativo dei fenomeni corruttivi ed in sostituzione della precedente prassi basata sull’applicazione di specifici algoritmi di calcolo. Con particolare riferimento all’attestazione sull’assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 201/2022, tale attestazione è stata effettuata dall’O.d.V. in data 18/06/2022.

**NOMINA RESPONSABILE UNICO PER PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** la Società, con delibera del C.d.A. del 26.10.2015, ha nominato il Direttore generale quale Responsabile per l’attuazione e la vigilanza del Piano del PTPCT. In particolare, l’attività di quest’ultimo è diretta a riscontrare che siano state correttamente realizzate le azioni previste nel Piano, siano rispettate le disposizioni aziendali per lo svolgimento di attività sensibili e che sia garantita la tracciabilità delle attività svolte, nel rispetto delle deleghe e dei poteri assegnati.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all’accesso civico c.d. “semplice” e all’accesso civico generalizzato, rispettivamente previsti dall’art. 5, co. 1 e 5 co. 2 del D.Lgs. n. 33/2013, si segnala che la Società ha pubblicato nella propria sezione “*Amministrazione trasparente*” le istruzioni ed i moduli necessari per poter concretamente esercitare i diritti sopracitati, con l’aggiunta del recapito mail del Responsabile della trasparenza. Si dà atto che non vi sono stati accessi.

**TUTELA WHISTLEBLOWER:** la Società ha adottato una specifica procedura al fine di agevolare la presentazione di segnalazioni, da parte dei propri dipendenti, per favorire l’emersione dei fenomeni corruttivi. La Società ha quindi pubblicato, in un’apposita voce della propria sezione “*Amministrazione trasparente*”, sia la suddetta procedura che un apposito modulo per presentare le segnalazioni whistleblowing.

**FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.P.A. in liquidazione****Sede: Piazza Costituzione, 5/c - 4012 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	1.800.000,00	1.800.000,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	32,83%	32,83%
<b>Patrimonio netto</b>	7.923.268,00	7.930.016,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	-905.056,00	6.747
<b>Volume d'affari</b>	353.322,00	393.112,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	0,00	0,00
<b>Oneri finanziari</b>	0,00	0,00
<b>Costo del personale</b>	0,00	0,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	0,00	0,00

**ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

**TIPOLOGIA DI PARTECIPAZIONE:** la società, totalmente pubblica ed operante secondo il modello organizzativo dell'in house providing, è stata costituita nel 1964 per lo svolgimento nei confronti degli Enti pubblici soci di attività strumentali e servizi connessi allo studio, promozione e realizzazione di iniziative e di investimenti di interesse generale negli ambiti territoriali di operatività dei soci e di trasformazione urbana. A seguito della cessione del ramo d'azienda relativo alla gestione della centrale elettrotermofrigorifera del quartiere fieristico a BolognaFiere S.p.A. a settembre 2017, in quanto attività estranea a quella strumentale svolta dalla società e dalla quale proveniva più del 20% del fatturato globale della società medesima, in contrasto con l'art. 16, comma 3, del D.Lgs. 175/2016 e succ. mod. e int. e della cessione a Ervet S.p.A. del ramo di azienda relativo ai servizi tecnici, in attuazione della legge regionale n. 1 del 16 marzo 2018, è stata posta in liquidazione; ciò è avvenuto a far data dal 25 settembre 2018. Si dà atto che, a far data dall'avvio della liquidazione, la società non è più operativa, fatta salva l'attività di gestione degli impianti fotovoltaici ancora di proprietà della stessa fino al 27 dicembre 2022, ed è priva di personale dipendente che è stato trasferito con la cessione del ramo d'azienda ad Ervet S.p.A. Il patrimonio di Finanziaria Bologna Metropolitana in liquidazione risulta inoltre costituito anche da tre immobili ad uso autorimessa e da un terreno di importanti dimensioni, a cui si aggiungono progetti e realizzazioni plastiche relativi alla realizzazione di grandi opere (quali il Fiera District) che hanno contraddistinto l'ultra quarantennale attività della società.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** si dà atto altresì che la società è compresa nel Gruppo Amministrazione Pubblica ma è esclusa dal perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è in corso la procedura di liquidazione. Come stabilito dall'Assemblea Straordinaria del 31 luglio 2018, in esecuzione dei Piani di Revisione Straordinaria deliberati dai soci e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 175/2016, la società è stata sciolta anticipatamente ed è pertanto in liquidazione.

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** il bilancio al 31/12/2021 rappresenta il quarto bilancio intermedio di liquidazione.

Il bilancio al 31/12/2021 rileva un utile di Euro 6.747,00 e un risultato negativo ante imposte di Euro 65.940,00, rispetto a una perdita ante imposte di Euro 77.462,00 prevista per il 2021 nella stima preventiva dei proventi e dei costi delle procedure di liquidazione e a fronte di una perdita complessiva di Euro 905.056,00 registrata nell'esercizio 2020. L'Assemblea, su proposta del liquidatore, approva di portare l'utile d'esercizio a nuovo. Nella nota integrativa il liquidatore precisa che le voci che hanno generato lo scostamento del risultato d'esercizio rispetto alla previsione sono riconducibile ai ricavi (ricavi e contributi relativi al fotovoltaico) che hanno più che compensato gli ammortamenti dei medesimi impianti, inizialmente non stimati e che si è deciso di effettuare anche nel 2021 al fine di allineare il valore netto contabile con il presunto valore di realizzo, di cui alla trattativa di vendita in corso, che si desumerà presumibilmente nel corrente esercizio. Per quanto riguarda gli altri elementi di ricavo e costo, sono state sostanzialmente rispettate le previsioni. Si precisa che per effetto dello stato di liquidazione è venuto meno il presupposto della continuità aziendale. In continuità con le attività già svolte nel 2018, 2019 e 2020 e in ottemperanza al mandato conferito, il liquidatore, anche per il 2021, ha proseguito le attività nonostante il periodo di assoluta incertezza causa la recente emergenza straordinaria Covid 19.

**PARERI SUL BILANCIO:** la società di Revisione ha espresso giudizio positivo con un richiamo d'informativa, riportando l'attenzione su quanto indicato in nota integrativa dove sono illustrati i criteri adottati nella redazione del bilancio intermedio di liquidazione in cui si rileva che per effetto dello stato di liquidazione è venuto meno il presupposto della continuità aziendale su cui si basano alcuni principi di redazione dello stesso ed esistono obiettive incertezze in relazione alla realizzazione dell'attivo, all'insorgere di eventuali oneri di liquidazione ed al verificarsi di eventuali sopravvenienze, anche se il giudizio non è espresso con rilievi in relazione a tale aspetto. Il Collegio Sindacale nella sua Relazione, condividendo il giudizio della Società di Revisione, ha espresso parere favorevole in merito all'approvazione del bilancio. In relazione all'aggiornamento della durata della fase liquidatoria al 31/12/2023, con un allungamento di due anni, prevista dal liquidatore, ha comunque evidenziato che, proprio alla luce di quanto rappresentato dallo stesso liquidatore in ordine alla incertezze causate dalla pandemia da COVID 19, che tali nuove previsioni debbono essere valutate con estrema cautela e analoga cautela deve accompagnare la valutazione della congruità dell'aggiornamento della stima effettuata in merito al Fondo spese, oneri e proventi di liquidazione. Infine sempre con riguardo alla durata della liquidazione, evidenzia come nel corso del 2021 le procedure di liquidazione dell'attivo non abbiano registrato progressi tangibili; in particolare per i due più importanti asset di proprietà della società (gli impianti fotovoltaici e il lotto di terreno edificabile sito nel comparto "Bertalia – Lazzaretto"), i rispettivi iter di alienazione appaiono ancora lontano da concludersi anche se per ragioni completamente diverse." Con particolare riguardo all'alienazione del lotto di terreno edificabile del comparto "Bertalia – Lazzaretto, il Collegio Sindacale rileva che, atteso l'esito infruttuoso dei tre esperimenti d'asta pubblica sinora svoltisi, ha raccomandato alla Liquidatrice di valutare anche il possibile il ricorso a procedure alternative di alienazione che, pur nel rigoroso rispetto di tutte le regole di legalità e trasparenza, consentano di raggiungere l'obiettivo della celere individuazione di un acquirente. Per quanto concerne, invece, gli impianti fotovoltaici, nonostante già da tempo sia stato individuato l'acquirente (l'Università di Bologna, socio di FBM), il trasferimento appare ancora rallentato da difficoltà di carattere burocratico e amministrativo, peraltro in larga parte non ascrivibili alla Società. Si dà atto che finalmente la cessione dei medesimi impianti è avvenuta il 27 dicembre 2022.

**ADEMPIMENTI ARTT. 6 E 14 DEL D.LGS. 175/2016,** con riferimento alla disposizione dell'art. 6 del D.Lgs. 175/2016, che prevede per le società a controllo pubblico, quale è Finanziaria Bologna Metropolitana, che è tenuta a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio d'esercizio, la Relazione sul Governo Societario, la quale deve contenere: uno specifico programma di valutazione del rischio, l'integrazione di strumenti integrativi di governo societario adottati ovvero le ragioni della loro mancata adozione. In relazione a tali disposizioni il liquidatore ha precisato che, essendo la società in liquidazione, vengono meno gli strumenti cardine relativi alla valutazione del rischio di crisi aziendale quali: valutazione della continuità aziendale e valutazione dello stato di crisi. A tutt'oggi prosegue l'attività di liquidazione.

Con riferimento agli strumenti integrativi, a seguito dell'avvio della liquidazione, la società è attualmente inattiva, fatta salva la gestione degli impianti fotovoltaici ancora di proprietà della stessa, come già evidenziato. In ragione di quanto rilevato la società non ha adottato regolamenti di cui all'art.6, comma 3, lett. a) D.Lgs 175/2016.

Con riferimento ad un Ufficio di Controllo Interno, il liquidatore ha rilevato che la totale assenza di personale occupato non consente alla società di dotarsi di una struttura di Internal Audit. Il controllo interno è tuttavia garantito, oltre che dal Collegio Sindacale, dalla Società di Revisione per quanto di competenza, dall'ODV, nominato ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 231/2001, i cui compiti sono definiti dal modello di organizzazione, gestione e controllo, adottato dalla società ai sensi e per gli effetti del citato decreto, dal RCPT, che esercita le funzioni attribuite dalle normative vigenti in materia e che nello svolgimento delle sue funzioni agisce in stretto coordinamento con l'ODV ed interloquisce con il Collegio Sindacale, evidenziando eventuali aspetti critici e predisponendo una relazione annuale sull'attività svolta. La società si è dotata anche di un proprio Codice Etico volto a esplicitare i valori di riferimento e le norme di comportamento da adottare nei confronti dei vari stakeholder. In ragione dell'attuale fase di liquidazione della società non sono stati adottati specifici Programmi di Responsabilità sociale di impresa. Tutti coloro che operano per e con FBM sono tuttavia tenuti a conformarsi al dettato del Codice Etico, adottato dalla società e a un modello 231 integrato con un'apposita sezione avente ad oggetto "Misure per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza", che tiene luogo del Piano triennale per la prevenzione della corruzione della trasparenza. Al fine di favorire il diffuso controllo sugli obiettivi perseguiti nell'attuale fase di liquidazione e sull'utilizzo delle risorse pubbliche di cui dispone, la società ha adottato apposite procedure volte a dare concreta attuazione all'accesso civico "semplice" e "generalizzato" nonché all'accesso documentale (con determina del liquidatore, in data 28/03/2019 e revisionato con determina del Liquidatore in data 30/12/2021, è stato approvato il Regolamento in materia di accesso civico semplice e generalizzato e di accesso ai documenti amministrativi contenente le modalità per effettuare l'accesso civico e documentale), predisponendo a tal fine apposita modulistica pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Bologna – sezione amministrazione trasparente - Enti controllanti- Società in controllo pubblico- FBM in liquidazione. In attuazione delle misure anticorruzione e trasparenza comprese nell'apposita sezione che costituisce parte integrante del Modello 231, sono state approvate altresì, con determina del liquidatore del 30 dicembre 2019, la versione aggiornata del "Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitarie di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), b) e c) bis, D.Lgs 50/2016 e procedura semplificata per le spese minute" e un apposito Regolamento per l'affidamento di incarichi ad esperti esterni. Inoltre nel corso del 2020 il liquidatore ha approvato: 1) "il Patto di Integrità in materia di Appalti", con determina del 129/12/2020, che sostituisce il precedente testo e che è entrato in vigore dal 1° gennaio 2021; 2) Procedure contabili nella fase della liquidazione, che ha sostituito, a far data dal 1° gennaio 2021, con determina sempre del 29/12/2020, il testo precedentemente vigente. La pubblicazione di tutti gli atti e i documenti continuano a essere effettuate, in assenza di un proprio sito istituzionale, sul sito internet che il Comune di Bologna ha messo a disposizione del RCPT relativamente agli adempimenti in materia di trasparenza, provvedendo con personale dipendente del Comune stesso alla pubblicazione nella pagina istituzionale - Sezione Amministrazione trasparente dei dati e delle informazioni di cui al D.Lgs 33/2013 relativi alla società in liquidazione.

#### ASPETTO ECONOMICO

La procedura di liquidazione ha comportato una stima preventiva di proventi e costi relativi al periodo di durata della stessa inizialmente ipotizzato fino a metà 2021, che ha portato all'iscrizione tra i fondi per rischi e oneri di un apposito "fondo spese oneri e proventi di liquidazione", la cui composizione è costituita dalla sommatoria dei costi ed oneri che si è previsto saranno da sostenere durante il periodo di liquidazione, cui si contrappongono i proventi derivanti principalmente dalla continuità di gestione degli impianti fotovoltaici, di cui è previsto il conseguimento nel suddetto periodo. L'importo del suddetto fondo al 31/12/2018, con contropartita l'iscrizione della relativa riserva negativa di stato patrimoniale, era pari a Euro 1.874.523,00. Il liquidatore, in allegato alla nota integrativa, ha riportato in un prospetto la composizione dei proventi e oneri della procedura di liquidazione che formano detto fondo aggiornato con gli utilizzi effettuati nel corso del 2018, 2019, 2020 e 2021 e con le previsioni fino al 2023. Detti utilizzi e previsioni generano un saldo negativo di Euro 77.462,00 e sono esposti sinteticamente in bilancio. Sono stati stimati maggiori oneri legati al prolungamento della liquidazione e minore imposte sui plusvalori. Il liquidatore, su richiesta della Città metropolitana, ha reso tale prospetto più chiaro anche attraverso l'integrazione con i dati accertati di consuntivo.

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si evidenziano in particolare i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 393.112,00 (Euro 353.322,00 nel precedente esercizio), rilevando un incremento di Euro 39.790,00. Il valore della produzione deriva per Euro 136.080,00 dai ricavi delle vendite e delle prestazioni che sono costituiti dalla vendita dell'energia elettrica. Gli altri ricavi e proventi ammontano



a Euro 257.032,00 (Euro 305.503,00 nel 2020), con una variazione in diminuzione per Euro 48.471,00 rispetto al 2020. Essi sono costituiti principalmente da contributi in conto esercizio del conto energia erogati dal GSE per Euro 231.425,00 (Euro 267.480,00 nel 2020) e da altri ricavi e proventi che accoglie sopravvenienze attive per Euro 25.607,00, di cui Euro 15.182,00 per esubero del fondo svalutazione crediti (Euro 38.023,00 nel 2020);

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** ammontanti a Euro 459.070,00 (Euro 1.230.591,00 nel precedente esercizio), rilevano un significativo decremento pari a Euro 771.521,00. La voce più rilevante riguarda i **costi per servizi**, che sono esposti in bilancio per complessivi Euro 182.294,00 (Euro 178.829,00 nel precedente esercizio). Tali costi sono in particolare costituiti: da costi di gestione per impianto fotovoltaico per Euro 40.654,50, dalle spese per consulenze tecniche, consulenze amministrative e fiscali ordinarie e consulenze legali e notarili per un totale complessivo di 11.305,00, dal compenso del liquidatore per Euro 20.000,00, dai compensi dei Sindaci per Euro 18.850,00, e della società di revisione per Euro 5.500,00. Si dà atto che tra i costi di produzione si rilevano altresì: le **spese per godimento beni di terzi** per Euro 19.126,00 (Euro 5.921,00 nel precedente esercizio), che si riferiscono al canone del diritto di superficie degli impianti fotovoltaici; i **costi di ammortamento** che ammontano a Euro 163.908,00 (Euro 167.188,00 nel precedente esercizio) e si riferiscono alle immobilizzazioni materiali; oneri diversi di gestione per complessivi Euro 93.742,00 (Euro 85.459,00 nel precedente esercizio), che si riferiscono principalmente all'imposta IMU sugli immobili della società e da altri oneri fiscali.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione è negativa per complessivi Euro 65.958,00 (Euro 877.269,00 nel precedente esercizio).

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** il contributo della gestione finanziaria prevede un modesto saldo positivo per Euro 18,00,00, in diminuzione rispetto al precedente esercizio (Euro 2.377,00 nel 2020), dovuto solo a proventi finanziari per interessi attivi da c/c bancari.

#### ASPETTO PATRIMIONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano in particolare i seguenti dati:

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il patrimonio netto ammonta a Euro 7.930.016,00 (Euro 7.923.268,00 nel precedente esercizio) con una variazione in aumento di Euro 6.747,00. Il capitale sociale non ha subito variazioni. Si precisa che le voci del patrimonio netto che hanno subito variazioni nel corso del 2021 sono le seguenti: la riserva contributi ex art 55 del DPR 917/86, presente nelle "Altre Riserve" risulta azzerata a seguito del suo utilizzo per copertura della perdita dell'esercizio 2020 deliberata dall'Assemblea dei Soci. La riserva di rivalutazione ex lege 72/1983 è stata utilizzata a copertura della parte residuale della perdita 2020 per Euro 237.640,00. Il liquidatore ha segnalato che tale riserva dovrà essere reintegrata al suo valore iniziale prima della distribuzione di eventuali utili se non ne viene reso definitivo l'utilizzo a copertura perdite secondo le modalità previste dall'art. 13, comma 2, L.342/2000 con Assemblea straordinaria. Inoltre, le altre riserve comprendono Euro 6.046.097,00 riferite alla riserva per rivalutazione di terreni e garage posseduti dalla società contabilizzata in sede di redazione del bilancio iniziale di liquidazione al 25/09/2018, in contropartita dell'avvenuta iscrizione di detti beni in base al valore di presumibile realizzo della stessa risultante da apposita stima peritale. Tale riserva non è disponibile e distribuibile ai soci fino all'avvenuto realizzo di plusvalori stimati. L'importo negativo di Euro 1.874.523,00 è riferito alla riserva negativa denominata "Rettifiche di liquidazione" invariata rispetto al 2020, istituita in sede di redazione del bilancio iniziale di liquidazione, come contropartita al fondo spese, oneri e proventi di liquidazione;

Inoltre, tra le passività si rilevano i **Fondi per rischi e oneri** che passano da Euro 1.883.913,00 a Euro 1.806.541,00, con un decremento di Euro 77.462,00, che rappresentano i costi e gli oneri che si prevede dovranno essere sostenuti nel corso della procedura di liquidazione al netto dei proventi che si prevede di conseguire in tale periodo.

I **debiti**, tutti esigibili entro l'esercizio successivo, sono pari a complessivi Euro 185.508,00 (Euro 163.781,00 nel precedente esercizio). I debiti rilevano un incremento per Euro 21.727,00 per effetto della gestione del fotovoltaico. Non si rilevano debiti verso gli Istituti di credito ma debiti verso fornitori per Euro 115.199,00 (Euro 111.990 nel 2020), debiti tributari per Euro 334,0 (Euro 555,00 nel 2020) ed altri debiti per Euro 69.975,00 (Euro 51.236,00 nel 2020). Non esistono debiti assistiti da garanzie e né finanziamenti effettuati dai soci e né risultano contabilizzati ratei/e/o risconti passivi.

**ATTIVO PATRIMONIALE:** le immobilizzazioni passano complessivamente da Euro 8.121.764,00 a Euro 7.886.870,00, evidenziando che i cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali comprendono il terreno edificabile e i garage oltre che gli impianti fotovoltaici in diritto di superficie. Con riferimento al terreno edificabile sito nel comparto edificatorio c.d. Bertalia Lazzaretto a Bologna si rileva che il costo di acquisizione è stato via via incrementato in relazione agli oneri sostenuti negli anni per la valorizzazione dello stesso e nel 2018 è stato rivalutato: nel 2020 è stato invece prudenzialmente svalutato in seguito all'esito negativo delle aste di vendita che sono andate deserte ed è iscritto in bilancio per un valore di Euro 6.388.414,00. In tale valore sono compresi i garage che non sono stati ammortizzati nel 2021 in quanto l'ammortamento e la svalutazione operati sono stati effettuati per allineare il valore netto contabile al valore di realizzo. Nella voce terreni e fabbricati è compreso un residuo lotto di terreno con sovrastante fabbricato di servizio elettrico in zona Fiera, che è stato ceduto nei primi mesi del 2021. Gli impianti fotovoltaici posseduti in diritto di superficie installati sui coperti di 4 complessi immobiliari dell'università di Bologna dalla stessa concessi a FBM in diritto di superficie ventennale, entrati in esercizio nel 2012, sono stati oggetto di svalutazione, al fine esclusivo di allineare il valore netto contabile al presumibile valore di realizzo, che è il criterio valutativo proprio della fase di liquidazione della società

Inoltre, si dà atto che sono stati ricompresi nella voce delle "Altre immobilizzazioni materiali", adottando la valutazione corrente di un esperto indicato da Nomisma di 26.000,00 Euro, i plastici del quartiere fieristico realizzati dal famoso architetto, la cui contropartita è stata contabilizzata nelle sopravvenienze attive. Il valore rimane invariato rispetto all'esercizio precedente. La società al 31/12/2021 non ha nessuna immobilizzazione finanziaria.

Aumenta invece l'**Attivo circolante**, che passa da Euro 1.849.123,00 a Euro 2.035.030,00 dovuto in particolare all'aumentano delle disponibilità liquide per Euro 438.759,00 mentre si rileva una riduzione dei crediti per Euro 252.852,00. Più precisamente si rileva che i **crediti verso clienti** sono esposti al netto del relativo fondo svalutazione, pari ad Euro 53.318,00. Tale fondo a inizio esercizio, pari ad Euro 90.000,00, è stato ridotto per Euro 21.500,00 a fronte della perdita su crediti derivante dal Concordato preventivo della Pessina Costruzioni Spa e per Euro 15.182,00 quale eccedenza rispetto ai crediti a rischio in seguito ad una analisi aggiornata dei crediti stessi.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**SCADENZA DEL MANDATO DEL COLLEGIO SINDACALE:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è venuto a scadenza il mandato del Collegio Sindacale e l'Assemblea ha provveduto al suo rinnovo nel rispetto delle disposizioni normative e di statuto anche in relazione alla parità di genere. Con riferimento alla determinazione dei compensi, i soci hanno ritenuto di confermare gli attuali compensi in attesa, ai sensi dell'art 11, comma 6 del D.Lgs 175/2016 " Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica", del decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze che definirà, indicatori dimensionali quantitativi e qualitativi, al fine di individuare fino a cinque fasce per la classificazione delle società a controllo pubblico, quale è FBM in liquidazione, determinando per ciascuna fascia il limite dei compensi da corrispondere agli amministratori, ai titolari dell'organo di controllo, ai dirigenti e ai dipendenti e che non potrà comunque eccedere il limite di Euro 240.000,00 annui lordi. L'importo complessivo dei compensi è attualmente pari a Euro 18.850,00, cassa di previdenza ed IVA esclusa, di cui Sindaci effettivi, escluso il Presidente, un importo pari a Euro 5.300,00 ciascuno, mentre il Presidente, considerata la maggiorazione del 50%, un importo pari a Euro 7.950,00.

**SCADENZA DEL MANDATO DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è venuta a scadenza anche il mandato della società di Revisione e l'Assemblea, su proposta motivata del Collegio Sindacale, ha provveduto al suo rinnovo nel rispetto della procedura prevista dall'art 13 del D.Lgs 39/2010 e dello statuto. L'incarico è stato conferito alla RIA Grant Thornton Spa", l'unica che ha presentato l'offerta, che comunque ha già svolto l'incarico di revisione legale dei conti con diligenza e professionalità elevate nonché con corretto spirito di collaborazione con la Direzione della Società e con lo stesso Collegio Sindacale, per un corrispettivo che è rimasto immutato per Euro 5.500,00 su base annua.

**PROCEDURE DI CESSIONE DI BENI IMMOBILI:** le procedure di gara per la vendita dei beni immobili costituiti dal terreno edificabile nell'area Bertalia - Lazzaretto e da alcuni locali adibiti ad autorimessa, dopo le due aste pubbliche effettuate nel 2020, sono andate deserte, la terza è stata indetta nel novembre 2021. Con riferimento al terreno Bertalia - Lazzaretto, si rammenta che ad aprile 2021 è stato inserito nell'iter della variante della destinazione di costruzione degli studentati. Essendo pervenute numerose manifestazioni di interesse per questo tipo di costruzione, il liquidatore ha valutato, previa informazione ai soci, di richiedere l'aggiornamento della perizia di

stima che è stata presa a base d'asta per la terza procedura, il prezzo a base d'asta è stato pari a Euro 9.040.000,00 per il terreno, autorimesse via Tomba Euro 37.900,00 e autorimesse via Bellettini Euro 15.750,00 cadauna; purtroppo l'asta, anche questa volta, è andata deserta. Il liquidatore, unitamente all'organo di controllo, ha valutato che la cessione potrà avvenire anche mediante il ricorso alla trattativa privata con il suggerito supporto di un advisor, con documentata e pluriennale esperienza maturata nell'ambito di dismissioni di patrimoni di Enti pubblici, selezionato tramite una procedura pubblica, cui sarà riconosciuto un compenso articolato in una componente fissa e una variabile, collegata al prezzo di vendita. Allo stato sono in corso interlocuzioni con alcuni soggetti interessati all'area del terreno di Bertalia – Lazzaretto.

**CESSIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI:** si è prolungato il confronto con l'Università degli Studi di Bologna, per gli aspetti collegati alla classificazione catastale degli impianti, alla definizione del corrispettivo di vendita e al suo regime fiscale. Relativamente alla dismissione degli impianti fotovoltaici, agli inizi del mese di agosto 2022 la società ha informato i soci della formale comunicazione, presa lo scorso 26 luglio 2022 dal C.d.A di Unibo, di perfezionare le procedure volte all'“*acquisto da FBM SpA in liquidazione di n.4 impianti fotovoltaici al prezzo di Euro 1.636.363,64 in esenzione da IVA...*” A seguito della comunicazione dell'Università si è rappresentata la necessità della redazione dell'atto notarile per la retrocessione del diritto di superficie e di un contratto in forma scritta relativamente alla cessione degli impianti all'Università medesima. In data 27 dicembre 2022 è avvenuto il perfezionamento della complessiva operazione.

**PLASTICI RICONDUCIBILI ALL'OPERA DELL'ARCHITETTO KENZO TANGE** relativamente ai plastici, stante la stima effettuata da Nomisma e la volontà manifestata dai soci di non cedere tali beni sul libero mercato, già dall'anno scorso si è ritenuto opportuno formalizzare le procedure per temporanea custodia di tali beni. Per i plastici detenuti dall'Università di Bologna, dalla Regione Emilia e come anche per quelli detenuti dal Comune di Bologna, tramite la Fondazione per l'Innovazione Urbana, sono stati sottoscritti contratti di comodato gratuito. Con specifico riguardo ai plastici custoditi presso i locali della Fondazione Urbana, a seguito di sopralluogo, il liquidatore ha riscontrato la mancanza dal deposito di alcuni plastici indicati nell'allegato del contratto. Sono attualmente in corso le opportune verifiche. Sia la Città metropolitana che la Camera di Commercio di Bologna non detengono beni in custodia. Il 31 marzo 2021, durante l'ultima Assemblea, tutti i soci che hanno in custodia i beni plastici hanno manifestato l'interesse all'acquisizione mediante decurtazione del relativo valore del riparto finale degli utili.

**CENTRALE ELETTROTERMOFRIGORIFERA:** a seguito di interlocuzioni con BolognaFiere S.p.A., è stata perfezionata e conclusa la vendita dell'ultima porzione di terreno con sovrastante fabbricato di servizio di pertinenza della centrale ed è stato richiesto il certificato di destinazione urbanistica aggiornato, a seguito del quale si è conclusa la transazione con atto notarile del 27 maggio 2021.

**RELAZIONI TRIMESTRALI DEL LIQUIDATORE:** ha inviato le relazioni trimestrali come richiesto dai soci;

**TRASFERIMENTO SEDE LEGALE:** dal primo marzo 2022 la sede legale è stata trasferita presso l'ufficio del consulente fiscale della società.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

La nota pandemia da Covid 19, diffusasi un tutto il mondo a partire dal 2020, con le conseguenti restrizioni, ha causato inevitabili rallentamenti nelle operazioni di liquidazione: il mercato immobiliare ha subito una battuta d'arresto e le aste di vendita degli immobili e terreni sono andate deserte, così come si sono rivelate più lunghe e difficoltose le azioni di recupero dei crediti della Società. Anche la trattativa di vendita dell'impianto fotovoltaico con l'Università di Bologna, come già accennato, si è

prolungata, per aspetti legati alla classificazione catastale degli impianti, alla definizione del corrispettivo di vendita e al suo regime fiscale, precisando, come peraltro già rilevato, che l'operazione si è perfezionata il 27 dicembre 2022. Ulteriori momenti di difficoltà sono generati dal perdurare del conflitto Russo-Ucraino e dall'acuirsi della crisi energetica, che rallentano il ritorno alla normalità delle attività e crea ripercussioni sulle economie Europee e del mondo, con rallentamenti nei processi di investimento degli operatori nazionali e comunitari.

Pertanto, il liquidatore dichiara che le attività di chiusura della procedura di liquidazione ora sono subordinate anche a questi nuovi eventi, oltre alle tempistiche relative:

☒ alla dismissione del terreno e delle autorimesse;

☒ alla definizione delle attività di recupero crediti,

ipotizzando la chiusura di liquidazione a dicembre 2023.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

La società ha ritenuto opportuno adottare un Modello Organizzazione, gestione e controllo secondo quanto previsto dal D.Lgs. 231/2001 con decisione del Consiglio di Amministrazione del 14 dicembre 2011. Successivamente, tale modello è stato più volte aggiornato, integrato con Codice etico ed un apposito Organismo di Vigilanza ne ha verificato il concreto rispetto nel contesto aziendale. A seguito della messa in stato di liquidazione della società, ogni decisione in ordine all'aggiornamento del Modello e del Codice Etico nonché dei protocolli richiamati dai citati documenti, compete al liquidatore, anche su proposta dell'OdV. Il "MOG 231" attualmente in vigore rappresenta la sesta versione adottata dalla società in data 31/12/2021.

#### REGOLAMENTI

Con determina del liquidatore del 30 dicembre 2019 sono stati adottati sia il Regolamento per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b), c) e c bis), D.Lgs. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) e procedura semplificata per la gestione delle spese minute, sia il regolamento per il conferimento di incarichi ad esperti esterni. Entrambi sono entrati in vigore il 1° gennaio 2020. La società si è dotata anche del Regolamento sull'accesso civico semplice e generalizzato.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**RESPONSABILE DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA:** con delibera del 23 gennaio 2019, l'Assemblea dei soci ha designato come Responsabile della prevenzione della corruzione e trasparenza una dipendente del socio Università degli Studi di Bologna che ha dato la propria disponibilità; tale soluzione è stata adottata in quanto, visto lo stato di società in liquidazione, FBM è attualmente priva di personale dipendente. Il Comune di Bologna ha ritenuto di mettere a disposizione del RPCT il proprio supporto per quanto riguarda gli adempimenti in materia di trasparenza, offrendosi di provvedere alla pubblicazione sul proprio sito istituzionale – sezione "Amministrazione trasparente" – Enti controllati – Società in controllo pubblico – dei dati e delle informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013 relativi a FBM in liquidazione, attualmente priva di un proprio sito istituzionale, con il consenso degli altri soci.

**ORGANO DI INDIRIZZO POLITICO:** è individuato nell'Assemblea (delibera Assemblea 21 maggio 2014). La predetta Assemblea, nella seduta del 19 aprile 2022, ha approvato, in qualità di organo di indirizzo politico, le Misure per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - Sezione integrativa del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001- Triennio 2022-2024. Il presente documento, in continuità con i piani precedenti, rappresenta un atto di programmazione di durata triennale, ma con aggiornamento annuale. Il RPCT dovrà svolgere le sue funzioni in costante coordinamento con l'OdV.

**MONITORAGGIO ATTUAZIONE MISURE DI TRASPARENZA:** è effettuato sia dal RPCT che dall'ODV; quest'ultimo, in veste di OIV, verifica la pubblicazione, la completezza,

l'aggiornamento dei dati e l'apertura del formato di ciascun documento dato e informazione al momento del rilascio dell'attestazione di cui all'art. 14 comma 4, lett.g), D.Lgs. 150/2009. Si dà atto che ha attestato alla data del 31 maggio 2022 la veridicità e l'attendibilità di quanto riportato nell'allegato 2.2 rispetto a quanto pubblicato nella pagina della trasparenza di FBM.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE (EX ART 5, COMMA 1, DEL D.LGS. 33/2013) e ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO (EX ART 5, COMMA 2 DEL D.LGS 33/2013)**, la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica. Ha altresì predisposto, nel corso del 2019, un Regolamento in materia di accesso civico semplice e generalizzato, con il quale sono stati pubblicati sei diversi tipi di moduli correlati alle diverse istanze per l'accesso e l'indicazione del titolare del potere sostitutivo

**TUTELA DEL WHISTLEBLOWER:** la società ha reso disponibile, nella propria pagina dedicata all' sezione online "Amministrazione trasparente" del socio Comune di Bologna, una voce denominata "Segnalazioni", comprensiva di indirizzo di posta elettronica a cui inoltrare la segnalazione di fatti, comportamenti, azioni e/o omissione illeciti o, comunque, contrari al Codice etico, al MOG 231 e ai regolamenti da essa adottati.

#### GAL DELL'APPENNINO BOLOGNESE S.C. A R.L.

Sede: Viale Silvani, 6 - 40122 Bologna

	Anno 2020	Anno 2021
<b>Capitale Sociale</b>	68.893,00	68.893,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	11,43%	11,43%
<b>Patrimonio netto</b>	84.297,00	84.522,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	763,00	223,00
<b>Volume d'affari</b>	313.263,00	304.894,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Entro l'esercizio 313.834,00	Entro l'esercizio 46.644,00
	Oltre l'esercizio 34.670,00	Oltre l'esercizio 12.869,00
<b>Oneri finanziari</b>	22.415,00	20.156,00
<b>Costo del personale</b>	181.018,00	192.369,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	5	5

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA SOCIETÀ:** Il Gruppo di Azione Locale (GAL) dell'Appennino Bolognese è una società consortile mista a maggioranza privata, che non ha scopo di lucro, che gestisce risorse assegnate dal PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna con l'obiettivo di promuovere sul territorio nuove opportunità di sviluppo economico e sociale sostenibile. Il Piano di Azione Locale 2014-2020 è stato elaborato in sintonia con le attività della Città metropolitana di Bologna tese alla costruzione del Piano strategico e riferite al territorio appenninico. I temi fondamentali del Piano di Azione Locale riguardano il turismo sostenibile e valorizzazione delle filiere agroalimentari locali

attraverso la valorizzazione degli itinerari turistici che verranno qualificati attraverso convenzioni con gli Enti locali e che vedono coinvolte le realtà imprenditoriali attraverso l'adesione alla Carta dell'Accoglienza nonché sostenute attraverso bandi di finanziamento per la qualificazione delle imprese private locali. Il Gal sta attuando gli interventi previsti nel proprio Piano di Azione Locale 2014-2020 ed opera in conformità alle norme comunitarie, nazionali e regionali riguardanti la sua applicazione. La società si è contraddistinta, negli ultimi cinque esercizi, da un costante risultato positivo. Più precisamente i bilanci del Gal e quindi anche quello relativo all'esercizio 2021, evidenziano un andamento gestionale in linea e nei limiti del previsionale pluriennale delle spese di funzionamento e animazione necessarie per l'attuazione del Pal. Il Piano di Azione Locale LEADER, approvato dalla Regione Emilia Romagna, in attuazione della programmazione comunitaria 2014/2020, definisce infatti sia i contributi da erogare e sia i costi di funzionamento della struttura ed alcuni costi non sono peraltro rendicontabili. Si dà atto che la società non riceve affidamenti dall'Ente.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società non rientra nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n 309 del 20/12/2022.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA ANNO 2020 – ART. 20 D.Lgs. 175/2016 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 68 del 21/12/2022:** si dà atto che la nuova formulazione normativa contenuta nella legge di bilancio 2019, comma 724, ha introdotto il comma 6 bis all'art. 26 del D.Lgs. 175/2016, che statuisce che le disposizioni dell'articolo 20 del predetto decreto non si applicano alle società a partecipazione pubblica di cui all'articolo 4, comma 6, ovvero alle società costituite dai Gruppi di azione locale (Gal) e di Gruppi di Azione Locale Leader. Pertanto, nell'ambito della razionalizzazione periodica delle partecipazioni al 31/12/2021, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 175/2016, di cui alla delibera del Consiglio metropolitano n.68 del 21/12/2022, si è proceduto con il Gal dell'Appennino Bolognese Soc. Cons. a r. l. a valutare la sussistenza dei requisiti del Testo Unico solo con riferimento all'art. 4, comma 1: la partecipazione è connessa al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, è stata invece esclusa, nel rispetto delle nuove disposizioni di legge, la valutazione ai sensi del predetto art. 20 del D.Lgs 176/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICO, PATRIMONIALI E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** si rileva che il bilancio del Gal anche in questo esercizio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del c.c.; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. Si dà atto che la convocazione dell'Assemblea, ai sensi dell'art 2364, secondo comma c.c., è avvenuta entro il termine di 180 giorni, anziché i 120 ordinari in quanto si è in presenza di particolari esigenze sia gestionali, derivanti dall'attività assai intensa a fine esercizio, sia contabili, causate da difficoltà di controllare in tempi brevi i dati relativi alle scritture finali. Il C.d.A, nella nota integrativa dichiara che la situazione aziendale ha quindi comportato l'esigenza di approfondimenti e analisi che hanno implicato il rinvio ai maggiori termini per l'approvazione, al fine di permettere una corretta redazione del bilancio.

L'esercizio 2021 si è chiuso con una utile di Euro 223,00, a fronte di una utile 763,00 di Euro del precedente esercizio. L'Assemblea, su proposta del Consiglio di Amministrazione, ha deliberato di destinare l'utile di esercizio a riserva legale per il 5%, pari a Euro 11,00, e a riserva straordinaria per Euro 212,00.

Durante l'esercizio 2021 l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale. Durante l'esercizio, a causa della pandemia da Covid 19, sono state concesse proroghe inerenti la scadenza di bandi ed è stato concesso ai dipendenti di usufruire dello smartworking.

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito al permanere della continuità aziendale.

**PARERE SUL BILANCIO:** l'organo di revisione ha espresso un giudizio positivo sul bilancio con un richiamo di informativa, analogo a quello dell'anno precedente, in cui si rileva che "è pendente un contenzioso giudiziale, promosso da terzi a seguito della revoca di un finanziamento concesso dal GAL nella precedente programmazione comunitaria su proposta dell'Ente preposto al collaudo, di cui non si conoscono ancora gli effetti e di cui non vi è menzione in nota integrativa. L'eventuale esito negativo del contenzioso è coperto interamente da un Fondo di trascinamento appositamente istituito dalla Regione Emilia-Romagna".

## ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari in particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 304.894,00 (Euro 313.263,00 nel 2020), registrando un decremento pari a Euro 8.389,00 rispetto all'esercizio precedente. I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono pari a Euro 489,00 (Euro 1.800,00 nel 2020), che rappresentano i proventi per rimborsi costi anticipati. Fra gli altri ricavi e proventi, ammontanti a Euro 304.405,00, la voce più significativa riguarda l'importo relativo ai contributi in c/esercizio, pari a Euro 301.953,00 (Euro 309.717,00 nel 2020), di cui contributi per spese di funzionamento Agrea 2021 per Euro 246.847,00 (164.769,00 nel 2020), contributi per progetto "Un Piatto di Appennino" per Euro 13.605,00, contributi per regia diretta "Biodistretto" per Euro 30.623,00 e contributi per regia diretta "Marketing e promozione turistica per Euro 10.878,00. Tali contributi sono erogati allo scopo di coprire i costi legati all'attività statutaria dell'Ente. Come noto, il Gruppo di Azione Locale (GAL) dell'Appennino Bolognese gestisce risorse assegnate dal PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna con l'obiettivo di promuovere sul territorio nuove opportunità di sviluppo economico e sociale sostenibile. Le risorse attualmente in gestione sono finalizzate alla qualificazione, crescita e valorizzazione commerciale dell'offerta di servizi di turismo sostenibile e dei prodotti agricoli ed agroalimentari tipici e biologici dell'Appennino.

Allo scopo, il territorio è organizzato in sei grandi itinerari turistici identitari alla cui valorizzazione il GAL contribuisce con la mappatura delle offerte di ospitalità (Carta dell'Accoglienza) e con finanziamenti per i progetti delle piccole imprese e degli Enti pubblici locali, nonché di promo-commercializzazione delle eccellenze locali sui mercati extra locali. Si ricorda che il GAL ha predisposto il Piano di Azione dettagliato riportante le specifiche azioni di sviluppo e supporto degli operatori e degli enti pubblici locali, il quale è stato presentato alla Regione Emilia Romagna che ha selezionato il GAL medesimo. Con determinazione n. 13080 del 14/08/2016 la Regione Emilia Romagna approva il P.A.L., mentre con le determine PG/2017/1611 del 03/02/2017 e DPG/2017/2083 del 13/02/2017 (quest'ultima corregge alcuni dati riportati nelle precedenti) si concedono importi per: - le spese di funzionamento (Misura 19.4.01) a valere per il periodo dal 27/10/2015 al 31/10/2020 e - le spese di animazione (Misura 19.4.02) a valere per il periodo dal 27/10/2016 al 31/12/2020. Il Piano di Azione 2014-2020 ha subito una variazione al Piano Finanziario, approvata dalla, approvata dalla Regione Emilia-Romagna con Determinazioni n. 9175 del 14 giugno 2018 e n. 10701 e del 6 luglio 2018. Il Piano di Azione ha successivamente subito una variazione sostanziale approvata con Determinazione n. 12958 del 15 luglio 2019 e Determinazione n. 19065 del 22 ottobre 2019 della Regione Emilia Romagna. Si dà atto che il Gal ha comunicato che la programmazione agricola Europea 2014-2020 è stata prorogata per due anni, vale a dire fino alla fine del 2022. La proroga biennale è sostenuta dal bilancio Europeo con una dotazione finanziaria che ogni stato membro, e per l'Italia le Regioni, devono cofinanziare. La Regione Emilia Romagna ritiene che con il budget che presumibilmente le verrà assegnato potrà riversare sui Gal circa 16 milioni di Euro. Di questi, almeno 2,5 arriveranno al Gal dell'Appennino bolognese per dare continuità fino alla fine del 2022 all'attuale programmazione con nuovi bandi e convenzioni, ovviamente sulla base della strategia e del Pal già concordato e approvato.

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** ammontano a Euro 281.362,00 (Euro 287.060,00 nel 2020) ed evidenziano un decremento pari a Euro 5.698,00 rispetto all'esercizio precedente. La voce più rilevante è quella concernente i **costi per il personale**, che ammontano a Euro 192.369,00 (Euro 181.018,00 nel 2020) a fronte di n. 5 impiegati, evidenziando un incremento, pari a Euro 11.351,00, rispetto al precedente esercizio, dovuto alle ore di straordinario dei dipendenti che si sono rese necessarie per processare l'aumento delle domande di contributo e per rispettare i termini di scadenza dei bandi. Si dà atto che il Gal non detiene personale con qualifiche dirigenziali. Inoltre nella nota integrativa è riportato il dettaglio dei **costi per servizi**, che ammontano a Euro 68.239,00 (Euro 71.299,00 nel 2020), con un decremento di Euro 3.060,00 rispetto al precedente esercizio, in cui la voce più rilevante in particolare riguarda le spese di consulenza "Biodistretto", ammontanti a Euro 24.843,00. Si dà atto che durante l'esercizio non sono stati erogati compensi all'organo amministrativo, ma solo rimborsi spese che ammontano a Euro 1.400,00. I corrispettivi spettanti al revisore legale ammontano invece a Euro 1.878,00. Gli oneri diversi di gestione ammontano a Euro 13.542,00 a fronte di Euro 1.781,00 dell'esercizio precedente, con una significativa variazione in aumento di Euro 11.761,00 dovuta al venir meno di alcune sopravvenienze presenti nel precedente esercizio. La voce **ammortamenti e svalutazioni** è pari a Euro 1.212,00, a fronte di Euro 962,00 del precedente esercizio;

**MARGINE OPERATIVO:** la differenza tra valore e costi della produzione risulta essere positiva per Euro 23.532,00, a fronte di Euro 26.203,00 dell'esercizio precedente;

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** i proventi e gli oneri finanziari, hanno un saldo negativo, rilevando un lieve miglioramento e ammontano complessivamente a – 20.156,00 Euro, a fronte di -22.408,00 Euro del precedente esercizio, di cui proventi sono pari a 0,00, a differenza del precedente esercizio che ammontavano ad Euro 7,00. Gli interessi e altri oneri finanziari derivanti invece dal rapporto con le banche, ammontanti, come già rilevato a Euro 20.156,00 (Euro 22.415,00 nel 2020), risultano composti per Euro 5.311,00 da interessi passivi c/c, per Euro 3.386,00 da spese ed oneri bancari, per Euro 10.147,00 da Commissioni fidejussioni, per Euro 927,00 da interessi pass c/finaz.ti e per Euro 385,00 da spese e oneri su finanziamenti. Gli interessi e gli oneri finanziari collegati all'esposizione bancaria non rientrano tra le spese rendicontabili alla Regione analogamente alle spese relative all'Irap, alle polizze di assicurazioni per responsabilità civile RC e alle imposte.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Dall'analisi dei dati in particolare si rilevano i seguenti dati:

##### **ATTIVO PATRIMONIALE:**

- **il totale immobilizzazioni** è pari a Euro 7.615,00 (Euro 6.327,00 nel 2020), di cui immobilizzazioni immateriali per Euro 311,00 (analogamente Euro 311,00 nel 2020) e immobilizzazioni materiali per Euro 7.304,00 (Euro 6.016,00 nel 2020), con un incremento rispetto al 2020 di complessivi Euro 1.288,00. Si precisa che nell'ambito delle immobilizzazioni immateriali sono comprese, tra l'altro, le spese di Impianto del Piano di azione locale per Euro 39.987,00, che sono state comunque già totalmente ammortizzate nel 2017. Non sono presenti immobilizzazioni finanziarie;
- **l'attivo circolate** rileva un decremento, passando da Euro 788.359,00 a Euro 417.079,00; in particolare i crediti ammontano a Euro 388.809,00, a fronte di Euro 751.867,00 dell'esercizio precedente (-Euro 363.058,00 00), di cui Euro 101.467,00 00 esigibili entro l'esercizio successivo ed Euro 287.342,00 esigibili oltre l'esercizio successivo. Tra i crediti si rilevano i crediti per contributi Leader, entro i 12 mesi, esposti per Euro 43.068,00 e oltre i 12 mesi, esposti per Euro 246.847,00 00 e riguardano specificamente la voce per contributi "Misura 19" che corrisponde al credito di natura certa nei confronti dell'Ente di gestione dell' Asse 19, relativo al rimborso di spese per il funzionamento (Misura 19.4.01) e delle spese di animazione ( Misura 19.4.02). In questa voce sono compresi anche i crediti relativi al rimborso dei costi dei progetti a regia diretta. Inoltre si rilevano crediti verso i soci per la contribuzione consortile a copertura dello stralcio dei crediti Iva, come rilevato dalla nota integrativa. La Città metropolitana per la contribuzione consortile ha definito e adottato e adotterà, anno per anno, i provvedimenti di spesa corrispondenti di propria competenza;
- **le disponibilità liquide** sono pari a Euro 28.270,00, a fronte di Euro 36.492,00 dell'esercizio precedente, evidenziando un decremento complessivo di Euro 8.222,00; i ratei e i risconti attivi sono esposti per Euro 10.345,00, a fronte di Euro 3.679,00 del precedente esercizio in relazione alla fideiussione assicurativa triennale;

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale non subisce variazioni mentre il patrimonio netto rileva un aumento in relazione all'utile rilevato nell'esercizio, passando da Euro 84.297,00 a Euro 84.522,00;

- **i debiti** ammontano complessivamente a Euro 120.331,00 (Euro 405.075,00 nel precedente esercizio), di cui Euro 107.462,00 esigibili entro l'esercizio successivo ed Euro 12.869,00 esigibili oltre l'esercizio successivo, rilevando complessivamente un decremento di Euro 284.744,00 rispetto all'esercizio precedente. La voce più significativa riguarda i debiti verso le banche per Euro 59.513,00 (Euro 348.504,00 nel precedente esercizio), di cui quota scadenza entro l'esercizio per Euro 46.644,00 00 e quota scadenza oltre l'esercizio per Euro 12.869,00, evidenziando complessivamente un decremento di Euro 288.991,00. La quota di debito esigibile oltre l'esercizio successivo comprende il mutuo chirografario concesso da BCC Felsinea, stipulato il 13/07/2020 – capitale accordato di Euro 65.000,00, con scadenza il 13/07/2023, quota capitale versato al 31.12.2021 Euro 30.330,00 e quota capitale in scadenza al 31.12.2022 per Euro 21.801,00. Si dà atto che la società non ha aderito alla moratoria concessa alle PMI dalla legge n. 102/2009 e successivi accordi e integrazioni. Rilevano invece un incremento i debiti verso fornitori, tutti scadenti entro l'esercizio, che passano da Euro da Euro 16.948,00 a Euro 21.618,00, con una variazione di Euro 4.870,00; i debiti tributari, che passano da Euro 6.873,00 a Euro 9.025,00, con una variazione di Euro 2.152,00, posta che accoglie solo passività per imposte certe e determinate nei confronti dell'erario mentre detta voce non accoglie le imposte differite ed i debiti tributari probabili per contenziosi in corso eventualmente iscritti nella voce B dello Stato Patrimoniale Passivo e la voce "altri



debiti” che passano da Euro 25.313,00 a Euro 22.548,00 con una variazione dei Euro 2.765,00. Inoltre i debiti verso Istituti di Previdenza e di Sicurezza Sociale, passano da Euro 7.437,00 Euro a Euro 7.627,00, con una lieve variazione in aumento di Euro 190,00. Si dà atto che ad eccezione dei debiti verso le banche che hanno scadenza anche oltre l’esercizio, tutti gli altri debiti elencati hanno invece scadenza entro l’esercizio;

- **i ratei ed i risconti passivi**, che rappresentano proventi e oneri comuni a più esercizi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla competenza numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione, passano da Euro 6.271,00 a Euro 5.675,00 con una variazione di Euro 596,00. Riguardano in particolare gli interessi passivi legati alle operazioni con le banche e all’utilizzo del conto anticipi;
- **i fondi rischi e oneri**, per coprire passività di natura determinata che alla chiusura dell’esercizio sono indeterminati nella data di manifestazione, rilevano un decremento, passando da Euro 258.954,00 a Euro 172.378,00, con una diminuzione di Euro 86.576,00 e riguardano il fondo anticipi.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**RELAZIONI GAL E CITTÀ METROPOLITANA:** i due Enti stanno attivamente collaborando per l’ottimizzazione delle azioni di valorizzazione turistica dell’Appennino Bolognese promosse e sostenute dai due enti nel quadro dei rispettivi documenti strategici. L’integrazione e il coordinamento con le azioni della Città metropolitana sono confermate dall’attivazione delle azioni in convenzione con gli Enti locali per la valorizzazione degli itinerari e dalle iniziative in corso per la predisposizione della progettazione a regia diretta riguardanti la comunicazione e la commercializzazione del prodotto turistico sviluppato in coerenza con le altre azioni del PAL. Continua la collaborazione con i referenti della Città metropolitana e nell’ambito del Tavolo permanente per il turismo per garantire la piena integrazione e coordinamento tra le varie azioni.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** la società ha provveduto, a decorrere dal 2018, a pubblicare in nota integrativa gli importi ricevuti di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021 mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2022 e non esistono situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**MISURE PANDEMIA:** le misure di contenimento legate alla pandemia Covid-19, deliberate dal Governo italiano, hanno comportato la riorganizzazione dell’attività della società con i dipendenti al lavoro da casa in modalità smart working. Il C.d.A. ha rilevato che nel momento dell’approvazione del bilancio, non è stato possibile dare evidenza della stima dell’effetto di tale fatto di rilievo sulla situazione patrimoniale, economica e finanziaria.

**SVILUPPI FUTURI:** il Gal dovrà procedere con l’attuazione delle azioni contenute nel Piano di Sviluppo Locale 2014-2020, che riporta le specifiche azioni di sviluppo e supporto degli operatori e degli Enti Pubblici Locali che vedrà l’attivazione di bandi e progetti. Si è già accennato al prolungamento della programmazione PSR vigente a tutto il 2021 e 2022. L’unione Europea ha prorogato l’avvio della nuova programmazione al primo gennaio 2023 e provveduto nello stesso tempo, a dare copertura al biennio di transizione con proprie risorse adeguatamente integrate da risorse nazionali e regionali.

Il GAL sta già prestando attenzione ai primi testi predisposti dalla Regione e dai Ministeri per l’attuazione della prossima strategia Leader nell’ambito della prossima programmazione 2023 - 2027.

## MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

La società non ha adottato il modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001, idoneo a prevenire taluni reati commessi o tentati nell'interesse o a vantaggio della società dagli amministratori o dai dipendenti in quanto l'adozione del modello risulterebbe di particolare complessità e determinerebbe costi incompatibili con la struttura delle risorse finanziarie della società.

## REGOLAMENTI

La società ha adottato i seguenti regolamenti, che sono tutti pubblicati nella sezione trasparenza: regolamento generale interno, adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 19 ottobre 2016 e aggiornato con delibera C.d.A. n. 5 del 6 novembre 2017 e delibera del C.d.A n. 3 del 28 febbraio 2022 (che definisce responsabilità, funzioni e attività previste per la gestione del fondo Leader nel quadro della normativa di cui alla programmazione 2014-2020. In particolare si puntualizzano: le funzioni degli organi amministrativi e della struttura tecnica del GAL; le procedure amministrative-gestionali; le modalità di gestione delle eventuali situazioni di conflitto di interesse; le attività per una gestione trasparente); regolamento per la gestione delle trasferte e dei rimborsi delle spese di viaggio, vitto e alloggio per gli amministratori, i dipendenti e collaboratori, approvato con delibera di Consiglio n. 4 del 27 luglio 2016 e aggiornato con delibera del C.d.A. del 9 ottobre 2017; regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, approvato nella seduta del C.d.A. del 14 dicembre 2017 e successivamente modificato con delibera del C.d.A. del 25 febbraio 2019.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ATTUAZIONE NORMATIVA IN TEMA DI PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** il Gal, essendo una società a partecipazione pubblica a maggioranza privata, l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e di pubblicità e trasparenza comporta oneri minori rispetto a quelli imposte alle società in controllo pubblico, come peraltro prevede anche il D.Lgs. 175/2016. Tale minor aggravio si giustifica con la minore influenza esercitata dai soci pubblici rispetto alle società nelle quali questi esercitano un controllo diretto ed è coerente con le determinazioni n. 8 del 2015 e 1134 del 2017 dell'ANAC. In particolare, le determinazioni sopracitate prevedono che le società non caratterizzate da controllo pubblico possano optare tra l'adozione di un "Modello 231" e l'adozione di misure organizzative idonee alla prevenzione della corruzione.

Alla luce della semplicità della struttura societaria, delle modalità di finanziamento e delle attività svolte, ed in assenza di un preciso obbligo normativo in merito all'adozione di un Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza, Gal Appennino Bolognese ha optato per la seconda delle opzioni indicate dalle sopracitate determinazioni ANAC.

Pertanto, la Società ha adottato, con delibera del C.d.A. del 03.02.2016, e pubblicato sul proprio sito nella sezione "Società trasparente", un apposito documento in materia di Misure preventive dei fenomeni corruttivi. Tali misure sono state oggetto di modificazione da parte dell'organo amministrativo in data 04.04.2017. Si rileva che la Società ha ritenuto di non dover ulteriormente aggiornare le suddette Misure, in quanto negli anni successivi alla loro approvazione e modifica non è intervenuto alcun cambiamento delle modalità gestionali della struttura societaria né dell'attività svolta. Quanto agli obblighi di pubblicazione sul sito web della Società e nella relativa sezione "Società trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013, si rileva che Gal Appennino Bolognese ha pubblicato le Misure preventive sopracitate, i dati e i curricula dei componenti del C.d.A. nonché le dichiarazioni patrimoniali e reddituali dei componenti di espressione pubblica. Sono stati altresì pubblicati i bilanci di esercizio, i dati sulle sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici, i bandi di gara e contratti.

**NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** pur in assenza di uno specifico obbligo normativo, Gal Appennino Bolognese ha ritenuto opportuno individuare e nominare un Responsabile anticorruzione, che ha l'obbligo di relazionare al C.d.A periodicamente circa l'applicazione delle misure, di proporre modifiche e di integrazioni, di segnalare immediatamente ogni episodio che possa rilevare ai fini delle predette misure e di organizzare gli eventi formativi.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** in merito all'accesso civico, previsto dall'art. 5, del D.Lgs. 33/2013, la Società ha predisposto una sezione ad esso dedicata nel proprio sito, comprensiva del nominativo del Responsabile e dell'indirizzo di posta elettronica certificata al quale inoltrare la relativa richiesta.

**Società: INTERPORTO BOLOGNA S.P.A.**

**Sede: Sede: Palazzina Doganale – 40100 Bentivoglio**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	22.436.766,00	22.436.766,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	17,56%	17,56%
<b>Patrimonio netto</b>	31.984.795,00	32.009.003
<b>Risultato d'esercizio</b>	- 29.261,00	42.318,00
<b>Volume d'affari</b>	25.605.473,00	23.381.581,00
	per affidamenti 0,00	per affidamenti 0,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	1.456.091,00 per mutui ipotecari – esigibili entro esercizio successivo	850.009,00 per mutui ipotecari – esigibili entro esercizio successivo
	1.569.140,00 per mutui ipotecari – esigibili oltre esercizio successivo	2.231.823,00 per mutui ipotecari – esigibili oltre esercizio successivo
<b>Oneri finanziari</b>	88.474,00	49.275,00
<b>Costo del personale</b>	1.591.887	1.715.191,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	24	22
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificazione ISO 14001:2004, sistemi di gestione ambientale;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità;</li> <li>- Certificazione EN 60839-11-1:2013, sicurezza perimetrale e antintrusione;</li> <li>- UNI EN 15085-2:2008, certificazione attività saldatura ferroviaria;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 3834-2:2006, e 15085-2:2008 sistema Saldatura e certificazione saldature ambito ferroviario;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificazione VPI (Vereinigung der Privatgüterwagen-Interessenten) certificazione di conformità agli standard manutentivi ferroviari;</li> <li>Nel corso del 2021 ha conseguito il mantenimento delle:</li> <li>- Certificazione ISO 14001:2004, sistemi di gestione ambientale;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità;</li> <li>- Certificazione EN 60839-11-1:2013, sicurezza perimetrale e antintrusione;</li> <li>- Qualificazione ECM (Entity in Charge of Maintenance) certificazione che attesta la conformità del sistema</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Qualificazione ECM (Entity in Charge of Maintenance) certificazione che attesta la conformità del sistema rispetto ai requisiti fissati dal regolamento europeo 777/2019/UE in merito allo svolgimento dell'attività di manutenzione ferroviaria su carri merci;</li> <li>- Certificazione VPI (Vereinigung der Privatgüterwagen-Interessenten) certificazione di conformità agli standard manutentivi ferroviari;</li> <li>- Certificazione SAFE GUARD da parte di Bureau Veritas, che assicura che le misure di protezione relative all'emergenza da Covid-19 siano state adeguatamente istituite ed implementate.</li> </ul>	<p>rispetto ai requisiti fissati dal regolamento europeo 777/2019/UE in merito allo svolgimento dell'attività di manutenzione ferroviaria su carri merci;</p> <p>Nel corso del 2021 ha conseguito il rinnovo delle:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- UNI EN 15085-2:2008, certificazione attività saldatura ferroviaria;</li> <li>- Certificazione UNI EN ISO 3834-2:2006, e 15085-2:2008 sistema Saldatura e certificazione saldature ambito ferroviario;</li> <li>- Certificazione SAFE GUARD da parte di Bureau Veritas, che assicura che le misure di protezione relative all'emergenza da Covid-19 siano state adeguatamente istituite ed implementate.</li> </ul>
--	--	---

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA SOCIETÀ:** Interporto di Bologna S.p.A., costituito nel 1971, è una società mista a maggioranza pubblica. La società ha per oggetto la progettazione e la realizzazione, attraverso tutte le operazioni conseguentemente necessarie (acquisti, vendite, permuta, locazioni ecc.) dell'Interporto di Bologna, ovvero di un complesso organico di strutture e servizi integrato e finalizzato allo scambio di merci tra le diverse modalità di trasporto.

**AFFIDAMENTI:** la società non riceve affidamenti dall'Ente.

**COMPONENTE GAP/ PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** l'Interporto non è incluso nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20 dicembre 2022.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** la società è in possesso delle seguenti partecipazioni:

- Consorzio IB Innovation (80%)
- HHLA PLT Italy S.r.l. Piattaforma Logistica Trieste (3,33%)
- Cepim S.p.A. (0,17%)
- Mercitalia Intermodal Spa Cemat S.p.A. (1,69%)
- U.I.R. (3,29%)
- Imolascolo S.p.A. in liquidazione (11,72%)
- Consorzio I.D.C. in liquidazione (6,67%)
- CoproB (0,02%) esercitato il recesso.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** si conferma, allo stato, il mantenimento della partecipazione in Interporto Bologna S.p.A. in continuità con i precedenti piani di razionalizzazione. L'attività svolta viene ricondotta nell'ambito della previsione di cui all'art.4, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 175/2016

Gli esiti dell'elaborazione dell'Accordo Territoriale, ancora in corso di definizione, saranno oggetto di valutazione da parte dell'Ente, il quale dovrà altresì tener conto: 1) della procedura di dismissione di n. 6151 azioni di Interporto da parte del socio Camera di Commercio; 2) della volontà dell'amministrazione comunale che ha manifestato l'interesse al mantenimento di una proprietà pubblica in un'infrastruttura importante come Interporto attraverso una complessa operazione di riassetto societario, di modifica dell'oggetto sociale e di riconversione delle attività.

La realizzazione di tali nuovi scenari comporterà, altresì, la necessità di verificarne gli effetti sull'Interporto e sulla Città metropolitana. In particolare, gli effetti sull'Interporto dovranno essere esaminati alla luce della compatibilità del rinnovamento con la sostenibilità economica e organizzativa della società nel breve, nel medio e nel lungo termine. Gli effetti sulla Città metropolitana dovranno essere analizzati, invece alla luce della compatibilità con i piani e gli accordi adottati o in corso di adozione da parte della Città metropolitana medesima in merito al Polo logistico Interporto, nonché accertando la piena coerenza con le disposizioni del Testo Unico partecipate. Pertanto, si tratta di mantenimento con conferma dell'impegno della partecipazione della Città metropolitana al Gruppo di lavoro, che sta operando per la verifica di un possibile rinnovamento della società, in collaborazione con il socio Comune di Bologna e con Interporto stesso, che dovrà tenere conto degli effetti e delle variabili sopra precisate.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICI PATRIMONIALI E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2021 si chiude con un utile di Euro 42.318,00 a fronte di una perdita di Euro 29.261,00 dell'esercizio precedente. L'utile è stato destinato per Euro 2.116,00 a riserva legale e la rimanente parte, pari a Euro 40.202,00 a riserva straordinaria. L'esercizio 2021 si inserisce in una fase difficile e travagliata dell'economia europea e nazionale, non ancora uscita dalle conseguenze negative della pandemia da COVID-19. Nel corso del 2021, oltre ai segnali di indubbia ripresa della domanda interna e internazionale, sono andati sovrapponendosi alcuni segnali di matrice opposta: dall'aumento dei prezzi di prodotti energetici e di altre materie prime alle crisi aziendali dovute al rallentamento forzato della produzione Industriale. Dal 24 febbraio 2022, la guerra russo-ucraina ha contribuito ad accrescere il grado di incertezza del quadro internazionale.

**ATTIVITÀ SVOLTA:** per l'infrastruttura interportuale bolognese, il 2021 è stato caratterizzato dal significativo rilancio del segmento ferroviario. In aumento, in primo luogo, il traffico: +18,3% di treni e di carri rispetto al 2020, per un totale di 4.680 treni movimentati, un dato che non si registrava dal 2012. In prospettiva, all'ulteriore sviluppo del business ferroviario contribuirà in maniera significativa l'importante assegnazione di un finanziamento di 4,6 milioni di Euro del Ministero dell'infrastruttura, a cui si aggiungeranno altri 3,4 milioni di autofinanziamento, per un totale di 8 milioni, che la società, in accordo con RFI – Rete ferroviaria italiana, investirà nell'ammodernamento dell'infrastruttura ferroviaria del terminal container, che rappresenta un importante passo verso il rilancio della competitività della piattaforma ferroviaria bolognese. Il 22/12/2020 è stata sottoscritta la Convenzione con il MIMS successivamente integrata con Atto aggiuntivo del 14/05/2021. Tale progetto permetterà di accogliere e gestire treni di standard europei all'interno del terminal e successivamente procedere all'adeguamento anche della infrastruttura esistente. Nel progetto è stata considerata la realizzazione di binari propedeutici all'installazione di gru a portale, al fine di consentire una gestione di volumi elevati presso il nuovo piazzale in virtù dell'atteso aumento del traffico.

Nella sua prima fase l'intervento va a realizzare una nuova porzione di terminal, ampliando l'infrastruttura ferroviaria esistente su un'area adiacente al terminal (si stima di poter incrementare la potenzialità dell'interporto di circa il 40% in più rispetto alla situazione esistente) mediante la costruzione di:

- tre nuovi binari ferroviari (di un massimo di cinque) di lunghezza pari a 750 m;
- un piazzale per lo scambio intermodale ferro/gomma di circa 32.000 mq con opere idrauliche e impiantistiche relative;
- fondazioni e predisposizioni per la futura installazione di gru a portale.

Nel corso del 2021 si è proceduto a dare attuazione agli adempimenti previsti nella suddetta convenzione, affidando la progettazione dell'intervento e procedendo alle operazioni preliminari alla sua realizzazione.

Nel segmento immobiliare, è proseguita la vendita degli ultimi terreni del III Piano Particolareggiato per 32.700 mq, destinati alla realizzazione di 4 nuovi magazzini. Rispetto all'anno precedente i ricavi si sono ridotti di circa il 45%, proseguendo la decrescita del volume d'affari del ramo vendite terreni; un decremento previsto, dato l'ormai prossimo esaurimento delle aree disponibili.

Nei servizi di Hub, prosegue la crescita delle vendite di carburanti (+17,1%), dei servizi condominiali (+24,6%) e dei servizi di Facility Management & Maintenance (+2,3%). I risultati economici dell'esercizio 2021 si inseriscono, nonostante la crisi pandemica, nel percorso già delineato nel Piano Strategico 2020– 2022 e ulteriormente affinato da quello quinquennale 2022-2026:

- Ampliare ed internazionalizzare i servizi ferroviari, estendendone il raggio di azione
- Aumentare il numero e la tipologia dei servizi offerti agli insediati; -
- Proseguire il trend di sviluppo dei nuovi insediamenti immobiliari;
- Completare il processo di riorganizzazione aziendale ai fini dell'attuazione del Piano.

La società, in attuazione di tali punti ha pertanto proceduto a:

**A) Rilancio ferroviario di Interporto Bologna**, a tal fine si è proceduto con l'ampliare il network ferroviario e ad ampliare il numero dei clienti della nuova officina manutenzione e revisione carri ferroviari;

**B) Aumento del numero e della tipologia dei servizi offerti agli insediati**, le modalità di intervento hanno riguardato: il potenziamento dei servizi di Facility Management a favore delle imprese insediate, ed in particolare: sottoscrizione di contratti di sanificazione a favore delle imprese insediate; aumento delle aziende clienti sia per la manutenzione ordinaria, sia per quella straordinaria;

**C) Programma di investimenti a supporto dello sviluppo del business ferroviario e proseguimento del trend di sviluppo dei nuovi insediamenti immobiliari**, ha riguardato: la stipula di promesse di compravendita relative a terreni potenzialmente rientranti nella futura espansione immobiliare dell'infrastruttura, condizionate alla sottoscrizione dell'Accordo Territoriale ed agli atti successivi di individuazione ed attuazione del suddetto sviluppo immobiliare.

Dalla relazione sulla gestione emerge che tali obiettivi sono stati perseguiti con particolare attenzione al rispetto dell'ambiente, alla sicurezza del trasporto delle merci, nonché al miglioramento della competitività delle aziende insediate nel territorio bolognese ed in linea con la sostenibilità economica dell'azienda.

Con riguardo alla infrastruttura interportuale, complessivamente, nel corso del 2021, sono state vendute superfici esclusive per un totale di 32.718 mq, (mq 66.199 nel 2020) appartenenti al III PPE con un coefficiente di realizzazione dello stesso che ha raggiunto il 95%. Si dà atto che l'andamento delle vendite di terreni infrastrutturali ha continuato a seguire una tendenza molto rapida, tanto che nel 2022 il III PPE arriverà a compimento, dopo 6 anni dal suo inizio.

Nel corso del 2021 sono proseguite le interlocuzioni relative all'attuazione del Protocollo d'intesa, "Rotonda Nord", siglato a gennaio 2020, volto a sviluppare una serie di interventi di razionalizzazione ed ammodernamento della rete stradale a Nord di Interporto e nel circondario del Comune di San Giorgio di Piano, volto a migliorare la fluidità del traffico stradale lungo la SP4 e la SP44. Il programma prevede la realizzazione di 5 rotonde, di cui 4 a carico della Regione Emilia-Romagna ed una a carico di Interporto Bologna S.p.A. per un investimento di 650 mila Euro. L'intervento verrà realizzato in coincidenza con l'apertura della nuova uscita dell'interporto verso Nord, che verrà dedicata al passaggio dei mezzi leggeri, delle autovetture e dei mezzi pubblici per il trasporto delle persone.

Con riferimento all'andamento del traffico merci, si rileva preliminarmente che a seguito dell'insorgere della pandemia l'attività presso i terminal ferroviari ha subito le necessarie modifiche di organizzazione, in ottemperanza alle norme sulla sicurezza sanitaria, continuando a garantire l'operatività del settore sia attraverso la presenza degli operatori sul campo, sia attraverso il lavoro da remoto. Complessivamente, nel 2021 l'Interporto di Bologna ha movimentato merci per un totale di 16.454.882 tonnellate, a fronte di 14.505.293 tonnellate dello scorso esercizio, con un incremento del 13,4%, alimentato dalla crescita del traffico ferroviario che, in termini di tonnellaggio è aumentato del 26,5% mentre in termini del numero dei treni e del numero dei carri ferroviari è cresciuto del 18,3%, come previamente rilevato. Il traffico dei due Terminal Intermodali, di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana e gestiti da Interporto Bologna e Terminali Italia tramite il contratto di rete HLL, ed il traffico ferroviario

del Terminal Rinfuse, in diritto di superficie di Interporto Bologna, che lo ha concesso in affitto a società specializzata nel settore, si è attestato a 2.018.325 tonnellate nel 2021, contro le 1.595.192 tonnellate circa del 2020. Si ricorda che il contratto di rete HIL sarà in vigore fino al 31/12/2022. Con riferimento al traffico camionistico, che risulta pari all'88% del totale, è cresciuto dell'11,8% rispetto al 2020 con un totale di merce movimentata pari a 14.436.557 tonnellate.

Si è consolidata inoltre l'operatività del sistema di pesa certificata.

Per quanto riguarda il traffico registrato nell'esercizio 2021 nei 3 Terminal ferroviari: nel corso del 2021 si sono consolidate relazioni di traffico: con Bari, Nola, Zeebrugge e Busto Arsizio alle quali si sono aggiunte le nuove circolazioni con il terminal di Colonia, primo collegamento diretto con la Germania e con Rotterdam, volte ad aumentare i collegamenti con il nord Europa e l'Inghilterra. È continuata la commercializzazione del servizio Fast anche nel corso del 2021.

Anche le attività di commercializzazione degli spazi-treno e di gestione diretta di servizi di trasporto "door-to-door", basati sull'utilizzo di slot-treno di MTO nazionali ed internazionali sui treni tradizionali, hanno rilevato un incremento dei livelli rispetto a quanto realizzato nel 2020, soprattutto dalla seconda metà dell'anno, anche conseguentemente alla crisi del settore dell'autotrasporto, dovuta soprattutto alla crescente carenza di autisti ed a ei costi dei carburanti.

In relazione all'obiettivo di promuovere il trasporto ferroviario ricorrendo all'intermodalità, la Società si occupa dei servizi di manovra presso i 3 Terminal di Bologna Interporto e presso tutte le aree ferroviarie di arrivi e partenze. Relativamente a tali servizi, nel corso del 2021 sono stati movimentati n. 33.876 carri in arrivo contro 28582 carri del 2020 e, complessivamente, in arrivo e partenza, n. n. 67.861 carri contro n. 57.362 carri del 2020, con un incremento del 18,3% mentre con riferimento all'attività di handling, l'andamento dei tiri gru si è attestato su n. 111.597 contro n. 93.683 dello stesso periodo dell'esercizio precedente, con un incremento del 19,1% circa.

L'attività di manutenzione e revisione carri ferroviari ha registrato nel corso del 2021 una flessione rispetto all'esercizio precedente, nel quale si era registrata una commessa straordinaria e non ripetibile. L' officina mobile invece ha registrato una ripresa costante dovuta alla crescita dei traffici nel nodo di Bologna e nei terminal limitrofi dell'Emilia Romagna. Con riferimento alla stazione di carburante nel corso dell'esercizio 2021 nell'impianto interno all'infrastruttura sono stati erogati, litri 3.890.636 di gasoli, contro litri 3.737.896 dell'esercizio precedente, con un incremento del 4% circa. L'erogazione delle benzine si è attestata, invece, a litri 59.795 contro litri 67.406 del 2020, registrando un calo del 11,29% circa. Il progetto relativo all'ampliamento dell'impianto con l'installazione del sistema di erogazione del carburante GNL, a minor impatto ambientale rispetto a quelli tradizionali, avviato negli ultimi mesi del 2020, è stato completato a fine 2021 con un investimento pari a circa 1,5 milioni di euro a carico di ENI e ne ha visto l'esternalizzazione della gestione a quest'ultima. Tale operazione si innesta in una rinnovata impostazione dei rapporti con ENI.

**PARERI SUL BILANCIO:** la Società incaricata della revisione ha espresso parere favorevole senza rilievi sul bilancio. Anche il Collegio Sindacale in merito, ha espresso parere favorevole.

## ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari che sono influenzati in parte dalle vendite realizzate in misura non costante e in parte da eventi non ricorrenti. Si rilevano in particolare i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** è pari a Euro 23.381.581,00 contro Euro 25.605.473,00 del precedente esercizio, facendo registrare un decremento di Euro 2,2 milioni rispetto al 2020, per effetto della maggiore incidenza della variazione delle rimanenze relative alle vendite immobiliari e in minori ricavi del settore immobiliare. In termini di fatturato, si registra un incremento di ricavi per tutto il comparto servizi, sia ferroviari che intermodali (+ 19%) che di facility management (+ 17%), risultato di particolare rilievo data la fase di congiuntura legata alla pandemia in corso.

Si evidenzia che gli indici economici nel 2020 presentano valori prossimi allo zero; nel 2019 erano negativi, in relazione alla consistente perdita rilevata mentre nel 2021 diventano positivi ma prossimi allo zero. Anche il tasso di redditività della gestione caratteristica presenta un valore prossimo allo zero ma comunque positivo nel 2020 e nel 2021, rispetto a un valore negativo registrato nel 2019. Sul risultato della gestione caratteristica gravano annualmente gli oneri finanziari, che sebbene sono ridotti hanno inciso negativamente sulla medesima.

Si evidenzia che i ricavi delle vendite e delle prestazioni, sono conseguiti nella Regione Emilia Romagna e si riferiscono a:

- ricavi delle vendite settore immobiliare (Ricavi da vendite immobiliare e terreni, ricavi di locazione immobiliare, ricavi da fotovoltaico) nel 2021 sono pari ad Euro 7.279.504,0 (Euro 13.278.992,00 nel 2020, in diminuzione rispetto all'esercizio precedente per Euro 5.999.488,00 (- 45,18%). Tale decremento, per la parte di vendite terreni, è dovuto alla minor superficie complessiva di terreni venduta nel 2021 (32.700 mq circa contro i 66.000 mq del 2020) rispetto all'esercizio precedente. Inoltre si registra un decremento dei ricavi da locazioni immobiliari per Euro 66.914,00 dovuto principalmente al recesso anticipato dal contratto da parte di un operatore automotive per la locazione di un piazzale. Tale piazzale sarà oggetto di un progetto di rigenerazione edilizia che prevede la riconversione a magazzino di logistica di proprietà della Società. Si rileva invece un significativo incremento dei ricavi da fotovoltaico, che passano da Euro 38.340,00 del 2020 a Euro 78.960,00;
- ricavi vendite servizi di Hub (vendite distributore di carburante, servizi condominiali e servizi facility management) per Euro 10.005.760,00 (Euro 8.629.902,00 nel 2020), in aumento rispetto al 2020 per Euro 1.375.858,00. In dettaglio, i servizi di distribuzione carburante registrano un aumento rispetto all'esercizio precedente di Euro 719.806,00 (+17,1% circa) dovuto alla ripresa a pieno regime delle attività aziendali oltre che all'aumento del prezzo di vendita, riflesso tuttavia anche nel costo di acquisto. I ricavi da servizi condominiali, pari a Euro 3.099.629,00 (Euro 2.488.221,00 nel 2020), si incrementano sensibilmente per Euro 611.408,00 rispetto all'anno precedente in quanto nel 2021, infatti, si sono resi necessari lavori straordinari che hanno generato ricavi elevati. I servizi di facility management, pari a Euro 1.972.332,00 (Euro 1.927.688,00 nel 2020), dedicati alle imprese insediate, registrano un aumento rispetto al 2020, pari ad Euro 44.644,00 (+2,32% circa). Tale risultato deriva dal mantenimento della domanda di servizi straordinari (sanificazioni) legato al protrarsi dello stato di emergenza legato alla pandemia scoppiata all'inizio del 2020;
- ricavi delle vendite settore servizi ferroviari ed intermodali (servizi di Manovra ferroviaria, manutenzione carri ferroviari, servizi terminalistici e servizi di trasporto intermodale) sono pari ad Euro 7.235.539,00 (Euro 6.843.122,00 nel 2020) in aumento rispetto al precedente per Euro 392.417,00 (+5,73% circa). I servizi di manovra ferroviaria hanno generato ricavi pari ad Euro 1.820.775,00 (Euro 1.507.218 nel 2020) in aumento del 20,8% circa rispetto all'esercizio precedente grazie all'aumento di traffico ferroviario registratosi nel 2021. In particolare, all'interno di questa tipologia di servizio si collocano delle relazioni intermodali gestite direttamente da Interporto Bologna sotto il profilo commerciale. Nel 2021 c'è stato un consolidamento delle relazioni intermodali Bologna-Bari e Bologna-Zeebrugge con un miglioramento dell'azione commerciale della Società nel secondo semestre.
- ricavi da servizi di handling erogati nel terminal di Bologna sono pari a Euro 1.734.083,00 (Euro 1.529.232 nel 2020) in aumento del 13,4% circa in valore assoluto a seguito dell'aumento di traffico ferroviario registratosi nel 2021;
- i ricavi da servizi di HTO, ossia servizi di trasporto intermodale sono pari ad Euro 2.167.275,00 (Euro 1.963.196,00) in aumento del 10,4% circa rispetto al 2020. In particolare, all'interno di questa tipologia di servizio si collocano delle relazioni intermodali gestite direttamente da Interporto Bologna sotto il profilo commerciale. Nel 2021 c'è stato un consolidamento delle relazioni intermodali Bologna-Bari e Bologna-Zeebrugge con un miglioramento dell'azione commerciale della Società nel secondo semestre.
- Altri ricavi e proventi sono pari complessivamente a Euro 3.217.601,00 (Euro 3.102.217,00 nel 2020) e sono relativi sia alla gestione immobiliare che da servizi. Gli altri ricavi e provento legati alla gestione immobiliare (plusvalenze alienazione beni patrimoniali, utilizzo Fondo urbanizzazione future, contributi in conto esercizio, altri ricavi e proventi) sono pari a Euro 3.116.318,00 (Euro 3.068.571,00 nel 2020). Questi ricavi si incrementano rispetto all'esercizio precedente principalmente per effetto delle plusvalenze scaturite dalle vendite effettuate nel 2021. La voce altri ricavi e proventi, che si incrementa, rispetto al 2020, per Euro 142.520,00 comprende ricavi da progetti finanziati per Euro 78.886,00, supporto fornito a Consorzio IB Innovation per consulenza amministrativa e tecnica per chiusura e rendicontazione progetti e Audit per Euro 35.000,00, la liberazione del fondo svalutazione crediti Imolascalo per Euro 132.259,00 e la liberazione del fondo oneri legati alla liquidazione del Consorzio IB Innovation per Euro 10.000,00 sopravvenienze attive per Euro 50.376,00 e altri proventi diversi per Euro 30.827,00. I contributi in conto esercizio sono pari ad Euro 295.710,00 (Euro 386.805,00 nel 2020) e rappresentano le provvidenze erogate da Gestore Servizi Elettrici Srl a fronte della produzione di energia elettrica con impianti fotovoltaici. Il contributo spettante per l'impianto integrato è di Euro 0,397 per Kwhp per una durata di 20 anni. Gli altri ricavi e proventi derivanti da servizi ammontano invece a Euro 101.283,00 e rilevano un aumento rispetto al 2020 in cui erano esposti per Euro 33.646,00.



**COSTI DI PRODUZIONE** ammontano complessivamente a Euro 23.316.247,00 (Euro 25.528.073,00 nel 2020), con un decremento complessivo di Euro 2.211.826,00. I costi assorbono completamente il valore della produzione e il risultato operativo risulta essere positivo. In particolare si rilevano costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci si attestano a Euro 5.507.360,00 (Euro 6.059.771,00 del 2020), registrando un decremento pari ad Euro 552.411,00 rispetto al 2020 (-9,12% circa). La differenza principale è legata al minor costo per acquisto di terreni del III PPE; in tale voce sono ricompresi anche i costi per attività distributore di carburante, gestione condominiale, acquisti attività ferroviaria e intermodale. I **costi per servizi** rilevano un decremento, passando da Euro 15.020.271,00 a Euro 13.454.632,00, rilevando un decremento di Euro 1.565.639,00. La voce costi per servizi è formata dalle seguenti componenti: costi per servizi attività immobiliare (Euro 1.568.342,00), costi per servizi attività di Hub (Euro 4.706.794,00), costi per servizi attività ferroviarie ed intermodali (Euro 5.974.388,00) e costi per servizi amministrativi, tecnici e commerciali (Euro 1.205.108,00). Più precisamente:

**a) costi per servizi attività immobiliare:** sono pari ad Euro 1.568.342,00 (Euro 3.156.529,00 nel 2020) e registrano un decremento di Euro 1.588.187,00 (-50.31% circa) in relazione alle minor vendite effettuate a seguito del quasi esaurimento dei terreni disponibili alla vendita;

**b) costi per servizi di Hub:** svolti a favore delle aziende insediate in Interporto Bologna, sono pari ad Euro 4.706.794,00 (Euro 4.021.767,00 nel 2020) e registrano complessivamente un incremento di Euro 685.027,00. In dettaglio: i costi per servizi condominiali si incrementano per Euro Euro 594.654,00 rispetto all'esercizio precedente in coerenza con l'incremento dei ricavi, così come i costi legati al servizio di facility management si incrementano per Euro 90.389,00;

**c) costi per servizi legati al settore ferroviario ed intermodale** sono pari ad Euro 5.974.388,00 in diminuzione rispetto al 2020 per Euro 451.088,00. In dettaglio, questa categoria di servizi è composta da servizi di manovra ferroviaria, manutenzione carri ferroviari, servizi terminalistici e servizi di trasporto intermodale. I costi per servizi di manovra ferroviaria, essendo costi variabili, aumentano a seguito dell'aumento dei volumi di traffico e dei ricavi. I costi relativi ai servizi di Terminal, anch'essi variabili, seguono l'andamento dei volumi e dei relativi ricavi. I costi relativi ai servizi di HTO, ossia servizi di trasporto merci intermodale, sono pari ad Euro 2.312.731,00, in netta diminuzione rispetto all'esercizio precedente che scontava i costi relativi al servizio Mercitalia Fast fino al 06/05/2020. Questo servizio, che funge da "volano" per gli altri servizi del comparto ferroviario, è caratterizzato da costi fissi: in particolare Interporto Bologna esercita questa attività sulle relazioni intermodali Bologna-Bari e Bologna-Zeebrugge dove acquista spazi (slot) sui treni (costi fissi) e, mediante attività commerciale, li occupa con carichi (casce mobili o container) dei clienti;

**d) costi per acquisto di servizi amministrativi, tecnici e commerciali** a carico della Società sono pari ad Euro 1.205.108,00, in diminuzione rispetto al 2020 per Euro 211.391,00. In particolare, si decrementano complessivamente i costi per prestazioni tecniche e professionali per Euro 182.058,00 ed i costi generali per Euro 60.711,00 mentre si incrementano i costi commerciali e marketing per Euro 33.661,00. In particolare, le principali voci di costo che compongono i costi generali sono: utenze e manutenzioni per Euro 136.977,00, assicurazioni per Euro 181.678, oneri bancari per Euro 118.020, altri oneri per Euro 83.313,00;

**e) costi godimento beni di terzi** ammontano a Euro 88.837,00 (Euro 57.036,00 nel 2020) e si riferiscono al noleggio di autoveicoli, macchine da ufficio (stampanti e laptop) e a locazioni di immobili a supporto dei servizi (officina manutenzione carri ferroviari). L'incremento rispetto al 2020 è dovuto al noleggio di un locomotore di manovra aggiuntivo effettuato dalla Società per rafforzare la qualità del servizio di manovra ferroviari;

**f) costi del personale** ammontano a Euro 1.715.191,00 (Euro 1.591.887,00 nel 2020) e rilevano un incremento di Euro 123.304,00. Si precisa che il l'organico è di 22 (24 unità nel 2020), oltre a 2 interinali, di cui 21 persone a tempo indeterminato. Nel corso del 2021 hanno cessato l'attività 3 lavoratori e ha iniziato l'attività n.1 lavoratore. L'impegno della Società volto alla razionalizzazione della struttura e dei suoi costi è stato perseguito anche nell'esercizio 2021, al fine di migliorare ulteriormente la sostenibilità aziendale complessiva, in ottica di *cost saving* e di parallelo miglioramento della struttura organizzativa dei reparti a valore aggiunto. Il management ha inoltre continuato ad intervenire applicando tutti i provvedimenti utili a ridurre i costi del personale. Dalla relazione sulla gestione si rileva che nel corso dei primi mesi del 2020, prendendo spunto anche dalle necessità imposte dal regolamento della fase di *lockdown* nei luoghi di lavoro, la Società ha introdotto una nuova procedura di smaltimento delle ferie pregresse in base alla quale, oltre alle ferie maturate, ad ogni dipendente è richiesto di pianificare ed usufruire obbligatoriamente del 25% delle ferie non godute. Tale procedura è sottoposta ad una costante verifica da parte del Direttore Generale che interverrà in quei casi in cui il piano non verrà rispettato, invitando il singolo dipendente ad usufruire di tali ferie in tempi rapidi. Ciò dovrebbe consentire in tempi ragionevoli di provvedere allo smaltimento di una notevole mole di ferie pregresse accumulate nel corso degli anni prima del 2015. Tale obiettivo è stato confermato anche nel 2021 e la società si sta impegnando, anche nel 2022, a tenere costantemente

monitorate le ferie godute dai singoli dipendenti rispetto al totale ferie residue. Dal 7 maggio 2022 il direttore generale ha cessato il proprio rapporto di lavoro con la società e il 30 marzo 2022 il Consiglio di Amministrazione ha provveduto alla nomina del nuovo direttore. Inoltre si dà atto che alla promulgazione a gennaio 2022 della Carta Metropolitana per la logistica etica, promossa da Città metropolitana, Comune di Bologna, dalla Regione Emilia Romagna e dalle Unioni di Comuni dell'Area metropolitana insieme ai principali Stakeholder del settore, ha fatto seguito la definizione dei contenuti del Progetto Speciale sulla Logistica Etica da parte del Gruppo di lavoro su Interporto, instaurato da Città metropolitana e Comune di Bologna e la sua implementazione da parte dello stesso Interporto. Al tal fine, a decorrere dal 16 marzo 2022 il Consiglio di Amministrazione della società ha approvato l'inserimento, con qualifica di dirigente a tempo determinato, del Responsabile del Progetto Speciale della Logistica Etica;

**g) ammortamenti e svalutazioni** sono pari a Euro 1.631.353,00 (Euro 1.706.727,00 nel 2020), evidenziando che la quota più rilevante è quella relativa agli ammortamenti su immobilizzazioni materiali per Euro 1.493.704,00 (Euro 1.579.870,00 nel 2020), a cui si aggiungono quelli relativi alle immobilizzazioni immateriali per Euro 81.975,00 (Euro 95.355,00 nel 2020). Le svalutazioni dei crediti sono pari a Euro 55.674,00 (Euro 31.502,00 nel 2020);

**h) oneri diversi di gestione** sono complessivamente pari a Euro 383.487,00 (Euro 461.848,00 nel 2020) e si decrementano rispetto al 2020 di Euro 78.361,00.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra ricavi e costi di produzione è positiva per Euro 65.334,00 a fronte di una differenza ugualmente positiva di Euro 77.400,00, del precedente esercizio.

**EBIDA:** si attesta a Euro 1,7 milioni circa, pari al 7% dei ricavi, in linea rispetto al 2020 dove rappresentava la medesima percentuale.

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** è positiva per Euro 320.594,00 a fronte di un risultato negativo di Euro 81.644,00 del 2020 e quindi in miglioramento. Gli oneri finanziari, ammontanti a Euro 49.275,00 (Euro 88.474,00 nel 2020), evidenziano un decremento di Euro 39.199,900 e sono formati per Euro 3.887,00 da oneri finanziari correnti sui finanziamenti di conto corrente e a breve termine, per Euro 32.871,00 da oneri finanziari correnti sui finanziamenti a medio/lungo termine e per Euro 883,00 da oneri finanziari su debiti diversi e perdite su cambi. I proventi finanziari sono pari ad Euro 369.869,00 l'importo risulta così suddiviso: 1) proventi da partecipazioni in altre imprese per Euro 366.758,00 si riferiscono alla plusvalenza realizzata dalla Società a seguito dell'ingresso nel capitale sociale di PLT (ora HHLA PLT Italy) di un nuovo partner industriale, il quale ha acquisito, in data 07/01/2021, il 50,01% delle quote; 2) proventi diversi dai precedenti, pari ad Euro 3.111,00 sono formati da interessi attivi bancari per Euro 2.634,00 e da interessi attivi diversi per Euro 477,00.

## ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale si rilevano i seguenti dati:

### ATTIVO PATRIMONIALE

- **le immobilizzazioni** ammontano complessivamente a Euro 21.531.415,00 (Euro 21.852.814,00 nel 2020), con una riduzione di Euro 321.399,00. In particolare le immobilizzazioni materiali, pari a Euro 19.658.38 (Euro 19.909.897,00 nel 2020), subiscono complessivamente un decremento netto di Euro 251.516,00 dovuto alle dismissioni effettuate nell'esercizio a seguito delle vendite di terreni, oltre che della quota di ammortamento di competenza. Di contro, le immobilizzazioni materiali, si incrementano per effetto, principalmente, di: i) migliorie incrementative dell'utilità apportate ad alcuni asset ed impianti di proprietà della Società; ii) acquisto di attrezzatura, impianti e macchinari ad uso della nuova officina di manutenzione carri ferroviari; iii) proseguimento dei lavori (in corso) per la modifica della viabilità relativa al nuovo impianto di distribuzione LNG e per la realizzazione della nuova palazzina uffici di proprietà; iiiii) avvio dei lavori (in corso) per la realizzazione del nuovo terminal ferroviario e di un nuovo magazzino su area di proprietà, oltre al versamento dell'acconto per l'acquisto di un nuovo locomotore di manovra. Le immobilizzazioni immateriali, ammontanti a Euro 1.440.328,00 (Euro 1.496.854,00 nel 2020), rilevano una riduzione di Euro 56.526,00, che è principalmente dovuta

all'acquisto di licenze per i server e alla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio. Si segnala che, oltre alla sistematica riduzione di valore dell'ammortamento, con riferimento alle immobilizzazioni immateriali non sono state effettuate delle rettifiche di valore in quanto il valore indicato in bilancio non risulta superiore alla loro residua possibilità di utilizzazione. Le immobilizzazioni finanziarie, ammontanti a Euro 432.706,00 (Euro 446.063,00 nel 2020), subiscono un decremento di Euro 13.357,00 per effetto dell'accantonamento al fondo svalutazione partecipazioni della partecipazione nella società Imola Scalo, della quale la Società ha ricevuto il bilancio finale di liquidazione al 10/03/2022 ed il relativo piano di riparto, dal quale si evince l'entità della svalutazione per effetto del netto accreditato sul conto corrente della Società in data 05/04/2022. Il Consorzio IB Innovation al 31/12/2021 risulta in liquidazione volontaria a seguito della delibera presa dall'Assemblea Straordinaria dei Soci di Consorzio IBI, riunitasi in data 27/05/2020, sullo scioglimento anticipato del Consorzio e di messa in liquidazione volontaria con efficacia dalla data del 01/08/2020. È prevista la conclusione del processo di liquidazione nel 2022. La partecipazione detenuta da Interporto Bologna in HHLA PLT Italy, a seguito della dismissione parziale (60% della quota detenuta) effettuata nel 2018 e della contestuale diluizione della quota rimanente a seguito di un aumento di capitale effettuato da due dei quattro soci di HHLA PLT Italy risulta del 3,33% del capitale. Si rammenta, a norma dell'art. 2427, 1° comma, punto 9) del c.c., che sulla quota del capitale sociale di HHLA PLT Italy S.r.l sussiste un diritto di pegno sulle quote sociali (del valore nominale di Euro 800.400) a favore degli istituti di credito (nel numero di 13) quali soggetti finanziatori a fronte del contratto di finanziamento a medio lungo termine sottoscritto dalla Società HHLA PLT Italy per la realizzazione della piattaforma logistica tra lo scalo Legnami e l'hub portuale di Trieste. Si rammenta, inoltre, che nel 2020 i soci di PLT (ora HHLA PLT Italy) hanno condotto una complessa trattativa volta a consentire l'ingresso nel capitale sociale di un nuovo partner industriale identificato in HHLA, principale operatore terminalista del porto di Amburgo, interessato ad acquisire il 50,01% delle quote. L'ingresso del nuovo investitore nella compagine di PLT è stato considerato in modo molto positivo sia dall'istituto finanziatore di PLT, ICCREA, sia dall'Autorità Portuale di Trieste, considerata l'affidabilità, la valenza e l'expertise del suddetto interlocutore. Per quanto riguarda Interporto Bologna, la strategicità della partecipazione del nuovo investitore in PLT è rappresentata da due elementi sostanziali: la possibilità di sviluppare collegamenti ferroviari diretti tra l'infrastruttura bolognese ed il porto di Trieste ed in particolare la piattaforma di PLT, ma anche quella di attivare collegamenti diretti con i terminal gestiti dal futuro nuovo azionista di PLT in Germania ed in altri paesi europei. La trattativa si è conclusa con la firma di un Accordo preliminare ("Investment Shareholders Agreement") in data 28/09/2020 a cui ha fatto seguito, in data 07/01/2021, la firma dell'atto definitivo ed il successivo passaggio del pacchetto azionario al nuovo socio. Tale accordo ha prodotto nel 2021 una plusvalenza pari ad Euro 366.758,00. Per le partecipazioni nelle imprese Imolascolo e Consorzio I.D.C. è stato creato un apposito fondo svalutazione relativamente alla quota ritenuta non recuperabile dagli Amministratori. Nel 2021 la Società ha chiesto il recesso dalla partecipazione in Co.Pro.B in quanto Interporto Bologna si trova nell'impossibilità di concorrere al raggiungimento degli scopi sociali non avendo terreni da adibire a coltivazione di barbabietole. Nel 2022 si perfezionerà il recesso, chiedendo il rimborso di n.209 azioni al valore nominale di Euro 25,00 cadauna per un totale di Euro 5.225,00.

- **l'attivo circolante:** ammonta a Euro 20.884.100,00 (Euro 23.618.818,00 nel 2020), rilevando anch'esso un decremento di Euro 2.734.718,00 principalmente per effetto di una riduzione delle rimanenze a seguito delle vendite di terreni. Si rammenta che in data 13/12/2021 la Società ha cessato l'attività di gestione dell'impianto di distribuzione carburanti presente in Interporto Bologna, pertanto le rimanenze di carburanti e lubrificanti sono state cedute al nuovo gestore;
- **i crediti ammontano** complessivamente a Euro 6.085.273,00 (Euro 6.248.291,00 nel 2020), evidenziando un decremento di Euro 163.018,00. La voce più rilevante è costituita dai crediti verso clienti per Euro 4.535.251,00 (Euro 4.757.552,00 nel 2020) che si decrementano di Euro 222.301,00 rispetto al 2020. Nonostante l'emergenza sanitaria abbia influenzato in generale gli andamenti economici e finanziari degli operatori del settore a tutto il 2021, la Società attraverso una gestione del credito accurata ha potuto migliorare ulteriormente l'ageing complessivo del credito e garantire un regolare flusso di incassi. Il fondo svalutazione crediti verso clienti al 31/12/2021 si attesta ad Euro 364.299,00 a seguito di utilizzi per Euro 135.675,00 ed incrementi per Euro 55.674,00 per accantonamenti effettuati a seguito di un'analisi approfondita e puntuale di tutti i crediti. Si rileva invece un aumento: dei crediti tributari, che passano da Euro 198.934,00 del 2020 a Euro 568.225,00 del 2021, il cui aumento deriva principalmente per il credito IVA ,pari a Euro 499.133,00; dei crediti verso imprese controllate, che passano da Euro 7.560,00 a Euro 35.000,00 e si riferiscono ad attività e servizi svolti dal personale Interporto Bologna nei confronti del Consorzio IB Innovation in liquidazione; dei crediti verso altri che passano da Euro 536.020,00 a Euro 537.448,00 e si riferiscono a crediti verso il Condominio Interporto, a crediti diversi e a crediti verso ENI bonus medio lungo

termine;

- **le disponibilità liquide** si incrementano rispetto al precedente esercizio per Euro 1.785.123,00, passando da Euro 9.803.750,00 a Euro 11.588.873,00 a seguito della cassa generata principalmente dall'attività immobiliare di vendita di terreni;

**PASSIVO PATRIMONIALE:** non si rilevano variazioni di capitale sociale ma a seguito dell'utile rilevato nel 2021 si rileva un aumento del patrimonio netto. Si rammenta fino al 2020 vi è stata una diminuzione del patrimonio netto a seguito della copertura delle perdite registrate negli esercizi precedenti;

- **i debiti** ammontano complessivamente a Euro 8.271.991,00 (Euro 10.178.440,00 nel 2020), di cui quota scadente entro l'esercizio per Euro 6.040.168,00 e quota scadente oltre l'esercizio per Euro, 2.231.823,00, con un decremento complessivo di Euro 1.906.449,00 dovuto principalmente all'azzeramento dei debiti verso le banche per affidamenti di conto corrente, al decremento di debiti tributari e all'azzeramento del debito verso le controllate. Si precisa che i debiti verso le banche, ammontanti a Euro 3.081.832,00 (Euro 3.025.231,00) si riferiscono interamente a mutui;
- **la posizione finanziaria netta:** nonostante il protrarsi dello stato di emergenza legato alla crisi pandemica, la Società ha raggiunto anche nel 2021 un ulteriore miglioramento della propria Posizione Finanziaria Netta grazie a: rispetto del piano di vendite terreni relativamente al III PPE; aumento del volume del traffico ferroviario, frutto di azioni commerciali iniziate negli anni precedenti ed intensificate nel 2021; oculata ed attenta gestione della tesoreria e del monitoraggio del credito, mantenendo un costante ed assiduo contatto con i principali istituti bancari. A seguito di ciò, a fine 2021, la Posizione Finanziaria Netta registra un saldo positivo pari a circa 8,5 milioni di Euro con un miglioramento di circa 1,7 milioni di Euro rispetto al precedente anno;
- **i fondi rischi e oneri:** ammontano complessivamente a Euro 1.503.260,00, a fronte di Euro 2.659.649,00 del precedente esercizio, rilevando un decremento di Euro 1.970.929,00. La voce più significativa riguarda il "fondo altri rischi", ammontante a Euro 1486.214,00 (Euro 2.654.752,00 nel 2020), che si compone principalmente di:
  - a) **fondo oneri per urbanizzazioni future relativi al III PPE:** attualmente pari a Euro 1.206.214,00 (Euro 2.432.737,00 nel 2020), rilevando un decremento netto di Euro, 1.226.523,00 derivante da un accantonamento per Euro 435.387,00 ed un rilascio del fondo esistente per Euro 1.661.910,00 a seguito delle vendite di terreni realizzate. Il fondo è stato creato al fine di imputare correttamente ad ogni esercizio, nel rispetto dei criteri di competenza e correlazione, i costi ad esso relativi, anche se non ancora sostenuti. L'ammontare di tali oneri, relativi alle vendite effettuate nell'esercizio 2021 che la Società si è impegnata ad eseguire ed il cui costo è stato corrisposto dai cessionari stessi al momento della stipula dell'atto di compravendita, è stato calcolato sulla base di una stima tecnica. Il fondo viene adeguato in ogni esercizio per tenere conto delle vendite di terreni effettuate nell'esercizio, sia delle urbanizzazioni realizzate nello stesso;
  - b) **fondo "altri rischi"** per complessivi Euro 280.000,00 (222.015,00 nel 2020) ed è composto da: 1) fondo rischi legali e contenzioso pari a Euro 280.000,00 relativo ai possibili oneri legali legati ai contenziosi IMU e TASI 2014, 2015 e 2016 in essere fra Interporto Bologna ed il Comune di Bentivoglio. Si dà atto che sono stati chiusi: 1) il fondo che consisteva nell'accantonamento effettuato nel corso dell'esercizio 2016 relativamente al rischio, in capo ad Interporto Bologna, derivante dalla procedura di Audit finanziario subita dal Consorzio IB Innovation per i progetti attivi sul Programma di finanziamento FP7 tra gli anni 2012 e 2015. La procedura di audit per il progetto CORE, che risultava ancora aperta al termine dell'esercizio 2020, si è conclusa nel corso del 2021 con la ricezione, da parte di Consorzio IB Innovation in liquidazione, in data 30/06/2021, della relativa debit note pari ad Euro 102.254,93. Si è pertanto proceduto alla chiusura del relativo fondo. A seguito di ciò si è concluso definitivamente il procedimento di Audit finanziario in capo al Consorzio IB Innovation; 2) il fondo che è stato creato prudenzialmente, nel corso dell'esercizio 2020, al fine di far fronte ad eventuali oneri che potessero derivare dal processo di liquidazione del Consorzio IB Innovation. L'evoluzione del processo di liquidazione, che si concluderà nel corso del 2022, ha evidenziato una capienza finanziaria sufficiente, in capo al Consorzio IB Innovation in liquidazione, per far fronte a tutti gli impegni rappresentati nel proprio bilancio. Pertanto si è proceduto alla chiusura del relativo fondo.

**BILANCIO CONSOLIDATO:** con riferimento al bilancio consolidato si rileva che la società Interporto Bologna S.p.A. non redige il bilancio consolidato in quanto esonerata ai sensi dell'articolo 27 D.Lgs. 127/1991. Il bilancio consolidato non è stato redatto nemmeno su base volontaria in quanto il Consorzio IB Innovation, rimasta l'unica

partecipazione che prevede un controllo, sulla base dell'Assemblea del 27/05/2020, è stato sciolto anticipatamente ed è stato posto in liquidazione volontaria, con efficacia dalla data del 1° agosto 2020.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**EFFETTI PANDEMIA:** con riferimento all'emergenza sanitaria emersa nel 2020 si rileva che le attività di logistica e di trasporto (codice Ateco 52) sono comprese tra le attività indicate nell'allegato 1 al DPCM 22.03.2020 e quindi tutte le attività di Interporto Bologna Spa (codice Ateco 52.21.40) hanno continuato a pieno regime perché di supporto alla logistica e ai trasporti. La Società ha quindi continuato a produrre fatturato in tutti i settori attivi del *Facility Management*, del Ferroviario (Officina Manutenzione Carri Ferroviari, Terminal, HTO), dell'Immobiliare e della Stazione Carburanti. L'attività è proseguita anche nel 2021 senza interruzioni. Con riferimento alle Misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus Covid 19 negli ambienti di lavoro – si rileva che l'Interporto ha operato, nel corso del 2021, anche a supporto delle attività effettuate nell'infrastruttura interportuale. In collaborazione ed a supporto delle attività della Prefettura e delle organizzazioni sanitarie, la Società si è resa facilitatrice e sensibilizzatrice, presso la community interportuale, delle comunicazioni ed iniziative intraprese dai suddetti. In particolare, è stato istituito un punto riconosciuto dalle autorità sanitarie di effettuazione di tamponi, gestito da apposito operatore e pubblicizzata la possibilità di vaccinazione presso clinica mobile presente nell'infrastruttura per alcuni giorni. La società ha dichiarato di avere applicato in modo rigoroso il protocollo aziendale della regolamentazione delle misure a contrasto per il contenimento e la diffusione del virus Covid 19 negli ambienti di lavoro siglato il 14 marzo 2020 e progressivamente aggiornato nel corso del 2021. In esso è stato previsto un significativo utilizzo dello smart-working, secondo quanto previsto dalle direttive governative.

**SCADENZA ORGANO DI AMMINISTRAZIONE** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è venuto a scadenza il mandato del Consiglio di Amministrazione, nominato per un solo esercizio con l'approvazione del bilancio al 31/12/2020, ai sensi dell'art 17.4 dello Statuto e si è proceduto al suo rinnovo per il triennio 2022-2024. Si evidenzia che l'art.17 dello Statuto sociale prevede che la nomina del C.d.A. avvenga mediante nomina Assembleare sulla base della presentazione di liste. I soci pubblici, Città metropolitana e Comune di Bologna hanno presentato una lista unitaria in data 26 giugno 2022, entro il termine previsto dallo Statuto ovvero entro il 29 giugno 2022, data di prima convocazione dell'Assemblea. Con riferimento al compenso si è proceduto alla conferma di quanto a suo tempo deliberato dall'Assemblea. Al suddetto organo viene conferito un plafond complessivo di Euro 110.000,00 annui lordi con le seguenti indicazioni per carica di Consigliere e di Presidente l'attribuzione di un'indennità annua lorda di Euro 60.000,00; per la carica di Consigliere un'indennità annua lorda di Euro 10.000,00; infine un budget finale di Euro 30.000,00 lordi annui per eventuali deleghe attribuite dal Consiglio di Amministrazione ai consiglieri. Si rammenta che ai sensi dell'art. 21.1 dello statuto sociale il Consiglio di Amministrazione è chiamato ad eleggere il Presidente al suo interno e che ai sensi dell'art. 22.2, in caso di impedimento, il Presidente sarà sostituito ad ogni effetto dal Consigliere più anziano di carica.

**SCADENZA SOCIETÀ DI REVISIONE:** con l'approvazione del bilancio è venuta a scadenza anche il mandato della società di revisione e si è proceduto al conferimento di un nuovo incarico. Ai sensi dell'art 13, comma 1, del D.lgs n. 39 del 2010 si prevede che l'Assemblea, su proposta motivata dell'organo di controllo, conferisca l'incarico di revisore legale dei conti e determini il corrispettivo per l'intera durata dell'incarico e gli eventuali criteri per l'adeguamento di tale corrispettivo durante l'incarico. Sono state invitate specifiche richieste di offerte dal Collegio Sindacale a n. 4 società di revisione di primaria importanza che hanno manifestato tutte la loro disponibilità. Il Collegio Sindacale, dopo aver verificato le modalità di svolgimenti della revisione illustrate nelle dichiarazioni di disponibilità, anche considerando le ore e le risorse professionali previste, ha ritenuto che tra le proposte ricevute si adatti maggiormente alle dimensioni e alle esigenze di Interporto quella presentata dalla società di Revisione Ria Grant Thornton S.p.A. La suddetta società ha presentato l'offerta economica più vantaggiosa, valutando la congruità tra il compenso complessivo proposto, il trattamento delle spese accessorie, le ore indicate e il piano di revisione descritto per l'espletamento delle attività oggetto dell'incarico. Il compenso annuo complessivo corrisponde a Euro 25.500,00, oltre a spese vive di Euro 500,00 al netto di Iva. Si precisa che tale società ha sinora svolto l'attività di revisione in Interporto con il grado di intelligenza e di professionalità elevate, nonché con il corretto spirito di collaborazione con il vertice direzionale della società e con il Collegio Sindacale.

**DISMISSIONE PARTECIPAZIONE CAMERA COMMERCIO DI BOLOGNA:** con comunicazione del 12/01/2022, acquisita agli atti tramite la società, il Socio Camera di Commercio ha confermato la volontà di dismissione della sua partecipazione nella società costituita da n. 2561 azioni ordinarie, pari al 5,90% del capitale sociale, e in considerazione della mancata vendita della stessa, ne ha chiesto la liquidazione in denaro, in base all'art. 24 del D.lgs 175/2016, che richiama, per tale liquidazione, i criteri stabiliti all'art. 2437 ter, Il comma e il procedimento di cui all'art. 2437 quater del C.C. Il C.d.A di Interporto nella seduta del 5 aprile 2022, preso atto della perizia giurata dal professionista incaricato ed acquisito il parere del Collegio Sindacale e della società di revisione legale, come previsto dall'art. 2437 ter, Il comma c.c., ha deliberato il valore di liquidazione delle suddette azioni. Tale valore, come richiesto dalla Camera di Commercio, è stato reso noto preliminarmente alla medesima. In data 24 maggio 2022 alla Società, da parte della Camera di Commercio, viene comunicata la mancata accettazione del valore di liquidazione delle azioni di competenza e nel contempo viene proposto alla società di presentare istanza congiunta al Tribunale Civile di Bologna per la nomina di un estimatore esperto super partes ai fini della valutazione del suddetto valore di liquidazione. In data 24 giugno 2022 la Società Interporto ha invitato il socio Camera di Commercio ad effettuare ulteriori approfondimenti circa il fondamento giuridico della proposta di presentare istanza congiunta al presidente del Tribunale Civile di Bologna per la nomina dell'esperto, rilevato che il comma 6 dell'art 2437 c.c, non è richiamato nell'art. 24 del D.lgs175/2016. A tale comunicazione, in data 28 luglio 2022, segue ulteriore comunicazione alla Società, da parte della Camera di Commercio in cui si evidenzia che l'Ente sta conducendo alcuni approfondimenti giuridici sul punto in questione.

**MANTENIMENTO PARTECIPAZIONE COMUNE DI BOLOGNA:** ha maturato l'orientamento, di cui alla delibera di Giunta, PG 503838 del 9/11/2021, di non dismettere più la partecipazione in Interporto, optando per un mantenimento pubblico della società attraverso una complessa operazione relativa alla modifica dell'oggetto sociale e di riconversione delle attività, nonché attraverso un intervento di riassetto societario, supponendo un possibile trasferimento delle azioni ad altri Enti pubblici operanti in un ambito territoriale di area vasta; iniziativa da attuare attraverso la costituzione di un gruppo di lavoro allargato ai diversi Enti soci e alla società Interporto per approfondire tutti gli aspetti richiesti. Il mantenimento della partecipazione del Comune di Bologna è stato confermato nell'ultimo Piano di Revisione periodica delle partecipazioni in attuazione dell'art. 20 del D.Lgs. 175/2016.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** la Società ha corrisposto agli previsti, evidenziando che nel corso del 2021 ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di cui alla L. 124/2017, art.1, comma 125 (e successive modificazioni ed integrazioni di cui art.35 DL 34/2019 convertito nella Legge 58/2019 - comma 125-bis), pari ad Euro 303.877,06.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti Città Metropolitana, è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) sia al 31/12/2022 e non risultano situazioni debitorie e creditorie.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**CONFLITTO RUSSO-UCRAINO:** possibili impatti del conflitto attualmente in corso, che anche non comportando un rischio per la continuità aziendale, potrebbe influenzare l'andamento dei ricavi e la marginalità dei servizi di trasporto merci ferroviari e intermodali, considerato l'aumento dei costi per la componente energetica

**ESTENSIONE PIANO INDUSTRIALE:** la Società, nel corso del 2021, ha ultimato la stesura del Piano Industriale 2022-2026, che riflette e rafforza il percorso di cambiamento già intrapreso dal 2015 da società impegnata prevalentemente nello sviluppo della logistica immobiliare ad impresa di servizi alle merci e alle persone che lavorano all'interno del comparto, che tiene specificatamente conto dell'attuale situazione di stallo dell'iter approvativo dell'Accordo Territoriale di sviluppo immobiliare dell'infrastruttura nel c.d. IV PPE. L'obiettivo del Piano è quello di definire le condizioni necessarie per garantire la sostenibilità economica della società nel lungo periodo a fronte di un delicato e complesso periodo di transizione. Un percorso graduale nel quale il segmento immobiliare dovrà subire una profonda trasformazione in cui dovrà

fondarsi non soltanto sulla compravendita di terreni relativi alla nuova area di sviluppo nell'ambito del IV PPE, ancora da divenire, ma anche sulla ricostituzione di una quota di immobili di proprietà, in grado di produrre una rendita annuale in progressiva crescita. A ciò si aggiunge che il C.d.A ha anche presentato nell'Assemblea dei soci, convocata per il 14 dicembre 2022, il Piano Industriale 2023-2027, precisando che in tale documento sono rilevate le previsioni relative al solo scenario senza lo sviluppo del IV PPE. Si dà atto che nel quadro del recupero da parte della società di una quota di immobili di proprietà, a marzo 2022 sono iniziati i lavori per la realizzazione di una palazzina servizi situata nelle immediate vicinanze dell'ingresso dell'infrastruttura. La nuova palazzina che resterà di proprietà dell'Interporto, avrà una superficie complessiva di circa 1000 mq ed ospiterà uno studio dentistico, un centro diagnostico specialistico per gli esami del sangue ed un centro fisioterapico, per un totale di 500 mq; la restante superficie sarà locata ad importanti gruppi ed imprese di logistica.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

Al fine di prevenire ed evitare che all'interno della Società vengano commessi i reati previsti dal D.Lgs. n. 231/2001, Interporto Bologna S.p.A. ha adeguato il proprio sistema organizzativo e gestionale ai fini e alle esigenze indicate dal D.Lgs. n. 231/2001. Conseguentemente, la società ha adottato il "Modello 231" comprensivo di Codice Etico quale parte integrante e sostanziale del modello stesso. Il suddetto Codice è annualmente fatto oggetto di verifica ed eventuale aggiornamento da parte del Consiglio di Amministrazione della società, previa istruttoria dell'Organismo di Vigilanza, sentito il parere del Collegio Sindacale. Il Modello ed il Codice etico sono stati pubblicati sulla pagina "Società trasparente" alla voce "Atti generali". Interporto Bologna S.p.A., ha ripreso, al termine del 2020, l'iter di valutazione complessiva del Modello 231. Si è quindi avviato nuovamente l'approfondimento del MOG, con l'obiettivo di affinare l'analisi dei processi aziendali e di giungere ad una ottimale integrazione delle sue disposizioni con quelle del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza e delle procedure relative alle certificazioni di qualità ed ai rispettivi monitoraggi. Tale attività è stata ritenuta necessaria anche in vista dello sviluppo delle attività che la società ha in corso di pianificazione nell'ultimo Piano Industriale.

#### REGOLAMENTI

Non sono stati adottati regolamenti.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ADOZIONE PIANO TRIENNALE:** la società ha perseguito il rispetto di principi in tema di legalità, trasparenza ed anticorruzione in termini generali di allineamento alle norme giuridiche nazionali, aderendo ai principi della normativa di settore e razionalizzando i sistemi già esistenti riguardanti il D.Lgs. 231/2001 e la privacy. Interporto Bologna S.p.A. redige, dal 2016, su base volontaria, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ed il Programma per la Trasparenza, per mappare le azioni intraprese e da intraprendersi in materia di anticorruzione e trasparenza. Tale Piano, si pone quale misura integrativa del Modello di Organizzazione e Gestione adottato ai sensi del D. Lgs. 231/2000. Il Consiglio di Amministrazione ha confermato per il 2022 il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ed il Programma Triennale per la Trasparenza 2021-2023, che è stato approvato in data 29 Marzo 2021. Si dà, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023, è pubblicato sul sito internet della società alla sezione "Società Trasparente", oltre alla relazione annuale del Responsabile. L'impegno della società si è concretizzato, nella corretta applicazione del suddetto Modello 231, costituito da Codice Etico, Parte generale e Parti speciali, e relative Procedure, a seguito della rispettiva revisione ed aggiornamento avvenuti nel corso degli esercizi precedenti. La corretta applicazione delle Procedure adottate viene assicurata anche da un Organismo di Vigilanza collegiale costituito da un consulente esterno e da una dipendente di Interporto Bologna appositamente formata;

**NOMINA RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la nomina del Responsabile Anticorruzione e Trasparenza pur essendo l'adozione di tale figura facoltativa per le Società partecipate, come Interporto.

**PROTOCOLLO IN MATERIA DI APPALTI:** è stato sottoscritto il "Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata

tra la Prefettura di Bologna e Interporto Bologna SpA". in data 7 giugno 2022. Tale intesa mira ad introdurre iniziative finalizzate al rispetto della legalità nell'infrastruttura, adottando comportamenti volti alla trasparenza in particolare nel settore degli appalti, monitorando costantemente la situazione per contrastare le infiltrazioni mafiose e dando un ruolo di primaria importanza all'Ispettorato del Lavoro. Questo protocollo dà seguito ad uno siglato nel 2017 e rappresenta un ulteriore passo verso la prevenzione dei tentativi di infiltrazioni mafiose e verrà seguito da un Protocollo di sito per la realizzazione delle azioni prevista dalla "Carta Metropolitana per la Logistica Etica". Si rammenta che è stata firmata a gennaio 2022 la Carta della Logistica Etica che mira ad una nuova concezione di logistica, basata su un lavoro di qualità, svolto in sicurezza, e che promuova la coesione sociale, l'uguaglianza e l'integrazione. I firmatari si impegnano a mettere in campo, infatti, attività dedicate a promuovere ed attuare i punti previsti dalla Carta: • sicurezza sul lavoro • qualità del lavoro e catena degli appalti • formazione preventiva e continua • coesione sociale e integrazione territoriale • innovazione, digitalizzazione e sostenibilità ambientale • nuovi investimenti in logistica.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E GENERALIZZATO:** la società ha previsto il riferimento all'accesso civico semplice (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art. 5, comma 2 D.Lgs. 33/2013) e a tal fine ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Società Trasparente "Altri contenuti – Accesso civico", attivando un apposito indirizzo di posta elettronica e indicando il Responsabile della Trasparenza quale Responsabile del procedimento, predisponendo il modulo per la richiesta di accesso. Si dà atto che finora non vi sono state richieste di acceso.

**TUTELA WHISTLEBLOWER:** Interporto Bologna S.p.A. ha adottato una procedura interna per garantire che la segnalazione di fatti illeciti avvenga senza pregiudizio per il segnalante. Il dipendente, che ritenga di aver subito una discriminazione per la segnalazione effettuata, è tenuto ad informare prontamente dell'accaduto il Responsabile per la prevenzione della corruzione con una segnalazione al suo indirizzo di posta elettronica.

**CERTIFICAZIONI:** Interporto Bologna si impegna quotidianamente per assicurare efficienza a tutti i livelli attraverso sistemi e procedure di monitoraggio all'avanguardia, costantemente aggiornati che permettono alle aziende che operano al suo interno di gestire la propria attività con alti standard di efficienza e sicurezza interna. Vengono periodicamente rinnovate le certificazioni che attestano la qualità dell'operatività della società. Interporto Bologna S.p.A. è soggetto ad apposite verifiche da parte di organismi di certificazione esterni in relazione alle diverse certificazioni per la qualità. Nel corso del 2021 Interporto Bologna S.p.A. ha conseguito il mantenimento della certificazione EN 60839-11-1:2013, della UNI EN ISO 9001:2015, della certificazione ECM e della certificazione ambientale ISO 14001-2015. Le certificazioni che invece hanno ottenuto il rinnovo nel 2021 sono state la ISO 3834-2:2006, la UNI EN 15085-2:2008 e, ad aprile 2021, la certificazione SAFE GUARD (tale certificazione assicura che le misure di protezione relative all'emergenza sanitaria da Covid 19 siano state adeguatamente istituite e implementate in modo corretto presso Interporto Bologna). Con riguardo alla certificazione UNI EN ISO 9001:2015 Certificazione Sistema Qualità si riferisce dei diversi servizi svolti da Interporto Bologna S.p.A. (manutenzione e riparazione carri ferroviari; manovra carri ferroviari all'interno del terminal di Interporto, gestione delle richieste di manutenzione degli immobili; gestione impianto carburanti, gestione della sicurezza perimetrale e controllo degli accessi); ISO 14001:2004 Certificazione ambientale estesa a tutti i contesti che coinvolgono le manutenzioni delle aree verdi, degli immobili e delle infrastrutture; EN 60839-11-1:2013 Certificazione per la sicurezza perimetrale e antintrusione riferita agli accessi all'infrastruttura; UNI EN 15085-2:2008 Certificazione attività di saldatura su veicoli ferroviari; UNI EN ISO 3834-2:2006 Certificazione sistema di gestione della saldatura; Qualificazione ECM che attesta la conformità del sistema rispetto ai requisiti fissati dal regolamento europeo 777/2019/UE in merito allo svolgimento dell'attività di manutenzione ferroviaria su carri merci - Certificazione di conformità agli standard manutentivi ferroviari VPI.



**Società: LEPIDA S.C.P.A**

**Sede: Via della Liberazione, 15 – 40128 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	69.881.000,00	69.881.000,00
<b>Quota partecipazione C.M</b>	0,0014%	0,0014%
<b>Patrimonio netto</b>	73.299.833,00	73.841.727,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	61.229,00	536.895,00
<b>Volume d'affari</b>	60.583.006,00	68.184.400,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	0,00	0,00
<b>Oneri finanziari</b>	68.731,00	64.623,00
<b>Costo del personale</b>	26.411.866,00	27.012.018,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	611	622
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	UNI EN ISO 9001:2015 (sistema di gestione per la qualità); ISO 45001:2018 (sicurezza e salute nei luoghi di lavoro); ISO/IEC 27001 (sistema di gestione per la sicurezza delle informazioni) e l'estensione di quest'ultima con le linee guida ISO/IEC 27017 (sicurezza nei servizi cloud) e ISO/IEC 27018 (privacy nei servizi cloud)	Nel 2021 ha mantenuto le seguenti certificazioni: UNI EN ISO 9001:2015 (sistema di gestione per la qualità); ISO 45001:2018 (sicurezza e salute nei luoghi di lavoro); ISO/IEC 27001 (sistema di gestione per la sicurezza delle informazioni) e l'estensione di quest'ultima con le linee guida ISO/IEC 27017 (sicurezza nei servizi cloud) e ISO/IEC 27018 (privacy nei servizi cloud)

**ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** la società, costituita nel 2007 e dal 2010 partecipata dalla Città metropolitana, realizza, gestisce e fornisce servizi di connettività della rete regionale a banda larga delle pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della legge regionale n. 11/2004. La società ha un capitale interamente pubblico, a prevalente

partecipazione regionale ed è pertanto soggetta alla direzione e al coordinamento della Regione Emilia Romagna e realizza con essa la parte più importante della propria attività. Si dà atto che la legge regionale dell'Emilia Romagna n. 1 del 16 marzo 2018, al fine di costituire un polo aggregatore dello sviluppo delle tecnologie dell'informazione e della comunicazione (ICT) regionale, ha previsto la fusione per incorporazione di CUP 2000 S.c.p.A. in Lepida S.p.A., autorizzando altresì la contestuale trasformazione di Lepida da S.p.A. in società consortile per azioni. L'Assemblea straordinaria dei soci del 12 ottobre 2018 ha approvato infatti il progetto di fusione per incorporazione di Cup 2000 Sc.p.A in Lepida S.p.A. con contestuale trasformazione dell'incorporante da Società per azioni in società consortile per azioni, con efficacia a far data dal 1° gennaio 2019, che ha portato alla creazione di una società con un capitale sociale di Euro 69.881.000,00. Al 31/12/2021 la compagine sociale è composta di 447 Enti esclusa Lepida stessa. Il socio di maggioranza è sempre la Regione Emilia-Romagna con una partecipazione pari al 95,6412% del capitale sociale mentre la Città metropolitana detiene una partecipazione dello 0,0014%. Nel corso del 2021, si è perfezionata la girata di n. 5 titoli nominativi, ciascuno pari a n. 1 azione propria di categoria ordinaria, per un valore totale nominale di Euro 5.000,00 in favore dei seguenti Enti: Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile n data 09/02/2021; Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, in data 24/05/2021, Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnuovo n' Monti in data 07/09/2021; Ordine degli Ingegneri della Provincia di Parma in data 05/10/2021 ed ER.GO Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori in data 11/11/2021. Le azioni proprie in portafoglio al 31/12/2021 sono 10, per un controvalore di Euro 10.000,00.

**MODELLO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto, che è esercitato dal Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento (C.P.I) con gli Enti locali, secondo le disposizione dettate da una specifica Convenzione Quadro, che ha natura pubblicistica. In particolare, il Modello amministrativo di controllo analogo di Lepida definito con deliberazione della Giunta regionale n. 840 del 1° giugno 2018 e da ultimo aggiornato con DGR 99 del 31 gennaio 2022, a cui è seguito l'aggiornamento dell'allegato B) al modello, con determina n. 1788 del 26/01/2023 del Settore Pianificazione finanziaria, Controllo di gestione e Partecipate, in cui si prevede che la Regione Emilia-Romagna, tramite le proprie strutture, ponga in essere un'attività di verifica e controllo su Lepida medesima e sulle altre società affidatarie in-house, al termine della quale la Regione medesima è in grado di certificare la corrispondenza dell'azione della società alla normativa vigente. Le risultanze di tali controlli sono comunicate a tutti i Soci ed oggetto di discussione e valutazione delle sedute del CPI. Il suddetto modello di funzionamento del controllo analogo - in coerenza con quanto previsto nella L.R. 11/2004 e nello Statuto di Lepida - rappresenta un elemento essenziale della struttura di governo della società.

**AFFIDAMENTI:** la società riceve dall'Ente i seguenti affidamenti:

- Data center;
- Nuovo data center Garsia;
- Manutenzione della sottorete in fibra ottica "MAN Lepida città di Bologna";
- Utilizzo rete Erretre;
- Contratto Oracle;
- Connettività rete "LEPIDA"
- GDPR 679/2016
- Collegamento rete Villa Smeraldi
- Firewall as a service
- Gestione apparato Centro Stella delle scuole
- AdriER

I servizi affidati sono regolati da affidamenti di incarichi/convenzioni nell'ambito della programmazione annuale e pluriennale dell'attività della società. Il controllo sui contratti di servizio e sulla qualità dei servizi erogati è esercitato dalle strutture competenti per materia che hanno sottoscritto i relativi contratti.

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione pubblica dell'Ente e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. 309 del 20 dicembre 2022.

**PARTECIPAZIONI DETENUTE:** non detiene partecipazioni né in imprese controllate né collegate. ed è previsto all'art. 2.4 dell'attuale statuto sociale l'esplicito divieto di partecipazione ad altre società, in coerenza con l'art. 4, comma 5, del D.Lgs. n. 175/2016.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento della partecipazione in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. Le attività svolte dalla società, nell'interesse esclusivo dei soci, rientrano nelle finalità istituzionali di pertinenza delle pubbliche amministrazioni socie e nelle previsioni di cui all'art. 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio chiude con un utile di Euro 536.895,00 a valle del conguaglio consortile, a fronte di un utile di Lepida S.p.A. di Euro 61.229,00 del 2020. L'Assemblea, su proposta del C.d.A., ha deliberato di destinare l'utile per un importo, pari a Euro 26.845,00 alla riserva legale ed Euro 510.050,00 alla riserva straordinaria. Complessivamente il risultato d'esercizio 2021 tiene conto:

- dei costi operativi in capo alla società;
- dei costi in capo alla società per effetto dell'indetraibilità dell'Iva sugli acquisti, nel 2021;
- dell'indetraibilità IVA che è risultata pari al 89% rispetto al 92% del 2020;
- dell'estensione quali-quantitativa dei progetti e servizi in disponibilità dei Soci: Regione, Aziende Sanitarie, Enti, realizzando economie di scala nella produzione dei medesimi, in ragione proprio del loro sviluppo;
- del conguaglio sulle attività ai soci conseguente alla natura consortile.
- dei contributi in conto capitale relativi al credito di imposta per investimenti 2020 e 2021;
- degli effetti della fiscalità anticipata.

L'importo complessivo del conguaglio è risultato pari a Euro 2.871.115,00.

**ATTIVITÀ SVOLTA:** nel 2021 la Società è stata chiamata a supportare l'attività degli Enti soci potenziando servizi di rete, data center, e supporto alle attività informative sanitarie e degli strumenti del FSE e potenziamento del rilascio delle identità digitali e in quanto società consortile, per statuto ha operato in assenza di scopo di lucro. Agli effetti derivanti dalla pandemia da Covid 19, agli inizi del 2022, si sono aggiunte le problematiche derivanti dal conflitto, tuttora in corso, Russo- Ucraino (aumento dei costi energetici, del gas, della materia prime con impennata dell'inflazione). La società ha provveduto a informare i soci nelle sedute del CPI- Comitato permanente di indirizzo, luogo dove si esercita il controllo analogo, e per i servizi di data center ha messo a disposizione dei soci un cruscotto, dove è possibile visualizzare l'impatto del maggior costo dell'energia sui servizi acquisiti. In ogni caso, eventuali costi eccedenti rispetto all'impegno adottato dai soci saranno oggetto di conguaglio e non avranno influenza sull'atteso pareggio. Nel corso del 2021, nell'ambito delle attività del controllo analogo, il CPI di Lepida ScpA ha provveduto, in continuità con l'anno precedente, tramite il Comitato tecnico di Valutazione (CTV), all'attività di analisi e ricognizione dei listini. In tale ambito il CTV ha svolto una ricognizione sui razionali di costo delle voci a listino della società per la valutazione di congruità, con particolare riferimento al confronto con il mercato, consolidandola in apposita analisi da mantenersi periodicamente aggiornata.

Nel corso del 2021 sono state realizzate importanti attività e iniziative relative alle Direzioni e aggregati aziendali. Le attività poste in essere dalla società nel 2021 rientrano tutte nella previsione di cui alla mission societaria, e sono state volte alla configurazione di Lepida ScpA quale polo specializzato nella progettazione e sviluppo di piattaforme e applicazioni ICT e digitali su scala regionale, conformemente a quanto previsto dall'art. 12 della L.R.1/2018 intitolato "Modifiche all'articolo 10 della legge regionale n. 11 del 2004" comm.

Si rilevano di seguito le più importanti attività e iniziative relative alle Direzioni e aggregati aziendali realizzate nel corso del 2021:

- **relativamente alle reti:** è stata svolta la gestione diretta in ottica integrata e unitaria, attraverso modelli e procedure in grado di garantire il contenimento dei costi di manutenzione ed esercizio, stante l'evoluzione e la crescita delle reti, e la qualità del servizio. Si segnala che le attività di sviluppo delle reti hanno riguardato sia le nuove realizzazioni, sia l'attivazione di nuovi punti di accesso, sia il perfezionamento delle modalità, dirette o indirette, di erogazione dei servizi di connettività a favore dei cittadini e delle imprese del territorio. Si sottolinea l'attivazione di ulteriori 550 punti di accesso in fibra ottica ed in particolare la diffusione di punti di accesso presso le scuole sono aumentati di circa 348 unità, anche in relazione alla firma a metà aprile 2021 dell'Accordo tra Regione, MISE, Infratel e Lepida sul Piano di collegamento delle scuole a banda ultralarga. È proseguito il processo di rinnovamento dell'infrastruttura DWDM della rete sullo schema di suddivisione della rete sul territorio in sei anelli geografici ed è stata completata l'infrastrutturazione di dorsale dell'ultimo anello dell'Emilia. Continua il progetto della rete Lepida2: una rete disgiunta in termini di apparati destinata a fornire connettività come differente provider, con un proprio ulteriore spazio di indirizzamento, ulteriori macchine, ulteriori percorsi. Lepida2 può essere contrattualizzata da tutti i Soci che hanno questa necessità e già presenta un listino. Con la modifica dell'articolo 10, della legge regionale istitutiva di Lepida, che la autorizza ad offrire al pubblico il servizio gratuito di connessione ad Internet tramite tecnologia WIFI per conto degli enti soci, è stato dato ulteriore impulso alla diffusione del Wi-Fi aperto sul territorio regionale, sperimentando soluzioni di copertura in ambienti ad alta affluenza (Piazza, Piscina, Stadio). Alla fine di dicembre 2021 sono 10.033 gli apparati afferenti al sistema regionale di Wi-Fi, distribuiti sul territorio regionale, 704 in più rispetto alla fine del 2020;
- **relativamente alla rete radiomobile ERRETRE:** nel corso del 2021 sono stati realizzati 3 nuovi siti ubicati rispettivamente nei territori del Comune di Ravenna, dell'Unione Romagna Faentina e dell'Unione Tresinaro Secchia.
- **altri importanti risultati** sono stati conseguiti, sia in termini di realizzazioni di nuove infrastrutture, sia in termini di accordi volti a garantire la disponibilità dei servizi di banda larga da parte degli operatori di telecomunicazione tipicamente in aree in digital divide: al 31 dicembre 2021 sono 58 gli accordi stipulati, 521 (+34 in più rispetto allo scorso semestre) le porte attive sulla rete Lepida in fibra e sulle reti wireless. Gli ultimi mesi del 2021 hanno visto un ulteriore sviluppo del progetto regionale "Copertura telefonia cellulare montagna". Sono 19 i Comuni montani che hanno risposto alla nuova ricognizione scaduta il 31 dicembre 2021 volta a raccogliere segnalazioni di copertura della telefonia mobile. Le informazioni raccolte verranno condivise con i 4 Operatori cellulari nazionali (Tim, Vodafone, Iliad e Wind Tre) per un loro eventuale interesse ad accendere impianti su nuovi tralicci da realizzare e messi gratuitamente a loro disposizione grazie al modello per cui i Comuni forniscono un terreno in comodato gratuito e Lepida realizza la struttura porta antenne di proprietà pubblica. A partire da tale ricognizione la Regione Emilia-Romagna, che sinora ha stanziato circa 2M di Euro tra il 2018-2021 e 500 mila Euro per il 2022-23 per le fasi I, II e III, ha avviato una verifica per allocare ulteriori fondi per una fase IV. È stato siglato il nuovo Memorandum of understanding tra Regione Emilia-Romagna, Telecom Italia e Lepida e sono stati avviati i lavori del Comitato Tecnico Paritetico. Inoltre Lepida connette direttamente o per tramite di contratti specifici 385 sedi del dominio socio-sanitario ed è stata particolarmente impegnata nel collegamento o nel rafforzamento di quelli già esistenti nei diversi punti vaccinali.
- **Divisione D3 - Software & Piattaforme e Divisione D6:** il 2021 ha visto la Divisione particolarmente impegnata, sia per l'unificazione delle due precedenti divisioni D3 e D6 che a causa del prolungarsi dell'emergenza sanitaria. Le attività si sono concentrate nella progettazione e realizzazione di evoluzioni dei servizi di piattaforme ma anche nella relativa gestione ed erogazione a favore dei cittadini (es. prenotazioni vaccini COVID). Inoltre la Divisione ha garantito numerosi servizi, anche in emergenza, di progettazione, sviluppo e manutenzione software per tutte le altre Divisioni della Società. In particolare, nel corso del 2021 la Divisione ha realizzato 179 progettazioni software e 246 sviluppi software.
- **I servizi per gli Enti e i cittadini** evidenziano in particolare il consolidamento del ruolo di Lepida come uno dei primi gestori di identità digitali SPID a livello nazionale

con oltre 1.082.490 identità LepidaID rilasciate e oltre 2400 sportelli fisici; la continua evoluzione delle piattaforme regionali FedERa e PayER, e delle relative integrazioni con i sistemi nazionali SPID e PagoPA, in coerenza con le evoluzioni normative, garantendo l'adesione unitaria degli Enti della regione ai sistemi nazionali e il rispetto degli obblighi normativi; a fine 2021 i servizi di pagamento configurati su PayER erano oltre 1.200, i servizi su app IO configurati da Lepida, informativi oppure per avvisi di pagamento relativi a servizi configurati su PayER, attraverso il GW GenIO, erano oltre 300, i servizi integrati con SPID attraverso FedERA erano oltre 600. Relativamente all'ambito Sanità si è data continuità al programma annuale di sanità elettronica a committenza regionale, articolato in 11 Schede di iniziativa relative all'esercizio dei servizi. I principali ambiti di azione del programma annuale riguardano: il Fascicolo Sanitario Elettronico; il consolidamento della diffusione ed utilizzo della Cartella SOLE, con manutenzione applicativa adeguata ed evolutiva, service desk per i medici di medicina generale (MMG) e i pediatri di libera scelta (PLS), con assistenza tecnica su postazioni, connettività e Cartella SOLE, gestione ed evoluzione delle anagrafi regionali, manutenzione ed evoluzione dell'anagrafe vaccinale regionale real-time (AVR), processi di dematerializzazione della prescrizione. La Divisione ha inoltre collaborato al completamento delle attività del progetto europeo COSIE – Co-creation of Service Innovations in Europe e alla realizzazione del progetto NCPeHealth - Deployment of generic cross border eHealth services in Italy.

**ADEMPIMENTO ARTT. 6 E 14 D.Lgs 175/2016:** la società, in quanto società a controllo pubblico, è tenuta ai sensi dell'art. 6, comma 4, del D.Lgs. 175/2016 - Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica - a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e a pubblicare contestualmente al bilancio d'esercizio, la relazione sul governo societario, che deve contenere: uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, comma 2 del citato decreto) e l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario, adottati ai sensi dell'art. 6, comma 3. L'organo amministrativo della Società ha predisposto il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, in maniera strutturata, approvato dall'organo amministrativo con deliberazione del 25 marzo 2019 e aggiornato in data 27 marzo 2020 e successivamente in data 24 marzo 2021, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società periodicamente oggetto di monitoraggio. I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del D.Lgs. 175/2016 inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere.

In particolare, risulta basso il rischio di crisi finanziaria così come emerge dalla lettura degli indici, sia in relazione alla natura dei clienti, Enti pubblici, e in relazione del rating della società presso il sistema bancario. Deve essere comunque mantenuto un focus di attenzione sul cash flow, anche mediante un sollecito di attenzione verso gli enti soci relativamente al rispetto delle scadenze di pagamento e di autorizzazione all'emissione fatture.

Risulta basso il rischio economico, stante la struttura produttiva e il portafoglio clienti e attività della società. La lettura degli indici di bilancio, delle due società che hanno costituito la nuova Lepida S.c.p.A., evidenzia la capacità della gestione operativa di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

Inoltre, l'organo amministrativo ha provveduto a redigere all'interno della relazione semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel relativo Programma.

**ADOZIONE DI STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** in riferimento a quanto prescritto dall'art. 6, comma 3, del richiamato D.Lgs. 175/2016, nella Relazione sul governo societario si rileva che la società ha valutato l'adeguatezza degli strumenti già adottati. In particolare con riguardo ai Regolamenti interni, ha adottato il regolamento norme di trasparenza e di gestione che contiene: il regolamento per l'acquisto di beni e servizi e lavori; regolamento albo fornitori; regolamento acquisti spese di modico valore; regolamento per il conferimento degli incarichi professionali; regolamento per il reclutamento del personale; regolamento incentivi ai direttori. Inoltre la società ha adottato un contratto integrativo che disciplina anche i percorsi di crescita del personale aziendale. La società ha comunque adottato o modificato, nel corso del 2021, molteplici dei 23 Regolamenti interni che disciplinano aspetti centrali della vita della società.

La società, in considerazione delle dimensioni della struttura organizzativa e dell'attività svolta, non ha ritenuto necessario dotarsi di un ufficio di controllo, implementando una struttura specifica di internal audit: il controllo interno è esercitato periodicamente tramite gli audit annuali relativi alle norme ISO 9001:2015, ISO 45001: 2018,

ISO/IEC 27001, ISO/IEC 27017, ISO/IEC 27018 2700; gli audit dell'O.d.V. nell'ambito del MOG 231/2001, dalla società di revisione nell'ambito della revisione legale dei conti. Inoltre la società ha adottato: il Codice Etico e il Piano di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ex art. 190/2012. La società non ritiene necessario adottare ulteriori strumenti integrativi. Nella Relazione sul Governo societario si dà atto degli esiti del controllo analogo nell'ambito del modello di controllo analogo congiunto esercitato da parte dei soci - per il tramite della struttura Servizio Pianificazione Finanziaria e Controlli della Direzione generale Risorse, Europa, Innovazione e Istituzioni della Regione Emilia-Romagna – sono stati effettuati i controlli annuali secondo quanto previsto dal modello di cui alla Delibera di Giunta regionale n. 840 del 01 giugno 2018 e da ultimo aggiornato con DGR 99 del 31 gennaio 2022, a cui è seguito l'aggiornamento dell'allegato B) al modello, con determina n. 1788 del 26/01/2023 del Settore Pianificazione finanziaria, Controllo di gestione e Partecipate.

**PARERI SUL BILANCIO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno espresso parere favorevole sul bilancio, senza alcun rilievo e/o raccomandazione.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari, tenuto conto anche della relazione della Regione Emilia Romagna sul bilancio, si rileva che la società persegue un trend positivo dei valori economici e chiude l'esercizio con un risultato netto positivo in incremento rispetto all'anno precedente. Gli indicatori di redditività sono tutti positivi dimostrando la capacità della società di produrre reddito e di generare risorse, anche se influenzata dagli obiettivi della gestione consortile che sono quelli di realizzare servizi per i soci in assenza di scopo di lucro e con conseguente pareggio di bilancio.

Per quanto riguarda le attività poste in essere dalla società nel 2021 queste rientrano nella previsione di cui alla mission societaria, e sono state volte alla configurazione di Lepida ScpA quale polo specializzato nella progettazione e sviluppo di piattaforme e applicazioni ICT e digitali su scala regionale, conformemente a quanto previsto dall'art. 12 della L.R.1/2018 intitolato "Modifiche all'articolo 10 della legge regionale n. 11 del 2004" comma 1.

In particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** è pari a Euro 68.184.400, rispetto al dato 2020, che si attestava su Euro 60.583.006, ed evidenzia un incremento del 12,55% pari a Euro 7.601.396,00. L'incremento del valore della produzione è ascrivibile a diversi elementi, in primis maggiori e nuove attività richiesta dalla Regione Emilia Romagna sia su progetti iniziative già presenti sia rispetto a nuove iniziative quali il percorso "Supporto all'attuazione dell'Accordo con il DTD per la digitalizzazione dei servizi pubblici negli enti locali per c.a 1 milione di Euro; contribuisce all'incremento la rilevazione della variazione rimanenze per lavori in corso relativamente al Piano di espansione scolastica per c.a 3,2 milioni di Euro; servizi Datacenter che si incrementano di c.a 2,5 milioni di Euro. E Servizi per Asl c.a 0,5 milioni di Euro

La società ha prestato la propria attività per oltre l'80% nello svolgimento dei compiti affidati dai propri soci. Lepida svolge prevalentemente attività strumentali per i propri Enti Soci. A tal fine si precisa che in riferimento al proprio portafoglio clienti Lepida ha operato prevalentemente per compiti affidati dai propri Enti soci e in particolare per il socio di maggioranza. Infatti il valore della produzione è riferibile per circa il 45% per compiti affidati dalla Regione Emilia-Romagna, per circa il 46,7% agli altri soci mentre il restante 8.2% è imputabile a soggetti terzi. Il valore della produzione risulta composto: per 93,95% da ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi, pari a Euro 64.061.744,00, mentre nel 2020 i ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi rappresentavano il 97,54% del valore della produzione e ammontavano a Euro 59.092.773,00; per 0,47% dalla voce contributi in conto esercizio pari a Euro 321.406,00 mentre nel 2020 rappresentavano il 0,48% del valore della produzione e ammontavano a Euro 289.361,00; per 0,78% dalla voce altri ricavi e proventi pari a Euro 532.263,00 mentre nel 2020 la voce rappresentava lo 0,78% del valore della produzione e ammontava a Euro 471.051,00; per 4,79% dalla voce variazioni dei lavori in corso su ordinazione pari a Euro 3.268.987,00 mentre nel 2020 la voce rappresentava lo 1.20% del valore della produzione e ammontava a Euro 729.821,00. Anche nel 2021 Lepida, in quanto società consortile, per statuto, ha operato in assenza di scopo di lucro, tendendo ad uniformare i costi delle prestazioni per i soci, stabilendo l'obiettivo del pareggio di bilancio, raggiunto anche mediante conguaglio a consuntivo dei costi delle prestazioni erogate.

**COSTI DELLA PRODUZIONE:** ammontano a Euro 67.672.654,00, pari al 99,25% del valore totale della produzione, a fronte di un dato relativo al 2020 di Euro 60.433.130,00, pari al 99,75% del valore totale della produzione; il margine operativo si attesta su Euro 511.746,00 pari al 0,75%, rispetto al risultato 2020 che era di Euro 149.876,00 pari al 0,25%. L'incremento dei costi è ascrivibile alla maggiore attività svolta. I costi assorbono pressoché interamente il valore della produzione. Tra le voci più significative si richiamano:

- **il costo per il personale:** composta da salari e stipendi, oneri sociali, trattamento di fine rapporto e altri costi del personale, ammonta a Euro 27.012.018,00 (39,62% del valore della produzione), a fronte di Euro 26.411.866,00 (43,60% del valore della produzione) nel 2020. Rispetto al dato 2020 si registra un incremento di Euro 600.152,00 pari al 2,27%. Il dato tiene conto della variazione degli organici, coerente con quanto definito dai soci nel piano triennale, in funzione della maggiore attività prodotta anche a seguito della internalizzazione di alcune attività prima acquisite nei costi per servizi e dell'avvio di nuove attività richieste dai soci. La variazione del costo del lavoro deriva dalla sommatoria di diversi componenti, in particolare: per incremento degli oneri differiti per ferie e permessi rispetto ai saldi anni precedenti e per le nuove assunzioni effettuate in coerenza con il piano triennale. Durante l'esercizio in esame risultano mediamente impiegati 622 unità, contro 611,33 dell'esercizio precedente;
- **i costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci:** ammonta a Euro 2.906.773,00 a fronte di Euro 980.709,00 nel 2020. La voce evidenzia un incremento di Euro 1.926.064,00 pari al 196,4%;
- **i costi per servizi:** voce che accoglie gli acquisti per servizi acquisiti dalla Società a supporto dell'attività aziendale, ammonta a Euro 18.595.222,00, a fronte di Euro 16.025.125,00 nel 2020. Si evidenzia un incremento del 16,04% pari a Euro 2.570.097,00; l'incidenza sul valore della produzione si attesta al 27,27%, nel 2020 la voce evidenziava una incidenza del 26,45%.  
Tale voce comprende anche compensi agli organi societari. Nell'esercizio 2021 sono stati corrisposti compensi al Presidente del Consiglio di Amministrazione per complessivi Euro 35.160,00 annui, oltre a oneri sociali e rimborsi spese, con mandato in scadenza con l'approvazione del bilancio 2021. Gli altri due componenti hanno rinunciato al compenso. Sono stati altresì corrisposti compensi al Collegio Sindacale per Euro 35.000,00, oltre a oneri sociali, con mandato in scadenza anch'esso con l'approvazione del bilancio 2021;
- **godimento beni di terzi:** ammonta a Euro 1.969.493,00 a fronte di Euro 1.961.684,00 nel 2020, registrando un lieve incremento del 0,39%, pari a Euro 7.809,00. La voce raggruppa le locazioni dei siti produttivi e delle sedi aziendali, nonché i noleggi e le locazioni dei siti funzionali alle attività di rete lepida e R3. Inoltre accoglie i noleggi di automezzi necessari allo svolgimento delle attività di progetto e di manutenzioni e installazioni per la rete dei medici;
- **i costi per ammortamenti e svalutazioni:** sono pari a Euro 10.633.589,00 a fronte di Euro 8.995.966,00 nel 2020. Si registra complessivamente un incremento di Euro 1.637.623,00, l'incidenza sul valore della produzione si attesta al 18,20%, rispetto al 14,85% dell'esercizio precedente. L'incremento della voce di costo è dato dalle seguenti variazioni: si incrementano di Euro 64.068,00 gli ammortamenti relativi alle immobilizzazioni immateriali; si registra un incremento per Euro 1.520.111,00 degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali a fronte delle immobilizzazioni realizzate nel 2021 ed entrate in funzione (i più significativi riguardano le nuove reti realizzate e i collegati apparati, nonché server e storage per datacenter); un incremento per Euro 53.444,00 della voce di costo per accantonamenti fondo svalutazione crediti derivante dalla valutazione del fondo rispetto allo stato dei crediti;
- **altri accantonamenti:** nel 2021 registra un accantonamento pari a Euro 70.534,00 a fronte di accantonamento prudenziale dovuto a contenziosi di natura giuslavoristica;
- **gli oneri diversi di gestione:** gli oneri diversi di gestione registrano un incremento di Euro 427.245,00 passando da Euro 6.057.780,00 del 2020, a Euro 6.485.025,00. L'ammontare della voce è prevalentemente attribuibile al costo derivante dalla voce IVA indetraibile sugli acquisti in ragione della natura consortile della società, e dal conseguente regime IVA che comporta l'indetraibilità dell'IVA sugli acquisti. Nel 2021 la percentuale di indetraibilità si è attestata sul 89% rispetto al dato 2020 che risultava pari al 91% di indetraibilità.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra valore e costi della produzione risulta positiva per Euro 511.746,00 a fronte di un risultato ugualmente positivo del 2020 pari a

Euro 149.876,00, evidenziando un incremento positivo di Euro 361.870,00 rispetto al 2020;

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** la gestione finanziaria evidenzia un saldo negativo per Euro 62.343,00 a fronte di un saldo ugualmente negativo per Euro 60.830,00 del 2020. Si rilevano: - proventi finanziari per Euro 2.609,00 rispetto a Euro 8.035,00 del 2020; interessi e altri oneri finanziari per Euro 64.623,00 a fronte di un dato registrato nel 2020 di Euro 68.731,00; Il saldo 2021 è composto da interessi passivi su rateazione contratti di fornitura. Nel 2021 non c'è stato ricorso al credito bancario.

**SPESE DI FUNZIONAMENTO:** al fine di razionalizzare il processo di definizione e controllo degli obiettivi del TUEL e del TUSP, evitando l'attribuzione alla società di indirizzi diversificati da parte dei numerosi soci pubblici, l'istruttoria per la definizione degli obiettivi TUEL (art. 147 quater) e TUSP (art. 19) è stata svolta all'interno della cornice definita dal DEFER della Regione, nell'ambito del CTA (di supporto al CPI) e successivamente approvati dal CPI, luogo in cui si esercita il controllo analogo, nonché dalla Giunta regionale. Si ricorda che il monitoraggio del raggiungimento di tali obiettivi è esercitato dalla Regione, nell'ambito dei controlli svolti dalla struttura di vigilanza; gli esiti del controllo sono portati al CTA e successivamente al CPI. L'esito di tale verifica e la relativa rendicontazione al 30 giugno degli obiettivi sono riportati nella relazione semestrale sulla gestione e sottoposti all'approvazione del CPI entro settembre. Analogamente l'esito dei controlli sulla rendicontazione al 31 dicembre viene sottoposto all'approvazione del CPI contestualmente all'approvazione del bilancio e vengono riportati nella Relazione sul Governo Societario analogamente ai nuovi obiettivi assegnati, come peraltro risulta nella relativa documentazione dell'esercizio 2021. Gli obiettivi sono recepiti dalla Società con delibera del C.d.A e pubblicati sul sito - sezione Società Trasparente. Gli obiettivi finora condivisi dall'Ente nel CPI sono stati riportati rispettivamente nel DUP.

La Società, nel corso dell'anno, ha operato attivamente nella direzione del raggiungimento degli obiettivi 2021 assegnati. Con riguardo al complesso delle spese di funzionamento, in particolare è stato assegnato - con decorrenza dal 2021 e fino a nuove diverse disposizioni di legge e/o dei soci che congiuntamente la controllano - il seguente "obiettivo": per ciascun esercizio, a consuntivo, l'incidenza percentuale del "complesso delle spese di funzionamento" (da intendersi come il totale dei "costi della produzione" - voce "B" - del "conto economico" inserito nel bilancio di esercizio, al netto dei costi per "oneri diversi di gestione" e con i "costi per il personale" assunti al netto dei costi delle categorie protette e degli automatismi contrattuali) sul "valore della produzione", non dovrà superare l'analoga incidenza media aritmetica percentuale (delle medesime "spese/quote, rispetto al "valore della produzione") degli ultimi cinque bilanci di esercizio precedenti, approvati all'inizio del medesimo esercizio. Nel resoconto si rileva che la media aritmetica dell'incidenza delle spese funzionamento degli ultimi 5 anni è pari 93,41% e l'incidenza 2021 è pari all' 89,74% (Costi della produzione - Oneri diversi di gestione/Valore della Produzione), con raggiungimento dell'obiettivo. Sono inoltre riportati i valori per determinare l'incidenza percentuale del complesso spese di funzionamento.

Si dà pertanto atto che nella Relazione sul Governo societario relativa al bilancio 2021 si riscontra la rendicontazione degli obiettivi assegnati alla società e quindi delle spese di funzionamento assegnati alla società nel 2021 e condivisi nel Comitato Permanente di indirizzo e di Coordinamento dove viene esercitato il controllo analogo.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, anche tenuto conto della relazione sul bilancio della Regione Emilia Romagna, si rileva che la società è patrimonialmente solida e poco esposta a rischi di natura finanziaria. Infatti, presenta una buona struttura patrimoniale ed una buona capacità di copertura delle immobilizzazioni con il capitale proprio. Tale relazione sottolinea anche un disequilibrio nei valori delle passività correnti e della liquidità differita - a fronte dei ricavi realizzati dalla Società.

In particolare si rilevano i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE:** il totale delle immobilizzazioni, iscritte al netto degli ammortamenti, registra un decremento di Euro 1.895.168,00 pari al 3,39%, passando da Euro 55.876.773,00 al 31.12.20, a Euro 53.981.605,00 al 31.12.21. Nel dettaglio:

- **Immobilizzazioni Immateriali:** registrano un decremento di Euro 1.159.597,00, pari al 42,23%, passando da Euro 2.745.853 al 31.12.20, a Euro 1.586.256 al



31.12.21. Il decremento della voce deriva dal processo di ammortamento;

- **Immobilizzazioni Materiali:** registrano un decremento di Euro 730.689,00 pari al 1.38%, passando da Euro 52.997.373,00 al 31.12.20, a Euro 52.266.684,00 al 31.12.21. La variazione nella voce è imputabile al saldo determinato dalle acquisizioni di beni effettuate nell'esercizio e dal fisiologico processo di ammortamento;
- **Immobilizzazioni Finanziarie:** registrano un decremento di Euro 4.882,00 evidenziando un saldo al 31.12.21 di Euro 128.665,00;
- **l'ammontare dell'attivo circolante:** ammonta a Euro 51.300.716,00 a fronte di Euro 48.717.841,00 al 31.12.20. L'incremento di Euro 2.582.875 (5,3%) corrisponde al saldo tra incremento delle rimanenze e lieve decremento dei crediti e del saldo delle disponibilità liquide. I crediti passano da Euro 34.525.118,00 del 2020, a Euro 34.215.296,00 del 2021. I crediti verso clienti ammontano a Euro 3.367.571,00 a fronte di Euro 3.187.020,00 del 2020, registrando un incremento di Euro 180.551,00. I crediti verso controllanti, che rappresentano crediti relativi alle attività svolte nei confronti degli enti soci, ammontano a Euro 28.574.895,00 a fronte di Euro 29.632.814,00 del 2020, il decremento deriva da una riduzione dei tempi di autorizzazione alla fatturazione e incasso nei confronti dei Soci. I tempi di incasso restano comunque lunghi, con alcuni Soci/committenti. I Crediti tributari registrano un saldo di Euro 583.936,00 registrando un incremento di Euro 382.218,00, il saldo deriva: dal credito per IVA relativa alla variazione del pro rata detraibilità 2021 risultato maggiore rispetto a pro rata 2020, dall'iscrizione del credito per contributo c/impianti su beni strumentali. I Crediti imposte anticipate si attestano a Euro 1.281.965,00 contro Euro 1.159.127,00 del 2020. I Crediti verso altri registrano un saldo di Euro 406.929,00 rispetto al saldo 2020 che era di Euro 344.439,00. **I ratei e risconti attivi:** passano da Euro 2.424.292,00 del 2020 a Euro 1.535.939,00 del 2021;
- **le disponibilità liquide:** passano da Euro 13.363.714 a Euro 12.991.424,00 e corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche per Euro 12.989.683,00 e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio per Euro 1.741,00;

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale, ammontante a Euro 69.881.000,00, rimane invariato mentre il patrimonio netto evidenzia una variazione in aumento, di Euro 541.894,00, passando da Euro 73.299.833,00 del 2020 a Euro 73.841.727,00 del 2021 comprensivo dell'utile dell'esercizio 2021 e della variazione della riserva negativa azioni proprie in portafoglio. La riserva negativa per azioni proprie in portafoglio alla fine di 2021 è pari a Euro 10.000,00. Si rammenta che dall'operazione di fusione è emerso un avanzo di fusione pari ad Euro 436.420,00 iscritto in apposita riserva del Patrimonio Netto di Lepida. A seguito della trasformazione in Società Consortile avvenuta nel corso dell'esercizio 2019, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto, è vietata la distribuzione degli utili ai soci.

Con riguardo ai debiti si rileva che **i debiti** sono passati da Euro 27.266.678,00 a Euro 26.056.753,00, registrando complessivamente un decremento di Euro 1.209.925,00. I debiti sono costituiti prevalentemente da debiti verso fornitori riconducibili all'attività d'impresa per Euro 16.195.867, a fronte di Euro 15.900.598,00 nel 2020, registrando un incremento di Euro 295.269,00 e sono esigibili entro l'esercizio successivo. Tra le voci più significative si riportano:

- **i debiti verso controllanti:** anche per il 2021 sono pari a Euro 1.034.834,00 e si riferiscono a debiti verso la Regione Emilia-Romagna, esigibili entro l'esercizio successivo;
- **i debiti verso altri finanziatori:** che passano da Euro 600.283,00 a Euro 422.265,00, rilevando un decremento di Euro 178.018,00 e si riferiscono al finanziamento dei contratti con fornitori relativi alle attività aziendali per Oracle e Dell EMC attivati negli esercizi precedenti, la cui conclusione è attesa nel 2021 per il primo e nel 2024 per il secondo. I debiti sono esigibili oltre l'esercizio;
- **i debiti tributari:** ammontano a Euro 2.144.299,00, a fronte di Euro 3.635.334 del 2020, registrando un decremento di Euro 1.491.034,00 il saldo della voce deriva in prevalenza dalla riduzione del debito IVA derivante dalla dichiarazione Iva che presenta un conguaglio a credito per l'effetto del pro-rata 2021;
- **debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale** ammontano a Euro 1.909.789,00 a fronte di Euro 1.824.181,00 nel 2020, riferibile principalmente alle competenze di dicembre, versate nel mese di gennaio;
- **altri debiti:** sono pari a Euro 3.661.482,00 a fronte di Euro 3.156.467,00 nel 2020; tale voce è riferita principalmente a debiti verso dipendenti, per la mensilità di dicembre, che viene corrisposta in gennaio 2022, e ratei per ferie e quattordicesima;
- **debiti verso banche:** non evidenzia nessun saldo, grazie all'effetto di riduzione dei tempi di pagamento da parte dei clienti, sulle fatture emesse. Non si rilevano

- debiti assistiti da garanzia reale;
- **gli acconti** passano da Euro 1.292.999,00 a Euro 866.236,00, rilevando un decremento di Euro 426.763,00 e si riferiscono agli anticipi ricevuti per la realizzazione di progetti europei, e anticipi da clienti per servizi ancora da erogare.
- **i ratei e risconti passivi:** sono passati dai Euro 3.432.346 del 2020 a 3.908.743,00 evidenziando un incremento di Euro 476.397,00. I risconti passivi, pari a Euro 3.900.109,00, sono riferiti a ricavi da IRU iscritti per competenza, da Servizi fatturati anticipatamente iscritti per competenza relativi alla messa a disposizione di hardware Rete SOLE, e Altri Ricavi iscritti per competenza. Inoltre sono iscritti Crediti di imposta per competenza relativi al Contributo in conto capitale riguardanti gli investimenti in beni strumentali effettuati nel 2020 e 2021. I ratei passivi passano da Euro 3.432.346,00 del 2020 a Euro 3.908.743,00 con una variazione in aumento di Euro 476.397,00 00 e sono prevalentemente riferiti a costi di servizi di competenza dell'esercizio (oneri e servizi bancari e spese amministrative, ma il cui sostenimento avviene nell'esercizio successivo);
- **i Fondi rischi:** ammontano a Euro 416.197,00 a fronte di un saldo del 2020 di Euro 379.402,00. La variazione nel fondo rischi deriva dall'utilizzo del fondo relativamente a storno parziale relativo ai costi legali su contenziosi giuslavoristici che hanno visto la conclusione del primo grado di giudizio.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**SCADENZA ORGANO AMMINISTRATIVO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è scaduto il mandato dell'Organo Amministrativo e l'Assemblea, nel rispetto delle disposizioni statutarie e della Convenzione Quadro per l'esercizio del controllo analogo congiunto, ha provveduto al suo rinnovo per il triennio 2022-2024. I soci hanno optato, per ragioni di adeguatezza organizzativa, per un organo collegiale, composto da tre componenti, la cui composizione rispecchia anche la parità di genere. Più precisamente il Presidente è stato nominato direttamente ex art 2449 c.c dalla Regione mentre gli altri due componenti sono stati rispettivamente indicati dal comparto Enti locali e dal comparto Sanità.

Con riguardo al compenso sono stati evidenziati i seguenti vincoli normativi che sono: art 4 del D.L 95/2012 con il limite dell'80% del costo annuale corrisposto nel 2013 e art 3 della L.R.E.R. 26/2007 con il limite del 60% del compenso di un Consigliere regionale che comportano come compenso per il Presidente il valore massimo di Euro 35.160,00 annui, che è la cifra risultante dal minimo tra i due vincoli riportati. Per i consiglieri di Amministrazione è stato confermato l'attuale compenso di Euro 2.500,00 Euro annue, precisando che i consiglieri nominati analogamente a quelli dei mandati precedenti, hanno rinunciato al compenso.

**SCADENZA ORGANO DI CONTROLLO:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è scaduto altresì il mandato dell'Organo di controllo e l'Assemblea nel rispetto delle disposizioni statutarie e della Convenzione Quadro per l'esercizio del controllo analogo congiunto, ha provveduto al suo rinnovo. Si dà atto che la composizione sia dei Sindaci effettivi che sei Sindaci supplenti rispetta la parità di genere. Più precisamente il Presidente del Collegio Sindacale è stato nominato dalla Regione Emilia Romagna mentre gli altri due componenti sono stati designati su indicazione del Comparto Enti locali e su indicazione del comparto Sanità.

Con riguardo al compenso sono stati confermati i medesimi ovvero Euro 15 mila Euro annui per il Presidente ed Euro 10 mila annui per gli altri due componenti.

**SCADENZA SOCIETA' DI REVISIONE:** con l'approvazione del bilancio al 31/12/2021 è scaduto anche il mandato dell'Organo di Revisione e l'Assemblea, su proposta motivata del Collegio Sindacale ha provveduto al suo rinnovo, affidando l'incarico alla Ria Grant Thornton.

**PIANO INDUSTRIALE 2022-2024:** si rammenta il Piano Industriale è uno strumento pluriennale che definisce le strategie societarie, gli obiettivi, sintetizza la pianificazione delle attività e la relativa programmazione; ha revisione annuale e comprende i principali elementi relativi al piano di attività ed al budget annuale; dettaglia le attività delle Divisioni tecniche di Lepida. A dicembre 2021 è stato approvato il Piano Industriale Triennale 2022- 2024 relativo alle attività di Lepida ScpA per il triennio a venire. Le linee guida del Piano Industriale 2022-2024 sono state approvate dal CDA con Delibera D1021\_33 del 22.10.2021 e, successivamente, il documento è stato validato dal Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento degli Enti Soci del 19.11.2021 e definitivamente approvato dall'Assemblea dei Soci del 15.12.2021.

Il Piano riporta le attività previste per il 2022 (oltre che per il 2023 e 2024,) indicando specificatamente i numeri attesi da queste attività per ogni divisione o aggregato della Società. Si rileva un valore dei ricavi in continuità con la produzione storica realizzata negli ultimi esercizi, una riduzione dei costi e un risultato positivo per tutto il triennio. Sotto il profilo economico in particolare si precisa che i ricavi 2022 sono previsti per 79 Milioni di Euro, a fronte di costi operativi per 69,3 milioni di Euro. Dal punto di vista patrimoniale era stato ipotizzato un aumento di capitale sociale di 9,5 Milioni nel 2022 per conferimenti di reti, che al momento non è stato realizzato.

**PIANO INDUSTRIALE 2023-2025:** è stato presentato al Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento (CPI) ed è stato approvato dall'Assemblea del 15 dicembre 2022. Il nuovo Piano riporta le attività previste per il 2023 (oltre che per il 2024 e 2025), indicando specificatamente i numeri attesi da queste attività per ogni divisione o aggregato della Società. Sono previsti risultati economici positivi nell'arco di tutto il triennio. Sotto il profilo economico in particolare si precisa che ricavi 2023 sono previsti per 88 milioni di Euro, a fronte di costi operativi previsti per 77,6 milioni di Euro nel 2023. Dal punto di vista patrimoniale sono previsti aumenti di capitale sociale per conferimenti di reti nel triennio.

**APPROVAZIONE MODIFICHE STATUTARIE:** con delibera di Consiglio metropolitano n. 28 del 16giugno 2021 è stata attribuita nuovamente all'organo amministrativo la facoltà di aumentare il capitale sociale in una più volte per l'importo massimo complessivo di Euro 25.119.000,00 (venticinque milioni cento diciannovemila Euro) fino a raggiungere l'importo massimo del capitale sociale di Euro 95.000.000,00 (novantacinque milioni, per il periodo massimo di 5 anni dalla data dell'iscrizione, presso il Registro Imprese di Bologna, della delibera assembleare di delega. Il predetto aumento potrà essere deliberato anche mediante conferimenti in natura, nell'osservanza dell'art. 2443 c.c. e comunque delle norme di legge in materia.

**CONTABILITÀ SEPARATA ART 6, COMMA 1, DEL D.LGS. 175/2016:** la società, avvalendosi anche di un supporto legale, ha già indagato sulla presenza di attività svolte da Lepida protette da diritti speciali o esclusivi. L'analisi è stata rivolta in particolare a tutte quelle azioni che rientrano nell'ambito delle telecomunicazioni ed è stato verificato che in tale settore, in base a quanto previsto dalla normativa vigente, non sono configurabili i diritti previsti dall'art. 6 comma 1 del TUSP, conseguentemente la società non è tenuta all'adozione di sistemi di contabilità separata. Nella Relazione sulla gestione si rileva per quel che concerne Lepida, che è di tutta evidenza che il servizio di fornitura di reti e il servizio di comunicazione elettronica forniti dalla medesima costituiscono a tutti gli effetti servizi di interesse economico generale afferente al comma 2 dell'art. 8 della L. 287/1990 e non attività poste in mercato diverso di cui al comma 2 bis del medesimo articolo.

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** la società ha rispettato la disciplina indicata riepilogando gli incassi 2021 riferibili alla previsione normativa che ammontano a Euro 581.024,55.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) mentre è stata inviata la richiesta per la verifica al 31/12/2022.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA:** nel 2021 è proseguita l'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione della pandemia da Covid-19. Anche i primi mesi del 2022 hanno ancora visto limitazioni conseguenti all'emergenza sanitaria. Tale fenomeno ha limitato notevolmente i comportamenti umani, con impatti locali su rallentamento o problematiche di certe attività economiche e commerciali. Per la Società tale epidemia, ha avuto un impatto sulle modalità organizzative del lavoro nonché sulla gestione dei rapporti di lavoro dei soggetti privi di certificazione verde. Data la tipologia di attività svolta dalla società (servizi di interesse generale e servizi essenziali strumentali alle attività dei propri soci), così come avvenuto per il 2020 e per il 2021, la medesima società ritiene che, per il 2022, tale evento non abbia un effetto negativo sulle attività aziendali.

La Società ha adottato tutte le misure di sicurezza imposte dai vari Decreti, che si sono susseguiti, ha costituito già nel 2020 il Comitato per la Salute e sicurezza, le attività nei primi mesi 2022 non hanno avuto interruzioni. Infatti la società ha dato corso alle attività di cui ai contratti in essere senza soluzione di continuità e pertanto tali attività sono procedute secondo le tempistiche previste dalle convenzioni e in stretto contatto con la committenza. Non si rilevano problematiche relative a valutazioni di continuità aziendale. Nel mese di marzo, a seguito del conflitto Russo- Ucraino (con aumento dei costi energetici, del gas, della materia prime e con impennata dell'inflazione) è stato aumentato il livello di allerta relativo al rischio di attacchi informatici.

**ATTUAZIONE PIANO INDUSTRIALE 2022-2024:** è in corso di attuazione tale Piano, come previamente rilevato.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO MODELLO:** Lepida S.c.p.A. ha adottato un Modello di organizzazione e gestione, ai sensi del D.lgs. n. 231/2001, al fine di identificare i rischi potenziali derivanti dall'espletamento delle attività necessarie al raggiungimento dell'Oggetto Sociale e per definire e implementare regole, strumenti e disposizioni disciplinari per arginare, trasferire e in definitiva gestire i suddetti rischi. Ai fini della prevenzione dei reati previsti dalla normativa citata, la società ha adottato un apposito Codice Etico, quale parte integrante del "Modello 231". Ha inoltre istituito un Organismo di Vigilanza, soggetto preposto all'attività di vigilanza e controllo sul funzionamento e l'osservanza del Modello stesso e sul suo aggiornamento. L'ultima revisione del Modello è stata approvata il 16 novembre 2022 a seguito in particolare di: modifiche normative di cui al D.Lgs. n. 184/2021 e al D.lgs. n. 195/2021 relativamente all'ampliamento dell'ambito di applicazione dei reati presupposto di cui all'art. 25-octies e dell'aggiornamento della Procedura e adozione del Regolamento in materia di segnalazione di illeciti o irregolarità (cd. whistleblowing).

#### REGOLAMENTI

La società ha adottato in particolare il Regolamento "Norme di Trasparenza di gestione Lepida, che disciplina l'acquisizione di beni, servizi, lavori, tenuta albo fornitori, procedure assunzioni, l'affidamento di incarichi professionali con contratti di lavoro autonomo a persone fisiche esterne a Lepida e di difesa. Tale Regolamento, giunto alla sua ventinovesima versione, è stato da ultimo aggiornato in data 3 febbraio 2022.

#### PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**AGGIORNAMENTO PIANO TRIENNALE:** Lepida ha aggiornato la sezione trasparenza sulla base delle linee guida ANAC, adottate con determinazione n. 1134 del 08/11/2017 aventi ad oggetto "Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici". Le società strumentali - visto il richiamo alle società in controllo pubblico di cui all'art. 2-bis, co. 2, lett. b) - ai sensi dell'art. 1, co. 2-bis della Legge 190/2012, sono tenute all'adozione di "misure di prevenzione della corruzione integrative di quelle adottate ai sensi del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231". Lepida ha approvato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023 con delibera del C.d.A del 18/01/2021 mentre con delibera del C.d.A. del 17/01/2022 è stato approvato il Piano 2022-2024. Ha altresì provveduto all'approvazione del Piano 2023-2025 in data 18.01.2023.

**RESPONSABILE PREVENZIONE CORRUZIONE E TRASPARENZA:** ha nominato un unico Responsabile della Corruzione e Trasparenza ed ha proceduto a integrare il modello organizzativo previsto dal D.Lgs. 231/2001 con il piano anticorruzione.

**ATTESTAZIONE ASSOLVIMENTO OBBLIGHI PUBBLICAZIONE:** con particolare riferimento all'attestazione sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione, richiesta alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 201/2022, si precisa che Lepida ha provveduto al suo rilascio e alla pubblicazione nell'apposita voce della sezione Società trasparente.

Tale attestazione, da ultimo è stata effettuata dall'Organismo di Vigilanza in data 28 giugno 2022.

**ACCESSO CIVICO E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), la società ha adottato e pubblicato sul proprio sito web uno specifico regolamento per la disciplina dell'accesso e l'indicazione del titolare del potere sostitutivo. Lepida ha altresì predisposto una pagina espressamente dedicata nella propria sezione "*Società Trasparente*", con i relativi moduli di richiesta, indicando gli appositi recapiti e il registro degli accessi.

**TUTELA WHISTLEBLOWER:** Lepida ha adottato il "*Regolamento avente ad oggetto la procedura di segnalazione di illeciti o di irregolarità. Disciplina della tutela del dipendente che segnala illeciti (CD. whistleblower)*". A tutela del whistleblower e con l'intento di favorire le segnalazioni di eventi corruttivi e atti illeciti, la società ha predisposto un apposito indirizzo di posta elettronica nella sezione online "*Altri contenuti – Corruzione*". La società garantisce che la segnalazione venga effettuata nel rispetto dell'anonimato del segnalante.

**APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** ha provveduto alla relativa adozione e pubblicazione sul proprio sito web.

**DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** con riferimento alla disciplina della tutela dei dati personali, di cui al GDPR 679/2016, Lepida ha adottato e pubblicato, sulla propria sezione Società trasparente, un apposito "*Modello organizzativo in materia di Protezione dei Dati Personali*";

**PUBBLICAZIONE CARTE DI SERVIZIO:** ha provveduto alla sua pubblicazione nel sito, nella voce dedicata della sezione Società trasparente.

**Società: S.R.M. – RETI E MOBILITÀ S.R.L.**

**Sede: Via Magenta, 16 - 4012 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	9.871.300,00	9.871.300,00
<b>Quota partecipazione Provincia</b>	38,37%	38,37%
<b>Patrimonio netto</b>	45.586.271,00	45.722.907,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	30.610,00	136.636,00
<b>Volume d'affari</b>	115.007.863,00	119.630.846,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	159,00	1.356,00
<b>Oneri finanziari</b>	18,00	0,00
<b>Costo del personale</b>	688.679,00	707.735,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	11	11
<b>Certificazioni</b>	Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità	Certificazione ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità

#### **ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO**

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** SRM è una società organizzata secondo il modello in house providing che svolge funzioni amministrative di competenza di Città metropolitana e Comune di Bologna e non opera sul mercato. Ha la proprietà dei beni strumentali destinati al servizio di trasporto pubblico ed esercita per conto dei due Enti le funzioni di Agenzia locale per la mobilità ai sensi della legge regionale 30/1998 e ss.mm. ovvero gestisce le procedure di gara per l'affidamento del servizio di Trasporto Pubblico Locale e i rapporti contrattuali con il gestore.

**COMPAGINE SOCIALE:** è rimasta invariata. I soci sono Città metropolitana (38,37%) e Comune di Bologna (61,62%).

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è compresa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate nell'Atto Sindacale n. nell'Atto Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**PARTECIPAZIONI:** non detiene partecipazioni né in imprese controllate né collegate.

**CONTROLLO ANALOGO CONGIUNTO:** la Società possiede tutti i requisiti strutturali previsti dall'ordinamento, comunitario e nazionale, per la qualificazione come soggetto in house providing, espressamente indicati all'art.5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i ed è soggetta al controllo analogo congiunto di Città metropolitana e Comune di Bologna attraverso un Comitato di Coordinamento, quale sede di confronto, consultazione e controllo analogo congiunto tra gli Enti soci in merito all'attività della società, ai sensi dell'art 25 dello Statuto sociale.

**ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI DEL D.LGS 175/2016:** lo statuto è adeguato anche alle altre disposizioni contenute nel decreto in questione e la società ha anche operato nel rispetto della vigente normativa sui contratti pubblici.

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA ANNO 2021 – ART. 20 D.Lgs 175/2016 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 68/2022:** è stato confermato il mantenimento di SRM S.r.l. senza interventi in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. Il mantenimento risulta indispensabile in quanto svolge attività strumentali a favore degli Enti soci e quindi della Città metropolitana, ai sensi dell'art 4, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 175/2016.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTI ECONOMICI PATRIMONIALI E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** l'esercizio 2021 chiude con un utile di Euro 136.636,00 a fronte di un utile di Euro 30.610,00 del 2020, con un incremento di Euro 106.026,00 rispetto al precedente esercizio e di una previsione di Budget di Euro 3.172,00, che l'Assemblea, su proposta dell'organo amministrativo, approva di distribuire ai soci. L'utile deriva in larga parte dalla gestione degli accantonamenti sui contenziosi relativi all'IMU dei depositi di via Ferrarese e via Due Madonne. Anche questo esercizio il contributo del risultato della gestione finanziaria non è stato determinante per il raggiungimento dell'utile. L'indice di redditività si mantiene positivo. La commissione trattenuta dalla società e le entrate proprie della Società risultano pertanto sufficienti a coprire i costi operativi.

**ATTIVITÀ SVOLTA:** anche per il 2021 SRM ha proseguito per conto della Città metropolitana di Bologna e del Comune di Bologna le funzioni di Agenzia per la mobilità, ai sensi della L.R. 30/98 e s.m.i.

Si dà atto che l'Amministratore Unico evidenzia i seguenti accadimenti e questioni affrontate nel corso dell'esercizio:

- in continuità con quanto avviato nel corso del 2020 ha avuto efficacia la proroga al 31 agosto 2024 dei contratti di servizio e di affitto di ramo d'azienda che regolano l'affidamento del Tpl. Le percorrenze di Tpl erogate nel corso del 2021 hanno risentito ancora in misura rilevante della pandemia Covid-19. L'elemento di maggiore novità è stato quello elaborato dalla Regione per favorire l'organizzazione delle imprese a fronte di servizi attivati e/o disattivati con preavviso minimo da parte delle autonomie scolastiche: è stato riconosciuto un compenso parziale di 1,5 Euro/km per servizi aggiuntivi di Tpl organizzati, ma non erogati. L'art. 92, comma 4 bis, del DL 18/20, così come convertito con L. 27/20 ha introdotto delle importanti disposizioni, le quali prevedono che non siano decurtati i corrispettivi contrattuali anche a fronte di riduzioni delle corse del Tpl e/o di penali da applicare. Esso è stato prorogato nel suo effetto anche su tutto l'anno 2021;
- in merito alla gestione del Piano sosta e di servizi/attività complementari, con effetto dal mese di novembre 2021, la Bomob ha sostituito la TPER come soggetto affidatario della gestione;

- in data 4 marzo 2021 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bologna e la SRM avente per oggetto la definizione delle attività in capo alla SRM connesse alla concessione di progettazione, costruzione e gestione di un'infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento tipo "People-mover" fra l'Aeroporto G. Marconi e la stazione di Bologna centrale, sottoscritto dal Comune di Bologna e dalla Marconi Express S.p.a.– MEX. Mediante la suddetta Convenzione, approvata dalla Giunta Comunale in data 24/2/2021 (PG88176), il Comune di Bologna ha delegato alla SRM una serie di attività a supporto del Responsabile del Procedimento, così come previsto all'art.35 del Contratto di Concessione Rep.207330/2009, nell'ambito della gestione del contratto stesso;
- sul fronte dei controlli sulle società partecipate, la SRM ha predisposto i contributi richiesti per entrambi i DUP degli Enti Soci e si è adeguata alle recenti normative in tema di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione. Inoltre, nella relazione sul governo societario, ai sensi art 6, comma 4, del D.lgs 175/2016, vi è il riscontro degli obiettivi gestionali DUP 2021-2023 di Città metropolitana e Comune di Bologna. La società presenta inoltre ai Soci una rendicontazione per voci di spesa e di ricavo relativa alla gestione delle attività affidate dagli enti Soci e dalla Regione Emilia-Romagna;
- conferma dell'impegno della SRM nella gestione del Registro Provinciale delle Imprese NCC-bus (noleggio con conducente) secondo la normativa regionale. Il sistema, pur in fase di riavvio successivo alla fase acuta della pandemia, non può dirsi a regime. Qualche forma di sostegno è stata attuata per l'autorizzazione di mezzi NCC su linee del Tpl, in particolare sub/extraurbane, in ragione dei potenziamenti finanziati dalla Regione per far fronte alle limitazioni di capacità imposte sui mezzi del Tpl;
- il car-sharing non ha registrato sostanziali evoluzioni, al netto del rinnovo delle flotte, su iniziativa di entrambi gli operatori. CORRENTE ha sostituito diverse vetture in un'ottica di ricerca del finanziamento che il Comune di Bologna ha richiesto per iniziative di promozione e potenziamento, finanziate con i fondi del programma React-EU, ancora non destinati agli operatori. ENJOY ha trasformato diverse vetture in ibride, anche con l'obiettivo di contenere il canone dovuto alla SRM.
- a novembre 2021, il gestore del bike-sharing RideMovi ha avanzato una richiesta di riequilibrio del contratto, in relazione alla quale alla data di chiusura del bilancio risultavano in corso approfondimenti per affrontare il tema;
- è stato avviato il confronto con la TPB sulla Carta dei Servizi.

Con riferimento ai rapporti con Tper per l'affitto di ramo d'azienda e all'impegno profuso da Tper medesima al termine del 2020, rispetto agli obblighi assunti per gli investimenti sul ramo d'azienda e per la manutenzione straordinaria dei beni facenti parte del ramo, si rileva che: erano previsti investimenti per 18,2 Milioni di Euro nel contratto sottoscritto nel 2011 e ulteriori 20,1 Milioni di Euro nel periodo di proroga 2020-2024. A tutto il 31 dicembre 2021, gli investimenti effettuati sono stati pari a circa 11,07 Milioni di Euro. Complessivamente il livello di investimenti è pari a circa al 28,17% del totale degli importi previsti. Il tema è già stato diverse volte approfondito con il Comitato di coordinamento della SRM.

**ADEMPIMENTI ARTT. 6 e 14 DEL D.LGS 175/2016:** SRM, in quanto società a controllo pubblico, è tenuta a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la Relazione sul Governo Societario, contenente: uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale (art. 6, co. 2, D.Lgs. cit.); l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati ai sensi dell'art. 6, co. 3; ovvero delle ragioni della loro mancata adozione (art. 6, co. 5). La società ha presentato tale relazione allegata al bilancio di esercizio. In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'Amministratore Unico della società ha predisposto il Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale e l'attività di monitoraggio e di verifica del rischio in questione con riferimento alla data del 31/12/2021, condotta in funzione degli adempimenti prescritti ex art. 6, co. 2 e 14, co. 2, 3, 4, 5 del D.lgs. 175/2016, che hanno indotto l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società, allo stato attuale sia da escludere. In particolare nella predetta Relazione si rileva che il rischio di crisi aziendale non sussiste in quanto la Società ha principalmente come ricavi tipici i contributi della Regione Emilia - Romagna e degli altri enti locali per l'attuazione dei contratti di servizio e delle convenzioni integrative relativi ai servizi affidati dagli Enti. Alla pari dei ricavi, i costi sono per la maggior parte legati al riversamento ai gestori dei servizi dei contributi ricevuti, al netto di una trattenuta sui contributi regionali a copertura parziale delle spese di funzionamento della Società.

**STRUMENTI INTEGRATIVI DI GOVERNO SOCIETARIO:** la società ha valutato l'adeguatezza degli strumenti già adottati ed elencati nella Relazione sul Governo societario. Ha infatti adottato il manuale del sistema Qualità di certificazione ISO 9001; il Regolamento per il conferimento degli incarichi professionali, il Regolamento per la selezione del personale e per la progressione di carriera, il Regolamento per l'acquisto di beni, servizi e lavori è in fase di revisione, Regolamento in materia di

accesso civico generalizzato e Regolamento per il conferimento di incarico di componente nelle Commissioni di gara e di selezione del personale. La società ha inoltre previsto nel Sistema, di cui al D.Lgs 231/2001, una serie di procedure generali specifiche atte a prevenire la commissione di delitti in materia di violazione del diritto d'autore. La società ha altresì adottato il codice di comportamento e il piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza. Data la dimensione della società, l'Amministratore Unico non ritiene necessario la creazione di un ufficio interno di controllo che collabori con l'organo di controllo statutario, che si relaziona già direttamente con tutti gli uffici interessati. Ciò sarebbe anche di difficile attuazione data la limitata disponibilità di risorse umane. Tuttavia la società ritiene che con la costituzione dell'Organismo di Vigilanza, introdotto ai sensi del D.Lgs. 231/2001, e la nomina del referente interno si possono ritenere assolte anche le funzioni di ufficio di controllo interno. La società si avvale altresì di Protocolli di legalità e di integrità del Comune di Bologna, prevedendone la sottoscrizione, già in fase di presentazione delle offerte, da parte di tutti i partecipanti alle gare bandite da SRM. Con riferimento ai programmi di responsabilità sociale, si rileva che SRM ha adottato il codice di comportamento attraverso il quale la società persegue politiche di azione volontaria, al di là di quanto prescritto dalle disposizioni di legge, per conseguire obiettivi sociali e ambientali nel corso della normale attività. Tali politiche vengono attuate nei confronti di istituzioni pubbliche, dei privati, di soggetti terzi e dei dipendenti. Le politiche sociali ed ambientali trovano riscontro altresì negli obiettivi di qualità del servizio di trasporto pubblico e di riduzione dell'impatto ambientale previste nel contratto relativo al servizio affidato che sono rivolti al continuo miglioramento della qualità della vita dei cittadini. La società evidenzia che una filosofia del tutto analoga è applicata agli altri contratti che SRM sottoscrive, nonché alle iniziative di promozione della mobilità sostenibile che organizza.

**CONTABILITÀ SEPARATA:** con riferimento all' art.6, co 1, del D.Lgs 175/2016, si rileva che le modalità di attuazione di tale onere, applicato a partire dall'esercizio 2020, sono stabilite dalla direttiva sulla separazione contabile emanata dal MEF in data 9/09/2019 ai sensi dell'art 15, comma 2 e in merito la società ha evidenziato che non è tenuta ad adottare tali sistemi di contabilità separata in quanto non svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi.

**PARERE SUL BILANCIO:** il Collegio Sindacale, a cui è stato affidato anche il controllo di revisione legale, ha espresso parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi economica e finanziaria si rileva che la gestione caratteristica presenta un valore positivo in quanto anche in tale esercizio, la commissione trattenuta e le entrate proprie della società risultano sufficienti a coprire i costi operativi, tra i quali nel 2021 è presente l'accantonamento IMU relativo al classamento di un deposito in via Due Madonne che comporta un aggravio dei costi pari a 1 milione 053 mila Euro annui, parzialmente compensati dallo storno del fondo accantonato in relazione all'analogo contenzioso relativo al deposito di via Ferrarese risoltosi positivamente per la società. In particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** ammonta a Euro 119.630.846,00 (Euro 115.007.863,00 nel 2020), con un incremento complessivo di Euro 4.622.983,00 rispetto all'esercizio precedente, di cui ricavi delle vendite e prestazioni per Euro 718.195,00 (Euro 605.371,00 nel 2020) e altri ricavi e proventi per Euro 118.904.589,00 (Euro 114.387.020,00 nel 2020), a cui si aggiungono Incrementi immobilizzazioni per lavori interni per Euro 8.062,00 (Euro 15.472,00 nel 2020).

Si precisa che i ricavi delle vendite e delle prestazioni sono costituiti dal compenso corrisposto da Tper per l'uso del ramo di Azienda per la gestione del trasporto locale per l'anno 2021, che ammonta a Euro 434.045,00, così come risulta dal contratto di affitto del ramo di azienda stipulato con ATC (ora Tper) in data 4 marzo 2011 e da ricavi delle prestazioni tipiche della SRM (rilascio autorizzazioni NCCbus, per Euro 7.083,00, gestione contratto sosta per il Comune di Bologna che ha subito un notevole incremento durante l'anno, ammontando ad Euro 122.951,00 alla fine dell'esercizio). In questa voce in particolare è incluso anche un canone attivo per la flotta relativa al car sharing a flusso libero, pari a Euro 92.362,00, utilizzato per la copertura di costi derivanti da servizi di trasporto o integrazioni tariffarie. Dal presente esercizio, la società ha inoltre iniziato a maturare ricavi per il Marconi Express (comunemente chiamato People mover), ovvero il sistema di trasporto pubblico ettometrico che collega l'aeroporto di Bologna-Borgo Panigale con la stazione di Bologna Centrale, per Euro 54.754,00.



L'importo indicato nella voce "Altri ricavi e proventi" pari a Euro 118.904.589,00 (Euro 115.007.863,00 nel 2020) include Euro 79.974.328,00 relativi alla gestione dei contratti di servizio con i soggetti gestori (come da "Accordo per l'assunzione da parte di SRM S.r.l. delle funzioni di gestione dei contratti di servizio e delle risorse finanziarie per i servizi minimi"). Una quota importante dei ricavi è rappresentata anche dai contributi regionali per il rinnovo del CCNL ex L. 47/2004, 58/2005 e 296/2006, pari ad Euro 9.701.413,00. L'importo si è mantenuto stabile negli ultimi anni. I contributi ex LR 1/2002 da parte della Regione Emilia Romagna sono stati imputati in misura pari a Euro 23.831,00.

La SRM ha beneficiato inoltre di ulteriori contributi per progetti finanziati dalla Unione Europea (progetti SMACKER e TRIPS) per complessivi Euro 166.677,00 (Euro 86.808,00 nel 2020) a copertura di costi sostenuti e risorse di personale impiegate nell'anno 2021. Altri ricavi meno significativi sono rappresentati da sopravvenienze attive, risconti di contributi e rimborsi diversi mentre Euro 1.037.368,00 si riferiscono a sopravvenienze attive derivanti da utilizzi fondi rischi per i contenziosi IMU, come già rilevato.

Una quota importante dei ricavi è rappresentata dai contributi regionali che comprendono:

- Euro 79.974.328,00 (79.986.321,00 nel 2020) quali contributi per SSMM relativi alla gestione dei contratti di servizio con i soggetti gestori (come da "Accordo per l'assunzione da parte di SRM S.r.l. delle funzioni di gestione dei contratti di servizio e delle risorse finanziarie per i servizi minimi");
- contributi CCNL per il rinnovo del contratto per Euro 9.701.413,00 (Euro 9.701.413,00 anche nel 2020 in quanto l'importo si è mantenuto stabile negli ultimi anni);
- contributi per il miglioramento della qualità del servizio ex LR 1/2002 da parte della Regione Emilia Romagna, utilizzati per Euro 23.821,00 provenienti da esercizi precedenti, mentre Euro 5.378,00 sono stati riscontati al 2022;
- un contributo pari ad Euro 1.225.217,00 come integrazione del trasporto pubblico locale su ferro;
- un importo, pari ad Euro 1.595.556,00, per garantire la gratuità dei trasporti agli under 14 anni;
- un contributo anche per sostenere la gratuità dei trasporti agli under 19 con il c.d. progetto "salta su" per Euro 2.213.100,00;
- un'integrazione tariffaria dalla regione Emilia-Romagna per Euro 1.190.795,00;
- Euro 7.478,00 (Euro 8.111,00 nel 2020) che sono state comunque utilizzate per l'acquisizione di servizi di trasporto pubblico definiti in accordo con gli Enti Soci;
- contributi residuali vari, i quali sono passati da Euro 25.916,00 del 2020 a Euro 47.719,00 nel 2021;
- Euro 124.438,00 come contributo a sostegno delle domeniche ecologiche;
- Euro 42.000,00 come contributi SSAA e sperimentali;
- contributi straordinari "COVID-19" per complessivi Euro 14.519.578,00, ne sono già stati ricevuti quasi l'intero ammontare;
- contributi SSAA Comuni ammontano a Euro 7.017.277,00;
- a fronte di ricavi di competenza destinati ai servizi minimi, pari a Euro 89.675.741,00, (comprensivi dei contributi CCNL), sono stati erogati al gestore TPB Euro 89.037.468,00, corrispondenti al 99,29% delle partite attive. La differenza, pari a Euro 638.273,00, è stata trattenuta dalla SRM a titolo di commissione di funzionamento, in misura esattamente corrispondente a quanto previsto dal budget 2021.

Rispetto invece al limite consentito regionale per la commissione di funzionamento di Agenzia, pari come noto allo 0,72% del contributo regionale stesso per servizi minimi, che comprende anche il contributo da erogare ai gestori per il finanziamento dei rinnovi del CCNL, la percentuale trattenuta è pari allo 0,71%, confermando così il fatto che, anche nel 2021, una seppur minima parte delle risorse destinate al funzionamento della SRM pari a Euro 7.478,00 (Euro 8.111,00 nel 2020), sono state comunque utilizzate per l'acquisizione di servizi di trasporto pubblico definiti in accordo con gli Enti Soci.

Si registra un aumento dei contributi dei Comuni per servizi e integrazioni tariffarie di circa Euro 693.287,00. I ricavi da progetti europei sono quasi raddoppiati con un saldo positivo di Euro 79.869,00 derivante dal confronto con l'esercizio precedente. La voce degli altri ricavi aumenta di Euro 56.000,00 circa rispetto all'esercizio precedente, principalmente per effetto della sottoscrizione della convenzione relativa al People Mover.

**COSTI DELLA PRODUZIONE**, ammontano a Euro 119.439.489,00 (Euro 114.959.145,00 nel 2020), rilevando un incremento di Euro 4.480.344,00. A fronte dell'aumento del 3,13% dei ricavi rispetto al 2020, i costi sono aumentati di Euro 4.473.389,00 circa corrispondenti al 3,89% in più rispetto all'anno precedente, in gran parte dovuti all'accantonamenti sul nuovo contenzioso IMU riferito alla categoria catastale di un deposito in via Due Madonne. I corrispettivi contrattuali e i trasferimenti al gestore dei servizi di TPL sono in aumento di circa Euro 3,57 M, corrispondenti a +3,14% rispetto all'anno precedente. Al netto dell'accantonamento 2021, pari a Euro 1.053.000,00, per la controversia IMU DueMadonne mentre gli altri costi di gestione sono pressoché invariati e sono passati da Euro 454.590,00 (al netto dell'IMU per Euro 200.000,00) nel 2020 a Euro 484.055,00 (+6,48%) nonostante le ingenti spese legali sopportate dalla Società per la difesa nel ricorso relativo alla gestione del Piano Sosta e per il ricorso IMU relativo al Deposito di via Due Madonne.

**Costo del personale:** è pari 707.735,00 (Euro 688.679,00 nel 2020). Il numero medio dei dipendenti nel 2021 è pari a 11 unità, compreso il dirigente e pertanto il costo medio unitario è di Euro 64.373,00 contro i 62.607,00 del 2020 e nel 2019 Euro 59.316,00 con un aumento medio del 2,82% rispetto all'anno precedente. Nel triennio, il costo del personale è cresciuto del 7% registrando un incremento nell'ultimo biennio (+ Euro 19.434,00) soprattutto per effetto dell'attuazione delle previsioni del Piano assunzioni 2021 che ha visto una stabilizzazione con un cambio di livello e il riconoscimento del sistema premiante e per effetto dell'innalzamento degli indici di rivalutazione del TFR che costano alla Società Euro 11.954,00 nel 2021 contro Euro 3.759,00 nel 2020. Sono inoltre generalmente aumentate le spese di tipo previdenziale (INPS, INAIL, Fondi vari) per una variazione positiva pari a Euro 2.807,00.

**Oneri diversi di gestione:** rilevano altresì un aumento, passando da Euro 46.712,00 a Euro 47.735,00 mentre gli ammortamenti e svalutazioni, pur essi in incremento, che passano da Euro 7.962,00 a Euro 14.983,00.

**SPESE DI FUNZIONAMENTO:** il Consiglio Comunale di Bologna alla fine del 2021 ha aggiornato e meglio specificato gli indirizzi impartiti alla società in materia di costi di funzionamento, assegnando l'obiettivo di contenere i costi prettamente riferibili alla società, calcolati escludendo i corrispettivi girati ai gestori, gli accantonamenti per fondo rischi, IMU e TARI e i costi finanziati dai progetti europei. Tali obiettivi sono stati condivisi anche nel DUP dalla Città metropolitana. Nella Relazione sul governo societario è riportato il riscontro in merito al raggiungimento dell'obiettivo contenuto nel DUP mentre nella Relazione sulla Gestione sono riportati i confronti tra valore della produzione e costi di funzionamento relativi al 2021 e 2020. Si dà atto che i costi di funzionamento netti sono inferiori in termini assoluti al limite prefissato nel DUP degli Enti soci equivalente alla media dei costi di funzionamento del triennio 2017-2019, pari a Euro 1.143.184,00 e sono invece pari a Euro 1.101.134,00. Con riguardo all'incidenza del valore della produzione sui costi di funzionamento, si rileva che non risulta aumentata l'incidenza percentuale del complesso delle spese di funzionamento sul valore della produzione risultanti dalla media degli esercizi 2017-2019, pari all'89% in quanto le spese di funzionamento incidono per l'83,24% sul valore della produzione, quindi al di sotto dell'89%.

**MARGINE OPERATIVO:** la differenza tra valori e costi della produzione presenta un risultato positivo per Euro 191.357,00 in miglioramento rispetto al precedente esercizio che era pari Euro 48.718,00.

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** è positivo per Euro 2.295,00 a fronte di un risultato pur esso positivo del 2020 pari a Euro 8.176,00, registrando proventi finanziari per pari importo, in considerevole riduzione nel corso degli ultimi anni a causa del calo dei tassi attivi nonché dall'estinzione del conto di deposito vincolato che è stato acceso in data 10 gennaio 2018 per una durata di 24 mesi. Si dà atto che il contributo del risultato della gestione finanziaria, anche in questo esercizio non è stato determinante per il raggiungimento del risultato positivo di esercizio.

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, si evidenzia che:

**ATTIVO PATRIMONIALE: le immobilizzazioni sia immateriali che materiali** non subiscono variazioni rilevanti in quanto i beni ammortizzabili sono in affitto a TPER; gli incrementi effettuati nel periodo 1/1/2021- 31/12/2021 dall'affittuaria non sono indicati nell'attivo patrimoniale di SRM in quanto oggetto di conguaglio al termine del

contratto di affitto. L'importo dei suddetti incrementi è indicato negli impegni, garanzie, passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale. Riguardo a tali beni, la SRM non effettua alcun ammortamento in bilancio in quanto gli ammortamenti sono effettuati in capo alla società affittuaria, che li inserirà nel proprio bilancio. L'importo dei suddetti ammortamenti sarà unicamente oggetto di conguaglio positivo in favore di SRM solamente al termine del medesimo contratto di affitto di azienda e in quanto tale nel corso del periodo di durata del contratto di affitto di azienda non avrà alcun effetto sui bilanci della medesima SRM.

**I crediti**, ammontanti complessivamente a Euro 2.820.601,00 (Euro 3.044.723,00 nell'esercizio precedente), si riducono di Euro 224.1221,00. In particolare i Crediti verso clienti, pari a Euro 59.982,00 (Euro 138.769,00 nel 2020), sono tutti esigibili entro 12 mesi, si riferiscono prevalentemente a crediti verso il Comune di Bologna per Euro 54.754,10 e per Euro 7.000,00 verso la Città Metropolitana di Bologna. I Crediti tributari, pari a Euro 540.819,00 sono tutti esigibili entro 12 mesi e si riferiscono prevalentemente al credito verso l'Erario per IRES - in prevalenza dai Comuni di Bologna e di Imola. I Crediti verso altri, pari a Euro 1.967.080,00, sono tutti esigibili entro 12 mesi e si riferiscono principalmente a crediti verso i seguenti enti: SSAA come naturale controparte dei contributi ricevuti, crediti per progetti EU, nello specifico per contributi Smacker ed acconti versati ai fornitori. I rimanenti, fra cui rientrano anche quelli verso la regione Emilia Romagna, il Comune di Bologna, TPER e TPB, sono di esiguo ammontare e per questo non rilevanti.

**Le disponibilità liquide** ammontano a Euro 26.147.926,00 (Euro 27.181.277,00 nel precedente esercizio), di cui 26.146.969,00 (Euro 27.180.467,00 nel 2020) per deposito bancari e postali ed Euro 957,00 (Euro 810,00 nel 2020) per denaro e valori in cassa, rilevano un decremento, pari a Euro 1.033.351,00 rispetto all'esercizio precedente. La momentanea disponibilità bancaria è data principalmente dallo sfasamento temporale tra l'incasso dei contributi regionali per i servizi minimi e per il rinnovo del CCNL autoferrotranvieri da versare a TPB per l'anno 2021 e il successivo riversamento ai gestori dei servizi. L'andamento delle disponibilità liquide è quindi determinato essenzialmente dalle variazioni registrate dai debiti verso il gestore del TPL e conseguentemente si registra un decremento dei debiti verso il gestore del TPL.

**PASSIVO PATRIMONIALE:** il capitale sociale, non ha subito variazioni mentre il patrimonio netto, pari a 45.722.907 (Euro 45.586.271,00 nel 2020), presenta un incremento in ragione dell'ammontare dell'utile, che è stato, come previamente rilevato, totalmente distribuito ai soci. I debiti ammontano a Euro 27.421.422,00 (Euro 28.859.184,00 rispetto precedente) con un decremento di Euro 1.437.762,00 e sono costituiti principalmente da debiti verso fornitori ovvero i gestori per i contributi da erogare per Euro 27.154.061,00 (Euro 28.560.299,00 nel 2020). I debiti verso le banche ammontano a Euro 1.356,00 (Euro 159,00 nel 2020); i debiti tributari ammontano a Euro 102.844,00 (Euro 44.147,00 nel 2020) mentre gli "altri debiti", tutti esigibili entro l'esercizio successivo, ammontano a Euro 122.559,00 (Euro 216.368,00 nel 2020).

**CONTENZIOSI IN ESSERE:** riguardo alla controversia IMU relativa al deposito-officina di via Ferrarese si è definitivamente risolta a favore della SRM, dato atto che il 12 luglio 2021 la Commissione Tributaria regionale si è pronunciata a favore della SRM con sentenza depositata il 22 settembre 2021 e alla scadenza del 22 marzo 2022, l'Agenzia delle Entrate non ha presentato ricorso in Cassazione ed è cessata pertanto la materia del contendere. Nel contempo, analogamente a quanto accaduto per il deposito di via Ferrarese, nel 2021 la Società ha ricevuto un avviso di accertamento relativo al deposito Autobus ubicato in via Due Madonne a seguito di nuova determinazione di classamento da E/3 a D/7 e variazione di rendita catastale effettuata dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio provinciale del territorio di Bologna, avverso il quale la SRM ha presentato ricorso in data 10/09/2021. La Società ha provveduto conseguentemente a stornare il fondo relativo alla controversia relativa al deposito accantonato per un importo di circa 1 milione di Euro e contemporaneamente è stato creato un nuovo fondo rischi, a titolo prudenziale e in linea con quanto disposto negli esercizi passati, per il contenzioso IMU due Madonne a fronte dell'eventuale soccombenza, per un importo pari a Euro 1.053.000,00.

Con riguardo invece alla questione gara della sosta/controversia con TPER in fase di analisi della documentazione dei concorrenti, la SRM ha escluso dalla procedura uno degli operatori economici qualificatisi a presentare offerta, nello specifico TPER per irregolarità nella presentazione dell'offerta. In data 29 dicembre 2020 TPER ha presentato ricorso avverso il provvedimento di esclusione con istanza cautelare, ricorso cui hanno fatto seguito due atti di motivi aggiunti e un'istanza di accesso. Il TAR ha emesso la sentenza n. 410/2021 con la quale ha respinto il ricorso principale e i primi atti di motivi aggiunti, nonché dichiarato inammissibili i secondi motivi aggiunti e l'istanza di accesso ex art 116 CPA. Anche il Consiglio di Stato nel novembre del 2022, ha respinto in toto le richieste di TPER. Con effetto dal mese di novembre 2021,

la Bomob ha sostituito la TPER come soggetto affidatario della gestione.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**SCADENZA ORGANO AMMINISTRATIVO** con l'approvazione del bilancio 2021 è venuto a scadenza l'organo Amministrativo, nominato per la durata di un solo esercizio con l'approvazione del bilancio 2020, tenuto conto della facoltà prevista dall'art. 18, comma 1, dello Statuto sociale, e si è conseguentemente proceduto al suo rinnovo. Si rammenta che ai sensi dell'art. 14 della Convenzione sottoscritta tra Comune e Città metropolitana di Bologna, i due Enti individuano congiuntamente il candidato alla carica di Amministratore Unico. In merito si precisa che il Sindaco, in qualità di Sindaco del Comune e in qualità di Sindaco metropolitano, ha ritenuto opportuno indicare un nuovo nominativo per la durata di tre esercizi. Con riferimento al compenso, si è confermato l'attuale, pari a Euro 40.000,00, oltre a oneri e a rimborsi spesa in attuazione dell'art 11, commi 6 e 7 del D.Lgs 175/2016.

**BUDGET 2021:** con Atto Sindacale n. 85 del 7 aprile 2021 è stata approvata la proposta di budget 2021 e il Piano assunzionale 2021 nonché sono state impartite alcune direttive all'Amministratore Unico congiuntamente al Comune di Bologna, tra cui portare all'attenzione dei soci eventuali variazioni sostanziali che dovessero intervenire rispetto a quanto riportato nell'attuale budget, sottoponendole all'approvazione dell'Assemblea. Il budget 2021 presenta un risultato d'esercizio positivo, di sostanziale pareggio, per Euro 3.172,00. La società è stata autorizzata a trattenere, anche per l'anno 2021, l'importo della commissione regionale pari allo 0,71% circa dei contributi regionali ricevuti (Servizi minimi e contributi CCNL) nei limiti disposti dalla Regione medesima nella delibera della Giunta Regionale n. 693 del 16 maggio 2016), in continuità con l'esercizio 2020.

**BUDGET 2022:** con atto Sindacale n.77 del 12/04/2022 è stata approvata la proposta di budget 2022 mentre è stata sospesa la decisione circa il piano assunzioni 2022, invitando l'Amministratore Unico di SRM S.r.l. a non procedere all'attuazione del Piano stesso in attesa di ulteriori riflessioni sull'adeguatezza del sistema organizzativo, da svolgere in sede di Comitato di Coordinamento, quale sede di confronto, consultazione e controllo analogo congiunto tra gli Enti soci in merito alle attività della società medesima. Inoltre sono state altresì impartite alcune direttive all'Amministratore Unico congiuntamente al Comune di Bologna, ovvero portare all'attenzione dei soci eventuali variazioni sostanziali che dovessero intervenire rispetto a quanto riportato nell'attuale budget, sottoponendole all'approvazione dell'Assemblea. Si dà atto che il budget 2022 presenta un risultato d'esercizio positivo, corrispondente ad un utile dopo le imposte di Euro 27.118,00, in riduzione rispetto al consuntivo 2020, che ha chiuso con un utile di Euro 30.610,00 e di un consuntivo 2021 che rileva un risultato positivo di Euro 136.636,00. La società è stata autorizzata a trattenere, anche per l'anno 2022, l'importo della commissione regionale pari allo 0,71% circa dei contributi regionali ricevuti (Servizi minimi e contributi CCNL) nei limiti disposti dalla Regione medesima nella delibera della Giunta Regionale n. 693 del 16 maggio 2016), in continuità con l'esercizio 2021, pari a Euro 638.273,00.

**GESTIONE CONTRATTO CONCESSIONE INFRASTRUTTURA PEOPLE MOVER:** con comunicazione del 15 febbraio 2021, il dirigente de Servizio trasporti ha espresso parere positivo, ai sensi dell'art 13 della convenzione tra i soci di SRM, con riferimento al conferimento da parte del Comune di Bologna ad SRM di attività connesse alla gestione del contratto di concessione dell'Infrastruttura People Mover. In data 4 marzo 2021 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Bologna e la SRM, avente ad oggetto la definizione delle attività in capo a SERM connesse alla concessione di progettazione, costruzione e gestione di un'infrastruttura di trasporto rapido di massa per il collegamento titp "People Mover" tra l'Aeroporto G. Marconi e la stazione di Bologna centrale sottoscritto dal Comune di Bologna e dalla Marconi Express

**INDAGINI SULLA QUALITÀ:** con riferimento invece alle indagini sulla qualità percepita e attesa del trasporto Pubblico, in accordo tra le parti, non sono state svolte nel 2021 in quanto a causa delle modifiche della mobilità dovute all'emergenza Covid avrebbe fornito informazioni non confrontabili con gli anni passati e non stabili.

**CERTIFICAZIONI:** dal 2021 la certificazione ISO 9001:2015, nel rispetto della quale, da marzo 2016, erano gestiti tutti i processi societari, non è stata più rinnovata e si è avviato un processo di revisione e integrazione con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza e il modello 231, denominato Sistema Integrato Anticorruzione e Trasparenza/231 (SIAT231).

**INFORMAZIONI EX ART. 1, COMMA 125, DELLA LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124:** in merito all'obbligo di dare evidenza in Nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo, la Società attesta di aver ricevuto contributi per complessivi Euro 118.135.275,34.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge sia al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) sia al 31/12/2022, da cui emergono situazione debitorie di SRM nei confronti della Città metropolitana medesima.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA** l'assoluta rilevanza della perdurante emergenza sanitaria, emersa nel nostro Paese con la dichiarazione dello stato di emergenza del 31 gennaio 2020 da parte del Consigli dei Ministri per la durata iniziale di sei mesi e poi prorogata fino al 31 marzo 2022, rende necessario evidenziare che le percorrenze del TPL erogare nel corso del 2021 hanno risentito della pandemia da Covid 19. L'organo amministrativo proseguirà anche per il 2022, il monitoraggio sugli eventuali e ulteriori effetti della pandemia sul Tpl e per gli eventuali effetti derivanti dal conflitto Russo-Ucraino.

**SVILUPPI FUTURI:** la SRM continuerà a svolgere le funzioni attribuite per legge regionale e lavorerà agli obiettivi definiti dai soci anche nel 2022 seppur in uno scenario caratterizzato da evoluzioni continue legate all'emergenza coronavirus, che comunque sembra esser destinata a essere superata con la fine dello stato di emergenza sanitaria prevista dal Decreto-Legge 24 marzo 2022, n. 24. Allo stato attuale, la situazione come prospettata, anche sulla scorta di quanto accaduto nel corso del 2021, non evidenzia situazioni di particolari criticità che comportino effetti sulla gestione societaria e che possano avere impatti rilevanti sul bilancio della SRM. Il budget 2022 presenta un risultato d'esercizio sostanzialmente in pareggio e non vi sono state variazioni in merito a seguito dell'emergenza sanitaria e un preconsuntivo in miglioramento. SRM dovrà anche proseguire le attività concordate con gli Enti interessati attraverso il Comitato di Coordinamento per l'indizione della gara per il nuovo affidamento dei servizi TPL e sosta.

**GESTIONE REGISTRO PROVINCIALE E SICUREZZA DELLE FERMATE:** si rileva che la gestione prosegue nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente come proseguirà l'attività di verifica della sicurezza di fermate e percorsi del servizio di Tpl sul bacino provinciale.

**COMITATO CONSULTIVO DEGLI UTENTI (CCU):** sono andate a regime le attività del Comitato ricostituito in esito all'approvazione da parte degli enti locali di un nuovo Regolamento. La TPB/TPER ha confermato la sua partecipazione a tutte le occasioni di incontro.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**ADOZIONE DEL MODELLO:** la Società ha adottato il Modello di Organizzazione, gestione e controllo previsto dal D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. con il duplice intento di tutelare sé stessa dalla commissione di illeciti e reati commessi dai suoi dipendenti e collaboratori e di favorire la cultura della legalità e della prevenzione dei fenomeni corruttivi, esigenza particolarmente rilevante stante la natura di società in house soggetta a controllo analogo degli enti pubblici soci. Il Modello 231, adottato con decisione

dell'Amministratore Unico n. 7 del 2017, assieme al Sistema Qualità 9001:2015 e al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, fa parte del sistema integrato predisposto dalla società per garantire il rispetto della legalità, ai sensi della normativa vigente e delle linee guida dell'ANAC.

**CODICE ETICO E ORGANISMO DI VIGILANZA:** la Società, a partire dal 09.03.2018, si è dotata di un proprio Codice etico, di cui l'ultimo aggiornamento è stato effettuato il 12/04/2022 ed ha istituito un Organismo di Vigilanza adibito al controllo del corretto funzionamento del Modello 231 e alla proposta di sue eventuali modifiche. Si precisa che l'O.d.V. della Società coincide con il suo Collegio sindacale.

#### REGOLAMENTI

La società ha adottato in particolare il Regolamento per il reclutamento del personale e l'affidamento degli incarichi.

#### PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ADOZIONE DEL PIANO TRIENNALE:** SRM ha predisposto ed adottato un proprio Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2021-2023, che è stato approvato in data 29 marzo 2021, con decisione dell'Amministratore Unico e ratificato dall'Assemblea del 9/04/2021, quale organo di indirizzo politico della Società. E' stato approvato anche il Piano 2022-2024, con decisione dell'11/04/2022 dell'Amministratore Unico e successivamente ratificato dall'Assemblea dei Soci dell'11/04/2022. Il Piano è allegato al Modello 231 della Società stessa, e le sue disposizioni costituiscono misure integrative in tema di prevenzione della corruzione, adottate in conformità con la normativa vigente in materia ed i principi e le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Per l'elaborazione del PTPCT sono stati coinvolti i seguenti attori interni della Società: l'Amministratore Unico, il Dirigente, i Responsabili d'ufficio ed il gruppo di lavoro. Sono stati altresì coinvolti diversi consulenti esterni della Società nonché gli uffici competenti per materia dei soci pubblici. I predetti Piani sono pubblicati sul sito internet della SRM nella sezione Società Trasparente, come previsto ai sensi di legge, congiuntamente alla relazione del RPCT.

**RESPONSABILE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E RESPONSABILE PER LA TRASPARENZA:** con decisione dell'Amministratore Unico n. 8 del 20 aprile 2020 è stato nominato un nuovo responsabile della Trasparenza, che si aggiunge al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, in coerenza a quanto previsto nella delibera ANAC n. 1310/2017, in quanto, date le ridotte dimensioni aziendali e il numero limitato di risorse apicali, in SRM sussistono obiettive difficoltà organizzative nell'accentramento delle due funzioni di responsabilità per l'elevato carico di lavoro che tali funzioni comportano in capo a soggetti già gravati di ulteriori mansioni. Inoltre si rileva che, al fine di garantire un adeguato supporto organizzativo ai due responsabili, come previsto dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, presso la SRM è stato istituito il gruppo di lavoro su anticorruzione e trasparenza, con l'apporto di professionalità esterne per la formazione. Si dà atto che, a partire dal 2019, l'attestazione sugli obblighi di pubblicazione è svolta dall'Odv in quanto organismo con funzioni analoghe all'OIV, così come previsto dalla Delibera ANAC n. 141 del 21 febbraio 2019. L'obbligo di attestazione fino al 2018 è stato assolto dal Responsabile della Trasparenza. L'ultima attestazione sulla correttezza delle pubblicazioni è stata effettuata, alla luce delle delibere ANAC n. 1134/2017 e n. 201/2022, in data 21 giugno 2022.

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico, semplice e generalizzato, di cui rispettivamente all'art. 5, co. 1 e co. 2 del D.Lgs. 33/2013, si precisa che la Società ha predisposto una pagina ad esso dedicata nella propria sezione "Amministrazione trasparente" del sito web. Conseguentemente la Società ha reso disponibili i relativi moduli per effettuare la richiesta d'accesso nonché i relativi recapiti telefonici e caselle di posta elettronica ed ha altresì pubblicato ed aggiornato il registro degli accessi effettuati. Con riguardo ai registri per gli accessi, si rileva che sono state effettuate n.17 richieste di accesso agli atti.

**TUTELA DEL WHISTLEBLOWER:** per la tutela del dipendente che segnala illeciti, la società ha aderito al progetto WhistleblowingPA di Transparency International Italia e del Centro Hermes per la Trasparenza e i Diritti Umani e Digitali e ha adottato la piattaforma informatica prevista per adempiere agli obblighi normativi e in quanto ritiene importante dotarsi di uno strumento sicuro per le segnalazioni. Ha altresì adottato un apposito regolamento, di cui l'ultimo aggiornamento è del 31 maggio 2022.

**APPROVAZIONE DI PATTI D'INTEGRITÀ/PROTOCOLLI DI LEGALITÀ:** la società si avvale di Protocolli di legalità e di integrità del Comune di Bologna, prevedendone la sottoscrizione, già in fase di presentazione delle offerte, da parte di tutti i partecipanti alle gare bandite da SRM.

**DISCIPLINA TUTELA DATI PERSONALI:** con riferimento alla disciplina della tutela dei dati personali, di cui al GDPR 679/2016, la società ha adottato e pubblicato, alla voce "Altri contenuti" in "Società trasparente", i riferimenti dei Titolari e dei Responsabili del trattamento dei dati, nonché i relativi recapiti ed i mezzi di tutela previsti.

**Società: TPER S.P.A.**

**Sede: via Saliceto, 3 - 40128 Bologna**

	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2021</b>
<b>Capitale Sociale</b>	68.492.702,00	68.492.702,00
<b>Quota partecipazione Città metropolitana</b>	18,79%	18,79%
<b>Patrimonio netto</b>	153.817.701,00	158.267.050,00
<b>Risultato d'esercizio</b>	3.180.942,00	5.119.009,00
<b>Volume d'affari</b>	202.380.000,00	213.853.000,00
<b>Debiti verso Istituti di Credito</b>	Quota corrente 0,00	Quota corrente 0,00
	Quota non corrente 0,00	Quota non corrente 0,00
<b>Oneri finanziari</b>	2.473.381,00	2.142.937,00
<b>Costo del personale</b>	93.719.668,00	89.159.493,00
<b>Nr. medio Dipendenti</b>	2179	2030
<b>Sistemi di gestione certificati</b>	Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale;	Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, sistemi di gestione della qualità; Certificazione UNI EN ISO 14001:2015, sistemi di gestione ambientale;

	<p>Certificazione UNI EN ISO 45001:2018, sistema di gestione della sicurezza e salute del lavoro</p> <p>Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro;</p> <p>Certificazione UNI EN 13816/2002, qualità del servizio del trasporto pubblico;</p> <p>Certificato di Sicurezza rilasciato dall'Agenzia Nazionale per la Sicurezza Ferroviaria (ANSF)</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 37001:2016, sistema di gestione per la prevenzione della corruzione (Anti-Bribery management system) rilasciato da Certiquality</p>	<p>Certificazione UNI EN ISO 45001:2018, sistema di gestione della sicurezza e salute del lavoro</p> <p>Certificazione OHSAS 18001:2007, sistema di gestione per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro;</p> <p>Certificazione UNI EN 13816/2002, qualità del servizio del trasporto pubblico;</p> <p>Certificato di Sicurezza rilasciato dall'Agenzia Nazionale per la Sicurezza Ferroviaria (ANSF)</p> <p>Certificazione UNI EN ISO 37001:2016, sistema di gestione per la prevenzione della corruzione (Anti-Bribery management system) rilasciato da Certiquality</p>
--	--	--

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO ED ELEMENTI GESTIONE SVILUPPO

**TIPOLOGIA DI SOCIETÀ:** Tper nasce il 1° febbraio 2012 dalla fusione del ramo relativo alla gestione dei servizi di trasporto pubblico locale di Atc S.p.A. e del ramo relativo alla gestione dei servizi ferroviari di trasporto di Fer S.r.l., approvata con delibere di tutti gli Enti coinvolti. La società ha per oggetto l'esercizio, diretto e/o tramite società o enti partecipati, dell'attività inerente alla organizzazione e alla gestione di sistemi di trasporto di persone e/o di cose con qualsiasi modalità e, in particolare, a mezzo ferrovie, autolinee, tranvie, funivie, mezzi di navigazione ed ogni altro veicolo, nonché l'esercizio delle attività di noleggio di autobus con conducente. La società svolge il servizio urbano nelle città di Bologna, Ferrara e Imola e il servizio suburbano ed extraurbano nei territori della Città metropolitana di Bologna e nella Provincia di Ferrara, a seguito di aggiudicazione di gara, fino al 31 agosto 2024, di cui alla delibera di indirizzi del Consiglio metropolitano n. 44 del 25 settembre 2019. I servizi sono stati affidati tramite la società S.R.M. S.r.l., che è anche il gestore del contratto di TPL. Tper ricopre inoltre il ruolo di soggetto gestore e attuatore dei più importanti interventi di sviluppo della mobilità nel territorio metropolitano bolognese.

**SOCIETÀ QUOTATA:** a seguito dell'emissione di titoli obbligazionari quotati in un mercato regolamentato la società rientra nella definizione di Ente di interesse pubblico in base all'art. 16, comma 1, del D.Lgs. 39/2010; avendo rispettato i tempi e la procedura prevista dal D.Lgs. 175/2016, Tper S.p.A. risulta quotata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 175/2016 e quindi è esclusa dall'ambito di applicazione del citato decreto, fatta eccezione per le disposizioni espressamente applicabili alle società quotate, così come definito nel decreto stesso.

**COMPAGINE SOCIETARIA:** non è mutata (Città metropolitana di Bologna 18,79%, Regione E.R. 46,13%, Comune di Bologna 30,1% e altri soci 4,97%. Nessun socio detiene il controllo. Inoltre Tper è titolare di n. 11.480 azioni proprie (0,16%).

**COMPONENTE GAP/PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO:** la società è inclusa nel Gruppo Amministrazione Pubblica e nel perimetro di consolidamento dell'Ente per le motivazioni indicate da ultimo nell'Atto Sindacale Sindacale n. 309 del 20/12/2022.

**PARTECIPAZIONI:** la società è a capo dell'omonimo Gruppo che comprende le seguenti società controllate: Ma.fer. S.r.l. (100%); Tpf S.c. a r.l (97%); Herm S.rl (94,95%);



Dinazzano Po S.p.A. (95,35%); TPB S.c. a r.l (85%);Omnibus S.c. a r.l. (51%), SST S.r.l. 51%.

La società inoltre detiene partecipazioni in: Trenitalia TPER S.c. a r.l (30%); Consorzio trasporti integrati S.c. a r.l (26%); Marconi Express S.p.A. (25%); Seta S.p.A. (6,7%); Start Romagna S p.A. (13,9%).

**ESITO RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI, ESERCIZIO 2021, ART.20 DEL D.LGS 175/2016, APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO METROPOLITANO N. 68 DEL 21/12/2022:** è stato confermato il mantenimento di Tper S.p.A. senza interventi, in continuità con gli orientamenti espressi con i precedenti piani di razionalizzazione approvati dall'Ente. L'attività svolta dalla società rientra nella "organizzazione dei servizi pubblici di interesse generale", e quindi nel novero di quelle di cui all'art. 4, comma 2°, lett. a) del Testo Unico ed è rivolta al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente. Si applicano, essendo quotata, le disposizioni di cui all'art. 26 del citato Testo Unico.

#### ELEMENTI GESTIONE ULTIMO ESERCIZIO: ASPETTO ECONOMICO, PATRIMONIALE E SOCIETARIO

**DATI RIASSUNTIVI DI BILANCIO:** si rileva che il 2021 è il primo anno in cui Tper presenta un bilancio integrato che include il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 di Tper, il bilancio consolidato chiuso al 31/12/2021 del Gruppo Tper e la relazione sulla gestione comprensiva della dichiarazione consolidata di carattere non finanziario, ai sensi del D.lgs 254/2016. La decisione di integrare la rendicontazione di sostenibilità con il bilancio societario e consolidato, nel rispetto della pianificazione delle scelte strategiche aziendali, condivise con i soci, è basata sul presupposto che la capacità di fare business è strettamente connessa alla capacità di essere ambientalmente responsabili. Anche nel 2021 l'attività operativa del Gruppo TPER è stata influenzata dalle problematiche legate all'emergenza Covid-19. Le modalità di erogazione del servizio pubblico sono state condizionate dalle disposizioni normative in merito all'affollamento e al distanziamento sui mezzi pubblici e dalle mutate esigenze in termini di frequenza del servizio, puntualità e sicurezza.

Rispetto al 2020, nel 2021 si è assistito a un incremento del numero di passeggeri, anche se complessivamente si assiste a un drastico calo dei passeggeri trasportati rispetto alla situazione pre pandemia. Gli impatti economici e operativi dell'emergenza Covid-19 sulle attività del Gruppo sono stati considerati in base a quanto definito al momento della chiusura del bilancio dalle norme nazionali inerenti i ristori e considerando tutti gli aspetti organizzativi ed operativi impattanti sul 2021. Inoltre, a partire dall'ultimo trimestre 2021, il caro energia ha impattato fortemente sulle attività imprenditoriali e industriali in ogni settore, con conseguenze rilevanti anche in materia di trasporto pubblico e in particolare per la voce "carburanti". Inoltre si dà atto che la Regione ha proposto alla valutazione delle parti interessate l'Atto di indirizzo triennale e il Patto per il Tpl 2022/24, che è stato sottoscritto il 23 maggio 2022, anche dalla Città metropolitana. La Regione ha approvato il PRIT 2025, con la delibera di Assemblea Regionale n. 59 del 23 dicembre 2021.

Il Consiglio di Amministrazione di Tper, ricorrendone i presupposti di cui all'art. 2364, comma 2, del Codice Civile, ha deliberato il differimento del termine ordinario di approvazione del bilancio della società, da 120 giorni a 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. L'esercizio 2021 chiude con un utile di Euro 5.119.009,01, a fronte di un utile di Euro 3.180.942,00 dell'esercizio 2020 che l'Assemblea, su proposta del C.d.A ha destinato:

- per Euro 255.950,45 a riserva legale;
- per Euro 2.363.058,56 a riserva straordinaria;
- per Euro 2.500.000,00 distribuzione di dividendi ai soci.

Si dà atto che la Presidente della società ha dichiarato che il risultato è positivo oltre le stime previsionali, per effetto: della riduzione degli impatti negativi in forza dei ristori riconosciuti al settore a compensazione dei mancati ricavi legati alla pandemia nonché alle partite straordinarie. Infatti il costo del personale ha beneficiato di una sopravvenienza di circa 7 milioni per l'incasso di contributi per oneri sociali (fondi statali riferiti alle annualità passate, erogati successivamente) che erano stati considerati nei bilanci precedenti in via prudenziale. Inoltre incide l'uscita del ramo sosta da novembre 2021, con una riduzione di costi in particolare di personale e sul godimento di beni di terzi.

**ATTIVITÀ DI GESTIONE:** si rileva che la produzione complessivamente erogata nell'esercizio per servizio autobus passeggeri è stata di circa 45,9 milioni di chilometri (42,7 milioni di chilometri nel 2020), di cui a Bologna (TPB) 36,5 milioni di chilometri (circa 35,6 milioni di chilometri nel precedente esercizio) e servizio urbano di Bologna circa 17,5 milioni di chilometri (circa 18 milioni di chilometri nel precedente esercizio) a Ferrara ( TP.F) circa 9,4 milioni di chilometri (circa 8,4 milioni di chilometri nel precedente esercizio).

I passeggeri complessivamente trasportati nell'esercizio relativi ai servizi gestiti nei bacini di Bologna e Ferrara sono stati 106,3 milioni (oltre 101,7 milioni nel 2020), di cui a Bologna 96,5 milioni (92,9 milioni nel 2020) per il servizio urbano e Suburbano/Extraurbano, mentre nel bacino di Ferrara 9,8 milioni (8.8 milioni nel 2020). Il servizio ferroviario Tper è terminato nel 2019 e Trenitalia Tper (TT) è il gestore del trasporto pubblico locale ferroviario regionale dell'Emilia-Romagna dal 2020. TrenitaliaTper è partecipata al 30% da Tper, che mantiene la proprietà del materiale rotabile messo a disposizione per lo svolgimento del servizio.

L'età media dell'intero parco mezzi su gomma a fine 2021 si attesta sui 11,7 anni (12,4 nel 2020), mentre quella media dei treni è di 7 anni (6 nel 2020). Prosegue il trend del miglioramento e riduzione dell'età media rispetto agli anni precedenti. Gli investimenti in corso e quelli programmati contribuiranno a migliorare ulteriormente tale indicatore, mentre la manutenzione dei mezzi consente di disporre di materiale in uno stato di buona qualità e funzionalità. Il Piano investimenti Tper relativo al triennio 2022-2024 prevede l'acquisto di nuovi mezzi nei settori automobilistico e ferroviario e la realizzazione, in qualità di soggetto attuatore, di opere finalizzate allo sviluppo di una mobilità più efficiente, efficace e sostenibile, allo sviluppo tecnologico e nel campo dell'information Technology. Gli investimenti rispondono a obiettivi locali nazionali e internazionali in materia di sviluppo sostenibile. Infatti in linea con gli obiettivi della Regione e dei PUMS delle Città di Bologna e Ferrara, TPER ha definito uno scenario di investimento che tenga conto degli obiettivi strategici e di obiettivi di sostenibilità. Gli obiettivi strategici sono: 1) Sviluppo tecnologico; 2) Qualità;3) Sostenibilità;4) Equilibrio economico; 5) Incremento di competitività; 6) Efficienza. Gli obiettivi di sostenibilità sono: 1)Ambiente (ottimizzazione dei consumi di energia, riduzione dell'utilizzo di energia da fonti fossili e conseguente riduzione di emissione di CO2 e di altre sostanze dannose per la salute e l'ambiente); 2) Efficienza e Qualità (mantenimento di un elevato livello di economicità, redditività e produttività, utilizzando al meglio le risorse disponibili, garantendo la sostenibilità economica); 3 accessibilità (miglioramento del comfort per chi viaggia e garanzia di un servizio sostenibile per tutti); 4) Sicurezza (riduzione della possibilità di incidenti e sicurezza a bordo mezzi).

**PRINCIPALI EVENTI E ATTIVITÀ DI SVILUPPO:** anche l'attività nel corso del 2021 è stata influenzata dalle problematiche legate all'emergenza sanitaria covid 19. Dopo un diffuso rallentamento dell'attività economica, alla fine del 2021 sono emersi segnali di un ritorno ad una ripresa più sostenuta. Rispetto al 2020 si è assistito a un incremento del numero dei passeggeri, anche se complessivamente si rileva un calo dei passeggeri trasportati rispetto alla situazione pre pandemia. A ciò si aggiunge che a partire dall'ultimo trimestre 2021 il caro energia ha impattato fortemente sulle attività di ogni settore e conseguentemente colpendo, anche in modo rilevante, il trasporto pubblico, con particolare riferimento alla voce "carburanti. Con riferimento al servizio sosta nel Comune di Bologna si rileva che dal 1° novembre 2021 i servizi relativi alla sosta e il rilascio di contrassegni e permessi nel territorio del Comune di Bologna sono stati affidati alla BomoB, che è subentrata a Tper nella gestione dei suddetti servizi. Inoltre sono iniziate e/o proseguite le attività di ricerca e sviluppo e in particolare si segnalano i seguenti progetti:

- **Sistema EMV di bigliettazione**, nel corso del 2021 è stato completato e avviato il progetto di bigliettazione elettronico che consente l'utilizzo della carta di credito purché contactless per accedere al servizio trasporto pubblico su gomma senza dover preventivamente acquistare alcun titolo di viaggio. L'attività è finanziata dai fondi regionali POR FESR 2014/2020 e sviluppata in collaborazione con le aziende TEP, START e SETA;
- **Acquisti on line di ticket ZTL dematerializzati:** da giugno 2020 oltre che nei punti Tper sono acquistabili sul portale clienti i ticket dematerializzati per accedere alla ZTL di Bologna che sostituiscono integralmente dal 31/12/2021 i precedenti titoli cartacei, che da quella data non sono più utilizzabili. Anche questa nuova modalità di gestione va nella direzione sia di dematerializzare i servizi sia di contenere gli spostamenti.
- **ECONOMIA CIRCOLARE**, il progetto con Hera e con la partecipazione di Aeroporto Marconi "Insieme per una città circolare" è stato avviato nel 2021 e completato nel 2022 e che consente di mettere a valore anche gli scarti alimentari prodotti in aeroporto per trasformarli in biometano da destinare alla mobilità urbana sugli autobus della flotta a metano TPER, una tra le più numerose d'Europa. Le 3 aziende bolognesi hanno sviluppato, con una serie di accordi e una filiera tutta locale, un progetto

di economia circolare che consente di eliminare il consumo di combustibili di origine fossile, utilizzando in alternativa il biometano – carburante 100% rinnovabile prodotto a partire dalla raccolta differenziata del rifiuto organico - per alimentare una parte significativa dei mezzi a metano che oggi circolano nel territorio di Bologna e Ferrara, con particolare riferimento a quelli urbani di Bologna. Tale progetto congiunto rappresenta un passo importante verso la decarbonizzazione della città di Bologna, anche nell'ottica della candidatura che l'Amministrazione comunale ha presentato – con successo - per inserire il capoluogo emiliano tra le 100 città europee a impatto climatico zero entro il 2030 (le “100 Climate-neutral cities by 2030” nell’ambito della Mission Horizon Europe).

**PARERI SUL BILANCIO:** il Collegio Sindacale e la Società incaricata della revisione legale dei conti hanno espresso un parere positivo sul bilancio senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO ECONOMICO

Dall'analisi dei dati economici e finanziari si rileva un lieve miglioramento degli indicatori economici rispetto al 2020 che si assestano su un valore vicino al 2019. La società, da un lato, ha risentito della riduzione dei ricavi di vendita a seguito delle misure restrittive legate all'emergenza sanitaria nonostante la contabilizzazione dei ristori statali a compensazione dei mancati ricavi causa Covid e, dall'altro si registra l'assenza dei ricavi per i servizi di linea ferroviaria, a seguito della cessione del ramo d'azienda, con effetto dal 1/01/2020 (ricavi pari a 70,1 milioni nel 2019) anche se parallelamente non si rilevano i relativi costi. In particolare si rilevano i seguenti dati:

**VALORE DELLA PRODUZIONE:** i ricavi della gestione caratteristica ammontano a complessivi 213 milioni e 853 mila Euro (202 milioni e 380 mila Euro nel 2020), con un aumento di circa il 5%, principalmente per maggiori ricavi derivanti dalla vendita di titoli di viaggio e per maggiori altri ricavi e proventi. Si precisa che i ricavi da servizi da linea TPL sono pari a 149 milioni e 721 mila Euro e presentano un aumento di 7 milioni e 548 mila Euro (+ 5,31 %) rispetto al 2020 (142 milioni e 172 mila Euro). La voce aumenta principalmente per i maggiori ricavi da titoli di viaggio che passano da 46 milioni e 505 mila Euro nel 2020 a 50 milioni e 328 mila Euro nel 2021. I ricavi per servizi di linea ferroviaria sono pari a 6 milioni e 144 mila Euro e si decrementano di 274 mila Euro (- 4,27 %) rispetto al 2020, in cui erano pari a 6 milioni e 418 mila Euro. I ricavi per parcheggi e car sharing sono pari a 11 milioni e 207 mila Euro e si decrementano di 1,2 milioni di Euro (- 9,82 %) rispetto al 2020 (Euro 12 milioni e 427 mila Euro) in relazione da un lato, all'emergenza sanitaria da covid 19 e, dall'altra, alla cessione, avvenuta in data 1° novembre 2021, del ramo di azienda della sosta, a seguito dell'aggiudicazione del relativo contratto di servizio da parte di altra società, come già rilevato. La voce “altri ricavi e proventi” passa invece da 41 milioni e 362 mila Euro nel 2020 a 46 milioni e 780 mila Euro nel 2021. La voce “altri proventi” è pari a Euro 33 milioni e 777 mila ( 28 milioni e 356 mila nel 2020) comprende principalmente le misure compensative introdotte dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 ( art 20, comma 1, “cd Decreto rilancio ), dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126 ( art 44 cd Decreto Agosto) e dalla L. 18 dicembre 2020, n. 176 (art. 22 ter cd Decreto Ristori bis) a parziale compensazione dei minori ricavi da traffico contabilizzati in relazione alle misure restrittive adottate per il contenimento della diffusione de virus Covid 19, pari a 18 milioni e 846 mila Euro nel 2021 ( dei quali solo 4,3 milioni riferiti allo stesso anno, come da DGR 658 del 28 aprile 2022 che ha previsto solo un primo acconto sull'anno 2021) e 13 milioni e 812 mila Euro nel 2020.

La presidente della società rileva che la forte flessione della domanda di mobilità legata alla pandemia ha inciso negativamente ed in maniera rilevante sulle vendite dei titoli anche nel 2021 (-30% rispetto al 2019) anche se i dati mostrano una positiva tendenza alla ripresa rispetto invece al 2020. Anche i passeggeri trasportati, come già rilevato, evidenziano numeri migliorativi rispetto al 2020, sebbene ancora lontani da i dati pre-pandemia (nel 2021 i passeggeri sono stati circa 106,3 milioni, con un +4,5% rispetto all'anno precedente). Rispetto ai dati sulla produzione di KM, che per quanto riguarda le percorrenze TPL, mostra una sostanziale costanza dei valori essendo la differenza principale legata all'effettuazione dei Km aggiuntivi “Covid” svolti da TPER, in raccordo con gli Enti e le Istituzioni competenti, nonchè in collaborazione con i partners privati.

**COSTI DI PRODUZIONE:** i costi operativi seguono l'aumento del valore della produzione registrando un aumento di circa il 2% sebbene tale incremento sia più contenuto rispetto all'aumento dei ricavi, con la conseguenza che il margine operativo lordo della Capogruppo aumenta, passando da 2 milioni e 847 mila Euro nel 2020, a 10 milioni

e 482 mila Euro del 2021.

Tra le principali voci di costo si richiamano:

- **il costo per il personale** è pari a 89 milioni e 159 mila Euro (93 milioni e 720 mila Euro nel 2020). La consistenza media dell'organico medio passa da 2.583 unità nel 2019 a 2.179 unità nel 2020 (con una riduzione di 404 unità) a 2.030 unità nel 2021 (con un'ulteriore riduzione di 149 unità). La riduzione della consistenza dell'organico e la conseguente riduzione nei costi nel 2020 è riferibile alla cessione del ramo di azienda ferroviario a Trenitalia Tper con effetto dal 1/01/2020. Nel 2021, invece, diminuisce in modo sensibile l'ammontare degli oneri sociali, che passano da 19 milioni e 950 mila Euro del 2020 a 13 milioni e 708 mila Euro nel 2021, in conseguenza delle somme riconosciute a TPER quale rimborso degli oneri sostenuti a titolo di integrazione delle indennità di malattia per gli anni dal 2014 al 2018. La voce "salari e stipendi" invece passa da un valore del 2020 di 68 milioni e 646 mila Euro a un valore di Euro 70 milioni e 416 mila Euro in relazione ai contratti aziendali e nazionali in via di definizione, per i quali la Società ha provveduto ad opportuno stanziamento;

- **i costi per servizi** ammontano a 56 milioni e 416 mila Euro (49 milioni e 76 mila Euro nel 2020). Nel 2020 la netta diminuzione dei costi per servizi era sostanzialmente riferibile alla cessione del ramo ferroviario avvenuta in data 1 gennaio 2020 (- 10,7 milioni di Euro riferiti alle tracce ferroviarie e - 12,7 milioni di Euro riferiti alla manutenzione del materiale rotabile ferroviario), mentre nel 2021 l'aumento di 6 milioni e 654 mila Euro deriva da:

- maggiori costi per servizi di trasporto per 2 milioni 238 mila Euro, relativi ai servizi sub-affidati ed ai servizi sostitutivi per il trasporto ferroviario (che generano conseguentemente un incremento dei corrispondenti ricavi per noleggi);
- maggiori costi per servizi di manutenzione per 453 mila Euro;
- maggiori costi per servizi di pulizia per 1 milione e 130 mila Euro (dovuti anche alle sanificazioni necessarie a seguito della pandemia Covid-19 in corso nell'anno 2021);
- maggiori costi assicurativi per 2 milioni e 056 mila Euro;

- **i costi per materie prime e materiali**, pari a 29 milioni e 512 mila Euro (26 milioni e 122 mila Euro nel 2020), comprende principalmente i costi per carburanti e ricambi. L'incremento della voce è ascrivibile principalmente all'aumento del costo dei carburanti, che passa da 12 milioni e 534 mila nel 2020 a 15 milioni e 672 Euro nel 2021;

- **costi per godimento beni di terzi** ammontano a complessivi 5 milioni e 942 mila Euro (5 milioni e 850 mila Euro nel 2020) e comprendono principalmente il canone dovuto da TPER al Comune per la gestione sosta e contrassegni in base a quanto previsto dal contratto di aggiudicazione della relativa gara; il canone è passato da 4 Milioni e 930 mila Euro nel 2020 a 5 milioni e 024 mila Euro nel 2021;

- **gli altri costi operativi**, pari a 4 milioni e 107 mila Euro (3 milioni e 506 mila Euro nel 2020), comprendono imposte, tasse, contributi associativi, revisioni e collaudi e altre voci di costi e rimangono in linea con l'esercizio precedente;

- **gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali** ammontano a 16 milioni e 630 mila Euro (15 milioni e 839 mila Euro nel 2020); nel 2020 erano inoltre stati contabilizzati 249 mila Euro per accantonamenti per svalutazione crediti e partecipazioni, al netto dei rilasci di fondi svalutazione bus, in quanto già adeguato il valore dei mezzi basato su perizia. Nel 2021 la voce è negativa per 731 mila Euro ed è costituita dai rilasci dei fondi svalutazione crediti operati nel 2021 e che riguardano principalmente le attività finanziarie non correnti;

- **il saldo della variazione fondi per accantonamenti** è pari a 2 milioni e 335 mila Euro (4 milioni e 485 mila Euro nel 2020). La voce è costituita dalle variazioni nette (accantonamenti e rilasci) dei fondi per accantonamenti, ad esclusione di quelli per benefici per dipendenti (classificate nel costo per il personale), stanziati dalla Società per adempiere alle obbligazioni legali e contrattuali che si presume richiederanno l'impiego di risorse economiche negli esercizi successivi.

- **compensi spettanti ad Amministratori e Sindaci**: il compenso degli amministratori è pari a Euro 128 mila (Euro 128 mila anche nel 2020), il compenso dei Sindaci è pari a Euro 92 mila (Euro 92 mila anche nel 2020) e il compenso della società di revisione è pari a Euro 45 mila (Euro 45 mila Euro anche nel 2020).

**MARGINE OPERATIVO**: la differenza tra valori e costi della produzione è positiva per Euro 10.482.090 ed in aumento per Euro 7.634.801,00 passando da 2 milioni e 847 mila Euro nel 2020, a 10 milioni e 482 mila Euro del 2021.

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** si rileva un saldo negativo per circa 597 mila Euro (1 milione e 365 mila Euro nel 2020), mentre nel 2019 era negativo per 1 milione e 680 mila Euro) e risulta pertanto in progressivo miglioramento nel triennio 2019-2021. Rispetto all'esercizio precedente si registra un incremento dei proventi finanziari a fronte di una diminuzione degli oneri finanziari. Il saldo 2021 è composto da:

- proventi finanziari, che ammontano a 1 milione e 546 mila Euro (1 milione e 108 mila Euro nel 2020) riferiti principalmente a interessi attivi su crediti, che passano da 971 mila Euro del 2020 a 1 milione e 452 mila Euro del 2021, il cui aumento è sostanzialmente riferibile agli interessi attivi relativi al credito Progetto Crealis (calcolati in applicazione del costo ammortizzato) pari a 959 mila Euro (462 mila Euro nel 2020);
- gli oneri finanziari ammontano a 2 milioni e 143 mila Euro (2 milioni e 473 mila Euro nel 2020) e comprendono circa 2 milioni di Euro di oneri da prestito obbligazionario emesso nel 2017 e altri oneri finanziari è 153 mila e 86 Euro (486 mila Euro nel 2020).

#### ASPETTO PATRIMONIALE

Sotto l'aspetto patrimoniale, secondo i principi contabili internazionali, si rilevano i seguenti dati:

**ATTIVO PATRIMONIALE**, tra le attività si rilevano le attività non correnti e le attività correnti:

- **le attività non correnti** che ammontano complessivamente a Euro 258.050.299,00 (Euro 251.036.467,00 nel 2020), riguardano: 1) le attività materiali (immobili, materiale rotabile, infrastrutture e altre attività materiali) per Euro 162.229.647,00 (Euro 142.422.235,00 nel 2020), che rilevano un aumento, pari a circa 19,8 milioni di Euro, che è sostanzialmente riferibile al materiale rotabile autobus e filobus che viene utilizzato nell'ambito del contratto di TPL di Bologna e Ferrara e la sua vita utile viene stimata sulla base del valore minore tra vita economica residua del bene e durata residua degli accordi di servizio. Gli incrementi dell'esercizio si riferiscono a 116 autobus di cui 91 nuovi e 25 usati immatricolati nel 2021. La voce "immobili" include i fabbricati e i terreni di proprietà a Bologna, utilizzati per finalità strumentali all'esercizio dell'attività. La voce "Infrastrutture in corso" è composta da opere realizzate su beni di terzi, macchine elettroniche, emettitrici, validatrici, parcometri, pannelli informativi elettronici a messaggio variabile e sistemi di informazione all'utenza; 2) le attività immateriali (avviamento, diritti concessori e altre attività immateriali) per Euro 401.289,00 (Euro 66.156,00 nel 2020); la voce si riferisce interamente ad investimenti in software relative ai sistema di gestione operativa; 3) partecipazioni per Euro 57.428.706,00 (Euro 56.828.706,00 nel 2020), la cui variazione intervenuta sono interamente riferite alla sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale della partecipata Marconi Express S.p.A. del giugno 2021. La recuperabilità del valore della partecipazione è stata oggetto di test di impairment ad esito del quale non sono emerse ulteriori perdite di valore rispetto a quelle già rilevate nel corso del precedente esercizio. Al 31 dicembre TPER, come già rilevato, detiene partecipazioni dirette in 12 società, di cui 7 controllate, 4 collegate e 1 partecipata; 4) attività finanziarie per Euro 34.777.717,00 (Euro 42.255.586,00 nel 2020): sono relative in particolare a: finanziamento alla partecipata Marconi Express S.p.A., pari a 9 milioni 667 mila Euro, che è stato erogato coerentemente con i piani industriale approvati e i patti parasociali, e si riferisce alla quota Tper del prestito per la realizzazione della monorotaia di collegamento tra stazione ferroviaria e Aeroporto di Bologna; al credito verso la Regione, pari a 2 milioni e 633 mila Euro, riferiti a contributi da incassare per 88,6 milioni Euro sul sistema di bigliettazione elettronica regionale Stimer, per 937 mila Euro all'acquisto di bus, per 200 mila Euro al prolungamento filovia 14 e per 1 milione e 407 mila Euro per installazione dei sistemi di intelligent Transport System (ITS) a bordo dei bus ed alle fermate del Trasporto pubblico locale (TPL). Il credito verso il comune di San Lazzaro pari a 262 mila Euro, è riferibile ai contributi per la realizzazione del sistema di trasporto TPGV Crealis. Nel corso del 2021 è stato estinto un finanziamento alla controllata Ma.Fer S.p.A., pari 7 Milioni di Euro;
- **le attività correnti**, che ammontano complessivamente a Euro 153.012.823,00 (Euro 160.627.680,00 nel 2020) si riferiscono principalmente ai crediti commerciali lordi, che ammontano a 78 milioni e 572 mila Euro (67 milioni e 163 mila Euro al 31 dicembre 2020) che, al netto del fondo svalutazione crediti di 5 milioni e 923 mila Euro (5 milioni e 403 mila Euro nel 2020), sono pari a 72 milioni e 649 mila Euro (61 milioni e 485 mila Euro al 31 dicembre 2020). L' aumento è ascrivibile prevalentemente a maggiori crediti verso società collegate. I crediti commerciali verso società controllate, pari a 39 milioni e 449 mila Euro, sono sostanzialmente riferiti alle fatture emesse o da emettere per i corrispettivi per i servizi minimi per i servizi automobilistici (verso i consorzi TPB e TPF) e per i service amministrativi,

distacco personale e locazione ramo d'azienda (verso MA.FER e Dinazzano Po). I crediti commerciali verso società collegate, pari a 25 milioni e 636 mila Euro, sono riferibili al credito verso Trenitalia Tper e Marconi Express, oltre che verso Seta S.p.A. e Consorzio Trasporti Integrati S.c.r.l. La voce "Altri crediti per servizi diversi" pari a 12 milioni e 548 mila Euro, è attribuibile ai crediti per vendita titoli di viaggio e sosta (2 milioni e 230 mila Euro), crediti verso clienti italiani (10 milioni e 318 mila Euro) anche per le penali addebitate ai costruttori del materiale rotabile, per i servizi di riparazione e manutenzione dei mezzi di terzi, per i servizi accessori alla mobilità, per gli affitti attivi e la vendita di spazi pubblicitari.

- **Altre attività:** ammontano complessivamente a 17 milioni e 362 mila Euro (8 milioni e 848 mila nel 2020) e comprendono principalmente: i crediti per ristori pari a 13 milioni e 334 mila Euro (5 Milioni e 676 mila Euro al 31 dicembre 2020): si riferiscono all'importo rilevato tra i ricavi e non ancora incassato in relazione alle misure compensative, introdotte dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 (art. 200 comma 1, cosiddetto Decreto Rilancio), dalla L. 13 ottobre 2020, n.126 (art. 44, cosiddetto Decreto agosto), dalla L. 18 dicembre 2020, n.176 (art. 22ter, cosiddetto Decreto Ristori Bis) e dal DL 22 marzo 2021, n.41 (art.29, cosiddetto Decreto Sostegni).La voce "altri crediti" include il credito verso ATC S.p.A, pari a 3,6 milioni di Euro riferibile a conguagli dell'operazione di fusione del 2012 e alla rilevazione contabile del credito IRES da IRAP riferibile agli anni pregressi. Per tale credito è stato ritenuto opportuno rilevare un adeguato fondo di svalutazione in quanto, nonostante il riconoscimento del debito e la piena disponibilità ad estinguerlo, ATC ha in corso un contenzioso tributario che potrebbe compromettere, in caso di soccombenza di Atc, la capacità finanziaria della stessa;
- **disponibilità liquide e mezzi equivalenti:** ammontano a Euro 38 milioni e 450 mila Euro, a fronte di Euro 67 milioni e 042 mila Euro del 2020, evidenziano un decremento di 28 milioni e 593 mila Euro. La voce include: depositi bancari 21 milioni 262 mila Euro (66 milioni 448 mila Euro nel 2020); conti correnti postali per 16 milioni e 767 mila Euro (85 mila Euro nel 2020), casse aziendali, per Euro 27 mila Euro (20 mila Euro nel 2020), emittitrici e sanzioni per 394 mila Euro (489 mila mila Euro nel 2020);

**PASSIVO PATRIMONIALE:** tra le passività si precisa che il capitale sociale non ha subito variazioni ed è rimasto pari a Euro 68.492.702,00 mentre il patrimonio netto è passato da Euro 153.817.702,00 a Euro 158.267.050,00, pari al risultato economico complessivo. Secondo i principi contabili "IFRS", si rileva una quota di passività non corrente (che riguarda le passività a medio e lungo termine) per Euro 128.217.617,00 (Euro 162.372.231,00 nel 2020) e una quota corrente (passività a breve termine) per Euro 124.578.455,00 (96.374.214,00 nel 2020). Con riguardo alle passività commerciali si rileva che i debiti commerciali ammontano a complessivi 55 milioni e 907 mila Euro (61 milioni e 406 mila Euro al 31 dicembre 2020), di cui 1 milione e 173 mila Euro con scadenza oltre l'esercizio. Sono riferiti principalmente a debiti verso fornitori per 44 milioni e 382 mila Euro (42 milioni e 656 mila Euro nel 2020), in aumento di 1 milione e 726 mila Euro, dovuti principalmente all'avanzamento delle commesse di rinnovo del materiale rotabile, a debiti verso controllate per 5 milioni e 942 mila (Euro 12 milioni e 752 mila nel 2020), che subiscono una diminuzione di 6,8 milioni di Euro, riferibili sostanzialmente ai minori debiti verso la società controllata MA.FER. Infine, vi sono debiti verso collegate per 5 milioni e 413 mila Euro (3 milioni e 240 mila Euro nel 2020) e altri debiti per 169 mila Euro che subiscono una diminuzione pari a 2,1 milioni di Euro, riferibile al debito verso utenti che la società aveva al termine del 2020 a seguito della possibilità riconosciuta agli utenti del trasporto pubblico, coerentemente a delibera della Regione Emilia Romagna, di richiedere il rimborso per il mancato utilizzo del proprio abbonamento (annuale o mensile) durante il periodo di lockdown dell'anno 2020. Le passività finanziari ammontano a 95 milioni e 455 mila Euro (95 milioni e 291 mila Euro al 31 dicembre 2020). La parte più rilevante è rappresentata dal prestito obbligazionario di 95 milioni emesso da TPER il 15 settembre 2017 e quotato alla borsa di Dublino. Anche per le altre passività si rileva una quota non corrente pari a Euro 22 milioni e 934 mila ( 21 milioni e 712 mila nel 2020) e una quota corrente di Euro 28 milioni e 396 mila (26 milioni e 915 mila).In particolare le altre passività comprendono principalmente debiti verso il personale dipendente per Euro 12 milioni e 533 mila Euro e debiti verso l'agenzia per la mobilità SRM, per 20 milioni e 345 mila Euro, che si riferisce essenzialmente al saldo dovuto alla data di riferimento in relazione al contratto d'affitto di ramo d'azienda sottoscritto il 4 marzo 2011 tra l'Agenzia mobilità SRM Società Reti e Mobilità SpA ed la società Trasporto Pubblico Bolognese S.c.a.r.l. contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo di servizio per la gestione del trasporto pubblico su strada locale nell'area di Bologna. Nella voce altri debiti pari a 12 milioni e 927 mila Euro si segnalano 11,8 milioni per risconti su ricavi di bigliettazione di competenza dei prossimi esercizi.

**PIANO INVESTIMENTI:** nel corso del 2021 si è avuta una forte accelerazione nel percorso di realizzazione del Piano investimenti, in coerenza con le politiche di mobilità sostenibile adottate nei territori in cui Tper opera, al fine di perseguire una politica di investimenti integrata puntando appunto nel contempo, su innovazione tecnologica, digitalizzazione, transizione energetica e sostenibilità ambientale. La Società ha effettuato investimenti per 37 milioni, principalmente riferiti a:

- materiale rotabile autobus/filobus, relativo all'acquisto di 116 autobus, di cui 91 nuovi e 25 usati immatricolati nel 2021 e materiale rotabile ferroviario;
- infrastrutture e infrastrutture in corso, relative alle opere su beni di terzi, macchine elettroniche, emettitrici, validatrici, parcometri, pannelli informativi elettronici a messaggio variabile e sistemi di informazione all'utenza.

Il "materiale rotabile autobus e filobus" viene utilizzato nell'ambito del contratto di TPL di Bologna e Ferrara, la sua vita utile è stimata sulla base del minore tra vita economica residua del bene e durata residua degli accordi di servizio; il valore da ammortizzare viene stimato sulla base della differenza tra il costo storico e il valore di subentro che presumibilmente verrà riconosciuto a TPER dall'eventuale futuro aggiudicatario di una nuova gara in applicazione dei criteri individuati dalla delibera ART n. 49 del 17/06/2015, facendo riferimento alla norma UNI 11282/2008.

**DATI RIASSUNTIVI DEL BILANCIO CONSOLIDATO:** TPER ha proceduto anche per quest'anno alla redazione del Bilancio di Gruppo, che è stato redatto nel presupposto della continuità aziendale della Capogruppo e delle altre imprese consolidate, che chiude con un risultato d'esercizio in utile pari a 6 milioni e 941 mila Euro (3 milioni e 555 mila Euro nel 2020), di cui 220 mila di Euro di pertinenza di terzi, che conferma anche la tenuta dei risultati positivi anche dell'attività complessiva del Gruppo.

TPER detiene partecipazioni dirette in 12 società, di cui 7 controllate, 4 collegate e 1 partecipata. Sono oggetto del processo di consolidamento, oltre, alla controllante Tper, le seguenti società controllate: Omnibus Soc. cons. a r.l. (quota detenuta 51%), Tpf soc. cons a r.l. (quota detenuta 97%), TPB soc. cons. a r.l. (quota detenuta 85%), Ma.fer S.r.l. (quota detenuta 100%), Dinnazzano PO S.p.A. (quota detenuta 95,35%), Sst S.r.l. (quota detenuta 51%) e Holding Emilia Romagna Mobilità S.r.l. (94,95%). Si rileva altresì, fra i dati contabili più rilevanti, che il capitale sociale del Gruppo è pari a Euro 68.493.000,00; il patrimonio netto, è pari a 171 milioni 909 mila Euro (Euro 165 milioni 387 mila Euro nel 2020); il valore della produzione è pari a Euro 288 milioni 333 mila Euro (265 milioni 761 mila Euro nel 2020), a fronte di costi di produzione pari a circa 274 milioni 493 mila Euro (261 milioni 403 nel 2020), i quali seguono l' aumento del valore della produzione medesima.

L'attività di Tper è preponderante all'interno del gruppo societario.

**RISULTATO OPERATIVO:** la differenza tra il valore e costi della produzione è positiva per circa 13 milioni 840 mila Euro (circa 4 milioni 358 mila nel 2020).

**RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA:** chiude con un saldo negativo di 768 mila Euro in miglioramento a fronte di un saldo ugualmente negativo del precedente esercizio di 1 milione e 572 mila Euro.

**PARERE SUL BILANCIO CONSOLIDATO:** sia il Collegio Sindacale che la Società di Revisione hanno rilasciato parere positivo senza rilievi e/o raccomandazioni.

#### ASPETTO SOCIETARIO

**RINNOVO C.d.A.:** con l'approvazione da parte dell'Assemblea dei Soci del bilancio al 31.12.2021 è venuto a scadenza il Consiglio di Amministrazione, nominato nel 2020 per un solo esercizio, tenuto conto della facoltà prevista ai sensi dell'art 17.2 dello statuto sociale. L'Assemblea ha provveduto al suo rinnovo per tre esercizi. Sono stati confermati i medesimi compensi.

**MODIFICHE STATUTARIE:** con delibera di Consiglio Metropolitan n.40 del 27/07/2022 sono state approvate alcune modifiche statutarie, che esplicitano meglio le attività in essere e quelle previste dalla società in ordine al perseguimento, nell'ambito dell'esercizio di organizzazione della propria attività, degli obiettivi di sviluppo sostenibile

anche ambientale, integrità, legalità e condotta etica del business e di mobilità sostenibile, che diventano oggetto di pianificazione strategica e operativa e di rendicontazione da parte dell'azienda, anche in tema di gestione dei rischi, non solo finanziari ma anche legati alla sfera umana, ecologica e di conduzione dell'impresa.

#### VERIFICA CREDITI E DEBITI

Per quanto riguarda i debiti e crediti nei confronti della Città Metropolitana è stata effettuata la verifica ai sensi di legge al 31/12/2021 (già allegata al Consuntivo al 31/12/2021) mentre è stata inviata la richiesta al 31/12/2022.

#### ELEMENTI DI GESTIONE SVILUPPO

**EFFETTI PANDEMIA:** anche nel 2021 l'attività operativa del Gruppo TPER è stata influenzata dalle problematiche legate all'emergenza Covid-19. Le modalità di erogazione del servizio pubblico sono state condizionate dalle disposizioni normative in merito all'affollamento e al distanziamento sui mezzi pubblici e dalle mutate esigenze in termini di frequenza del servizio, puntualità e sicurezza. Per il 2021 inoltre sono stati previsti servizi aggiuntivi attivati all'apertura delle scuole per far fronte alle esigenze di mobilità in sicurezza di studenti e lavoratori. Per quanto concerne, invece, il personale tecnico ed amministrativo la Società ha proseguito con la possibilità di accedere al lavoro agile, agevolando la riduzione delle presenze negli uffici - pur regolarmente sanificati - e mantenendo inalterata l'operatività necessaria allo svolgimento del servizio e delle pratiche connesse. Rispetto al 2020, nel 2021 si è assistito a un incremento del numero di passeggeri, anche se complessivamente si assiste a un drastico calo dei passeggeri trasportati rispetto alla situazione pre pandemia. Gli impatti economici e operativi dell'emergenza Covid-19 sulle attività del Gruppo sono stati considerati in base a quanto definito al momento della chiusura del bilancio dalle norme nazionali inerenti i ristori e considerando tutti gli aspetti organizzativi ed operativi impattanti sul 2021.

**EFFETTI CONFLITTO RUSSO-UCRAINO:** le forti incertezze legate al conflitto russo ucraino hanno già comportato un incremento dei prezzi delle materie prime, così come si temono rischi informatici, per cui si rende necessario per la Società adottare adeguate misure di difesa e massimi controlli interni per la protezione dei sistemi digitali. Anche in ragione del conflitto sul territorio ucraino, a causa del forte aumento della domanda mondiale di gas che ha incontrato rigidità nell'offerta, i costi per la fornitura di energia elettrica e di gas naturale sono aumentati in modo consistente. L'aumento dei costi per l'energia (in particolare quelli dei non regolamentati) trascina anche l'inflazione.

**SVILUPPI FUTURI:** è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 5/07/2021 il Piano Industriale 2021-2023 come impegno assunto per la prosecuzione del percorso di revisione e aggiornamento del relativo orizzonte temporale, al fine di renderlo maggiormente coerente con l'evoluzione normativa in tema di finanziamenti per investimenti ma anche nell'ottica di approfondire gli elementi strategici ed operativi che si ritiene opportuno rivalutare in conseguenza della crisi pandemica. Tper agisce in coerenza con gli obiettivi contenuti nei vari livelli di programmazione e pianificazione regionale e locale, oltre che ovviamente nazionale ed europea. La società è inoltre determinata a proseguire i piani di investimento intrapresi per il rinnovo della flotta e per lo sviluppo dei progetti dei sistemi di trasporto locale avviati nei territori di propria competenza nel rispetto dei temi legati alla sostenibilità e tenuto conto dell'evoluzione normativa in materia di fonti di finanziamento. È in corso un ulteriore aggiornamento.

#### MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DI CUI AL D.LGS. 231/2001

**AGGIORNAMENTO MODELLO:** TPER ha adottato un modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001, oggetto di costante implementazione in coerenza con l'evoluzione della normativa, di cui l'ultimo aggiornamento è stato effettuato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 23 dicembre 2021. È stato altresì nominato l'Organismo di Vigilanza; tale Organismo ha il compito di vigilare su funzionamento, efficacia, adeguatezza ed osservanza del Modello di Organizzazione,



Gestione e Controllo di TPER, pubblicato sulla intranet aziendale e sul sito. Il Modello è destinato al personale aziendale ed ai terzi, che entrino in rapporto con la società, e contiene norme di comportamento volte a prevenire la commissione, a vantaggio della società, di specifici reati, identificati dal D.Lgs. 231/2001.

**ADOZIONE CODICE ETICO:** ha adottato, anche il Codice Etico di comportamento, che è l'insieme di norme generali di etica indirizzato a tutti i membri del Consiglio di Amministrazione, ai dirigenti e dipendenti, nonché collaboratori a vario titolo di TPER S.p.A.

## REGOLAMENTI

In attuazione a provvedimenti normativi e per garantire equità e trasparenza nei rapporti con soggetti terzi, Tper, attraverso il suo Consiglio di Amministrazione, ha adottato i seguenti regolamenti: Regolamento reclutamento del personale; Regolamento per la realizzazione di lavori e l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie della società; documento per la politica della sicurezza; Regolamento di accesso agli atti; Regolamento Europeo 1371/2007.

## PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA

**ESCLUSIONE APPLICAZIONE NORMATIVA PER SOCIETÀ QUOTATE:** per quanto attiene agli obblighi in materia di Trasparenza, TPER ha aggiornato tale sezione del sito, pubblicando quanto le compete secondo le nuove Linee guida ANAC 2017 - e relativo allegato 1 - in materia di trasparenza (Determinazione ANAC n. 1134 del 8/11/2017), con riferimento alle società a totale partecipazione pubblica non di controllo, come TPER, che è anche quotata sul mercato regolamentato e limitatamente alle attività di pubblico interesse svolte. Il Consiglio di Amministrazione di TPER, con delibera del 24.1.2018 - in relazione agli obblighi di trasparenza e di prevenzione della corruzione che competono alle società partecipate non soggette a controllo pubblico ed in coerenza con le Linee Guida ANAC dell'8.11.2017 - ha deciso, a partire dall'esercizio 2018, di attribuire all'Organismo di Vigilanza le funzioni di controllo e di monitoraggio degli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza e, per quanto attiene alla prevenzione della corruzione, di implementare il Modello di Gestione e Controllo (MOG 231), con misure di organizzazione e gestione idonee a prevenire le fattispecie corruttive in coerenza con le indicazioni fornite dalle citate Linee Guida. Non è pertanto più tenuta a nominare un Responsabile per la Prevenzione della Corruzione della Trasparenza. L'organismo di Vigilanza in data 31 maggio 2022, ai sensi della delibera dell'Anac n. 1134/2017 e 201/2022, ha attestato che Tper ha individuato misure organizzative che assicurano il regolare funzionamento dei flussi informativi per la pubblicazione dei dati nella sezione "Società trasparente".

**ACCESSO CIVICO SEMPLICE E ACCESSO CIVICO GENERALIZZATO:** con riferimento all'accesso civico semplice (ex art. 5, comma 1, del D.Lgs. 33/2013) e all'accesso civico generalizzato (ex art 5, comma 2, del D.Lgs. 33/2013), si rileva che la società ha predisposto una pagina dedicata nella sezione Amministrazione Trasparente con i relativi moduli di richiesta e con indicazione dei recapiti telefonici e caselle di posta elettronica e ordinaria.

**ADOZIONE CARTE DEI SERVIZI:** sono presenti sul sito le carte dei servizi dei bacini di Bologna e Ferrara e la carta dei servizi del trasporto ferroviario.

	DENOMINAZIONE SOCIETA'	CAPITALE NOMINALE O DI DOTAZIONE AL 31/12/2021	QUOTA CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2021	% AL 31/12/2021	CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2021	QUOTA CAPITALE PATRIMONIALE CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2021	RISULTATO D'ESERCIZIO RICOMPRESO NEL CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2021	
1	AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.A.	90.314.162,00	2.090.502,49	2,315	152.355.364,00	3.526.570,59	perdita	-7.542.354,00
2	AREA BLU S.p.A.	7.097.441,00	172.436,88	2,430	8.283.495,00	201.252,82	utile	244.112,00
3	ATC S.p.A in liquidazione	120.000,00	44.575,00	37,146	28.810,00	10.701,71	utile	19.552,00
4	AUTOSTAZIONE BOLOGNA S.r.l.	157.043,00	52.000,00	33,112	1.895.535,00	627.648,61	utile	2.715,00
5	BOLOGNAFIERE S.p.A.*	106.780.000,00	12.051.931,00	11,287	162.667.009,00	18.359.726,25	perdita	-9.137.708,00
6	CAAB CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.p.A.	51.941.871,31	802.452,00	1,545	50.666.458,00	782.748,09	utile	242.837,00
7	FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A. in liquidazione	1.800.000,00	591.000,00	32,833	7.930.016,00	2.603.688,59	utile	6.747,00
8	GAL DELL'APPENINO BOLOGNESE S.c. a r.l.	68.893,00	7.872,40	11,427	84.522,00	9.658,33	utile	223,00
9	INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.	22.436.766,00	3.939.023,00	17,556	32.009.003,00	5.619.535,32	utile	42.318,00
10	LEPIDA S.c.p.A.	69.881.000,00	1.000,00	0,0014	73.841.727,00	1.056,68	utile	536.895,00
11	S.R.M. Società Reti e Mobilità S.r.l.	9.871.300,00	3.788.100,00	38,375	45.722.907,00	17.546.112,87	utile	136.636,00
12	TPER S.p.A	68.492.702,00	12.872.013,00	18,793	158.267.050,00	29.743.541,51	utile	5.119.009,00
<b>TOTALI</b>		<b>428.961.178,31</b>	<b>36.412.905,77</b>		<b>693.751.896,00</b>	<b>79.032.241,36</b>		<b>-10.329.018,00</b>

La quota percentuale e il valore patrimoniale della Città metropolitana sono stati calcolati utilizzando il programma "excel" in linea con gli esercizi precedenti.

\* Si precisa che al 31/12/2022 la società BolognaFiere S.p.A rileva una variazione di capitale sociale, in attuazione della delibera di Assemblea straordinaria dei soci del 19 /05/2022, che ha deliberato un aumento di capitale sociale in denaro e in natura, oltre a un prestito obbligazionario fino ad un massimo di Euro 25.000.000,00, così come descritto nella relazione sul consuntivo della partecipate: il capitale sociale sottoscritto e versato della società è passato da Euro 106.780.000,00 del 2021 a Euro 157.200.000,00 del 2022 e la percentuale di partecipazione è scesa al 9,10%

	DENOMINAZIONE SOCIETA'	CAPITALE NOMINALE O DI DOTAZIONE AL 31/12/2021	QUOTA CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2021	% AL 31/12/2021	CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2021	QUOTA CAPITALE PATRIMONIALE CITTA' METROPOLITANA AL 31/12/2021	RISULTATO D'ESERCIZIO RICOMPRESO NEL CAPITALE PATRIMONIALE AL 31/12/2021	
1	AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.A.	90.314.162,00	2.090.502,49	2,315	152.355.364,00	3.526.570,59	perdita	-7.542.354,00
2	AREA BLU S.p.A.	7.097.441,00	172.436,88	2,430	8.283.495,00	201.252,82	utile	244.112,00
5	BOLOGNAFIERE S.p.A *	106.780.000,00	12.051.931,00	11,287	162.667.009,00	18.359.726,25	perdita	-9.137.708,00
6	C.A.A.B. CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA S.p.A.	51.941.871,31	802.452,00	1,545	50.666.458,00	782.748,09	utile	242.837,00
8	GAL DELL'APPENINO BOLOGNESE S.c. a r.l.	68.893,00	7.872,40	11,427	84.522,00	9.658,33	utile	223,00
9	INTERPORTO BOLOGNA S.p.A.	22.436.766,00	3.939.023,00	17,556	32.009.003,00	5.619.535,32	utile	42.318,00
10	LEPIDA S.c.p.A.	69.881.000,00	1.000,00	0,0014	73.841.727,00	1.056,68	utile	536.895,00
12	TPER S.p.A.	68.492.702,00	12.872.013,00	18,793	158.267.050,00	29.743.541,51	utile	5.119.009,00
<b>TOTALE ALTRE IMPRESE</b>		<b>417.012.835,31</b>	<b>31.937.230,77</b>		<b>638.174.628,00</b>	<b>58.244.089,58</b>		<b>-10.494.668,00</b>
3	ATC S.p.A in liquidazione	120.000,00	44.575,00	37,146	28.810,00	10.701,71	utile	19.552,00
4	AUTOSTAZIONE BOLOGNA S.r.l.	157.043,00	52.000,00	33,112	1.895.535,00	627.648,61	utile	2.715,00
7	FINANZIARIA BOLOGNA METROPOLITANA S.p.A. in liquidazione	1.800.000,00	591.000,00	32,833	7.930.016,00	2.603.688,59	utile	6.747,00
11	S.R.M. Società Reti e Mobilità S.r.l.	9.871.300,00	3.788.100,00	38,375	45.722.907,00	17.546.112,87	utile	136.636,00
<b>TOTALE IMPRESE COLLEGATE</b>		<b>11.948.343,00</b>	<b>4.475.675,00</b>		<b>55.577.268,00</b>	<b>20.788.151,78</b>		<b>165.650,00</b>
<b>TOTALI</b>		<b>428.961.178,31</b>	<b>36.412.905,77</b>		<b>693.751.896,00</b>	<b>79.032.241,36</b>		<b>-10.329.018,00</b>

La quota percentuale e il valore patrimoniale della Città metropolitana sono stati calcolati utilizzando il programma "excel" in linea con gli esercizi precedenti.

\* Si precisa che al 31/12/2022 la società BolognaFiere S.p.A rileva una variazione di capitale sociale, in attuazione della delibera di Assemblea straordinaria dei soci del 19 /05/2022, che ha deliberato un aumento di capitale sociale in denaro e in natura, oltre a un prestito obbligazionario fino ad un massimo di Euro 25.000.000,00, così come descritto nella relazione sul consuntivo della partecipate: il capitale sociale sottoscritto e versato della società è passato da Euro 106.780.000,00 del 2021 a Euro 157.200.000,00 del 2022 e la percentuale di partecipazione è scesa al 9,10%

**ELENCO DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO E DEI BENI APPARTENENTI AL  
PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE AL 31.12.2022 - ART. 11  
COMMA 6 LETT.  
g) E m) D.L. 118/2011**

Cod. Amm.	Cod.Cespite	Descrizione Cespite	Comune	Cod. Categoria Inventariale	Descrizione Categoria Inventariale	Descrizione Categoria Cespite	Cod. Cat. Alternativa	Descrizione Categoria Alternativa	Aggregato	Descrizione Destinazione d'Uso	Valore al 31/12/2022 al NETTO degli AMMORTAMENTI
L044001	029PRAC19701	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 LOC. PONTE DELLA VENTURINA - FG 10 MAPP 581 SUB 3 E 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera		VIABILITA'	52.340,10
L044002	029PRAC19702	MAGAZZINO - CASA CANTONIERA S.P. N. 632 COMUNE DI GRANAGLIONE - FG 10 MAPP 581 SUB 4	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		VIABILITA'	11.305,49
L044001	029PRAC19703	AREA DI PERTINENZA DELLA CASA CANTONIERA COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 LOC. PONTE DELLA VENTURINA - FG 10 MAPP 581 SUB 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera		VIABILITA'	0,00
E046001	029S63200101	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 (FOGLIO 45 MAPP 224)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E046002	029S63200102	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GRANAGLIONE SP 632 (FOGLIO 45 MAPP 225)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI GRANAGLIONE (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
A047004	049ZAGN32104	RIMESSA- POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 24	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	2.940,00
A047005	049ZAGN32105	RIMESSA - POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 25	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	3.480,00
A047002	049ZAGN32102	UFFICI POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 29 	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	28.858,68
A047001	049ZAGN32101	MAGAZZINO POLIZIA PROVINCIALE COMUNE DI PORRETTA TERME - FG 2 MAPP 392 SUB 30 	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	4.661,75
D092	049MADO57001	TERRENO DA ALIENARE	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
D091	049MAGG001	RELITTO STRADALE DA FRAZIONARE	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO			0,00
Z003001	049DREP329A1	IMMOBILE SCOLASTICO DEL COMUNE ALTO RENO TERME VIA DELLA REPUBBLICA, 3 PORRETTA - FG 13 M 251 SUB 2	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z003001	049DREP32901	PALESTRA DEL COMUNE ALTO RENO TERME VIA DELLA REPUBBLICA, 3 PORRETTA - FG 13 M 251 SUB 3	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A038003	049DREP32003	EDIFICIO SCOLASTICO (A VALLE) IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETTA TERME, VIA DELLA REPUBBLICA - FG 13 MAPP 345 SUB 3	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.220.816,33

A038004	049DREP32004	EDIFICIO (CORPO CENTRALE) SCOLASTICO IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 4	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.029.584,52
A038005	049DREP32005	CABINA ELETTRICA A SERVIZIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 5	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	20	Edificio scolastico	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ALTRO (18)	545,07
A038006	049DREP32006	AREA ESTERNA A VERDE DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 6 (BCNC AI SUB 3 E 4)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A038007	049DREP32007	PARCHEGGIO E STRADA DEL COMPLESSO SCOLASTICO IN PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 7 (BCNC AL SUB 4)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ALTRO (15)	0,00
A038008	049DREP32008	PALESTRA SCOLASTICA IN ALTO RENO TERMA LOC. PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 8	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ATTIVITÀ DIDATTICA	497.226,24
A038009	049DREP32009	PARCHEGGIO PALESTRA IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETТА TERME - FG 13 MAPP 345 SUB 9	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A038 I.I.S. "MONTESSORI - L. DA VINCI	ALTRO (15)	0,00
A038010	049DREP32010	PARCHEGGIO PUBBLICO E VIABILITA' IN COMUNE ALTO RENO TERME LOC PORRETТА TERME - FG 13 MAPPALE 700	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E045002	049SP5700102	RELITTO STRADALE	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
D093	049MAZZ001	RELITTO STRADALE DA FRAZIONARE	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
D025001	049MAZZ32201	CASERMA CARABINIERI PORRETТА TERME VIA MAZZINI, 124 - IN LOCAZIONE A MINISTERO DELL'INTERNO/PREFETTURA DI BOLOGNA	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D025 CASERMA CARABINIERI PORRETТА TERME VIA MAZZINI, 124	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	115.769,02
D025002	049MAZZ32202	AUTORIMESSA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI IN LOCAZIONE A MINISTERO DELL'INTERNO/PREFETTURA DI BOLOGNA - FG 20 MAPP 35 SUB 2	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D025 CASERMA CARABINIERI PORRETТА TERME VIA MAZZINI, 124	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	3.150,91
D026003	049BORG32303	EX CARCERI IN PORRETТА TERME, VIA BORGOLUNGO 10 - FG 20 MAPP 104 - (IN LOCAZIONE AL COMUNE DI PORRETТА TERME)	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D026 EX CARCERI IN PORRETТА TERME	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	100.977,11
P006001	049MARC32701	UFFICI CIP PORRETТА TERME VIA MARCONI N. 2 PARTE DEL SUB3 DEL MAPPALE 562 FOGLIO 20	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
A026003	049MARC319A3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETТА T FG 21 MAPP 33	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ALTRO (15)	0,00
A026003	049MARC319C3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETТА T FG 21	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETТА TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ALTRO (15)	0,00

A026003	049MARC319D3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA FG 21 MAPP 40	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ALTRO (15)	0,00
A026002	049MARC319A2	STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA - IMPIANTO VASCHE - COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 41	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso commerciale	27	Magazzino e locali di deposito	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	13.809,56
A026003	049MARC31903	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP41	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ALTRO (15)	0,00
A026002	049MARC31902	BAR E DEPOSITI A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 46	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	14.699,04
A026002	049MARC31902	BAR E DEPOSITI A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21 MAPP 46	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ATTIVITÀ SPORTIVA RICREATIVA	14.699,04
A026003	049MARC319B3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI PORRETTA T FG 21	ALTO RENO TERME - SEZIONE DI PORRETTA TERME (SEZIONE A)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A026 ITTIOGENICO PORCHIA	ALTRO (15)	0,00
D016004	001EMIP00104	AREA MUSEO IN ANZOLA DELL'EMILIA - FG. 39 - M. 181	ANZOLA DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D016 MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL"EM. VIA EMILIA PONENTE 87	ALTRO (15)	0,00
D016002	001EMIP00102	GARAGE 1 PERTINENZA DEL MUSEO COMUNALE ANZOLA DELL"EM. - FG 39 M 181 SUB 4	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Musei, teatri e biblioteche	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D016 MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL"EM. VIA EMILIA PONENTE 87	ATT. ARTISTICA CULTURALE (2)	6.523,33
D016003	001EMIP00103	GARAGE 2 PERTINENZA DEL MUSEO COMUNALE ANZOLA DELL"EM. FG 39 M 181 SUB 5	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Musei, teatri e biblioteche	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D016 MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL"EM. VIA EMILIA PONENTE 87	ATT. ARTISTICA CULTURALE (2)	11.182,90
D016001	001EMIP00101	MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL"EM. VIA EMILIA PONENTE 87 FG. 39 MAPP. 181 SUB 6	ANZOLA DELL'EMILIA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Musei, teatri biblioteche val culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	D016 MUSEO COMUNALE IN ANZOLA DELL"EM. VIA EMILIA PONENTE 87	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	0,00
G001001	001EMIP00201	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO - POSSESSIONE TOMBE DI SOTTO COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA - FG. 52 MAPP. 1118	ANZOLA DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G001 POSSESSIONE TOMBE DI SOTTO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
H021001	002PIEV40401	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO FOGLIO 25 MAPP 1	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H021 - EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO	ALTRO (15)	0,00
H021002	002PIEV40413	EX AREA FERROVIARIA IN COMUNE ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
H021002	002PIEV40413	EX AREA FERROVIARIA IN COMUNE ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
H021002	002PIEV40413	EX AREA FERROVIARIA IN COMUNE ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00

H021003	002PIEV40403	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO - FOGLIO 30 MAPP 27	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H021 - EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO	ALTRO (15)	0,00
H021004	002PIEV40404	EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO - FOGLIO 30 MAPP 60	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H021 - EX AREA FERROVIARIA COMUNE ARGELATO	ALTRO (15)	0,00
I061002	002NUOV00302	RELITTO STRADALE UTILIZZATO COME STRADA VICINALE COMUNE DI ARGELATO FG 33 MAPP 394	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I061 MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO	ALTRO (15)	0,00
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I061 MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO	RESIDENZIALE	6.390,46
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I061 MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO	RESIDENZIALE	6.390,46
I061001	002NUOV00301	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO - FG 33 MAPP 395 SUB 1 E 2 - NON FUNZIONALE VIABILITA' 05/04/2013	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I061 MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" COMUNE DI ARGELATO	RESIDENZIALE	6.390,46
X011	002SP300101	LOCALE POMPE	ARGELATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
D088	002CANA1001	RELITTO DA FRAZIONAMENTO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali					0,00
X010	002SP6800102	AREA LOCALE POMPE SULLA SP 68	ARGELATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
X010	002SP6800102	AREA LOCALE POMPE SULLA SP 68	ARGELATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
G002001	002NUOV001A1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001D1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002003	002NUOV00103	CASA COLONICA E POLLAIO POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 M 55 SUB 1	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	72.561,52
G002004	002NUOV00104	STALLA E FIENILE POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 MAPP 55 SUB 2	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	21.228,15
G002002	002NUOV00102	MAGAZZINO POLLAIO DEPOSITO ATTREZZI POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO FG 39 MAPP 55 SUB 3	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	6.963,60



G002008	002NUOV00108	AREA CORTILIVA DI PERTINENZA CA' VECCHIA - ARGELATO FG 39 M 55 SUB 4	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G002005	002NUOV00105	AREA CON MACERO POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO - FG 39 MAPP 57	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001B1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001L1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001G1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002007	002NUOV0107B	TERRENI ACCORPATI E UTILIZZATI PER REALIZZAZIONE STRADA SP87	ARGELATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali	G002 - TERRENI OGGETTO DI ESPRORIO EX PODERE CA' VECCHIA	ALTRO (15)	16.080,50
G002001	002NUOV001E1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001H1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001I1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001M1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV001F1	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002001	002NUOV00101	FONDO RUSTICO TERRENO AGRICOLO CA" VECCHIA - ARGELATO	ARGELATO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G002006	002NUOV00106	RICOVERO ATTREZZI POSSESSIONE CA" VECCHIA - ARGELATO - FG 39 MAPP 283	ARGELATO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G002 - POSSESSIONE AGRICOLO CA' VECCHIA - ARGELATO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	1.527,22
H013002	003ALTE00302	TERRENO INCOLTO - SEDE EX TRAMVIA BO - MALALBERGO IN COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 4	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H013 AREA SEDE EX TRAMVIA BO BARICELLA	ALTRO (15)	0,00
H012001	003SAVE002A1	AREA COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 68 E 70	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H012 PIAZZALE DI MANOVRA IN BARICELLA	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00

H012001	003SAVE00201	AREA COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 70	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H012 PIAZZALE DI MANOVRA IN BARICELLA	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00
H013001	003ALTE00301	TERRENO INCOLTO - SEDE EX TRAMVIA BO - MALALBERGO IN COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 63	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		ALTRO (15)	0,00
H013001	003ALTE00301	TERRENO INCOLTO - SEDE EX TRAMVIA BO - MALALBERGO IN COMUNE DI BARICELLA FG 34 MAPP 63	BARICELLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		ALTRO (15)	0,00
I018001	005SP4400401	MAGAZZINO S.P. N. 44 "BASSA BOLOGNESE" COMUNE DI BENTIVOGLIO LOC FABBRERIA (NON ACCATASTATO E PROPRIETA' AREA DA VERIFICARE)	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	1.765,75
A049011	005SMAR00111	PUNTO RISTORO ALL'INTERNO DEL PARCO "VILLA SMERALDI" CORTE ESCLUSIVA - SUB 5 MAPPALE 45 FOGGIO 48	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab. uso commerciale di valore culturale	26	Locale commerciale, negozio	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATT.COMMERCIALE E RISTORAZIONE	0,00
A049011	005SMAR00111	PUNTO RISTORO ALL'INTERNO DEL PARCO "VILLA SMERALDI" CORTE ESCLUSIVA - SUB 5 MAPPALE 45 FOGGIO 48	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab. uso commerciale di valore culturale	26	Locale commerciale, negozio	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATT.COMMERCIALE E RISTORAZIONE	0,00
A049001	005SMAR00101	COMPLESSO MUSEO STORICO VILLA SMERALDI IN BENTIVOGLIO FG 48 MAPP 45 SUB 7 E SUB 10 PARCO STORICO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	18	Castello, palazzo storico	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	0,00
A049005	005SMAR00105	ABITAZIONE E SPAZIO ESPOSITIVO DI SERVIZIO AL PARCO DI VILLA SMERALDI IN COMUNE DI BENTIVOGLIO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	0,00
A049002	005SMAR00102	PADIGLIONE ESPOSITIVO 1 MUSEO CIVILTA' CONTADINA IN COMUNE BENTIVOGLIO	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	0,00
A049	005SMAR00112	PARCO STORICO VILLA SMERALDI E AREA CORTILIVA MUSEI	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Fab. uso commerciale di valore culturale	18	Castello, palazzo storico	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI	ATTIVITÀ ARTISTICA CULTURALE	0,00
	005SMAR00113	TETTOIA RICOVERO ATTREZZI	BENTIVOGLIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab. uso commerciale di valore culturale	18	Castello, palazzo storico	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI		0,00
A049	005SMAR00115	SPAZI ACCOGLIENZA MUSEO CIVILTÀ CONTADINA	BENTIVOGLIO	FI	FABBRICATI FITTIZI PER IMU	Fab. uso commerciale di valore culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI		0,00
A049	005SMAR00116	BOOKSHOP MUSEO CIVILTA' CONTADINA	BENTIVOGLIO	FI	FABBRICATI FITTIZI PER IMU	Fab uso strumentale di valore culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	A049 MUSEO CIVILTA CONTADINA - VILLA SMERALDI		0,00
A049003	005SMAR001A3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
A049003	005SMAR001C3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00

A049003	005SMAR001D3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
A049003	005SMAR001B3	MUSEO (TERRENI CONCESSI A TERZI)	BENTIVOGLIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G005001	006ELEP06101	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G005 PODERE LAVINO VECCHIO COMUNE DI BOLOGNA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G005001	006ELEP061C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G005 PODERE LAVINO VECCHIO COMUNE DI BOLOGNA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G005001	006ELEP061B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G005 PODERE LAVINO VECCHIO COMUNE DI BOLOGNA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G005001	006ELEP061A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PREDIO LAVINO VECCHIO - BOLOGNA	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G005 PODERE LAVINO VECCHIO COMUNE DI BOLOGNA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
B005001	006PEGL019I1	TERRENO A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 27/AA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019Q1	TERRENO A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 27/AB	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019V1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 28/A	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019D1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 28/B	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019T1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 29	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019U1	TERRENO AGRICOLO AZIENDA AGRARIA SCOLASTICA DELL'ITAS SERPIERI - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 30/AA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019W1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 30/AB	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019P1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 30/AC	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019A1	TERRENO E FABBRICATI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 32	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A012002	006PEGL01202	CHIESINA PRIVATA SU CORTE SCOLASTICA I.I.SERPIERI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	20	Edificio scolastico	A012 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PEGLION (SERPIERI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A012001	006PEGL01201	IMMOBILE SCOLASTICO I.I.S.SERPIERI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A012 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PEGLION (SERPIERI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	1.180.331,07
A012001	006PEGL012A1	PALESTRA SCOLASTICA I.I.S.SERPIERI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A012 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PEGLION (SERPIERI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	239.861,12
A012001	006PEGL012B1	CORTE ESTERNA I.I.S.SERPIERI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A012 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PEGLION (SERPIERI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
B005001	006PEGL019B1	TERRENO DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 507 SUB. 1	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
B005004	006PEGL01904	AREA DI PERTINENZA SEDE POLIZIA PROVINCIALE (EX FABB. DISPOSIZIONE ITAS SERPIERI) COMUNE DI BO FG. 22 MAPP. 507 SUB 2 BCNC AI SUB 4 E 5	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
B005002	006PEGL01902	FABBRICATO AD USO UFFICI PER LA POLIZIA PROVINCIALE - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 507 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	558.437,37
B005003	006PEGL01903	FABBRICATO AD USO RIMESSA E MAGAZZINO PER LA POLIZIA PROVINCIALE - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 507 SUB 5	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	26.882,17
B005001	006PEGL01901	FABBRICAT RURALE A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA - FG. 22 MAPP. 507 SUB 6	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	64.420,20
B005001	006PEGL019S1	TERRENO AGRICOLI A DISPOSIZIONE DELL'ITAS SERPIERI - AZIENDA AGRARIA COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	B005 AZIENDA AGRICOLA SERPIERI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A037002	006VOLT01702	BAR ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 40 MAPP. 118 SUB 3	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	26	Locale commerciale, negozio	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA	ATT.COMMERCEALE E RISTORAZIONE	50.252,32
A037003	006VOLT01703	CABINA ELETTRICA IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA VOLTA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 40 MAPP. 118 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	27	Magazzino e locali di deposito	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA	ALTRO (18)	11.045,68
A037001	006VOLT01701	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA - COMUNE DI BOLOGNA - FG. 40 MAPP. 118 SUB 5	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA	ATTIVITÀ DIDATTICA	4.026.250,79
A037001	006VOLT017A1	AREA DI PERTINENZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA VOLTA 4 - FG 40 MAPP 118 SUB 6	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DELLA VOLTA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
Z031001	006BASS09001	ISTITUTO ALDINI VALERIANI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z031 ISTITUTO ALDINI VALERIANI	ATTIVITÀ DIDATTICA	305.328,36

Z027001	006MPOL10101	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCO POLO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z027 IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCO POLO	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E011001	006CORT05301	AREA DI VIA CORTICELLA COMUNE DI BOLOGNA - FG 77 MAPP 61	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E011 AREA COMUNE DI BOLOGNA	ALTRO (15)	0,00
H007001	006GOMI06501	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI BOLOGNA FG 84 MAPP 140	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H007 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
D014001	006GALE03901	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 1 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,37
D014003	006GALE03903	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 2 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,80
D014005	006GALE03905	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 3 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,37
D014007	006GALE03907	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,80
D014009	006GALE03909	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 5 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,37
D014011	006GALE03911	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 6 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,80
D014013	006GALE03913	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 7 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	37.306,27
D014015	006GALE03915	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 8 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	46.450,70
D014017	006GALE03917	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 9 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	37.306,24
D014019	006GALE03919	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 10 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	46.450,70
D014021	006GALE03921	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 11 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	37.306,27
D014023	006GALE03923	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 12 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	46.450,71

D014025	006GALE03925	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 13 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014027	006GALE03927	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 14 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,81
D014029	006GALE03929	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 15 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014031	006GALE03931	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,81
D014033	006GALE03933	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 17 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014035	006GALE03935	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 18 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	38.813,81
D014037	006GALE03937	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 19 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014039	006GALE03939	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 20 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.670,43
D014041	006GALE03941	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 21 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	3.016,65
D014043	006GALE03943	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 22 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014045	006GALE03945	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 23 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	29.669,38
D014047	006GALE03947	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	11.468,99
D014002	006GALE03902	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 25 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014004	006GALE03904	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 26 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014014	006GALE03914	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50

D014006	006GALE03906	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 28 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014008	006GALE03908	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014010	006GALE03910	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 30 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014012	006GALE03912	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014020	006GALE03920	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 32 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014024	006GALE03924	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 33 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014016	006GALE03916	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 34 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014018	006GALE03918	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014022	006GALE03922	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 36 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014049	006GALE03949	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014050	006GALE03950	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014051	006GALE03951	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - PARTE COMUNE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014026	006GALE03926	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 40 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014028	006GALE03928	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 41 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014030	006GALE03930	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50

D014034	006GALE03934	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 43 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014032	006GALE03932	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	ATTIVITÀ DI CULTO/ASSIMILABILI	1.589,50
D014036	006GALE03936	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 45 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014044	006GALE03944	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 46 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
D014048	006GALE03948	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA		1.943,50
D014038	006GALE03938	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 48 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.589,50
D014040	006GALE03940	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 49 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	19.789,88
D014042	006GALE03942	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 50 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	19.837,22
D014046	006GALE03946	AUTORIMESSA VIA GALEAZZA - FG 96 MAPP138 SUB 51 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D014 ABITAZIONI VIA GALEAZZA 33-39 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1.943,50
C012001	006ROMA024B1	SEDE PER RACCORDO MANIFATTURA TABACCHI BOLOGNA (DA VIA SERLIO A VIA CASARALTA) FG 118 MAPP 186	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	C012 EX RACCORDO FERR BO (VIA SERLIO-VIA CASARALTA) PISTA CICLABILE	ALTRO (15)	0,00
A008001	006MATT00801	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MATTEOTTI	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A008 SABIN IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MATTEOTTI	ATTIVITÀ DIDATTICA (5)	5.326.474,09
D013001	006BIGA03801	EDIFICIO ADIBITO A DEPOSITO MEZZI TRASPORTO (EX MUESO ATC) E CENTRALE TERMICA, IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI 1 - FG 119 MAPP 42 SUB 11	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	134.732,60
D013001	006BIGA038B1	EDIFICI A DESTINAZIONE SCOLASTICA (EX PORZIONE UFFICI MUSEO ATC) SITO IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI 1 - FG 119 MAPP 42 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ATTIVITÀ DIDATTICA (5)	122.948,21
D013001 C004	006BIGA038C1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 14	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00
D013001	006BIGA038D1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA VIA BIGARI - FG 119 MAPPA 42 SUB 15	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00



D013001	006BIGA038A1	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO SCOLASTICO (SUB 13), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 16	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00
D013001	006BIGA038A5	CORTE ESTERNA GRAFFATA CON EDIFICIO DEPOSITO (SUB 11), COMUNE DI BOLOGNA FG 119 MAPPA 42 SUB 17	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00
C012001	006ROMA024A1	SEDE PER RACCORDO MANIFATTURA TABACCHI BOLOGNA (DA VIA SERLIO A VIA CASARALTA) FG 119 MAPP 108	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	C012 EX RACCORDO FERR BO (VIA SERLIO-VIA CASARALTA) PISTA CICLABILE	ALTRO (15)	0,00
D013008	006MATT001	AREA SU VIA SERLIO USCITA PARCH VIA BIGARI	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		ALTRO (18)	0,00
D013004	006BIGA03807	TERRENO IN BOLOGNA VIA BIGARI / VIA SERLIO - FG 119 MAPP 629 - EX FERROVIA DEMANIALE	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	C004 (PARTE D013) AREE OGGETTO DI VALORIZZAZIONE (NON IN PV)	ALTRO (15)	0,00
D013001	006BIGA038G1	AREA IN BIGARI UTILIZZATA COME CORTE MAPPALE 2064 FG 119 BOLOGNA EX IST. SALESIANO	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00
D013001	006BIGA038G1	AREA IN BIGARI UTILIZZATA COME CORTE MAPPALE 2064 FG 119 BOLOGNA EX IST. SALESIANO	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D013 C004 _ COMPLESSO DI VIA BIGARI BOLOGNA DEPOSITO E ED SCOLASTICO	ALTRO (15)	0,00
C004003	006SERL00101	AREA EX FERROVIA IN BOLOGNA FG 119 MAPP 2066 (EX BIGARI)	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	C004 (PARTE D013) AREE OGGETTO DI VALORIZZAZIONE (NON IN PV)	ALTRO (15)	0,00
A035002	006GARA016O2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" FG 124 MAPP 50	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016P2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" FG 124 MAPP 65 SUB 6	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035001	006GARA016C1	PERTINENZE COMUNI DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA GARAVAGLIA COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035001	006GARA016A1	IMMOBILE SCOLASTICO E SPAZI SPORTIVI IN BOLOGNA VIA GARAVAGLIA 11 COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	1.817.914,96
A035001	006GARA01601	PARCHEGGIO AL PIANO INTERRATO IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA ACCESSO CARRABILE DA VIA VOLTA COD. AMM. A035001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	1.164.998,49
Z021001	006MARC09801	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCONI, 40 BOLOGNA - FG 158 MAPPALE 158 SUB 1 E 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCONI, 40 BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
U007001	006CAST06901	SEDE UFFICI DIREZIONE SCOLASTICA REGIONALE IN BOLOGNA VIA DE' CASTAGNOLI 1 E 3 - FG 158 MAPP 558 E 627	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00

U007001	006CAST06901	SEDE UFFICI DIREZIONE SCOLASTICA REGIONALE IN BOLOGNA VIA DE' CASTAGNOLI 1 E 3 - FG 158 MAPP 558 E 627	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
Z023002	006DONM10001	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DON MINZONI AREA EX LABORATORI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z023 GALVANI SUCC. VIA DON MINZONI, 15/17	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z023002	006DONM10001	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA DON MINZONI AREA EX LABORATORI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z023 GALVANI SUCC. VIA DON MINZONI, 15/17	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
P013001	006BORG06701	UFFICI CIP BOLOGNA PIANO TERRA CON ACCESSO DA VIA TODARO 8, VIA BORGO SAN PIETRO 90 E VIA FINELLI 9	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U015001	006TODA08502	VIA TODARO 4 B-C-D BOLOGNA: ARCHIVIO INTERRATO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	UFFICI, DEP INTERRATO E 4 POSTI AUTO DI VIA TODARO 4 B-C-D IN BOLOGNA	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U015001	006TODA08501	VIA TODARO 4 B-C-D BOLOGNA: UFFICI AL PIANO TERRA, DEPOSITO INTERRATO E 4 POSTI AUTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI, DEP INTERRATO E 4 POSTI AUTO DI VIA TODARO 4 B-C-D IN BOLOGNA	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U006002	006FINE07602	UFFICI VIA FINELLI 3 BOLOGNA PIANO PRIMO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
A035002	006GARA01602	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016A2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016B2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016C2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016D2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016E2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016N2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 165 MAPP 193	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016F2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO"	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A035002	006GARA016M2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 165 MAPP 204	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035001	006GARA016B1	PALESTRA SCOLASTICA IN BOLOGNA VIA GARAVAGLIA, 12	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	826.076,67
A035	006ZACC00101	POLO DINAMICO IN CORSO DI COSTRUZIONE	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A035002	006GARA016H2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 13	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016G2	AREA VERDE DI PERTINENZA DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA - LICEO "COPERNICO" COD. AMM. A035002	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016I2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 145	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016L2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 146	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A035002	006GARA016Q2	AREA VERDE DEL LICEO "COPERNICO" FG 166 MAPP 74	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A035 IMMOBILE SCOLASTICO E AREE DI PERTINENZA VIA GARAVAGLIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
D015001	006PANF04001	CASA INDIPENDENTE IN BOLOGNA VIA PIO PANFILI,21 (EX PODERE BASTIA) - FG 177 MAPP 74	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D015 CASA IN BOLOGNA VIA PIO PANFILI,21 (EX PODERE BASTIA)	RESIDENZIALE	68.110,38
A011003	006CASS01103	AREA DI PERTINENZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA PIO PANFILI - (INGRESSO LATO CASE) FG 177 MAPP 89 SUB 3 - COD AMM	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A011 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA/CASALECCHIO (BELLUZZI / DA VINCI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A011001	006CASS01101	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CASSINI 17 E 3 - FG 177 MAPP 89 SUB 4 - COD AMM A011001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A011 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA/CASALECCHIO (BELLUZZI / DA VINCI)	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	10.789.309,99
Z009001	006TOLM09201	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA TOLMINO N. 7	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA TOLMINO N. 7	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z022001	006MURA09901	IMMOBILE SCOLASTICO IN VIA MURATORI, 1 BOLOGNA - FG 184 MAPP 50 SUB 1 E SUB 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z022 IMM SCOLASTICO VIA MURATORI NR 1 BOLOGNA FG 184 MAPP 50 SUB 1 E 2	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z001001	006VICI089D1	IMMOBILE SCOLASTICO, EDIFICIO PRINCIPALE, BOLOGNA VIALE VICINI (COD. AMM Z001001) FG 185 MAPP 1 SUB 1	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z001 IMM SCOLASTICO EDIFICIO PRINCIPALE BOLOGNA VIALE VICINI FG 185	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z001001	006VICI089B1	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 2	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z001 IMM SCOLASTICO EDIFICIO PRINCIPALE BOLOGNA VIALE VICINI FG 185	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00

Z001001	006VICI089A1	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 3	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z001 IMM SCOLASTICO EDIFICIO PRINCIPALE BOLOGNA VIALE VICINI EG 185	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z001001	006VICI089C1	IMMOBILE SCOLASTICO EX APPARTAMENTO TRASFORMATO BOLOGNA VIALE VICINI (COD. AMM Z001001) FG 185 MAPP 1 SUB 4	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z001 IMM SCOLASTICO EDIFICIO PRINCIPALE BOLOGNA VIALE VICINI EG 185	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z001001	006VICI08901	MAGAZZINI PIANO INTERRATO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIALE VICINI FG 185 MAPP 1 SUB 5	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z001 IMM SCOLASTICO EDIFICIO PRINCIPALE BOLOGNA VIALE VICINI EG 185	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z017001	006SISA09501	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SANT'ISAIA 35	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z017LICEO "LAURA BASSI"	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
U016001	006SANF50101	UFFICI PROVINCIALI VIA SAN FELICE 25 BOLOGNA DAL PIANO SEMINTERRATO AL PIANO QUARTO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CITTA METROPOLITANA SAN FELICE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
Z004001	006NAZA09001	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA NAZARIO SAURO	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z004 IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA NAZARIO SAURO	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A001001	006ZAMB00101	PALAZZO MALVEZZI - UFFICI METROPOLITANI IN BOLOGNA VIA ZAMBONI, 13 - F 189 MAPP 313 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A001 SEDE CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
			BOLOGNA						A001 SEDE CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA		0,00
A001003	006ROSS00103	PALAZZINA LAMBERTINI - SEDE ISTITUZIONALE	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A001 SEDE CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
A004001	006BENE00401	SEDE ISTITUZIONALE VIA BENEDETTO XIV, BOLOGNA - FG 189 MAPP 333 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A004 SEDE ISTITUZIONALE VIA BENEDETTO XIV	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	2.594.084,18

E016001	006PERT05601	AREA DI VIA PERTI - COMUNE DI BOLOGNA FG 197 MAPP 3	BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E016 AREA VIA PERTI	ALTRO (15)	0,00
D005015	006SPAT03015	CABINA ENEL IN BOLOGNA VIA SPATARO 8 - FG 197 MAPP 342 SUB 9 -	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D005 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA SPATARO BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
D005003	006SPAT03003	APPARTAMENTO PIANO RIALZATO CON CANTINA IN BOLOGNA VIA SPATARO 8 - FG 197 MAPP 342 SUB 18	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D005 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA SPATARO BOLOGNA		0,00
D004004	006MATT02904	ABITAZIONE PIANO PRIMO IN BOLOGNA - VIA MATTEI 6 FG. 197 MAPP 343 SUB 4	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D004 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA MATTEI 6	RESIDENZIALE	0,00
D003006	006MATT02806	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D003 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA MATTEI 4	RESIDENZIALE	0,00
D003011	006MATT02811	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D003 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA MATTEI 4	RESIDENZIALE	0,00
D001024	006SISA02624	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001027	006SISA02627	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001028	006SISA02628	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001029	006SISA02629	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001025	006SISA02625	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001026	006SISA02626	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001	006SISA02631	CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001030	006SISA02630	APPARTAMENTO CON CANTINA (EL KHMALI MOHAMMED)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	02.10.01	Fab. uso abitativo val culturale storico	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98		0,00
D001016	006SISA02616	APP. ASP IRIDES / COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00

D001017	006SISA02617	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001018	006SISA02618	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001019	006SISA02619	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001020	006SISA02620	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001021	006SISA02621	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001022	006SISA02622	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001023	006SISA02623	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
Q001002	006SISA06802	SPAZI BIBLIOTECA E DEPOSITO A SERVIZIO DELL'ISTITUZ. G. F. MINGUZZI - POLO EDIFICIO EX RONCATI	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fab uso strumentale di valore culturale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
D001015	006SISA02615	APP. ASP IRIDES / COMUNE DI BOLOGNA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001008	006SISA02608	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001007	006SISA02607	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001009	006SISA02609	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001010	006SISA02610	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001011	006SISA02611	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001012	006SISA02612	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00

D001013	006SISA02613	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001014	006SISA02614	APPARTAMENTO CON CANTINE (BENEDETTI MERIS)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001001	006SISA02601	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001002	006SISA02602	APPARTAMENTO CON CANTINE	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001003	006SISA02603	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001004	006SISA02604	APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001005	006SISA02605	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001006	006SISA02606	APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
A013001	006PEPO01301	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE CARLO PEOPLI, 3 (DENOMINATO LICEO RIGHI) - FG 198 MAPP 79 SUB 6 COD. AMM. A013001	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A013 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE CARLO PEOPLI	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
	006SISAB2620	APPARTAMENTO	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali			D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98		0,00
D001021	006SISAB2621	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001022	006SISA26B22	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001023	006SISA26B23	PERTINENZA APPARTAMENTO CON CANTINA VIA SANT'ISAIA BOLOGNA FG 198 M 107 SUB 4 E M 8 SUB 17	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D001010	006SISAB2610	PERTINENZA APPARTAMENTO	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D001 ABITAZIONI VIA S.ISAIA NN. 88,90,92,94,96,98	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	0,00
D009001	006ROND03401	ARCHIVIO STORICO PROVINCIALE VIA DELLA RONDINE BOLOGNA FG 198 MAPP 142 SUB 1	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	13	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	ARCHIVIO STORICO PROV VIA DELLA RONDINE BOLOGNA FG 198 MAPP 142 SUB 1	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00

Z034	006CASE1101	AULE SUCCURSALE	BOLOGNA	12	FABBRICATI DEMANIALI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico			0,00
Z034	006CASE1101	AULE SUCCURSALE	BOLOGNA	12	FABBRICATI DEMANIALI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico			0,00
D039006	006SARA00714	SPAZI COMUNI ALLE ABITAZIONI IN BOLOGNA VIA SARAGOZZA (CATASTALMENTE BCNC AI SUB 6 7 26)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
D039002	006SARA00710	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA - FG 200 MAPP 354 SUB 6 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
D039003	006SARA00711	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA IN - FG 200 MAPP 354 SUB 7 - IN GESTIONE ACER	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
A007004	006SARA00704	CABINA ENEL TRASFORMAZIONE - BOLOGNA FG 200 MAPP 354 SUB 11 COD. AMM. A007004	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ALTRO (18)	0,00
A007003	006SARA00703	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VICOLO STRADELLACCIO - FG 200 MAPP354 SUB 12 (COD AMM A007003)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATT SPORTIVA RICREATIVA INTRAT	0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007005	006SARA00705	SPAZI COMUNI AGLI ISTITUTI SCOLASTICI ( BCNC COMUNE AI SUB 19 E25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007008	006SARA00708	AREA URBANA INTERNA TRA L'EDIFICIO SCOLASTICO E ABITAZIONI	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A007005	006SARA007B5	SPAZI COMUNI AGLI ISTITUTI SCOLASTICI ( BCNC COMUNE AI SUB 19 E25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007006	006SARA00706	CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO - BCNC AI SUBALTERNI CATASTALI 21 E 25	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ALTRO (18)	0,00
A007007	006SARA00707	PORTICO COMUNE AD USO PUBBLICO SU VIA SARAGOZZA ( BCNC AI SU 4-5-6-7-8-10-25)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ALTRO (18)	0,00
A007003	006SARA007B3	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VICOLO STRADELLACCIO (COD. AMM. A007003)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007002	006SARA00702	PALESTRA INTERNA AGLI ISTITUTI SCOLASTICI IN BOLOGNA, VIA SARAGOZZA E RELATIVE PERTINENZE ESCLUSIVE (COD AMM. A007002)	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00



A007001	006SARA00701	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 23	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007001	006SARA007A1	ANDRONE PIANO TERRA IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
D039004	006SARA00712	APPARTAMENTO CON CANTINA IN BO VIA SARAGOZZA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso commerciale di valore culturale	11	Abitazione	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
D039006	006SARA007B4	SPAZI COMUNI ALLE ABITAZIONI IN BOLOGNA VIA SARAGOZZA (CATASTALMENTE BCNC AI SUB 6 7 26)	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	RESIDENZIALE	0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A007001	006SARA007B1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA SARAGOZZA (COD. AMM. A007001) - FG 200 MAPP 354 SUB 28 E 29	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A007 COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SARAGOZZA - BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
F001005	006AZEG05705	SPAZI CONTIGUI ALLA CHIESA DI S. ROCCO EX ANTICO OSPEDALE "DEGLI ESPOSTI" DENOMINATO "MATERNITA"	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	19	Edificio di culto e assimilabili		ALTRO (18)	0,00
F001005	006AZEG057A5	SPAZI CONTIGUI ALLA CHIESA DI S. ROCCO EX ANTICO OSPEDALE "DEGLI ESPOSTI" DENOMINATO "MATERNITA" GRAFFATA ALLA PARTICELLA 144 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	19	Edificio di culto e assimilabili		ALTRO (18)	0,00
Z010001	006CAST09301	CENTRO DOCUMENTAZIONE DELLE ARTI IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CARTOLERIA, 9 - COD AMM Z010001	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z010 LICEO "LUIGI GALVANI" VIA DE CHIARI 25	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z005001	006CAST091A1	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA CASTIGLIONE, 38 - COD AMM Z005001 LA SCHEDA COMPRENDE L'EDIFICIO PRINCIPALE, BLOCCO AULE.	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z005 GALVANI - VIA CASTIGLIONE, 38 BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z018001	006BROC09601	IMMOBILE SCOLASTICO IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BROCCAINDOSSO, 48 - FG 203 MAPP 493 SUB 1 (OLTRE ALLA CORTE MAPP 65)	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z018 IMMOBILE SCOLASTICO IN COMUNE DI BOLOGNA VIA BROCCAINDOSSO, 48	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
D008003	006MASS03303	MAGAZZINO IN VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 1	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	D008 PALAZZINA VIA MASSARENTI BOLOGNA	RESIDENZIALE	28.566,37
D008001	006MASS03301	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 4	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D008 PALAZZINA VIA MASSARENTI BOLOGNA	RESIDENZIALE	49.248,68
D008002	006MASS03302	APPARTAMENTO CON CANTINA VIA MASSARENTI 139 BO - FG 212 MAPP 487 SUB 5 AFFITTATA	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D008 PALAZZINA VIA MASSARENTI BOLOGNA	RESIDENZIALE	49.248,68
D007003	006EMIL03203	APPARTAMENTO PIANO PRIMO VIA EMILIA 102 BOLOGNA - FOGLIO 215 M. 313 SUB 11 -	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D007 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA EMILIA 102 BOLOGNA	RESIDENZIALE	49.985,69

D007006	006EMIL03206	APPARTAMENTO PIANO SECONDO - VIA EMILIA 102 BOLOGNA - FOGLIO 215 M. 313 SUB 13	BOLOGNA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D007 UNITA' IMMOBILIARI CONDOMINIO VIA EMILIA 102 BOLOGNA	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	41.117,28
Z019001	006FELS09701	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE FELSINA 40 - COD AMM Z019001	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z019 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE FELSINA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z019002	006FELS09702	FABBRICATO TECNOLOGICO A SERVIZIO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIALE FELSINA 40 - COD AMM Z019002	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z019 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE FELSINA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z019003	006FELS09703	AREA DI PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA FELSINA, 40 - COD AMM Z019003	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z019 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE FELSINA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A014001	006MAZZ01401	IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MAZZINI, 172 (FERMI) - FG 239 MAPP 1	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A014 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MAZZINI (FERMI)	ATTIVITÀ DIDATTICA	4.050.898,49
V002001	006MAZZ08601	SPAZI AD USO AULE SCOLASTICHE IN BOLOGNA VIA MAZZINI 170 - FG 239 MAPP 608 SUB 8 PROPRIETA' BONIFICA RENANA	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
V002002	006MAZZ08602	SPAZI AD USO AULE SCOLASTICHE IN BOLOGNA VIA PADOANI ANGOLO VIA MAZZINI - FG 239 MAPP 618 SUB P PROPRIETA' OPERA PIA	BOLOGNA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A009001	006MARC00901	AREA DI PERTINENZA DELL'EDICOLA, PARTE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	26	Locale commerciale, negozio	A009 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MARCHETTI	ALTRO (15)	24.999,31
A009001	006MARC009A1	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22 - COD AMM A019001 -	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A009 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MARCHETTI	ATTIVITÀ DIDATTICA	6.012.415,15
A009001	006MARC009C1	CORTE ESTERNA COMUNE DELL'IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA MARCHETTI N. 22	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	20	Edificio scolastico	A009 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA VIA MARCHETTI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A034003	006VART01503	IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA VARTHEMA - FG 264 MAPP 513 SUB 4	BOLOGNA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A034 IMMOBILE SCOLASTICO BOLOGNA VIA VARTHEMA - FG 264 MAPP 513 SUB 4	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.342.205,11
B009001	006MAGL00101	AREA LAGHI DEL MAGLIO / VAL DI RENO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI BOLOGNA - PIAE 2002-2012	BOLOGNA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	B009 BACINO IDRICO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L041 MAGAZZINO VIABILITA' SP N. 610 LOC. RIVIERA BORGTOSSIGNANO	VIABILITA'	7.775,07
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L041 MAGAZZINO VIABILITA' SP N. 610 LOC. RIVIERA BORGTOSSIGNANO	VIABILITA'	7.775,07
L041003	007SELI102E2	MAGAZZINO E RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 610 LOC. RIVIERA COMUNE DI BORGTOSSIGNANO - FG 6 MAPP 189 SUB 1 E 2	BORGTOSSIGNANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L041 MAGAZZINO VIABILITA' SP N. 610 LOC. RIVIERA BORGTOSSIGNANO	VIABILITA'	7.775,07

E025003	008SP0300103	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 204	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E025006	008SP0300106	TERRENO AGRICOLO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 207 EX RELITTO STRADALE -	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
E025004	008SP0300104	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 210	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		ALTRO (15)	0,00
E025005	008SP0300105	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI BUDRIO SP 3 FG 66 MAPP 213	BUDRIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ALTRO (15)	0,00
I007002	008ZENZ10602	MAGAZZINO - CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI BUDRIO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	I007 CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI BUDRIO	VIABILITA'	5.482,21
I007001	008ZENZ10601	ABITAZIONE IN LOCAZIONE A CAPRARO CALOGERO (CANTONIERE PROVINCIALE) - CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI BUDRIO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera	I007 CASA CANTONIERA S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI BUDRIO	RESIDENZIALE	67.149,65
I076001	008SP0611001	MANUFATTO TECNOLOGICO VIABILITA' SP 6 COMUNE DI BUDRIO (EDIFICIO SU ROTONDA) - FG 110 MAPP 254	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	1.593,85
I025002	008ZENZ10702	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 2	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I025 MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO -	VIABILITA'	10.720,90
I025001	008ZENZ10701	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 3	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I025 MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO -	VIABILITA'	1.639,65
I025003	008ZENZ10703	AREA ESTERNA DEI MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO - FG 126 MAPP 801 SUB 4	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I025 MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO -	VIABILITA'	0,00
I025004	008ZENZ10704	AREA MAGAZZINO IN COMUNE DI BUDRIO OCCUPATA DA PISTA CICLABILE COMUNALE	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I025 MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" KM 3 300 COMUNE DI BUDRIO -	VIABILITA'	0,00
A044001	0081MAG10302	EDIFICIO SCOLASTICO I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITÀ DIDATTICA	518.805,00
A044001	0081MAG10301	EDIFICIO SCOLASTICO I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITÀ DIDATTICA	427.807,19
A044001	0081MAG10303	PALESTRA SCOLASTICA I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITÀ DIDATTICA	294.288,10
A044001	0081MAG10304	AREA COMPLESSO EDIFICIO SCOLASTICO I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A044001	0081MAG10305	AREA COMPLESSO EDIFICIO SCOLASTICO I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A044001	0081MAG10306	AREA COMPLESSO EDIFICIO SCOLASTICO I.I.S. GIORDANO BRUNO	BUDRIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A044 EDIFICIO SCOLASTICO POSIZ CENTRALE - BUDRIO - FG 127 MAPP 5 SUB 2	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
I059001	009SP1811101	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE KM 4 530 COMUNE DI CALDERARA SU AREA DEMANIO STATO NON ACCATASTATO	CALDERARA DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE KM 4 530 CALDERARA AREA DEMANIO NON ACCAT	VIABILITA'	6.558,69
E029001	010SP6200101	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI CAMUGNANO SP. 62 - FOGLIO 7 MAPP 305	CAMUGNANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	E029 RELITTI STRADALI SP 62	ALTRO (15)	0,00
E029002	010SP6200102	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI CAMUGNANO SP. 62 - FOGLIO 15 MAPP 207	CAMUGNANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E029 RELITTI STRADALI SP 62	ALTRO (15)	0,00
E029003	010SP6200103	RELITTO STRADALE	CAMUGNANO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali	E029 RELITTI STRADALI SP 62		0,00
A011002	006CASS01102	EDIFICIO SCOLASTICO IN COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO VIA PIO PANFILI - FG 2 MAPP 78 SUB 1 - COD AMM A011002	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A011 IMMOBILE SCOLASTICO IN BOLOGNA/CASALECCHIO (BELLUZZI / DA VINCI)	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.739.321,88
A045001	011PERT11601	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA PERTINI	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A045 ISTITUTO SALVEMINI COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO	ATTIVITÀ DIDATTICA	4.423.517,82
A045002	011PERT11602	PARCHEGGIO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA PERTINI - FG 4 MAPP 1005 VIA ETTORE CRISTONI	CASALECCHIO DI RENO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A045 ISTITUTO SALVEMINI COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO	PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00
A015002	011CIMA115B2	IMMOBILE SCOLASTICO E AREA DI PERTINENZA CASALECCHIO DI RENO VIA CIMABUE SUB 3 E 4	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A015 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASALECCHIO DI R VIA CIMABUE (VERONELLI)	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.945.733,66
A015002	011CIMA115B2	IMMOBILE SCOLASTICO E AREA DI PERTINENZA CASALECCHIO DI RENO VIA CIMABUE SUB 3 E 4	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A015 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASALECCHIO DI R VIA CIMABUE (VERONELLI)	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.945.733,66
V008001	011RES01100	IMMOBILE UTILIZZATO COME SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO	CASALECCHIO DI RENO	11	TERRENI DEMANIALI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
V008001	011RES01100	IMMOBILE UTILIZZATO COME SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO	CASALECCHIO DI RENO	11	TERRENI DEMANIALI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
	011RES01101	IMMOBILE UTILIZZATO COME SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO	CASALECCHIO DI RENO	11	TERRENI DEMANIALI	Infrastrutture demaniali					0,00
E005001	011PORR11901	PARCO PUBBLICO ZANARDI COMUNE DI CASALECCHIO	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E005 PARCO PUBBLICO ZANARDI	ALTRO (15)	0,00

V008001	011RES01100	IMMOBILE UTILIZZATO COME SUCCURSALE ISTITUTO ALBERGHIERO	CASALECCHIO DI RENO	11	TERRENI DEMANIALI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z002001	011CAVO12201	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21 MAPP 93 SUB 7	CASALECCHIO DI RENO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
D079001	011EXFC40701	TRACCIATO EX FCV ANGOLO VIA DEL LAVORO E VIA LERCARO C.G. FOGLIO 22 MAPP 1104	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D079 RELITTI FERROVIARI	ALTRO (15)	0,00
Z002002	011CAVO12202	CORTILE IMMOBILE SCOLASTICO CASALECCHIO DI RENO VIA CAVOUR - FG 21 MAPP 649	CASALECCHIO DI RENO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A050001	011CALZ117B1	CABINA ELETTRICA IN CASALECCHIO FG 24 MAPP 247	CASALECCHIO DI RENO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.				ALTRO (15)	0,00
D079004	011EXFC40704	TRACCIATO EX FCV VICINO A VIA PORRETTANA FG 24 MAPP 383	CASALECCHIO DI RENO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D079 RELITTI FERROVIARI	ALTRO (15)	0,00
D089	012ACOST001	RELITTO DA FRAZIONARE TRA CORALLI BASSI	CASALFIUMANESE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali					0,00
I027001	012SP2141301	MAGAZZINO S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE DI CASALFIUMANESE (NON ACCATASTATO) DEPOSITO NON BARICENTRO	CASALFIUMANESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	6.988,89
D084001	012MORO00101	AREA EDIFICABILE IN CASALFIUMANESE - LOC SASSOLEONE FG79 MAPP 106 - FD BOB0209	CASALFIUMANESE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	D084 AREA EDIF SASSOLEONE	ALTRO (15)	0,00
I030001	012MORO12301	MAGAZZINO S.P. N. 34 "GESSO" COMUNE DI CASALFIUMANESE - FG 79 MAPP 430	CASALFIUMANESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 34 "GESSO" CASALFIUMANESE - FG 79 MAPP 430	VIABILITA'	18.708,93
E041003	013SP2500103	RELITTO DI TERRENO S.P. 25 "VERGATO_ZOCCA" COMUNE DI CASTEL D'AIANO KN 15 600 FG 12 MAPP 302 DA DEMANIALIZZARE	CASTEL D'AIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
D051001	014MONT12601	CAPANNONE IN CASTEL DEL RIO IN LOCAZIONE AL COMUNE DI CASTEL DEL RIO - CENTRO X COMMERC. MARRONE IGP E PRODOTTI DI TRASFORMAZIONE -	CASTEL DEL RIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso commerciale	26	Locale commerciale, negozio	D051 CAPANNONE CASTEL DEL RIO	ATT.COMMERCIALE E RISTORAZIONE	130.147,16
B007001	014MONT12401	TERRENO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO STRADALE IN CASTEL DEL RIO EDIFICATO MAPPALE 403 FOGLIO 15 - SP 610	CASTEL DEL RIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
B007002	014MONT12402	MAGAZZINO VIABILITA" IN CASTEL DEL RIO FOGLIO 015 MAPP 403 - SP 610	CASTEL DEL RIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	12.362,66
B007003	014MONT12403	TERRENO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO STRADALE IN CASTEL DEL RIO MAPPALE 406 FOGLIO 15 NON EDIFICATO - SP 610	CASTEL DEL RIO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00













































G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129AQ	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129AR	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129DI	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129AV	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G007001	014MARC129DM	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI	CASTEL DEL RIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G007 TENUTA SOZZURRO TERRENI E RUDERI COMUNE DI CASTEL DEL RIO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
E052001	015SP5200101	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 267	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR		ALTRO (15)	0,00
E052002	015SP5200102	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 268	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR		ALTRO (15)	0,00
E052003	015SP5200103	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTEL DI CASIO SP. 52 SX DAL KM 3 480 AL KM 3 580 - FG 11 M 269	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR		ALTRO (15)	0,00
I038001	015ROSS13301	MAGAZZINO S.P. N. 52 "PORRETTA - CASTEL DI CASIO" KM 2 500/D - LOCALITÀ PRATI COMUNE DI CASTEL DI C. - FG 18 MAPP 222	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 52 "PORRETTACASTEL DI CASIO" KM 2 500/D LOC PRATI	VIABILITA'	86.272,43
I039001	015SP5241501	MAGAZZINO S.P. N. 52 "PORRETTA - CASTEL DI CASIO" KM 11 430 - LOCALITÀ POGGIO COMUNE DI CASTEL DI C. (DA ACCATASTARE SU AREA DEMANIALE)	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 52 PORRETTA - CASTEL DI CASIO KM 11 430 LOC. POGGIO	VIABILITA'	33.232,79
D038002	015ZANC13202	AREA DI PERTINENZA DEL CAMPING SUVIANA INTESATA A ENEL SPA	CASTEL DI CASIO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	D038 AREE DI PERTINENZA CAMPING SUVIANA DA VERIFICARE	ALTRO (15)	0,00
D038001	015ZANC13201	EDIFICI DEL CAMPING SUVIANA, COMUNE DI CASTEL DI CASIO - TERRENO ENEL (DA VERIFICARE)	CASTEL DI CASIO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso commerciale	31	Stabilimento balneare e termale	D038 AREE DI PERTINENZA CAMPING SUVIANA DA VERIFICARE	ATTIVITÀ TURISTICA	4.785,68
I037001	015SP4041401	AREA EX MAGAZZINO	CASTEL DI CASIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	0,00

D090	016SVIT001	EX SEDE SAN VITALE RELITTO DA FRAZIONARE	CASTEL GUELFO DI BOLOGNA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni demaniali	02.13.99	Altri terreni n.a.c.			0,00
H019002	019PIEV40302	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 2 MAPP 254	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019001	019PIEV40301	EX AREA FERROVIARIA IN CASTEL MAGGIORE FOGLIO 5 MAPP 139	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019005	019PIEV40305	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 2 MAPP 254	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
E056001	019BOND00101	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 940	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali			E056 ESPROPRIO CASTEL MAGGIORE PISTA CICLABILE NUOVA GALLIERA		0,00
E056002	019BOND00102	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 942	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali			E056 ESPROPRIO CASTEL MAGGIORE PISTA CICLABILE NUOVA GALLIERA		0,00
E056001	019BOND00103	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 944	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali			E056 ESPROPRIO CASTEL MAGGIORE PISTA CICLABILE NUOVA GALLIERA		0,00
E056004	019BOND00104	AREA OGGETTO DI ESPROPRIO PER PISTA CICLABILE SP 87 - FG 8 MAPP 945	CASTEL MAGGIORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali			E056 ESPROPRIO CASTEL MAGGIORE PISTA CICLABILE NUOVA GALLIERA		0,00
A016001	019BOND14001	IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTELMAGGIORE VIA BONDANELLO,30 - FG 10 MAPP 289	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A016 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTEL MAGGIORE (KEYNES)	ATTIVITÀ DIDATTICA	2.880.940,10
G023001	019SALI14701	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE FG 15 MAPP 19	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G023001	019SALI147A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022001	019SAMM14601	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
A017002	019SALI14102	ABITAZIONE PER CUSTODE POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 4	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALLOGGIO DI SERVIZIO FORESTERI	37.774,61
A017003	019SALI141D3	CABINA TRASFORMAZIONE STABILIMENTO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE SUB 08 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (18)	0,00
A017001	019SALI141E1	STABILIMENTO TECNOLOGICO PROVINCIALE DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 11 (MAGAZZINI OFFICINA UFFICI)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	1.650.532,78

A017004	019SALI141C3	CABINA ELETTRICA STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 12 MAPP 46 FG 15 (ED ARCH.6)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (18)	7.406,80
A017005	019SALI141C2	VANO SCALA PALAZZINA ABITAZIONI STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 13 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	11	Abitazione	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
A017001	019SALI14101	ARCHIVIO / MAGAZZINO SUB.16 (EDIFICIO ARCHITETTONICO 9) STAB. TECNOLOGICO VIA SALICETO 19 CASTEL MAGGIORE - FG 15 MAPP 46 SUB 16	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	344.834,30
A017007	019SALI141D2	PIAZZALE ESTERNO STABILIMENTO TECNOLOGICO CASTEL MAGGIORE SUB 17 MAPP 46 FG 2	CASTEL MAGGIORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
A017009	019SALI14109	MAGAZZINO S.P. N. 45 "SALICETO" - COMUNE CASTEL MAGGIORE FOGLIO 15 MAPP 46 SUB 18 (EX I019)	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (18)	8.607,49
A017008	019SALI14108	RIMESSA SUB.19 (EDIFICIO ARCHITETTONICO 12) STAB. TECNOLOGICO VIA SALICETO 19 CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (18)	8.332,63
A017	019SALI14120	LAB PROVE MATERIALE	CASTEL MAGGIORE	FI	FABBRICATI FITTIZI PER IMU	Fabbricati ad uso strumentale	25	Laboratori scientifici	A017 POLO TECNOLOGICO DI VIA SALICETO CASTEL MAGGIORE		0,00
G022001	019SAMM146F1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 53AA	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022001	019SAMM146G1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 53AB	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022001	019SAMM146C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G023001	019SALI147B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G023001	019SALI147C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G023001	019SALI147D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022001	019SAMM146B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022001	019SAMM146E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE FG 15 MAPP 201AA	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00

G023001	019SALI147E1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE FG 15 MAPP 201AB	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022007	019SAMM14607	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022007	019SAMM146A7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146B7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022001	019SAMM146A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022007	019SAMM146C7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146D7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146E7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146F7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146G7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146H7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022001	019SAMM146D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G022007	019SAMM146I7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146L7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00
G022007	019SAMM146M7	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G022 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE SAN LEO	ALTRO (15)	0,00

G022003	019SAMM14603	CASA COLONICA SUB 1 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	46.240,78
G022004	019SAMM14604	STALLA E FIENILE SUB 2 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	16.278,68
G022006	019SAMM14606	CASELLA E SILOS SUB 3 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	4.340,98
G022005	019SAMM14605	PROSERVIZI - PODERE SAN LEO SUB 4 FG 15 MAPP 216 - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	3.019,82
G022006	019SAMM146A6	CASELLA E SILOS SUB 5 FG 15 MAPP 216 - PODERE SAN LEO - CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G022002	019SAMM14602	AREA CORTILIVA (CORTE) SUB 6 - PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	G022 PODERE SAN LEO - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G023003	019SALI14703	CASA COLONICA SUB 1 MAPP 217 FOGLIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	71.602,13
G023005	019SALI14705	MAGAZZINI SUB 2 MAPP 217 FOGLIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	27.067,13
G023004	019SALI14704	STALLA FIENILE SUB 3 MAPP 217 FOGLIO15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	18.359,51
G023006	019SALI14707	PROSERVIZI E SILOS SUB 4 MAPP 217 FOGLIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	4.605,54
G023006	019SALI14706	PROSERVIZI E SILOS SUB 5 MAPP 217 FOGLIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	1.007,32
G023002	019SALI14702	AREA CORTILIVA (CORTE) SUB 6 MAPP 217 FOGLIO 15 - PODERE SAN PETRONIO CASTEL MAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G023 PODERE SAN PETRONIO - CASTEL MAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
H019006	019PIEV40306	EX AREA FERROVIARIA CASTEL MAGGIORE FOGLIO 18 MAPP 14	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019010	019PIEV40310	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 63	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019011	019PIEV40311	EX TRACCIATO FERROVIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 22 MAPP 188	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00

G019001	019MATT143D1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G021003	019SAMM14503	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G021 MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G021004	019SAMM14504	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G021 MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G021005	019SAMM14505	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G021 MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G021006	019SAMM14506	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL"AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G021 MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019001	019MATT143A1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
F005003	019SAMM142B1	TERRENO EX PROVVIDONE (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	F005 PODERE PROVVIDONE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
F005001	019SAMM14201	FABBRICATI EX PROVVIDONE IN LOCAZIONE ALL"AZ. USL CITTA" DI BOLOGNA (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	11	Abitazione	F005 PODERE PROVVIDONE	RESIDENZIALE	140.992,73
G019001	019MATT143B1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 101	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019001	019MATT143C1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019007	019MATT14307	AREE DA TRASFERIRE A VIABILITA' - PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE (DARE VALORE E SOTTRARLO DA 001)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G019 AREE OGGETTO DI ESPROPRIO - PODERE BARGELLINA	ALTRO (15)	0,00
G019003	019MATT14303	PODERE BARGELLINA CASA COLONICA - SUB 1 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	11	Abitazione	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	56.595,25
G019004	019MATT14304	PODERE BARGELLINA - STALLA E FIENILE - SUB 2 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	23.298,27
G019005	019MATT14305	PODERE BARGELLINA - CASELLA-DEPOSITO - SUB 3 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	17.307,01
G019006	019MATT14306	PODERE BARGELLINA - PROSERVIZI / SILOS - SUB 4 E 5 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	4.283,48

G019006	019MATT143B6	PODERE BARGELLINA - SILOS - SUB 5 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G019002	019MATT14302	PODERE BARGELLINA AREA CORTILIVA (CORTE) - SUB 6 MAPP 299 FG 25	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G019 PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019002	019MATT14311	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265A ( FRAZIONATO) STRADELLO	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019002	019MATT14311	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265A ( FRAZIONATO) STRADELLO	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019004	019MATT143H1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265B	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G019004	019MATT143H1	FONDO RUSTICO PARTE AGRICOLA PODERE BARGELLINA - CASTELMAGGIORE FG 25 MAPP 265B	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
F005002	019SAMM142C1	TERRENO EX PROVVIDONE (IN ATTESA DI FRAZIONAMENTO COME DA CONTRATTO)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	F005 PODERE PROVVIDONE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G021002	019SAMM14502	MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE (IN COMODATO ALL'AZ.USL)	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G021 MACERO EX PODERE PROVVIDONE COMUNE DI CASTELMAGGIORE	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
H019008	019PIEV40308	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 2	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019009	019PIEV403B9	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 462	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019009	019PIEV40309	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 464	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019007	019PIEV403B7	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 465	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H019007	019PIEV40307	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 28 MAPP 467	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H019 RELITTI FERROVIARI IN CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H018001	019PIEV40201	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BOPIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 472	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H018 RELITTO FARROVIARIO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H018002	019PIEV40202	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BOPIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 594	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H018 RELITTO FARROVIARIO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00

H018003	019PIEV40203	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 679	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H018 RELITTO FARROVIARIO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H018004	019PIEV40204	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 29 MAPP 680	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H018 RELITTO FARROVIARIO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
H017001	019PIEV40101	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO-PIEVE DI CENTO COMUNE DI CASTEL MAGGIORE FOGLIO 30 MAPP 129 (OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA')	CASTEL MAGGIORE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H017 RELITTO FARROVIARIO CASTEL MAGGIORE	ALTRO (15)	0,00
I072001	020SP31152C1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152D1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152E1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152B1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072002	020SP3115202	AREA DI PETINENZA MAGAZZINO SP 31 COLLUNGA (FOGLIO 21 MAPP 98)	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152F1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152G1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152H1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152I1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152L1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152M1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP3115201	MAGAZZINO STRADALE S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	6.118,41



I072001	020SP31152A1	MAGAZZINO STRADALE S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 2	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	4.602,48
I072001	020SP31152O1	MAGAZZINO STRADALE S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT FOGLIO 21 MAPP 109 SUB 3 - CORTE ESTERNA	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I072001	020SP31152N1	AREA DI SOSTA E MANOVRA S.P. N. 31 "COLUNGA" COMUNE CASTEL SPT	CASTEL SAN PIETRO TERME	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	I072 MAGAZZINO SP 31 COLUNGA CASTEL SAN PIETRO TERME	VIABILITA'	0,00
I010005	020SCAR15005	ABITAZIONE VIABILITA S.P. N. 19 "S. CARLO" IN LOCAZIONE A CANCELLO COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME FG 57 MAPP 12 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	I010 CASA CANTONIERA SP 19 SAN CARLO	VIABILITA'	55.910,67
I010006	020SCAR15006	DEPOSITO VIABILITA' S.P. N. 19 "S. CARLO" INTERNO ALLA CASA CANTONIERA COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME FG 57 MAPP 12 SUB 2	CASTEL SAN PIETRO TERME	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	I010 CASA CANTONIERA SP 19 SAN CARLO		5.256,28
I010004	020SCAR15004	MAGAZZINO CON RELATIVA AREA DI PERTINENZA S.P. N. 19 "S. CARLO" IN USO ALLA VIABILITA' COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO FG 57 MAPP 165 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	1.649,54
Z013001	020TOSI15301	COMPLESSO SCOLASTICO IN CASTEL SAN PIETRO TERME, VIA TOSI 7 - FG 93 MAPP 617 SUB 1	CASTEL SAN PIETRO TERME	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z013 COMPLESSO SCOLASTICO IN CASTEL SAN PIETRO TERME, VIA TOSI 7	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z028001	020VTER15401	IMMOBILE SCOLASTICO CASTEL SAN PIETRO TERME VIALE DELLE TERME	CASTEL SAN PIETRO TERME	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z028 I.I.S. "BARTOLOMEO SCAPPI" VIALE TERME	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I028 MAGAZZINO S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO T.	VIABILITA'	5.045,17
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I028 MAGAZZINO S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO T.	VIABILITA'	5.045,17
I028001	020VIAR15101	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE CSPT FOGLIO 137 MAPP 120 SUB 1 E 2 DEPOSITO NON BARICENTRO	CASTEL SAN PIETRO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I028 MAGAZZINO S.P. N. 21 "VAL SILLARO" COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO T.	VIABILITA'	5.045,17
H002001	017CEST13701	MAGAZZINO IN USO SETTORE VIABILITA' COMUNE CASTELLO D'ARGILE - FG 11 MAPP 122	CASTELLO D'ARGILE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	H002 MAGAZZINO VIABILITA'	VIABILITA'	26.754,50
H023001	017CEST13801	CORTE DI MAGAZZINO STRADALE COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE FG 11 MAPP 443	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H023 AREA MANOVRA	VIABILITA'	0,00
H024001	017PIEV40601	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 11 MAPP 556 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H024 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
H024002	017PIEV40602	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 12 MAPP 40 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H024 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00

H024003	017PIEV40603	TERRENO EX TRAMVIA BOLOGNA - PIEVE DI CENTO, COMUNE CASTELLO D'ARGILE FG 12 MAPP 129 - VIABILITA' COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H024 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
H022001	017PIEV40501	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE - FG 24 MAPP 156 UTILIZZATA A VERDE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H022 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
H022002	017PIEV40502	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI CASTELLO D'ARGILE - FG 24 MAPP 223 INGLOBATA NELLA STRADA COMUNALE	CASTELLO D'ARGILE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	H022 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
ED106001	021SP3100201	DEPOSITO S.P. N. 31 "COLUNGA" KM 2 800 COMUNE DI CASTENASO (DA ACCATASTARE) SU RELITTO STRADALE DEPOSITO AREA A	CASTENASO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	0,00
E031001	021S25300101	RELITTO STRADALE SP. 253 "SAN VITALE" INCROCIO S.P. 8 "MONTANARA" IN COMUNE DI CASTENASO (DA FRAZIONARE) FASCICOLO 412/8/2009	CASTENASO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024015	022S32400115	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SP 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 29 460, IN FREGIO AL MAPPALE 160 DEL FG 12 (DA FRAZIONARE)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
A018001	022TOSC170B1	MAGAZZINO AD USO SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA FG 27 MAPP 271 SUB 180	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A018 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTIGLIONE DEI P	ALTRO (15)	79.836,66
A018001	022TOSC170C2	IMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A018 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTIGLIONE DEI P	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.042.531,38
A018001	022TOSC170D1	IMMOBILE SCOLASTICO CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA TOSCANA FG 27 MAPP 373 SUB 1	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A018 IMMOBILE SCOLASTICO IN CASTIGLIONE DEI P	ATTIVITÀ DIDATTICA	9.143,90
P002001	022PEPO17601	UFFICI CIP CASTIGLIONE DEI PEPOLI PRESSO LA SEDE DEL COMUNE VIALE PEPOLI (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	NP	NON DI PROPRIETÀ	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
D020001	022PEPO17201	CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 1	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D020 CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	211.691,75
D020002	022PEPO17202	GARAGE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 2	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D020 CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	1.070,17
D020006	022PEPO17206	GARAGE ESTERNI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SUB 3 DEL MAPP 1561	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D020 CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	607,81
D020005	022PEPO17205	GARAGE ESTERNI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI SUB 4 DEL MAPP 1561	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D020 CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	607,81
D020001	022PEPO172B1	SPAZI COMUNI CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI - FOGLIO 28 MAPP 1561 SUB 5	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D020 CASERMA CARABINIERI DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00

C009001	022CAVA17101	RIMESSA CASTIGLIONE DEI PEPOLI VIA CAVANICCE SNC - FG 29 MAPP 218	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	195.959,40
I034001	022SP0817301	MAGAZZINO S.P. N. 8 "CASTIGLIONE-BARAGAZZA-CAMPALLORZO" COMUNE DI CASTIGLIONE DEI P. (NON ACCATASTATO)RICADE SU	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	25.015,28
B010001	022S32500201	AREA PER VIABILITA SP 325 IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEI PEPOLI (FG 53 MAPP 849)	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		VIABILITA'	0,00
I060001	024SP0918601	AREA DEPOSITI MATERIALE STRADALE S.P. N. 9 "CREVALCORE GALEAZZA" KM. 10 500/D COMUNE DI CREVALCORE	CREVALCORE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
Z025001	024PERS18701	IMMOBILE SCOLASTICO CREVALCORE VIA PERSICETANA - FG 95 MAPP 112 SUB 3	CREVALCORE	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO CREVALCORE VIA PERSICETANA - FG 95 MAPP 112 SUB 3	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E036002	025SS0900102	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 32 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036001	025SS0900101	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 38 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036003	025SS0900103	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 47 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036004	025SS0900104	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 93 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036005	025SS0900105	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 94 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036006	025SS0900106	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 95 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036007	025SS0900107	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 98 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E036008	025SS0900108	RELITTO FERROVIARIO / STRADALI LUNGO LA SS. 9 VIA EMILIA - COMUNE DI DOZZA MAPPALE 101 FOGLIO 13	DOZZA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
I066009	026SP3418807	RELITTO DA FRAZIONAMENTO	FONTANELICE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
I066001	026SP3418801	MAGAZZINO STRADALE SP 34"GESSO" COMUNE DI FONTANELICE FG 8 MAPP 310 SUB 1 GRAFF 2	FONTANELICE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO STRADALE SP 34"GESSO" - FONTANELICE	VIABILITA'	6.067,08

I041001	027CANE18901	MAGAZZINO S.P. N. 67 "MARANO-CANEVACCIA" KM 7 100 - LOC. S.MARIA VILLANA COMUNE DI GAGGIO M FG 7 MAPP 538	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	18.288,52
D094	027RONCH001	RELITTO DA FRAZIONARE PER ALIENAZIONE	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
E033003	027S62300103	MARCIAPIEDE STRADALE SP. 623 "PASSO BRASA" IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO FG 46 MAPP 602 DA DEMANIALIZZARE	GAGGIO MONTANO	13	INFRASTRUTTURE DEMANIALI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E033003	027S623001A3	MARCIAPIEDE STRADALE SP. 623 "PASSO BRASA" IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO FG 46 MAPP 604 DA DEMANIALIZZARE	GAGGIO MONTANO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
L022001	027CROC19001	MAGAZZINO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 2 960 LOC. CROCIALE - FG 47 MAPP 184	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO -GAGGIO MONTANO S.P. 324 PASSO DELLE RADICI KM 2960 CROCIALE	VIABILITA'	7.399,50
E024009	027S32419209	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 200 FG 56 MQ 400 (DA FRAZIONARE LOTTO A)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024010	027S32419210	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 201 FG 56 MQ 220 (DA FRAZIONARE LOTTO B)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024011	027S32419211	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 201 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO C)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024012	027S32419212	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 173 E 220 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO D)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024013	027S32419213	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 173 E 404 FG 56 MQ 680 (DA FRAZIONARE LOTTO E)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024014	027S32419214	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI GAGGIO MONTANO SP 324 IN FREGIO MAPP 504 FG 56 MQ 130 (DA FRAZIONARE LOTTO F)	GAGGIO MONTANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
L023001	027NAZI19101	MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 3 500 LOC. FONTANINA (DA ACCATASTARE) SU AREA VIABILITA FG 57	GAGGIO MONTANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	4.461,14
A019001	028CORO19201	ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA IN GESTIONE AL COMUNE DI GALLIERA VIA CORONELLA 75/1	GALLIERA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	A019 IMMOBILE IN GALLIERA	ALTRO (18)	66.776,48
H011003	030PIEV40003	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 7 MAPP 4	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H011 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
I062001	030SP0319801	MAGAZZINO S.P. N. 3 "TRASVERSALE DI PIANURA" KM. 19 800/S COMUNE DI GRANAROLO VIA CADRIANO 92	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	12.639,63

H011002	030PIEV40002	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 20 MAPP 12	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H011 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
H011001	030PIEV40001	AREA FERROVIARIA COMUNE GRANAROLO FOGLIO 47 MAPP 13	GRANAROLO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H011 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
B008004	030CUPC50004	AREA EDIFICABILE PER CENTRO UNIFICATO PROTEZIONE CIVILE IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA	GRANAROLO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO		ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00
B008005	030CUPC500C5	SEDE C.U.P.C. COLLEGAMENTI VERTICALI (BCNC: ASCENSORE E VANO SCALA) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 2 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00
B008005	030CUPC50005	SEDE C.U.P.C. - PALAZZINA UFFICI E AUTORIMESSE PIANO TERRA (1 LOTTO) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA - FG 47 MAPP 475 SUB 8	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	470.393,21
B008005	030CUPC500A5	SEDE C.U.P.C. PALAZZINA UFFICI PIANO 1-2 (1 LOTTO) IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA - FG 47 MAPP 475 SUB 9	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	379.207,53
B008005	030CUPC500B5	SEDE C.U.P.C. AREA ESTERNA (BCNC) IN COMUNE E TETTORIA DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 10 E 11 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00
B008005	030CUPC500B5	SEDE C.U.P.C. AREA ESTERNA (BCNC) IN COMUNE E TETTORIA DI GRANAROLO DELL'EMILIA SUB 10 E 11 M 475 FG 47	GRANAROLO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00
B008004	030CUPC500A4	PORZIONE AREA EDIFICABILE PER CENTRO UNIFICATO PROTEZIONE CIVILE IN COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA FRAZIONATA E FUSA CON ALTRO MAPPALE 475	GRANAROLO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni edificabili	1	TERRENO URBANO	CUPC	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	0,00
I064001	031SP7320101	MAGAZZINO S.P. N. 73 "STANCO" KM 13 100/S COMUNE DI GRIZZANA FG 34 MAPP 739	GRIZZANA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 73 "STANCO" KM 13 100/S GRIZZANA FG 34 MAPP 739	VIABILITA'	7.567,63
E007001	031MONT199Z1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199W1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199U1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199X1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199Y1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00

E007003	031MONT19903	PARCO MONTOVOLO ANTENNA RADIOTRASMISSIONI E PERTINENZE - FG 64 MAPP 684	GRIZZANA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	E007 PARCO MONTOVOLO	ALTRO (18)	304,48
E007001	031MONT199V1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199H1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007002	031MONT19902	FABBRICATO USO FORESTERIA ALL'INTERNO DEL PARCO DI MONTOVOLO COMUNE DI GRIZZANA M. - FG 66 M 21	GRIZZANA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	11	Abitazione	E007 PARCO MONTOVOLO	ALLOGGIO DI SERVIZIO FORESTERI	28.039,54
E007001	031MONT199A1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199B1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	5	PARCO/VILLA COMUNALE/GIARDINO PUBBLICO	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199C1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199D1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199E1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199F1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199G1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199S1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199I1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT19901	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199M1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00

E007001	031MONT199N1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199L1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199O1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199T1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199P1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199Q1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E007001	031MONT199R1	PARCO MONTOVOLO TERRENO PARCO PUBBLICO	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E007 PARCO MONTOVOLO	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
I035001	031SP2341004	MAGAZZINI S.P. N. 23 "PONTE VERZUNO-SUVIANA" COMUNE DI GRIZZANA	GRIZZANA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	SP 3 PONTE VERZUNO - GRIZZANA MORANDI		30.769,13
I035	031SP234002	AREA MAGAZZINI	GRIZZANA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	SP 3 PONTE VERZUNO - GRIZZANA MORANDI		0,00
I035	031SP234002	AREA MAGAZZINI	GRIZZANA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	SP 3 PONTE VERZUNO - GRIZZANA MORANDI		0,00
I035	031SP234002	AREA MAGAZZINI	GRIZZANA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	02.09.19	Fabbricati ad uso strumentale	SP 3 PONTE VERZUNO - GRIZZANA MORANDI		0,00
E029004	031SP6200104	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI GRIZZANA MORANDI LOC. RIOLA SP. 62 DAL KM 1 400 AL KM 1 450	GRIZZANA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E029 RELITTI STRADALI SP 62	ALTRO (15)	0,00
E010001	032SGUA221A1	TERRENO DELLA EX S.P. SAN VITALE COMUNE DI IMOLA FG 30 M 40	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	E010 RELITTI STRADALI SP 253	ALTRO (15)	0,00
E010001	032SGUA221B1	TERRENO DELLA EX S.P. SAN VITALE COMUNE DI IMOLA FG 31 M 9	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	E010 RELITTI STRADALI SP 253	ALTRO (15)	0,00
I029001	032SP5122501	MAGAZZINI S.P. N. 51 "MEDICINA BIVIO SELICE" COMUNE DI IMOLA - FG 59 MAPP 1	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	81.405,65

E038001	032SP30001A1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGLIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E038 RELITTI STRADALI SP 30	ALTRO (15)	0,00
E038001	032SP30001B1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGLIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E038 RELITTI STRADALI SP 30	ALTRO (15)	0,00
E038001	032SP30001C1	RELITTI STRADALI SP. 30 "TRENTOLA" COMUNE DI IMOLA FOGLIO 80 MAPP 136	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E038 RELITTI STRADALI SP 30	ALTRO (15)	0,00
I055001	032SP5422601	MAGAZZINO S.P. N. 54 "LUGHESE" COMUNE DI IMOLA FG 121 MAPP 87 SUB 1	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 54 "LUGHESE" COMUNE DI IMOLA FG 121 MAPP 87 SUB 1	VIABILITA'	7.063,15
Z006001	032GARI23201	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA GARIBALDI 55 57	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z006 LICEO "RAMBALDI - VALERIANI-A.DA IMOLA" VIA GARIBALDI 55 57	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z007001	032MANF23301	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA MANFREDI FG 152 MAPP 5 SUB 1 E 3	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z007 IMMOBILE SCOLASTICO VIA MANFREDI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z007001	032MANF233A1	PALESTRA SCOLASTICA IN IMOLA VIA MANFREDI - FG 152 MAPPA 5 SUB 2	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z007 IMMOBILE SCOLASTICO VIA MANFREDI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z007001	032MANF23301	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA MANFREDI FG 152 MAPP 5 SUB 1 E 3	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z007 IMMOBILE SCOLASTICO VIA MANFREDI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
D022001	032MORE21301	CASERMA CARABINIERI IN IMOLA, VIA MORELLI (FG 153 MAPP 276/3, 599, 600) IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO	IMOLA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	17	Caserma	D022 CASERMA CARABINIERI IMOLA	ALTRO (18)	0,00
Z016001	032DAGO235A1	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIALE D'AGOSTINO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z016 IMMOBILE SCOLASTICO	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z016001	032DAGO23501	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIALE D'AGOSTINO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	Z016 IMMOBILE SCOLASTICO	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A023002	032DANT20602	IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE, 1 (EDIFICIO STORICO CENTRALE) - FG 155 MAPP 127 SUB 3	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A023 IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A023002	032DANT206A2	IMMOBILE SCOLASTICO SEDE DEL "PAOLINI CASSIANO" IN IMOLA VIALE DANTE, 1 - ANGOLO VIA ZAPPI - FG 155 MAPP 127 SUB 4	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A023 IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A023001	032DANT20601	IMMOBILE SCOLASTICO "SEDE DEL PAOLINI CASSIANO" IN IMOLA VIALE DANTE, 1 ANGOLO VIA ARIOSTO - FG 155 MAPP 127 SUB 5	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A023 IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A023002	032DANT206B2	CORTE COMUNE DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI IN IMOLA VIALE DANTE, 1 - FG 155 M 127 SUB 7	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A023 IMMOBILE SCOLASTICO IN IMOLA VIALE DANTE	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00



A021005	032ASCA204C5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204O5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204L5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204G5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204P5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	6.140,25
A021005	032ASCA204E5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021006	032ASCA20407	TERRENI OCCUPATI DALLA CURIA IN IMOLA - I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	0,00
A021002	032ASCA204A2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	7.276,96
A021002	032ASCA20402	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	199.634,59
A021002	032ASCA204C2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	4.890.092,68
A021002	032ASCA204B2	SCUOLA EQUITAZIONE IN IMOLA - SCARABELLI IN GESTIONE AL CISI EDIFICI E AREA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021001	032ASCA204Z1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021001	032ASCA204C1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021001	032ASCA20401	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204Q5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A021005	032ASCA204B5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204R5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204N5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204A5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA20405	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204H5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204B5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204T5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204W5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204E5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204C5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204G5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021001	032ASCA204V1	PARTE COMUNE EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021001	032ASCA204A1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021001	032ASCA204B1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00

A021001	032ASCA204D1	EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021003	032ASCA20403	CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELL'IMMOBILE IN IMOLA OCCUPATO DALL'I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"/ALTRE UNITA IMMOBILIARI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021004	032ASCA204A4	SERRE E TERRENI DI PERTINENZA, IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021004	032ASCA204B4	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021004	032ASCA20404	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021004	032ASCA204A4	SERRE E TERRENI DI PERTINENZA, IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204D5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204M5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204O5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204F5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204F5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204Y5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204P5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	6.140,25
A021001	032ASCA204U1	AREA DI PERTINENZA EDIFICI SCOLASTICI E CONVITTO I.T.A.S. "SCARABELLI" SEDE FG 166 MAP 503	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204I5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A021005	032ASCA20415	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021004	032ASCA204B4	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021004	032ASCA20404	SERRE, SPAZI E TERRENI IN USO ALL"UNIVERSITA" - IN IMOLA - SCARABELLI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	25	Laboratori scientifici	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A021005	032ASCA204X5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204Q5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204J5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204U5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA20405	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204D5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204A5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204Z5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204V5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204I5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204S5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204R5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A021005	032ASCA204H5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021005	032ASCA204L5	AZIENDA AGRARIA IN IMOLA GESTITA DA I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	A021 SCARABELLI COMPLESSO SCOLASTICO E AZIENDA AGRARIA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A021006	032ASCA20406	TERRENI OCCUPATI DALLA CURIA IN IMOLA - I.T.A.S. "SCARABELLI-GHINI"	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO		OCCUP. SUOLO CAVI CONDUUTURE	0,00
D077006	032MARC22006	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - FG 231 MAPP 1949 - AREE A NORD COMPRESSE TRA VIA MARCONI E STAZIONE TRENI MERCI	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D077 TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA	ALTRO (15)	0,00
D077002	032MARC220B2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D077 TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA	ALTRO (15)	0,00
D077002	032MARC220C2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D077 TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA	ALTRO (15)	0,00
D077002	032MARC220A2	TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA - AREE CENTRALI CEDUTE IN DIRITTO DI SUPERFICIE AL COMUNE, COMPRESSE TRA VIA MARCONI E VIALE V. VENETO	IMOLA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D077 TRACCIATO EX S.A.F. IN IMOLA	ALTRO (15)	0,00
A042001	032PIIX20701	IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA PIO IX	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A042 IMMOBILE SCOLASTICO VIA PIO IX - IMOLA	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.994.284,33
A042001	032PIIX207A1	AREA IMMOBILE SCOLASTICO IMOLA VIA PIO IX - FG 239 MAPP 1609	IMOLA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A042 IMMOBILE SCOLASTICO VIA PIO IX - IMOLA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A048001	032BOCC20901	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE DEL CIRCONDARIO IMOLESE, IN PARTE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO DELLA BONIFICA ROMAGNA OCC. - IMOLA VIA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE CIRC. IMOLESE - IMOLA VIA BOCCACCIO 27	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	1.921.313,49
A048001	032BOCC20901	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE DEL CIRCONDARIO IMOLESE, IN PARTE IN LOCAZIONE AL CONSORZIO DELLA BONIFICA ROMAGNA OCC. - IMOLA VIA	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	PALAZZINA UFFICI PRO.LI E SEDE CIRC. IMOLESE - IMOLA VIA BOCCACCIO 27	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	1.921.313,49
Z032001	032GUIC20602	AULE SCOLASTICHE IN IMOLA VIA GIUCCIARDINI- SUCC PAOLINI (VAL SALVA) PIANO TERRA E PRIMO	IMOLA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A022 IMM. SCOLASTICO - RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A022001	032GUIC20501	AREA SCOLASTICA PER IMPIANTI SPORTIVI "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GIUCCIARDINI - FG 241 MAPP 177	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	1	TERRENO URBANO	A022 IMM. SCOLASTICO - RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.316.617,10
A022001	032GUIC205A1	AREA IMMOBILE SCOLASTICO "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GIUCCIARDINI / VIA MANZONI (CATASTO DA CORREGGERE)	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A022 IMM. SCOLASTICO - RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA	ATTIVITÀ DIDATTICA	181.779,23
A022002	032GUIC20502	IMMOBILE SCOLASTICO E PALESTRA "PAOLINI VALERIANI" IN IMOLA VIA GIUCCIARDINI / VIA MANZONI (CATASTO DA CORREGGERE)	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A022 IMM. SCOLASTICO - RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.007.126,10

A022003	032GUIC20503	EX APPARTAMENTO ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO E PALESTRA IN IMOLA VIA GUICCIARDINI PAOLINI-VALERIANI	IMOLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A022 IMM. SCOLASTICO - RAMBALDI - VALERIANI - ALESSANDRO DA	ATTIVITÀ DIDATTICA	437.862,30
L027	033S324101	AREA EX MAGAZZINO DEMOLITO	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
L027001	033S324100	AREA DERIVANTE DA DEMOLIZIONE DI MAGAZZINO STRADALE NEL 2011 SU PARTICELLA FG 5 PART 215	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
I040001	033DIRE23801	MAGAZZINO S.P. N. 66 "QUERCIOLO CONFINE MODENESE" KM.0 080/D COMUNE DI LIZZANO FG 16 MAPP 205	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	42.308,65
L026001	033MASE24201	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 70 SUB 1, MAPP 74 E	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	L026 CASA CANTONIERA MASERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI"	RESIDENZIALE	39.307,78
L026002	033MASE24202	MAGAZZINO DI ZONA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 70 SUB 2	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	L026 CASA CANTONIERA MASERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI"	RESIDENZIALE	6.162,66
L026001	033MASE242A1	AREA PERTINENZA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 74	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	L026 CASA CANTONIERA MASERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI"	ALTRO (15)	0,00
L026001	033MASE242B1	AREA PERTINENZA CASA CANTONIERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" LOC. VALICO MASERA COMUNE DI LIZZANO IN B. - FG 17 MAPP 75	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	L026 CASA CANTONIERA MASERA S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI"	ALTRO (15)	0,00
I077001	033S32424801	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 124 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077002	033S32424802	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 125 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077003	033S32424803	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 126 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077008	033S32424808	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 127- SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077004	033S32424804	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 129 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077009	033S324248B9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPAL 179	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077005	033S32424805	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPAL 181 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00

I077006	033S32424806	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 182 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077007	033S32424807	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE FOGLIO 32 MAPPALE 183 - EX VIABILITA" SP 324	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077009	033S32424809	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 329	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077009	033S324248C9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 427	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
I077009	033S324248A9	TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FOGLIO 32 MAPPALE 429	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I077 TERRENO IN LIZZANO IN BELVEDERE SP 324	VIABILITA'	0,00
E024008	033S32424709	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 592	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024008	033S32424712	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 595	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E024008	033S32424713	RELITTO STRADALE SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 - FOGLIO 39 MAPP 596	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
T004	033MADA001	RELITTO STRADALE DA FEDERALISMO DEMANIALE	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
T004	033MADA00102	RELITTO STRADALE DA FEDERALISMO DEMANIALE	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
T004	033MADA00103	RELITTO STRADALE DA FEDERALISMO DEMANIALE	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali		VIABILITA'	0,00
A024003	033PANI236C3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	0,00
A024003	033PANI236D3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	0,00
E024006	033S32424602	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI LIZZANO IN BELVEDERE SP 324 FG 50 MAPP 245	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	0,00
L025001	033SVOL241B1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 369	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	L025 MAGAZZINO LA SVOLTA SP N 324 PASSO DELLE RADICI	VIABILITA'	0,00

L025001	033SVOL241A1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 370	LIZZANO IN BELVEDERE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	L025 MAGAZZINO LA SVOLTA SP N 324 PASSO DELLE RADICI	VIABILITA'	0,00
A024003	033PANI23603	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	0,00
A024003	033PANI236B3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	0,00
A024001	033PANI23601	LABORATORIO E DEPOSITI STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 1	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (18)	80.897,53
A024002	033PANI23602	ABITAZIONE DEL CUSTODE STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 2	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (18)	87.726,75
A024001	033PANI236B1	DEPOSITO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 4	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (18)	6.708,99
A024001	033PANI236C1	DEPOSITO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 5	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (18)	6.195,87
A024001	033PANI236D1	CORTE DI PERTINENZA FABBRICATI STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FG 50 MAPP 434 SUB 6	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (15)	1.225,85
A024003	033PANI236A3	TERRENO ADIACENTE LO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PANIGALE - COMUNE LIZZANO B. FOGLIO 50	LIZZANO IN BELVEDERE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	A024 COMPLESSO ITTIOGENICO	ALTRO (18)	0,00
L025001	033SVOL24101	MAGAZZINO S.P. N. 324 "PASSO DELLE RADICI" KM 11 330 LOC.LA SVOLTA FOGLIO 50 MAPP 469 E 369	LIZZANO IN BELVEDERE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	L025 MAGAZZINO LA SVOLTA SP N 324 PASSO DELLE RADICI	VIABILITA'	5.569,83
A026001	049MARC31901	POZZO A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO ITTIOGENICO DI PORCHIA COMUNE DI LIZZANO IN B FG 51 MAPP 253	LIZZANO IN BELVEDERE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	26	Locale commerciale, negozio		ALTRO (18)	5.954,33
T006001	033SP7124501	MAGAZZINO SP 71 CAVONE COMUNE DI LIZZANO - FATTO TIPO MAPPALE PART.148 MANCA DOCFA PROPRIETA' DELLA RER COLLEGATO ALLA SCHEDA I042	LIZZANO IN BELVEDERE	11	TERRENI DEMANIALI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	0,00
D073005	034LOIA248B5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073001	034LOIA24801	APPARTAMENTO PIANO TERRA EX CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 4	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073002	034LOIA24802	APPARTAMENTO PIANO PRIMO EX CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 5	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00



D073003	034LOIA24803	APPARTAMENTO PIANO SECONDO E TERZO EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 106 SUB 6	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073005	034LOIA248D5	VANO SCALA EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	11	Abitazione	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073005	034LOIA248E5	CORTE ESTERNA EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	ALTRO (15)	0,00
D073005	034LOIA248F5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073004	034LOIA248A4	AUTORIMESSA DEPOSITO 25 MAPP 106 SUB 11 - SANT'ANTONIO DI LOIANO PERTINENZA EX CASA CANTONIERA SP 65	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073005	034LOIA248G5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
L003004	034LOIA251A4	TERRENO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 297	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	VIABILITA'	0,00
L003005	034LOIA25105	EX MAGAZZINO VIABILITA SP 65 LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 820 SUB 2	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	VIABILITA'	0,00
D073005	034LOIA24805	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073005	034LOIA248A5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
D073005	034LOIA248C5	PERTINENZE E ACCESSORI EX CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab. uso abitativo val culturale storico	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	RESIDENZIALE	0,00
L003004	034LOIA25104	TERRENO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 817	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	VIABILITA'	0,00
L003006	034LOIA25106	TERRENO ACCESSO DI PERTINENZA EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO, FG 25 MAPP 819.	LOIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	ALTRO (15)	0,00
L003003	034LOIA25103	PALAZZINA CENTRALE E CORTE EX CASA CANTONIERA LOC S.ANTONIO DI LOIANO FG 25 MAPP 820 SUB 1	LOIANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fab uso strumentale di valore culturale	16	Casa cantoniera	D073 /L003 CASA CANTONIERA SANT'ANTONIO DI LOIANO SP 65	VIABILITA'	0,00
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00

Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z014001	034ROMA25301	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	LOIANO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO LOIANO VIA ROMA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
C010001	034SAVE24601	RIMESSA IN LOIANO VIA SAVENA FG 31 MAPP 542	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	132.895,63
L002002	034NAZI25002	MAGAZZINO COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE FG 32 MAPP 164 SUB 2 EX FUNZIONALE ALLA VIABILITA	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	9.577,10
L002001	034NAZI25003	EX CASA CANTONIERA AD USO RESIDENZIALE COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera		VIABILITA'	86.656,96
L002001	034NAZI25003	EX CASA CANTONIERA AD USO RESIDENZIALE COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera		VIABILITA'	86.656,96
L002001	034NAZI25003	EX CASA CANTONIERA AD USO RESIDENZIALE COMUNE DI LOIANO VIA NAZIONALE	LOIANO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	16	Casa cantoniera		VIABILITA'	86.656,96
H015001	035SP65254A1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 18 MAPP 21	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H015 RELITTO FERROVIARIO - PISTA CICLABILE MALALBERGO	ALTRO (15)	0,00
H015001	035SP65254B1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 18 MAPP 53	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H015 RELITTO FERROVIARIO - PISTA CICLABILE MALALBERGO	ALTRO (15)	0,00
H015001	035SP65254C1	AREA ESTERNA ALLA CICLOPEDONALE SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 26 MAPP 39	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H015 RELITTO FERROVIARIO - PISTA CICLABILE MALALBERGO	ALTRO (15)	0,00
H015001	035SP65254D1	PISTA CICLABILE - SEDE EX TRAMVIA BO - LOC. FRAZIONE PEGOLA - COMUNE MALALBERGO FG 26 MAPP 320	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H015 RELITTO FERROVIARIO - PISTA CICLABILE MALALBERGO	ALTRO (15)	0,00
H014001	035BOMA417A1	TERRENO - SEDE EX TRAMVIA BO.- MALALBERGO IN COMUNE DI MALALBERGO FG 49 MAPP 121	MALALBERGO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H014 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
E013001	036MSOL408E1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 58	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408H1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 60	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00

E013001	036MSOL408D1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 61	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013002	036MSOL408C1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013002	036MSOL408B1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 63	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408Q1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 64	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408A1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 68	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408G1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO CON PARCHEGGIO PUBBLICO FG 61 MAPP 72	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL40895	PARCO STORICO MONTE SOLE TERRENO FOGLIO 61 MAPP 73	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013002	036MSOL408F1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 74	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408S1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 75	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013003	036MSOL40803	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FG 61 MAPP 76	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL40891	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO FOGLIO 61 MAPPALE 78	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013002	036MSOL40804	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - SCUOLA DI PACE FG 61 MAPP 80	MARZABOTTO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA	893.376,00
E013001	036MSOL408K1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - POGGIOLO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408J1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013003	036MSOL408A3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 65 MAPP 38	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00

E013003	036MSOL408B3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 65 MAPP 46	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408Y1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408X1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408W1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408Z1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408O1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408N1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408M1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408L1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408V1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408P1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408R1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408T1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013003	036MSOL408C3	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENI FG 66 MAPP 13	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E013001	036MSOL408I1	PARCO STORICO DI MONTE SOLE - TERRENO	MARZABOTTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E013 PARCO STORICO DI MONTE SOLE	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00

I023001	037SP2925901	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" II TRONCO KM 0 280 COMUNE DI MEDICINA FG 19 MAPP 131	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	5.910,18
I022001	037SP2925801	AREA PER DEPOSITO MATERIALE S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" II TRONCO KM 0 270 COMUNE DI MEDICINA FG 19 MAPP 234 (EX 130)	MEDICINA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
L016002	037SVIT26302	AUTORIMESSA COMUNE MEDICINA CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 SUB 4	MEDICINA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	L016 CASA CANTONIERA GANZANIGO SP 253	VIABILITA'	2.336,49
L016003	037SVIT26304	CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 CORTE BCNC	MEDICINA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	L016 CASA CANTONIERA GANZANIGO SP 253	VIABILITA'	0,00
L016001	037SVIT26301	CASA CANTONIERA S.P. N. 253 "S.VITALE" LOC. GANZANIGO - FG 139 MAPP 72 EX SUB 3	MEDICINA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	L016 CASA CANTONIERA GANZANIGO SP 253	VIABILITA'	0,00
I024001	037CANA260A1	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I TRONCO LOC MOLINO NUOVO - FG 139 MAPP 429 SUB 2	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I TRONCO LOC MOLINO NUOVO	VIABILITA'	19.975,06
I024001	037CANA26001	MAGAZZINO S.P. N. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I? TRONCO LOC MOLINO NUOVO - FG 139 MAPP 429 SUB 1 2 -	MEDICINA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 29 "MEDICINA-S.ANTONIO" I TRONCO LOC MOLINO NUOVO	VIABILITA'	7.903,57
E050001	037SP1900101	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI MEDICINA SP. 19 - FOGLIO 160 MAPPALE 856 DI MQ 4729	MEDICINA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E050 RELITTI STRADALI SP 19	ALTRO (15)	0,00
Z030001	037CEFA26801	IMMOBILE SCOLASTICO MEDICINA VIA CADUTI DI CEFALONIA	MEDICINA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	Z030 IMMOBILE SCOLASTICO MEDICINA VIA CADUTI DI CEFALONIA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
P011001	038REPU27001	UFFICI CIP MINERBIO 2 VIA REPUBBLICA 16 - IN LOCAZIONE DA SOCIETA' ALBA SRL	MINERBIO	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CIP MINERBIO 2 VIA REPUBBLICA 16	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
P004001	038EURO26901	UFFICI CIP MINERBIO 1 VIA EUROPA 20	MINERBIO	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CIP MINERBIO 1 VIA EUROPA 20	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
			MOLINELLA						IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA VIA STRADELLO DEI CARABINIERI		0,00
A025001	039STRA27101	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA VIA STRADELLO DEI CARABINIERI	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA VIA STRADELLO DEI CARABINIERI	ATTIVITÀ DIDATTICA	386.470,63
I021001	039ZENZ27601	MAGAZZINO S.P. N. 6 "ZENZALINO" VIA STRADELLO DEI CARABINIERI COM MOLINELLA	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	1.047,43
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I020 MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA	VIABILITA'	17.027,20

I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I020 MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA	VIABILITA'	17.027,20
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I020 MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA	VIABILITA'	17.027,20
I020001	039ZENZ27501	MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA FG 75 MAPP 458 SUB 1-2	MOLINELLA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	I020 MAGAZZINI S.P. N. 6 "ZENZALINO" COMUNE DI MOLINELLA	VIABILITA'	17.027,20
Z024001	039MASS27901	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA PIAZZA MASSARENTI	MOLINELLA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO MOLINELLA PIAZZA MASSARENTI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E027003	040SP6528603	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONGHIDORO SP 65 KM 65 200SX NEI PRESSI DI VIA ROMA N. 55 (FOGLIO 16 DA FRAZIONARE)	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E021001	040NAZI28501	AREA IN COMUNE DI MONGHIDORO S.P. N. 65 "FUTA" KM 66 425 - LOC. MADONNA DEI BOSCHI IN LOCAZIONE FG 17 MAPP 34	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	E021 RELITTO STRADALE	ALTRO (15)	0,00
Z020001	040RAMA28401	IMMOBILE SCOLASTICO MONGHIDORO VIA DEI RAMAZZOTTI	MONGHIDORO	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	IMMOBILE SCOLASTICO MONGHIDORO VIA DEI RAMAZZOTTI	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E027001	040SP6528401	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONGHIDORO SP 65 KM 64 100 (ANCORA DA FRAZIONARE) FOGLIO 29 C/O MAPP 31 32 41 (PROCEDURA	MONGHIDORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
I067001	040SP8128201	MAGAZZINO S.P. N. 81 "CAMPEGGIO" KM. 6 380/D SP 81 - COMUNE DI MONGHIDORO FOGLIO 30 MAPP 708	MONGHIDORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 81 "CAMPEGGIO" KM. 6 380/D SP 81 MONGHIDORO	VIABILITA'	24.174,41
T001001	042LAVI28501	MAGAZZINO VIABILITA' - MONTE SAN PIETRO - VIA LAVINO N. 213 PROPRIETÀ COMUNALE FG 30 MAPP 330 SUB 3	MONTE SAN PIETRO	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	0,00
I048001	041SP0728601	MAGAZZINO S.P. N. 7 "VALLE DELL'IDICE" KM. 22 100/S COMUNE DI MONTERENZIO FG 60 MAPP 389	MONTERENZIO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 7 VALLE IDICE KM. 22 100/S MONTERENZIO FG 60 M 389	VIABILITA'	29.435,61
P008001	044PLIB29701	UFFICI CIP VADO - MONZUNO (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA)	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
D067002	044VSET28802	MAGAZZINO LOC. BOLOGNINA IN COMUNE DI MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 1	MONZUNO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	D067 - EX CASA CANTONIERA IN COMUNE MONZUNO SP 325	RESIDENZIALE	5.720,76
D067001	044VSET28801	APPARTAMENTO E CENTRALE TERMICA IN COMUNE MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 3	MONZUNO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D067 - EX CASA CANTONIERA IN COMUNE MONZUNO SP 325	RESIDENZIALE	35.004,04
D067003	044VSET28804	CORTE ESTERNA BCNC - COMUNE MONZUNO SP 325 - FG 15 MAPP 106 SUB 4	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D067 - EX CASA CANTONIERA IN COMUNE MONZUNO SP 325	ALTRO (15)	0,00

I065001	044SP5929001	MAGAZZINO S.P. N. 59 "MONZUNO" KM 7 240/D COMUNE DI MONZUNO	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	42.042,48
I065001	044SP5929001	MAGAZZINO S.P. N. 59 "MONZUNO" KM 7 240/D COMUNE DI MONZUNO	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	42.042,48
I069001	044SP3829101	MAGAZZINO S.P. N. 38 "MONZUNO - RIOVEGGIO" KM 6 330/S COMUNE DI MONZUNO (DA ACCATASTARE)	MONZUNO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P.38 RIOVEGGIO KM 6 330/S MONZUNO (DA ACCATASTARE)	VIABILITA'	6.391,76
M006001	044CMONT2960	UFFICI POLIZIA PROV.LE LOC. MONTORIO - MONZUNO PROPRIETÀ RUGGERI LORIS	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
M002001	044BRAN29501	CAPANNONE MONZUNO VIA BRANA 79 PER CENTRO RACCOLTA POLIZIA PROV.LE PROPRIETÀ CALZOLARI PICCINELLI (FG 54 MAPP 256/P)	MONZUNO	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
G034001	044CROC399D9	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399E1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399N6	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399E3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399E4	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399M3	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G034001	044CROC399N1	FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G034 FONDO RUSTICO PARTE PREDIO LE CROCI IN COMUNE MONZUNO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
E023001	044SP5929801	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI MONZUNO SP 59 KM 0.400 E 0.700 (ANCORA DA FRAZIONARE)	MONZUNO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
D024001	045PCAS29801	APPARTAMENTO IN BUBANO - IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 3 LOCAZIONE ACER A FAVORE DI BALDINI MIRELLA	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	RESIDENZIALE	24.287,83
D024004	045PCAS29804	APPARTAMENTO PIANO PRIMO FABBRICATO IN BUBANO IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 5 SFITTO	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	RESIDENZIALE	26.475,05

D024005	045PCAS29805	APPARTAMENTO PIANO SECONDO FABBRICATO IN BUBANO - IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 6 SFITTO	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	RESIDENZIALE	26.256,36
D024007	045PCAS29807	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 7	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	19.033,24
D024008	045PCAS29808	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 8	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	24.412,21
D024009	045PCAS29809	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 9	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	12.619,90
D024010	045PCAS29810	AMBULATORIO SITO AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 10	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	18.526,40
D024011	045PCAS29811	PARTI COMUNI CONDOMINIALI DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 11: DEPOSITO, CORTILE, SCALE CORRIDOI	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	0,00
D024012	045PCAS29812	SERVIZIO IGIENICO COMUNE A AMB. SUB 7 E 8 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 12	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	4.303,19
D024013	045PCAS29813	SERVIZIO IGIENICO COMUNE A AMB. SUB 7/8/9/10 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 13	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	41.024,91
D024014	045PCAS29814	LOCALE SOFFITTA COMUNE A AMB. SUB 7/8/9/10 DELL'IMMOBILE IN MORDANO FG 15 MAPP 290 SUB 14	MORDANO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	D024 CONDOMINIO IN MORDANO LOC BUBANO	S. ASS SOCIOSANITARIA (NO RES)	15.516,28
G036002	046STRA30202	MAGAZZINO E AREA IN USO SETTORIA VIABILITA' - COMUNE DI OZZANO DELL'E. VIA STRADELLI GUELFI - FG 10 MAPP 81	OZZANO DELL'EMILIA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	15.843,57
G036002	046STRA302A2	PIAZZALE A SERVIZIO MAGAZZINO IN USO SETTORIA VIABILITA' - COMUNE DI OZZANO DELL'E. VIA STRADELLI GUELFI - FG 10 MAPP 86	OZZANO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
G036003	046STRA30203	AREE PERTINENZA MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO FG 10 M 93	OZZANO DELL'EMILIA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
G035001	046SGUE301A1	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G035 PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	ALTRO (15)	0,00
G035002	046SGUE30101	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G035 PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	ALTRO (15)	0,00
G035003	046SGUE301B1	AREA ADIACENTE LO STRADELLO - PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G035 PODERE STANGA OZZANO DELL'EMILIA	ALTRO (15)	0,00



E035001	046SP48305A1	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA SP. 48 - FOGLIO 17 E PARTE DEL 521 - LOC. PONTE RIZZOLI IN PARTE VENDIBILE E IN PARTE DA CEDERE	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E035 RELITTI STRADALI SP 48	ALTRO (15)	0,00
E035001	046SP4830501	RELITTI STRADALI IN COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA SP. 48 - FOGLIO 17 MAPP 522 LOC. PONTE RIZZOLI	OZZANO DELL'EMILIA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E035 RELITTI STRADALI SP 48	ALTRO (15)	0,00
D060003	047ACOS306A3	CASA CANTONIERA RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AREA CORTILIVA FG 1 MAPP 3	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	ALTRO (15)	0,00
D060002	047ACOS30601	CASA CANTONIERA RASTIGNANO APPARTAMENTO PIANO TERRA E CANTINA PIANO INTERRATO COMUNE DI PIANORO - FG 1 MAPP 161 SUB 1	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	27	Magazzino e locali di deposito	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	56.101,62
D060002	047ACOS30602	CASA CANTONIERA RASTIGNANO APPARTAMENTO PIANO PRIMO E CANTINA PIANO INTERRATO COMUNE DI PIANORO - FG 1 MAPP 161 SUB 2	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	11	Abitazione	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	53.839,45
D060003	047ACOS30603	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AUTORIMESSA - FG 1 MAPP 161 SUB 3	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	7.917,51
D060003	047ACOS30604	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO AUTORIMESSA - FG 1 MAPP 161 SUB 4	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	0,00
D060001	047ACOS30605	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - BENI COMUNI: SCALE E CENTRALE TERMICA - FG 1 MAPP 161 SUB 5 E 7	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	0,00
D060001	047ACOS30606	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - AREA ESTERNA COMUNE A TUTTI I SUB - FG 1 MAPP 161 SUB 6	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	ALTRO (15)	0,00
D060001	047ACOS30605	CASA CANTONIERA IN RASTIGNANO COMUNE DI PIANORO - BENI COMUNI: SCALE E CENTRALE TERMICA - FG 1 MAPP 161 SUB 5 E 7	PIANORO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	D060 CASA CANTONIERA RASTIGNANO	RESIDENZIALE	0,00
E006001	054JUSS35402	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI PIANORO FG 10 M 35	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10

L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
L008	047NAZI31205	FABBRICATO DI SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI SITO IN PIANORO LOC. CASE BACCHI SP 65 FUTA KM 96*650	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	L008 - FABB SERVIZIO DESTINATO A CASA CANTONIERA E MAGAZZINI-PIANORO	VIABILITA'	175.753,10
I057	047SP3630801	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" KM 15 900/D COMUNE DI PIANORO	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito			1.639,65
I063	047SP3641601	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" COMUNE DI PIANORO SU AREA DEMANIALE	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" PIANORO AREA DEMANIALE	VIABILITA'	4.036,08
E040001	047SP3700101	RELITTO DI TERRENO S.P. 37 "GANZOLE" COMUNE DI PIANORO FG 33 PART 240	PIANORO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
I017001	047SP5830701	DEPOSITO S.P. 58 PIEVE DEL PINO COMUNE DI PIANORO (DA ACCATASTARE E VERIFICARE PROPRIETA' AREA)	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	2.144,23
N007001	047RISO31501	SPA PIANORO VIA RISORGIMENTO 1 SEDE DELL'UNIONE MONTANA DELLE VALLI SAVENA - IDICE	PIANORO	NP	NON DI PROPRIETA'	SPA	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ALTRO (18)	0,00
I057	047SP3630801	MAGAZZINO S.P. N. 36 "VAL DI ZENA" KM 15 900/D COMUNE DI PIANORO	PIANORO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito			1.639,65
H025004	048CIRC31704	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3828 / 3231P FG 18 - DIRITTI REALI DA VERIFICARE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H025 RELITTO FERROVIARIO		0,00
H025002	048CICR317A2	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO MAPP 3357 FG 18	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H025 RELITTO FERROVIARIO	ALTRO (15)	0,00
H025004	048CIRC31704	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3828 / 3231P FG 18 - DIRITTI REALI DA VERIFICARE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H025 RELITTO FERROVIARIO		0,00
H025005	048CIRC31705	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3831 FG 18 - OGGETTO DI OPERA PUBBLICA VIABILITA' COMUNALE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H025 RELITTO FERROVIARIO		0,00

H025006	048CIRC31706	EX AREA FERROVIARIA COMUNE DI PIEVE DI CENTO - MAPP 3831 FG 18 - OGGETTO DI OPERA PUBBLICA VIABILITA' COMUNALE	PIEVE DI CENTO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	H025 RELITTO FERROVIARIO		0,00
ED119001	032SP1400101	DEPOSITO SP 14 VALSANTERNO KM 3 300 COMUNE DI RIOLO T. A CONFINE CON IMOLA SU AREA PRIVATA DA VERIFICARE NON ACCATASTATO VIA CODRIGNANO	RIOLO TERME	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	DEPOSITO SP 14 VALSANTERNO KM 3,300 -RIOLO TERME - VIA CODRIGNANO	ALTRO (18)	0,00
D095	050SP18001	RELITTO DA FRAZIONARE PER ALIENAZIONE	SALA BOLOGNESE	C1	TERRENI DISPONIBILI	Infrastrutture demaniali	01.01.01	Infrastrutture demaniali			0,00
I073001	050SP1833001	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE COMUNE DI SALA BOLOGNESE	SALA BOLOGNESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE - SALA BOLOGNESE	VIABILITA'	11.129,31
I073001	050SP1833001	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE COMUNE DI SALA BOLOGNESE	SALA BOLOGNESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO SP 18 PADULLESE - SALA BOLOGNESE	VIABILITA'	11.129,31
I073002	050SP1833002	MAGAZZINO S.P. N. 18 "PADULLESE" INCROCIO CON SP 3 " COMUNE DI SALA BOLOGNESE - FG 30 MAPP 310	SALA BOLOGNESE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 18 PADULLESE INCROCIO CON SP 3 SALA BOLOGNESE	VIABILITA'	65.976,69
L031003	051PLOC333B3	AREE A LATO S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 5	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	L031 RELITTI SP325	ALTRO (15)	0,00
L031003	051PLOC333A3	AREE S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 6	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	L031 RELITTI SP325	ALTRO (15)	0,00
L031003	051PLOC33303	AREE A LATO S.P. N. 325 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI S.- FG 1 MAPP.LI 8	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	3	TERRENO BOSCATO O CON VEGETAZIONE DI VAR	L031 RELITTI SP325	ALTRO (15)	0,00
C011001	051DTRA33101	RIMESSA IN S. BENEDETTO VAL DI SAMBRO FG 15 MAPP 56	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito		ALTRO (18)	111.868,00
I033001	051SP6041301	MAGAZZINO S.P. N. 60 COMUNE SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO FG 24 MAPP 383 SUB 1	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. 60 SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO VIA MARCONI	VIABILITA'	26.844,83
I068001	051SP6133201	MAGAZZINO S.P. N. 61 "VAL DI SAMBRO" COMUNE DI SAN BENEDETTO V.S.	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 61 "VAL DI SAMBRO" SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO		6.633,91
I068001	051SP6133201	MAGAZZINO S.P. N. 61 "VAL DI SAMBRO" COMUNE DI SAN BENEDETTO V.S.	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 61 "VAL DI SAMBRO" SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO		6.633,91
E048003	051SP6000103	RELITTO STRADALE IN COMUNE DI SAN BENEDETTO V.DI S. SP. 60 DAL KM 17 250 - FOGLIO 44 MAPPALE 1546 DI MQ 23.	SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
I004003	052BOLO33503	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I004 AREE SP N 4	ALTRO (15)	0,00

I004003	052BOLO335A3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I004 AREE SP N 4	ALTRO (15)	0,00
I004003	052BOLO335B3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I004 AREE SP N 4	ALTRO (15)	0,00
I004003	052BOLO335C3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I004 AREE SP N 4	ALTRO (15)	0,00
I004003	052BOLO335D3	AREE ESTERNE CASA CANTONIERA S.P. N. 4 S. GIORGIO DI PIANO VIA BOLOGNA, 19 USO DA DEFINIRE CON COMUNE	SAN GIORGIO DI PIANO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	I004 AREE SP N 4	ALTRO (15)	0,00
I058001	053PALA41101	MAGAZZINO S.P. N. 1 "PALATA" KM 2 000/S - COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. - FG 26 MAPP 96	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	11.036,11
P007001	053MODE35101	UFFICI CIP SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA MODENA 66/B	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
A041001	053CENT338E1	STRADELLO IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A041 I.I.S. ARCHIMEDE VIA CENTO, 38 SAN GIOVANNI BO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A041001	053CENT338B1	PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO - CABINA ENEL STIPULATA CONVENZIONE DI SERVITU' PERMANENTE SUB 4	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A041 I.I.S. ARCHIMEDE VIA CENTO, 38 SAN GIOVANNI BO	ATTIVITA' DIDATTICA	0,00
A041001	053CENT338A1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A041 I.I.S. ARCHIMEDE VIA CENTO, 38 SAN GIOVANNI BO	ATTIVITA' DIDATTICA	3.455.327,22
A041001	053CENT338D1	CORTE IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A041 I.I.S. ARCHIMEDE VIA CENTO, 38 SAN GIOVANNI BO	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A041001	053CENT338C1	BAR ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA CENTO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A041 I.I.S. ARCHIMEDE VIA CENTO, 38 SAN GIOVANNI BO	ATTIVITA' COMMERCIALE (3)	43.542,81
A027001	053PIO933703	IMMOBILE SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN PERSICETO VIA PIO IX - FG 80 MAPP 770 SUB 3	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A027I.I.S. "MARCELLO MALPIGHI" C VIA PIO IX	ATTIVITA' DIDATTICA	639.989,16
D027001	053CARA34101	CASERMA VIGILI DEL FUOCO DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D027 CASERMA VIGILI DEL FUOCO DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	89.830,27
M003001	053NEWT34901	UFFICI POLIZIA PROV.LE SAN GIOVANNI IN PERSICETO PROPRIETA' SITA SRL (FG 89 MAPP 1055 SUB 9)	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI POLIZIA PROV.LE SAN GIOVANNI IN PERSICETO DI SITA SRL	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
B003001	053ACOS339C1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 339	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00

B003001	053ACOS339D1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 848	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00
B003001	053ACOS339B1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 1176	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00
B003001	053ACOS339A1	AREA DI VIA A. COSTA UTILIZZATA SENZA TITOLO DAL COMUNE SGP COME AREA VERDE E PARCHEGGIO FG 90 M 1324	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		PARCHEGGIO SCOPERTI (10)	0,00
I014001	053SP0200301	MAGAZZINO S.P. N. 2 "VIA DELLE BUDRIE" COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. (DA ACCATASTARE) IN PROSSIMITA' DEL CONFINE CON IL COMUNE DI	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	19.786,20
E037004	053SP0200104	RELITTO STRADALE SP. 2 "DELLE BUDRIE" KM 6 COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. FOGLIO 134 MAPP DA FRAZIONARE	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
E037001	053SP0200101	RELITTO STRADALE SP. 2 "DELLE BUDRIE" COMUNE DI SAN GIOVANNI IN P. FOGLIO 135 MAPP 176	SAN GIOVANNI IN PERSICETO	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
G041004	054MONT358L4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358F4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041003	054MONT358C3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO IN USO VIABILITA' SP 31 - (ROTONDA STRADELLI GUELFI) FG 5 MAPP 358 AA	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041003	054MONT358B3	TERRENO IN USO VIABILITA' SP 31 - (ROTONDA STRADELLI GUELFI) IN ATTESA DI ESPROPRIO FG 5 MAPP 358 AB	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358B4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358C4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041003	054MONT358F3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 360 AA	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041003	054MONT358G3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 360 AB	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041004	054MONT358G4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00

G041003	054MONT358H3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 362	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041003	054MONT358I3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 364	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041003	054MONT358L3	TERRENO OGGETTO DI ESPROPRIO VIABILITA' SP 31 (EX PODERE SCALA) - FG 5 MAPP 366	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA OGGETTO DI ESPROPRIO SP 31 - S. LAZZARO	VIABILITA'	0,00
G041004	054MONT358E4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358D4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT35804	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041005	054MONT358B5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 429	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 TERRENO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	0,00
G041004	054MONT358A4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041005	054MONT358C5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 433	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 TERRENO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.		0,00
G041005	054MONT358C5	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI) - FG 5 MAPP 433	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 TERRENO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.		0,00
G041005	054MONT35805	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI)	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 TERRENO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	0,00
G041005	054MONT35805	TERRENO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S. (CEDUTO IL DIR. SUP. PER 20 ANNI)	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G041 TERRENO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	OCCUP. SUOLO CAVI CONDUTTURE	0,00
G041004	054MONT358H4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358I4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G041004	054MONT358M4	TERRENO AGRICOLO POSSESSIONE SCALA S. LAZZARO DI S.	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G041 POSSESSIONE SCALA - S. LAZZARO DI S.	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00

E032001	054SP3100101	RELITTO STRADALE SP. 31 "COLUNGA" KM 2 350 IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 5 DA FRAZIONARE FASCICOLO 412/8/2009	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
P012001	054EMIL36501	UFFICI CIP SAN LAZZARO DI SAVENA VIA EMILIA 107 - FG 7 MAPP 185 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CIP SAN LAZZARO DI SAVENA VIA EMILIA 107 - FG 7 MAPP 185 SUB 3	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
G042001	054RUSS35901	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
A036001	054CASE35301	IMMOBILE SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE, 26 - FG 8 MAPP 263 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ DIDATTICA	1.048.308,67
A036002	054CASE35302	BAR ALL'INTERNO IMMOBILE SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE 26 - FG 8 MAPP 263 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATT.COMMERCEALE E RISTORAZIONE	14.602,01
A036004	054CASE35314	CORTILE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA, VIA CESALLE - FG 8 MAPP 263 SUB 7	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA		0,00
G042001	054RUSS359B1	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
A036005	054CASE35305	PALASAVENA IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE, 28 - FG 8 MAPP 378 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	24	Impianto sportivo	A036002 PALASAVENA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ DIDATTICA	870.905,90
A036004	054CASE353E4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 449	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA		0,00
A036004	054CASE353F4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA		0,00
A036004	054CASE353G4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA		0,00
A036004	054CASE353H4	AREA A VERDE DI PERTINENZA SCOLASTICA DELL'IST. IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 454	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA		0,00
A036004	054CASE35304	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 734	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A036004	054CASE35304	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 734	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A036004	054CASE353B4	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 735	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00

A036004	054CASE353B4	AREA VERDE E MARCIAPIEDI DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO DI SAVENA VIA CASELLE - FG 8 MAPP 735	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A036004	054CASE353C4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 736	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A036004	054CASE353C4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 736	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A036 ISTITUTO SCOLASTICO MAJORANA IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A036004	054CASE353D4	AREA VERDE E VIABILITA' COMUNALE DI COMPETENZA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO IN SAN LAZZARO VIA CASELLE - FG 8 MAPP 737	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
G042007	054RUSS35907	AREA CORTILIVA - POSSESSIONE ZINELLA 1? COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 4	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G042006	054RUSS35906	CASA COLONICA - POSSESSIONE ZINELLA 1 - COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 1	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	11	Abitazione	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	89.460,35
G042004	054RUSS35904	UFFICE E SERVIZI - POSSESSIONE ZINELLA 1 COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	21.104,63
G042005	054RUSS35905	PROSERVIZI - POSSESSIONE ZINELLA 1 - COMUNE DI SAN LAZZARO DI S. FG 8 MAPP 1086 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	16.079,74
G042008	054RUSS35908	TERRENO EDIFICATO CON DIRITTO DI SUP. - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPP 1087	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	1	TERRENO URBANO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ALTRO (15)	0,00
G042008	054RUSS35908	TERRENO EDIFICATO CON DIRITTO DI SUP. - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPP 1087	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	1	TERRENO URBANO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ALTRO (15)	0,00
G042001	054RUSS359A1	TERRENO VIVAIO - PODERE ZINELLA 1 - S. LAZZARO DI SAVENA - FG 8 MAPPALI 1187, 14, 292	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G042 POSSESSIONE ZINELLA 1Ø - S. LAZZARO DI SAVENA VIA RUSSO / POGGI	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G044001	054CAST361A1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
M004002	054EMIL36402	RIMESSE POLIZIA PROV.LE SAN LAZZARO DI SAVENA PROPRIETÀ FIUMI - FG 10 MAPP 194 SUB 23	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETÀ	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI POLIZIA PROVINCIALE VIA EMILIA 343	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
M004001	054EMIL36401	UFFICI POLIZIA PROV.LE SAN LAZZARO DI SAVENA PROPRIETÀ DALMONTE - FG 10 MAPP 194 SUB 50	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETÀ	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI POLIZIA PROVINCIALE VIA EMILIA 343	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
G044001	054CAST361B1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00



G044001	054CAST361C1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G044001	054CAST361F1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G044001	054CAST361D1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 10 MAPP 375 AA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ALTRO (15)	0,00
G044001	054CAST361E1	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 10 MAPP 375 AB EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ALTRO (15)	0,00
G044001	054CAST36101	TERRENO AGRICOLO "IDICE" IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA EDIFICABILE CON POC SOSPESO DAL 2015	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni edificabili	2	TERRENO AGRICOLO	G044 PODERE IDICE IN COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G036003	046STRA302A3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 179	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		VIABILITA'	0,00
G036003	046STRA302B3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 180	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		VIABILITA'	0,00
G036003	046STRA302C3	AREE PERTINENZA DEL MAGAZZINO IN COMUNE DI OZZANO - SAN LAZZARO FG 13 M 181	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO		VIABILITA'	0,00
A028005	054VRIM352A5	AREA DI PERTINENZA RECINTATA IMMOBILE SCOLASTICO (I.T.C. MATTEI) - COMUNE SAN LAZZARO DI SAVENA FG 15 MAPP 685	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A028 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE RIMEMBRANZE	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
V005001	054NAZI36601	L.S. FERMI - SUCCURSALE SAN LAZZARO DI SAVENA (EX CEFAL) FG 35 MAPP 95 SUB 9	SAN LAZZARO DI SAVENA	NP	NON DI PROPRIETA'	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	V005 L.S. FERMI SUCC. (EX CEFAL) FG 35 MAPP 95 SUB 9	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E006001	054JUSS354D1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354R1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354L1	TETTOIA INFORMATIVA PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 37 MAPP 614	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA	117,60
E006001	054JUSS354L1	TETTOIA INFORMATIVA PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 37 MAPP 614	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	27	Magazzino e locali di deposito	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA	117,60
E006001	054JUSS354N1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00

E006001	054JUSS354M1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354I1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354U1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354E1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354H1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354S1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354T1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354O1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354F1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354Q1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354P1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354Z1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354O1	TETTOIA ALL'INTERNO DEL PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO FG 39 MAPP 86	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA	51,47
E006001	054JUSS354X1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA (8)	0,00
E006001	054JUSS354A1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - AUTORIMESSA FG 39 MAPP 359 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	E006 PARCO DEI GESSI	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	48,11

E006001	054JUSS354G1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS354V1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI E FABBRICATO IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ALTRO (15)	0,00
E006001	054JUSS35401	TETTOIA ALL'INTERNO DEL PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO FG 39 MAPP 86	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	6	RISERVE NATURALI, PARCHI NAZIONALI, REGI	E006 PARCO DEI GESSI	ATTIVITÀ TURISTICA	51,47
E006001	054JUSS354C1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO AREA DI PERTINANZA DELLA PALAZZINA UFFICI - FG 39 MAPP	SAN LAZZARO DI SAVENA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	E006 PARCO DEI GESSI	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	0,00
E006001	054JUSS354B1	SEDE AMMINISTRATIVA DEL PARCO DENOMINATO "DEI GESSI" IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - FG 39 MAPP 359 SUB 2	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	E006 PARCO DEI GESSI	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	27.001,52
E006001	054JUSS354A1	PARCO PUBBLICO DENOMINATO "DEI GESSI" TERRENI IN SAN LAZZARO DI SAVENA E PIANORO - AUTORIMESSA FG 39 MAPP 359 SUB 3	SAN LAZZARO DI SAVENA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	E006 PARCO DEI GESSI	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	48,11
I031001	054SP0736301	MAGAZZINO S.P. N. 7 "VALLE DELL'IDICE" COMUNE DI SAN LAZZARO - NON ACCATASTATO FG 43	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 7 "VALLE DELL'IDICE" SAN LAZZARO DI SAVENA	VIABILITA'	5.886,38
A028002	054VRIM35202	IMMOBILE SCOLASTICO SAN LAZZARO DI SAVENA VIA RIMEMBRANZE	SAN LAZZARO DI SAVENA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A028 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE RIMEMBRANZE	ATTIVITÀ DIDATTICA	4.087.812,48
A028005	054VRIM35205	AREA RECINTATA DI PERTINENZA IMMOBILE SCOLASTICO (I.T.C. MATTEI) COMUNE SAN LAZZARO DI SAVENA - FG 49 MAPP 656	SAN LAZZARO DI SAVENA	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A028 IMMOBILE SCOLASTICO VIALE RIMEMBRANZE	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
A029001	055CONT36701	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	204.526,44
A029001	055CONT367A1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	264.678,49
A029001	055CONT367B1	IMMOBILE SCOLASTICO SAN PIETRO IN CASALE VIA CONTA	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
			SAN PIETRO IN CASALE						D028 CASERMA VV.FF. IN SAN PIETRO IN CASALE		0,00
D028001	055MAGL36801	CASERMA VV.FF. IN SAN PIETRO IN CASALE IN LOCAZIONE AL MINISTERO DELL'INTERNO FG 67 MAPP 127 SUB 3	SAN PIETRO IN CASALE	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D028 CASERMA VV.FF. IN SAN PIETRO IN CASALE	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	125.160,00
I074002	055SP0437002	MAGAZZINO E AREA DI PERTINENZA S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 258	SAN PIETRO IN CASALE	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	19.976,44

I074003	055SP04370A3	AREE DI PERTINENZA NON ESCLUSIVA DEL MAGAZZINO S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 259 260-	SAN PIETRO IN CASALE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
I074003	055SP0437003	AREE DI PERTINENZA NON ESCLUSIVA DEL MAGAZZINO S.P. N. 4 "GALLIERA" KM 16 150/S COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE - FG 76 MAPP 259 260-	SAN PIETRO IN CASALE	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
B009002	057MAGL001E2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 87	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001A2	AREA BACINO RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 218 AA	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001B2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 218 AB	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001C2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 219 AA	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001D2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 219 AB	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001F2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 250	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001G2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 289	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001H2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 303	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001I2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 530	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001L2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 708	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001M2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 808	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001N2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 847	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001O2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 849	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00

B009002	057MAGL001P2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 851	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001Q2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 861	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001R2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 863	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001S2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 865	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001T2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 874	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001U2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 877	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001V2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 885	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001Z2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 887	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001X2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 889	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001Y2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 942	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001J2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 943	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001W2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 944	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001K2	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 978	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001A3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 978	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001B3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 982	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00

B009002	057MAGL001C3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 984	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001D3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 986	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001E3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 989	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
B009002	057MAGL001F3	AREA RENO VIVO - SVILUPPATA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - PIAE 2002-2012 - FG 25 MAPP 991	SASSO MARCONI	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	BACINO RENO VIVO	ALTRO (15)	0,00
Z015001	057PALB373A1	IMMOBILE SCOLASTICO ALA SUD, PIANO INTERRATO, TERRA 1 E 2, IN SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 2	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z015001	057PALB373B1	IMMOBILE SCOLASTICO PORZIONE A NORD SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 3	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
Z015001	057PALB37301	EX APPARTAMENTO DI PERTINENZA DELL' IMMOBILE SCOLASTICO SASSO MARCONI VIA PONTE ALBANO (COD.AMM Z015001) FG 64 MAPP 48 SUB 5	SASSO MARCONI	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabb. uso scolastico di valore culturale	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
E022003	057S32537403	RELITTO STRADALE - TERRENO SITO IN COMUNE DI SASSO MARCONI SP 325 FOGLIO 95 MAPP 813	SASSO MARCONI	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		ALTRO (15)	0,00
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005A1	TERRENO AGRICOLO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO FG 2 MAPP 46	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005B1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005B1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005C1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050001	004MAGA005D1	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00

G050001	004MAGA00501	TERRENO FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO  	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G050003	004MAGA00503	CASA COLONICA E STALLA FIENILE FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	27.040,98
G050003	004MAGA00503	CASA COLONICA E STALLA FIENILE FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	27.040,98
G050004	004MAGA00504	PROSERVIZI FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attività produttiva	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	2.087,53
G050002	004MAGA00502	AREA CORTILIVA FONDO LUTERO BURBANK - BAZZANO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	G050 PODERE AGRICOLO LUTERO BURBANK VALSAMOGGIA BAZZANO	ALTRO (15)	0,00
D054006	004CIRC00306	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - CORTE ESTERNA DI PERTINENZA - FG 10 MAPP 373 SUB 8	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D054 - CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	0,00
D054001	004CIRC00301	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - FG 10 MAPP 373 SUB 9 E 10 AUTORIMESSA E LOCALI OPERATIVI	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D054 - CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	136.781,36
D054001	004CIRC00301	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - FG 10 MAPP 373 SUB 9 E 10 AUTORIMESSA E LOCALI OPERATIVI	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D054 - CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO	ORDINE PUBBLICO E MILITARE	136.781,36
D054001	004CIRC00307	CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO - VANO SCALA INTERNO - FG 10 MAPP 373 SUB 11	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI BAZZANO (SEZIONE B)	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c.	17	Caserma	D054 - CASERMA VV.F IN COMUNE DI VALSAMOGGIO LOC BAZZANO	ATT. RAPPRESENT. ISTITUZIONALE	0,00
X009001	018DEGA37701	MAGAZZINO CASTELLO DI SERRAVALLE VIA DE GASPERI 107 - PROPRIETÀ COMUNALE FG 22 MAPP 272 SUB 13	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CASTELLO DI SERRAVALLE (SEZIONE D)	NP	NON DI PROPRIETÀ	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITÀ	0,00
V006001	061TOGL00101	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 1 - FG 35 MAPP 46 SUB 1	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETÀ	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	V006IP SAR "LUIGI VERONELLI" VIA TOGLIATTI 1	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
V006002	061TOGL00102	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 1 FG 35 MAPP 46 SUB 2	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETÀ	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	V006IP SAR "LUIGI VERONELLI" VIA TOGLIATTI 1	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
V006003	061TOGL00103	IMMOBILE SCOLASTICO IN VALSAMOGGIA - CREPELLANO VIA TOGLIATTI 3 FG 35 MAPP 425 PARTE (ESCLUSE LE RIMESSE)	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI CREPELLANO (SEZIONE A)	NP	NON DI PROPRIETÀ	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico		ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
I045001	043CASS28701	MAGAZZINO SP 76 STIORE COMUNE DI MONTEVEGLIO NON ACCATASTATO SU AREA DEMANIALE	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI MONTEVEGLIO (SEZIONE C)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITÀ	10.931,06
I046001	058SAMO37601	MAGAZZINO S.P. N. 27 "VALLE DEL SAMOGGIA" KM 22 700 - VIA DEI MULINI LOC SAVIGNO (NON ACCATASTATO E SU AREA DEMANIALE REGIONALE)	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITÀ	35.375,88

I054001	058SP6937801	AREA EX MAGAZZINO S.P. N. 69 "PIAN DI VENOLA - CA" BORTOLANI" KM 11 000/D - LOC. CA BORTOLANI COMUNE DI SAVIGNO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
I054001	058SP6937801	AREA EX MAGAZZINO S.P. N. 69 "PIAN DI VENOLA - CA" BORTOLANI" KM 11 000/D - LOC. CA BORTOLANI COMUNE DI SAVIGNO	VALSAMOGGIA - SEZIONE DI SAVIGNO (SEZIONE E)	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
I044001	059SP2541301	AREA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 13 100 - LOCALITA' PIEVE AMORE COMUNE DI VERGATO - NON ACCATASTATO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	6.201,24
I044001	059SP25413A1	AREA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 13 100 - LOCALITA' PIEVE AMORE COMUNE DI VERGATO - NON ACCATASTATO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	6.201,24
I043001	059MING388A1	AREA DI PERTINENZA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA' CA' DEL LUPO FG 42 MAPP 136	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
I043001	059MING388B1	AREA DI PERTINENZA MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA' CA' DEL LUPO FG 42 MAPP 141	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO		VIABILITA'	0,00
I043001	059MING38801	MAGAZZINO S.P. N. 25 "VERGATO - ZOCCA" KM 2 500 LOCALITA CA DEL LUPO	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito		VIABILITA'	15.606,58
A043003	059MORO380A3	IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A043 IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	549.975,26
A043003	059MORO38003	BAR INTERNO ALL'IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A043 IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	ATT.COMMERICALE E RISTORAZIONE	19.707,85
A043003	059MORO380B3	IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA CABINA ELETTRICA	VERGATO	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	20	Edificio scolastico	A043 IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	ATTIVITÀ DIDATTICA	0,00
A043003	059MORO380C3	CORTE IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	VERGATO	B1	TERRENI INDISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	1	TERRENO URBANO	A043 IMMOBILE SCOLASTICO VERGATO VIA BOLOGNA	ATTIVITA' DIDATTICA (5)	0,00
N006001	059PPAC38901	UFFICI SPA VERGATO - CONCEDENTE LA COMUNTA' MONTANA A.M.V. PIAZZA DELLA PACE, 4	VERGATO	NP	NON DI PROPRIETA'	SPA	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ALTRO (18)	0,00
P010001	059G1MA39101	UFFICI CIP VERGATO (COORDINAT. DALLA SEDE DI PORRETTA) GALLERIA 1°MAGGIO N 18/B	VERGATO	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	UFFICI CIP VERGATO COORDINAT. SEDE DI PORRETTA GALLERIA 1°MAGGIO N18/B	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
G045004	060MADO39204	CASA COLONICA PRINCIPALE SUB 1 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA (FABB RURALE)	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati rurali	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	81.490,85
G045006	060MADO39206	STALLA FIENILE SUB 3 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00



G045009	060MADO39209	CASELLA SUB 4 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA 	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G045007	060MADO39207	PROSERVIZI SUB 5 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G045008	060MADO39208	MAGAZZINO SUB 6 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA 	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
G045010	060MADO39210	AREA CORTILIVA SUB 8 MAPP 589 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Altri terreni n.a.c.	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO39201	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO392A1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO392B1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO392C1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO392D1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045001	060MADO392E1	TERRENO - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045011	060MADO39211	STRADELLO ACCESSO COMUNE FOGLIO 2 MAPP 600 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C1	TERRENI DISPONIBILI	Terreni agricoli	2	TERRENO AGRICOLO	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ AGRICOLA (1)	0,00
G045005	060MADO39205	CASA COLONICA ORIGINARIA CON AREA ESCLUSIVA MAPP 601 FG 2 - POSSESSIONE TOMBE DI SOPRA ZOLA PREDOSA	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Beni immobili n.a.c di valore culturale	21	Fabbricato per attivita' produttiva	G045_POSESSIONE TOMBE DI SOPRA - ZOLA PREDOSA FABBRICATI E TERRENO	ATTIVITÀ PRODUTTIVA	0,00
P014001	060REPU39901	CIP ZOLA PREDOSA PIAZZA DELLA REPUBBLICA N. 1, PRESSO LA SEDE DEL COMUNE	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	CIP - CENTRI PER L'IMPIEGO	34	Ufficio strutturato ed assimilabili		ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00
I016001	060SP2639501	MAGAZZINO S.P. N. 26 "VALLE DEL LAVINO" KM 3 700/S COMUNE DI ZOLA PREDOSA (NON ACCATASTATO) NEI PRESSI DEL FOGLIO 19	ZOLA PREDOSA	B2	FABBRICATI INDISPONIBILI	Fabbricati ad uso strumentale	27	Magazzino e locali di deposito	MAGAZZINO S.P. N. 26 "VALLE DEL LAVINO" KM 3 700/S ZOLA PREDOSA	VIABILITA'	2.144,23
L036002	060RISO39602	AUTORIMESSA, SPOGLIATOIO E SEVIZIO IGIENICO CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA PREDOSA FUNZ VIABILITA" - FG	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	14	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,	L036 CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA	VIABILITA'	2.155,13

L036001	060RISO39601	APPARTAMENTO CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA PREDOSA IN LOCAZIONE - FG 23 MAPP 307 SUB 2	ZOLA PREDOSA	C2	FABBRICATI DISPONIBILI	Fabbricati ad uso abitativo	16	Casa cantoniera	L036 CASA CANTONIERA S.P. N. 569 - LOC. PONTE RONCA COMUNE DI ZOLA	RESIDENZIALE	117.291,18
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
E047001	060S56906101	AREE ESPROPRIATE DAL COMUNE DI ZOLA PREDOSA PER VASCHE ACCUMULO IN ATTESA DI ATTO NOTARILE ROGITO	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Altri terreni n.a.c.			E047 VASCA ACCUMOLO FOSSO RIALE (GIÀ PAGATA 2020)		0,00
M005001	060COLO39701	CAPANNONE IN ZOLA PREDOSA PER DISTACAMENTO POLIZIA PROV.LE - FG 29 MAPP 272 SUB 10 E 14	ZOLA PREDOSA	NP	NON DI PROPRIETA'	Fabbricati ad uso strumentale	34	Ufficio strutturato ed assimilabili	CAPANNONE ZOLA PREDOSA PER DISTACAMENTO POLIZIA PROV.LE	ATT. AMMINISTRATIVA/UFF. PUBBL	0,00

## **LETTERA K ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI, DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA**

Come indicato nella relazione della giunta al rendiconto 2008, nell'anno 2008 sono stati chiusi tutti gli strumenti derivati dell'Ente. Da allora non sono stati sottoscritti altri contratti per strumenti finanziari derivati.

**LETTERA L: ELENCO DELLE GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI AI SENSI DELLE LEGGI VIGENTI, CON L'INDICAZIONE DELLE EVENTUALI RICHIESTE DI ESCUSSIONE NEI CONFRONTI DELL'ENTE E DEL RISCHIO DI APPLICAZIONE DELL'ART.3, COMMA 17 DELLA LEGGE 24 DICEMBRE 2003, N.350.**

L'Ente non ha prestato garanzie principali o sussidiarie a favore di enti ed altri soggetti ai sensi dell'art. 11, co. 6, lett. l) del D.Lgs. 118/2011 nel suo testo vigente.