

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SENZA IMPEGNO DI SPESA**

N. 2298 del 28/10/2024

**SETTORE INNOVAZIONE DIGITALE COMUNICAZIONE PATRIMONIO E
PROVVEDITORATO
SERVIZIO PROVVEDITORATO E PATRIMONIO**

OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER ASTE PUBBLICHE AFFITTO DEI PODERI TOMBE DI SOPRA IN ZOLA PREDOSA, LUTERO BURBANK IN COMUNE DI VALSAMOGGIA LOCALITÀ BAZZANO, CA' VECCHIA IN ARGELATO, DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA, INDETTE CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017/2024

Il Dirigente/Funziario delegato¹

DECISIONE

- 1) Dispone la nomina della Commissione giudicatrice delle aste pubbliche per l'affitto dei seguenti fondi rustici:
- PODERE TOMBE DI SOPRA sito nel Comune di Zola Predosa BO, località Tombe, Via Madonna dei Prati n. 54, contraddistinto al Catasto terreni al Fg 2 mappali 594 – 595 - 596 – 597 -598 – 599, (codice amministrativo G045);
 - PODERE LUTERO BURBANK, sito nel Comune di Valsamoggia località Bazzano Via Magazzino n. 2, contraddistinto al Catasto terreni al Fg 2 mappali 46/p – 49 – 197 – 198 – 199, (codice amministrativo G050);
 - PODERE CA' VECCHIA, sito nel Comune di Argelato Via Nuova n. 44, contraddistinto al Fg 39 Mappali 24, 57, 59, 266/p, 268, (codice amministrativo G005), indette con determinazione dirigenziale n. 2017 del 25/09/2024, di proprietà della Città metropolitana di Bologna, nella composizione di seguito indicata:

¹ PG n. 25765/2022 avente ad oggetto il conferimento al sottoscritto dell'incarico dirigenziale del Settore Innovazione digitale, Comunicazione, Patrimonio e Provveditorato con decorrenza dal 1/05/2022 al termine dell'attuale mandato amministrativo 2021/2026.

- } Presidente: Dott. Angelo Viteritti - *Responsabile Servizio Patrimonio e Provveditorato*;
 - } Componente: Dott.ssa Annalisa Caprara - Rappresentante di C.I.A. (Confederazione Italiana Agricoltori ex art. 45L. 203/1982);
 - } Componente: Geom. Franco Pedretti - *Funzionario Ufficio Tecnico dell'U.O. Patrimonio, con funzioni di segretaria verbalizzante*;
- 2) dà atto che i componenti della commissione giudicatrice sopra individuati hanno dichiarato, sotto la propria responsabilità, di non incorrere nelle situazioni di conflitto di interesse e di non essere soggetti alle cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente;
 - 3) dispone la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio e sul sito internet nella sezione "Aste immobiliari e patrimonio";
 - 4) precisa che l'adozione del presente provvedimento non comporta per la Città metropolitana di Bologna l'assunzione di alcun onere, in quanto trattasi, per i nominati, di attività di servizio.

MOTIVAZIONE

La Città metropolitana di Bologna è proprietaria dei fondi rustici di seguito meglio specificati:

- PODERE TOMBE DI SOPRA sito nel Comune di Zola Predosa BO, località Tombe, Via Madonna dei Prati n. 54, contraddistinto al Catasto terreni al Fg 2 mappali 594 – 595 - 596 – 597 -598 – 599, (codice amministrativo G045);
- PODERE LUTERO BURBANK, sito nel Comune di Valsamoggia località Bazzano Via Magazzino n. 2, contraddistinto al Catasto terreni al Fg 2 mappali 46/p – 49 – 197 – 198 – 199, (codice amministrativo G050);
- PODERE CA' VECCHIA, sito nel Comune di Argelato Via Nuova n. 44, contraddistinto al Fg 39 Mappali 24, 57, 59, 266/p, 268, (codice amministrativo G005).

Con determinazione dirigenziale N. 2017/2024 P.G. 62358/2024 è stato disposto di procedere all'affitto dei suddetti fondi rustici, come sopra identificati.

Il termine per la presentazione delle offerte di affitto per i terreni predetti è stato fissato nei relativi avvisi di asta pubblica² per le ore 12,00 del giorno 28 ottobre 2024.

Rilevato che è intervenuta la scadenza del termine di presentazione delle offerte, si rende necessario procedere alla nomina della commissione giudicatrice per l'espletamento delle procedure di asta pubblica in oggetto che si riunirà in data 30 ottobre 2024, come previsto nei relativi avvisi.

² P.G. 62495-62521-62528/2024.

Sentito il Responsabile del Servizio Provveditorato e Patrimonio, Dott. Angelo Viteritti, la commissione giudicatrice è stata così individuata:

- } Presidente: Dott. Angelo Viteritti - *Responsabile Servizio Patrimonio e Provveditorato*;
- } Componente: Dott.ssa Annalisa Caprara - Rappresentante di C.I.A. (Confederazione Italiana Agricoltori ex art. 45L. 203/1982);
- } Componente: Geom. Franco Pedretti - *Funzionario Ufficio Tecnico dell'U.A. Patrimonio, con funzioni di segreteria verbalizzante*.

Si dà atto che i componenti individuati hanno dichiarato, sotto la propria responsabilità, di non incorrere nelle situazioni di conflitto di interesse e di non essere soggetti alle cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente³.

Il presente provvedimento viene adottato nel rispetto della disciplina prevista dal D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”.

Il Responsabile del presente procedimento amministrativo è il Dott. Angelo Viteritti.

Si richiamano:

- la delibera del Consiglio metropolitano n. 60 della seduta del 20/12/2023 - Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e dei relativi allegati (P.G. n. 77429/2023);
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 347 del 20/12/2023 - Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 (P.G. n. 77220/2023);

Bologna, 28/10/2024

**Firmato digitalmente
BOCCOLA FABRIZIO⁴**

³ P.G. 70171 – 70173 – 70177 – 70181 – 70182 – 70183 – 70185 – 70186 – 70188/2024

⁴ Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del 'Codice dell'Amministrazione Digitale' nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs. 12 febbraio 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.