

## **CONSIGLIO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA**

### **I convocazione in modalità videoconferenza**

### **Seduta pubblica del 23/12/2024**

Presiede la Consigliera metropolitana ACCORSI SARA

Per la trattazione dell'oggetto sotto specificato sono presenti i Consiglieri:

<b>Accorsi Sara (**)</b>	<b>Cima Franco</b>
<b>Barbieri Gessica</b>	<b>Crescimbeni Paolo</b>
<b>Bassi Emanuele</b>	<b>De Martino Maria Luigia</b>
<b>Bertoni Angela</b>	<b>Larghetti Simona</b>
<b>Bittini Loretta</b>	<b>Montanari Matteo</b>
<b>Carapia Simone</b>	<b>Panieri Marco</b>
<b>Celli Davide</b>	<b>Vacchi Nicolas</b>

Sono assenti i Consiglieri:

**Lepore Matteo (Sindaco metropolitano) (\*)**

**Panzacchi Barbara (\*)**

**Polazzi Mattia**

**Santoni Alessandro (\*)**

Presenti n. 14

Scrutatori: Bertoni Angela, Celli Davide, De Martino Maria Luigia.

Partecipa la VICESEGRETARIA MONARI FRANCESCA (\*\*)

(\*) assente giustificato

(\*\*) presente presso la sede della Città metropolitana - Via Zamboni, 13 - Bologna, collegato in videoconferenza.

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA' SOSTENIBILE

**Oggetto: RICOGNIZIONE DELLE QUOTE DI SUPERFICIE TERRITORIALE CONSUMABILE EFFETTIVAMENTE ASSEGNATE AI COMUNI, AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 10, DEL PTM. ANNUALITÀ 2024**

**IL CONSIGLIO METROPOLITANO**

**Decisione**

- 1) **Dà atto** che la L.R. 24/2017, in via prioritaria, persegue il contenimento del consumo di suolo e attribuisce a tal fine alla Città metropolitana, ai sensi degli articoli, 6, comma 4, e 41, comma 5, della L.R. 24/2017, attraverso il Piano Territoriale metropolitano (PTM), la competenza ad attribuire ai Comuni o loro Unioni quote differenziate di superficie territoriale consumabile;
- 2) **Dà atto** inoltre che l'art. 49, comma 10, del PTM, in coerenza con i principi e gli obiettivi della L.R. 24/2017, prevede che il Consiglio metropolitano adotti annualmente una delibera con la quale effettuare la ricognizione delle quote di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnate ai Comuni nel corso della corrispondente annualità;
- 3) **Informa** che, sulla base della ricognizione condotta dall'*Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile*, nel corso del 2024 è stato concluso il seguente procedimento urbanistico che comporta consumo di suolo ai sensi degli artt. 5 e 6 della L.R. Emilia Romagna n. 24/2017:  
*Accordo di Programma in variante alla pianificazione urbanistica con valore di accordo territoriale per il Polo metropolitano integrato "quartiere fieristico" ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 58, 59 e 60 della L.R. 24/2017, sottoscritto tra Città metropolitana di Bologna, Comune di Bologna e Bologna Fiere spa, approvato con Decreto sindacale n. 13/2024;*
- 4) **Dà atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 10, del PTM, la quota di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnata, per effetto del suddetto Decreto sindacale n. 13/2024, nel corso del 2024 è pari a complessivi 3,943 ha;
- 5) **Informa** che, tenuto conto della ricognizione di cui all'art. 49, comma 10, relativa all'annualità 2023, effettuata con Delibera di Consiglio metropolitano n. 65/2023, la quota di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnata ammonta complessivamente a 25,3422 ha;
- 6) **Informa**, inoltre, che sono in corso procedimenti urbanistici la cui conclusione potrebbe determinare l'assegnazione di quote di superficie territoriale consumabile sui quali tuttavia la Città metropolitana non ha ancora reso le determinazioni di propria competenza, fatta eccezione, come meglio esposto in motivazione, per l'*Accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica ai sensi dell'art. 60 L.R. 24/2017 per la realizzazione dell'ambito denominato APF. 6, in*

*attuazione dell'Addendum all'Accordo Territoriale Selice-A14 e dell'Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi del Nuovo Circondario*, per il quale è tuttora pendente l'iter di approvazione, e che si provvederà alla relativa rendicontazione delle quote effettivamente assegnate nelle annualità corrispondenti alla conclusione dei rispettivi procedimenti;

7) **Dà atto** che ai sensi dell'art. 49, comma 5, del PTM è compito degli Accordi territoriali riguardanti gli ambiti produttivi sovracomunali, da concludersi prima dell'adozione dei PUG, provvedere con un'assegnazione di massima della quota di superficie territoriale consumabile ai fini della realizzazione degli interventi di rilievo metropolitano, tenendo conto che l'attribuzione della quota di superficie territoriale effettivamente consumabile avviene nell'ambito dei procedimenti attuativi;

8) **Informa** che sono in corso i procedimenti di formazione dei PUG dei Comuni e delle Unioni della Città metropolitana e pertanto si provvederà, in coerenza con l'art 42 del PTM, con successivi atti, all'approvazione degli Schemi di Accordi Territoriali di cui al punto 7;

9) **Dispone** che l'Osservatorio metropolitano provveda alla rendicontazione del consumo di suolo relativo anche al 2024 nell'ambito delle ordinarie attività effettuate sul consumo di suolo e alla relativa pubblicazione sulla pagina web dedicata;

10) **Dà atto** infine che il presente provvedimento non comporta riflessi contabili diretti e/o indiretti sulla situazione economica-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, secondo quanto indicato in motivazione.

## **Motivazione**

La Legge Regionale dell'Emilia-Romagna n. 24/2017 definisce, all'art. 1, comma 2, tra gli obiettivi principali, il contenimento del consumo di suolo quale bene comune e risorsa non rinnovabile che esplica funzioni e produce servizi ecosistemici anche in funzione della prevenzione e della mitigazione degli eventi di dissesto idrogeologico e delle strategie di mitigazione e di adattamento ai cambiamenti climatici. La L.R. 24/2017 valorizza a tal fine anche lo sviluppo di processi stabili di monitoraggio dei sistemi ambientali e territoriali, prevedendo espressamente, all'art. 5, comma 6, il monitoraggio del consumo di suolo, oltrech , all'art. 77, comma 1, il monitoraggio, da parte della Giunta regionale assieme agli enti locali, dell'applicazione della L.R. 24/2017 e la verifica degli effetti della stessa sulla qualit  paesaggistica, ambientale e insediativa del territorio e sul consumo di suolo. La Legge Regionale ha assunto, in particolare, l'obiettivo del "consumo di suolo a saldo zero" da raggiungere entro il 2050, incentivando contemporaneamente il riuso e la rigenerazione del territorio urbanizzato e specificando che i nuovi insediamenti, al di fuori del territorio urbanizzato, non devono accrescere la dispersione insediativa e devono individuare localizzazioni contigue a insediamenti esistenti.

Anche al fine del raggiungimento degli obiettivi di cui sopra la Legge Regionale, all'art. 6, comma

1, ha fissato la “Quota complessiva del consumo di suolo ammissibile fino al 2050” nella misura del 3% della superficie del territorio urbanizzato, così come individuato ai sensi dell’art. 32 della Legge Regionale n. 24/2017, specificando anche gli interventi non computabili al fine della quota di territorio consumabile. Segnatamente compete al Piano Territoriale Metropolitan (di seguito PTM), ai sensi degli artt. 6, comma 4 e art. 41, comma 5, della L.R. 24/2017, l’assegnazione ai Comuni o loro Unioni di quote differenziate di superficie territoriale consumabile, nel rispetto del summenzionato dimensionamento del 3%.

Con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 16 del 12/05/2021 è stato pertanto approvato il PTM che, oltre a dedicare la *Sfida 1* alla tutela del suolo, in coerenza con quanto previsto dall’art. 41, comma 5, della L.R. 24/2017, all’art. 49, disciplina l’assegnazione differenziata delle quote di superficie territoriale consumabile fino al 2050, attribuibili ai Comuni e/o alle Unioni, specificando la quota massima consumabile per insediamenti aventi funzioni locali (1%) e per insediamenti aventi funzioni metropolitane (2%).

Il comma 5 dell’art. 49 del PTM affida inoltre agli Accordi territoriali relativi agli insediamenti di rilievo metropolitano, da concludersi prima dell’adozione dei PUG in riferimento agli ambiti produttivi sovracomunali, l’assegnazione di massima della quota di superficie territoriale consumabile stabilendo che l’effettiva attribuzione avverrà solo nell’ambito dei procedimenti attuativi. Sono tuttora in corso i procedimenti di formazione dei PUG dei Comuni e delle Unioni della Città metropolitana, si provvederà quindi, con successivi atti, all’approvazione degli Schemi di Accordi Territoriali succitati.

Al fine di verificare il rispetto della quota massima di superficie territoriale consumabile, da un lato, l’art. 49, comma 8, del PTM impone che le deliberazioni inerenti agli Accordi di programma e agli Accordi operativi diano atto della quota di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnata per la realizzazione degli interventi previsti da tali accordi e, dall’altro, l’art. 49, comma 10, del PTM attribuisce al Consiglio metropolitano il compito di adottare annualmente una delibera con la quale effettuare la ricognizione delle quote di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnate ai Comuni nel corso della corrispondente annualità.

Con Delibera di Consiglio metropolitano n. 65/2023 è stata quindi effettuata la ricognizione, relativa all’annualità del 2023, delle quote di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnate pari a 21,3992 ettari.

Nel corso del 2024, con Delibera di Consiglio metropolitano n. 45/2024, nell’ambito dell’*Accordo di Programma in variante alla pianificazione urbanistica con valore di accordo territoriale per il Polo metropolitano integrato "quartiere fieristico" ai sensi dell’art. 34 del d.lgs. 267/2000 e degli articoli 58, 59 e 60 della L.R. 24/2017*, assentito con Atto sindacale n. 227/2024, sottoscritto tra Città metropolitana di Bologna, Comune di Bologna e Bologna Fiere spa e approvato con Decreto sindacale

n. 13/2024, è stata assegnata al Comune di Bologna, in coerenza quanto disposto dall'art. 49, comma 8, del PTM una quota di superficie territoriale consumabile pari a complessivi 3,943 ha.

Tale dato è stato trasmesso dal Dirigente dell'*Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile*, per effetto della Delibera di Consiglio n. 45/2024, all'Osservatorio metropolitano sul consumo di suolo che pertanto provvederà alla relativa rendicontazione e pubblicazione sulla pagina web dedicata per le finalità succitate.

Visto quanto sopra e in ottemperanza all'art. 49, comma 10, del PTM con la presente Deliberazione il Consiglio provvede alla ricognizione delle quote di superficie territoriale consumabile effettivamente assegnate ai Comuni nell'anno 2024 che corrispondono a 3,943 ha per il Comune di Bologna e che, sommate alle quote assegnate nel corso del 2023<sup>1</sup>, determinano un ammontare complessivo effettivamente assegnato pari a 25,3422 ha.

Si rappresenta inoltre che sono in corso alcuni procedimenti urbanistici<sup>2</sup> la cui conclusione potrebbe determinare l'assegnazione di quote di superficie territoriale consumabile sui quali la Città metropolitana tuttavia non ha ancora reso le determinazioni di propria competenza fatta eccezione per l'*Accordo di programma in variante alla pianificazione urbanistica ai sensi dell'art. 60 L.R. 24/2017 per la realizzazione dell'ambito denominato APF. 6, in attuazione dell'Addendum all'Accordo Territoriale Selice-A14 e dell'Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi del Nuovo Circondario*<sup>3</sup>, nell'ambito del quale, con Atto sindacale n. 248/2024, si è espressa nei termini di cui all'art. 60, comma 7, della L.R. 24/2017, dando atto, ai sensi dell'art. 49, comma 8 delle regole del PTM, che la sua conclusione comporta consumo di suolo ai sensi della L.R. n. 24/2017. Una volta sottoscritto e approvato il suddetto Accordo di programma con Decreto sindacale, nei termini di cui all'art. 60, comma 8, della L.R. 24/2017, si provvederà alla rendicontazione della relativa quota nella corrispondente annualità.

Ai sensi dell'art. 1, comma 8, della L. n. 56/2014 il Consiglio metropolitano è l'organo di indirizzo e controllo, propone alla Conferenza lo Statuto e le sue modifiche, approva regolamenti, piani e programmi; approva o adotta ogni altro atto ad esso sottoposto dal Sindaco metropolitano; esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto. Su proposta del Sindaco metropolitano, il Consiglio adotta gli schemi di bilancio da sottoporre al parere della Conferenza metropolitana.

---

<sup>1</sup> Di cui alla ricognizione effettuata con Delibera di Consiglio metropolitano n. 65/2023.

<sup>2</sup> Tra i quali rientrano anche i procedimenti fatti salvi, in quanto avviati entro la data della seduta conclusiva del Tavolo interistituzionale per la definizione di politiche condivise volte al contenimento di nuovi insediamenti con funzione logistica nel territorio metropolitano, ovvero al 12 luglio 2022, dall'Accordo Territoriale per il contenimento degli insediamenti con funzione logistica nel territorio metropolitano di Bologna tra la Regione Emilia Romagna e la Città metropolitana di Bologna ai sensi dell'art. 58 L.R. n. 24/2017, approvato con Delibera di Consiglio metropolitano n. 41/2022, poi sottoscritto in data 1 agosto 2022.

<sup>3</sup> Tale procedimento è ricompreso tra quelli fatti salvi dall'*Accordo Territoriale per il contenimento degli insediamenti con funzione logistica nel territorio metropolitano* di Bologna tra la Regione Emilia Romagna e la Città metropolitana di Bologna ai sensi dell'art. 58 L.R. n. 24/2017, approvato con Delibera di Consiglio metropolitano n. 41/2022, poi sottoscritto in data 1 agosto 2022.

Lo Statuto della Città metropolitana<sup>4</sup> prevede all'articolo 27<sup>5</sup>, commi 1, 2, 3 le attribuzioni del Consiglio metropolitano. Nel caso di specie l'art. 49, comma 10, del PTM assegna al Consiglio la competenza all'adozione della Delibera in oggetto.

La presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

## **Pareri**

Si è espresso favorevolmente, acquisendone in atti il parere, il Dirigente DELPIANO ALESSANDRO dell'AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ SOSTENIBILE

Si dà conto che il presente atto è stato proposto dal Consigliere delegato Marco Panieri competente per materia.

Sentite le competenti Commissioni consiliari I e II nella seduta congiunta del 23 dicembre 2024.

Per quanto concerne i contenuti della discussione svoltasi in ordine alla proposta di deliberazione in esame, si fa rinvio al resoconto integrale della seduta trascritto nel processo verbale conservato agli atti d'ufficio.

Messa ai voti dalla Consiglieria metropolitana ACCORSI SARA, la presente deliberazione è approvata con voti favorevoli n. 10, (Accorsi Sara, Bassi Emanuele, Bittini Loretta, Cima Franco, Crescimbeni Paolo, Larghetti Simona, Panieri Marco, De Martino Maria Luigia, Barbieri Gessica,

---

<sup>4</sup> approvato dalla Conferenza metropolitana il 23/12/2014, pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione E.R. n. 365 del 29/12/2014 ed efficace il 23 gennaio 2015, s.m.i.

<sup>5</sup> L'articolo 27 dello Statuto prevede che:

1. *Il Consiglio metropolitano è organo con funzioni normative e deliberative, nonché di indirizzo, programmazione e controllo sull'attività politico-amministrativa della Città metropolitana.*
2. *Spettano al Consiglio metropolitano le seguenti competenze:*
  - a) *deliberare gli atti fondamentali che la legge riserva alla competenza dei Consigli comunali, con particolare riferimento a regolamenti, piani e programmi;*
  - b) *proporre alla Conferenza metropolitana lo Statuto e le sue modifiche;*
  - c) *approvare gli atti di organizzazione dei servizi pubblici di ambito metropolitano;*
  - d) *adotta, su proposta del Sindaco metropolitano, gli schemi di bilancio da sottoporre al parere della Conferenza metropolitana e approvare le variazioni agli stanziamenti di competenza delle missioni e dei programmi;*
  - e) *approvare l'adesione e la partecipazione a istituti, associazioni e altre organizzazioni pubbliche e private, nonché il relativo recesso;*
  - f) *deliberare i criteri per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati;*
  - g) *definire le delimitazioni territoriali e le perimetrazioni di competenza della Città metropolitana;*
  - h) *adottare ogni atto che sia sottoposto dal Sindaco metropolitano;*
  - i) *esercitare le altre funzioni a esso attribuite dallo statuto.*
3. *Il Consiglio si esprime, con proprio parere motivato, sulle dichiarazioni e sulle linee programmatiche presentate dal Sindaco e sugli eventuali adeguamenti successivi.*

Montanari Matteo) contrari n. 4 (Bertoni Angela, Carapia Simone, Celli Davide, Vacchi Nicolas) e astenuti n. 0, resi mediante utilizzo di apposita piattaforma per il voto elettronico.

Il Consiglio metropolitano, inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, con voti favorevoli n. 10, (Accorsi Sara, Bassi Emanuele, Bittini Loretta, Cima Franco, Crescimbeni Paolo, Larghetti Simona, Panieri Marco, De Martino Maria Luigia, Barbieri Gessica, Montanari Matteo), contrari n. 4 (Bertoni Angela, Carapia Simone, Celli Davide, Vacchi Nicolas) e astenuti n. 0, resi mediante utilizzo di apposita piattaforma per il voto elettronico,

#### DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma del T.U. n. 267 del 18/08/2000.

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Città metropolitana per 15 giorni consecutivi.

Bologna, 23/12/2024

LA VICESEGRETARIA <sup>6</sup>  
Francesca Monari

LA CONSIGLIERA METROPOLITANA <sup>6</sup>  
Sara Accorsi

---

<sup>6</sup> Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'art. 3 del D.Lgs. 12 febbraio 1993 n. 39 e l'art. 3 bis, co.4bis del Codice dell'amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005).