

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA**

---

N. 1058 del 31/05/2022

SEGRETERIA GENERALE

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE E APPALTI

**OGGETTO:** CONVENZIONE REP. N. 21/2018 AVENTE AD OGGETTO SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT IMMOBILI APPARTENENTI AD AMMINISTRAZIONI NON SANITARIE SITE NEL TERRITORIO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA PER LA DURATA DI 36 MESI. LOTTO 3, MINUTA MANUTENZIONE EDILE - CIG 73296992F6447541142. ESTENSIONE ENTRO IL QUINTO D'OBBLIGO AI SENSI DELL'ART. 106, C. 12, DEL D.LGS. 50/2016.

### **IL REFERENTE DEL SOGGETTO AGGREGATORE**

#### **DECISIONE**

- 1) Approva l'estensione, all'interno del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, della convenzione in oggetto in corso di esecuzione relativa a servizi di Minuta Manutenzione Edile, per un importo complessivo di € 800.000,00 - oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00 e IVA esclusi -, dando atto che l'ampliamento non eccede la soglia del 20% del valore iniziale della convenzione stessa;
- 2) Dà atto che si procederà all'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016.

## **MOTIVAZIONE**

Con determinazione dirigenziale n. 2272 PG n. 44772 dell'8.08.2018 il Dirigente Responsabile dell'U.O. Segreteria Generale e Appalti – referente del Soggetto Aggregatore - ha aggiudicato la procedura aperta per affidamento dei servizi di Facility Management Immobili: Minuta Manutenzione Edile, al CONSORZIO CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI.

In esito alla positiva verifica del possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, in data 29/10/2018 con Rep. 21/2018 è stata stipulata la relativa convenzione, per un importo complessivo di € 4.000.000,00 - oneri per la sicurezza e i.v.a. esclusi - e per una durata pari a trentasei mesi, e dunque sino al 28.10.2021.

Con Determinazione IP 4060/2021 è stata, quindi, disposta al 28 ottobre 2022 la proroga annuale della scadenza della predetta Convenzione, sulla base di quanto disposto sia dal disciplinare di gara ex art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, sia della Convenzione stessa.

Già nel disciplinare e, successivamente, all'art. 3, comma 3, della citata Convenzione, il Soggetto Aggregatore si era riservato la facoltà, nel caso in cui prima della scadenza del predetto contratto, anche prorogato, si esaurisse l'importo massimo spendibile, di esercitare, agli stessi patti e condizioni, l'opzione di incremento dell'importo pari a un quinto del valore a base di gara, di cui all'art. 106, comma 12, del Codice, con corrispondente obbligo del Fornitore a garantire il servizio.

Considerato che l'importo di cui sopra è in via di esaurimento, per consentire l'adesione, in prim'ordine di alcune amministrazioni che già hanno presentato la RPF, nonché di quelle che ne faranno richiesta, è necessario autorizzarne l'estensione, all'interno del citato quinto d'obbligo, per un importo complessivo di € 800.000,00 - oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00 e IVA esclusi -, dando atto che l'ampliamento non eccede la soglia del 20% del valore iniziale del contratto e che avviene alle stesse patti e condizioni della convenzione in essere, tanto da rendere non necessaria la sottoscrizione di un nuovo atto contrattuale.

A tal fine si è proceduto ad acquisire dal CONSORZIO CNS e da FORMULA SERVIZI Soc. Coop, in qualità di consorziata esecutrice designata, il DGUE e la documentazione integrativa aggiornati e sono in corso di conclusione le verifiche d'ufficio concernenti il mantenimento, da parte dei predetti soggetti, del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

È stata, altresì, acquisita la quietanza di pagamento relativa alla proroga della cauzione definitiva ex art. 103 del decreto stesso rilasciata a garanzia dell'importo di cui alla convenzione originaria: non essendo stato disposto ad oggi alcuno svincolo, nemmeno parziale, l'importo della cauzione è capiente anche rispetto all'importo di cui all'estensione contrattuale in oggetto.

Il presente atto è adottato in conformità all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” all'art. 23 dell'ultravigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

*Bologna, data di redazione 31/05/2022*

**Il Segretario Generale**  
***Dott. FINARDI ROBERTO***<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.