

CONSIGLIO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

I convocazione

Seduta pubblica del 16/10/2024

Presiede la CONSIGLIERA METROPOLITANA ACCORSI SARA

Per la trattazione dell'oggetto sotto specificato sono presenti i Consiglieri:

Accorsi Sara	De Martino Maria Luigia
Barbieri Gessica (*)	Larghetti Simona
Bassi Emanuele (*)	Montanari Matteo (*)
Bertoni Angela (*)	Panieri Marco (*)
Bittini Loretta	Panzacchi Barbara (*)
Cima Franco	Santoni Alessandro (*)
Crescimbeni Paolo (*)	

Sono assenti giustificati i Consiglieri:

Lepore Matteo (Sindaco)

Carapia Simone

Celli Davide

Polazzi Mattia

Vacchi Nicolas

Presenti n. 13

Scrutatori: Larghetti Simona, Panzacchi Barbara, De Martino Maria Luigia.

Partecipa la SEGRETARIA GENERALE RIVA MARIA

(*) partecipa da remoto

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA' SOSTENIBILE

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA CON VALORE DI ACCORDO TERRITORIALE PER IL POLO METROPOLITANO INTEGRATO "QUARTIERE FIERISTICO" AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000 E DEGLI ARTICOLI 58, 59 E 60 DELLA L.R. 24/2017 CON RIFERIMENTO ALLA VALENZA DI ACCORDO TERRITORIALE

IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Decisione

- 1) **Approva**, per quanto di competenza e per le motivazioni e le considerazioni di seguito espresse, lo schema di Accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica con valore di accordo territoriale per il polo metropolitano integrato "quartiere fieristico" ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 58, 59 e 60 della l.r. 24/2017, (Allegato A)¹, con esclusivo riferimento alla valenza di accordo territoriale di cui all'art. 3 del medesimo Accordo e agli elaborati grafici richiamati al medesimo articolo 3 (Allegati 1, 2 e 3)² che unitamente allo schema di Accordo costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) **Dà atto** che il Consiglio metropolitano, con propria Delibera n. 44/2023, ha espresso interesse alla prosecuzione dei lavori volti alla conclusione dell'Accordo di programma summenzionato rinviando l'espressione definitiva alla fase conclusiva del procedimento;
- 3) **Dà atto** altresì che sull'Accordo summenzionato, con Atto del Sindaco metropolitano n. 290/2023, è stato espresso l'assenso preliminare, per quanto di propria competenza, con esclusivo riferimento alle componenti urbanistiche e territoriali, e che il Sindaco tornerà definitivamente ad esprimersi, in qualità di autorità competente, sulla Valsat e in merito alla verifica di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale in riferimento agli aspetti geologici e sismici del territorio;
- 4) **Dà atto** che sull'Accordo in oggetto è stato espresso l'assenso preliminare da parte del Consiglio comunale di Bologna con Delibera 86/2023, PG 797598/2023;
- 5) **Stabilisce** che, in fase di sottoscrizione dell'Accordo suddetto, potranno essere apportate al testo di cui al sopra citato art. 3 modifiche di carattere non sostanziale dando, altresì, atto che sugli altri articoli potranno essere apportate, a seguito dell'espressione del parere

¹ In atti con PG n. 64213 del 03/10/2024.

² In atti con PG n. 64224 del 03/10/2024.

motivato da rendere con Atto del Sindaco, le modifiche necessarie al fine del recepimento delle eventuali prescrizioni, anche di natura sostanziale in coerenza con il comma 7 dell'art. 60 della LR 24/2017, impartite dalla Città metropolitana e/o dagli Enti partecipanti alla conferenza;

- 6) **Dà atto** che alla sottoscrizione dell'Accordo in oggetto provvederà, subordinatamente all'espressione di cui al punto 3, il Sindaco metropolitano il quale emanerà conseguentemente il Decreto di approvazione ai sensi del comma 8 dell'art. 60 della LR 24/2024;
- 7) **Dà atto** che la conclusione dell'Accordo di programma in oggetto comporta consumo di suolo ai sensi della LR n. 24/2017 e che, ai sensi dell'art. 49, comma 8, delle regole del PTM, la quota di superficie territoriale consumabile assegnata per la realizzazione delle relative opere e interventi è pari a 3,943 ha;
- 8) **Dà mandato** al Dirigente dell'*Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile* della Città metropolitana di procedere con la rendicontazione della quota di cui sopra comunicando all'Osservatorio metropolitano sul consumo di suolo i dati relativi alla superficie consumata ai fini del monitoraggio annuale di cui all'art. 49, comma 7, delle norme del PTM;
- 9) **Dà atto**, inoltre, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Città metropolitana, secondo quanto esposto in motivazione. Agli eventuali futuri riflessi contabili diretti derivanti dalla definizione dell'Accordo in oggetto si provvederà con successivi atti;
- 10) **Dispone** la trasmissione della presente Deliberazione al Comune di Bologna, per gli adempimenti conseguenti, a seguito dell'espressione di cui al punto 3 da parte del Sindaco metropolitano;
- 11) **Conferisce** al presente atto l'immediata eseguibilità per le motivazioni di seguito espresse.

Motivazione

L'area oggetto del presente Accordo è classificata in parte dal Piano Territoriale Metropolitano³ come polo funzionale metropolitano integrato "Quartiere Fieristico", in riferimento al quale, all'art 43, comma 4, il PTM ha specificato che la definizione degli obiettivi strategici e le prospettive territoriali dei poli dovranno essere definite in appositi Accordi Territoriali.

A tal fine gli Accordi territoriali devono stabilire, ad esempio, le direttrici di sviluppo e consolidamento, il miglioramento dell'accessibilità, le azioni di rigenerazione per la definizione delle condizioni generali di sostenibilità degli interventi.

³ Approvato con Delibera di Consiglio metropolitano n.16 del 12/05/2021.

In data 25 gennaio 2002 è stato sottoscritto l'Accordo territoriale tra la Provincia di Bologna, il Comune di Bologna e Fiere Internazionali di Bologna, ai sensi dell'articolo 15 LR n. 20 del 2000. A detto Accordo hanno fatto seguito 3 Protocolli d'intesa⁴ per condividere gli indirizzi di sviluppo e riqualificazione del Polo Funzionale Fieristico. In particolare, nell'ultimo Protocollo d'intesa si è condiviso che l'adeguamento della strumentazione urbanistica vigente avvenisse attraverso la promozione da parte del Sindaco del Comune di Bologna di un Accordo di Programma ai sensi dell'art. 60 della LR. 24/2017.

In ragione della necessità di aggiornare i contenuti del predetto Accordo territoriale, anche in coerenza con quanto individuato, all'art. 43, commi 4 e 5, dal PTM, le parti hanno convenuto di sottoscrivere un nuovo Accordo in sostituzione del precedente.

Con determinazione n. 238/2021 del 27 gennaio 2021, il Dirigente dell'Area Pianificazione Territoriale e mobilità sostenibile della Città metropolitana ha quindi istituito il Tavolo tecnico interistituzionale per l'aggiornamento dei contenuti dell'Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 58 della LR n. 24/2017 e degli articoli 9.4 del PTCP e 4.2 del PTM, tra la Città metropolitana di Bologna, il Comune di Bologna e BolognaFiere spa⁵.

Il Comune di Bologna ha successivamente promosso, ai sensi del comma 3 dell'art. 60 della LR 24/2017, l'Accordo di programma in oggetto e, in data 11 maggio 2021, si è aperta la conferenza preliminare volta alla definizione dei contenuti dell'Accordo di programma. Nell'ambito dei lavori della Conferenza preliminare, rilevato che nell'Accordo di cui sopra sarebbero state definite e dettagliate le azioni e gli interventi finalizzati al perseguimento degli obiettivi strategici e le prospettive territoriali del Polo Funzionale metropolitano integrato del Quartiere fieristico, è stato giudicato opportuno attribuire all'Accordo anche valore di accordo territoriale per il polo metropolitano integrato ai sensi dell'art. 58 della LR. 24/2017 come meglio dettagliato all'art. 3 del medesimo Accordo.

Pertanto, con Atto sindacale n. 290/2023, è stato espresso l'assenso preliminare, con esclusivo riferimento alle componenti urbanistiche e territoriali e, con successiva Delibera n. 44/2023, il Consiglio metropolitano ha espresso interesse alla prosecuzione dei lavori volti alla conclusione dell'Accordo di programma con valenza di accordo territoriale rinviando l'approvazione definitiva alla fase conclusiva del procedimento.

Con la presente, si approva quindi, per quanto di propria competenza lo schema di Accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica con valore di accordo territoriale per il polo metropolitano integrato "quartiere fieristico" ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000 e degli articoli

⁴ Rispettivamente in data 30/1/2013 tra la Provincia di Bologna, il Comune di Bologna e Bologna Fiere SpA, in data 28/3/2017 tra la Regione Emilia Romagna, la Città metropolitana di Bologna, il Comune di Bologna e Bologna Fiere, in data 7/01/2020 tra la Città metropolitana di Bologna, il Comune di Bologna e Bologna Fiere.

⁵ I cui esiti sono stati trasmessi al Comune di Bologna con PG n. 64376 del 03/10/2024.

58, 59 e 60 della l.r. 24/2017, (Allegato A), con esclusivo riferimento alla valenza di Accordo territoriale di cui all'art. 3 del medesimo accordo, quale parte integrante e sostanziale del presente atto insieme agli elaborati grafici (Allegati 1, 2 e 3), per dare seguito agli adempimenti conseguenti e alla conclusione del procedimento.

La sottoscrizione dell'Accordo in oggetto, è subordinata all'espressione dell'assenso definitivo da parte del Sindaco metropolitano in qualità di autorità competente sulla Valsat e sulla verifica di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale in riferimento agli aspetti geologici e sismici del territorio.

Rilevato che la proposta di Accordo di Programma comporta consumo di suolo ai sensi della LR. n. 24/2017 e che, nello specifico, ai sensi dell'art. 49, comma 8, delle regole del PTM, la quota di superficie territoriale consumabile assegnata per la realizzazione delle relative opere e interventi è pari a 3,943 ha, il Dirigente dell'*Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile* provvederà a trasmettere all'*Osservatorio metropolitano per il consumo di suolo* i dati relativi al consumo di suolo. Si dispone, infine, la trasmissione della presente Delibera al Comune di Bologna, per gli adempimenti conseguenti, a seguito dell'espressione definitiva parte del Sindaco metropolitano.

Ai sensi dell'art. 1, comma 8, della L. n. 56/2014 il Consiglio metropolitano è l'organo di indirizzo e controllo, propone alla Conferenza lo Statuto e le sue modifiche, approva regolamenti, piani e programmi; approva o adotta ogni altro atto ad esso sottoposto dal Sindaco metropolitano; esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto. Su proposta del Sindaco metropolitano, il Consiglio adotta gli schemi di bilancio da sottoporre al parere della Conferenza metropolitana.

Lo Statuto della Città metropolitana⁶ prevede all'articolo 27⁷, comma 2, 3 le attribuzioni del Consiglio metropolitano. In particolare, al caso di specie trova applicazione il comma 2, lett. a), trattandosi di un Accordo territoriale.

⁶ approvato dalla Conferenza metropolitana il 23/12/2014, pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione E.R. n. 365 del 29/12/2014 ed efficace il 23 gennaio 2015, s.m.i.

⁷ L'articolo 27 dello Statuto prevede che:

1. *Il Consiglio metropolitano è organo con funzioni normative e deliberative, nonché di indirizzo, programmazione e controllo sull'attività politico-amministrativa della Città metropolitana.*
2. *Spettano al Consiglio metropolitano le seguenti competenze:*
 - a) *deliberare gli atti fondamentali che la legge riserva alla competenza dei Consigli comunali, con particolare riferimento a regolamenti, piani e programmi;*
 - b) *proporre alla Conferenza metropolitana lo Statuto e le sue modifiche;*
 - c) *approvare gli atti di organizzazione dei servizi pubblici di ambito metropolitano;*
 - d) *adotta, su proposta del Sindaco metropolitano, gli schemi di bilancio da sottoporre al parere della Conferenza metropolitana e approvare le variazioni agli stanziamenti di competenza delle missioni e dei programmi;*
 - e) *approvare l'adesione e la partecipazione a istituti, associazioni e altre organizzazioni pubbliche e private, nonché il relativo recesso;*
 - f) *deliberare i criteri per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;*
 - g) *definire le delimitazioni territoriali e le perimetrazioni di competenza della Città metropolitana;*
 - h) *adottare ogni atto che sia sottoposto dal Sindaco metropolitano;*
 - i) *esercitare le altre funzioni a esso attribuite dallo statuto.*
3. *Il Consiglio si esprime, con proprio parere motivato, sulle dichiarazioni e sulle linee programmatiche presentate dal Sindaco e sugli eventuali adeguamenti successivi.*

Si rileva, altresì, l'opportunità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, al fine di ottemperare ai principi di buon andamento, efficacia, efficienza e celerità dell'azione amministrativa che si concretizzano, nel caso di specie, nella stipula e sottoscrizione dell'Accordo di programma entro tempi non eccessivamente dilatati e al fine dell'attuazione di quanto ivi previsto.

La presente deliberazione, avente contenuto tecnico urbanistico, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pareri

Si è espresso favorevolmente, acquisendo in atti il rispettivo parere, il Dirigente DELPIANO ALESSANDRO dell'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE.

Si dà conto che il presente atto è stato proposto dal Consigliere delegato Marco Panieri competente per materia.

Sentite le competenti Commissioni consiliari I e II nella seduta congiunta del 16 ottobre 2024.

Allegati

- A) Schema di *Accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica con valore di accordo territoriale per il polo metropolitano integrato "quartiere fieristico" ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 58, 59 e 60 della l.r. 24/2017* (in atti con PG n. 64213 del 03/10/2024);
- 1) Elaborato grafico denominato "Perimetro dell'Accordo di Programma con valore di Accordo Territoriale" (in atti con PG n. 64224 del 03/10/2024);
- 2) Elaborato grafico denominato "Accessibilità pubblica e privata" (in atti con PG n. 64224 del 03/10/2024);
- 3) Elaborato grafico denominato "Ambiti e strategie" (in atti con PG n. 64224 del 03/10/2024).

Per quanto concerne i contenuti della discussione svoltasi in ordine alla proposta di deliberazione in esame, si fa rinvio al resoconto integrale della seduta trascritto nel processo verbale conservato agli atti d'ufficio.

Messa ai voti dalla Consiglieria metropolitana ACCORSI SARA, la presente deliberazione è approvata con voti favorevoli n. 11 (Accorsi Sara, Bassi Emanuele, Bittini Loretta, Cima Franco, Crescimbeni Paolo, Larghetti Simona, Panieri Marco, Panzacchi Barbara, De Martino Maria Luigia, Barbieri Gessica, Montanari Matteo), contrari n. 0 e astenuti n. 2 (Bertoni Angela, Santoni Alessandro), resi mediante utilizzo di apposita piattaforma per il voto elettronico.

Il Consiglio metropolitano, inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, con voti favorevoli n. 11 (Accorsi Sara, Bassi Emanuele, Bittini Loretta, Cima Franco, Crescimbeni Paolo, Larghetti Simona, Panieri Marco, Panzacchi Barbara, De Martino Maria Luigia, Barbieri Gessica, Montanari Matteo), contrari n. 0 e astenuti n. 2 (Bertoni Angela, Santoni Alessandro), resi mediante utilizzo di apposita piattaforma per il voto elettronico,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma del T.U. n. 267 del 18/08/2000.

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Città metropolitana per 15 giorni consecutivi.

Bologna, 16/10/2024

LA SEGRETARIA GENERALE ⁸

Maria Riva

LA CONSIGLIERA METROPOLITANA ⁸

Sara Accorsi

⁸ Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n. 39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).