



N=4903700

E=1685400

1 Particella: 164

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: (BO) LOIANO
Foglio: 32

14-Mar-2024 8:33:47
metriProtocollo pratica T25017/2024

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/03/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2024

Dati identificativi: Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **714 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 11/02/1974 in atti dal 10/11/1975 (n. 15975)

> **Dati identificativi**

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 31/08/1968

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **714 m²**

Impianto meccanografico del 31/08/1968

> Altre variazioni

Variazione del 11/02/1974 in atti dal 10/11/1975 (n. 15975)

Visura telematica esente per fini istituzionali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2022

Dati identificativi: Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 107,42**

Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **26 m²**

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

Dati di superficie: Totale: **36 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA
RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **2**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 107,42**
Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **26 m²**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **36 m²**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 09/02/2022, prot. n. BO0017647

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA (CF 03428581205)**

Sede in BOLOGNA (BO)
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 15 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 2775.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 02/02/2015

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita' immobiliare abitativa

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2022

Dati identificativi: Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 45,65**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **13 m²**

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

Dati di superficie: Totale: **18 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 45,65**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **13 m²**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **18 m²**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 09/02/2022, prot. n. BO0017647

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA (CF 03428581205)

Sede in BOLOGNA (BO)
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 15 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 2775.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 02/02/2015

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

LOIANO (BO) (E655)
Foglio **32** Particella **164** Subalterno **1**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita' immobiliare abitativa

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/03/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2024

Dati identificativi: Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **4**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE n. 56 Piano T

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/02/2022

Dati identificativi: Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 361,52**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 56 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **157 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **157 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA
RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164** Subalterno **5**

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in
atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **LOIANO (E655) (BO)**

Foglio **32** Particella **164**

> **Indirizzo**

VIA NAZIONALE n. 56 Piano T-1

VARIAZIONE del 27/04/2021 Pratica n. BO0041311 in
atti dal 28/04/2021 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 16873.1/2021)

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 361,52**
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **157 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **157 m²**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. BO0017647 in atti dal 10/02/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1597673.09/02/2022 CORRETTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 17647.1/2022)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 09/02/2022, prot. n. BO0017647

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**
(CF 03428581205)
Sede in BOLOGNA (BO)
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 15 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 2775.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal 02/02/2015

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

LOIANO (BO) (E655)
Foglio **32** Particella **164** Subalterno **1**

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Loiano

Via Nazionale

civ. 56

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 32

Particella: 164

Subalterno: 2

Compilata da:

Bernardo Michelina

Iscritto all'albo:
Architetti

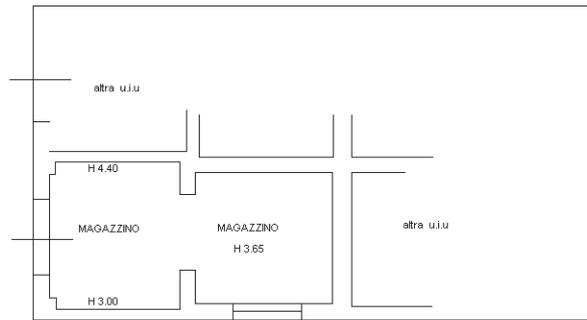
Prov. Bologna

N. 2782

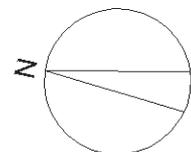
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Loiano

Via Nazionale

civ. 56

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 32

Particella: 164

Subalterno: 3

Compilata da:

Bernardo Michelina

Iscritto all'albo:

Architetti

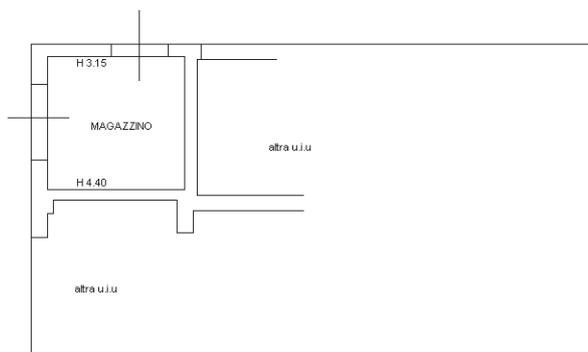
Prov. Bologna

N. 2782

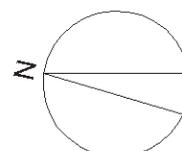
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna

Dichiarazione protocollo n. del

Comune di Loiano

Via Nazionale

civ. 56

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 32

Particella: 164

Subalterno: 5

Compilata da:
Bernardo Michelina

Iscritto all'albo:
Architetti

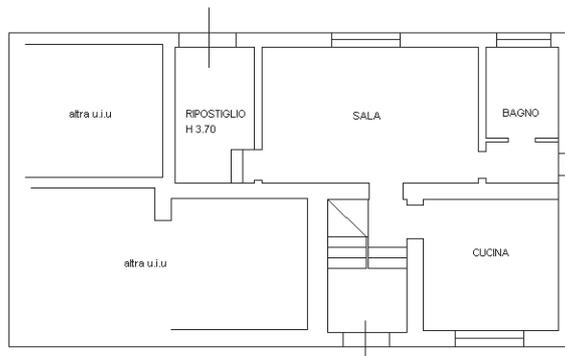
Prov. Bologna

N. 2782

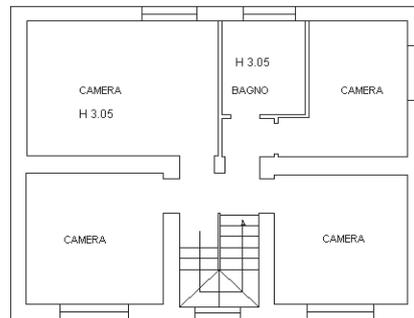
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA
H 3.20



PIANO PRIMO
H 2.80

