

N=4928500

E=1710600



Comune: (BO) MEDICINA
Foglio: 139
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T144293/2021
9-Dic-2021 11:29:26

1 Particella: 72

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 13/12/2021

Dati della richiesta: **siti nel comune di MEDICINA (F083) (BO) Foglio 139 Particella 72 Subalterno da 1 a 10**

Immobili 6.

**Dati identificativi****Dati di classamento****Indirizzo**

| | Dati identificativi | Dati di classamento | Indirizzo |
|---|---|--|------------------------------------|
| 1 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa | | |
| 2 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa | | |
| 3 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 3 Partita Unita' immobiliare soppressa | | |
| 4 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 4 | Categoria C/6^a Classe 1 Consistenza 13 m² Rendita Euro 40,28 | VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T |
| 5 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 5 Partita Bene comune non censibile | | VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T |
| 6 | Foglio 139 Part. 72 Sub. 6 | Categoria A/3^b Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 374,43 | VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T-1 |

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse
b) A/3: Abitazioni di tipo economico

Visura sintetica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2008

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di MEDICINA (Codice: F083) |
| | Provincia di BOLOGNA |
| Catasto Terreni | Foglio: 139 Particella: 72 |

Area di enti urbani e promiscui

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------------|-----------------------------|-------|---------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 139 | 72 | | - | ENTE URBANO | 05 50 | | | | Impianto meccanografico del 28/02/1969 |

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/05/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/05/2023

Dati identificativi: Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 40,28**

Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **13 m²**

Indirizzo: VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T

Dati di superficie: Totale: **16 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/07/2005 Pratica n. BO0140347 in atti dal 26/07/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17961.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**
Foglio **139** Particella **72** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**
Foglio **139** Particella **72**

> **Indirizzo**

VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 40,28**
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **13 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/07/2005
Pratica n. BO0140347 in atti dal 26/07/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17961.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **16 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
26/07/2004, prot. n. BO0146025

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**
(CF 03428581205)
Sede in BOLOGNA (BO)
Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale
CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO)
Repertorio n. 17 - DEVOLUZIONE Trascrizione n.
3869.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal
11/02/2015

Visura telematica esente per fini istituzionali

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/05/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/05/2023

Dati identificativi: Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

> **Dati identificativi**

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **5**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72**

> **Indirizzo**

VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

> **Dati di classamento**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/12/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/12/2021

Dati identificativi: Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72**

Classamento:

Rendita: **Euro 374,43**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **116 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **116 m²**

> Intestati catastali

> 1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA (CF 03428581205)

Sede in BOLOGNA (BO)

Diritto di: Proprieta' per 100/100

> Dati identificativi

📅 dal 26/07/2004 al 13/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **1**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **2**

📅 dal 13/12/2021

Immobile attuale

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 13/12/2021 Pratica n. BO0137007 in atti dal 13/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4602137.13/12/2021 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A10 A A3 (n. 137007.1/2021)

> **Indirizzo**

📅 dal 26/07/2004 al 13/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **3**

VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T-1

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

📅 dal 13/12/2021

Immobile attuale

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

VIA SAN VITALE EST n. 48 Piano T-1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 13/12/2021 Pratica n. BO0137007 in atti dal 13/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4602137.13/12/2021 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A10 A A3 (n. 137007.1/2021)

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/07/2004 al 26/07/2005

Immobile predecessore

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/10^c**, Classe **U**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025 in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n. 11854.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 26/07/2005 al 13/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/10^c**, Classe **U**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/07/2005 Pratica n. BO0140347 in atti dal 26/07/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17961.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 13/12/2021

Immobile attuale

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 374,43**

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 13/12/2021 Pratica n. BO0137007 in atti dal 13/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4602137.13/12/2021 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA A10 A A3 (n. 137007.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 13/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **3**

Totale: **132 m²**

Totale escluse aree scoperte : **132 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
26/07/2004, prot. n. BO0146025

📅 dal 13/12/2021

Immobile attuale

Comune di **MEDICINA (F083) (BO)**

Foglio **139** Particella **72** Subalterno **6**

Totale: **116 m²**

Totale escluse aree scoperte : **116 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 13/12/2021
Pratica n. BO0137007 in atti dal 13/12/2021 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4602137.13/12/2021 VARIAZIONE
DELLA DESTINAZIONE DA A10 A A3 (n.
137007.1/2021) Dati relativi alla planimetria : data di
presentazione 13/12/2021, prot. n. BO0137007

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MEDICINA (F083)(BO) Foglio 139 Particella 72 Sub. 3

➤ **1. PROVINCIA DI BOLOGNA**
(CF 80022230371)

Sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 26/07/2004 al 01/01/2015

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. VARIAZIONE del 26/07/2004 Pratica n. BO0146025
in atti dal 26/07/2004 DIVISIONE-FUSIONE (n.
11854.1/2004)

➤ **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**
(CF 03428581205)

Sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 01/01/2015 al 13/12/2021

Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 2)

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 01/01/2015 Pubblico ufficiale
CITTA' METROPOLITANA DI B Sede BOLOGNA (BO)
Repertorio n. 17 - DEVOLUZIONE Trascrizione n.
3869.1/2015 Reparto PI di BOLOGNA in atti dal
11/02/2015

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MEDICINA (F083)(BO) Foglio 139 Particella 72 Sub. 6

➤ **1. CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**
(CF 03428581205)

Sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 13/12/2021

Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
13/12/2021 Pratica n. BO0137007 in atti dal 13/12/2021
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4602137.13/12/2021 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA A10 A A3 (n. 137007.1/2021)

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/10: Uffici e studi privati*