

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà inerente i **LOCALI** (art. 47 DPR 445/2000 *da compilarsi a cura del titolare/legale rappresentante dell'impresa*)

OFFREV - ALLEGATO B) OFF LOCALI

REV: Dicembre 2023

IL/LA SOTTOSCRITTO/A \_\_\_\_\_

NATO/A IL \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ (PROV.) \_\_\_\_\_

RESIDENTE A \_\_\_\_\_ (PROV.) \_\_\_\_\_

VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

IN QUALITÀ DI \_\_\_\_\_ DELLA DITTA/SOCIETÀ \_\_\_\_\_

IN RELAZIONE ALL'ISTANZA DI \_\_\_\_\_

avvalendosi delle norme di cui all'art. 47 del "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" di cui al DPR. 445/2000 e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall' art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la **propria personale responsabilità**

### D I C H I A R A <sup>1</sup>

*barrare il caso che ricorre*

#### TITOLO DI DISPONIBILITA' DEI LOCALI

di avere la disponibilità dei locali siti nel Comune di \_\_\_\_\_ (Prov.)

\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in

possesso dei seguenti dati catastali: mappale n. \_\_\_\_\_ Foglio nr.

\_\_\_\_\_ sub. n. \_\_\_\_\_ da adibirsi alla attività di officina

autorizzata alla revisione tramite (indicare la natura della disponibilità):

\_\_\_\_\_ stipulato tra le parti in

data \_\_\_\_\_ con atto registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ Rep. n.

\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Notaio \_\_\_\_\_ /  ovvero

in fase di registrazione (per cui le parti provvederanno nei tempi di legge)

\*\*\*\*\*

#### REQUISITI DELLA CONFORMITÀ EDILIZIA ED AGILIBILITÀ E DESTINAZIONE D'USO<sup>2</sup>:

##### NELL'IPOTESI DI LOCALI NUOVI O CHE HANNO SUBITO MODIFICHE

che i suddetti locali sono in possesso del certificato di conformità edilizia ed agibilità.

##### NELL'IPOTESI DI LOCALI INVARIATI:

**che i suddetti locali<sup>3</sup>**, idonei e conformi alle prescrizioni della normativa di settore, sono in possesso del certificato di conformità edilizia ed agibilità e della destinazione d'uso prescritti e **non hanno subito modifiche rispetto al**

<sup>1</sup> I cittadini extracomunitari regolarmente soggiornanti in Italia possono, ai sensi dell'art. 3 commi 2 e 3 D.P.R. 445/2000, possono utilizzare le dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 limitatamente agli stati, alle qualità personali e ai fatti certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani, fatte salve le speciali disposizioni contenute nelle leggi e nei regolamenti concernenti la disciplina dell'immigrazione e la condizione dello straniero e altresì nei casi in cui la produzione delle stesse avvenga in applicazione di convenzioni internazionali fra l'Italia ed il Paese di provenienza del dichiarante.

<sup>2</sup> Per l'agibilità dei locali si invita l'impresa a verificare presso il competente ufficio tecnico comunale che il requisito sia conforme al regolamento edilizio vigente per lo svolgimento dell'attività di revisione e la corretta destinazione d'uso.

<sup>3</sup> Prima della presentazione della presente istanza, è possibile, mediante appuntamento, **prendere visione della composizione dei locali come risultante dalla planimetria depositata agli atti della Città metropolitana**, di cui può essere rilasciata copia semplice.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà inerente i **LOCALI** (art. 47 DPR 445/2000 *da compilarsi a cura del titolare/legale rappresentante dell'impresa*)

OFFREV - ALLEGATO B) OFF LOCALI

REV: Dicembre 2023

**precedente titolo autorizzativo per l'esercizio dell'attività richiesta.**

\*\*\*\*\*

**REQUISITO ASSOLVIMENTO ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DEI RISCHI:**

che l'impresa è esentata dall'obbligo di redazione del documento di valutazione dei rischi (il cd. D.V.R., di cui all'art. 28 del D. Lgs 81/08)<sup>4</sup>;

**OPPURE**

che l'impresa ha provveduto agli adempimenti di cui al Dec. Lgs 9 aprile 2008 n. 81, provvedendo alla redazione del DOCUMENTO DI VALUZIONE DEI RISCHI (il cd. D.V.R., di cui all'art. 28 del Dec. Lgs 81/08) (**ALLEGARE COPIA SEMPLICE/ESTRATTO DVR**)

\*\*\*\*\*

**REQUISITO DEL RISPETTO DELLA NORMATIVA PREVENZIONE INCENDI (indicare alternativamente l'opzione A, B, o C):**

**A)** che i locali sono in possesso del Certificato Prevenzione Incendi rilasciato precedentemente all'entrata in vigore del D.P.R. 151/2011 dal Comando dei VVFF di \_\_\_\_\_ con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_;

**B)** che i locali non sono soggetti alla vigente normativa prevenzione incendi (D.P.R. 151/2011) **in quanto la superficie coperta dell'officina risulta inferiore ai 300 mq<sup>2</sup>;**

**C)** che l'attività svolta è compresa nell'Allegato I del D.P.R. 151/2011 in quanto l'officina di riparazione ha **superficie coperta superiore a 300 mq e fino 1000 mq** (attività di categoria B) **oppure superiore a 1000 mq** (attività di categoria C) e che l'impresa ha acquisito/prodotto la documentazione necessaria al fine della dimostrazione del requisito del rispetto della normativa prevenzione incendi<sup>5</sup>.

\*\*\*\*\*

Dichiaro di essere a conoscenza che i dati contenuti nella presente segnalazione sono raccolti, trattati e conservati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 e dell'art. 14 del Regolamento metropolitano per l'attuazione delle norme in materia di protezione dei dati personali.

Luogo e data

\_\_\_\_\_

Firma del legale rappresentante (per esteso e leggibile)<sup>6</sup>

\_\_\_\_\_

<sup>4</sup> In quanto ditta individuale/impresa familiare senza dipendenti/società con un unico socio lavoratore e senza dipendenti.

**Nota bene: le Società Semplici (SS) e le Società in Nome Collettivo (SNC) sono invece sempre tenute a redigere il DVR**

<sup>5</sup> Tale documentazione è costituita: dalla presentazione della SCIA presso il Comando dei VVFF/SUAP competente; dal sopralluogo effettuato nei termini previsti dal D.P.R. 151/2011 con esito positivo, dal Comando dei VVFF; dalla mancata adozione da parte del Comando dei VVFF di provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi prodotti; dall' "Attestazione di rinnovo periodico di conformità anticendio" ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 151/2011.

<sup>6</sup> Da non autenticare se la presente dichiarazione è presentata contestualmente all'istanza oppure sottoscritta in presenza del dipendente addetto. Se inviata, ugualmente non è richiesta l'autenticazione qualora venga allegata alla dichiarazione **fotocopia di documento di identità del sottoscrittore.**