

**CONSIGLIO PROVINCIALE DI BOLOGNA**  
**I convocazione**  
**14a Seduta**

**Estratto dal verbale della seduta pubblica del 07/04/2014**

Presiede il Presidente del Consiglio Caliendo Stefano

E' presente la Presidente della Provincia DRAGHETTI BEATRICE

Per la trattazione dell'oggetto sotto specificato sono presenti i Consiglieri:

<b>CALIANDRO STEFANO</b>	<b>GUIDOTTI SERGIO (**)</b>
<b>BALLOTTA RENATO</b>	<b>BARELLI MAURIZIO</b>
<b>BARUFFALDI MARIAGRAZIA(**)</b>	<b>COCCHI ANNA</b>
<b>COSTA ELENA</b>	<b>DEGLI ESPOSTI EDGARDA</b>
<b>DONINI RAFFAELE(**)</b>	<b>FINELLI RAFFAELE</b>
<b>FUSCO MARIETTA</b>	<b>GNUDI MASSIMO</b>
<b>MAZZANTI GIOVANNI MARIA</b>	<b>MUSOLESI NADIA</b>
<b>NALDI GIANCARLO</b>	<b>REBECCHI NARA</b>
<b>TORCHI EMANUELA</b>	<b>VANNINI DANIELA</b>
<b>ZANIBONI GABRIELE</b>	<b>LEPORATI GIOVANNI</b>
<b>RUBINI CLAUDIA</b>	<b>MARCHETTI DANIELE (**)</b>
<b>RABBI CLAUDIO(**)</b>	<b>SORBI MAURO (*)</b>
<b>TOMMASI GIANFRANCO</b>	<b>FLAIANI ROBERTO</b>
<b>RAISI ENZO(**)</b>	<b>NANNI PAOLO (*)</b>
<b>PAGNETTI FRANCESCO</b>	<b>TARTARINI FABIO (**)</b>
<b>VENTURI GIOVANNI(**)</b>	<b>SABBIONI GIUSEPPE (*)</b>
<b>FINOTTI LUCA(*)</b>	<b>MAINARDI MARCO</b>
<b>RAMBALDI FLORIANO(*)</b>	<b>MAENZA SALVATORE</b>

Presenti n.24

Sono altresì presenti i componenti della Giunta Provinciale:

<b>VENTURI GIACOMO</b>	<b>BURGIN EMANUELE</b>
<b>CHIUSOLI MARIA</b>	<b>DE BIASI GIUSEPPE(*)</b>
<b>MONTERA GABRIELLA</b>	<b>PONDRELLI MARCO</b>
<b>PRANTONI GRAZIANO</b>	

(\*) = assente

(\*\*) = assente giustificato

Scrutatori: COSTA ELENA, VANNINI DANIELA, TOMMASI GIANFRANCO  
Partecipa il Vice segretario Generale FABIO ZANAROLI

omissis

DELIBERA N.23 - I.P. 1597/2014 - Tit./Fasc./Anno 8.2.1.5.0.0/3/2011  
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI  
U.O. AMMINISTRATIVA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Approvazione dello schema di Accordo Territoriale per il Polo funzionale "Centergross" tra la Provincia di Bologna, i Comuni di Argelato, Bentivoglio, Castel Maggiore.

## *IL CONSIGLIO*

### **Decisione:**

1. Approva<sup>1</sup> per le motivazioni e considerazioni espresse in narrativa, lo schema di Accordo Territoriale per il Polo Funzionale “Centergross” tra la Provincia di Bologna, i Comuni di Argelato, Bentivoglio e Castel Maggiore, come da documento allegato al presente atto (Allegato 1).
2. Dà atto che in fase di sottoscrizione dell’Accordo in oggetto potranno essere apportate al testo modifiche di carattere non sostanziale che si rendano necessarie.

### **Motivazione:**

La Provincia di Bologna nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP)<sup>2</sup>, ha individuato, fra i “Poli funzionali” esistenti, il Polo funzionale denominato “Centergross”.

Per la rilevanza sovracomunale dei Poli funzionali e la dimensione vasta della loro influenza sulla mobilità e sul contesto ambientale, la legge urbanistica regionale attribuisce ad un “Accordo Territoriale” tra Provincia ed Enti Locali l’obiettivo di definire e concertare gli assetti territoriali conseguenti alle politiche di sviluppo e la minimizzazione/mitigazione degli impatti ambientali.

Il Centergross è uno dei più importanti e prestigiosi distretti europei per il commercio all’ingrosso, riconosciuto a livello internazionale in particolare per l’eccellenza dei prodotti Made in Italy. Si sviluppa su un’estesa area privata di circa 100 ettari, all’interno dei quali sono collocate circa 700 aziende che si occupano dall’oggettistica agli elettrodomestici, dai servizi logistici alla farmaceutica, ma soprattutto di abbigliamento che rappresenta circa l’80% del volume complessivo degli affari. All’interno del Centergross trovano occupazione circa 2.000 addetti.

Il Centergross ha espresso la volontà di inserire alcune attività di commercio al dettaglio nell’asta centrale già dedicata a servizi, allo scopo di offrire e diversificare l’offerta rivolta in particolare agli addetti e utenti che gravitano al suo interno; di ammettere la funzione produttiva/laboratoriale, finalizzata alla produzione del “Made in Italy”; di migliorare l’accessibilità al Polo, in particolare lungo l’asse della SP 45 Saliceto in Comune di Bentivoglio.

La Giunta Provinciale con deliberazione n. 203 del 17 maggio 2011, ha approvato l’Atto di indirizzo per la costituzione di un gruppo di lavoro tecnico interistituzionale per l’elaborazione di un Accordo Territoriale per la definizione di una complessiva qualificazione del polo funzionale del Certergross”. Tale gruppo di lavoro è formato dai rappresentanti tecnici nominati dalla Provincia di Bologna e dal comune di Argelato e Bentivoglio e da un rappresentante tecnico del Centergross.

---

<sup>1</sup> L’Art. 15 della L.R. 20/2000 individua l’”Accordo Territoriale” quale strumento negoziale che la Regione, la Provincia e i Comuni possono utilizzare per concordare obiettivi e scelte strategiche comuni e per definire gli interventi di livello sovracomunale da realizzare in un arco temporale definito

<sup>2</sup> Approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 30 marzo 2004.

I soggetti sottoscrittori dell'Accordo Territoriale sono la Provincia di Bologna, i Comuni di Argelato, Bentivoglio e Castel Maggiore<sup>3</sup>.

La Provincia di Bologna è ora chiamata ad approvare lo schema di Accordo Territoriale (Allegato n. 1 alla presente deliberazione) per il Polo Funzionale "Centergross" tra la Provincia di Bologna, i Comuni di Argelato, Bentivoglio e Castel Maggiore.

Per quanto sopra esposto, al fine di pervenire in brevi tempi alla sottoscrizione dell'Accordo Territoriale, si rende opportuno conferire al presente atto l'immediata esecutività.<sup>4</sup>

La presente deliberazione non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

### **Pareri**

Si sono espressi favorevolmente in relazione alla regolarità tecnica del presente atto il Dirigente del Servizio Urbanistica e Attuazione PTCP, e per la conformità giuridico amministrativa il Segretario Generale<sup>5</sup>.

E' stato espresso parere favorevole all'unanimità dalla IV Commissione Consiliare nella seduta del 27 marzo 2014.

### **Allegati**

Allegato n. 1 così costituito:

- schema di Accordo Territoriale per il Polo funzionale "Centergross" tra la Provincia di Bologna, i Comuni di Argelato, Bentivoglio e Castel Maggiore.
- allegati tecnici così descritti:

Allegato 1: Perimetro e schema di assetto del Polo funzionale (conservato in atti al fascicolo 8.2.1.5/3/2011);

Allegato 2: Studio per una intersezione a rotatoria tra la SP 45 e l'ingresso al Centergross.

---

<sup>3</sup> Non partecipa alla sottoscrizione la Regione Emilia-Romagna in quanto l'accordo non prevede procedure di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e non definisce scelte strategiche di rilievo sovracomunale.

<sup>4</sup> Ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs: 18.08.2000, n. 267.

<sup>5</sup> Ai sensi dell'art. 49 del t.u. n. 267 del 18.08.2000.

Messo ai voti dal Presidente, il su esteso partito di deliberazione è approvato con voti favorevoli n.19 (DRAGHETTI BEATRICE, CALIANDRO STEFANO, BALLOTTA RENATO, BARELLI MAURIZIO, COCCHI ANNA, COSTA ELENA, DEGLI ESPOSTI EDGARDA, FINELLI RAFFAELE, FUSCO MARIETTA, GNUDI MASSIMO, MAZZANTI GIOVANNI MARIA, MUSOLESI NADIA, NALDI GIANCARLO, REBECCHI NARA, TORCHI EMANUELA, VANNINI DANIELA, ZANIBONI GABRIELE, LEPORATI GIOVANNI, PAGNETTI FRANCESCO), contrari n.0 (), e astenuti n.5 (RUBINI CLAUDIA, TOMMASI GIANFRANCO, FLAIANI ROBERTO, MAINARDI MARCO, MAENZA SALVATORE), resi con strumentazione elettronica.

Il Consiglio, inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, con voti favorevoli n.19 (DRAGHETTI BEATRICE, CALIANDRO STEFANO, BALLOTTA RENATO, BARELLI MAURIZIO, COCCHI ANNA, COSTA ELENA, DEGLI ESPOSTI EDGARDA, FINELLI RAFFAELE, FUSCO MARIETTA, GNUDI MASSIMO, MAZZANTI GIOVANNI MARIA, MUSOLESI NADIA, NALDI GIANCARLO, REBECCHI NARA, TORCHI EMANUELA, VANNINI DANIELA, ZANIBONI GABRIELE, LEPORATI GIOVANNI, PAGNETTI FRANCESCO), contrari n.0 (), e astenuti n.5 (RUBINI CLAUDIA, TOMMASI GIANFRANCO, FLAIANI ROBERTO, MAINARDI MARCO, MAENZA SALVATORE), resi con strumentazione elettronica,

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del T.U. 18.8.2000, n. 267.

omissis

Il Presidente Caliendo Stefano - Il Vice segretario Generale FABIO ZANAROLI  
Estratto conforme all'originale.

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Provincia per gg.15 consecutivi dal 09/04/2014 al 23/04/2014.

Bologna, 08/04/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L. vo 82/2005)