

### 1.3. Dati urbanistici dell'Ambito produttivo S. Carlo

#### Calcolo della superficie territoriale (mq)

COMUNE	stato di ATTUAZIONE	totale aree PRODUTTIVE e TERZIARIE	di cui produttive (DB)	di cui terziarie (DT)	totale aree a STANDARD	di cui a verde (GV)	di cui a verde sportivo (GVS)	di cui a parcheggi (GP)	STRADE e rispetti stradali	servizi e reti tecnologiche	RESIDENZA	AGRICOLO	agricole di rispetto del canale	TOTALE aree	superficie impermeabilizzata
castel guelfo	attuato	697.978	638.658	59.320	113.740	60.802	21.724	31.214	101.137		15.371	52.742		1.094.709	959.440
castel guelfo	non attuato	124.348	124.348		18.295	18.295			4.140					165.077	146.782
castel guelfo	totale	822.326	763.005	59.320	132.035	79.097	21.724	31.214	105.277		15.371	52.742		1.259.786	1.106.222
castel s. Pietro t.	attuato	422.976	422.976		7.080			7.080	16.666	9.726		952	7.515	471.994	471.042
castel s. Pietro t.	non attuato	548.526	548.526		0				16.889	24.882				590.297	590.297
castel s. Pietro t.	totale	971.502	971.502		7.080			7.080	33.555	34.608	0	952	7.515	1.062.291	1.061.339
ambito s. Carlo	attuato	1.050.707	1.005.014	45.693	109.379	49.361	21.724	38.294	117.803	9.726	15.371	53.694	7.515	1.473.573	1.348.795
ambito s. Carlo	non attuato	743.121	726.627	16.494	29.736	29.736	0	0	21.029	24.882	0	0	0	848.504	818.767
ambito s. Carlo	totale	1.793.828	1.731.642	62.187	139.115	79.097	21.724	38.294	138.832	34.608	15.371	53.694	7.515	2.322.077	2.167.562

CODICI DEL MOSAICO PRG DELLE DESTINAZIONI D'USO:

DB: zone industriali artigianali

DT: zone terziarie direzionali

GV: zone per spazi pubblici attrezzati a parco, gioco, ecc.

GVS: zone pubbliche per attrezzature sportive

GP: parcheggi pubblici di quartiere

#### Calcolo della superficie lorda utile delle aree non attuate (mq)

COMUNE	stato di ATTUAZIONE	totale aree PRODUTTIVE e TERZIARIE	di cui produttive (DB)	di cui a terziario
castel guelfo	non attuato	63.474	63.474	
castel s. Pietro t.	non attuato	392.586	387.586	5.000
ambito s. Carlo	non attuato	456.059	451.059	5.000